

Република Србија
ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА БЕОГРАДА
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ЗАШТИТУ
ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ
V-04 број: 501.4-74/2025
22. 08. 2025. године
Београд
Карађорђева 71

Секретаријат за заштиту животне средине Градске управе града Београда, на основу члана 136. став 1. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16, 95/18 – аутентично тумачење и 2/23 – одлука УС), члана 31. Закона о процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 94/24) и чл. 26. и 47. Одлуке о Градској управи града Београда („Службени лист града Београда“, бр. 126/16, 2/17, 36/17, 92/18, 103/18, 109/18, 119/18, 26/19, 60/19, 85/19, 101/19, 71/21, 94/21, 111/21, 83/22, 96/22 и 162/24), у поступку одлучивања о давању сагласности на Студију о процени утицаја на животну средину пројекта реконструкције фазе I и доградње фазе II производне хале П, П+2, у склопу пословног комплекса „Колектор Етра“ на катастарској парцели број 6542 КО Барајево, на подручју градске општине Барајево, спроведеном на захтев носиоца пројекта предузећа „Колектор Етра“ д.о.о. Београд – Барајево, Светосавска 394д, донео је

РЕШЕЊЕ

I – ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на Студију о процени утицаја на животну средину пројекта реконструкције фазе I и доградње фазе II производне хале П, П+2, у склопу пословног комплекса „Колектор Етра“ на катастарској парцели број 6542 КО Барајево, на подручју градске општине Барајево, у поступку спроведеном на захтев носиоца пројекта предузећа „Колектор Етра“ д.о.о. Београд – Барајево, Светосавска 394д, која је израђена у складу са одредбама Закона о процени утицаја на животну средину.

II – Налаже се носиоцу пројекта предузећу „Колектор Етра“ д.о.о. Београд – Барајево, Светосавска 394д, да планирану реконструкцију фазе I и доградњу фазе II производне хале П, П+2, у склопу пословног комплекса „Колектор Етра“, реализује у свему у складу са условима и мерама заштите животне средине утврђеним у Студији из тачке I овог решења – поглавља 9. и 10, која се односе на:

1. мере које су планиране за смањење, спречавање или отклањање штетних утицаја на животну средину, и то:
 - 1.1. мере заштите које су предвиђене законом и другим прописима, нормативима и стандардима,
 - 1.2. мере заштите животне средине предвиђене техничком документацијом,
 - 1.3. додатне организационе и техничке мере заштите животне средине у току извођења и рада пројекта, које укључују и мере превенције, приправности и одговора на удес;
2. програм праћења утицаја пројекта на животну средину (мониторинг).

III – Оверене мере заштите животне средине у поглављима 9. и 10. Студије из тачке I Решења, саставни су део овог решења и дају се на увид код техничког прегледа објекта.

IV – Носилац пројекта дужан је да у року од две године од дана добијања овог решења започне извођење пројекта из тачке I овог решења.

V – Носилац пројекта дужан је да поднесе надлежном органу захтев за одлучивање о потреби израде нове студије или ажурирања постојеће студије о процени утицаја пројекта уколико:

- у року од две године од дана добијања овог решења не отпочне са извођењем пројекта из тачке I овог решења,
- у току извођења пројекта дође до битне измене чинилаца животне средине, односно мора да одступи од документације на основу које је решење донето или мера и услова одређених одлуком о давању сагласности на студију о процени утицаја пројекта, а пре подношења захтева за издавање одобрења за извођење пројекта по измењеној документацији.

VI – Носилац пројекта дужан је да, у случају реконструкције, проширења капацитета, промене технологије или уклањања пројекта из тачке I овог решења, поднесе Секретаријату за заштиту животне средине Градске управе града Београда захтев за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину.

VII – О трошковима спровођења поступка доношења овог решења донеће се посебна решења.

О б р а з л о ж е њ е

Носилац пројекта, Предузеће „Колектор Етра“ д.о.о. Београд – Барајево, Светосавска 394д, обратио се дана 21.05.2025. године Секретаријату за заштиту животне средине Градске управе града Београда, као надлежном органу, захтевом за давање сагласности на Студију о процени утицаја на животну средину пројекта реконструкције фазе I и доградње фазе II производне хале П, П+2, у склопу пословног комплекса „Колектор Етра“ на катастарској парцели број 6542 КО Барајево, на подручју градске општине Барајево, коју је израдио Предраг Симић ИП SIMECO, Рума (у даљем тексту: Студија).

