Р е п у б л и к а С р б и ј а
Г р а д Б е о г р а д
ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА БЕОГРАДА
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ЗАШТИТУ
ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ
V-04 број: 501.4-48/2026
30. 10. 2026. године
Б е о г р а д
Краљице Марије 1/XVI

Градска управа града Београда, Секретаријат за заштиту животне средине, на основу члана 136. став 1. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16, 95/18 – аутентично тумачење и 2/23 – одлука УС), члана 14. ст. 4. и 6. Закона о процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, број 94/24) и чл. 26. и 47. Одлуке о Градској управи града Београда („Службени лист града Београда“, бр. 126/16, 2/17, 36/17, 92/18, 103/18, 109/18, 119/18, 26/19, 60/19, 85/19, 101/19, 71/21, 94/21, 111/21, 83/22, 96/22, 162/24, 101/25 и 6/26), у поступку одлучивања о потреби процене утицаја на животну средину пројекта реконструкције рени бунара РБ-51 на београдском изворишту, са утискивањем дренова на катастарској парцели број 4820/25 КО Сурчин, на подручју градске општине Сурчин у Београду, спроведеном на захтев носиоца пројекта Града Београда, Градске управе града Београда, Секретаријата за инвестиције, Трг Николе Пашића 6, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

I – УТВРЂУЈЕ СЕ да за пројекат реконструкције рени бунара РБ-51 на београдском изворишту, са утискивањем дренова на катастарској парцели број 4820/25 КО Сурчин, на подручју градске општине Сурчин у Београду, чији је носилац пројекта Град Београд, Градска управа града Београда, Секретаријат за инвестиције, Трг Николе Пашића 6, **није потребна израда студије о процени утицаја на животну средину**.

II – Носилац пројекта може приступити реализацији пројекта из тачке I овог решења у складу са важећим техничким нормативима и стандардима прописаним за ту врсту пројеката, уз обавезу да при реконструкцији и редовном коришћењу примени мере и услове које су утврдили овлашћени органи и организације, као и да:

- поступа са грађевинским отпадом у току извођења пројекта у складу са Планом управљања отпадом од грађења и рушења, на који је прибављена сагласност надлежног органа за заштиту животне средине;
- планира и спроводи посебне мере заштите у случају удеса, а које се односе на мере превенције, приправности и одговора на удес, односно мере отклањања последица удеса, а у циљу спречавања продирања загађујућих материја у воду за пиће.

III – Носилац пројекта је дужан да поднесе надлежном органу нови захтев за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину уколико:

- у року од две године од дана добијања овог решења не отпочне са извођењем пројекта из тачке I овог решења или ако у току извођења пројекта мора да одступи од документације на основу које је решење донето,
- дође до битне измене чинилаца животне средине, као и у случају реконструкције пројекта из тачке I овог решења.

IV – Носилац пројекта је дужан да ово решење дâ на увид код техничког прегледа објекта.

О б р а з л о ж е њ е

Секретаријату за заштиту животне средине Градске управе града Београда, као надлежном органу, достављен је захтев Института за водопривреду „Јарослав Черни“, а поднет по овлашћењу носиоца пројекта Града Београда, Градске управе града Београда, Секретаријата за инвестиције, Трг Николе Пашића 6, број 2561/02 од 21.09.2026. године, за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину пројекта реконструкције рени бунара РБ-51 на београдском изворишту, са утискивањем дренова на катастарској парцели број 4820/25 КО Сурчин, на подручју градске општине Сурчин у Београду.

