

Скупштина Града Београда на седници одржаној 29. децембра 2020. године, на основу члана 13. Закона о комуналној делатности („Службени гласник РС”, бр. 88/11, 104/16 и 95/18), члана 12. став 1. тачка 6. Закона о главном граду („Службени гласник РС”, бр. 129/07, 83/14 – др. закон, 101/16 – др. закон и 37/19) и члана 31. тачка 7. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10, 23/13, „Службени гласник РС”, број 7/16 – одлука УС и „Службени лист Града Београда”, број 60/19), донела је

ОДЛУКУ

О ИЗМЕНИ И ДОПУНИ ОДЛУКЕ О ЈАВНИМ ПАРКИРАЛИШТИМА

Члан 1.

У Одлуци о јавним паркиралиштима („Службени лист Града Београда”, бр. 12/10 – пречишћен текст, 37/2011, 42/11 – исправка, 11/14, 30/14, 34/14, 89/14, 96/16, 36/17, 118/18, 26/19, 52/19 и 65/) члан. 23. мења се и гласи:

„Члан 23

Новчаном казном од 50.000 динара казниће се за прекршај правно лице ако поступа супротно одредбама члана 11в и члана 19. став 1. ове одлуке.

За прекршај из става 1. овог члана казниће се новчаном казном од 5.000 динара одговорно лице у правном лицу.

За прекршај из става 1. овог члана казниће се новчаном казном од 25.000 динара предузетник.

За прекршај из става 1. овог члана казниће се новчаном казном од 5.000 динара физичко лице.

Новчаном казном од 100.000 динара казниће се за прекршај правно лице ако поступа супротно одредбама члана 19. став 2. ове одлуке.

За прекршај из става 5. овог члана казниће се новчаном казном од 25.000 динара одговорно лице у правном лицу.

За прекршај из става 5. овог члана казниће се новчаном казном од 50.000 динара предузетник.

За прекршај из става 1. овог члана казниће се новчаном казном од 25.000 динара физичко лице.”

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда

Број 34-973/20-С, 29. децембра 2020. године

Председник
Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 29. децембра 2020. године, на основу члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14 и 83/18) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10, 23/13, „Службени гласник РС”, број 7/16 – одлука УС и „Службени лист Града Београда”, број 60/19), донела је

ОДЛУКУ

О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ДЕО БЛОКА УЗ УЛИЦУ БРАЋЕ ЈЕРКОВИЋ, ГРАДСКА ОПШТИНА ВОЈДОВАЦ

Члан 1.

Приступа се изради Плана детаљне регулације за део Блока уз Улицу браће Јерковић, Градска општина Вождовац (у даљем тексту: План детаљне регулације)

Члан 2.

Оквирном границом плана детаљне регулације обухваћен је део територије градске општине Вождовац, део блока уз Улицу браће Јерковић, КП 7249/23 и 30003/3 КО Вождовац и комплекс јавне намене Дом за незбринуту децу „Јован Јовановић Змај”, са везама саобраћајница и инфраструктуре до постојеће, односно планиране мреже површине око 1,5 ха.

Члан 3.

Плански основ за израду Плана детаљне регулације представљају План генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд (целине I–XIX), („Службени лист Града Београда”, бр. 20/16, 97/16, 69/17 и 97/17) и План генералне регулације система зелених површина Београда („Службени лист Града Београда”, број 110/19).

Према Плану генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд (целине I–XIX) у граници обухвата плана планиране су површине јавне намене – објекти социјалне заштите (Ј8), спортски објекти и комплекси и мрежа саобраћајница и површине остале намене – површине за комерцијалне садржаје (К3) – зона комерцијалних садржаја у зони ниске спратности.

Према Плану генералне регулације система зелених површина Београда, у оквиру границе обухвата плана нема планираних јавних зелених површина.

Члан 4.

Циљ израде плана детаљне регулације је преиспитивање намена планираних измена и допуна Детаљног урбанистичког плана комплекса Браћа Јерковић II („Службени лист Града Београда бр. 28/1/91) и усклађивање са наменама планираним Планом генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд (целине I–XIX) и фактичким стањем на терену, планирање саобраћајне мреже која ће омогућити приступ свим планираним наменама, формирање комплекса јавне намене Дома за незбринуту децу „Јован Јовановић Змај”.

Члан 5.

За потребе израде Плана детаљне регулације потребно је прибавити катастарско топографске подлоге и катастар подземних инсталација и инжењерско-геолошки елаборат, у дигиталном облику, за катастарску општину Вождовац у делу који је обухваћен границом плана.

Члан 6.

У складу са чланом 28. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 09/20) садржајем Плана детаљне регулације ће се обухватити:

- граница плана и обухват грађевинског подручја, поделу простора на посебне целине и зоне;
- детаљна намена земљишта;
- регулационе линије улица и јавних површина и грађевинске линије са елементима за обележавање на геодетској подлози;
- нивелационе коте улица и јавних површина (нивелациони план);
- попис парцела и опис локација за јавне површине, садржаје и објекте;
- коридори и капацитети за саобраћајну, енергетску, комуналну и другу инфраструктуру;

- мере заштите културно-историјских споменика и заштићених природних целина;
- локације за које се обавезно израђује урбанистички пројекат или расписује конкурс;
- правила уређења и правила грађења по целинама и зонама;
- други елементи значајни за спровођење плана детаљне регулације;
- графички део.

