

"ДУДА ИНВЕСТ" д.о.о. Београд

Браће Недића 12/3

11000 Београд

тел: +381 638142018

e-mail: mirjanamilekic@yahoo.com

ПИБ 107709485, МБ 20856980

Градска управа Града Београда  
Секретеријат за урбанизам и грађевинске послове  
Краљице Марије 1/VIII-X

**Предмет:** Захтев за одлучивање о потреби процене утицаја ПРОЈЕКТА доградње станице компренованог природног гаса (ЦНГ) у утечењеног природног гаса (ЛНГ) на животну средину

На основу члана 8. Закона о процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије“, број 135/04), и члана 2. Правилника о садржини захтева о потреби процене утицаја и садржини захтева за одређивање обима и садржаја студије о процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије“, број 69/05) подносим захтев за одлучивање о потреби процене утицаја ПРОЈЕКТА реконструкције и доградње постојеће станице за снабдевање моторних возила горивом на грађевинској парцели ГП2, која је формирана, на кат. парц. 8689, КО Врчин, на територији општине Гроцка, град Београд.

У прилогу достављам податке и документацију, предвиђене у Прилогу 1. и Прилогу 2. наведеног Правилника.



  
(потпис овлашћеног лица)

**ПОДАЦИ УЗ ЗАХТЕВ  
ЗА ОДЛУЧИВАЊЕ О ПОТРЕБИ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА<sup>1</sup>**

**1. Подаци о носиоцу пројекта**

Назив, односно име: "ДУДА ИНВЕСТ" д.о.о. Београд  
Седиште, односно адреса: Браће Недића 12/3, Београд  
Телефонски број: +381638142018  
Факс:  
E-mail: mirjanamilekic@yahoo.com

**2. Карактеристике пројекта**

- а) величина пројекта: доградња станице за снабдевање возила компримованим и утечњеним природним гасом предвиђена на локацији постојеће станице "МОЛ" за снабдевање возила течним горивом и течним нафтним гасом у Врчину. Пројекат је по обиму мали, унутар постојећег комплекса бензинске станице.
- б) могуће кумулирање са ефектима других: не постоји
- в) коришћење природних ресурса и енергије: не
- г) стварање отпада: не
- д) загађивање и изазивање неугодности не
- ђ) ризик настанка удеса, посебно у погледу супстанци које се користе или техника које се примењују, у складу са прописима: да

**3. Локација**

Осетљивост животне средине у датим географским подручјима, које могу бити изложене штетном утицају пројекта, а нарочито у погледу:

- а) постојећег коришћења земљишта: не постоји
- б) релативног обима, квалитета и регенеративног капацитета природних ресурса у датом подручју: не постоји
- в) апсорпционог капацитета природне средине, уз обраћање посебне пажње на мочваре, приобалне зоне, планинске и шумске области, посебно заштићена подручја (природна и културна добра) и густо насељене области: не постоји.

**4. Карактеристике могућег утицаја**

Могући значајни утицај пројекта, нарочито:

- а) обим утицаја (географско подручје и бројности становништва изложеног ризику): мали - ненасељено подручје у зони путне инфраструктуре
- б) природа прекограничног утицаја: не постоји
- в) величина и сложеност утицаја: мали
- г) вероватноћа утицаја: мала
- д) трајање, учесталост и вероватноћа понављања утицаја: трајни

---

<sup>1</sup> На основу Прилога 1. Правилника о садржини захтева за одлучивање о потреби процене утицаја и садржини захтева за одређивање обима и садржаја студије о процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије“, бр. 69/05).



  
(потпис овлашћеног лица)



### Кратак опис пројекта<sup>1</sup>

| Ред. бр. | Питање                                                                                                                                             | да/не | Укратко образложити                                                                      |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.       | 1.1 Да ли извођење пројекта подразумева активности које ће проузроковати промене на локацији у односу на:                                          |       |                                                                                          |
|          | а. топографију терена                                                                                                                              | да    | извођење земљаних радова при изградњи темеља и на изградњи објекта-привременог карактера |
|          | б. коришћење земљишта                                                                                                                              | да    | за изградњу ће се користити део постојеће парцеле која се користи као безинска станица   |
|          | в. измену водних тела                                                                                                                              | не    |                                                                                          |
|          | 1.2 Да ли рад пројекта подразумева активности које ће проузроковати промене на локацији у односу на:                                               |       |                                                                                          |
|          | а. топографију терена                                                                                                                              | да    | нови објекат ће бити приземни самостојећи                                                |
|          | б. коришћење земљишта                                                                                                                              | да    | део земљишта под објектом трајно се заузима                                              |
|          | в. измену водних тела                                                                                                                              | не    |                                                                                          |
|          | 1.3 Да ли престанак рада пројекта подразумева активности које ће проузроковати промене на локацији у односу на:                                    |       |                                                                                          |
|          | а. топографију терена                                                                                                                              | да    | терен се враћа у првобитно стање                                                         |
|          | б. коришћење земљишта                                                                                                                              | да    | уклањање објекта                                                                         |
|          | в. измену водних тела                                                                                                                              | не    |                                                                                          |
| 2.       | 2.1 Да ли извођење пројекта подразумева коришћење природних ресурса, посебно ресурса који нису обновљиви или који се тешко обезбеђују, као што су: |       |                                                                                          |
|          | а. земљиште                                                                                                                                        | не    |                                                                                          |
|          | б. шуме                                                                                                                                            | не    |                                                                                          |
|          | в. воде                                                                                                                                            | не    |                                                                                          |

<sup>1</sup> На основу Прилога 1. Правилника о садржини захтева за одлучивање о потреби процене утицаја и садржини захтева за одређивање обима и садржаја студије о процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије“, бр. 69/05).



|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                      |                                                                              |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------------------------------------------------------------------|
|    | г. материјали и енергија                                                                                                                                                                                                                                                                                       | не                   |                                                                              |
|    | 2.2 Да ли рад пројекта подразумева коришћење природних ресурса, посебно ресурса који нису обновљиви или који се тешко обезбеђују, као што су:<br>а. земљиште<br>б. шуме<br>в. воде<br>г. минералне сировине                                                                                                    | не<br>не<br>не<br>не |                                                                              |
| 3. | Да ли пројекат подразумева коришћење материја или материјала који могу бити штетни по људско здравље или животну средину, или који могу изазвати забринутост због постојећих или потенцијалних ризика по људско здравље, у току:<br>а. производње/активности<br>б. транспорта<br>в. руковања<br>г. складиштења | не<br>не<br>не<br>не |                                                                              |
| 4. | Да ли ће на пројекту настајати чврсти отпад током:<br>а. извођења пројекта<br>б. рада пројекта<br>в. престанка пројекта                                                                                                                                                                                        | да<br>не<br>да       | Без депоновања<br><br>грађевински шут у фази уклањања објекте без депоновања |
| 5. | 5.1 Да ли ће при извођењу пројекта долазити до испуштања у ваздух:<br>а. загађујућих материја<br>б. опасних, отровних материја<br>в. непријатних/интензивних мириса                                                                                                                                            | не<br>не<br>не       |                                                                              |
|    | 5.2 Да ли ће при раду пројекта долазити до испуштања у ваздух:<br>а. загађујућих материја<br>б. опасних, отровних материја<br>в. непријатних/интензивних мириса                                                                                                                                                | не<br>не<br>не       |                                                                              |
| 6. | 6.1 Да ли ће извођење пројекта проузроковати:<br>а. буку<br>б. вибрације                                                                                                                                                                                                                                       | да<br>не             | Грађевинска механизација привременог карактера                               |

|    |                                                                                                             |    |                                                                                    |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|------------------------------------------------------------------------------------|
|    | в. емитовање светлости                                                                                      | не |                                                                                    |
|    | г. емитовање топлотне енергије                                                                              | не |                                                                                    |
|    | д. емитовање електромагнетног зрачења                                                                       | не |                                                                                    |
|    | 6.2 Да ли ће рад пројекта проузроковати:                                                                    |    |                                                                                    |
|    | а. буку                                                                                                     | не |                                                                                    |
|    | б. вибрације                                                                                                | не |                                                                                    |
|    | в. емитовање светлости                                                                                      | не |                                                                                    |
|    | г. емитовање топлотне енергије                                                                              | не |                                                                                    |
|    | д. емитовање електромагнетног зрачења                                                                       | не |                                                                                    |
| 7. | 7.1 Да ли ће извођење пројекта проузроковати контаминацију загађујућим материјама:                          |    |                                                                                    |
|    | а. земљишта                                                                                                 | не |                                                                                    |
|    | б. површинских вода                                                                                         | не |                                                                                    |
|    | в. подземних вода                                                                                           | не |                                                                                    |
|    | 7.2 Да ли ће рад пројекта проузроковати контаминацију загађујућим материјама:                               |    |                                                                                    |
|    | а. земљишта                                                                                                 | не |                                                                                    |
|    | б. површинских вода                                                                                         | не |                                                                                    |
|    | в. подземних вода                                                                                           | не |                                                                                    |
|    | 7.3 Да ли ће престанак рада пројекта проузроковати контаминацију загађујућим материјама:                    |    |                                                                                    |
|    | а. земљишта                                                                                                 | не |                                                                                    |
|    | б. површинских вода                                                                                         | не |                                                                                    |
|    | в. подземних вода                                                                                           | не |                                                                                    |
| 8. | Да ли ће постојати било какав ризик од удеса, који може угрозити људско здравље или животну средину, током: |    |                                                                                    |
|    | а. извођења пројекта                                                                                        | не |                                                                                    |
|    | б. рада пројекта                                                                                            | да | појава зауљених вода на манипулативним површинама-већ постоје изграђени сепаратори |
|    | в. престанка рада пројекта                                                                                  | не |                                                                                    |
| 9. | Да ли ће пројекат довести до социјалних промена у:                                                          |    |                                                                                    |
|    | а. демографском смислу                                                                                      | не |                                                                                    |
|    | б. традиционалном начину живота                                                                             | не |                                                                                    |
|    | в. запошљавању                                                                                              | не |                                                                                    |



|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                         |  |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|--|
|     | г. друго                                                                                                                                                                                                                                                                          | не                                      |  |
| 10. | <p>Да ли постоје било који други фактори које треба анализирати, као што је развој који ће уследити, који би могли довести до последица по животну средину или до кумулативних утицаја са другим постојећим пројектима:</p> <p>а. на локацији</p> <p>б. у близини локације</p>    | <p>не</p> <p>не</p>                     |  |
| 11. | <p>Да ли има подручја на локацији, која могу бити захваћена утицајем пројекта, која су заштићена међународним или домаћим прописима због својих:</p> <p>а. природних вредности</p> <p>б. пејзажних вредности</p> <p>в. културних вредности</p> <p>г. других вредности</p>         | <p>не</p> <p>не</p> <p>не</p> <p>не</p> |  |
| 12. | <p>Да ли има подручја у близини локације, која могу бити захваћена утицајем пројекта, која су заштићена међународним или домаћим прописима због својих:</p> <p>а. еколошких вредности</p> <p>б. пејзажних вредности</p> <p>в. културних вредности</p> <p>д. других вредности:</p> | <p>не</p> <p>не</p> <p>не</p> <p>не</p> |  |
| 13. | <p>13.1 Да ли има осетљивих подручја на локацији, која могу бити угрожена реализацијом пројекта, као што су:</p> <p>а. мочваре</p> <p>б. водотоци или друга водна тела</p> <p>в. планинска подручја</p> <p>г. шумска подручја</p>                                                 | <p>не</p> <p>не</p> <p>не</p> <p>не</p> |  |
|     | <p>13.2 Да ли има осетљивих подручја у близини локације, која могу бити угрожена реализацијом пројекта, као што су:</p> <p>а. мочваре</p> <p>б. водотоци и друга водна тела</p> <p>в. планинска подручја</p> <p>г. шумска подручја</p>                                            | <p>не</p> <p>не</p> <p>не</p> <p>не</p> |  |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                            |                     |                                                |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|------------------------------------------------|
| 14. | <p>Да ли има подручју која користе заштићене важне или осетљиве врсте фауне и флоре (на пример за насељавање, лежење, одрастање, одмарање, презимљавање и миграцију) које могу бити загађене реализацијом пројекта:</p> <p>а. на локацији</p> <p>б. у близини локације</p> | <p>не</p> <p>не</p> |                                                |
| 15. | <p>Да ли постоје површинске или подземне воде, које могу бити захваћене утицајем пројекта:</p> <p>а. на локацији</p> <p>б. у близини локације</p>                                                                                                                          | <p>не</p> <p>не</p> |                                                |
| 16. | <p>Да ли постоје подручја или природни облици високе амбијенталне вредности који могу бити захваћени утицајем пројекта:</p> <p>а. на локацији</p> <p>б. у близини локације</p>                                                                                             | <p>не</p> <p>не</p> |                                                |
| 17. | <p>Да ли постоје путни правци или објекти који се користе за рекреацију, или други објекти, који могу бити захваћени утицајем пројекта:</p> <p>а. на локацији</p> <p>б. у близини локације</p>                                                                             | <p>не</p> <p>не</p> |                                                |
| 18. | <p>Да ли постоје транспортни правци који могу бити загушени или који проузрокују проблеме по животну средину, који могу бити захваћени утицајем пројекта:</p> <p>а. на локацији</p> <p>б. у близини локације</p>                                                           | <p>не</p> <p>не</p> |                                                |
| 19. | <p>Да ли се пројекат планира на локацији на којој ће вероватно бити видљив великом броју људи</p>                                                                                                                                                                          | <p>да</p>           | <p>објекат се налази на бензинској станици</p> |
| 20. | <p>20.1 Да ли на локацији има подручја или места, која могу бити захваћена утицајем пројекта, која су од:</p> <p>а. историјског значаја</p> <p>б. културног значаја</p>                                                                                                    | <p>не</p> <p>не</p> |                                                |
|     | <p>20.2 Да ли у близини локације има подручја или места, која могу бити захваћена утицајем пројекта, која су од:</p> <p>а. историјског значаја</p>                                                                                                                         | <p>не</p>           |                                                |



|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                    |  |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|--|
|     | б. културног значаја                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | не                                                 |  |
| 21. | Да ли се пројекат планира на локацији која ће његовом реализацијом претрпети губитак зелених површина                                                                                                                                                                                                                                                         | не                                                 |  |
| 22. | Да ли се на локацији земљиште користи за намене, које могу бити захваћене утицајем пројекта, као што су:<br>а. куће, вртови, друге приватне намене<br>б. индустријске или трговачке активности<br>в. рекреација<br>г. јавни отворени простори<br>д. јавни објекти<br>ђ. пољопривредна производња<br>ж. шуме<br>з. туризам<br>и. рударске<br>ј. друге          | не<br>не<br>не<br>не<br>не<br>не<br>не<br>не<br>не |  |
| 23. | Да ли се у близини локације земљиште користи за намене које могу бити угрожене реализацијом пројекта, као што су:<br>а. куће, вртови, друге приватне намене<br>б. индустријске или трговачке активности<br>в. рекреацију<br>г. јавни отворени простори<br>д. јавни објекти<br>ђ. пољопривредна производња<br>ж. шуме<br>з. туризам<br>и. рударске<br>ј. друге | не<br>не<br>не<br>не<br>не<br>не<br>не<br>не<br>не |  |
| 24. | Да ли постоје планови за будуће коришћење земљишта које може бити захваћено утицајем пројекта, за локацију и за околину локације                                                                                                                                                                                                                              | не                                                 |  |
| 25. | Да ли постоје подручја са великом густином насељености или изграђености, која могу бити захваћена утицајем пројекта:<br>а. на локацији                                                                                                                                                                                                                        | не                                                 |  |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                 |  |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|--|
|     | б. у близини локације                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | не                                                                              |  |
| 26. | <p>Да ли се на локацији налазе подручја заузета специфичним (осетљивим) коришћењима земљишта, која могу бити захваћена утицајем пројекта, као што су:</p> <p>а. болнице</p> <p>б. школе</p> <p>в. верски објекти</p> <p>г. јавни објекти</p>                                                                                                                                                           | <p>не</p> <p>не</p> <p>не</p> <p>не</p>                                         |  |
| 27. | <p>Да ли се у близини локације налазе подручја заузета специфичним (осетљивим) коришћењима земљишта, која могу бити захваћена утицајем пројекта, као што су:</p> <p>а. болнице</p> <p>б. школе</p> <p>в. верски објекти</p> <p>г. јавни објекти</p>                                                                                                                                                    | <p>не</p> <p>не</p> <p>не</p> <p>не</p>                                         |  |
| 28. | <p>28.1 Да ли на локацији има подручја са важним, високо квалитетним или ретким ресурсима, који могу бити захваћени утицајем пројекта, као што су:</p> <p>а. подземне воде</p> <p>б. површинске воде</p> <p>в. шуме</p> <p>г. пољопривредна подручја</p> <p>д. риболовна подручја</p> <p>ђ. ловна и друга подручја</p> <p>е. заштићена природна добра</p> <p>ж. минералне сировине</p> <p>з. друго</p> | <p>не</p> <p>не</p> <p>не</p> <p>не</p> <p>не</p> <p>не</p> <p>не</p> <p>не</p> |  |
|     | <p>28.2 Да ли у близини локације има подручја са важним, високо квалитетним или ретким ресурсима, који могу бити захваћени утицајем пројекта, као што су:</p> <p>а. подземне воде</p> <p>б. површинске воде</p> <p>в. шуме</p> <p>г. пољопривредна подручја</p> <p>д. риболовна подручја</p> <p>ђ. ловна и друга подручја</p>                                                                          | <p>не</p> <p>не</p> <p>не</p> <p>не</p> <p>не</p> <p>не</p>                     |  |



|     |                                                                                                                                                                              |    |                                                                                                                                                             |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     | е. заштићена природна добра                                                                                                                                                  | не |                                                                                                                                                             |
|     | ж. минералне сировине                                                                                                                                                        | не |                                                                                                                                                             |
|     | з. друго                                                                                                                                                                     | не |                                                                                                                                                             |
| 29. | Да ли има подручја која већ трпе загађења или штету на животној средини, која могу бити захваћена утицајем пројекта:                                                         |    |                                                                                                                                                             |
|     | а. на локацији                                                                                                                                                               | да | објект се налази на постојећој бензинској станици. постоји могуће загађење зауљених вода са паркинг и манипулативних површина. Постоје уграђени сепаратори. |
|     | б. у близини локације                                                                                                                                                        | да | Бензинска пумпа се налази уз постојећи ауто-пут                                                                                                             |
| 30. | Да ли је локација на којој се планира реализација пројекта угрожена факторима, који могу довести до проузроковања проблема у животној средини од стране пројекта, на пример: |    |                                                                                                                                                             |
|     | а. земљотресима                                                                                                                                                              | не |                                                                                                                                                             |
|     | б. слегањем терена                                                                                                                                                           | не |                                                                                                                                                             |
|     | в. клизиштима                                                                                                                                                                | не |                                                                                                                                                             |
|     | г. ерозијом                                                                                                                                                                  | не |                                                                                                                                                             |
|     | д. поплавама                                                                                                                                                                 | не |                                                                                                                                                             |
|     | ђ. температурним разликама                                                                                                                                                   | не |                                                                                                                                                             |
|     | е. маглама                                                                                                                                                                   | не |                                                                                                                                                             |
|     | ж. јаким ветровима                                                                                                                                                           | не |                                                                                                                                                             |
|     | з. друго                                                                                                                                                                     | не |                                                                                                                                                             |

Резиме карактеристика пројекта и његове локације, са индикацијом потребе за израдом студије о процени утицаја на животну средину:

Предмет изградње је доградња Станице за снабдевање моторних возила компримованим природним гасом и утечњеним природним гасом као погонским горивом, која треба да се састоји од превозних трејлера са боцама на номиналном притиску пуњења до 200 бар, компресорског модула са опремом за пражњење трајлера, аутомата за пуњење возила, опремљеног мерном и обрачунском опремом, флексибилним цревима са пиштољима за

прикључење на резервоаре возила, фиксних цевовода за повезивање опреме, запорне, мерне и сигурносне арматуре, као и од друге неопходне помоћне и противпожарне опреме.