Уз поднети захтев, приложени су:

- Локацијски услови за реконструкцију рени бунара РБ-51 на Београдском изворишту, са утискивањем дренова, укупне површине 87,46 m^2 и спратности По+П (у РГЗ-у евидентирана површина приземља 64,0m2) на кат. парцели бр. 4820/25 КО Сурчин, категорије Г (број ROP-SRN-26466-LOC-1/2026 од 11. 09. 2026. године), Одељења за урбанизам, грађевинске и комуналне послове Управе ГО Сурчин;
- Катастарско – топографски план (Локација: Савски насип – РБ51) који израдила Служба геодезије „Millennium team“ д.о.о. Београд (март 2026);
- Копија катастарског плана (број 952-04-223-17898/2026 од 20. 08. 2026. године), коју је издао Републички геодетски завод - Служба за катастар непокретности Сурчин;
- Копија катастарског плана водова (број 956-301-23914/2026 од 17. 08. 2026. године), коју је издао Републички геодетски завод - Одељење за катастар инфраструктуре Београд;
- Услови водовода за израду локацијских услова за реконструкцију рени бунара РБ-51 на београдском изворишту, утискивањем дренова на катастарској парцели број 4820/25КО Сурчин, општина Сурчин, град Београд (број В-1569/2025 од 30. 08. 2026. године), ЈКП „Београдски водовод и канализација“;
- Обавештење ЈКП „Зеленило Београд“ о ненадлежности за површине које припадају општини Сурчин (број 49/309 од 07.08.2026. године);
- Обавештење (број 15122 од 28.08.2026. године), ПД „Србијашуме“ д.о.о. Београд;
- Мишљење Републичког хидрометеоролошког завода (број 922-1-147/2026 од 29. јул 2026. године) у поступку прибављања водних услова за потребе израде техничке документације за реконструкцију бунара РБ-49 на Београдском изворишту, на катастарским парцелама број 4820/56, 4820/3, 4820/5, 4820/10 и 4820/1, КО Сурчин, општина Сурчин;
- Мишљење Министарства за заштиту животне средине, Агенције за заштиту животне средине (број 325-05-00001/325/2026-02 од 31.08.2026. године) у поступку прибављања водних услова за потребе израде техничке документације за реконструкцију бунара РБ-49, Београдском изворишту, на катастарским парцелама бр. 4820/56, 4820/3, 4820/5, 4820/10 и 4820/1, КО Сурчин, општина Сурчин;
- Обавештење (број 10535/1 од 25. 08. 2026. године) и Мишљење (број 10561/1 од 31.08.2026. године), „СРБИЈАВОДЕ“ д.о.о, ВПЦ „Сава – Дунав“ у вези са прибављањем водних услова за потребе израде локацијских услова;
- Водни услови Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде, Републичка дирекција за воде (број 003848147 2026 14843 001 001 325 024 од 03.09.2026. године) у поступку припреме техничке документације за реконструкцију бунара РБ-51 на београдском изворишту, са утискивањем

дренова на катастарској парцели број 4820/25 КО Сурчин, општина Сурчин, на територији града Београда;

- Препис Решења којим се одобрава употреба рени бунара 51, које је издало Одељење за грађевинске послове Градског комитета за комуналне и стамбене послове града Београда (XI-02 Број 351.3-62/83 од 15.04.1983. године);
- Решење о издавању водне дозволе Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде, Републичка дирекција за воде (број 352-04-00721/2022-07 од 24.01.2023. године);
- Информација о локацији за катастарску парцелу број 4820/25 КО Сурчин Одељења за урбанизам, грађевинске и комуналне послове Управе ГО Сурчин (број 353-018-263/2026 од 16.03.2026. године);
- Идејно решење: 0-Главна свеска, 1-Пројекат архитектуре и 6-Пројекат машинских инсталација (август 2026. године, носилац израде Институт за водопривреду „Јарослав Черни“ из Београда);
- Графичка документација, цртеж: Катастарско-топографска ситуација са зоном утискивања дренова.

Након разматрања поднетог захтева и достављене документације и оцене могућих утицаја предметног пројекта у складу са Уредбом о Листи пројеката за које је обавезна процена утицаја на животну средину, Листи пројеката за које постоји обавеза подношења захтева за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину и критеријумима за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, број 106/25) – *редни број 12. „Инфраструктурни пројекти“ – тачка (10) Листе II*, Секретаријат за заштиту животне средине је констатовао да предметни захтев у целини садржи податке релевантне за одлучивање.

