

Република Србија  
Град Београд  
**ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА БЕОГРАДА**  
**СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ЗАШТИТУ**  
**ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ**

Број: 002621069 2024 03588 120 300 380 001

23. 10. 2024. године

Београд  
Карађорђева 71

Градска управа града Београда, Секретаријат за заштиту животне средине, на основу члана 136. став 1. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16, 95/18 – аутентично тумачење и 2/23 – одлука УС), члана 10. став 4. Закона о процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/04 и 36/09) и чл. 26. и 47. Одлуке о градској управи града Београда („Службени лист града Београда“, бр. 126/16, 2/17, 36/17, 92/18, 103/18, 109/18, 119/18, 26/19, 60/19, 85/19, 101/19, 71/21, 94/21, 111/21, 83/22 и 96/22), у поступку одлучивања о потреби процене утицаја на животну средину пројекта изградње станице за снабдевање горивом „Јаково 2“ са инсталацијама за ТНГ и ЦНГ – фаза 1 и инсталацијама за ЛНГ – фаза 2, на катастарској парцели број 4715/10 КО Сурчин, на подручју градске општине Сурчин у Београду, спроведеном на захтев носиоца пројекта предузећа „NIEL GROUP“ д.о.о. из Београда, Булевар Арсенија Чарнојевића 106/2, доноси

## **РЕШЕЊЕ**

**I – УТВРЂУЈЕ СЕ** да за пројекат изградње станице за снабдевање горивом „Јаково 2“ са инсталацијама за ТНГ и ЦНГ – фаза 1 и инсталацијама за ЛНГ – фаза 2, на катастарској парцели број 4715/10 КО Сурчин, на подручју градске општине Сурчин у Београду, чији је носилац пројекта предузеће „NIEL GROUP“ д.о.о. из Београда, Булевар Арсенија Чарнојевића 106/2, **није потребна израда студије о процени утицаја на животну средину.**

**II –** Носилац пројекта може приступити реализацији пројекта из тачке I овог решења у складу са важећим техничким нормативима и стандардима прописаним за ту врсту објеката, уз обавезу да при изградњи и редовном коришћењу објекта примени мере и услове заштите животне средине које су дефинисане Планом детаљне регулације комплекса станица за снабдевање горивом „Јаково 1“ и „Јаково 2“ на оријентационој стационој км 573+000 аутопута Е-75 Београд – Ниш (деоница Добановци – Бубањ поток) („Службени листа града Београда“, број 6/16) - поглавље Б.4.1. Мере заштите животне средине, посебне услове које су утврдили други овлашћени органи и организације за потребе израде предметног плана и издавања Локацијских услова за изградњу предметног комплекса, као и да:

- обезбеди да квалитет пречишћених отпадних вода након третмана на сепаратору масти и уља задовољава критеријуме прописане Уредбом о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање („Службени гласник РС“, бр. 67/11, 48/12 и 1/16) – Прилог 2. Глава III Комуналне отпадне воде (Табела 2) и врши мониторинг отпадних вода у складу са одредбама Правилника о начину и условима за мерење количине и испитивање квалитета отпадних вода и њиховог утицаја на реципијент и садржини извештаја о извршеним мерењима („Службени гласник РС“, број 18/24);
- врши мониторинг квалитета подземних вода у складу са Уредбом о граничним вредностима загађујућих материја у површинским и подземним водама и седименту и роковима за њихово достизање („Службени гласник РС“, број 50/12);

- успостави аутоматски контролни систем мониторинга система за сакупљање бензинских пара на предметном комплексу у складу са чланом 17. Правилника о техничким мерама и захтевима који се односе на дозвољене емисионе факторе за испарљива органска једињења која потичу из процеса складиштења и транспорта бензина („Службени гласник РС“, бр. 1/12, 25/12, 48/12, 96/19 и 143/22);
- изради Упутство за поступање у случају удеса којим ће се дефинисати начин обуке и поступања, одговорности и задужења запослених, као и одговорних лица, у редовним условима и у случају удеса;
- прибави сагласност на План управљања отпадом од грађења и рушења, а у складу са одредбама Уредбе о начину и поступку управљања отпадом од грађења и рушења („Службени гласник РС“, бр. 93/23 и 94/23-испр.).