Предметна локација се налази у оквиру Зоне К2 (комерцијални и градски центри-станица за снабдевање горивом) према ПДР-у за зону комерцијалних и привредних садржаја дуж аутопута Београд-Ниш, јужно од наплатне рампе Бубањ Поток, градске општине Вождовац и Гроцка, целина 1 („Сл. Лист Града Београда бр. 75/13 и 08/14) на грађевинској парцели ГП"-8689 КО Врчин.

Парцела КП 8689, КО Врчин, чини комплекс станице за снабдевање моторних возила горивима уз коридор ауто пута Београд - Ниш. Грађевинска парцела је настала препарцелацијом постојећих кат. парцела, након чега је формирана ГП2 - КП 8689, КО Врчин, површине 20.119,00 м2.

Локација новопланираног проширења станице за снабдевање моторних возила горивима (проширење асортимана са компримованим природним гасом) је у северном делу комплекса централно.

За постојећи објект бензинске станице издата је Водна дозвола. На свим манипулативним и паркинг површинама укључујући и површине које су предмет доградње постоји урађена прописна атмосферска канализација са сепараторима уља и масти.

Нема индикатора који би захтевали израду Студије процене утицаја на животну средину.



(потпис овлашћеног лица)



GRAFIČKI PRILOZI:

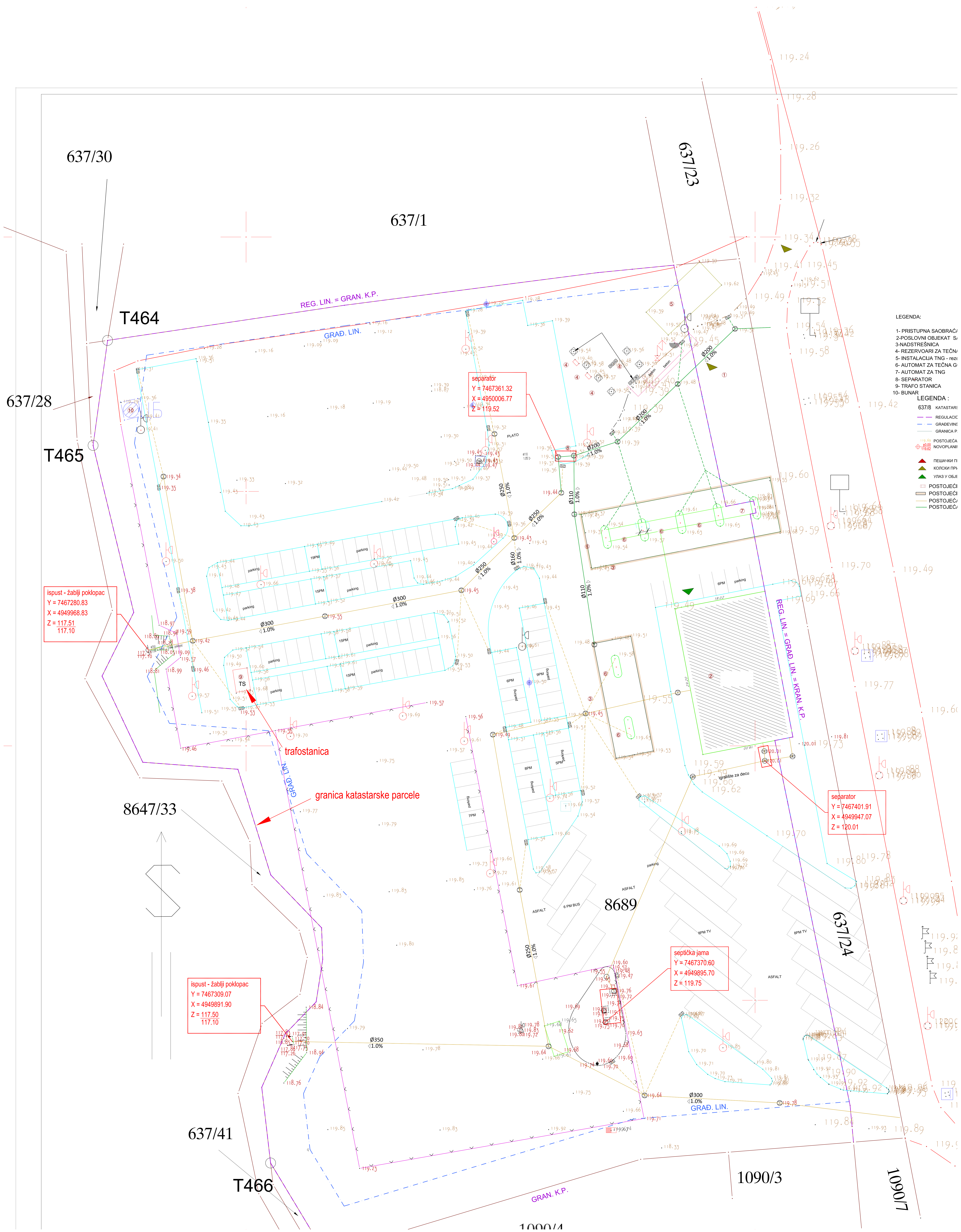
ŠIRI PRIKAZ LOKACIJE

SITUACIONI PRIKAZ LOKACIJE





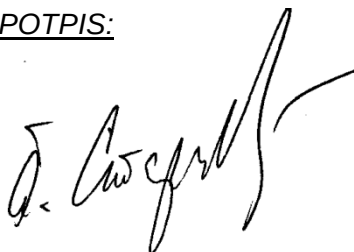






IDEJNO REŠENJE



**0.1. NASLOVNA STRANA GLAVNE SVESKE TEHNIČKE DOKUMENTACIJE****0 – GLAVNA SVESKA**Investitor:**“DUDA INVEST” DOO , Beograd  
Braće Nedića 12/3 , 11000 Beograd**Objekat:**Postojeća stanica za snabdevanje motornih vozila  
gorivom na građevinskoj parceli GP 2, koja je  
formirana od katastarske parcele 8689 KO Vrčin u  
Vrčinu – dogradnja stanice komprimovanog prirodnog  
gasa (CNG) i utečenjenog prirodnog gasa (LNG)**Vrsta tehničke  
dokumentacije:**IDR – Idejno rešenje**Za građenje/  
Izvođenje radova:**Rekonstrukcija i dogradnja**PROJEKTANT:  
ODGOVORNO LICE:**„BELING“ d.o.o., Čačak, ul. Peta br. 16/1, Atenica  
Blagoje Stojković**POTPIS:GLAVNI PROJEKTANT:  
BROJ LICENCE:**Dragutin Kulezić dipl.inž.arh.  
300 H520 09**POTPIS:BROJ TEHNIČKE DOKUMENTACIJE:  
MESTO I DATUM:**IDR-049/20  
Beograd / Jun 2023.**

## 0.2. SADRŽAJ GLAVNE SVESKE

|       |                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 0.1.  | Naslovna strana glavne sveske                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 0.2.  | Sadržaj glavne sveske                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 0.3.  |                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 0.4.  |                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 0.5.  | Sadržaj tehničke dokumentacije                                                                                                                                                                                                                                                |
| 0.6.  | Podaci o projektantima                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 0.7.  | Opšti podaci o objektu i lokaciji                                                                                                                                                                                                                                             |
| 0.8.  |                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 0.9.  |                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 0.10. |                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 0.11. | Dokumentacija postojećeg objekta: <ul style="list-style-type: none"><li>- Dokumentacija postojećeg bunara</li><li>- Informacija o lokaciji</li><li>- Rešenje za izgradnju objekta</li><li>- Rešenje o upotrebnoj dozvoli</li><li>- Rešenje o vodoprivrednoj dozvoli</li></ul> |
| 0.12. | Prilog 10                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 0.13. | Prilog 11                                                                                                                                                                                                                                                                     |



## 0.5. SADRŽAJ TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

|          |                      |                        |
|----------|----------------------|------------------------|
| 0        | GLAVNA SVESKA        | br. IDR – 049/20       |
| 1        | PROJEKAT ARHITEKTURE | br. IDR – A – 049/20   |
|          |                      |                        |
| 11       | PRILOG 10            | br. IDR – H – 049/20   |
| 12       | PRILOG 11            | br. IDR – LOK – 049/20 |
|          |                      |                        |
| Elaborat |                      |                        |
|          |                      |                        |

## 0.6. PODACI O PROJEKTANTIMA

### 0. GLAVNA SVESKA:

Projektant: „BELING“doo, Čačak, Atenica, ul. Peta br. 16/1  
Glavni projektant : Dragutin Kulezić diplomirani inženjer arhitekture  
Broj licence: 300 N520 09  
Potpis:



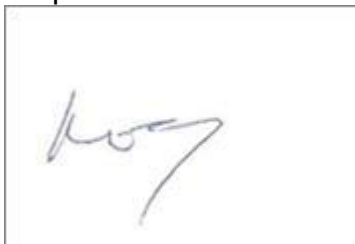
### 1. PROJEKAT ARHITEKTURE:

Projektant: „BELING“doo, Čačak, Atenica, ul. Peta br. 16/1  
Odgovorni projektant : Dragutin Kulezić diplomirani inženjer arhitekture  
Broj licence: 300 H520 09  
Potpis:



### 11. PRILOG 10:

Projektant: „BELING“doo, Čačak, Atenica, ul. Peta br. 16/1  
Odgovorni projektant : Mirjana Milekić diplomirani inženjer građ.  
Broj licence: 313 H648 09  
Potpis:



### 12. PRILOG 11:

Projektant: „BELING“doo, Čačak, Atenica, ul. Peta br. 16/1  
Odgovorni projektant: Blagoje Lj. Stojković dipl. inženjer elektrotehnike  
Broj licence: 350 3810 03  
Potpis:





## 0.7. OPŠTI PODACI O OBJEKTU I LOKACIJI

### Postojeće stanje

|                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| tip objekta:                                                                                                                      | <b>Slobodno stojeći objekti</b>                                                                                                                                                                                                   |                                                                |
| Vrsta radova:                                                                                                                     | <b>Postojeći objekti</b>                                                                                                                                                                                                          |                                                                |
| kategorija objekta:                                                                                                               | <b>G, V i B</b>                                                                                                                                                                                                                   |                                                                |
| klasifikacija pojedinih delova objekta:                                                                                           | učešće u ukupnoj površini objekta (%):                                                                                                                                                                                            | klasifikaciona oznaka:                                         |
|                                                                                                                                   | 16,95%                                                                                                                                                                                                                            | <b>123002 – Zgrade za trgovinu na malo</b>                     |
|                                                                                                                                   | 5,46%                                                                                                                                                                                                                             | <b>122012 – Zgrade koje se upotrebljavaju u poslovne svrhe</b> |
|                                                                                                                                   | 18,04%                                                                                                                                                                                                                            | <b>121113 – Zgrade restorana barova</b>                        |
|                                                                                                                                   | 59,55%                                                                                                                                                                                                                            | <b>127420 – Zaštitne nadstrešnice automata goriva</b>          |
|                                                                                                                                   | 100%                                                                                                                                                                                                                              | <b>123002 – Rezervoari za naftu i gas</b>                      |
|                                                                                                                                   | 100%                                                                                                                                                                                                                              | <b>222100 – Podzemni cevovodi</b>                              |
| naziv prostornog odnosno urbanističkog plana:                                                                                     | 100%                                                                                                                                                                                                                              |                                                                |
|                                                                                                                                   | <b>124210 – Parkirališta</b>                                                                                                                                                                                                      |                                                                |
| naziv prostornog odnosno urbanističkog plana:                                                                                     | - Plan detaljne regulacije za zonu komercijalnih i privrednih sadržaja duž autoputa Beograd-Niš, južno od naplatne rampe Bubanji Potok, gradske opštine Voždovac i Grocka, Celina 1 („Službeni list grada Beograda”, broj 75/13 ) |                                                                |
| mesto:                                                                                                                            | Vrčin, opština Grocka                                                                                                                                                                                                             |                                                                |
| broj katastarske parcele/spisak katastarskih parcela i katastarska opština:                                                       | K.P. 8689, KO Vrčin.                                                                                                                                                                                                              |                                                                |
| broj katastarske parcele/ spisak katastarskih parcela i katastarska opština preko kojih prelaze priključci za infrastrukturu:     | Priključci na infrastrukturu se nalaze na parceli KP 8689, KO Vrčin.                                                                                                                                                              |                                                                |
| broj katastarske parcele/ spisak katastarskih parcela i katastarska opština na kojoj se nalazi priključak na javnu saobraćajnicu: | Parcela K.P. 8689, KO Vrčin. ima postojeću direktnu vezu sa javnom saobraćajnicom odnosno KP 8666/1 i KP637/24, sve KO Vrčin. – autoput Beograd-Niš. (isti nije predmet planirane intervencije)                                   |                                                                |

### I faza

|                                         |                                                               |                                                                                     |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| tip objekta:                            | <b>Slobodno stojeći objekti</b>                               |                                                                                     |
| Vrsta radova:                           | <b>Nova gradnja</b>                                           |                                                                                     |
| kategorija objekta:                     | <b>G i B</b>                                                  |                                                                                     |
| klasifikacija pojedinih delova objekta: | učešće u ukupnoj površini objekta (%):                        | klasifikaciona oznaka:                                                              |
|                                         | 100%                                                          | <b>125221 – Kontejneri za smeštaj opreme</b>                                        |
|                                         | 100%                                                          | <b>125212 – Rezervoari za naftu i gas</b>                                           |
|                                         | 100%                                                          | <b>122011 – Zgrade koje se upotrebljavaju u poslovne svrhe – objekat poslužioca</b> |
|                                         | 100%                                                          | <b>222100 – Podzemni cevovodi</b>                                                   |
|                                         | 100%                                                          | <b>124210 – Parkirališta- rekonstrukcija</b>                                        |
| naziv prostornog                        | - Plan detaljne regulacije za zonu komercijalnih i privrednih |                                                                                     |

|                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| odnosno urbanističkog plana:                                                                                                      | sadržaja duž autoputa Beograd-Niš, južno od naplatne rampe Bujanj Potok, gradske opštine Voždovac i Grocka, Celina 1 („Službeni list grada Beograda”, broj 75/13 )                             |
| mesto:                                                                                                                            | Vrčin, opština Grocka                                                                                                                                                                          |
| broj katastarske parcele/spisak katastarskih parcela i katastarska opština:                                                       | K.P. 8689, KO Vrčin.                                                                                                                                                                           |
| broj katastarske parcele/ spisak katastarskih parcela i katastarska opština preko kojih prelaze priključci za infrastrukturu:     | Priključci na infrastrukturu se nalaze na parceli KP 8689, KO Vrčin.                                                                                                                           |
| broj katastarske parcele/ spisak katastarskih parcela i katastarska opština na kojoj se nalazi priključak na javnu saobraćajnicu: | Parcela K.P. 8689, KO Vrčin. ima postojeću direktnu vezu sa javnom saobraćajnicom odnosno KP 8666/1 i KP637/24, sve KO Vrčin. – autoput Beograd-Niš. (isti nij predmet planirane intervencije) |

#### **PRIKLJUČCI NA INFRASTRUKTURU:**

|                                                                                  |                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ukupan kapacitet                                                                 | u IDR predviđena snaga potrošača instalisana $P_i=230,0\text{kW}$ , odnosno jednovremena snaga $P_j=200,00\text{kW}$ postoji rezerva u postojećoj snazi priključka |
| Vrsta priključka                                                                 | Postojeći trajni priključak                                                                                                                                        |
| Vrsta mernog uređaja                                                             | Postojeća indirektna merna grupa                                                                                                                                   |
| Način grejanja                                                                   | Dograđeni objekti se ne greju                                                                                                                                      |
| Potrebni energetske kapaciteti za različite namene (razvrstano po ulazima)       | Jedna funkcionalna jedinica                                                                                                                                        |
| Potrebni energetske kapaciteti za zajedničku potrošnju (razvrstano po ulazima)   | nema                                                                                                                                                               |
| Podaci o priključcima postojećih objekata na parceli/parcelama (ukoliko postoje) | nema                                                                                                                                                               |
| Netipični potrošači                                                              | nema                                                                                                                                                               |
| Potreba za većom pouzdanošću i sigurnosti u isporuci električne energije         | nema                                                                                                                                                               |
| <b>Druga infrastruktura</b>                                                      |                                                                                                                                                                    |
| priključak na instalaciju vodovoda                                               | U IDR nisu predviđeni radovi na ovim instalacijama                                                                                                                 |
| priključak na instalaciju kanalizacije                                           | U IDR nisu predviđeni radovi na ovim instalacijama                                                                                                                 |
| priključak na TT mrežu                                                           | U IDR nisu predviđeni radovi na ovim instalacijama                                                                                                                 |
| priključak na toplovodnu mrežu                                                   | U IDR nisu predviđeni radovi na ovim instalacijama                                                                                                                 |
| priključak na gasovodnu mrežu                                                    | U IDR nisu predviđeni radovi na ovim instalacijama                                                                                                                 |

