

Република Србија
Град Београд
Градска управа града Београда
**Секретаријат за послове
озакоњења објеката**
XXXI-01 број: 351.21-154/2025
03.11.2025.године

Улица краљице Марије бр.1
11 000 Београд

Секретаријат за послове озакоњења објеката Градске управе града Београда, решавајући по службеној дужности на основу чл. 27. Закона о посебним условима за евидентирање и упис права на непокретностима („Службени гласник РС“, бр.91/2025), чл.78. и 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр.18/16, 95/18-аутентично тумачење, 2/23-Одлука УС), доноси

РЕШЕЊЕ

ОБУСТАВЉАЈУ СЕ СВИ ПОСТУПЦИ започети у складу са одредбама Закона о озакоњењу објеката („Службени гласник РС“, бр.96/15,83/18, 81/20-УС, 1/23-УС и 62/23), који нису правноснажно окончани, даном ступања на снагу Закона о посебним условима за евидентирање и упис права на непокретностима („Службени гласник РС“, бр.91/2025), од 24.10.2025.године.

Образложење

Дана 24.10.2025.године ступио је на снагу Закон о посебним условима за евидентирање и упис права на непокретностима („Службени гласник РС“, бр.91/2025).

Чланом 27. ст.1.наведеног закона прописано је да даном ступања на снагу овог закона престаје да важи Закон о озакоњењу објеката („Службени гласник РС“, бр.96/15,83/18, 81/20-УС, 1/23-УС и 62/23), а ст.2. прописано је да поступци започети у складу са одредбама Закона о озакоњењу објеката за објекте прописане у чл.1.овог закона, обустављају се даном ступања на снагу овог закона, укључујући и поступке за утврђивање земљишта за редовну употребу објекта. У ст.3.истог члана прописано је да се за поступке из става 2.овог члана не доноси посебно решење о обустави поступка, већ колективно решење.

Одредбама из чл.78. став 1. тачка 1. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр.18/16, 95/18-аутентично тумачење, 2/23-Одлука УС), прописано је да се јавно достављање врши ако ниједан други начин достављања није могућ а ставом 2. да се јавно достављање састоји од објављивања писмена на веб презентацији и огласној табли органа. Писмено може да се објави и у службеном гласилу, дневним новинама или на други погодан начин.

Имајући у виду да је дана 24.10.2025.године ступио на снагу Закон о посебним условима за евидентирање и упис права на непокретностима („Службени гласник РС“, бр.91/2025), овај орган је утврдио да су испуњени услови прописани одредбама из чл.27. Закона о посебним условима за евидентирање и упис права на непокретностима („Службени гласник РС“, бр.91/2025), те је донео одлуку као у диспозитиву решења.

Решено у Секретаријату за послове озакоњења објеката града Београда дана 03.11.2025.године, под XXXI-01 број: 351.21-154/2025.

Доставити:

- решење објавити на веб презентацији и огласној табли Секретаријата за послове озакоњења објеката Градске управе града Београда,
- архиви.

**В.Д. ЗАМЕНИК НАЧЕЛНИКА
ГРАДСКЕ УПРАВЕ ГРАДА БЕОГРАДА-**

секретар Секретаријата
за послове озакоњења објеката

Предраг Јушковић, дипл.правник