Уз захтев и Студију приложена је следећа документација:

- Извод из базе података катастра непокретности, од 12.02.2025. године;
- Решење о спајању катастарских парцела број 720/5 и 720/20 КО Барајево (РГЗ, Служба за катастар непокретности Барајево, број 952-02-2-007-1317/2024 од 19.11.2024. године);
- Локацијски услови за реконструкцију фазе I и доградњу фазе II производне хале П, П+2 у склопу пословног комплекса „Колектор Етра“, категорије Б (пословне зграде - зграде које се употребљавају у пословне сврхе, за административне и управне сврхе, до 400 m² и П+2), класификационог броја 122011 и категорије В (индустријске зграде - наткривене зграде које се употребљавају за индустријску производњу, фабрике, радионице, хале за монтажу итд., радионице преко 400 m²), класификационог броја 125102, на катастарским парцелама број 720/5 и 720/20 КО Барајево (Управа градске општине Барајево, Одељење за урбанизам, грађевинске и комуналне послове, Барајево, Светосавска 2, број ROP-BAR-17205-LOCH-6/2024, заводни број 350-989/2024 од 05.02.2025. године);
- Мере и услови заштите животне средине (Секретаријат за заштиту животне средине Градске управе града Београда, Београд, Карађорђева 71, V-04 број 501.2-368/2024 од 31.12.2024. године);
- Водни услови (ЈВП „Србијаводе“ Београд, Водопривредни центар „Сава – Дунав“, Нови Београд, Бродарска 3, број 598/3 од 03.02.2025. године);
- Решење о издавању водне дозволе (ЈВП „Србијаводе“ Београд, Водопривредни центар „Сава – Дунав“, Нови Београд, Бродарска 3, број 2048 од 14.02.2025. године);

- Услови за безбедно постављање у погледу мера заштите од пожара и експлозија са овереним ситуационим планом (Управа за ванредне ситуације у Београду, Сектора за ванредне ситуације МУП-а РС, Београд, Мије Ковачевић 2-4, број 07.7 217.2-93/24 од 30.12.2024. године);
- Услови у погледу мера заштите од пожара и експлозија (Управа за ванредне ситуације у Београду, Сектора за ванредне ситуације МУП-а РС, Београд, Мије Ковачевић 2-4, 07.7 бр. 217-647/24 од 28.01.2025. године);
- Мишљење Министарства заштите животне средине, Београд, Немањина 22-26, број: 003107759 2024 14850 003 004 011 004 од 22.11.2024. године;
- Решење о одобреном извођењу радова (Управа градске општине Барајево, Одељење за урбанизам, грађевинске и комуналне послове, Барајево, Светосавска 2, број ROP-BAR-6876-ISA-W-5/2024, заводни број 351-838/2024 од 13.08.2024. године);
- Копија катастарског плана (РГЗ, Служба за катастар непокретности Барајево, број 953-007-19476/2025 од 21.05.2025. године);
- Решење о давању сагласности на План управљања отпадом од грађења и рушења – реконструкција фазе 1 и доградња фазе 2 производне хале П, П+2 у склопу пословног комплекса „Колектор Етра“ на катастарској парцели број 6542 КО Барајево (Секретаријат за заштиту животне средине Градске управе града Београда, Београд, Карађорђева 71, V-04 број 501.6-262/2025 од 08.05.2025. године);
- Анализа о повредивим зонама на бази моделовања ефеката удеса „Колектор Етра – Барајево“ („ТЕКОН-ТЕННОКОНСАЛТИНГ“ д.о.о, Београд, децембар 2024. године);
- Закључак Министарства пољопривреде и заштите животне средине број 353-02-00253/2014-16 од 12.06.2014. године);
- Решење о измени решења о грађевинској дозволи (Управа градске општине Барајево, Одељење за урбанизам, грађевинске и комуналне послове, Барајево, Светосавска 2, број ROP-BAR-34173-CPA-6/2023, заводни број 351-312/2023 од 13.04.2023. године);
- Графички прилози (прикази локације са учртаним постојећим и планираним садржајима, диспозицијим инсталације и опреме и означеним зонама противпожарне заштите, хидротехничке инсталације, технолошка шема): Термотехничке инсталације грејања, климатизације и вентилације („Loren Line“ д.о.о, Београд - Земун, Тошин бунар 26, септембар 2024. године); Постојеће стање са фазом 1; Новопроектковано стање - фазност градње; Ситуација са основом приземља; Технолошка основа приземља са опремом (извод из пројекта за грађевинску дозволу), Технолошка шема производње (извод из пројекта за грађевинску дозволу), Студио за архитектуру и урбанизам „ДААМ“, Београд, Цара Уроша 15; Опис опреме (ПД „ЕХОМ“ д.о.о, Београд, Северни булевар 6);
- Остала документација.

