

Република Србија
Град Београд
ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА БЕОГРАДА
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ЗАШТИТУ
ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ
V-04 број: 501.4-29/2025
26. 05. 2025. године
Београд
Карађорђева 71

Градска управа града Београда, Секретаријат за заштиту животне средине, на основу члана 136. став 1. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16, 95/18 – аутентично тумачење и 2/23 – одлука УС), члана 14. ст. 4. и 6. Закона о процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, број 94/24) и чл. 26, 27. и 47. Одлуке о градској управи града Београда („Службени лист града Београда“, бр. 126/16, 2/17, 36/17, 92/18, 103/18, 109/18, 119/18, 26/19, 60/19, 85/19, 101/19, 71/21, 94/21, 111/21, 83/22, 96/22 и 162/24), у поступку одлучивања о потреби процене утицаја на животну средину пројекта изградње инсталација компримованог природног гаса (КПГ) за потребе грејања објеката, на катастарској парцели број 183/3 КО Границе, на подручју градске општине Младеновац у Београду, спроведеном на захтев Момира Антонића из Сремске Митровице, ул. Мирослава Антића 44, испред предузећа „GasTeh“ д.о.о. из Инђије, Краља Петра I 231, а поднет по овлашћењу носиоца пројекта предузећа „Пиле Продукт“ д.о.о. из Младеновца, Николе Пашића 86, доноси

РЕШЕЊЕ

I – УТВРЂУЈЕ СЕ да за пројекат изградње инсталација компримованог природног гаса (КПГ) за потребе грејања објеката, на катастарској парцели број 183/3 КО Границе, на подручју градске општине Младеновац у Београду, чији је носилац пројекта предузеће „Пиле Продукт“ д.о.о. из Младеновца, Николе Пашића 86, **није потребна израда студије о процени утицаја на животну средину.**

II – Носилац пројекта може приступити реализацији пројекта из тачке I овог решења у складу са важећим техничким нормативима и стандардима прописаним за ту врсту објеката, уз обавезу да при извођењу и редовном коришћењу пројекта примени мере и услове заштите животне средине које је утврдио Секретаријат за заштиту животне средине Градске управе града Београда, актом V-04 број 501.2-47/2025 од 04. 02. 2025. године, посебне услове које су утврдили други овлашћени органи и организације, као и да:

- прати ниво буке која се емитује из предметног комплекса (техничких делова, редуcciona станица) током редовног рада у складу са одредбама Правилника о методама мерења буке, садржини и обиму извештаја о мерењу буке у животној средини („Службени гласник РС“, број 139/22) и обезбеди да исти не прекорачује прописане граничне вредности у складу са одредбама Закона о заштити од буке у животној средини („Службени гласник РС“, број 96/21) и Уредбом о индикаторима буке, граничним вредностима, методама за оцењивање индикатора буке, узнемиравања и штетних ефеката буке у животној средини („Службени гласник РС“, број 75/10), а који износи 60 dB (A) за дан и вече и 50 dB (A) за ноћ;
- спроводи превентивне мере заштите од пожара прописане свим важећим законским и подзаконским прописима, а све у складу са Законом о заштити од пожара („Службени гласник РС“, бр. 111/09, 20/15 и 87/18-др.закон).

III – Носилац пројекта је дужан да поднесе надлежном органу нови захтев за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину уколико:

- у року од две године од дана добијања овог решења не отпочне са извођењем пројекта из тачке I овог решења или ако у току извођења пројекта мора да одступи од документације на основу које је решење донето,
- дође до битне измене чинилаца животне средине, као и у случају реконструкције, проширења капацитета или престанка рада пројекта из тачке I овог решења.

IV – Носилац пројекта је дужан да ово решење дâ на увид код техничког прегледа објекта.

V – О трошковима поступка одлучивања о потреби процене утицаја на животну средину пројекта из тачке I овог решења донеће се посебно решење.