Поступајући по захтеву носиоца пројекта, Секретаријат за заштиту животне средине Градске управе града Београда је, сходно одредбама члана 14. ст. 1. и 2. Закона о процени утицаја на животну средину, обавестио заинтересоване органе, организације и јавност, организовао јавни увид и обезбедио доступност података из поднетог захтева. У остављеном року достављено је мишљење ЈКП „Београдски водовод и канализација“.

Анализом захтева носиоца пројекта и података о посматраној локацији, карактеристикама и могућим утицајима наведеног пројекта, а узимајући у обзир прописане критеријуме за пројекте наведене у Листи II Уредбе, Секретаријат за заштиту животне средине Градске управе града Београда утврдио је разлоге за доношење овог решења и то:

- реализација предметног пројекта планирана је на катастарској парцели број 4820/25 КО Сурчин, која се према Генералном урбанистичком плану Београда („Службени лист града Београда“, број 11/16) налази у површинама јавне намене - зелене површине;
- предметна локација се налази у ужој зони заштите изворишта београдског водовода, а у складу са Решењем којим се одређују зоне санитарне заштите на административној територији града Београда за изворишта подземних и површинских вода која служе за водоснабдевање града Београда, број 530-01-48/2014-10 од 01.08.2014. године;
- предмет пројекта је реконструкција бунара РБ-51 који се налази у зони Сурчинског поља, на левој обали Саве, око 15 km узводно од ушћа Саве у Дунав; у непосредном окружењу бунара лоциране су викендице и низводно Остружнички мост и сепарација песка, а у ширем окружењу заступљене су шумске и обрадиве површине;

- реконструкција обухвата утискивање дренова, уређење објекта и замену дела машинске опреме; циљ реконструкције је: повећање капацитета бунара, продужење експлоатационог века објекта, обезбеђивање стабилнијег рада система јавног водоснабдевања, смањење ризика од отказа постојећих дренова;
- бунар са хоризонталним дреновима РБ 51 је типски објекат у оквиру београдског изворишта подземних вода, и састоји се од надземног дела објекта (бунарске кућице), армирано-бетонског шахта и хоризонталних дренова; надземни део бунара има два нивоа који чине бунарска кућица (од профилисаних лимених панела), у функцији машинске сале на коти 78,01 mnm (у којој су смештени електро-опрема напајања и управљања, шахт за монтажу хидромашинске опреме, моноројл дизалица), и затварачница, унутрашњег пречника 4,60 m (у којој је смештена потисна затварачница на коти 75,17 mnm (у којој је смештена потисна арматура пумпе – нонслам клапна, затварач, ваздушни вентил; механизми за отварање/затварање дренских затварача, отвор кроз који се спушта пумпа);
- бунарски шахт је кружног облика, унутрашњег пречника 4,0 m, са дебљином армирано бетонског зида од 40 cm; дно бунарског шахта је на коти 51,57 mnm; из бунарског шахта је на коти 53,22 mnm утиснуто 8 дренова модификованим рени („Ranney“) поступком (тзв. „београдској методи“); утиснути дренови су од челика, пречника Ø219 mm, са отворима правоугаоног облика, димензија 80 × 6 mm; резервни отвори за утискивање нових дренова се налазе на котама 55,22 mnm и 56,02 mnm;
- реконструкцијом бунара предвиђено је утискивање минимално 5 дренова у дужини до 36 метара по дрену (31 m – филтарских цеви и 5 m – пуних цеви) у зони постојеће радне лепезе или резервних отвора, применом „Рени“ поступка који подразумева директно утискивање филтарских цеви у водоносни слој, уз истовремено испирање и уклањање материјала из зоне утискивања; предвиђена је уградња дренова од материјала отпорних на корозију, у циљу повећања трајности конструкције и смањења негативних ефеката колмирања;
- реализација пројекта обухвата следеће радове: (1) припремне радове на локацији у циљу формирања градилишта (уградња муљних пумпи за евакуацију воде у фази извођења, постављање електричне расвете, инсталација агрегата, чишћење муља, седиментног талога и заостале опреме из бунарског шахта, демонтажа и одношење постојеће опреме из шахта бунара, постављање уређаја за вентилацију, постављање радне платформе, монтажа хидрауличне пресе за утискивање дренова, постављање опреме за пробијање зида бунара и уградња фазонских комада и др); (2) радове на утискивању и формирању дренова, разради и испирању свих нових дренова и околне прифилтерске зоне (утискивање и формирање дренова и околне прифилтерске зоне, уградња квалитетних дренажних цеви, испирање и разрада новопројектованих дренова бунара до избистрења, уградња адекватних затварача и вретена затварача са пратећом опремом на сваком изведеном дрену, затварање старих дотрајалих дренова, тестирање бунара, ликвидација градилишта);
- поред радова на дренажном систему, предвиђени су и архитектонско-грађевински радови на уређењу надземног дела бунара; у току вишедеценијског рада рени бунара дошло је до оштећења на појединим деловима конструкције и опреме услед атмосферских утицаја и агресивне средине у којој се налази; да би објекат функционисао у даљем периоду потребно је осавременити цео систем заменом дотрајалих делова опреме, а све површине очистити, санирати, заштитити од корозије и обојити;

