

Република Србија  
Град Београд  
**ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА БЕОГРАДА**  
**СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ЗАШТИТУ**  
**ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ**  
V-04 број: 501.4-63/21  
16. 11. 2021. године  
Београд  
Карађорђева 71

Градска управа града Београда, Секретаријат за заштиту животне средине, на основу члана 136. став 1. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење), члана 10. став 4. Закона о процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/04 и 36/09) и чл. 26, 27. и 47. Одлуке о градској управи града Београда („Службени лист града Београда“, бр. 126/16, 2/17, 36/17, 92/18, 103/18, 109/18, 119/18, 26/19, 60/19, 85/19, 101/19, 71/21 и 94/21), у поступку одлучивања о потреби процене утицаја на животну средину пројекта реконструкције котларнице, која се налази унутар комплекса предузећа „Coca-Cola HBC Srbija“ д.о.о, на катастарској парцели број 94/8 КО Земун поље, на подручју градске општине Земун у Београду, спроведеном на захтев Мирослава Радовановића (именованог за главног пројектанта на предметном пројекту реконструкције котларнице који израђује предузеће „Proces projekt inženjering“ д.о.о. Београд), а поднет по овлашћењу носиоца пројекта предузећа „Coca-Cola HBC Srbija“ д.о.о. из Београда, Батајнички друм 14-16, доноси

## **РЕШЕЊЕ**

**I – УТВРЂУЈЕ СЕ** да за пројекат реконструкције котларнице, која се налази унутар комплекса предузећа „Coca-Cola HBC Srbija“ д.о.о, на катастарској парцели број 94/8 КО Земун поље, на подручју градске општине Земун у Београду, чији је носилац пројекта предузеће „Coca-Cola HBC Srbija“ д.о.о. из Београда, Батајнички друм 14-16, **није потребна израда студије о процени утицаја на животну средину.**

**II –** Носилац пројекта може приступити реализацији пројекта из тачке I овог решења у складу са важећим техничким нормативима и стандардима прописаним за ту врсту објекта, уз обавезу да при изградњи и редовном коришћењу објекта примени мере и услове заштите животне средине које је утврдио Секретаријат за заштиту животне средине Градске управе града Београда, Решењем V-04 број 501.2-76/2021 од 30. 03. 2021. године, као и посебне услове које су утврдили други овлашћени органи и организације.

**III –** Носилац пројекта је дужан да ово решење дâ на увид код техничког прегледа објекта.

**IV –** Налаже се носиоцу пројекта, да у случају реконструкције, проширења капацитета, престанка рада или уклањања објекта из тачке I овог решења, поднесе захтев надлежном органу за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину.

**V –** О трошковима поступка одлучивања о потреби процене утицаја на животну средину пројекта из тачке I овог решења донеће се посебно решење.

## Образложење

Секретаријату за заштиту животне средине Градске управе града Београда, као надлежном органу, достављен је, дана 07. 09. 2021. године, захтев Мирослава Радовановића (именованог за главног пројектанта на предметном пројекту реконструкције котларнице који израђује предузеће „Proces projekt inženjering“ д.о.о. Београд), а поднет по овлашћењу носиоца пројекта предузећа „Coca-Cola HBC Srbija“ д.о.о. из Београда, Батајнички друм 14-16, за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину пројекта реконструкције котларнице, која се налази унутар комплекса предузећа „Coca-Cola HBC Srbija“ д.о.о, на катастарској парцели број 94/8 КО Земун поље, на подручју градске општине Земун у Београду.

Уз поднети захтев, приложени су:

- Локацијски услови за реконструкцију котларнице, објекат 6, на кат. парцели 94/8 КО Земун поље у Београду (IX-20 број 350-1263/2021 од 01. 07. 2021. године), које је издао Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове Градске управе града Београда;
- Решење о утврђивању мера и услова заштите животне средине за потребе издавања Локацијских услова за реконструкцију котларнице, објекат 6, на катастарској парцели 94/8 КО Земун поље у Београду (V-04 број 501.2-76/2021 од 30. 03. 2021. године), а које је издао Секретаријат за заштиту животне средине Градске управе града Београда;
- Услови за израду техничке документације за изградњу објекта и услови за извођење радова у заштитном појасу гасовода у циљу издавања локацијских услова за реконструкцију котларнице, објекат 6, на кп бр. 94/8 КО Земун поље у Београду (број ОР132/21 (276/21) од 25. 03. 2021. године), ЈП „Србијас“;
- Услови у погледу мера заштите од пожара за реконструкцију котларнице, објекат 6, на кат. парцели 94/8 КО Земун поље, на територији града Београда (број 217-139/2021 од 24. 03. 2021. године), а које је издало Министарство унутрашњих послова РС, Сектор за ванредне ситуације, Управа за ванредне ситуације у Београду;
- Копија катастарског плана водова (број 956-301-4652/2021 од 11. 03. 2021. године), Републички геодетски завод, Сектор за катастар непокретности – Одељење за катастар водова Београд;
- Копија катастарског плана за катастарску парцелу број 94/8 КО Земун поље (број 952-04-016-4177/2021 од 10. 03. 2021. године), Републички геодетски завод – Служба за катастар непокретности Земун;
- Решење којим се одобрава инвеститору АД ИБП „Београд“ из Земуна, ул. Батајнички друм 14-16, употреба објекта парне котларнице на природан гас и течено гориво са прикључним гасоводом МРС и разводом гаса од МРС до котларнице, на кат. парц. број 94/8, 94/20, 94/37 и 94/17 КО Земун поље (XXI-07 број 351.3-66/2001 од 31. 07. 2003. године), Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове града Београда;
- графички прикази (макро и микролокација, ситуација, постојеће стање – диспозиција опреме у котларници, новопроектковано стање - диспозиција опреме у котларници, приступни пут и основа приземља са диспозицијом опреме).

Такође, подносилац захтева је накнадно доставио овом секретаријату следеће:

- Пуномоћ којим предузеће „Coca-Cola HBC Srbija“ д.о.о. Земун, са седиштем у ул. Батајнички друм 14-16, које заступа законски заступник Светослав

Атанасов, директор, у својству инвеститора објекта: котларница на кп 94/8 КО Земун поље овлашћује Мирослава Радовановића (именованог за главног пројектанта на предметном пројекту који израђује предузеће „Proces projekt inženjering“ д.о.о. Београд) да може да поднесе захтев и да води поступак за издавање Решења о одобрењу извођења радова за пројекат реконструкције котларнице; ова пуномоћ се може користити при подношењу свих неопходних захтева, преузимању истих и предузимању других неопходних активности у складу са законом у процесу исходавања неопходних услова, одобрења, решења и овере неопходне документације у име и за рачун инвеститора, а све у циљу издавања предметног решења;

- Уговор о набавци роба и/или услуга – реконструкција топловодног система грејања – пројектовање, закључен између предузећа „Proces projekt inženjering“ д.о.о, Проте Матеје 70а, Београд и предузећа „Coca-Cola HBC Srbija“ д.о.о. Земун, Батајнички друм 14-16.

Након разматрања поднетог захтева и достављене документације и оцене могућих утицаја предметног пројекта у складу са *Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину – редни број 3. „Производња енергије“ – тачка (1) Листе II* („Службени гласник РС“, број 114/08), Секретаријат за заштиту животне средине је констатовао да предметни захтев у целини садржи податке релевантне за одлучивање.

Поступајући по захтеву носиоца пројекта, Секретаријат за заштиту животне средине Градске управе града Београда је, сходно одредбама члана 10. ст. 1. и 2. Закона о процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/04 и 36/09), обавестио заинтересоване органе, организације и јавност, организовао јавни увид и обезбедио доступност података из поднетог захтева. У остављеном року ниједан представник заинтересованих органа и организација, односно заинтересоване јавности није доставио мишљење о поднетом захтеву.

Анализом захтева носиоца пројекта и података о посматраној локацији, карактеристикама и могућим утицајима наведеног пројекта, а узимајући у обзир прописане критеријуме за пројекте наведене у Листи II Уредбе, Секретаријат за заштиту животне средине Градске управе града Београда утврдио је разлоге за доношење овог решења и то:

- реализација предметног пројекта је планирана на катастарској парцели број 94/8 КО Земун поље, унутар комплекса предузећа „Coca-Cola HBC Srbija“ д.о.о, која се према Плану детаљне регулације привредне зоне Горњи Земун – зоне 3 и 4 („Службени листа града Београда“, број 14/05) и Плану генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – град Београд (целине I-XIX) („Службени лист града Београда“, бр. 20/16, 97/16, 69/17 и 97/17) налази у површинама осталих намена, привредне делатности;
- у околини предметне локације, налазе се други пословни, односно индустријски и привредни објекти;
- топлотна енергија за технолошке процесе и за грејање објеката се добија из постојеће котларнице, те у циљу повећања енергетске ефикасности, односно раздвајања технолошких потрошача од система за грејање објеката, планирана је реконструкција котларнице, односно уградња два нова топловодна котла у постојећи објекат котларнице, који ће се користити искључиво за потребе грејања објеката;

- постојећи објекат котларнице је предвиђен за смештај три парна котла, капацитета по 4600 kW са заједничким самостојећим димњаком који је смештен изван објекта, али у објекту су постављена само два парна котла (радни и резервни), сваки капацитета по 4600 kW, која као енергент користе природни гас, а у случају прекида снабдевања гасом, као алтернативу користе лако лож уље које се складишти у укопаном цилиндричном резервоару, запремине 50 m<sup>3</sup>, који је смештен преко пута котларнице, а до котлова се гориво допрема системом цевовода и напојних пумпи; природни гас се дистрибуира из МРС-а која је у склопу фабричког комплекса челичним гасоводом који се од МРС-а води надземно до уласка у објекат котларнице, а у котларници под плафоном на одговарајућим носачима; цевовод је разведен до два постојећа котла, а за трећи је остављена прирубничка веза; МРС је димензионисана за пуни предвиђени капацитет (3x4,6 MW=13,8 MW), у количини од V=1500 Nm<sup>3</sup>/h, при чему садашња максимална потрошња гаса за технолошке потребе и потребе грејања износи 540 Nm<sup>3</sup>/h; у објекту се налази и сва остала потребна опрема (напојни суд, експанциони системи, пумпе и др); пара произведена у котловима се користи директно у технолошким процесима, а преко измењивача пара – вода (уграђена су два измењивача, један радни, један резервни, сваки капацитета по 4000 kW) за грејање објекта, при чему се тако добијена топла вода преко разделника и сабирника смештених у котларници цевном мрежом дистрибуира до топлотних подстаница (у комплексу има укупно шест подстаница) које су смештене у објектима; укупан потребан капацитет према садашњој потрошњи за технолошке процесе и за грејање је око 4000 kW, што у потпуности задовољава један уграђени котао;
- предметним пројектом, планирана је реконструкција котларнице, која обухвата уградњу два мања топловодна ливена котла, капацитета по 1950 kW, која ће као енергент користити природни гас, а у случају прекида снабдевања гасом, као алтернативу користити лако лож уље и која ће бити постављена на место које је било предвиђено за трећи парни котао; котлови су опремљени економајзерима гас/вода, чиме се постиже већи степен корисности, кратком везом са пумпом ради заштите од нискотемпературне корозије и трокраким мешним вентилом на повратној вези за регулацију температуре топле воде; сваки котао ће имати свој димњак – индустријски метални дуплозидни димњаци са изолацијом који ће бити постављени на сопственој конструкцији и водиће се до изнад крова објекта на прописаној висини; од постојећа два измењивача топлоте пара-вода, један се демонтира, а други са свим прикључцима се задржава као алтернатива предвиђеним топловодним котловима; планирани топловодни котлови се цевном мрежом повезују на постојећи разделник и сабирник преко постојећих прикључака демонтираног измењивача на воденој страни; постојеће циркулационе пумпе се у потпуности задржавају; постојећи затворени експанциони систем са посудом и диктир пумпама је димензионисан на максимално предвиђени капацитет од 13,8 MW, а с обзиром да ће укупни капацитет након реконструкције износити 13,1 MW, задржава се без икаквих измена; горионици предвиђених топловодних котлова ће се напајати природним гасом преко гасних рампи, а алтернативно, лаким лож уљем преко система пумпи и развода; димензије постојећег система се не мењају; гас из постојеће МРС ће се до гасних рампи нових котлова разводити челичним цевима, преко постојећег прирубничког прикључка предвиђеног за напајање трећег котла који није никад инсталиран; све одушне цеве гасног развода се воде

изнад крова објекта; допремање воде за потребе напајања котлова је решено са постојећег постројења за хемијску припрему воде;