О б р а з л о ж е њ е

Секретаријату за заштиту животне средине Градске управе града Београда, као надлежном органу, дана 19. 03. 2025. године, достављен је захтев Момира Антонића из Сремске Митровице, Мирослава Антића 44, поднет испред предузећа „GasTeh“ д.о.о. из Инђије, Краља Петра I 231, а по овлашћењу носиоца пројекта предузећа „Пиле Продукт“ д.о.о. из Младеновца, Николе Пашића 86, за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину пројекта изградње инсталација компримованог природног гаса (КПГ) за потребе грејања објекта, на катастарској парцели број 183/3 КО Границе, на подручју градске општине Младеновац у Београду.

Уз захтев за одлучивање о потреби процене утицаја предметног пројекта на животну средину, приложени су:

- Локацијски услови за изградњу инсталација компримованог природног гаса (КПГ) за потребе грејања објекта, на катастарској парцели број 183/3 КО Границе у ГО Младеновац за потребе израде техничке документације у складу са Просторним планом Градске општине Младеновац (број III-07-350-107/2025 од 26. 02. 2025. године), које је издала Управа Градске општине Младеновац, Одељење за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове;
- Услови у погледу мера заштите од пожара и експлозије за изградњу инсталација компримованог природног гаса (КПГ) за потребе грејања објекта, на катастарској парцели број 183/3 КО Границе у Градској општини Младеновац, према достављеном Идејном решењу са Главном свеском израђеним од стране „GasTeh“ д.о.о. Краља Петра I 231, Инђија (07.7 бр. 217-43/2025 од 21. 02. 2025. године), а које је издало Министарство унутрашњих послова РС, Сектор за ванредне ситуације, Управа за ванредне ситуације у Београду;
- Услови за безбедно постављање у погледу мера заштите од пожара и експлозија са овереним ситуационим планом за издавање локацијских услова за изградњу инсталација компримованог природног гаса (КПГ) за потребе грејања објекта, на катастарској парцели број 183/3 КО Границе у Градској општини Младеновац, према идејном решењу и овереном ситуационом плану, који је саставни део услова (број 07.7 217.2-7/2025 од 20. 02. 2025. године), а које је издало Министарство унутрашњих послова РС, Сектор за ванредне ситуације, Управа за ванредне ситуације у Београду;
- Мере и услови заштите животне средине за потребе издавања предметних локацијских услова за изградњу инсталација компримованог природног гаса (КПГ) за потребе грејања објекта, на катастарској парцели број 183/3 КО Границе у Градској општини Младеновац (V-04 број 501.2-47/2025 од 04. 02. 2025. године),

а које је издао Секретаријат за заштиту животне средине Градске управе града Београда;

- Информација о локацији за катастарску парцелу број 183/3 КО Границе (број III-07-350-20/2025 од 20. 01. 2025. године), коју је издала Управа Градске општине Младеновац, Одељење за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове;
- услови надлежних органа и организација за издавање локацијских услова за изградњу инсталација компримованог природног гаса (КПГ) за потребе грејања објекта, на катастарској парцели број 183/3 КО Границе у ГО Младеновац (ЈКП „Младеновац“, „Електродистрибуција Србије“, број ЕМ-33/25 од 26. 04. 2024. године, ЈКП „Београдске елеткрне“, од 30. 01. 2025. године, Завод за заштиту природе Србије, 03 бр. 021-199/2 од 31. 01. 2025. године и „ТЕЛЕКОМ СРБИЈА“ а.д, број 26372/2-2025 од 30. 01. 2025. године);
- Копија катастарског плана водова (број 956-301-633/2025 од 17. 01. 2025. године), Републички геодетски завод – Сектор за катастар непокретности, Одељење за катастар водова Београд;
- Копија катастарског плана за катастарску парцелу број 183/3 КО Границе (број 952-04-085-494/2025 од 16. 01. 2025. године), Републички геодетски завод – Служба за катастар непокретности Младеновац;
- Идејно решење за изградњу инсталација компримованог природног гаса (КПГ) за потребе грејања објекта, на катастарској парцели број 183/3 КО Границе, Младеновац (0-Главна свеска, број техничке документације 1274/24, 6-Машинске инсталације, број дела пројекта 1274-24-6, носилац израде „GasTeh“ д.о.о. из Инђије, новембар 2024. године);
- графички прикази (ситуациони план и макро и микролокација);
- Овлашћење којим се овлашћује Друштво са ограниченом одговорношћу „GasTeh“, са седиштем на адреси Краља Петра I 231, Инђија да у име и за рачун предузећа „Пиле Продукт“ д.о.о. из Младеновца, Николе Пашића 86, врши све потребне радње за исхођевање свих неопходних дозвола путем обједињене процедуре за изградњу објекта инсталација компримованог природног гаса (КПГ) за потребе грејања објекта предузећа „Пиле Продукт“ на кп 183/3 КО Границе, Младеновац (новембар 2024. године);
- Овлашћење којим предузеће „GasTeh“ д.о.о. Инђија, Краља Петра I 231 овлашћује одговорног пројектанта Момира Антонића дипл. инг. маш. из Сремске Митровице, ул. Мирослава Антића 44, запосленог у предузећу „GasTeh“ да преда документацију за објекат инсталација компримованог природног гаса (КПГ) за потребе грејања објекта на кп 183/3 КО Границе, Младеновац (од 17. 03. 2025. године).