**III** – Носилац пројекта је дужан да ово решење да на увид код техничког прегледа објекта.

**IV** – Налаже се носиоцу пројекта, да у случају реконструкције, проширења капацитета, престанка рада или уклањања објекта из тачке I овог решења, поднесе захтев надлежном органу за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину.

**V** – О трошковима поступка одлучивања о потреби процене утицаја на животну средину пројекта из тачке I овог решења донеће се посебно решење.

### **Образложење**

Секретаријату за заштиту животне средине Градске управе града Београда, као надлежном органу, дана 10. 09. 2024. године, достављен је захтев носиоца пројекта предузећа „NIEL GROUP“ д.о.о. из Београда, Булевар Арсенија Чарнојевића 106/2, за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину пројекта изградње станице за снабдевање горивом „Јаково 2“ са инсталацијама за ТНГ и ЦНГ – фаза 1 и инсталацијама за ЛНГ – фаза 2, на катастарској парцели број 4715/10 КО Сурчин, на подручју градске општине Сурчин у Београду.

Уз поднети захтев, приложени су:

- Локацијски услови за изградњу станице за снабдевање моторних возила горивом са пратећим садржајима „Јаково 2“ (у две фазе чији је редослед изградње обавезујући) на катастарској парцели 4715/10 КО Сурчин (IX-20 бр. 350-1426/2024 од 06. 08. 2024. године), Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове Градске управе града Београда;
- Обавештење Министарства унутрашњих послова РС, Сектора за ванредне ситуације, Управе за ванредне ситуације у Београду (инт.бр. 217-511/24 од 01. 08. 2024. године);
- Услови у погледу мера заштите од пожара и експлозија за изградњу станице за снабдевање горивом, ТНГ-ом, ЛНГ-ом и ЦНГ-ом „Јаково 2“, на КП бр. 4715/10 КО Сурчин у Београду (инт. бр. 217-337/24 од 30. 05. 2024. године), а које је издало Министарство унутрашњих послова РС, Сектор за ванредне ситуације, Управа за ванредне ситуације у Београду;
- Обавештење Министарства унутрашњих послова РС, Сектора за ванредне ситуације, Управе за ванредне ситуације у Београду (број 217.2-69/2024 од 01. 08. 2024. године);
- Услови за безбедно постављање у погледу мера заштите од пожара и експлозија за изградњу станице за снабдевање горивом, ТНГ-ом и ЦНГ-ом - „Јаково 2“ - фаза 1 и станице за снабдевање ЛНГ-ом – „Јаково 2“ – фаза 2, на КП бр. 4715/10 КО Сурчин у Београду, према идејном решењу и овереном ситуационом плану (07.7 број 217.2-48/24 од 28. 05. 2024. године), а које је издало Министарство