- вентилација котларнице је природна, свеж ваздух се у објекат допрема преко доњих отвора – спољних вентилационих решетки уграђених у дно улазних металних врата, а објекат напушта преко излазних решетки уграђених под плафоном наспрамних зидова објекта; будући да ефективне површине улазних и излазних отвора вишеструко надмашују прописом предвиђене, вентилациони систем, односно решетки се задржавају без измена;
- постојеће водоводне (вода се користи за напајање котлова, за пиће, за санитарно – хигијенске потребе запослених и противпожарне потребе) и канализационе инсталације се у потпуности задржавају, односно пројекат реконструкције котларнице, не захтева додатне капацитете за водоводну и канализациону мрежу; напајање планиране процесне опреме електричном енергијом је предвиђено прикључењем на постојећу електроенергетску мрежу, при чему неће доћи до повећања максималне једновремене струје; за гашење пожара изведена је хидрантска мрежа, при чему се потребна количина воде обезбеђује преко два спољашња и једног унутрашњег хидранта;
- технолошке отпадне воде које настају при чишћењу и одмуљавању котлова ће се одводити на третман до постојећег таложника – сепаратора, и након хлађења у заједнички колектор који даље води у Дунав;
- за одвожење грађевинског отпада насталог у току реконструкције предметног објекта, биће ангажовано овлашћено лице које има дозволу за управљање том врстом отпада; поступање са отпадом који настаје у току редовног рада, вршиће се на већ утврђен начин;
- имајући у виду карактеристике и капацитет планираног пројекта, уз примену одговарајућих услова и мера заштите, не очекују се значајни негативни утицаји на чиниоце животне средине;
- условима утврђеним у тачки II овог решења, као и условима које су утврдили други овлашћени органи и организације, дефинисане су одговарајуће мере заштите животне средине, у току реконструкције и редовног коришћења предметног пројекта, као и у случају удеса.

Имајући у виду наведено, Секретаријат за заштиту животне средине Градске управе града Београда, на основу спроведеног поступка, разматрања захтева носиоца пројекта и увида у достављену документацију, а применом одредаба члана 10. став 4. Закона о процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/04 и 36/09), одлучио је као у диспозитиву овог решења.

Овим решењем утврђена је обавеза носиоца пројекта да ово решење дâ на увид код техничког прегледа објекта.

Такође је наложено носиоцу пројекта да у случају реконструкције, проширења капацитета, престанка рада или уклањања предметног објекта, поднесе захтев надлежном органу за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину.

О трошковима спроведеног поступка донеће се посебно решење на основу чл. 84. и 85. став 3. Закона о општем управном поступку, а у складу са чланом 33. Закона о процени утицаја на животну средину. Трошкови предметног поступка односе се на трошкове огласа, односно обавештавања јавности које сноси носилац пројекта.

О овом решењу Секретаријат за заштиту животне средине Градске управе града Београда обавестиће заинтересоване органе, организације и јавност.

За захтев за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину плаћена је прописана републичка административна такса у износу од 2.160 динара – Тарифни број 186. Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, број 43/03, 51/03, 53/04, 42/05, 61/05, 42/06, 47/07, 54/08, 05/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 65/13, 57/14, 45/15, 83/15, 112/15, 50/16, 61/17, 50/18, 95/18, 38/19, 86/19, 90/19, 98/20, 144/20 и 62/21).

*Упутство о правном средству:* Против овог решења може се изјавити жалба Министарству заштите животне средине. Носилац пројекта може изјавити жалбу у року од 15 дана од дана обавештавања о решењу, а заинтересована јавност у року од 15 дана од дана објављивања обавештења о донетом решењу. Жалба се подноси преко првостепеног органа. Републичка административна такса за жалбу у износу од 490 динара, сходно Тарифном броју 6 Закона о републичким административним таксама, плаћа се на рачун број: 840-742221843-57, позив на број: 97 35-021 (сврха: републичка административна такса, прималац: Буџет Републике Србије).

Решено у Секретаријату за заштиту животне средине Градске управе града Београда, под V-04 број 501.4-63/21, дана 16. новембра 2021. године.

Достављено:

- Носиоцу пројекта;
- У Јавну књигу о спроведеним поступцима процене утицаја;
- Секретаријату за инспекцијске послове;
- Архиви.



ПОДСЕКРЕТАР СЕКРЕТАРИЈАТА

Проф. др Јасмина Мацгаљ