#### **II faza**

|                         |                                 |                        |
|-------------------------|---------------------------------|------------------------|
| tip objekta:            | <b>Slobodno stojeći objekti</b> |                        |
| Vrsta radova:           | <b>Nova gradnja</b>             |                        |
| kategorija objekta:     | <b>G i B</b>                    |                        |
| klasifikacija pojedinih | učešće u                        | klasifikaciona oznaka: |



|                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                  |                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| delova objekta:                                                                                                                   | ukupnoj površini objekta (%):                                                                                                                                                                                                    |                                       |
|                                                                                                                                   | 100%                                                                                                                                                                                                                             | 125221 – Kontejneri za smeštaj opreme |
|                                                                                                                                   | 100%                                                                                                                                                                                                                             | 222100 – Podzemni cevovodi            |
|                                                                                                                                   | 100%                                                                                                                                                                                                                             | 124210 – Parkirališta- rekonstrukcija |
| naziv prostornog odnosno urbanističkog plana:                                                                                     | - Plan detaljne regulacije za zonu komercijalnih i privrednih sadržaja duž autoputa Beograd-Niš, južno od naplatne rampe Bujanj Potok, gradske opštine Voždovac i Grocka, Celina 1 („Službeni list grada Beograda”, broj 75/13 ) |                                       |
| mesto:                                                                                                                            | Vrčin, opština Grocka                                                                                                                                                                                                            |                                       |
| broj katastarske parcele/spisak katastarskih parcela i katastarska opština:                                                       | K.P. 8689, KO Vrčin.                                                                                                                                                                                                             |                                       |
| broj katastarske parcele/ spisak katastarskih parcela i katastarska opština preko kojih prelaze priključci za infrastrukturu:     | Priključci na infrastrukturu se nalaze na parceli KP 8689, KO Vrčin.                                                                                                                                                             |                                       |
| broj katastarske parcele/ spisak katastarskih parcela i katastarska opština na kojoj se nalazi priključak na javnu saobraćajnicu: | Parcela K.P. 8689, KO Vrčin. ima postojeću direktnu vezu sa javnom saobraćajnicom odnosno KP 8666/1 i KP637/24, sve KO Vrčin. – autoput Beograd-Niš. (isti nij predmet planirane intervencije)                                   |                                       |
| PRIKLJUČCI NA INFRASTRUKTURU:                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                  |                                       |
| Ukupan kapacitet                                                                                                                  | u IDR predviđena snaga potrošača instalisana u I fazi                                                                                                                                                                            |                                       |
| Vrsta priključka                                                                                                                  | Postojeći trajni priključak                                                                                                                                                                                                      |                                       |
| Vrsta mernog uređaja                                                                                                              | Postojeća indirektna merna grupa                                                                                                                                                                                                 |                                       |
| Način grejanja                                                                                                                    | Dograđeni objekti se ne greju                                                                                                                                                                                                    |                                       |
| Potrebni energetske kapaciteti za različite namene (razvrstano po ulazima)                                                        | Jedna funkcionalna jedinica                                                                                                                                                                                                      |                                       |
| Potrebni energetske kapaciteti za zajedničku potrošnju (razvrstano po ulazima)                                                    | nema                                                                                                                                                                                                                             |                                       |
| Podaci o priključcima postojećih objekata na parceli/parcelama (ukoliko postoje)                                                  | nema                                                                                                                                                                                                                             |                                       |
| Netipični potrošači                                                                                                               | nema                                                                                                                                                                                                                             |                                       |
| Potreba za većom pouzdanošću i sigurnosti u isporuci električne energije                                                          | nema                                                                                                                                                                                                                             |                                       |
| Druga infrastruktura                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                  |                                       |
| priključak na instalaciju vodovoda                                                                                                | U IDR nisu predviđeni radovi na ovim instalacijama                                                                                                                                                                               |                                       |
| priključak na instalaciju kanalizacije                                                                                            | U IDR nisu predviđeni radovi na ovim instalacijama                                                                                                                                                                               |                                       |
| priključak na TT mrežu                                                                                                            | U IDR nisu predviđeni radovi na ovim instalacijama                                                                                                                                                                               |                                       |
| priključak na toplovodnu mrežu                                                                                                    | U IDR nisu predviđeni radovi na ovim instalacijama                                                                                                                                                                               |                                       |
| priključak na gasovodnu mrežu                                                                                                     | U IDR nisu predviđeni radovi na ovim instalacijama                                                                                                                                                                               |                                       |

**III faza**

|                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                  |                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| tip objekta:                                                                                                                      | Slobodno stojeći objekti                                                                                                                                                                                                         |                                       |
| Vrsta radova:                                                                                                                     | Nova gradnja                                                                                                                                                                                                                     |                                       |
| kategorija objekta:                                                                                                               | G i B                                                                                                                                                                                                                            |                                       |
| klasifikacija pojedinih delova objekta:                                                                                           | učešće u ukupnoj površini objekta (%):                                                                                                                                                                                           | klasifikaciona oznaka:                |
|                                                                                                                                   | 100%                                                                                                                                                                                                                             | 125221 – Kontejneri za smeštaj opreme |
|                                                                                                                                   | 100%                                                                                                                                                                                                                             | 125212 – Rezervoari za naftu i gas    |
|                                                                                                                                   | 100%                                                                                                                                                                                                                             | 222100 – Podzemni cevovodi            |
| naziv prostornog odnosno urbanističkog plana:                                                                                     | - Plan detaljne regulacije za zonu komercijalnih i privrednih sadržaja duž autoputa Beograd-Niš, južno od naplatne rampe Bujanj Potok, gradske opštine Voždovac i Grocka, Celina 1 („Službeni list grada Beograda”, broj 75/13 ) |                                       |
| mesto:                                                                                                                            | Vrčin, opština Grocka                                                                                                                                                                                                            |                                       |
| broj katastarske parcele/spisak katastarskih parcela i katastarska opština:                                                       | K.P. 8689, KO Vrčin.                                                                                                                                                                                                             |                                       |
| broj katastarske parcele/ spisak katastarskih parcela i katastarska opština preko kojih prelaze priključci za infrastrukturu:     | Priključci na infrastrukturu se nalaze na parceli KP 8689, KO Vrčin.                                                                                                                                                             |                                       |
| broj katastarske parcele/ spisak katastarskih parcela i katastarska opština na kojoj se nalazi priključak na javnu saobraćajnicu: | Parcela K.P. 8689, KO Vrčin.<br>ima postojeću direktnu vezu sa javnom saobraćajnicom odnosno KP 8666/1 i KP637/24, sve KO Vrčin. – autoput Beograd-Niš. (isti nij predmet planirane intervencije)                                |                                       |
| PRIKLJUČCI NA INFRASTRUKTURU:                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                  |                                       |
| Ukupan kapacitet                                                                                                                  | u IDR predviđena snaga potrošača instalisana u I fazi                                                                                                                                                                            |                                       |
| Vrsta priključka                                                                                                                  | Postojeći trajni priključak                                                                                                                                                                                                      |                                       |
| Vrsta mernog uređaja                                                                                                              | Postojeća indirektna merna grupa                                                                                                                                                                                                 |                                       |
| Način grejanja                                                                                                                    | Dograđeni objekti se ne greju                                                                                                                                                                                                    |                                       |
| Potrebni energetske kapaciteti za različite namene (razvrstano po ulazima)                                                        | Jedna funkcionalna jedinica                                                                                                                                                                                                      |                                       |
| Potrebni energetske kapaciteti za zajedničku potrošnju (razvrstano po ulazima)                                                    | nema                                                                                                                                                                                                                             |                                       |
| Podaci o priključcima postojećih objekata na parceli/parcelama (ukoliko postoje)                                                  | nema                                                                                                                                                                                                                             |                                       |
| Netipični potrošači                                                                                                               | nema                                                                                                                                                                                                                             |                                       |
| Potreba za većom pouzdanošću i sigurnosti u isporuci električne energije                                                          | nema                                                                                                                                                                                                                             |                                       |
| Druga infrastruktura                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                  |                                       |
| priključak na instalaciju vodovoda                                                                                                | U IDR nisu predviđeni radovi na ovim instalacijama                                                                                                                                                                               |                                       |
| priključak na instalaciju kanalizacije                                                                                            | U IDR nisu predviđeni radovi na ovim instalacijama                                                                                                                                                                               |                                       |
| priključak na TT mrežu                                                                                                            | U IDR nisu predviđeni radovi na ovim instalacijama                                                                                                                                                                               |                                       |



|                                |                                                    |
|--------------------------------|----------------------------------------------------|
| priključak na toplovodnu mrežu | U IDR nisu predviđeni radovi na ovim instalacijama |
| priključak na gasovodnu mrežu  | U IDR nisu predviđeni radovi na ovim instalacijama |

**OSNOVNI PODACI O OBJEKTU I LOKACIJI****Postojeće stanje**

|                    |                                            |                                                                    |
|--------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| dimenzije objekta: | ukupna površina parcele/parcela:           | 20.119 m <sup>2</sup>                                              |
|                    | BRGP dela objekta (član 145.):             |                                                                    |
|                    | ukupna BRGP nadzemno:                      | Postojeće 875 m <sup>2</sup>                                       |
|                    | ukupna BRUTO izgrađena površina:           | Postojeće 875 m <sup>2</sup> +                                     |
|                    | ukupna NETO površina:                      | Postojeće                                                          |
|                    | površina prizemlja:                        | Postojeće 875 m <sup>2</sup>                                       |
|                    | površina zemljišta pod objektom/zauzetost: | Postojeće 875 m <sup>2</sup>                                       |
|                    | broj funkcionalnih jedinica/broj stanova:  | jedna benzinska stanica                                            |
|                    | broj parking mesta:                        | 105 PM za automobile.<br>16PM za teretna vozila<br>6PM za autobuse |

**I Faza**

|                    |                                            |                                                                           |
|--------------------|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| dimenzije objekta: | ukupna površina parcele/parcela:           | 20.119 m <sup>2</sup>                                                     |
|                    | BRGP dela objekta (član 145.):             |                                                                           |
|                    | ukupna BRGP nadzemno:                      | Postojeće 875 m <sup>2</sup> +14,89 m <sup>2</sup> = 889,89m <sup>2</sup> |
|                    | ukupna BRUTO izgrađena površina:           | Postojeće 875 m <sup>2</sup> +14,89 m <sup>2</sup> = 889,89m <sup>2</sup> |
|                    | ukupna NETO površina:                      | Postojeće +6,46 m <sup>2</sup>                                            |
|                    | površina prizemlja:                        | Postojeće 875 m <sup>2</sup> +14,89 m <sup>2</sup> = 889,89m <sup>2</sup> |
|                    | površina zemljišta pod objektom/zauzetost: | Postojeće 875 m <sup>2</sup> +14,89 m <sup>2</sup> = 889,89m <sup>2</sup> |
|                    | broj funkcionalnih jedinica/broj stanova:  | jedna benzinska stanica                                                   |
|                    | broj parking mesta:                        | 96 PM za automobile.<br>16PM za teretna vozila<br>6PM za autobuse         |

|                    |                          |                                                                                          |
|--------------------|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| Dimenzije objekta: | <b>Objekat br. 12</b>    | Naziv objekta: Kontejner za smeštaj opreme                                               |
|                    |                          | Broj objekata: 1                                                                         |
|                    |                          | Dimenzije objekta: 1.85 x 4.10 m                                                         |
|                    |                          | Ukupna BRGP: 7.58 m <sup>2</sup>                                                         |
|                    |                          | Površina prizemlja: Neto: 0.0 m <sup>2</sup> - oprema Bruto: 7.58 m <sup>2</sup>         |
|                    |                          | Površina zemljišta pod objektom (po objektu) / zauzetost po objektu: 7.58 m <sup>2</sup> |
|                    |                          | Spratnost: P+0                                                                           |
|                    |                          | Apsolutna visinska kota - sleme: 121.77 m                                                |
|                    |                          | Spratna visina: 2.00 m                                                                   |
|                    | Materijalizacija fasade: | sendvič paneli sa kamenom vunom                                                          |
|                    | Orijentacija slemena:    | Sever - jug                                                                              |
|                    | Nagib krovova:           | 2%                                                                                       |
|                    | Materijalizacija krova:  | pocinkovani plastificirani čelični lim                                                   |



|                    |                          |                                                                                          |
|--------------------|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| Dimenzije objekta: | <b>Objekat br. 15</b>    | Naziv objekta: Opslužioc                                                                 |
|                    |                          | Broj objekata: 1                                                                         |
|                    |                          | Dimenzije objekta: 2.25 x 3.25m                                                          |
|                    |                          | Ukupna BRGP: 7.31 m <sup>2</sup>                                                         |
|                    |                          | Površina prizemlja:<br>Neto: 6.46 m <sup>2</sup><br>Bruto: 7.31 m <sup>2</sup>           |
|                    |                          | Površina zemljišta pod objektom (po objektu) / zauzetost po objektu: 7.31 m <sup>2</sup> |
|                    |                          | Spratnost: P+0                                                                           |
|                    |                          | Apsolutna visinska kota - sleme: 122.07 m                                                |
|                    |                          | Spratna visina: 2.33 m                                                                   |
|                    | Materijalizacija fasade: | sendvič paneli sa kamenom vunom                                                          |
|                    | Orijentacija slemena:    | Istok - zapad                                                                            |
|                    | Nagib krovova:           | 2%                                                                                       |
|                    | Materijalizacija krova:  | pocinkovani plastificirani čelični lim                                                   |

|                               |                           |                                                                           |
|-------------------------------|---------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| procenat zelenih površina:    | Postojeći je 48,41%       | Postojeći umanjen za 254,22m <sup>2</sup> = 9485,96m <sup>2</sup> =47,15% |
| indeks zauzetosti:            | Postojeći je 4,35%        | 4,42%                                                                     |
| indeks izgrađenosti:          | Postojeći je 0,043        | 0,044                                                                     |
| druge karakteristike objekta: |                           |                                                                           |
| predračunska vrednost radova: | 3.500.000,00 dinara + PDV |                                                                           |

## II Faza

|                    |                                            |                                                                                           |
|--------------------|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| dimenzije objekta: | ukupna površina parcele/parcela:           | 20.119 m <sup>2</sup>                                                                     |
|                    | BRGP dela objekta (član 145.):             |                                                                                           |
|                    | ukupna BRGP nadzemno:                      | Postojeće nakon I faze 889,89 m <sup>2</sup> +14,64 m <sup>2</sup> = 904,53m <sup>2</sup> |
|                    | ukupna BRUTO izgrađena površina:           | Postojeće nakon I faze 889,89 m <sup>2</sup> +14,64 m <sup>2</sup> = 904,53m <sup>2</sup> |
|                    | ukupna NETO površina:                      | Postojeće +6,46 m <sup>2</sup> +13,20 m <sup>2</sup> = Postojeće +19,66 m <sup>2</sup>    |
|                    | površina prizemlja:                        | Postojeće nakon I faze 889,89 m <sup>2</sup> +14,64 m <sup>2</sup> = 904,53m <sup>2</sup> |
|                    | površina zemljišta pod objektom/zauzetost: | Postojeće nakon I faze 889,89 m <sup>2</sup> +14,64 m <sup>2</sup> = 904,53m <sup>2</sup> |
|                    | broj funkcionalnih jedinica/broj stanova:  | jedna benzinska stanica                                                                   |
|                    | broj parking mesta:                        | 96 PM za automobile.<br>16PM za teretna vozila<br>6PM za autobuse                         |

|                    |                          |                                                                                           |
|--------------------|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| Dimenzije objekta: | <b>Objekat br. 16</b>    | Naziv objekta: Kontejner za smeštaj opreme                                                |
|                    |                          | Broj objekata: 1                                                                          |
|                    |                          | Dimenzije objekta: 2.40 x 6.10m                                                           |
|                    |                          | Ukupna BRGP: 14.64 m <sup>2</sup>                                                         |
|                    |                          | Površina prizemlja:<br>Neto: 13.20 m <sup>2</sup><br>Bruto: 14.64 m <sup>2</sup>          |
|                    |                          | Površina zemljišta pod objektom (po objektu) / zauzetost po objektu: 14.64 m <sup>2</sup> |
|                    |                          | Spratnost: P+0                                                                            |
|                    |                          | Apsolutna visinska kota - sleme: 122.02 m                                                 |
|                    |                          | Spratna visina: 2.20 m                                                                    |
|                    | Materijalizacija fasade: | sendvič paneli sa kamenom vunom                                                           |
|                    | Orijentacija slemena:    | Zapad - istok                                                                             |
|                    | Nagib krovova:           | 2%                                                                                        |
|                    | Materijalizacija krova:  | pocinkovani plastificirani čelični lim                                                    |

|                               |                                  |                                              |
|-------------------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|
| procenat zelenih površina:    | Postojeći nakon I faze je 47,15% | Postojeći = 9485,96m <sup>2</sup><br>=47,15% |
| indeks zauzetosti:            | Postojeći nakon I faze je 4,42%  | 4,50%                                        |
| indeks izgrađenosti:          | Postojeći nakon I faze je 0,044  | 0,045                                        |
| druge karakteristike objekta: |                                  |                                              |
| predračunska vrednost radova: | 1.500.000,00 dinara + PDV        |                                              |

### III Faza

|                    |                                            |                                                                                            |
|--------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| dimenzije objekta: | ukupna površina parcele/parcela:           | 20.119 m <sup>2</sup>                                                                      |
|                    | BRGP dela objekta (član 145.):             |                                                                                            |
|                    | ukupna BRGP nadzemno:                      | Postojeće nakon II faze 904,53 m <sup>2</sup> +15,71 m <sup>2</sup> = 920,24m <sup>2</sup> |
|                    | ukupna BRUTO izgrađena površina:           | Postojeće nakon II faze 904,53 m <sup>2</sup> +15,71 m <sup>2</sup> = 920,24m <sup>2</sup> |
|                    | ukupna NETO površina:                      | Postojeće +19,66 m <sup>2</sup> +7,71 m <sup>2</sup> =<br>Postojeće +27,37 m <sup>2</sup>  |
|                    | površina prizemlja:                        | Postojeće nakon II faze 904,53 m <sup>2</sup> +15,71 m <sup>2</sup> = 920,24m <sup>2</sup> |
|                    | površina zemljišta pod objektom/zauzetost: | Postojeće nakon II faze 904,53 m <sup>2</sup> +15,71 m <sup>2</sup> = 920,24m <sup>2</sup> |
|                    | broj funkcionalnih jedinica/broj stanova:  | jedna benzinska stanica                                                                    |
|                    | broj parking mesta:                        | 96 PM za automobile.<br>16PM za teretna vozila<br>6PM za autobuse                          |

|                    |                          |                                                                                          |
|--------------------|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| Dimenzije objekta: | <b>Objekat br. 19</b>    | Naziv objekta: Vertikalni rezervoar za LNG, 80m <sup>3</sup>                             |
|                    |                          | Broj objekata: 1                                                                         |
|                    |                          | Dimenzije objekta: Ø3.00m                                                                |
|                    |                          | Ukupna BRGP: 7.07 m <sup>2</sup>                                                         |
|                    |                          | Površina prizemlja: Neto: 0.0 m <sup>2</sup> - oprema Bruto: 7.07 m <sup>2</sup>         |
|                    |                          | Površina zemljišta pod objektom (po objektu) / zauzetost po objektu: 7.07 m <sup>2</sup> |
|                    |                          | Spratnost: P+0                                                                           |
|                    |                          | Apsolutna visinska kota - sleme: 137.04 m                                                |
|                    |                          | Spratna visina: 17,49m                                                                   |
|                    | Materijalizacija fasade: | Čelični lim                                                                              |
|                    | Orijentacija slemena:    | nema                                                                                     |
|                    | Nagib krovova:           | nema                                                                                     |
|                    | Materijalizacija krova:  | Čelični lim                                                                              |

|                    |                          |                                                                                          |
|--------------------|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| Dimenzije objekta: | <b>Objekat br. 21</b>    | Naziv objekta: Kontrolna soba instalacije za LNG                                         |
|                    |                          | Broj objekata: 1                                                                         |
|                    |                          | Dimenzije objekta: 2.40 x 3.60m                                                          |
|                    |                          | Ukupna BRGP: 8.64m <sup>2</sup>                                                          |
|                    |                          | Površina prizemlja: Neto: 7.71 m <sup>2</sup> Bruto: 8.64 m <sup>2</sup>                 |
|                    |                          | Površina zemljišta pod objektom (po objektu) / zauzetost po objektu: 8.64 m <sup>2</sup> |
|                    |                          | Spratnost: P+0                                                                           |
|                    |                          | Apsolutna visinska kota - sleme: 121.95 m                                                |
|                    |                          | Spratna visina: 2.33 m                                                                   |
|                    | Materijalizacija fasade: | sendvič paneli sa kamenom vunom                                                          |
|                    | Orijentacija slemena:    | Istok - zapad                                                                            |
|                    | Nagib krovova:           | 2%                                                                                       |
|                    | Materijalizacija krova:  | pocinkovani plastificirani čelični lim                                                   |

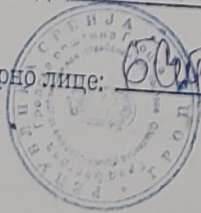
|                               |                                                                                |                                                                           |
|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| procenat zelenih površina:    | Postojeći nakon II faze je 47,15%                                              | Postojeći umanjen za 124,68m <sup>2</sup> = 9361,28m <sup>2</sup> =46,53% |
| indeks zauzetosti:            | Postojeći nakon II faze je 4,50%                                               | 4,57%                                                                     |
| indeks izgrađenosti:          | Postojeći nakon II faze je 0,045                                               | 0,046                                                                     |
| druge karakteristike objekta: |                                                                                |                                                                           |
| predračunska vrednost radova: | 7.000.000,00 dinara + PDV<br>Ukupno I+II+III faza = 12.000.000,00 dinara + PDV |                                                                           |



## **0.11. DOKUMENTACIJA POSTOJEĆEG OBJEKTA**

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене  
и грађевинске послове општине Гроцка,  
по чл. 97. Закона о планирању и изградњи  
(«Сл.гласник РС», Бр. 47/03), оверава идејни  
пројекат у складу са потврдом  
бр.351- 868 од 29.11.2005. године.

