

Република Србија
Град Београд
ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА БЕОГРАДА
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ЗАШТИТУ
ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ
V-04 број: 501.4-20/2026
09. 07. 2026. године
Београд
Краљице Марије 1/XVI

Градска управа града Београда, Секретаријат за заштиту животне средине, на основу члана 136. став 1. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16, 95/18 – аутентично тумачење и 2/23 – одлука УС), члана 14. ст. 4. и 6. Закона о процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, број 94/24) и чл. 26. и 47. Одлуке о Градској управи града Београда („Службени лист града Београда“, бр. 126/16, 2/17, 36/17, 92/18, 103/18, 109/18, 119/18, 26/19, 60/19, 85/19, 101/19, 71/21, 94/21, 111/21, 83/22, 96/22, 162/24, 101/25 и 6/26), у поступку одлучивања о потреби процене утицаја на животну средину пројекта реконструкције рени бунара РБ-48 на Београдском изворишту, на катастарској парцели број 4820/17 КО Сурчин и утискивање дренажа преко делова катастарских парцела бр. 4820/17, 4820/4, 4820/3, 4820/5 и 4820/1 све КО Сурчин, на подручју градске општине Сурчин у Београду, спроведеном на захтев носиоца пројекта Града Београда, Градске управа града Београда, Секретаријата за инвестиције, Трг Николе Пашића 6, доноси

РЕШЕЊЕ

I – УТВРЂУЈЕ СЕ да за пројекат реконструкције рени бунара РБ-48 на Београдском изворишту, на катастарској парцели број 4820/17 КО Сурчин и утискивање дренажа преко делова катастарских парцела бр. 4820/17, 4820/4, 4820/3, 4820/5 и 4820/1 све КО Сурчин, на подручју градске општине Сурчин у Београду, чији је носилац пројекта Град Београд, Градска управа града Београда, Секретаријат за инвестиције, Трг Николе Пашића 6, **није потребна израда студије о процени утицаја на животну средину.**

II – Носилац пројекта може приступити реализацији пројекта из тачке I овог решења у складу са важећим техничким нормативима и стандардима прописаним за ту врсту пројекта, уз обавезу да при реконструкцији и редовном коришћењу примени мере и услове заштите животне средине које је утврдио Секретаријат за заштиту животне средине Градске управе града Београда, актом V-04 број: 501.2-266/2026 од 28. 04. 2026. године, као и посебне услове које су утврдили други овлашћени органи и организације.

III – Носилац пројекта је дужан да поднесе надлежном органу нови захтев за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину уколико:

- у року од две године од дана добијања овог решења не отпочне са извођењем пројекта из тачке I овог решења или ако у току извођења пројекта мора да одступи од документације на основу које је решење донето,
- дође до битне измене чинилаца животне средине, као и у случају реконструкције или проширења капацитета пројекта из тачке I овог решења.

IV – Носилац пројекта је дужан да ово решење да на увид код техничког прегледа објекта.

Образложење

Секретаријату за заштиту животне средине Градске управе града Београда, као надлежном органу, достављен је захтев Института за водопривреду „Јарослав Черни“, број 1736/2 од 05.06.2026. године, поднет по овлашћењу носиоца пројекта Града Београда, Градске управе града Београда, Секретаријата за инвестиције, Трг Николе Пашића 6, за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину пројекта реконструкције рени бунара РБ-48 на Београдском изворишту, на катастарској парцели број 4820/17 КО Сурчин и утискивање дренажа преко делова катастарских парцела бр. 4820/17, 4820/4, 4820/3, 4820/5 и 4820/1 све КО Сурчин, на подручју градске општине Сурчин у Београду

Уз поднети захтев, приложени су:

- Локацијски услови за реконструкцију рени бунара РБ-48 на Београдском изворишту, површине приземља 68,8 m², укупне 88,43 m² и спратности По+П (у РГЗ-у евидентирана површина приземља 62,0 m²) на кат. парцели бр. 4820/17 КО Сурчин и утискивањем дренажа преко делова кат. парцела бр. 4820/17, 4820/4, 4820/3, 4820/5 и 4820/1 све КО Сурчин, категорије Г, класификационог броја 221220 (број ROP-SRN-10643-LOC-1/2026 од 11. 5. 2026. године) и Решење (број ROP-SRN-10643-TECCORA-2/2026 од 8.6.2026. године) којим се исправља техничка грешка у делу Локацијских услова, број ROP-SRN-9946-CPA-9/2026 од 11.05.2026. године, Одељења за урбанизам, грађевинске и комуналне послове Управе ГО Сурчин;
- Катастарско – топографски план (Локација: Савски насип – РБ48) који је израдила Служба геодезије „Millennium team“ д.о.о. Београд (март 2026);
- Копија катастарског плана водова (број 956-301-10463/2026 од 08.04.2026. године), коју је издао Републички геодетски завод – Одељење за катастар инфраструктуре Београд;
- Мишљење Републичког хидрометеоролошког завода (број 922-1-54/2026 од 22.04.2026. године) издато у поступку прибављања водних услова за потребе израде техничке документације за реконструкцију бунара РБ-48 на Београдском изворишту на катастарским парцелама бр. 4820/17, 4820/4, 4820/3, 4820/5 и 4820/1 све КО Сурчин;
- Мишљење у поступку издавања водних услова (број 5123/1 од 21.04.2026. године) и Обавештење о ненадлежности захтева за издавање водних услова (број 4926/1 од 16.04.2026. године) „Србијаводе“ д.о.о, ВПЦ „Сава – Дунав“;
- Обавештење, број 7231 од 24.04.2026. године, ПД „Србијашуме“ д.о.о. Београд;
- Мишљење Агенције за заштиту животне средине (број 325-05-00001/139/2026-02 од 16.04.2026. године) у поступку прибављања водних услова за потребе израде техничке документације за реконструкцију бунара РБ-48;
- Водни услови, Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде, Републичка дирекција за воде (број 002010823 2026 14843 001 001 325 024 од 27.04.2026. године) издати у поступку припреме техничке документације за реконструкцију бунара РБ-47, на Београдском изворишту на к.п. број 4820/17 КО Сурчин, и утискивање дренажа преко катастарских парцела бр. 4820/4, 4820/3, 4820/5 и 4820/1 све КО Сурчин;
- Обавештење ЈКП „Зеленило Београд“ о ненадлежности за површине које припадају општини Сурчин (број 49/141 од 14.04.2026. године);
- Мере и услови заштите животне средине за потребе издавања локацијских услова за реконструкцију рени бунара РБ48 на катастарској парцели број 4820/17 КО Сурчин и утискивање дренажа преко катастарских парцела бр. 4820/4,

4820/3, 4820/5 и 4820/1 све КО Сурчин, на подручју градске општине Сурчин (V-04 број 501.2-266/2026 од 28. 04. 2026. године), које је издао Секретаријат за заштиту животне средине Градске управе града Београда;

- Услови водовода за израду локацијских услова за реконструкцију рени бунара РБ- РБ48 на катастарској парцели број 4820/17 КО Сурчин и утискивање дренажа преко катастарских парцела бр. 4820/4, 4820/3, 4820/5 и 4820/1 све КО Сурчин, на подручју градске општине Сурчин у Београду (број В-675/2025 од 29. 04. 2026. године), ЈКП „Београдски водовод и канализација“;
- Препис Решења којим се одобрава употреба рени бунара РБ-48, које је издало Одељење за грађевинске послове Градског комитета за комуналне и стамбене послове Града Београда (XI-02 Број 351.3-19/83 од 17.03.1983. године);
- Решење о издавању водне дозволе, Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде, Републичка дирекција за воде (број 325-04-00721/2022-07 од 24.01.2023. године);
- Информација о локацији за катастарске парцеле број 4820/17, 4820/4, 4820/3, 4820/5 и 4820/1 КО Сурчин, Одељења за урбанизам, грађевинске и комуналне послове Управе ГО Сурчин (број 353-018-260/2026 од 16.03.2026. године);
- Идејно решење из марта 2026. године: 0-Главна свеска (број техничке документације ИДР 31/26/13/02 РБ-48-0), 1-Пројекат архитектуре (број техничке документације ИДР 31/26/13/02 РБ-48-1) и 6-Пројекат машинских инсталација (број техничке документације ИДР 31/26/13/02 РБ-48-6), носилац израде Институт за водопривреду „Јарослав Черни“ из Београда.