- унутрашњих послова РС, Сектор за ванредне ситуације, Управа за ванредне ситуације у Београду;
- Водни услови за израду техничке документације за изградњу станице за снабдевање горивом (ССГ) „Јаково 2“, која се налази уз Ауто пут Е-75 Београд – Ниш, деоница Добановци – Бубањ поток, на катастарској парцели број 4715/10 КО Сурчин (број 7468/3 од 01. 08. 2024. године), које је издало ЈВП „СРБИЈАВОДЕ“ – Водопривредни центар „Сава - Дунав“;
  - Услови водовода за израду локацијских услова за изградњу станице за снабдевање горивом, ТНГ-ом, ЛНГ-ом и ЦНГ-ом „Јаково 2“, на к.п. бр. 4715/10 КО Сурчин у Београду (број В-663/2024 од 24. 05. 2024. године), ЈКП „Београдски водовод и канализација“;
  - Услови канализације за израду локацијских услова за изградњу станице за снабдевање горивом, ТНГ-ом, ЛНГ-ом и ЦНГ-ом „Јаково 2“, на к.п. бр. 4715/10 КО Сурчин у Београду (број К-441/2024 од 24. 05. 2024. године), ЈКП „Београдски водовод и канализација“;
  - Обавештење поводом захтева за давање мера и услова заштите животне средине за потребе издавања Локацијских услова за изградњу станице за снабдевање горивом, ТНГ-ом, ЛНГ-ом и ЦНГ-ом „Јаково 2“, на КП број 4715/10 КО Сурчин, у Београду (V-04 број 501.2-320/2024 од 24. 05. 2024. године), Секретаријат за заштиту животне средине Градске управе града Београда;
  - Уверење Републичког геодетског завода – Служба за катастар непокретности, Одељење за катастар водова Београд (број 956-301-11837/2024 од 15. 05. 2024. године) којим се потврђује да нема евидентираних водова у бази података катастра водова за град Београд на дан 15. 05. 2024. године за тражену локацију;
  - Копија катастарског плана за катастарску парцелу број 4715/10 КО Сурчин (број 952-04-223-9351/2024 од 13. 05. 2024. године), Републички геодетски завод – Служба за катастар непокретности Сурчин;
  - услови надлежних органа и организација за издавање локацијских услова за изградњу станице за снабдевање моторних возила горивом са пратећим садржајима „Јаково 2“ („ЕЛЕКТРОМРЕЖА СРБИЈЕ“ а.д. Београд, број 130-00-UTD-003-604/2024, Секретаријат за јавни превоз Градске управе града Београда, ХХХIV-03 бр. 346.9-79/2024 од 20. 05. 2024. године, ЈКП „Зеленило – Београд“, број 49/126 од 23. 05. 2024. године, ЈП „Путеви Београда“, III бр. 350-270/24 од 17. 06. 2024. године, ЈП „Путеви Србије“, број ДБ-БГДУ-7777-Д/2024 од 30. 05. 2024. године, ЈКП „Београдски метро и воз“, број 722-3/24 од 21. 05. 2024. године, ЈКП „Градска чистоћа“, број 7421 од 21. 05. 2024. године, „Електродистрибуција Србије“, број 37/24, 4045-1/24 од 31. 07. 2024. године, ЈКП „Јавно осветљење“, број Т-2512 од 17. 05. 2024. године, Секретаријат за саобраћај Градске управе града Београда, IV-08 бр. 344.5-379/2024 од 27. 05. 2024. године, Министарство одбране РС, број 9146-2 од 17. 05. 2024. године, Директорат цивилног ваздухопловства, број 4/3-10-0151/2024-0002 од 21. 05. 2024. године и „ТЕЛЕКОМ СРБИЈА“ а.д, број 220748/2-2024 од 31. 05. 2024. године);
  - графички прикази (ситуациони план са приказом кровних равни и ситуациони план са приказом партерног уређења).

Након разматрања поднетог захтева и достављене документације и оцене могућих утицаја предметног пројекта у складу са Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, број 114/08) – *редни број 14. „Остали пројекти“ – тачка (13) Листе II*, Секретаријат за заштиту животне средине је констатовао да предметни захтев у целини садржи податке релевантне за одлучивање.

Поступајући по захтеву носиоца пројекта, Секретаријат за заштиту животне средине Градске управе града Београда је, сходно одредбама члана 10. ст. 1. и 2. Закона о процени утицаја на животну средину, обавестио заинтересоване органе, организације и јавност, организовао јавни увид и обезбедио доступност података из поднетог захтева. Мишљење о поднетом захтеву доставио је Завод за заштиту споменика културе града Београда (број 66-200/2024 од 11. 10. 2024. године) и ЈВП „Србијаводе“ (број 9855/1 од 08. 10. 2024. године).

Анализом захтева носиоца пројекта и података о посматраној локацији, карактеристикама и могућим утицајима наведеног пројекта, а узимајући у обзир прописане критеријуме за пројекте наведене у Листи II Уредбе, Секретаријат за заштиту животне средине Градске управе града Београда утврдио је разлоге за доношење овог решења и то:

- реализација предметног пројекта је планирана на катастарској парцели број 4715/10 КО Сурчин, укупне површине 15.050 m<sup>2</sup>, која се према Плану детаљне регулације комплекса станица за снабдевање горивом „Јаково 1“ и „Јаково 2“ на оријентационој стационој км 573+000 аутопута Е-75 Београд – Ниш (деоница Добановци – Бубањ поток) („Службени листа града Београда“, број 6/16) налази у површинама за комерцијалне делатности – комплекс станица за снабдевање горивом ССГ; предметна локација се налази у широј зони заштите изворишта Београдског водовода;
- у поступку израде Плана детаљне регулације комплекса станица за снабдевање горивом „Јаково 1“ и „Јаково 2“ на оријентационој стационој км 573+000 аутопута Е-75 Београд – Ниш (деоница Добановци – Бубањ поток) извршена је стратешка процена истог на животну средину и израђен је Извештај о стратешкој процени утицаја (на који је Секретаријат за заштиту животне средине дао сагласност решењем број 501.3-145/2015-V-04 од 13. 01. 2016. године); мере и услови заштите животне средине, дефинисани у поступку стратешке процене утицаја, саставни су део Плана детаљне регулације;
- приступ предметном комплексу је планиран са аутопута Е-75, преко саобраћајних прикључака који су предмет посебног пројекта;
- изградња предметног комплекса ће се изводити у две фазе, при чему прва фаза обухвата изградњу станице за снабдевање горивом са инсталацијама за ТНГ и ЦНГ, док друга фаза обухвата изградњу инсталација за ЛНГ;
- предметни комплекс станице за снабдевање горивом ће обухватати следеће (након реализације и прве и друге фазе):
  - 1) продајни објекат са терасом, укупне БРГП 331,0 m<sup>2</sup>;
  - 2) надстрешницу изнад аутомата за истакање горива на пет саобраћајних острва;
  - 3) четири двоплаштна подземна резервоара за складиштење различитих врста течног горива, укупне запремине 4×60 m<sup>3</sup> (три једнокоморна 3×60 m<sup>3</sup> и једног двокоморног резервоара 2×30 m<sup>3</sup>), као и утакалиште за светла горива и АТ вентил;
  - 4) подземни резервоар запремине 30 m<sup>3</sup>, са пумпом и претакалиштем за ТНГ;
  - 5) подземни двоплашни резервоар за AdBlue, запремине 10 m<sup>3</sup>;
  - 6) монтажну бетонску трансформаторску станицу;
  - 7) компресорску станицу за ЦНГ (приземни објекат са две просторије, једна за компресоре и пратећу опрему, друга за електрокомандне ормане, кроз коју се протеже технички канал за гасовод и то од стубова за претакање до компресорске станице и од компресорске станице до точећих аутомата;

компресорска станица ће се састојати од три компресора која ће служити да се природни гас компримује на притисак 200-220 bar-a, при чему се један компресор монтира у првој фази, а друга два у другој фази) са трејлерима (у компресорској станици ће се налазити шест трејлера са по 12 боца, при чему је свака боца по 25 l, што укупно даје запремину од 1800 l), острва са пумпним аутоматима и стуб за претакање (планиран је у другој фази и служиће за допуну трејлера из система у случају да нови трејлер није у могућности да се доведе на локацију; снабдевање природним гасом омогућиће се прикључком на магистрални гасовод, при чему су прикључни гасовод са МРС предмет посебног пројекта);

- 8) ЛНГ постројење са резервоаром запремине 80 m<sup>3</sup>, припадајућом машинском опремом, претакалиштем (за потребе безбедног постављања претакалишта, предвиђено је да се за смањење удаљености постави ПП зид, висине 2 m и отпорности на пожар 120 min), острвом са пумпним аутоматом и базеном за случај незгоде; ЛНГ ће се на локацију довозити у специјално опремљеним резервоарима за превоз течног природног гаса на ниским температурама;
  - 9) водонепропусну септичку јаму, запремине 36 m<sup>3</sup>;
  - 10) подземни резервоар за хидрантску мрежу, запремине 80 m<sup>3</sup>, подземни резервоар за санитарну потрошну воду, запремине 30 m<sup>3</sup> и подземни шахт са пумпом за повећање притиска;
  - 11) помоћни објекат – бунарска подстаница и бунарски шахт (који су предмет посебног пројекта);
  - 12) ретензију, сепаратор масти и уља и шахт за узорковање, као и два пијезометра;
  - 13) саобраћајне површине за кретање возила, паркинг са 44 паркинг места за путничка возила и 21 местом за теретна возила, простор за електро пуњач, острво са компресором за допуну ваздуха у пнеуматицима возила и усисивачем, плато са опремом за прање теретних возила, као и друге пратеће садржаје; такође, планирана је и изградња машинских инсталација, термотехничких инсталација, инсталација водовода и канализације, хидрантске мреже, електроинсталација и др;
- комплекс бензинске станице ће бити прикључен на градску електро мрежу, док ће се снабдевање комплекса водом, као и снабдевање хидрантске мреже водом вршити из резервоара за санитарну потрошну воду, односно из резервоара за хидрантску мрежу који ће се пунити цистернама јавног комуналног предузећа до изградње бунара који није предмет овог пројекта; предметним пројектом је планирано да се зауљене отпадне воде из кухиње, након третмана на посебном сепаратору масти (хватач масти), заједно са санитарно - фекалним водама из комплекса одводе у водонепропусну септичку јаму коју ће празнити надлежно јавно комунално предузеће; одвођење атмосферских зауљених отпадних вода са свих манипулативних и саобраћајних површина вршиће се интерном канализационом мрежом које ће се након третмана на сепаратору масти и уља одводити у ретензију до измештања канала 6-1 (канал 6-1 се мора изместити будући да ће бити угрожен изградњом предметног комплекса; измештање канала није предмет овог пројекта), након чега ће се одводити у измештени канал који је наставак мелиорационог канала 2-3-9;
  - током активности које се обављају у предметном комплексу на локацији ће настајати комунални отпад који ће се организовано сакупљати у контејнере и који ће одвозити надлежно комунално предузеће; чишћење сепаратора масти и уља ће