оверава одговорно лице: Богдановић



UNIVERZITET U BEOGRADU  
RUDARSKO-GEOLOŠKI FAKULTET  
INSTITUT ZA HIDROGEOLOGIJU  
Laboratorija za projektovanje hidrogeoloških istraživanja  
Beograd, Džušina 7

РУДАРСКО-ГЕОЛОШКИ ФАКУЛТЕТ  
УНИВЕРЗИТЕТА У БЕОГРАДУ

Бр. 3008

18-11-2005 20 год.  
БЕОГРАД, ДЖУШИНА БР. 7

## PROJEKAT

DETALJNIH HIDROGEOLOŠKIH ISTRAŽIVANJA U CILJU  
OTVARANJA IZVORIŠTA PODZEMNE VODE ZA POTREBE  
PUTNOG CENTRA "EUROPETROL" U VRČINU I ZA OCENU  
NJEGOVIH EKSPLOATACIONIH REZERVU

GLAVNI PROJEKTANT

*Mihailo Milivojević*

Prof. dr Mihailo Milivojević

RUKOVODILAC

INSTITUTA ZA HIDROGEOLOGIJU

Prof. dr Veselin Dragišić

DEKAN

РУДАРСКО-ГЕОЛОШКОГ ФАКУЛТЕТА

*Mihailo Milivojević*  
Prof. dr Mihailo Milivojević



Beograd  
septembar 2005.





Одељак I

\* Број листа непокретности: 7865

Подаци катастра непокретности

| Подаци о непокретности            |                                             |
|-----------------------------------|---------------------------------------------|
| Матични број општине:             | 70122                                       |
| Општина:                          | ГРОЦКА                                      |
| Матични број катастарске општине: | 703656                                      |
| Катастарска општина:              | ВРЧИН                                       |
| Датум ажурности:                  | 17.03.2022 02:56:00                         |
| Подаци о парцели - А лист         |                                             |
| Потес / Улица:                    | МАЛОЗУЧКЕ ЛИВАДЕ                            |
| Број парцеле:                     | 8689                                        |
| Подброј парцеле:                  | 0                                           |
| Површина м <sup>2</sup> :         | 20119                                       |
| Број листа непокретности:         | 7865                                        |
| Подаци о делу парцеле             |                                             |
| Број дела:                        | 3                                           |
| Врста земљишта:                   | ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ                      |
| Површина дела:                    | 13                                          |
| Култура:                          | ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ      |
| Имаоци права на парцели - Б лист  |                                             |
| Назив:                            | "ДУДА ИНВЕСТ" ПРИВРЕДНО ДРУШТВО ДОО БЕОГРАД |
| Адреса:                           | БЕОГРАД, БРАЋЕ НЕДИЋА 12/3                  |
| Матични број лица:                | 0000020856980                               |
| Врста права:                      | СВОЈИНА                                     |
| Облик својине:                    | ПРИВАТНА                                    |
| Удео:                             | 1/1                                         |
| Терети на парцели - Г лист        |                                             |
| Датум уписа:                      | 11.06.2018                                  |
| Врста:                            | ОСТАЛЕ ЗАБЕЛЕЖБЕ ПРОПИСАНЕ ЗАКОНОМ          |

\* Извод из базе података катастра непокретности.





Опис терета:

Датум уписа:

Врста:

Опис терета:

Датум уписа:

Врста:

РЕШЕЊЕМ ОВЕ СЛУЖБЕ БРОЈ 952-02-12-65/2018  
ДОЗВОЉАВА СЕ УПИС ЗАБЕЛЕЖБЕ КОЈОМ СЕ ЗАЛОЖНИ  
ДУЖНИК ИЗЈАВЉУЈЕ ДА СЕ ОДРИЧЕ ОД ПРАВА НА  
РАСПОЛАГАЊЕ НЕИСПИСАНОМ ХИПОТЕКОМ НА  
НАВЕДеној НЕПОКРЕТНОСТИ, ПРЕНОСОМ У КОРИСТ  
ДРУГИХ ПОВЕРИОЦА КАДА ПОТРАЖИВАЊЕ ОБЕЗБЕЂЕНО  
ХИПОТЕКОМ РАНИЈЕГ ПРВЕНСТВЕНОГ РЕДА ПРЕСТАНЕ И  
ДА ЋЕ У КОРИСТ ПОВЕРИОЦА, КАО ХИПОТЕКАРНОМ  
ПОВЕРИОЦУ СА ДОЦНИЈИМ РЕДОМ ПРВЕНСТВА У ОВОМ  
ТРЕНУТКУ, ЗАХТЕВАТИ ИСПИС ХИПОТЕКЕ РАНИЈЕГ  
ПРВЕНСТВЕНОГ РЕДА НА НАВЕДЕНИМ  
НЕПОКРЕТНОСТИМА, КАДА ПОТРАЖИВАЊЕ ОБЕЗБЕЂЕНО  
ХИПОТЕКОМ РАНИЈЕГ ПРВЕНСТВЕНОГ РЕДА ПРЕСТАНЕ, А  
СВЕ СХОДНО ЧЛАНУ 53. И 54. ЗАКОНА О ХИПОТЕЦИ  
11.06.2018

ХИПОТЕКА

РЕШЕЊЕМ ОВЕ СЛУЖБЕ БРОЈ 952-02-12-65/2018  
ДОЗВОЉАВА СЕ УПИС ЗАЛОЖНОГ ПРАВА-ИЗВРШНЕ  
ВАНСУДСКЕ ХИПОТЕКЕ ЗАЛОЖНОГ ДУЖНИКА DUDA  
INVEST PRIVREDNO DRUSTVO DOO BEOGRAD-VRACAR,  
БЕОГРАД-ВРАЧАР, УЛ. БРАЋЕ НЕДИЋА БР. 12/3, МБ: 20856980,  
НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОПУ: 532-2018 КОЈУ ЈЕ  
САЧИНИО ЈАВНИ БЕЛЕЖНИК БРАНИСЛАВА НИКОЛИЋ ИЗ  
БЕОГРАДА-ГРОЦКА, ДАНА 01.06.2018. ГОДИНЕ, РАДИ  
ОБЕЗБЕЂЕЊА ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИОЦА BANCA INTESA  
AD BEOGRAD, НОВИ БЕОГРАД, УЛ. МИЛЕНТИЈА  
ПОПОВИЋА БР.7Б, МБ: 07759231 ПРЕМА ДУЖНИКУ DUDA  
INVEST PRIVREDNO DRUSTVO DOO BEOGRAD-VRACAR,  
БЕОГРАД-ВРАЧАР, УЛ. БРАЋЕ НЕДИЋ БРОЈ 12/3, МБ:  
20856980, ПО УГОВОРУ О КРЕДИТУ БРОЈ 51-420-8500977.7  
ОД 30.05.2018. ГОДИНЕ, У ИЗНОСУ ОД ЕУР: 1.150.000,00 У  
ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ  
НБС НА ДАН ПУШТАЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ. РОК ОТПЛАТЕ  
КРЕДИТА ЈЕ 30.05.2022. ГОДИНЕ. ДУЖНИК СЕ ОБАВЕЗУЈЕ  
ДА СРЕДСТВА КРЕДИТА ОТПЛАЋУЈЕ У РАТАМА, ТАКО ДА  
ЈЕ БРОЈ РАТА 48 ПОЧЕВ ОД ДАНА ЗАКЉУЧЕЊА УГОВОРА, А  
ПРЕМА ПЛАНУ ОТПЛАТЕ КРЕДИТА, КОЈИ ЧИНИ САСТАВНИ  
ДЕО УГОВОРА. ДУЖНИК ПЛАЋА КАМАТУ НА СРЕДСТВА  
КРЕДИТА КОЈА СУ МУ СТАВЉЕНА НА РАСПОЛАГАЊЕ  
УГОВОРОМ ПО КАМАТНОЈ СТОПИ И НА НАЧИН УТВРЂЕН  
У ЧЛАНУ 5. УГОВОРА, А КОЈА НА ДАН ЗАКЉУЧЕЊА  
УГОВОРА ПРЕДСТАВЉА ЗБИР СЛЕДЕЋИХ ЕЛЕМЕНАТА:  
ТРОМЕСЕЧНОГ ЕУРИБОР-А (ВАЖЕЋЕГ ДВА РАДНА ДАНА  
ПРЕ ПОЧЕТКА ДАНА ОБРАЧУНА ИЛИ ОКО 11 САТИ ПО  
ЦЕНТРАЛНО-ЕВРОПСКОМ ВРЕМЕНУ. УКОЛИКО ТО НИЈЕ  
РАДНИ ДАН, УЗИМА СЕ, КАО ЗАЖЕЋА СТОПА ПРВОГ  
НАРЕДНОГ ДАНА) И ФИКСНЕ МАРЖЕ ОД 2.40% НА  
ГОДИШЊЕМ НИВОУ, А СВЕ У СКЛАДУ СА ОСНОВНИМ  
УГОВОРОМ КАО И ПО ОСНОВУ СВИХ БУДУЋИХ  
ЕВЕНТУАЛНО ЗАКЉУЧЕНИХ АНЕКСА  
01.03.2019  
ХИПОТЕКА

\* Извод из базе података катастра непокретности.





Опис терета:

РЕШЕЊЕМ ОВЕ СЛУЖБЕ БРОЈ 952-02-12-073-3286/2019  
ДОЗВОЉАВА СЕ УПИС ЗАЛОЖНОГ ПРАВА-ИЗВРШНЕ  
ВАНСУДСКЕ ХИПОТЕКЕ ЗАЛОЖНОГ ДУЖНИКА DUDA  
INVEST PRIVREDNO DRUSTVO DOO БЕОГРАД-ВРАЧАР,  
БЕОГРАД-ВРАЧАР, УЛ. БРАЋЕ НЕДИЋА БР. 12/3, МБ: 20856980,  
НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОПУ: 527-2019 КОЈУ ЈЕ  
САЧИНИО ЈАВНИ БЕЛЕЖНИК АНА ПЕТРОВИЋ ИЗ  
БЕОГРАДА-ВРАЧАР, ДАНА 22.02.2019. ГОДИНЕ, РАДИ  
ОБЕЗБЕЂЕЊА ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИОЦА BANCA INTESA  
AD БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД, УЛ. МИЛЕНТИЈА  
ПОПОВИЋА БР.7Б, МБ: 07759231 ПО ОСНОВУ УГОВОРА О  
ИЗДАВАЊУ ДИНАРСКЕ ГАРАНЦИЈЕ БР. 51-422-0111954.2 ОД  
05.02.2019. ГОДИНЕ КОЛИМ СЕ БАНКА ОБАВЕЗАЛА ДА, ПО  
НАЛОГУ И ЗА РАЧУН НОЛОГОДАВЦА - DUDA INVEST DOO  
БЕОГРАД, СА РЕГИСТРОВАНИМ СЕДИШТЕМ У БРАЋЕ  
НЕДИЋА 12/3, БЕОГРАД-ВРАЧАР, МБ: 20856980, ИЗДА  
ГАРАНЦИЈУ БРОЈ ГП2019/53 У ИЗНОСУ ОД РСД 50.000.000,00  
У КОРИСТ НАФТНЕ ИНДУСТРИЈЕ СРБИЈЕ А.Д. NOVI SAD,  
НОВИ САД, НАРОДНОГ ФРОНТА 12, У СКЛАДУ СА  
УГОВОРОМ О ПРОДАЛИ НАФТНИХ ДЕРИВАТА СА  
ОБАВЕЗУЈУЋОМ ДИНАМИКОМ ОТПЛАТЕ ОД 24.12.2018.  
ГОДИНЕ, СА РОКОМ ВАЖНОСТИ ГАРАНЦИЈЕ ДО 02.03.2020.  
ГОДИНЕ, СВЕ У СКЛАДУ СА УГОВОРОМ, КАО И ПО  
ОСНОВУ СВИХ БУДУЋИХ ЕВЕНТУАЛНО ЗАКЉУЧЕНИХ  
АНЕКСА УГОВОРА

Датум уписа:

Врста:

01.03.2019

ОСТАЛЕ ЗАБЕЛЕЖБЕ ПРОПИСАНЕ ЗАКОНОМ  
РЕШЕЊЕМ ОВЕ СЛУЖБЕ БРОЈ 952-02-12-073-3286/2019  
ДОЗВОЉАВА СЕ УПИС ЗАБЕЛЕЖБЕ КОЈОМ СЕ ЗАЛОЖНИ  
ДУЖНИК ИЗЈАВЉУЈЕ ДА СЕ ОДРИЧЕ ОД ПРАВА НА  
РАСПОЛАГАЊЕ НЕИСПИСАНОМ ХИПОТЕКОМ НА  
НАВЕДЕНОЈ НЕПОКРЕТНОСТИ, ПРЕНОСОМ У КОРИСТ  
ДРУГИХ ПОВЕРИОЦА КАДА ПОТРАЖИВАЊЕ ОБЕЗБЕЂЕНО  
ХИПОТЕКОМ РАНИЈЕГ ПРВЕНСТВЕНОГ РЕДА ПРЕСТАНЕ И  
ДА ЋЕ У КОРИСТ ПОВЕРИОЦА, КАО ХИПОТЕКАРНОМ  
ПОВЕРИОЦУ СА ДОЦНИЈИМ РЕДОМ ПРВЕНСТВА У ОВОМ  
ТРЕНУТКУ, ЗАХТЕВАТИ ИСПИС ХИПОТЕКЕ РАНИЈЕГ  
ПРВЕНСТВЕНОГ РЕДА НА НАВЕДЕНИМ  
НЕПОКРЕТНОСТИМА, КАДА ПОТРАЖИВАЊЕ ОБЕЗБЕЂЕНО  
ХИПОТЕКОМ РАНИЈЕГ ПРВЕНСТВЕНОГ РЕДА ПРЕСТАНЕ, А  
СВЕ СХОДНО ЧЛАНУ 53. И 54. ЗАКОНА О ХИПОТЕЦИ  
10.02.2021  
ОСТАЛЕ ЗАБЕЛЕЖБЕ ПРОПИСАНЕ ЗАКОНОМ

Опис терета:

Датум уписа:

Врста:

\* Извод из базе података катастра непокретности.





Опис терета:

Датум уписа:

Врста:

РЕШЕЊЕМ ОВЕ СЛУЖБЕ БРОЈ 952-02-12-3164/2018  
ДОЗВОЉАВА СЕ УПИС ЗАБЕЛЕЖБЕ КОЈОМ ЗАЛОЖНИ СЕ  
ДУЖНИК ОДРИЧЕ ОД ПРАВА НА РАСПОЛАГАЊЕ  
НЕИСПИСАНОМ ХИПОТЕКОМ, ПРЕНОСОМ У КОРИСТ  
ДРУГИХ ПОВЕРИОЦА КАДА ПОТРАЖИВАЊЕ ОБЕЗБЕЂЕНО  
ХИПОТЕКОМ РАНИЈЕГ ПРВЕНСТВЕНОГ РЕДА ПРЕСТАНЕ И  
ДА ЋЕ У КОРИСТ ПОВЕРИОЦА, КАО ХИПОТЕКАРНОМ  
ПОВЕРИОЦУ СА ДОЦНИЛИМ РЕДОМ ПРВЕНСТВА У ОВОМ  
ТРЕНУТКУ, ЗАХТЕВАТИ ИСПИС ХИПОТЕКЕ РАНИЈЕГ  
ПРВЕНСТВЕНОГ РЕДА НА НАВЕДЕНИМ  
НЕПОКРЕТНОСТИМА, КАДА ПОТРАЖИВАЊЕ ОБЕЗБЕЂЕНО  
ХИПОТЕКОМ РАНИЈЕГ ПРВЕНСТВЕНОГ РЕДА ПРЕСТАНЕ, А  
СВЕ СХОДНО ЧЛАНУ 53. И 54. ЗАКОНА О ХИПОТЕЦИ, А НА  
ОСНОВУ ЈАВНОБЕЛЕЖНИЧКОГ ЗАПИСА-ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ  
ОПУ:384-2021 КОЈИ ЈЕ САЧИНИЛА ЈАВНИ БЕЛЕЖНИК АНА  
ПЕТРОВИЋ, БЕОГРАД-ВРАЧАР, ДАНА 04.02.2021.ГОДИНЕ  
10.02.2021  
ХИПОТЕКА

\* Извод из базе података катастра непокретности.