Секретаријат за заштиту животне средине, у складу са одредбама члана 25. Закона о процени утицаја на животну средину, упутио је обавештење о поднетом захтеву јавности, заинтересованим органима и организацијама и обезбедио јавни увид у садржину Студије до 07.07.2025. године. У остављеном року, достављено је обавештење Министарства унутрашњих послова РС, Сектора за ванредне ситуације – Управе за ванредне ситуације у Београду (07.7 бр. 217-440/25 од 12.06.2025. године) у ком је наведено да та Управа нема посебних захтева у вези са проценом утицаја на животну средину, и мишљење ЈВП „Србијаводе“ (број 5757/1 од 24.06.2025. године), у ком је наведено да је то предузеће издало водне услове за потребе издавања локацијских услова за предметни пројекат, којих се треба придржавати при изради техничке документације.

Јавна презентација Студије са јавном расправом одржана је дана 26. јуна 2025. године у просторијама Секретаријата за заштиту животне средине. На јавној презентацији Студије није било представника заинтересоване јавности и заинтересованих органа и организација.

Студија је, на састанку одржаном дана 30.05.2025. године, достављена на разматрање члановима Техничке комисије за оцену Студије, одређеним решењем секретара Секретаријата за заштиту животне средине, V-04 број 501.4-74/2025 од 27.05.2025. године, и то независним стручњацима са утврђене листе независних стручњака – проф. др Александру Јововићу, дипл. инжењер машинства, др Милици Соврлић, дипл. инж. технологије и Војиславу Јовановићу, дипл. инж. технологије.

Техничка комисија је размотрила Студију и приложену документацију, извршила обилазак локације дана 04. 07. 2025. године и, на седници одржаној дана 11. 07. 2025. године, усагласила ставове и констатовала да Студија садржи нејасноће и недостатке које је потребно образложити и разјаснити, те, у свом Извештају од 11.07.2025. године, захтевала измене и допуне Студије. С тим у вези, Секретаријат за заштиту животне средине је Решењем, V-04 број 501.4-74/2025 од 11.07.2025. године, прекинуо поступак оцене Студије и носиоцу пројекта утврдио рок од 30 дана за поступање по примедбама Техничке комисије.

Носилац пројекта је, у утврђеном року, дана 15.08.2025. године, доставио Секретаријату измењену и допуњену студију, која је достављена Техничкој комисији на разматрање. Након извршеног прегледа Студије, на седници Техничке комисије, одржане 21.08.2025. године, констатовано је да је Студија измењена и допуњена у складу са Закључцима Техничке комисије од 11. 07. 2025. године, те да је израђена у свему у складу са законом и утврђеним обимом и садржајем и да су Студијом дефинисане одговарајуће мере за спречавање и смањење могућих штетних утицаја на животну средину предметног пројекта. На основу наведеног, сачињен је Извештај Техничке комисије са оценом Студије и предлогом Секретаријату за заштиту животне средине да донесе решење о давању сагласности на Студију.

Образложење одлуке:

Опис пројекта

У циљу проширења капацитета, повећања продуктивности и ефикаснијег рада услед спојености процеса у производњи, предметним пројектом предвиђена је реконструкција фазе I и доградња фазе II производне хале П, П+2, у оквиру пословног комплекса Привредног друштва „Колектор Етра“, на катастарској парцели број 6542 КО Барајево. На предметној катастарској парцели изграђен је пословно индустријски објекат – фаза 1, као и пратећи објекти – портирница, трафо станица и разводно постројење. Изграђени објекат фазе 1 има намену испитне станице, као завршетак производног процеса који ће бити завршен изградњом фазе 2; до тада испитна станица служи за контролу квалитета трансформатора који се производе у постојећим објектима у оквиру комплекса „Колектор Етра Београд“ (КЕБ).