- током појединих фаза радова може доћи до присуства суспендованих честица (песак) у води која се испушта, што је карактеристично за радове овог типа и ограничено је на период извођења радова;
- у току извођења пројекта, стварaће се различите врсте отпада (гвожђе, мешавине или поједине фракције бетона, цигле, плочице и керамика и др), са којим ће се поступати у складу са Планом управљања отпадом од грађења и рушења на који ће бити прибављена сагласност надлежног органа;
- имајући у виду карактеристике планираног пројекта, уз примену одговарајућих услова и мера заштите, не очекују се значајни негативни утицаји на чиниоце животне средине.

Имајући у виду наведено, Секретаријат за заштиту животне средине Градске управе града Београда, на основу спроведеног поступка, разматрања захтева носиоца пројекта и увида у достављену документацију, а применом одредаба члана 14. став 4. Закона о процени утицаја на животну средину, одлучио је као у диспозитиву овог решења.

Овим решењем утврђени су услови и мере за спречавање, смањење и отклањање штетних утицаја предметног пројекта на животну средину, у складу са одредбама члана 14. став 6. Закона о процени утицаја на животну средину. Такође је наложено носиоцу пројекта да, уколико у року од две године од дана добијања овог решења не отпочне са извођењем пројекта, или ако у току извођења пројекта мора да одступи од документације на основу које је решење донето, односно ако дође до битне измене чинилаца животне средине, као и у случају предметног пројекта, поднесе надлежном органу нови захтев за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину.

Такође, овим решењем утврђена је обавеза носиоца пројекта да ово решење дâ на увид код техничког прегледа објекта.

О овом решењу Секретаријат за заштиту животне средине Градске управе града Београда обавестиће заинтересоване органе, организације и јавност.

Носилац пројекта Град Београд, Градска управа града Београда, Секретаријат за инвестиције, Трг Николе Пашића 6, сходно одредбама члана 18. Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, бр. 43/03, 51/03, 53/04, … 63/24, 94/24, 55/25, 109/25 и 54/26), ослобођен је обавезе плаћања републичке административне таксе

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству заштите животне средине. Носилац пројекта може изјавити жалбу у року од 15 дана од дана обавештавања о решењу, а заинтересована јавност у року од 15 дана од дана објављивања обавештења о донетом решењу. Жалба се подноси преко првостепеног органа.

Решено у Секретаријату за заштиту животне средине Градске управе града Београда, под V-04 број 501.4-48/2026, дана 30. октобра 2026. године.

В.Д. ЗАМЕНИКА НАЧЕЛНИКА
ГРАДСКЕ УПРАВЕ ГРАДА БЕОГРАДА
секретар Секретаријата
Ивана Вилотијевић

Достављено:
- Носиоцу пројекта;
- У Јавну књигу о спроведеним поступцима процене утицаја;
- Управи Градске општине Сурчин, Одељењу за урбанизам, грађевинске и комуналне послове;
- Секретаријату за инспекцију, надзор и комуникацију;
- Архиви.