Опис терета:

РЕШЕЊЕМ ОВЕ СЛУЖБЕ БРОЈ 952-02-12-073-3164/2021  
ДОЗВОЉАВА СЕ УПИС ЗАЛОЖНОГ ПРАВА-ИЗВРШНЕ  
ВАНСУДСКЕ ХИПОТЕКЕ ЗАЛОЖНОГ ДУЖНИКА DUDA  
INVEST PRIVREDNO DRUSTVO DOO БЕОГРАД-ВРАЧАР,  
БЕОГРАД-ВРАЧАР, УЛ. БРАЋЕ НЕДИЋА БР. 12/3, МБ: 20856980,  
НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОПУ:384-2021 КОЈУ ЈЕ  
САЧИНИО ЈАВНИ БЕЛЕЖНИК АНА ПЕТРОВИЋ ИЗ  
БЕОГРАДА-ВРАЧАР, ДАНА 04.02.2021. ГОДИНЕ, РАДИ  
ОБЕЗБЕЂЕЊА ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИОЦА BANCA INTESA  
AD БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД, УЛ. МИЛЕНТИЈА  
ПОПОВИЋА БР.7Б, 11070 БЕОГРАД-НОВИ БЕОГРАД, МБ:  
07759231 ПО ОСНОВУ УГОВОРА О КРЕДИТНОЈ ЛИНИЈИ БР.  
7139066 ОД 26.01.2021. ГОДИНЕ НА ОСНОВУ КОЈЕГ ЈЕ  
ПОВЕРИЛАЦ ОДОБРИО ДУЖНИКУ - DUDA INVEST  
PRIVREDNO DRUSTVO DOO БЕОГРАД- ВРАЧАР, СА  
РЕГИСТРОВАНИМ СЕДИШТЕМ У БРАЋЕ НЕДИЋА 12/3,  
11111 БЕОГРАД-ВРАЧАР, МБ 20856980 КРЕДИТНУ ЛИНИЈУ  
МАКСИМАЛНОГ ИЗНОСА ДО ЕУР 2.000.000,00 (ДВА  
МИЛИОНА ЕВРА) У ОКВИРУ КОЈЕ ЋЕ СЕ ОДОБРАВАТИ  
ДИНАРСКИ КРЕДИТИ, ДИНАРСКИ КРЕДИТИ СА  
ВАЛУТНОМ КЛАУЗУЛОМ У МАКСИМАЛНОМ ИЗНОСУ ДО  
ЕУР 800.000,00 ОД ЧЕГА МАКСИМАЛНО ЕУР 400.000,00 ЗА  
РЕВОЛВИНГ КРЕДИТЕ И ЕУР 400.000,00 ЗА КРАТКОРОЧНЕ  
КРЕДИТЕ, КАО И ДИНАРСКЕ И ДЕВИЗНЕ ПЛАТИВЕ  
ГАРАНЦИЈЕ У МАКСИМАЛНОМ ИЗНОСУ ДО ЕУР  
1.200.000,00 ПРИ ЧЕМУ ЋЕ СЕ ИЗНОС ПОЈЕДИНАЧНОГ  
ДИНАРСКОГ КРЕДИТА, ОДНОСНО ИЗНОС СВАКЕ  
ПОЈЕДИНАЧНЕ ДИНАРСКЕ ГАРАНЦИЈЕ, УТВРЂИВАТИ У  
ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ  
НБС НА ДАН ПУШТАЊА У ТЕЧАЈ КРЕДИТА ОДНОСНО НА  
ДАН ИЗДАВАЊА ДИНАРСКЕ ГАРАНЦИЈЕ, ПРИ ЧЕМУ РОК  
ОТПЛАТЕ СВАКОГ РЕВОЛВИНГ КРЕДИТА МОЖЕ БИТИ  
МАКСИМУМ 12 МЕСЕЦИ, ДОК ЈЕ РОК ОТПЛАТЕ СВАКОГ  
КРАТКОРОЧНОГ КРЕДИТА МОЖЕ БИТИ МАКСИМУМ 12  
МЕСЕЦИ, СА 3 МЕСЕЦА ГРЕЈС ПЕРИОДА И ОТПЛАТОМ У 9  
МЕСЕЧНИХ РАТА, ДОК РОК ВАЖНОСТИ СВАКЕ  
ПОЈЕДИНАЧНЕ ГАРАНЦИЈЕ МОЖЕ БИТИ МАКСИМУМ 15  
МЕСЕЦИ, СА ТИМ ДА ЈЕ МОГУЋЕ ИЗДАВАТИ ДУГОРОЧНЕ  
ГАРАНЦИЈЕ РОЧНОСТИ ДО 62 МЕСЕЦА ИЗ ПОДЛИМИТА ЗА  
ВАНБИЛАНС У МАКСИМАЛНОМ ИЗНОСУ ДО ЕУР  
100.000,00 СВЕ РАЧУНАЈУЋИ ОД ДАТУМА ЗАКЉУЧЕЊА  
КОНКРЕТНОГ АНЕКСА. КРАЈЊИ РОК ИСПУЊЕЊА ОБАВЕЗА  
ДУЖНИКА ПО ОСНОВУ УГОВОРА И ПРИПАДАЈУЋИХ  
АНЕКСА ЈЕ 26.03.2027.ГОДИНЕ. КАМАТНА СТОПА ПО  
ОСНОВУ ОДОБРЕНИХ ДИНАРСКИХ КРЕДИТА СА  
ВАЛУТНОМ КЛАУЗУЛОМ ОДОБРЕНИХ У СКЛАДУ СА  
УГОВОРОМ ИЗНОСИ 1,90% ГОДИШЊЕ, ДОК КАМАТНА  
СТОПА ПО ОСНОВУ ДИНАРСКИХ КРЕДИТА У СКЛАДУ СА  
УГОВОРОМ ИЗНОСИ 3.70% ГОДИШЊЕ, А СВЕ У СКЛАДУ  
СА ОСНОВНИМ УГОВОРОМ КАО И НА ОСНОВУ СВИХ  
БУДУЋИХ ЕВЕНТУАЛНО ЗАКЉУЧЕНИХ АНЕКСА УГОВОРА

\* Извод из базе података катастра непокретности.



Напомена (терет парцела):

\*\*\* Нема напомена \*\*\*

**Подаци о зградама и другим  
грађевинским објектима - В1 лист**

Број објекта: 3  
Назив улице: МАЛОЗУЧКЕ ЛИВАДЕ  
Кућни број:  
Кућни подброј:  
Површина м<sup>2</sup>: 13  
Начин коришћења: ПОМОЋНА ЗГРАДА - БУНАР СА БУНАРСКОМ КУЋИЦОМ  
Правни статус објекта: ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА ГРАДЊУ, А НЕМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ  
Опис објекта: БУНАР СА БУНАРСКОМ КУЋИЦОМ  
Корисна површина м<sup>2</sup>: 0  
Грађевинска површина м<sup>2</sup>: 0  
Број приземних етажа: 1  
Имаоци права на објекту

Назив: "ДУДА ИНВЕСТ" ПРИВРЕДНО ДРУШТВО ДОО БЕОГРАД  
Адреса: БЕОГРАД, БРАЋЕ НЕДИЋА 12/3  
Матични број лица: 0000020856980  
Врста права: СВОЛИНА  
Облик својине: ПРИВАТНА  
Удео: 1/1

**Терети на објекту - Г лист**

Датум уписа: 11.06.2018  
Врста: ОСТАЛЕ ЗАБЕЛЕЖБЕ ПРОПИСАНЕ ЗАКОНОМ  
РЕШЕЊЕМ ОВЕ СЛУЖБЕ БРОЈ 952-02-12-65/2018  
ДОЗВОЉАВА СЕ УПИС ЗАБЕЛЕЖБЕ КОЈОМ СЕ ЗАЛОЖНИ  
ДУЖНИК ИЗЈАВЉУЈЕ ДА СЕ ОДРИЧЕ ОД ПРАВА НА  
РАСПОЛАГАЊЕ НЕИСПИСАНОМ ХИПОТЕКОМ НА  
НАВЕДЕНОЈ НЕПОКРЕТНОСТИ, ПРЕНОСОМ У КОРИСТ  
ДРУГИХ ПОВЕРИОЦА КАДА ПОТРАЖИВАЊЕ ОБЕЗБЕЂЕНО  
ХИПОТЕКОМ РАНИЈЕГ ПРВЕНСТВЕНОГ РЕДА ПРЕСТАНЕ И  
ДА ЋЕ У КОРИСТ ПОВЕРИОЦА, КАО ХИПОТЕКАРНОМ  
ПОВЕРИОЦУ СА ДОЦНИЛИМ РЕДОМ ПРВЕНСТВА У ОВОМ  
ТРЕНУТКУ, ЗАХТЕВАТИ ИСПИС ХИПОТЕКЕ РАНИЈЕГ  
ПРВЕНСТВЕНОГ РЕДА НА НАВЕДЕНИМ  
НЕПОКРЕТНОСТИМА, КАДА ПОТРАЖИВАЊЕ ОБЕЗБЕЂЕНО  
ХИПОТЕКОМ РАНИЈЕГ ПРВЕНСТВЕНОГ РЕДА ПРЕСТАНЕ, А  
СВЕ СХОДНО ЧЛАНУ 53. И 54. ЗАКОНА О ХИПОТЕЦИ  
Датум уписа: 11.06.2018  
Врста: ХИПОТЕКА

\* Извод из базе података катастра непокретности.





Опис терета:

Датум уписа:

Врста:

РЕШЕЊЕМ ОВЕ СЛУЖБЕ БРОЈ 952-02-12-65/2018  
ДОЗВОЉАВА СЕ УПИС ЗАЛОЖНОГ ПРАВА-ИЗВРШНЕ  
ВАНСУДСКЕ ХИПОТЕКЕ ЗАЛОЖНОГ ДУЖНИКА DUDA  
INVEST PRIVREDNO DRUSTVO DOO BEOGRAD-VRACAR,  
БЕОГРАД-ВРАЧАР, УЛ. БРАЋЕ НЕДИЋА БР. 12/3, МБ: 20856980,  
НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОПУ: 532-2018 КОЈУ ЈЕ  
САЧИНИО ЈАВНИ БЕЛЕЖНИК БРАНИСЛАВА НИКОЛИЋ ИЗ  
БЕОГРАДА-ГРОЦКА, ДАНА 01.06.2018. ГОДИНЕ, РАДИ  
ОБЕЗБЕЂЕЊА ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИОЦА BANCA INTESA  
AD BEOGRAD, НОВИ БЕОГРАД, УЛ. МИЛЕНТИЈА  
ПОПОВИЋА БР.7Б, МБ: 07759231 ПРЕМА ДУЖНИКУ DUDA  
INVEST PRIVREDNO DRUSTVO DOO BEOGRAD-VRACAR,  
БЕОГРАД-ВРАЧАР, УЛ. БРАЋЕ НЕДИЋ БРОЈ 12/3, МБ:  
20856980, ПО УГОВОРУ О КРЕДИТУ БРОЈ 51-420-8500977.7  
ОД 30.05.2018. ГОДИНЕ, У ИЗНОСУ ОД ЕУР: 1.150.000,00 У  
ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ  
НБС НА ДАН ПУШТАЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ. РОК ОТПЛАТЕ  
КРЕДИТА ЈЕ 30.05.2022. ГОДИНЕ. ДУЖНИК СЕ ОБАВЕЗУЈЕ  
ДА СРЕДСТВА КРЕДИТА ОТПЛАЋУЈЕ У РАТАМА. ТАКО ДА  
ЈЕ БРОЈ РАТА 48 ПОЧЕВ ОД ДАНА ЗАКЉУЧЕЊА УГОВОРА, А  
ПРЕМА ПЛАНУ ОТПЛАТЕ КРЕДИТА, КОЛИ ЧИНИ САСТАВНИ  
ДЕО УГОВОРА. ДУЖНИК ПЛАЋА КАМАТУ НА СРЕДСТВА  
КРЕДИТА КОЈА СУ МУ СТАВЉЕНА НА РАСПОЛАГАЊЕ  
УГОВОРМ ПО КАМАТНОЈ СТОПИ И НА НАЧИН УТВРЂЕН  
У ЧЛАНУ 5. УГОВОРА, А КОЈА НА ДАН ЗАКЉУЧЕЊА  
УГОВОРА ПРЕДСТАВЉА ЗБИР СЛЕДЕЋИХ ЕЛЕМЕНАТА:  
ТРОМЕСЕЧНОГ ЕУРИБОР-А (ВАЖЕЋЕГ ДВА РАДНА ДАНА  
ПРЕ ПОЧЕТКА ДАНА ОБРАЧУНА ИЛИ ОКО 11 САТИ ПО  
ЦЕНТРАЛНО-ЕВРОПСКОМ ВРЕМЕНУ. УКОЛИКО ТО НИЈЕ  
РАДНИ ДАН, УЗИМА СЕ, КАО ЗАЖЕЋА СТОПА ПРВОГ  
НАРЕДНОГ ДАНА) И ФИКСНЕ МАРЖЕ ОД 2.40% НА  
ГОДИШЊЕМ НИВОУ, А СВЕ У СΚΛΑДУ СА ОСНОВНИМ  
УГОВОРМ КАО И ПО ОСНОВУ СВИХ БУДУЋИХ  
ЕВЕНТУАЛНО ЗАКЉУЧЕНИХ АНЕКСА

01.03.2019

ХИПОТЕКА

\* Извод из базе података катастра непокретности.





Опис терета:

Датум уписа:

Врста:

Опис терета:

Датум уписа:

Врста:

РЕШЕЊЕМ ОВЕ СЛУЖБЕ БРОЈ 952-02-12-073-3286/2019  
ДОЗВОЉАВА СЕ УПИС ЗАЛОЖНОГ ПРАВА-ИЗВРШНЕ  
ВАНСУДСКЕ ХИПОТЕКЕ ЗАЛОЖНОГ ДУЖНИКА DUDA  
INVEST PRIVREDNO DRUSTVO DOO БЕОГРАД-ВРАЧАР,  
БЕОГРАД-ВРАЧАР, УЛ. БРАЋЕ НЕДИЋА БР. 12/3, МБ: 20856980,  
НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОПУ: 527-2019 КОЈУ ЈЕ  
САЧИНИО ЈАВНИ БЕЛЕЖНИК АНА ПЕТРОВИЋ ИЗ  
БЕОГРАДА-ВРАЧАР, ДАНА 22.02.2019. ГОДИНЕ, РАДИ  
ОБЕЗБЕЂЕЊА ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИОЦА BANCA INTESA  
AD БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД, УЛ. МИЛЕНТИЈА  
ПОПОВИЋА БР.7Б, МБ: 07759231 ПО ОСНОВУ УГОВОРА О  
ИЗДАВАЊУ ДИНАРСКЕ ГАРАНЦИЈЕ БР. 51-422-0111954.2 ОД  
05.02.2019. ГОДИНЕ КОЛИМ СЕ БАНКА ОБАВЕЗАЛА ДА, ПО  
НАЛОГУ И ЗА РАЧУН НОЛОГОДАВЦА - DUDA INVEST DOO  
БЕОГРАД, СА РЕГИСТРОВАНИМ СЕДИШТЕМ У БРАЋЕ  
НЕДИЋА 12/3, БЕОГРАД-ВРАЧАР, МБ: 20856980, ИЗДА  
ГАРАНЦИЈУ БРОЈ ГП2019/53 У ИЗНОСУ ОД РСД 50.000.000,00  
У КОРИСТ НАФТНЕ ИНДУСТРИЈЕ СРБИЈЕ А.Д. NOVI SAD,  
НОВИ САД, НАРОДНОГ ФРОНТА 12, У СКЛАДУ СА  
УГОВОРОМ О ПРОДАЈИ НАФТНИХ ДЕРИВАТА СА  
ОБАВЕЗУЈУЋОМ ДИНАМИКОМ ОТПЛАТЕ ОД 24.12.2018.  
ГОДИНЕ, СА РОКОМ ВАЖНОСТИ ГАРАНЦИЈЕ ДО 02.03.2020.  
ГОДИНЕ, СВЕ У СКЛАДУ СА УГОВОРОМ, КАО И ПО  
ОСНОВУ СВИХ БУДУЋИХ ЕВЕНТУАЛНО ЗАКЉУЧЕНИХ  
АНЕКСА УГОВОРА

01.03.2019

ОСТАЛЕ ЗАБЕЛЕЖБЕ ПРОПИСАНЕ ЗАКОНОМ  
РЕШЕЊЕМ ОВЕ СЛУЖБЕ БРОЈ 952-02-12-073-3286/2019  
ДОЗВОЉАВА СЕ УПИС ЗАБЕЛЕЖБЕ КОЈОМ СЕ ЗАЛОЖНИ  
ДУЖНИК ИЗЈАВЉУЈЕ ДА СЕ ОДРИЧЕ ОД ПРАВА НА  
РАСПОЛАГАЊЕ НЕИСПИСАНОМ ХИПОТЕКОМ НА  
НАВЕДЕНОЈ НЕПОКРЕТНОСТИ, ПРЕНОСОМ У КОРИСТ  
ДРУГИХ ПОВЕРИОЦА КАДА ПОТРАЖИВАЊЕ ОБЕЗБЕЂЕНО  
ХИПОТЕКОМ РАНИЈЕГ ПРВЕНСТВЕНОГ РЕДА ПРЕСТАНЕ И  
ДА ЋЕ У КОРИСТ ПОВЕРИОЦА, КАО ХИПОТЕКАРНОМ  
ПОВЕРИОЦУ СА ДОЦНИЛИМ РЕДОМ ПРВЕНСТВА У ОВОМ  
ТРЕНУТКУ, ЗАХТЕВАТИ ИСПИС ХИПОТЕКЕ РАНИЈЕГ  
ПРВЕНСТВЕНОГ РЕДА НА НАВЕДЕНИМ  
НЕПОКРЕТНОСТИМА, КАДА ПОТРАЖИВАЊЕ ОБЕЗБЕЂЕНО  
ХИПОТЕКОМ РАНИЈЕГ ПРВЕНСТВЕНОГ РЕДА ПРЕСТАНЕ, А  
СВЕ СХОДНО ЧЛАНУ 53. И 54. ЗАКОНА О ХИПОТЕЦИ  
10.02.2021  
ОСТАЛЕ ЗАБЕЛЕЖБЕ ПРОПИСАНЕ ЗАКОНОМ

\* Извод из базе података катастра непокретности.





Упис терета:

Датум уписа:

Врста:

РЕШЕЊЕМ ОВЕ СЛУЖБЕ БРОЈ 952-02-12-3164/2018  
ДОЗВОЉАВА СЕ УПИС ЗАБЕЛЕЖБЕ КОЈОМ ЗАЛОЖНИ СЕ  
ДУЖНИК ОДРИЧЕ ОД ПРАВА НА РАСПОЛАГАЊЕ  
НЕИСПИСАНОМ ХИПОТЕКОМ, ПРЕНОСОМ У КОРИСТ  
ДРУГИХ ПОВЕРИОЦА КАДА ПОТРАЖИВАЊЕ ОБЕЗБЕЂЕНО  
ХИПОТЕКОМ РАНИЈЕГ ПРВЕНСТВЕНОГ РЕДА ПРЕСТАНЕ И  
ДА ЋЕ У КОРИСТ ПОВЕРИОЦА, КАО ХИПОТЕКАРНОМ  
ПОВЕРИОЦУ СА ДОЦНИЛИМ РЕДОМ ПРВЕНСТВА У ОВОМ  
ТРЕНУТКУ, ЗАХТЕВАТИ ИСПИС ХИПОТЕКЕ РАНИЈЕГ  
ПРВЕНСТВЕНОГ РЕДА НА НАВЕДЕНИМ  
НЕПОКРЕТНОСТИМА, КАДА ПОТРАЖИВАЊЕ ОБЕЗБЕЂЕНО  
ХИПОТЕКОМ РАНИЈЕГ ПРВЕНСТВЕНОГ РЕДА ПРЕСТАНЕ, А  
СВЕ СХОДНО ЧЛАНУ 53. И 54. ЗАКОНА О ХИПОТЕЦИ, А НА  
ОСНОВУ ЈАВНОБЕЛЕЖНИЧКОГ ЗАПИСА-ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ  
ОПУ:384-2021 КОЈИ ЈЕ САЧИНИЛА ЈАВНИ БЕЛЕЖНИК АНА  
ПЕТРОВИЋ, БЕОГРАД-ВРАЧАР, ДАНА 04.02.2021.ГОДИНЕ  
10.02.2021  
ХИПОТЕКА

\* Извод из базе података катастра непокретности.