У склопу постојећег индустријског комплекса „Колектор Етра“ налазе се и други објекти као што су: постојећи објекат производне хале – производно-пословни објекат, спратности По+П+1 (са техничким и магацинским простором у подруму, производним погоном монтаже трансформатора у приземљу и административним простором за канцеларије и менаџмент на спрату), на катастарској парцели број 720/34 КО Барајево и производно-пословни објекат, спратности П+1 (са радионицом у приземљу и кантином и гардеробом за запослене, на спрату), на катастарској парцели број 720/19 КО Барајево.

Технолошки процес, који ће се одвијати у оквиру производног дела хале фазе 2, јесте монтажа трансформатора и састоји се од склапања делова трансформатора и

пуњења одговарајућим уљем и то око 150 комада годишње. Реконструисани производни погони ће бити ограничени само на производњу нових трансформатора са уљем и специјалних трансформатора, напонског нивоа до 145 kV и снаге до 40 MVA.

Технолошки процес се одвија на следећи начин: (1) намотаји израђени у старим производним халама у оквиру комплекса КЕБ, превозе се помоћу „мувера“ у халу за монтажу – фаза 2; (2) готови намотаји иду 24 h у вакуумску комору – HAV комору; (3) након сушења намотаја ради се процес стабилизације намотаја, где се вакуумирани намотаји стискају помоћу хидраулике, како би добили коначну меру за израду активног дела; (4) стабилисани намотаји се набацују на магнетно језгро, које је дошло из дела за припрему материјала помоћу крана од 40 t; (5) даље се врши процес израде активног дела; (6) након завршетка израде активног дела врши се вакуумирање активног дела 72 h, у вакуумској комори за активне делове – VPD комори; (7) након вакуумирања и стезања, активни део се убацује у трансформаторски суд, који стиже у део монтаже из дела за припрему материјала, помоћу крана 40 t, спреман са уграђеним деловима попут вентила и славина за заптивање суда, који је потребно да трпи вакуум; (8) делови који се уграђују на машински део трансформатора у фабрику стижу неофарбани; прва њихова станица у производњи је комора за фарбање и складиштење офарбаних делова; када стигне време за употребу, офарбани део улази у део за припрему материјала где се монтирају на трансформаторски суд и иду у даљи процес; (9) затим следи процес вакуумирања трансформаторског суда 24 h, док се не достигне вредност 0.1 mbar-a; (10) након тога следи процес пуњења трансформаторским уљем, под вакуумом, које је претходно загрејано; уље се складишти у специјалним цистернама и вакуумира помоћу филтер апарата ОТР, до жељене температуре и процента влаге у уљу; (11) након пуњења раде се вакуумски тестови, како би се проверило да ли трансформатор негде пушта уље; (12) након тога монтира се додатна опрема на трансформатор и припрема за испитивање у испитној станици – фаза 1, односно готов производ напушта фазу 2 и одлази у испитну станицу; (13) када је тестирање завршено и трансформатор нема недостатке, транспортује се на палету испред фазе 1, одакле се врши испорука крајњем купцу.

Технолошке целине чине простори: 1) монтажа – припрема трафо судова и магнетних језгара, 2) сушара – коморе VPD и HAV, 3) уљара – ОТР са електро управљачком просторијом, 4) лакирница (префабрикована комора за припрему и фарбање) и 5) котларница.

VPD комора обавља сушење активног дела трансформатора које обухвата процес припреме за сушење, грејање са међуфазним смањењем притиска, смањење притиска, вакуумирање, озрачивање; користи се растварач флуид Shellsol D60. HAV комора обавља сушење намотаја топлим ваздухом у вакууму, а систем управљања је потпуно аутоматизован – систем SCADA.

Лакирница се састоји од префабриковане коморе за фарбање и сушење и простора за мешање боја на воденој бази и потпуно је аутоматизована; овај затворени систем је заменио стари систем са воденим завесама, а погонско гориво за производњу топлоте је лако лож уље. Најважнији елементи коморе за фарбање се односе на филтрацију ваздуха, са уграђеним групама за убацивање и грејање ваздуха и за избацивање ваздуха. Уљара има два ОТР (oil treatment plant) постројења за третман уља, типа Midel 7131, које се даље цевоводом одводи у производњу на пуњење трансформатора.