Поступајући по захтеву носиоца пројекта, Секретаријат за заштиту животне средине Градске управе града Београда је, сходно одредбама члана 14. ст. 1. и 2. Закона о процени утицаја на животну средину, обавестио заинтересоване органе, организације и јавност, организовао јавни увид и обезбедио доступност података из поднетог захтева. У остављеном року, мишљење о поднетом захтеву доставила је Управа Градске општине Младеновац, Одељење за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове, број III-07-501-3/2025 од 08. 05. 2025. године, у коме је наведено да за предметни пројекат није потребна израда студије о процени утицаја на животну средину.

Анализом захтева носиоца пројекта и података о посматраној локацији, карактеристикама и могућим утицајима наведеног пројекта, Секретаријат за заштиту животне средине Градске управе града Београда утврдио је разлоге за доношење овог решења, и то:

- реализација предметног пројекта је планирана унутар комплекса предузећа „Пиле Продукт“ д.о.о, на катастарској парцели број 183/3 КО Границе, на подручју градске општине Младеновац у Београду; најближи стамбени објекти се налазе на удаљености од око 110 m;
- предметним пројектом планирана је изградња инсталација компримованог природног гаса (КПГ) за потребе грејања објеката, са батеријама боца (преносивим) и пратећим објектима и инсталацијама, која ће се поставити на месту постојеће ТНГ инсталације која се демонтира и која се до сада користила за потребе грејања; новопроектована инсталација КПГ-а ће се повезати на постојећу унутрашњу гасну инсталацију;
- инсталација компримованог природног гаса обухвата: (1) резервоарски простор за гас под високим притиском (максимални радни притисак 200 bar-a) који је састављен од 6 батерија са по 6 боца у једној батерији, запремине 150 l, тако да укупна запремина износи 5,4 m³, које су повезане са претакачким мостом (прикључком за повезивање платформе) високопритисним цревима; (2) редукциону станицу за КПГ (једнолинијска, чиме се обезбеђује непрекидно снабдевање потрошача гасом), капацитета 100 m³/h у којој се врши филтрирање, редукција притиска и догревање гаса; главни задатак редукционе станице је смањење притиска природног гаса и одржавање истог константним без обзира на променљиву потрошњу (притисак на улазу је 200 bar-a, те се обарање притиска врши на 4-5 bar-a у првом степену, односно на 0,8 bar-a у другом степену редукције); редукциона станица ће бити постављена у металној кућици, где се проветравање врши природним путем помоћу вентилационих отвора, постављених при поду и на највишим тачкама зидова; приликом редукције притиска гаса долази до пада температуре, што може довести до појаве леда у инсталацијама који би довео до оштећења мерне и регулационе опреме, те је зато неопходно вршити догревање гаса пре редукције путем топле воде помоћу електричних грејача снаге 4,5 kW; електрично напајање ће се вршити из постојећег разводног ормана; (3) колектор; (4) разводни гасовод високог притиска;
- на предметној локацији ће се само вршити замена празних батерија боца са батеријама у којима су пуне боце, односно дистрибутер гаса ће довозити боце напуњене компримованим природним гасом и вршити њихово постављање, а празне боце ће одвозити и пунити; по истовару боца са возила, вршиће се прикључење батерија на инсталацију преко одговарајућих флексибилних црева, при чему ће на инсталацији бити прикључено највише 6 батерија са боцама, тако да ће у првом периоду бити потребне три батерије, од којих су две прикључене, а једна је резервна; празна боца ће се одвозити на пуњење, а на њено место ће се довозити напуњена батерија са боцама;
- приступни пут за довожење и одвожење батерија са боцама предвиђен је са асфалтног пута, па локалном саобраћајницом на локацију предвиђену за смештај батерија са боцама – издвојени бетонски плато намењен само за ту сврху, где ће се батерија налазити на равном делу и где ће бити обезбеђене од померања; на предметној локацији се налази и заштитна ограда висине 2 m, која ће бити проширена;
- имајући у виду карактеристике и капацитет планираног пројекта, уз примену одговарајућих услова и мера заштите, не очекују се значајни негативни утицаји на чиниоце животне средине;
- условима утврђеним у тачки II овог решења, као и условима које су утврдили други овлашћени органи и организације, дефинисане су одговарајуће мере