Опис терета:

РЕШЕЊЕМ ОВЕ СЛУЖБЕ БРОЈ 952-02-12-073-3164/2021 ДОЗВОЉАВА СЕ УПИС ЗАЛОЖНОГ ПРАВА-ИЗВРШНЕ ВАНСУДСКЕ ХИПОТЕКЕ ЗАЛОЖНОГ ДУЖНИКА DUDA INVEST PRIVREDNO DRUSTVO DOO BEOGRAD-VRACAR, БЕОГРАД-ВРАЧАР, УЛ. БРАЋЕ НЕДИЋА БР. 12/3, МБ: 20856980, НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОПУ:384-2021 КОЈУ ЈЕ САЧИНИО ЈАВНИ БЕЛЕЖНИК АНА ПЕТРОВИЋ ИЗ БЕОГРАДА-ВРАЧАР, ДАНА 04.02.2021. ГОДИНЕ, РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИОЦА BANCA INTESA AD BEOGRAD, НОВИ БЕОГРАД, УЛ. МИЛЕНТИЈА ПОПОВИЋА БР.7Б, 11070 БЕОГРАД-НОВИ БЕОГРАД, МБ: 07759231 ПО ОСНОВУ УГОВОРА О КРЕДИТНОЈ ЛИНИЈИ БР. 7139066 ОД 26.01.2021. ГОДИНЕ НА ОСНОВУ КОЈЕГ ЈЕ ПОВЕРИЛАЦ ОДОБРИО ДУЖНИКУ - DUDA INVEST PRIVREDNO DRUSTVO DOO BEOGRAD- VRACAR, СА РЕГИСТРОВАНИМ СЕДИШТЕМ У БРАЋЕ НЕДИЋА 12/3, 11111 БЕОГРАД-ВРАЧАР, МБ 20856980 КРЕДИТНУ ЛИНИЈУ МАКСИМАЛНОГ ИЗНОСА ДО ЕУР 2.000.000,00 (ДВА МИЛИОНА ЕВРА) У ОКВИРУ КОЈЕ ЋЕ СЕ ОДОБРАВАТИ ДИНАРСКИ КРЕДИТИ, ДИНАРСКИ КРЕДИТИ СА ВАЛУТНОМ КЛАУЗУЛОМ У МАКСИМАЛНОМ ИЗНОСУ ДО ЕУР 800.000,00 ОД ЧЕГА МАКСИМАЛНО ЕУР 400.000,00 ЗА РЕВОЛВИНГ КРЕДИТЕ И ЕУР 400.000,00 ЗА КРАТКОРОЧНЕ КРЕДИТЕ, КАО И ДИНАРСКЕ И ДЕВИЗНЕ ПЛАТИВЕ ГАРАНЦИЈЕ У МАКСИМАЛНОМ ИЗНОСУ ДО ЕУР 1.200.000,00 ПРИ ЧЕМУ ЋЕ СЕ ИЗНОС ПОЈЕДИНАЧНОГ ДИНАРСКОГ КРЕДИТА, ОДНОСНО ИЗНОС СВАКЕ ПОЈЕДИНАЧНЕ ДИНАРСКЕ ГАРАНЦИЈЕ, УТВРЂИВАТИ У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПУШТАЊА У ТЕЧАЈ КРЕДИТА ОДНОСНО НА ДАН ИЗДАВАЊА ДИНАРСКЕ ГАРАНЦИЈЕ, ПРИ ЧЕМУ РОК ОТПЛАТЕ СВАКОГ РЕВОЛВИНГ КРЕДИТА МОЖЕ БИТИ МАКСИМУМ 12 МЕСЕЦИ, ДОК ЈЕ РОК ОТПЛАТЕ СВАКОГ КРАТКОРОЧНОГ КРЕДИТА МОЖЕ БИТИ МАКСИМУМ 12 МЕСЕЦИ, СА 3 МЕСЕЦА ГРЕЈС ПЕРИОДА И ОТПЛАТОМ У 9 МЕСЕЧНИХ РАТА, ДОК РОК ВАЖНОСТИ СВАКЕ ПОЈЕДИНАЧНЕ ГАРАНЦИЈЕ МОЖЕ БИТИ МАКСИМУМ 15 МЕСЕЦИ, СА ТИМ ДА ЈЕ МОГУЋЕ ИЗДАВАТИ ДУГОРОЧНЕ ГАРАНЦИЈЕ РОЧНОСТИ ДО 62 МЕСЕЦА ИЗ ПОДЛИМИТА ЗА ВАНБИЛАНС У МАКСИМАЛНОМ ИЗНОСУ ДО ЕУР 100.000,00 СВЕ РАЧУНАЛУЋИ ОД ДАТУМА ЗАКЉУЧЕЊА КОНКРЕТНОГ АНЕКСА. КРАЊИ РОК ИСПУЊЕЊА ОБАВЕЗА ДУЖНИКА ПО ОСНОВУ УГОВОРА И ПРИПАДАЈУЋИХ АНЕКСА ЈЕ 26.03.2027.ГОДИНЕ. КАМАТНА СТОПА ПО ОСНОВУ ОДОБРЕНИХ ДИНАРСКИХ КРЕДИТА СА ВАЛУТНОМ КЛАУЗУЛОМ ОДОБРЕНИХ У СКЛАДУ СА УГОВОРОМ ИЗНОСИ 1,90% ГОДИШЊЕ, ДОК КАМАТНА СТОПА ПО ОСНОВУ ДИНАРСКИХ КРЕДИТА У СКЛАДУ СА УГОВОРОМ ИЗНОСИ 3,70% ГОДИШЊЕ, А СВЕ У СКЛАДУ СА ОСНОВНИМ УГОВОРОМ КАО И НА ОСНОВУ СВИХ БУДУЋИХ ЕВЕНТУАЛНО ЗАКЉУЧЕНИХ АНЕКСА УГОВОРА

\* Извод из базе података катастра непокретности.



напомена (терет објекта):

\*\*\* Нема напомена \*\*\*

Одељак II



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
МИНИСТАРСТВО ПРАВДЕ  
ПРАВОСУДНИ ИНФОРМАЦИОНИ СИСТЕМ

Подаци достављени електронским путем, извор података је Републички геодетски завод, података уписа: Управни поступак – јавни бележник, у предмету: УОП-I: 2147-2022, 18.03.2022.г. од стране корисника: АНА ПЕТРОВИЋ, на основу: чл. 53 Закона о поступку уписа у катастар непокретности и водова ("Сл. гласник РС", бр. 41/2018, 95/2018, 31/2019 и 15/2020) и чл. 11 Закона о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из Геодетског катастарског информационог система, од стране јавних бележника и геодетских организација ("Службени гласник РС", број 91/20).

Датум и време прибављања података: 18.03.2022 15:13:55

Датум ажурирања података: 17.03.2022 02:56:00

Напомена: Приказани подаци у оквиру Одељка I односе се само на непокретности које су означене у оквиру Одељка II.

ПАРЦЕЛЕ

Општина: ГРОЦКА

Катастарска општина: ВРЧИН

☒ 8689/0, Површина м<sup>2</sup>: 20119, Улица / Потес: МАЛОЗУЧКЕ ЛИВАДЕ

☒ Бр.дела парцеле: 3, Површина м<sup>2</sup>: 13, Начин коришћења земљишта: ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ, Врста земљишта: ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ

ПОДАЦИ О ЗГРАДАМА И ДРУГИМ ГРАЂЕВИНСКИМ ОБЈЕКТИМА (ОБЈЕКТИ НА ИЗАБРАНОМ ДЕЛУ ПАРЦЕЛЕ)

| Улица:                                               | Кућни број: | Кућни подброј: | Површина м <sup>2</sup> : | Начин коришћења објекта: | Статус објекта:                                             |
|------------------------------------------------------|-------------|----------------|---------------------------|--------------------------|-------------------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> МАЛОЗУЧКЕ ЛИВАДЕ |             |                | 13                        | ПОМОЋНА ЗГРАДА           | ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА ГРАДЊУ, А НЕМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ |

ПОСЕБНИ ДЕЛОВИ ИЗАБРАНОГ ОБЈЕКТА

Одабрано посебних делова објекта 0 од 0

\* Извод из базе података катастра непокретности.





**ЈАВНИ БЕЛЕЖНИК**

Ана Петровић  
БЕОГРАД, ВРАЧАР  
Његошева 73

**УОП-I:2147-2022**

Страна 1 (један)

Потврђује се да подаци у овом изводу представљају одштампани истоветан визуелни приказ података из базе података Геодетског катастарског информационог система Републичког геодетског завода. -----

Трошкови за издавање једног примерка наплаћени су у укупном износу од 540,00 динара са урачунатим ПДВ-ом на основу члана 14. став 3. Јавнобележничке тарифе. ----

БЕОГРАД, ВРАЧАР, 18.03.2022. (осамнаестог марта две хиљаде двадесет друге године), у 15:13 часова. -----

**УОП-I:2147-2022** -----

Јавни бележник  
Ана Петровић  
БЕОГРАД, ВРАЧАР  
Његошева 73

За јавног бележника  
јавнобележнички  
приправник  
Сандра Никитовић по  
решењу  
Јавнобележничке коморе  
Републике Србије Број:  
IV-6-4763/2020 Датум:  
07.08.2020. године

(потпис)



ЈАВНИ БЕЛЕЖНИК  
Ана Петровић  
Београд, Врачар  
Његошева 73



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА БЕОГРАДА  
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ И  
ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ

Сектор за издавање локацијских услова  
и грађевинске послове за објекте јавне намене  
и велике инвестиције у поступку обједињене процедуре  
IX- 20 бр. 350.1-263/2023  
24.01.2023.године

ПОДНОСИЛАЦ ЗАХТЕВА: DUDA INVEST D.O.O.  
ул. Браће Недића бр.12/3  
Београд

ПОВОД ЗАХТЕВА: „информација о локацији за кат. парцеле 8689, 8647/35 КО Врчин и 1988/35 КО Зуце,  
ради доградње станице за точиње природног гаса“

| ИНФОРМАЦИЈА О ЛОКАЦИЈИ<br>за катастарске парцеле 8689, 8647/35 КО Врчин и 1988/35 КО Зуце |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ПЛАНСКИ ОСНОВ                                                                             | План детаљне регулације за зону комерцијалних и привредних садржаја дуж ауто-пута Београд-Ниш, јужно од наплатне рампе Бубањ поток, градске општине Вождовац и Гроцка-целина 1 („Сл. лист града Београда“, бр.75/13), План Генералне Регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – град Београд целине I – XIX („Сл. лист града Београда“, бр.20/16, 97/16, 69/17, 97/17, 72/21 и 27/22)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Намена                                                                                    | <p>Катастарска парцела 8689 КО Врчин која представља планом дефинисану ГП2, налази се у површини намењеној за комерцијалне зоне и градске центре у зони К2-станица за снабдевање горивом.</p> <p><b>Зона К2</b> – Станица за снабдевање горивом - уз западну страну аутопута Београд-Ниш, јужно од чвора "Траншпед", на Км 601+300, изграђена је станица за снабдевање горивом "Врчин1" као пратећи садржај у коридору аутопута Београд-Ниш. Станица садржи приземни објект (БРГП око 500м2), надстрешницу, точећа места, друге потребне технолошке објекте и паркинг простор. Шири простор станице за снабдевање горивом је затрављен. Ове површине су претежно одржаване, али без високог растиња, шибља и дрвећа. Површина комплекса станице за снабдевање горивом је око 2,02ха, индекс изграђености око 0,02, а индекс заузетости око 2%.</p> <p><b>Зона К2 – Станица за снабдевање горивом</b> – планира се редеоинисање постојећег комплекса у коридору аутопута Београд - Ниш, уз могућност реконструкције и доградње, као и планирање допунских, пратећих садржаја. Планирана површина зоне је око 3,21ха.</p> <p><b>Напомена:</b> Катастарска парцела 8647/35 КО Врчин и 1988/35 КО Зуце су истог облика и површине, али различите Политичке општине, те је потребно обавити сарадњу са Републичким геодетским заводом и исте дефинисати којој Политичкој општини припадају.</p> |
|                                                                                           | <p><b>ПОСЕБНА ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА У ЗОНИ К2 – СТАНИЦА ЗА СНАБДЕВАЊЕ ГОРИВОМ</b></p> <p>Површина зоне К2 износи око 3,21ха. Доминантна функција предметне зоне је станица за снабдевање горивом због смањења могућности угрожавања саобраћаја и некомпатибилности услуга које пружају поједини пратећи садржаји у коридору аутопута Е-75, али то не значи да на бензинској станици не може бити мањи ресторан, трговина и др.</p> <p>Постојећа станица за снабдевање горивом, изграђена као пратећи садржај за потребе корисника у саобраћају у коридору аутопута Е-75 Београд-Ниш, се овим планом задржава, може се развијати до планираних капацитета реконструкцијом и увођењем нових пратећих садржаја и саставни је део планиране зоне К2.</p> <p>Постојећи комплекс станице, величине око 2,02ха, се налази на кат.парцелама бр.637/8, 637/25, 637/26 и 637/27 К.О.Врчин. Планира се корекција-смањење комплекса за око</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |



0,01ха због планиране регулације Завојничке реке. Планирани комплекс је дефинисан као грађевинска парцела ГП.2, површине око 2,01ха. У оквиру ове зоне, поред комплекса постојеће станице за снабдевање горивом формира се и грађевинска парцела ГП.3, површине око 1,20ха, са допунским, пратећим садржајима станице за снабдевање горивом.

Планиране грађевинске парцеле су приказане на графичком прилогу—"План парцелације површина за јавне и остале намене са смерницама за спровођење".

Није дозвољена деоба планираних грађевинских парцела, а могуће је њихово спајање.

На основу пратећих садржаја који су планирани у оквиру комплекса станице за снабдевање горивом "Врчин 1" и у складу са Просторним планом подручја инфраструктурног коридора аутопута Е-75, деоница Београд-Ниш ("Сл. гласник РС", бр.69/03), дефинисан је тип станице - I – бензинско-путничка станица, са следећим обавезним садржајима:

▣ Пумпна станица са оријентационо 9 тачећих места (7 за путничка возила – од тога 3 за бензин, 2 за дизел, 1 за течни нафтни гас (ТНГ), 1 за компримовани природни гас (КПГ) и 2 за теретна возила – од тога по једно за бензин и дизел), са продајом осталих потрошних материјала и ситних резервних делова за аутомобиле, по могућности на излазу са станице, са простором за чекање возила у реду, местима за промену уља, прање стакала и др.,

▣ Паркинг за 40 путничких возила, 16 теретних возила и 4 аутобуса, са потребним пролазним тракама (за минимум 224 једновремена корисника),

▣ Већа јавна чесма и јавни мокри чвор, по правилу у оквиру бензинске станице (мушки и женски, мин.30м<sup>2</sup> бруто) и привремено сабиралиште смећа са станице (мин.30м<sup>2</sup> бруто),

▣ Табла са називом и планом бензинске станице на улазу у станицу,

▣ Информативно-туристички пункт на излазу из станице (са јавним и службеним телефоном и информацијама о непосредном окружењу и његовим мотивима, о главним саобраћајним скретањима према градовима, бањама, туристичким дестинацијама, природним и културним добрима и др.), површине од мин.30м<sup>2</sup> бруто,

▣ Служба прве помоћи са лекаром и помоћним медицинским особљем, укључујући неопходни службени смештај (мин.80м<sup>2</sup> бруто),

▣ Етно-ресторан са 50 места у затвореном простору и 70 места на тераси, са кухињом капацитета од 500 obroка дневно и мокрим чвором за 100 корисника (мин.250м<sup>2</sup> бруто + 100м<sup>2</sup> терасе),

▣ Продавница опште потрошње: пиће, храна, цигарете, штампа, парфимерија, бижутерија и др. (мин.100м<sup>2</sup>) и

▣ Службени смештај особља ресторана и пумпне станице (по правилу за 1/2 особља смене), свратиште инспекције, полиције и др., нужен смештај са оставом материјала, алата и др. (мин.100м<sup>2</sup> бруто).

Поред ових обавезних, могући су и следећи пратећи садржаји станице за снабдевање горивом: кафе, мотел, аутосалон - showroom, трговина на мало и сл. Пратеће садржаје станице за снабдевање горивом организовати у једном или више независних објеката на ГП.2 и ГП.3, изван зона заштите прописаних противожарним условљеностима. За пратеће садржаје станице за снабдевање горивом примењују се општа правила за паркирање из поглавља Г.1.8. – "Паркирање на парцели".

Не постоји могућност пренамене станице за снабдевање горивом у неку другу комерцијалну или компатибилну намену.

Подземне грађевинске линије се поклапају са надземним грађевинским линијама.

Објекти се планирају са следећим пареметрима:

▣ "З"= макс. 20%

▣ "И"= макс. 0,31

▣ Максимална висина:

о За објекат станице за снабдевање горивом – макс.8,0м

о За пратеће садржаје (када су независни објекти) – макс.16м

▣ Под уређеним незастртним зеленим површинама минимално 35%

У обрачун индекса заузетости парцеле ("З") не улазе надстрешница, подземна изградња и саобраћајне површине у комплексу станице за снабдевање горивом.

У обрачун индекса изграђености парцеле ("И") не улазе подземне етаже, резервоарски простор, подземне гараже као и простор испод надстрешнице над точионим местима.