На предметној локацији биће присутне опасне материје: уље за ложење *ELKO* (гасно уље екстра лако *Evro El*) у максималној количини од 43,5 t и индустријски растварач *Shel/Sol D60*, у максималној количини од 8,1 t, који служи у комори за сушење VPD као растварач за сушење у процесу прања и сушења активног дела трансформатора.

Уље за ложење *ELKO* ће се складиштити у подземном челичном резервоару са два плашта, капацитета 50 m³. Резервоар ће бити смештен у водонепропусни армирано-бетонски шахт са армирано-бетонском плочом и посебним шахтом за препумпну станицу. Уље за ложење биће коришћено до завршетка радова на гасификацији производног комплекса, који су у току.

Трансформаторско уље за пуњење трансформатора, типа Midel 7131, ће се складиштити у надземним резервоарима – двоплашним металним цистернама, постављеним у две групе: шест цистерни (3+3 једна изнад друге), запремине 6 × 24.000 l и четири слободностојеће цистерне, запремине 4 × 50.000 l, укупно 344.000 l. Испред ове групе цистерни биће формиран заштићени ограђени простор цевоводног система.

У близини групације цистерни за трансформаторско уље, у водонепропусној јами - базену, запремине 33.775 l, планирано је постављање два вертикална резервоара са два плашта за смештај флуида. Први резервоар намењен је за складиштење деароматизоване, без мириса, хидрокарбонске течности, типа Shellsol D60, запремине 10.000 l, која служи у комори VPD као растварач за сушење у процесу прања и сушења активног дела трансформатора, којим се са њега одстрањују ситне нечистоће. Shellsol D60 ће се водити подземно кроз челичне цеви са два плашта до херметички затворене коморе за сушење VPD у којој се користи максимално 0,2 t флуида. Систем је затворен и нема испуштања флуида у околину. У другом резервоару исте запремине 10.000 l, складиштиће се отпадна кондензована вода са остацима трансформаторског уља Midel 7131 и ситних нечистоћа насталих после завршеног процеса сушења.

Предметни комплекс је опремљен свом потребном инфраструктуром. Напајање објеката електричном енергијом је предвиђеном из постојеће трафостанице 10/0,4 kV. Отпадне фекалне воде из фазе 2 ће се одводити у непропусну септичку јаму запремине 25 m³, која ће се празнити редовно, на сваких десет дана. Атмосферске воде са кровова одводиће се на подземно инфилтрационо поље које ће бити укопано у зеленом појасу. У сепаратору масти и уља је планирано да се третира зауљена вода са саобраћајница и бетонираних површина, а потом одводи у непропусни резервоар запремине 100 m³.

У Студији су разматрани могући утицаји на животну средину у току извођења пројекта, као и у току целокупног трајања пројекта. Разматрана је емисија загађујућих материја из котларнице, лакирнице и сушаре, отпадне воде из објеката, бука од уређаја и машина у производном погону, возила за унутрашњи транспорт и транспортних возила.

Утицаји током фазе грађења (реконструкција и доградња)

Приликом извођења радова на реконструкцији постојеће производне хале (фаза 1) и доградњи новог дела хале (фаза 2) у склопу пословног комплекса "КОЛЕКТОР ЕТРА", очекују се следећи утицаји: (1) **Земљиште и вода** - Привремено нарушавање земљишта услед ископних радова, формирања привремених депонија, и саобраћаја грађевинске механизације. **Мере заштите:** Управљање отпадом у зонама градилишта у складу са Планом управљања отпадом, заштитне баријере и контрола отпадних вода; (2) **Загађење ваздуха и бука** - Емисије прашине и издувних гасова током радова (бетонирање, земљани радови, превоз материјала) и повећан ниво буке у зони са стамбеним објектима. **Мере заштите:** Прскање градилишта, покривање материјала, рад у дозвољеним временским интервалима, технички исправна механизација.

Носилац пројекта је у обавези да се придржава мера утврђених Планом управљања отпадом од грађења и рушења, за који је прибављена сагласност Секретаријата за заштиту животне средине, V-04 број 501.6-262/2025 од 08.05.2025. године.

Утицаји током редовног рада постројења (коришћење)

Приликом редовног рада постројења очекују се следећи утицаји:

(1) Ваздух и емисије Извори и количине емисија:

- Котларница: максимум $\text{NO}_x = 156 \text{ mg/Nm}^3$ (на гас 85 mg/Nm^3), емисиона класа 3.
- Лакирница: прашкасте материје = $0,76 \text{ mg/Nm}^3$ i $\text{VOC } 36,34 \text{ mg/Nm}^3$.
- Сушара: укупни органски угљеник (UOU - TOC) $78,8 \text{ mg/m}^3$ при масеном протоку 48 g/h .