Након разматрања поднетог захтева и достављене документације и оцене могућих утицаја предметног пројекта у складу са Уредбом о Листи пројеката за које је обавезна процена утицаја на животну средину, Листи пројеката за које постоји обавеза подношења захтева за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину и критеријумима за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, број 106/25) – *редни број 12. „Инфраструктурни пројекти“ – тачка (10) Листе II*, Секретаријат за заштиту животне средине је констатовао да предметни захтев у целини садржи податке релевантне за одлучивање.

Поступајући по захтеву носиоца пројекта, Секретаријат за заштиту животне средине Градске управе града Београда је, сходно одредбама члана 14. ст. 1. и 2. Закона о процени утицаја на животну средину, обавестио заинтересоване органе, организације и јавност, организовао јавни увид и обезбедио доступност података из поднетог захтева. У остављеном року достављено је мишљење ЈКП „Београдски водовод и канализација“.

Анализом захтева носиоца пројекта и података о посматраној локацији, карактеристикама и могућим утицајима наведеног пројекта, а узимајући у обзир прописане критеријуме за пројекте наведене у Листи II Уредбе, Секретаријат за заштиту животне средине Градске управе града Београда утврдио је разлоге за доношење овог решења и то:

- реализација предметног пројекта планирана је на катастарским парцелама бр. 4820/17, 4820/4, 4820/3, 4820/5 и 4820/1, све КО Сурчин; према Генералном урбанистичком плану Београда („Службени лист града Београда“, број 11/16) утврђено је да се земљиште обухваћено катастарским парцелама бр. 4820/17, 4820/4, 4820/3 и део 4820/5 КО Сурчин налази у зони „површине јавне намене – зелене површине“, а катастарска парцела број 4820/1 КО Сурчин налази се у зони „површине јавне намене – воде и водне површине“;
- предметна локација се налази и у ужој зони заштите изворишта београдског водовода, а у складу са Решењем којим се одређују зоне санитарне заштите на административној територији града Београда за изворишта подземних и

- површинских вода која служе за водоснабдевање града Београда, број 530-01-48/2014-10 од 01.08.2014. године;
- предмет пројекта је реконструкција постојећег бунара РБ-48 који се налази у зони Сурчинског поља, на левој обали Саве, око 15 km узводно од ушћа Саве у Дунав; у непосредној околини локације налазе се викендице и пољопривредне површине;
 - бунар са хоризонталним дренажима РБ 48 је типски објекат у оквиру београдског изворишта подземних вода, димензија у основи 8,10 m x 8,10 m метара и састоји се од: (1) надземне бунарске кућице која има два нивоа и коју чине: машинска сала, димензија 6,50 x 6,25 m (у којој су смештени електро ормари, опрема за контролу рада бунара, мосна дизалица носивости 5t); приступ машинској сали омогућен је преко приступног металног спиралног степеништа и затварачница кружног облика унутрашњег пречника 4,60 m (у којој је смештена потисна арматура пумпи-нонслам клапна, затварачи, мерач протока, отвор кроз који се спушта пумпа, механизам за отварање/затварање дренских затварача); на поду обе просторије су остављени отвори за ремонт хидро-машинске опреме и отвор за прилаз пењалицама које се до дна шахта; и (2) армирано-бетонског водосабирног бунарског шахта са хоризонталним дренажима (бунарско окно је кружног облика унутрашњег пречника 4 m, дебљина бетонског зида је 40 cm);
 - реконструкција обухвата утискивање дренажа, уређење објекта и замену дела машинске опреме; циљ реконструкције је: повећање капацитета бунара, продужење експлоатационог века објекта, обезбеђивање стабилнијег рада система јавног водоснабдевања, смањење ризика од отказа постојећих дренажа;
 - реализација пројекта обухвата следеће радове: (1) припремне радове на локацији у циљу формирања градилишта (уградња муљних пумпи за евакуацију воде у фази извођења, постављање електричне расвете, инсталација агрегата, чишћење муља, седиментног талога и заостале опреме из бунарског шахта, демонтажу и одношење постојеће опреме из шахта бунара, постављање уређаја за вентилацију, постављање радне платформе, монтажу хидрауличне пресе за утискивање дренажа, постављање опреме за пробијање зида бунара и уградњу фазонских комада и др.); (2) радове на утискивању и формирању дренажа, разради и испирању свих нових дренажа и околне прифилтерске зоне (утискивање и формирање дренажа и околне прифилтерске зоне, уградњу квалитетних дренажних цеви, испирање и разраду новопроектованих дренажа бунара до избистрења, уградњу адекватних затварача и вретена затварача са пратећом опремом на сваком изведеном дренажу, затварање старих дотрајалих дренажа, тестирање бунара, ликвидација градилишта);
 - реконструкцијом бунара предвиђа се утискивање минимално 5 дренажа у минималној дужини од 36 метара по дренажу (31 m – филтерских цеви и 5 m – пуних цеви) у зони постојеће радне лепезе или резервних отвора;
 - предвиђени су и архитектонско-грађевински радови на уређењу надземног дела рени бунара; у току вишедеценијског рада рени бунара дошло је до оштећења на појединим деловима конструкције и опреме услед атмосферских утицаја и агресивне средине у којој се налази; да би објекат функционисао и у даљем периоду потребно је осавременити цео систем заменом дотрајалих делова опреме а све површине очистити, санирати, заштитити од корозије и обојити;
 - током појединих фаза радова може доћи до присуства суспендованих честица (песак) у води која се испушта, што је карактеристично за радове овог типа и ограничено је на период извођења радова;
 - у току извођења пројекта, ствараће се различите врсте отпада (гвожђе, мешавине или поједине фракције бетона, цигле, плочице и керамика и др.), са којим ће се поступати у складу са Планом управљања отпадом од грађења и рушења на који се прибавља сагласност надлежног органа;