Члан 7.

Израда Плана детаљне регулације поверава се предузећу „Page consortium”, Београд, Смиљанићева 4, које је дужно да Нацрт плана изради у року од 10 месеци од доношења Одлуке о изради плана.

Члан 8.

Средства за израду Плана детаљне регулације обезбедиће предузеће „Екоградња” д.о.о., Београд, Илије Гарашанина 27.

Члан 9.

Нацрт плана детаљне регулације биће изложен на јавни увид у просторијама Скупштине Града Београда.

Подаци о начину излагања Нацрта плана детаљне регулације на јавни увид и трајању јавног увида, огласиће се у дневним средствима информисања и у информативним гласилима Градске општине Вождовац.

Нацрт плана детаљне регулације доставиће се на мишљење Градској општини Вождовац.

Члан 10.

За потребе израде Плана детаљне регулације не приступа се изради стратешке процене утицаја планираних намена на животну средину.

У складу са одредбама Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину донео је заменик начелника градске управе – секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове под IX-03 бр. 350.14-24/20 од 20. новембра 2020. године.

Члан 11.

Елаборат Плана детаљне регулације израдиће се у три примерка оригинала у аналогном и дигиталном облику, који ће се по овери чувати код Скупштине Града Београда као доносиоца плана и Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове два примерка и један примерак оригинала у дигиталном облику за потребе Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре и седам примерака копија у аналогном и дигиталном облику за потребе Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове (једна копија), Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда (две копије), Републичког геодетског завода, Јавног урбанистичког предузећа „Урбанистички завод Београда”, обрађивача плана и Градске општине Вождовац (по једна копија).

Члан 12.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда

Број 350-959/20-С, 29. децембра 2020. године

Председник

Никола Никодијевић, ср.

Скупштина Града Београда на седници одржаној 29. децембра 2020. године, на основу члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14 и 83/18) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10, 23/13, „Службени гласник РС”, број 7/16 – одлука УС и „Службени лист Града Београда”, број 60/19), донела је

ОДЛУКУ

О ИЗРАДИ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ИЗМЕЂУ УЛИЦА: КУМОДРАШКЕ, МИЛИСАВА ЂУРОВИЋА, СМТ-А, НОВЕ 1, ЂУРЕ МАЂЕРЧИЋА, ВОЈВОДЕ СТЕПЕ, ЉУБЕ ВУЧКОВИЋА И КОМПЛЕКСА КОЛЕКТИВНИХ ОБЈЕКТА УЗ УЛИЦУ ЉУБЕ ВУЧКОВИЋА, ОПШТИНА ВОЈДОВАЦ, ЗА БЛОК 1

Члан 1.

Приступа се изради измена и допуна Плана детаљне регулације између улица: Кумодрашке, Милисава Ђуровића, СМТ-а, Нове 1, Ђуре Мађерчића, Војводе Степе, Љубе Вучковића и комплекса колективних објеката уз Улицу Љубе Вучковића, Општина Вождовац („Службени лист Града Београда”, број 4/09), за Блок 1 (у даљем тексту: измене и допуне Плана детаљне регулације).

Члан 2.

Оквирном границом измена и допуна Плана детаљне регулације обухваћен је простор између улица Војводе Степе, Омишке (Љубе Вучковића), Милунке Савић, Нове 3, Николе Стринке и Ђуре Мађерчића, са везама саобраћајница и инфраструктуре до постојеће, односно планиране мреже, површине око 3,6 ha.

Члан 3.

Плански основ за израду измена и допуна Плана детаљне регулације представља План генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд, целине I–XIX („Службени лист Града Београда”, бр. 20/16, 97/16, 69/17 и 97/17), према коме се подручје у оквиру предложене границе плана налази у површинама намењеним за јавне намене: мрежа саобраћајница и површине за објекте и комплексе јавних служби и површине осталих намена – површине за становање и План генералне регулације система зелених површина Београда („Службени лист Града Београда”, број 110/19), по коме у обухвату плана нема постојећих ни планираних јавних зелених површина.

Члан 4.

Циљ израде измена и допуна Плана детаљне регулације је:

- усклађивање планираних и изграђених садржаја кроз детаљну урбанистичку разраду;
- рационализација и дистрибуција планираних јавних намена;
- подизање урбаног нивоа овог простора и дефинисање интереса постојећих и будућих корисника простора и
- унапређивање услова заштите животне средине.

Члан 5.

За потребе израде измена и допуна Плана детаљне регулације потребно је прибавити катастарско топографске подлоге и катастар подземних инсталација, у дигиталном облику, за катастарску општину Вождовац, у делу који је обухваћен границом плана.