До поменутих вредности се дошло узимајући у обзир информације произвођача опреме, као и искуства из „Колектор Етра“ из Словеније, где ради слично постројење. Све вредности емисије су испод ГВЕ вредности из Уредба о граничним вредностима емисија загађујућих материја у ваздух из стационарних извора загађивања, осим постројења за сагоревање (Службени гласник РС“, бр. 111/15 и 83/21). С обзиром да се постројење не налази ни у једној групи постројења дефинисаних Уредбом, узете су најстрожије вредности за друге врсте постројења.

Смањење емисија у поређењу са претходним стањем биће остварено захваљујући затвореним системима за импрегнацију и лакирање, редовној замени филтера, употреби висококвалитетних изолационих уља и енергетски ефикасним системима (ЛЕД расвета, топлотне пумпе, рекуперација). Предвиђена је уградња система за хватање и филтрацију испарења и VOC емисија које настају током импрегнације и сушења трансформатора.

(2) **Отпадне воде** - Отпадне течности, укључују кондензовану воду из комора VPD и HAV, кондензовано уље из VPD и воду из котларнице, привремено ће се складиштити у одговарајућим резервоарима, те предавати овлашћеним оператерима који имају дозволу за управљање том врстом отпада; зауљена атмосферска вода са асфалтних и бетонских површина котларнице и уљаре третираће се на 2 сепаратора минералних уља са интегрисаним bypass-ом ($Q_{nom}=10 \text{ l/s}$, $Q_{max}=50 \text{ l/s}$) и коалесцентним филтером, у складу са стандардима EN 858, пре одвођења у подземне водонепропусне резервоаре запремине 80 и 100 m^3 ; атмосферска вода са крова објекта одводи се системом кишне канализације у ретензиона поља унутар парцеле.

(3) **Бука** - Извори буке су уређаји и машине у производном погону, возила за унутрашњи транспорт и транспортна возила. Бука је углавном ниског интензитета и своди се на радну средину. Сва опрема, осим возила за транспорт, налази се у затвореној хали, тако да је емитовање буке у животну средину ниског интензитета.

Предметна локација се налази у индустријској зони, а најближи стамбени објекти су удаљени око 100 m. С обзиром да се постројење налази у индустријској зони, граничне вредности са којима се упоређују измерене вредности односе се на зону са којом се индустријска зона граничи, а то је зона 5 - Градски центар, занатска, трговачка, административно-управна зона са становима, зона дуж аутопутева, магистралних и градских саобраћајница.

Граничне вредности индикатора буке прописане су Уредбом о индикаторима буке, граничним вредностима, методама за оцењивање индикатора буке, узнемиравања и штетних ефеката буке у животној средини (Службени гласник РС“, број 75/10). Постојеће ће бити опремљено звучно изолованом опремом, а предвиђени ниво буке биће у границама дозвољених вредности ($< 65 \text{ dB}$ у радном простору, $< 55 \text{ dB}$ на граници парцеле).

(4) **Ризик од удеса** - За потребе Студије урађена је и Анализа о повредивим зонама на бази моделовања ефеката удеса „Колектор Етра“ – Барајево, у којој су анализиране могуће удесне ситуације, као што су пожар у локви материје Shellsol D60 и цурење уља

за ложење из цистерне на претакалишту. Закључено је да надземни резервоар за Shellsol D60, претакалиште и подземни резервоар за лако гасно уље, не представљају значајан ризик по околину и да не могу да имају значајно велико дејство утицаја услед акцидента, због чега се ризик оцењује као мали ризик са могућим значајним последицама у оквиру самог постројења, тј. исти се не очекује изван граница комплекса.

Мере заштите животне средине – У складу са могућим утицајима пројекта на чиниоце животне средине дефинисане су одговарајуће мере заштите у току извођења и у току редовног рада пројекта, као и у случају удеса. Мере заштите животне средине груписане су у следећа поглавља: (1) Мере које су предвиђене законом и другим прописима, нормативима и стандардима, (2) Мере превенције, приправности и одговора на удес које су везане за: (а) појаву пожара и (б) процуривање уља и мазива у земљиште и воде, (3) Планови и техничка решења заштите животне средине и то: (а) Мере заштите у току извођења пројекта и (б) Мере заштите у току редовног рада, (4) Друге мере које могу утицати на спречавање или смањење штетних утицаја на животну средину и (5) Мере у случају престанка рада пројекта.