- имајући у виду карактеристике планираног пројекта, уз примену одговарајућих услова и мера заштите, не очекују се значајни негативни утицаји на чиниоце животне средине;
- условима утврђеним у тачки II овог решења, као и условима које су утврдили други овлашћени органи и организације, дефинисане су одговарајуће мере заштите животне средине, у току извођења и редовног коришћења предметног пројекта.

Имајући у виду наведено, Секретаријат за заштиту животне средине Градске управе града Београда, на основу спроведеног поступка, разматрања захтева носиоца пројекта и увида у достављену документацију, а применом одредаба члана 14. став 4. Закона о процени утицаја на животну средину, одлучио је као у диспозитиву овог решења.

Овим решењем утврђени су услови и мере за спречавање, смањење и отклањање штетних утицаја предметног пројекта на животну средину, у складу са одредбама члана 14. став 6. Закона о процени утицаја на животну средину.

Такође је наложено носиоцу пројекта да, уколико у року од две године од дана добијања овог решења не отпочне са извођењем пројекта, или ако у току извођења пројекта мора да одступи од документације на основу које је решење донето, односно ако дође до битне измене чинилаца животне средине, као и у случају реконструкције или проширења капацитета предметног пројекта, поднесе надлежном органу нови захтев за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину.

Такође, овим решењем утврђена је обавеза носиоца пројекта да ово решење да на увид код техничког прегледа објекта.

О овом решењу Секретаријат за заштиту животне средине Градске управе града Београда обавестиће заинтересоване органе, организације и јавност.

Носилац пројекта Град Београд, Градска управа града Београда, Секретаријат за инвестиције, Трг Николе Пашића 6, сходно одредбама члана 18. Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, бр. 43/03, 51/03, 53/04, ... 63/24, 94/24, 55/25 и 109/25), ослобођен је обавезе плаћања републичке административне таксе

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству заштите животне средине. Носилац пројекта може изјавити жалбу у року од 15 дана од дана обавештавања о решењу, а заинтересована јавност у року од 15 дана од дана објављивања обавештења о донетом решењу. Жалба се подноси преко првостепеног органа.

Решено у Секретаријату за заштиту животне средине Градске управе града Београда, под V-04 број 501.4-20/2026, дана 09. јула 2026. године.

Достављено:

- Носиоцу пројекта;
- У Јавну књигу о спроведеним поступцима процене утицаја;
- Управи Градске општине Сурчин, Одељење за урбанизам, грађевинске и комуналне послове;
- Секретаријату за инспекцију, надзор и комуникацију;
- Архиви.

В.Д. ЗАМЕНИКА НАЧЕЛНИКА
ГРАДСКЕ УПРАВЕ ГРАДА БЕОГРАДА
секретар Секретаријата

Ивана Вилотијевић