заштите животне средине, у току изградње и редовног коришћења предметног пројекта, као и у случају удеса.

Имајући у виду наведено, Секретаријат за заштиту животне средине Градске управе града Београда, на основу спроведеног поступка, разматрања захтева носиоца пројекта и увида у достављену документацију, а применом одредаба члана 14. став 4. Закона о процени утицаја на животну средину, одлучио је као у диспозитиву овог решења.

Овим решењем утврђени су услови и мере за спречавање, смањење и отклањање штетних утицаја предметног пројекта на животну средину, у складу са одредбама члана 14. став 6. Закона о процени утицаја на животну средину.

Такође је наложено носиоцу пројекта да, уколико у року од две године од дана добијања овог решења не отпочне са извођењем пројекта, или ако у току извођења пројекта мора да одступи од документације на основу које је решење донето, односно ако дође до битне измене чинилаца животне средине, као и у случају реконструкције, проширења капацитета или престанка рада предметног пројекта, поднесе надлежном органу нови захтев за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину.

Такође, овим решењем утврђена је обавеза носиоца пројекта да ово решење дâ на увид код техничког прегледа објекта.

О трошковима спроведеног поступка донеће се посебно решење на основу чл. 84. и 85. став 3. Закона о општем управном поступку, а у складу са чланом 43. Закона о процени утицаја на животну средину. Трошкови предметног поступка односе се на трошкове огласа, односно обавештавања јавности које сноси носилац пројекта.

О овом решењу Секретаријат за заштиту животне средине Градске управе града Београда обавестиће заинтересоване органе, организације и јавност.

За захтев за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину плаћена је прописана републичка административна такса у износу од 2.610 динара – Тарифни број 186. Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, бр. 43/03, 51/03, 53/04, ... 95/18, 38/19, 86/19, 90/19-испр, 98/20, 144/20, 62/21, 138/22, 54/23, 92/23, 59/24, 63/24 и 94/24).

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству заштите животне средине. Носилац пројекта може изјавити жалбу у року од 15 дана од дана обавештавања о решењу, а заинтересована јавност у року од 15 дана од дана објављивања обавештења о донетом решењу. Жалба се подноси преко првостепеног органа.

Решено у Секретаријату за заштиту животне средине Градске управе града Београда, под V-04 број 501.4-29/2025, дана 26. маја 2025. године.

Достављено:

- Носиоцу пројекта;
- У Јавну књигу о спроведеним поступцима процене утицаја;
- Управа Градске општине Младеновац, Одељење за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове;
- Секретаријату за инспекцију, надзор и комуникацију;
- Архиви.

ПОДСЕКРЕТАР СЕКРЕТАРИЈАТА

Проф. др Јасмина Мацаљ