Мерама заштите је обухваћена заштита ваздуха, вода, земљишта, заштита од буке, поступање са отпадом у току извођења и редовног рада пројекта, као и мере превенције, приправности и одговора на удес. Применом наведених мера заштите животне средине потенцијална деградација и загађење животне средине биће сведени на најмању могућу меру, односно биће минимизирани, што ће обезбедити еколошку одрживост и прихватљивост пројекта.

Програм праћења утицаја пројекта на чиниоце животне средине - Програм праћења утицаја пројекта планиран је у складу са могућим утицајима на чиниоце животне средине и то:

(1) Мерење емисија загађујућих материја у ваздух - На предметној локацији предвиђена је котларница са два котла са комбинованим горионцима на лако лож уље и гас. Котлови су по 1,25 MW инсталисане топлотне снаге. За грејање фарбаре је предвиђен котао са комбинованим горионцима на лако лож уље и гас. Горионик на лож уље је инсталисане топлотне снаге 296 kW, док је горионик на гас инсталисане топлотне снаге 390 kW. Прописане граничне вредности емисија за сагоревање за наведене котлове дате су у Уредби о граничним вредностима емисија загађујућих материја у ваздух из постројења за сагоревање („Службени гласник РС“, бр. 6/16 и 67/21), у Прилогу 2 Граничне вредности емисија за средња постројења за сагоревање, Одељак Б Граничне вредности емисија загађујућих материја за нова средња постројења за сагоревање, и то за случај када се користи течна гориво: Део II Граничне вредности за течна горива, а када се користе гасовита горива: Део III Граничне вредности за гасовита горива.

На локацији пројекта, потенцијални стационарни извори емисије испарљивих органских једињења (VOC) представљају сушаре (VPD и HAV) и фарбара. Пројектом је предвиђено да се врши филтрација ваздуха пре испуштања кроз одсисе из комора VPD и HAV, као и на одсисном каналу вентилационог система фарбаре. На наведеним емитерима вршиће се мониторинг у складу са Уредбом о листи индустријских постројења и активности у којима се контролише емисија испарљивих органских једињења, о вредностима емисије испарљивих органских једињења при одређеној потрошњи растварача и укупним дозвољеним емисијама, као и шеми за смањење емисија ("Службени гласник РС", бр. 100/11).

(2) Мониторинг квалитета отпадних вода - Испитивање специфичних параметара за отпадне воде вршиће се у складу са Уредбом о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање („Службени гласник РС“, бр. 67/11, 48/12 и 1/16) Прилог 2 Граничне вредности емисије за отпадне воде, Одељак II Друге отпадне воде, тачка 4 Граничне вредности емисије отпадних вода која садрже

минерална уља. Квалитет отпадне воде на излазу из сепаратора мора да задовољава критеријуме прописане наведеном уредбом.

(3) Мониторинг квалитета земљишта вршиће се у складу са Правилником о листи активности које могу да буду узрок загађења и деградације земљишта, поступку, садржини података, роковима и другим захтевима за мониторинг земљишта („Службени гласник РС“, број 102/20).

(4) Мониторинг буке у животној средини - С обзиром да се постројење налази у индустријској зони, граничне вредности са којима се упоређују измерене вредности односе се на зону са којом се индустријска зона граничи, а то је зона 5 - Градски центар, занатска, трговачка, административно-управна зона са становима, зона дуж аутопутева, магистралних и градских саобраћајница. Граничне вредности индикатора буке прописане су Уредбом о индикаторима буке, граничним вредностима, методама за оцењивање индикатора буке, узнемиравања и штетних ефеката буке у животној средини („Службени гласник РС“, бр. 75/10).