- вршити овлашћени оператер који има дозволу за управљање том врстом отпада и који ће отпад настао током чишћења одвозити на даљи третман;
- условима утврђеним у тачки II овог решења, као и условима које су утврдили други овлашћени органи и организације, дефинисане су одговарајуће мере заштите животне средине, у току изградње и редовног коришћења предметног пројекта, као и у случају удеса.

Имајући у виду наведено, Секретаријат за заштиту животне средине Градске управе града Београда, на основу спроведеног поступка, разматрања захтева носиоца пројекта и увида у достављену документацију, а применом одредаба члана 10. став 4. Закона о процени утицаја на животну средину, одлучио је као у диспозитиву овог решења.

Овим решењем утврђена је обавеза носиоца пројекта да ово решење да на увид код техничког прегледа објекта.

Такође је наложено носиоцу пројекта да у случају реконструкције, проширења капацитета, престанка рада или уклањања објекта, поднесе захтев надлежном органу за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину.

О трошковима спроведеног поступка донеће се посебно решење на основу чл. 84. и 85. став 3. Закона о општем управном поступку, а у складу са чланом 33. Закона о процени утицаја на животну средину. Трошкови предметног поступка односе се на трошкове огласа, односно обавештавања јавности које сноси носилац пројекта.

О овом решењу Секретаријат за заштиту животне средине Градске управе града Београда обавестиће заинтересоване органе, организације и јавност.

За захтев за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину плаћена је прописана републичка административна такса у износу од 2.610 динара – Тарифни број 186. Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, број 43/03, 51/03, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05, 42/06, 47/07, 54/08, 05/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 65/13-др. закон, 57/14, 45/15, 83/15, 112/15, 50/16, 61/17, 113/17, 3/18-испр, 50/18, 95/18, 38/19, 86/19, 90/19-испр, 98/20, 144/20, 62/21, 138/22, 54/23, 92/23, 59/24 и 63/24).

*Упутство о правном средству:* Против овог решења може се изјавити жалба Министарству заштите животне средине. Носилац пројекта може изјавити жалбу у року од 15 дана од дана обавештавања о решењу, а заинтересована јавност у року од 15 дана од дана објављивања обавештења о донетом решењу. Жалба се подноси преко првостепеног органа. Републичка административна такса за жалбу у износу од 590 динара, сходно Тарифном броју 6 Закона о републичким административним таксама, плаћа се на рачун број: 840-742221843-57, позив на број: 97 17-124 (сврха: републичка административна такса, прималац: Буџет Републике Србије).

Решено у Секретаријату за заштиту животне средине Градске управе града Београда, под бројем 002621069 2024 03588 120 300 380 001, дана 23. октобра 2024. године.

Достављено:

- Носиоцу пројекта;
- У Јавну књигу о спроведеним поступцима процене утицаја;
- Секретаријату за инспекцијске послове;
- Архиви.

В.Д. ЗАМЕНИКА НАЧЕЛНИКА  
ГРАДСКЕ УПРАВЕ ГРАДА БЕОГРАДА  
секретар Секретаријата

Ивана Вилотијевић