План мониторинга током оперативног рада постројења

Параметар	Опис активности	Учесталост	Индикатор/циљ
Емисије загађујућих материја у ваздух	- Мерење емисија загађујућих материја у ваздух обавља се на емитерима котлова - Мерење емисија загађујућих материја у ваздух обавља се на емитерима лакирнице и сушаре	- Два пута годишње - акредитована лабораторија - Једном годишње - акредитована лабораторија	Заштита ваздуха
Отпадне воде испред и иза сепаратора уље/вода	Мерење квалитета отпадне воде пре и после пречишћавања у сепараторима уље/вода обавља се ради провере ефикасности сепаратора и контроле квалитета пречишћених отпадних вода које се испуштају у околне водотокове	Два пута годишње - акредитована лабораторија	Заштита површинских и подземних вода
Земљиште		Једном у пет година*	
Бука	Мерење буке у околини најближих стамбених објеката од стране овлашћене организације	Једном у три године и по налогу надлежног органа - акредитована лабораторија	Одржавање нивоа буке у прописаним границама

*Мониторинг земљишта ће се обављати једном на сваких 5 година, с тим да уколико се мониторингом утврди присуство одређених опасних, загађујућих и штетних материја у земљишту, узроковано људском активношћу, у концентрацијама изнад максималних граничних вредности, мониторинг ових материја ће се поново вршити сваке године, све док мерења у три узастопне године не покажу да није дошло до погоршања стања и квалитета земљишта.

Имајући у виду наведено, Секретаријат за заштиту животне средине Градске управе града Београда, на основу спроведеног поступка разматрања Студије, увида у достављену документацију и извештаја Техничке комисије, а применом одредаба члана 31. Закона о процени утицаја на животну средину - одлучио је као у диспозитиву овог решења.

Овим решењем наложено је носиоцу пројекта да, уколико у року од две године од дана добијања истог не отпочне са извођењем пројекта, или у току извођења пројекта дође до битне измене чинилаца животне средине, односно мора да одступи од документације на основу које је решење донето или мера и услова одређених одлуком о давању сагласности на студију о процени утицаја пројекта, поднесе надлежном органу захтев за одлучивање о потреби израде нове студије или ажурирања постојеће студије о процени утицаја пројекта, а пре подношења захтева за издавање одобрења за извођење пројекта по измењеној документацији.

Такође, утврђена је обавеза носиоца пројекта да, у случају реконструкције, проширења капацитета, промене технологије или уклањања предметног пројекта, поднесе захтев надлежном органу за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину.

Саставни део овог решења чине оверене мере заштите животне средине у поглављима 9. и 10. Студије.

За захтев за давање сагласности на студију о процени утицаја на животну средину плаћена је прописана републичка административна такса у износу од 168.330,00 динара - Тарифни број 186 Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, бр. 43/03, 51/03, 53/04, 42/05, 61/05, 42/06, 47/07, 54/08, 05/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 65/13, 57/14, 45/15, 83/15, 112/15, 50/16, 61/17, 113/17, 3/18-испр, 50/18, 95/18, 38/19, 86/19, 90/19-испр, 98/20, 144/20, 62/21, 138/22, 54/23, 92/23, 59/24, 63/24, 94/24 и 55/25).

О трошковима спроведеног поступка донеће се посебна решења на основу чл. 84. и 85. став 3. Закона о општем управном поступку, а у складу са чланом 43. Закона о процени утицаја на животну средину. Трошкови предметног поступка односе се на трошкове огласа, односно обавештавања јавности и рада техничке комисије, које сноси носилац пројекта.

Секретаријат за заштиту животне средине Градске управе града Београда обавестиће заинтересоване органе, организације и јавност о донетој одлуци.

Ово решење је коначно у управном поступку.

Упутство о правном средству: Против овог решења није допуштена жалба. Носилац пројекта може покренути управни спор подношењем тужбе надлежном Управном суду у року од 30 дана од дана обавештавања о решењу, а заинтересована јавност у року од 30 дана од дана објављивања обавештења о донетом решењу у средствима информисања.

Решено у Секретаријату за заштиту животне средине Градске управе града Београда, под V-04 број 501.4-74/2025, дана 22. августа 2025. године.

Достављено:

- Носиоцу пројекта;
- У Јавну књигу о спроведеним поступцима процене утицаја;
- Одељењу за урбанизам, грађевинске и комуналне послове ГО Барајево;
- Секретаријату за инспекцију, надзор и комуникацију;
- Архиви.

В.Д. ЗАМЕНИКА НАЧЕЛНИКА
ГРАДСКЕ УПРАВЕ ГРАДА БЕОГРАДА
секретар Секретаријата
Ивана Вилотијевић