Дозвољено је постављање рекламних обележја до висине од макс. 10м, уз услов да не угрожавају функционисање станице за снабдевање горивом и непосредног окружења



|                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                     | <p>(одвијање саобраћаја, сагледавање и сл.).</p> <p>Дозвољено је оградивање комплекса транспарентном оградом висине до 2,0м (жичана, метална, делимично зидана – до висине од 0,9м; зелена и др. ограда и/или њихова комбинација), осим према Аутопуту.</p> <p>У оквиру парцеле се планирају уређене озелењене површине и површине покривене чврстим застором (саобраћајне и манипулативне површине, паркинг просторе, површине за кретање и задржавање људи, заштитно и украсно зеленило и др.). У склопу уређења парцеле могуће је организовати дечија игралишта и/или мање спортске терене (одбојка, бадмингтон и сл.). Уређење парцеле треба да је у функцији намене уз остварење висококвалитетног простора.</p> <p>Реконструкција или нова изградња у оквиру станице за снабдевање горивом мора бити урађена у складу са:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▣ Правилником о изградњи постројења за запаљиве течности и о ускладиштавању и претакању запаљивих течности ("Сл. лист СФРЈ", бр. 20/71)</li> <li>▣ Правилником о изградњи постројења за ТНГ и о претакању и ускладиштењу ТНГ. ("Сл. лист СФРЈ", бр. 24/71 и 26/71)</li> </ul> <p>За локацију станице за снабдевање горивом (зона К2, ГП2) у поступку реконструкције и/или планирања нових пратећих садржаја, као и за планирање локација за станице за снабдевање горивом за потребе интерног коришћења (за обављање сопствене делатности) или намењених за јавно коришћење у зонама К1 и П, у претходном поступку неопходна је сарадња са МУП-ом -Управом Противпожарне полиције и прибављање сагласности на локацију.</p> |
| <b>ПРАВНИ ОСНОВ</b> | <p>Члан 53. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 24/11, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21) и Правилник о садржини Информације о локацији и о садржини Локацијске дозволе ("Службени гласник РС" бр. 3/10)</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>СМЕРНИЦЕ</b>     | <p>Након обављене сарадње са надлежним институцијама, за тражену интервенцију на грађевинској парцели ГП2, потребно је прибавити Локацијске услове у складу са Планом и чл. 53а Закона о планирању и изградњи.</p> <p><b>За реализацију по Вашем захтеву, у даљој разradi техничке документације, потребно је придржавати се Закона, Правилника, као и свих правила уређења и грађења која су дефинисана наведеним планом.</b></p> <p><b>НАПОМЕНА:</b></p> <p><b>Информација о локацији није основ за издавање грађевинске дозволе.</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

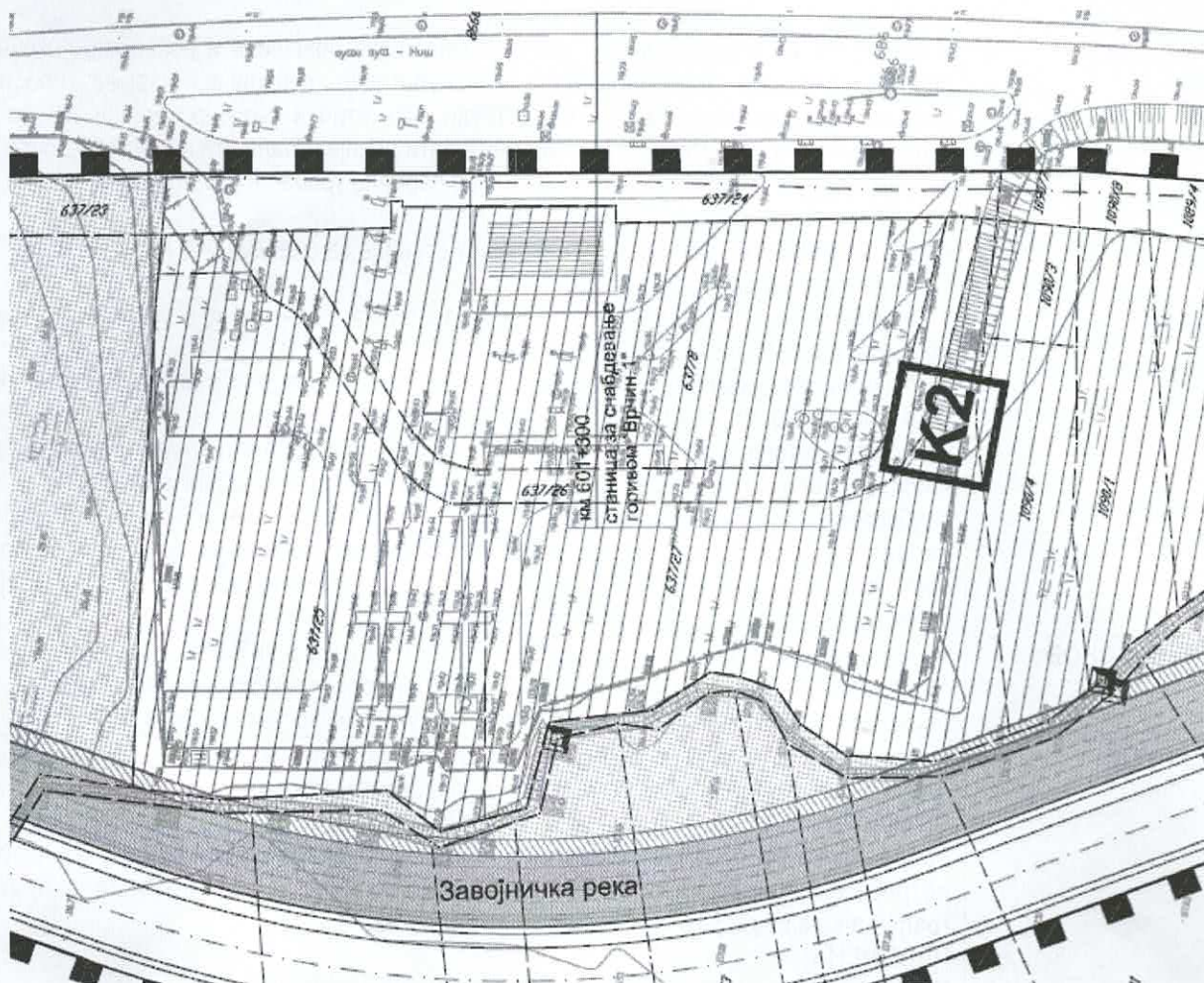
ПОДСЕКРЕТАР СЕКРЕТАРИЈАТА ЗА  
УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ

Марија Перуновић, дипл. инж. арх.





# Намена



## ПОВРШИНЕ ЗА ЈАВНЕ НАМЕНЕ

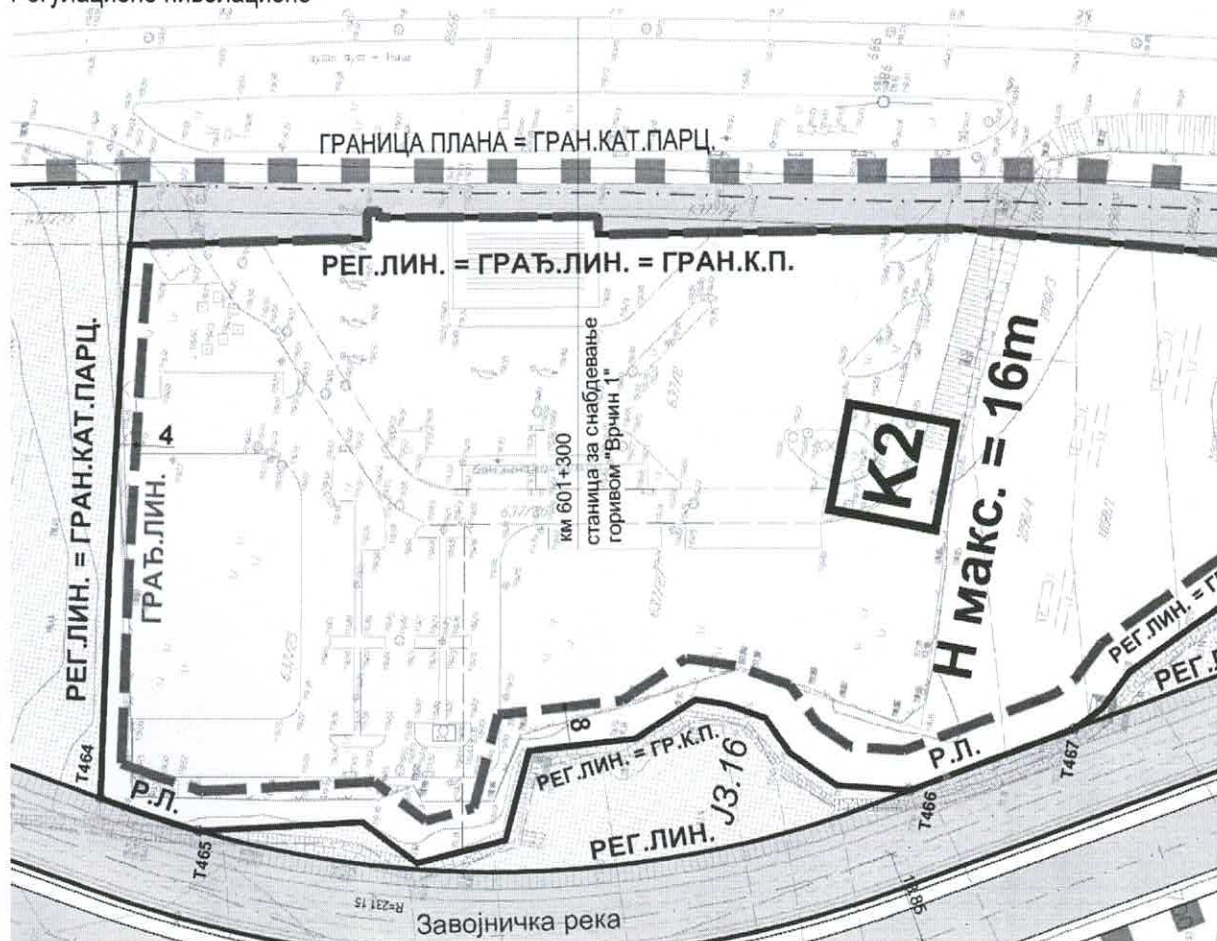
-  САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ
-  АУТОПУТ Е-75 БЕОГРАД-НИШ
-  ПЛАНИРАНЕ УЛИЦЕ
-  ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ
-  ВОДНЕ ПОВРШИНЕ - РЕГУЛИСАНИ ВОДОТОКОВИ

## ПОВРШИНЕ ЗА ОСТАЛЕ НАМЕНЕ

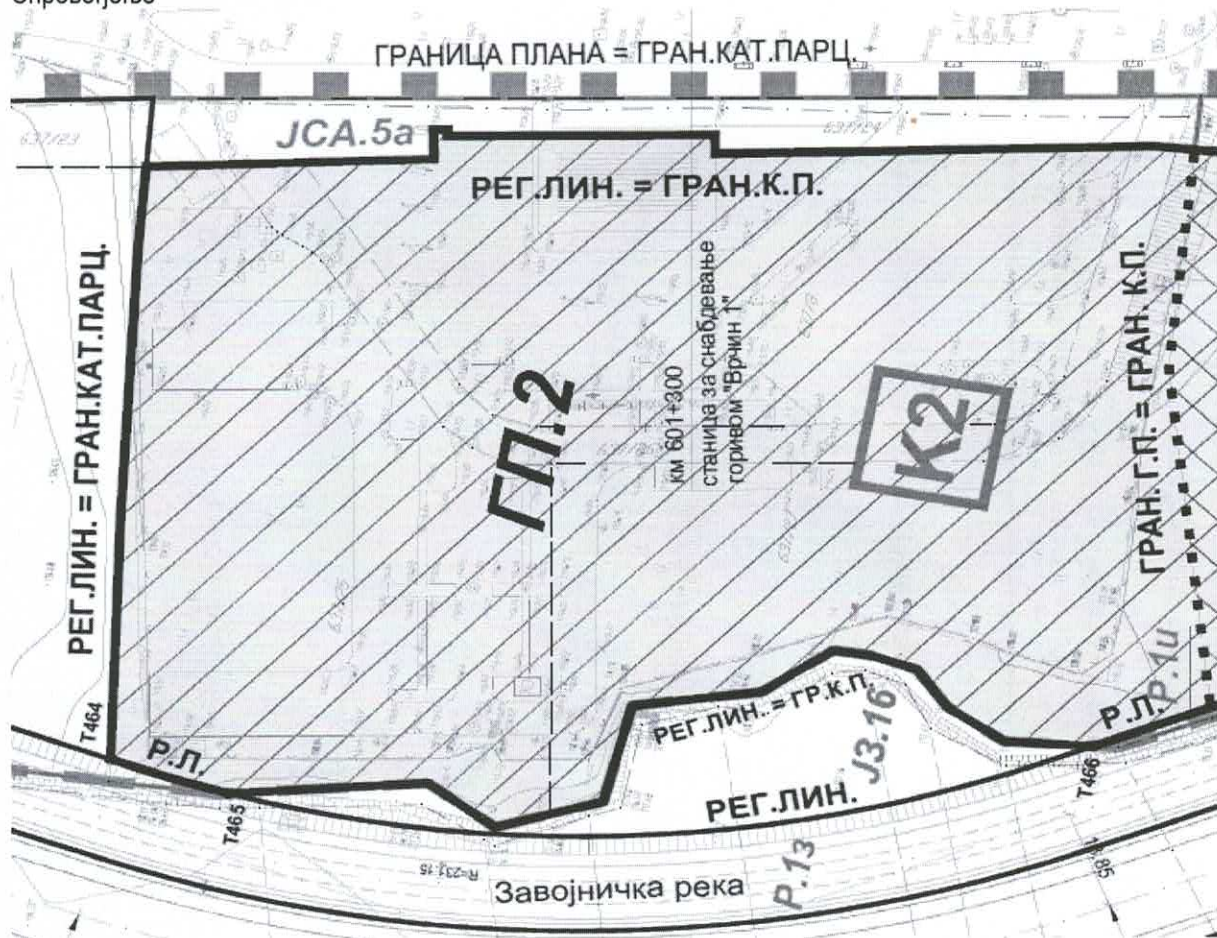
-  КОМЕРЦИЈАЛНЕ ЗОНЕ И ГРАДСКИ ЦЕНТРИ
-  **K2** СТАНИЦА ЗА СНАБДЕВАЊЕ ГОРИВОМ



# Регулационо нивелационо



# Спровођење





**REPUBLIKA SRBIJA**

**REPUBLIČKA DIREKCIJA ZA PUTEVE**

Broj: 344-05-441/b/2004

Datum: 19.05.2004.g.

Beograd, Bulevar revolucije br. 282

www.dzp.co.yu

Republička direkcija za puteve u postupku po zahtevu PREDUZEĆA »EUROPEN« D.O.O. iz Beograda, 11000 Beograd, Trg Republike broj 3/V za izdavanje saglasnosti za izgradnju kompleksa koji se sastoji od: stanice za promet tečnim gorivima(benzinske stanice) sa prodavnicom i kafeom sa terasom i mega marketom i motelom sa pratećim sadržajem pored magistralnog puta broj 1(Autoputa E-75), a na osnovu člana 192. stav 1. Zakona o opštem upravnom postupku("Sl.list SRJ", broj 55/96, 33/97 i 31/2001), člana 51. stav 1. tačka 6) Zakona o putevima("Sl. glasnik RS", br. 46/91, 52/91, 53/93, 67/93, 48/94 i 42/98) i čl. 57. i 58. Zakona o planiranju i izgradnji("Sl.glasnik RS", broj 47/2003), Akta o urbanističkim uslovima za izgradnju saobraćajnog priključka za benzinsku stanicu "Vrčin 1" sa pratećim sadržajima na autoput E-75 Beograd – Niš izdatog od Ministarstva urbanizma i građevina Republike Srbije pod brojem 350-01-01100/2003-10 od 08.09.2003.g. kao pravnog predhodnika Ministarstva za kapitalne investicije i Akta o urbanističkim uslovima za izgradnju benzinske stanice "Vrčin 1" sa pratećim sadržajima pored magistralnog puta broj 1, Autoputa E-75, na deonici Beograd – Niš u Vrčinu, investitora Predzeća "Europen" D.O.O. iz Beograda, izdatog od Odeljenja za urbanizam, komunalno-stambene i građevinske poslove opštine Grocka grada Beograda pod brojem 353-1483/03 od 03.12.2003.g. kao i predhodno izdate ocene-uslova od ove direkcije pod brojem 344-05-954/1/2003 od 01.09.2003.g., donosi se

**R E Š E N J E**

Daje se saglasnost PREDUZEĆU »EUROPEN« D.O.O. iz Beograda, 11000 Beograd, Trg Republike broj 3/V za izgradnju kompleksa koji se sastoji od: stanice za promet tečnim gorivima(benzinske stanice) sa prodavnicom i kafeom sa terasom i mega marketom i motelom sa pratećim sadržajem, a sa neposrednim saobraćajnim priključcima sa jednosmernim saobraćajnim režimom(samo izliv i uliv), pored i na magistralni put broj 1(Autoput E-75), deonicu broj 0008/1171, od čvora broj 1058 Tranšped kod km 596+909 – do čvora broj 0106 Vrčin kod km 601+301 a na lokaciji sa desne strane iz navedenog smera kod km 597+979 (početak izliva), km 598+244(sredina lokacije) i km 598+476(kraj uliva) (deonica, putna stacionaža čvorova i lokacije prema Referentnom sistemu Republičke direkcije za puteve i koordinatnom geodetskom sistemu) a na k.p. broj 637/8, kao i delu k.p. broj 8666 odnosno zemljišnog pojasa i drugog zemljišta koje pripada predmetno magistralnom putu(Autoputu) a čiji je korisnik ova Direkcija, a sve K.O. Vrčin na teritoriji opštine Grocka grada Beograda, a u skladu sa sledećom priloženom tehničkom dokumentacijom:

- Idejnim projektom saobraćajnog priključka i saobraćajnih površina benzinske stanice »Vrčin 1« na autoputu E – 75 u Vrčinu koji je uradilo Preduzeće "Centroidženjering" iz Beograda, ul. LJube Stojanovića broj 41 sa licencom pod brojem 351-03-00951/98-04 od 24.07.1999.g. i licencom odgovornog projektanta pod brojem 315066303 od 11.09.2003.g.
- Izveštajem o izvršenoj stručnoj kontroli studije opravdanosti i idejnog projekta SAOBRAĆAJNI PRIKLJUČAK BENZINSKE STANICE "EUROPETROL" NA AUTOPUTU E-75 U VRČINU, izdat od Republičke revizione komisije za stručnu kontrolu tehničke dokumentacije, Ministarstva za kapitalne investicije Republike Srbije, pod brojem 350-01-00006/2004-10 od 02.04.2004.g.
- Idejnim projektom benzinske stanice za snabdevanje tečnim gorivom sa nadstrešnicom koji je uradilo Preduzeće "D.A. Dizajn Arhitektura" d.o.o. iz Beograda, ul. Gandijeva broj 169/1 sa rešenjem o upisu u sudski registar donetim u Privrednom sudu u Beogradu sa delatnošću projektovanje građevinskih i drugih objekata i licencom odgovornih projektanata br. 300028703 od 31.07.2003.g., 310710004 od 29.01.2004.g., 300408003 od 13.09.2003.g., 350105803 od 25.09.2003.g., 353766804 od 26.02.2004.g. i 330605403 od 25.12.2003.g.;



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
РЕПУБЛИЧКИ ХИДРОМЕТЕОРОЛОШКИ ЗАВОД  
Број: 92-I-1-183/2003  
Датум: 01.08.2003. година  
Београд  
Кнеза Вишеслава 66  
Тел/факс: 011 545 093

инг ДМ/СМ

На захтев Предузећа за унутрашњу и спољну трговину "Europetrol" из Београда, Републички хидрометеоролошки завод на основу члана 15. Закона о водама, ("Службени гласник" РС број 46/91) даје:

### МИШЉЕЊЕ

у поступку прибављања водопривредних услова за израду инвестиционо техничке документације за изградњу бензинске станице на аутопуту Е-75 Београд-Ниш, код насеља Врчин. Техничка документација за наведени објект мора да задовољи и следеће услове :

1. Велике воде Завојничке реке у профилу будуће бензинске станице, код насеља Врчин су :

|                     |                                          |
|---------------------|------------------------------------------|
| 1. стогодишња       | $Q_{0.1\%} = 144,0 \text{ m}^3/\text{s}$ |
| 2. педесетогодишња  | $Q_{1\%} = 116,0 \text{ m}^3/\text{s}$   |
| 3. двадесетогодишња | $Q_{2\%} = 84,5 \text{ m}^3/\text{s}$    |
| 4. десетогодишња    | $Q_{10\%} = 64,2 \text{ m}^3/\text{s}$   |

2. Мале воде Завојничке рекеу профилу будуће бензинске станице су  
 $Q = 4,0 \text{ l/s}$
3. Спровести хидраулички прорачун за усвојене меродавне величине протицаја.
4. Пројектовати непропусну септичку јаму за пријем санитарно - фекалних вода потребног капацитета и вршити њено редовно чишћење од стране овлашћеног комуналног предузећа са којим инвеститор мора склопити посебан уговор.
5. Све атмосферске, технолошке и санитарно фекалне воде прикључити на градску канализацију, чим се за то стекну услови, у складу са прибављеним условима од надлежног комуналног предузећа.
6. Отпадне воде пречистити путем сепаратора уља и масти пре упуштања у реципијент - Завојничку реку која припада II класи водотока. Максималне количине опасних материја за II класу водотока које се не смеју прекорачити дефинисане су Правилником о опасним материјама у водама („Сл. гласник СРС" бр. 31/82).



## ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Захтевом бр./ од 18.07.2003. године, наведено предузеће затражило је мишљење Републичког Хидрометеоролошког Завода у поступку прибављања водопривредних услова.

По предлогу достављене документације Стручна служба је закључила следеће: Предвиђена је изградња Бензинске станице на аутопуту Е-75 Београд-Нини, код насеља Врчин. За потребе овог мишљења, у Републичком Хидрометеоролошком Заводу Републике Србије, извршени су одговарајући хидролошки прорачуни великих вода за предметну деоницу методом која се примењује за хидролошки неизучене водотоке, коришћењем географских карактеристика слива као и киша јаког интензитета. Прорачун малих вода извршен је на основу регионалних зависности које су урађене у РХМЗ-у. За предметни потез Завојничке реке потребно је извршити одговарајући хидраулички прорачун утицаја усвојених меродавних величина протицаја на будући објекат.

Предметни објекат снабдеваће се водом из јавног водовода када се за то створе услови, а у међувремену користила би се вода из сопственог бунара на парцели. Отпадне воде са комплекса каналисале би се у градски колектор по његовој изградњи, а у међувремену санитарне отпадне воде би се евакуисале у септичку водонепропусну јаму или, уз претходни третман, у Врчинску, тј. Завојничку реку.

На основу напред наведеног, Стручна служба Завод дала је Мишљење као у диспозитиву.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
МИНИСТАРСТВО ВОДОПРИВРЕДЕ  
ПОМОЋНИК ДИРЕКТОРА  
Мр Драган Јанковић, дипл.инж.



" EUROPETROL "

BEOGRAD

Ul. Trg Republike broj 3/5

11000 БЕОГРАД, КНЕЗА МИЛОША 27

Београд, 22.05.2003.god.

PREDMET: Odgovor na zahtev za izdavanje uslova-načelne saglasnosti za izradu urbanističkog projekta benzinske stanice pored magistralnog puta br.1 (auto-put E-75) u Vrčinu

U vezi zahteva zavedenog pod brojem P/1467 od 14.05.2003.godine kojim tražite uslove za izradu urbanističkog projekta kompleksa bezinske pumpe na autoputu E-75 u zoni Vrčina

OBAVEŠTAVAMO VAS SLEDEĆE:

1. Postojeće stanje

U blizini kompleksa nema izgrađene gradske kanalizacione mreže to jest nema uslova za priključenje kanalizacije kompleksa na gradski sistem

2. Planirano stanje

Kanalizacija na predmetnoj lokaciji biće deo Bolečkog kanalizacionog sistema koji još nije zasnovan to jest nisu izgrađeni osnovni objekti sistema (Bolečki kolektor, C.S. Vinča, postrojenje za prečišćavanje).

Kanalisanje će se vršiti po separacionom sistemu pri čemu će glavni odvodnik za fekalne vode biti projektovani Bolečki kolektor, a za kišne, regulisano korito reke Bolečice.

3. Planska dokumentacija

Zavod za urbanizam i projektovanje izradio je 1991 godine DUP Glavnog fekalnog kolektora Bolečko-Vrčinskog kanalizacionog sistema, od Vrčina do Dunava. Ovim planskim aktom rezervisana je trasa za izgradnju fekalnog kolektora za odvođenje otpadnih voda od naselja Vrčin do Bolečkog kolektora širine 20 m.



Planirana trasa kolektora prolazi kroz kompleks bezinske pumpe o čemu treba voditi računa pri planiranju objekata na lokaciji. U prilogu dopisa dostavljamo Vam situaciju sa trasom planiranog fekalnog kolektora na predmetnoj lokaciji (R=1:2500).

4. Na osnovu situacije koju ste nam dostavili na uvid konstantovano je da nij rezervisana trasa za izgradnju planiranog fekalnog kolektora pa nismo u mogućnosti da Vam izdamo saglasnost na lokaciju (načelnu saglasnost).

OBRADILA:

ing.B.Marković



SEF SLUŽBE TEHNIČKE  
DOKUMENTACIJE

Radmila Marjanović dipl.grad.ing.

»EUROPETROL«  
Trg Republike 3/5  
BEOGRAD  
M/1783

Београд 04.05.2003

PREDMET: Uslovi za izradu Urbanističkog projekta za izgradnju benzinske pumpe  
pored magistralnog puta br.1 (auto-puta E-75) u Vrčinu

U vezi zahteva kompanije "Europen" iz Beograda kojim ste tražili  
uslove za izradu Urbanističkog projekta za izgradnju benzinske pumpe uz autoput  
E-75 Beograd-Niš na stacionaži 601+500 u zoni Vrčina, obaveštavamo vas sledeće:  
Nacrtom Prostornog plana područja infrastrukturnog koridora autoputa E -  
75 je predviđena izgradnja benzinske stanice sa parking prostorom i pratećim  
sadržajima na lokaciji sa desne strane magistralnog puta br.1 kod Vrčina.  
U prilogu vam dostavljamo izvod iz Glavnog projekta regionalnog  
vodovoda "Makiš - Mladenovac " :

-II faza : Zučka kapija - Rezervoar Mladenovac

-IV etapa : Zučka kapija - Buster stanica "Vrčin"

Iz situacije se vidi da je na toj lokaciji, neposredno uz auto-put planiran  
magistralni cevovod Ø1200 mm. Pošto se ne dozvoljava priključenje objekata sa  
magistralnog cevovoda, to je potrebno sagledati širu prostornu celinu sa aspekta  
vodosnabdevanja.

Priključenje benzinske pumpe predvideti sa sekundarne vodovodne mreže  
koja će biti predmet sledeće faze projektovanja.

Posebno napominjemo da svi objekti benzinske pumpe moraju da budu  
udaljeni minimum 7.0m od projektovanog cevovoda Ø 1200 mm.

Obradila:

J. Lapčević, dipl.ing.grad.

*J. Lapčević*



ŠEF SLUŽBE TEHNIČKE  
DOKUMENTACIJE

*M. Marjanović*  
M. Marjanović, dipl. ing. grad.



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
Г Р А Д Б Е О Г Р А Д  
ОПШТИНА ГРОЦКА  
Одељење за урбанизам комунално  
стамбене и грађевинске послове  
Број: 351-856/05  
Дана: 7.12.2005. год.  
Г р о ц к а  
МЗ/ММ

ОВАЈ ОТПРАВАК  
ЈЕ ПРАВОСНАЖАН

Дана 7.12.2005.



Одељење за урбанизам комунално стамбене и грађевинске послове општине Гроцка, поступајући по захтеву **Предузећа за унутрашњу и спољну трговину "ЕУРОПЕН"** д.о.о. из Београда Ул.Трг Републике бр.3/5, а на основу чл. 125. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 47/03) и чл. 192. Закона о општем управном поступку («Сл.лист СРЈ», бр. 33/97/, доноси

### РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

**ОДОБРАВА СЕ** употреба бензинске станице за снабдевање течним горивом са надстрешницом и пратећим садржајима, изграђене на кат.парц.бр. 637/8 К.О. Врчин, по решењу о одобрењу за изградњу бр.351-72/04 од 15.04.2004.године и допунском решењу о одобрењу за изградњу бр. 351-277/05 од 8.09.2005.године, чији је инвеститор Предузеће за унутрашњу и спољну трговину "ЕУРОПЕН" д.о.о. из Београда.

### Образложење

Предузеће за унутрашњу и спољну трговину "ЕУРОПЕН" д.о.о. из Београда, поднело је захтев заведен под бр.351-856 од 22.11.2005. године за издавање употребне дозволе за објекат ближе описан у диспозитиву овог решења.

Уз захтев је поднета следећа документација: решење о одобрењу за изградњу бр.351-72/04 од 15.04.2004.године, допунско решење о одобрењу за изградњу бр. 351-277/05 од 8.09.2005.године, копија плана парцеле са уцртаним објектом и доказ о уплати таксе.

Поступајући по захтеву, Одељење за урбанизам комунално стамбене и грађевинске послове општине Гроцка, образовало је Комисију за технички преглед, која је извршила технички преглед наведеног објекта и у записнику од 6.12.2005.године дала предлог да се изда употребна дозвола.

Како је Комисија за технички преглед утврдила да је објекат изграђен у свему према одобреној техничкој документацији, као и према прописима, стандардима, техничким и другим нормама квалитета, које важе за поједине врсте радова, односно материјала, опреме и инсталација, да је обезбеђен доказ о квалитету изведених радова, односно уграђеног материјала, инсталације и опреме, издат од стране овлашћених организација, као и други прописани услови и како нису констатоване примедбе које би утицале на употребу објекта, одлучено је као у диспозитиву решења.

За ово решење наплаћена је такса у износу од 1.575,00 динара по Одлуци о општинским административним таксама ("Сл.лист града Београда",бр. 7/01, 9/01, 26/01 и 12/04) и 510,00 дин. по Закону о Републичким административним таксама ("Сл.гласник РС",бр. 43/03).

Против овог решења може се изјавити жалба Градској управи Секретаријату за имовинско правне и грађевинске послове у Београду у року од 15 дана од дана пријема истог, а преко овог Одељења са уплаћеном административном таксом у износу од 250,00 динара.

Доставити: странци, Грађевинској инспекцији, РУЈП и архиви.

**НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА**

Драган Стефановић, инг.геод.







Република Србија  
МИНИСТАРСТВО ПОЉОПРИВРЕДЕ,  
ШУМАРСТВА И ВОДОПРИВРЕДЕ

-Републичка дирекција за воде-

Број: 325-04-562/2006-07

Дана: 23.05.2006. год.

Београд

ИМ

Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде, Републичка дирекција за воде, решавајући по захтеву Друштва за унутрашњу и спољну трговину Еуропен д.о.о. из Београда, без броја, од 04.04.2006. године, на основу чл. 18 и 19 Закона о водама ("Сл.гласник РС" бр.46/91) и чл.192 Закона о општем управном поступку ("Сл.лист СРЈ" бр.33/97), доноси:

РЕШЕЊЕ  
О ИЗДАВАЊУ ВОДОПРИВРЕДНЕ ДОЗВОЛЕ

Издаје се водопривредна дозвола инвеститору Еуропен д.о.о. из Београда, за захват, коришћење и испуштање отпадних вода бензинске станице са пратећим садржајем, "Euroluxpetrol-ELP", као и за складиштење нафте и нафтних деривата, на к.п. бр. 637/8, КО Врчин, СО Гроцка, под следећим условима:

1. Да важност ове дозволе буде до 23.05.2011. године сагласно чл. 19 Закона о водама;
2. Да се сви изграђени објекти користе у свему према постојећој техничкој документацији;
3. Да се водоводна и канализациона мрежа, као и таложник и сепаратор зауљених материја, одржавају у функционалном стању и редовно осматрају, како би се обезбедио поуздан рад и заштита површинских и подземних вода од евентуалног загађења;
4. Да се септичка јама редовно празни, уз евиденцију путем овлашћене установе за ту врсту радова;
5. Да се у циљу заштите подземних вода, обезбеде сагласно одговарајућим прописима редовна испитивања и контрола непропусности, баждарења и чишћење резервоара ради утврђивања евентуалног процуривања горива из резервоара;
6. Да се зауљене атмосферске воде за платоа бензинске станице, одводе искључиво преко таложника сепаратора масних материја;
7. Да се отпадне воде из кухиње одводе искључиво преко сепаратора масних материја, па тек онда упуштају у водонепропусну септичку јаму;
8. Да се таложник и сепаратор масних материја преко кога се одводе зауљене воде, и сепаратор преко кога се одводе воде из кухиње, редовно чисте и одржавају, и обезбеде пројектовани ефекти пречишћавања, а отпадно уље и талог одстрањују на прописан начин и уз евиденцију путем овлашћене установе за ту врсту радова;
9. У случају да дође до негативних последица по површинске и подземне воде због нестручног руковања објектом и уређајима или услед хаварије, инвеститор је



- обавезан да обустави рад, предузме хитне мере и санира све настале штете о свом трошку;
10. Да се поставе уређаји и редовно мере количине захваћених и испуштених вода, сагласно чл. 49. и 59. Закона о водама;
  11. Да се редовно врши контрола и испитивање квалитета вода које се упуштају у реципијент, преко овлашћених организација и уколико квалитет вода Врчинске реке не задовољава II класу квалитета по категоризацији водотока, неопходно је применити додатни третман како би се квалитет испуштених вода довео на задовољавајући степен;
  12. Да се у случају измењене природе и квалитета испуштених вода, као и промене врсте пријемника, прибави нова водопривредна дозвола;
  13. Да се у року важности ове водопривредне дозволе уради Правилник о обавезама радника који опслужују пумпну станицу у случају изливања горива приликом претакања и исцуривања танкова;
  14. Да се благовремено покрене процедура прибављања нове водопривредне дозволе (уз доказ да су испуњени сви услови из ове водопривредне дозволе), са новим роком, како би престанком важности ове, ступила на снагу нова, у складу са чл. 18, 19 и 20. Закона о водама и чл. 3 Правилника о садржини техничке документације која се подноси у поступку за добијање водопривредне сагласности и дозволе ("Сл. гласник СРС" бр.3/78).

### О б р а з л о ж е њ е

Еуропен д.о.о. из Београда, поднео је захтев за добијање водопривредне дозволе за захват, коришћење и испуштање отпадних вода бензинске станице, као и за складиштење нафте и нафтних деривата, на к.п. бр. 637/8, КО Врчин, СО Гроцка, у нашем Министарству заведеног под бр. 325-04-562/2006-07 од 05.04.2006. год.

Уз захтев је достављена следећа документација:

- Мишљење за водопривредну дозволу издато од стране ЈВП "Србијаводе" ВПЦ "Сава-Дунав", Нови Београд, од 31.03.2006. године;
- Записник републичког водопривредног инспектора о испуњењу услова из водопривредне сагласности, од 21.03.2006. године;
- Решење о издавању водопривредне сагласности број: 325-04-1468/2005-07 од 11.01.2006. године;
- Потврду издату од стране Општине Гроцка, Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и грађевинске послове, број: 351-868/05 од 29.11.2005. године;
- Услове за израду Урбанистичког пројекта за изградњу бензинске пумпе поред магистралног пута бр. 1 (ауто-пута Е-75) у Врчину, издати од стране Београдског водовода и канализације, Београд од 04.06.2003. године;
- Технички опис уз главни пројекат унутрашњих инсталација водовода и канализације за бензинску станицу Врчин;
- Извештај и резултати о испитивању, урађен од стране Института за заштиту здравља Србије, "Др. Милан Јовановић Батут" п.о. из Београда од 05.12.2005. године;
- Потврда издата од стране Предузећа за превентивну санитарну заштиту, унутрашњу и спољну трговину, туризам и услуге "Рацом '92" д.о.о. из Београда, од 05.12.2005. године;

- Записник о техничком прегледу изведених радова урађен од стране Југоинспект Београд д.д., Сектор Техноконтрола из Београда од 06.12.2005. године;
- Ситуација Р 1:250.

На основу приложене документације констатовано је следеће:

На к.п. бр. 637/8, КО Врчин, СО Гроцка, Еуропен д.о.о. из Београда, користи бензинску станицу која је изграђена у складу са техничком документацијом.

Снабдевање санитарном водом је из сопственог бунара са мерним уређајем.

Санитарно-фекалне воде се одводе у водонепропусну септичку јаму а отпадне воде из кухиње се одводе кроз сепаратор па тек онда у водонепропусну септичку јаму.

Атмосферске и зауљене воде се каналишу и спроводе кроз сепаратор масти и уља а онда у Врчинску реку. Условно чисте атмосферске воде се директно упуштају у Врчинску реку.

На предметној бензинској станици уграђена су четири подземна резервоара са дуплим плаштом, запремине  $4 \times 100 m^3$  и један подземни резервоар за ТНГ (течни нафтни гас) у бетонској танквани.

Записнички и увидом на лицу места, републички инспектор предлаже издавање водопривредне дозволе.

Мишљење ЈВП "Србијаводе" ВПЦ "Сава-Дунав", Нови Београд, је позитивно.

Решавајући по предметном захтеву, на основу увида у приложену документацију, узимајући у обзир мишљења у прилогу, стручна служба овог Министарства предложила је издавање водопривредне дозволе под условима који су дати у диспозитиву решења.

Решење је уведено у водну књигу овог Министарства за слив Сава под редним бројем 664.

Ово решење је коначно у управном поступку и против њега се не може изјавити жалба, већ се може покренути управни спор код Врховног суда Србије, у року од 30 дана од дана пријема решења.

Доставити:

- Еуропен д.о.о., Београд
- ЈВП "Србијаводе" ВПЦ "Сава-Дунав"
- СО Гроцка
- водопривредној инспекцији
- водној књизи
- одељењу накнада
- архиви

ДИРЕКТОР

др Никола Марјановић, дипл.инж.







**PRILOG BR.. 10**  
**POSEBNI SADRŽAJI ZA OBJEKTE ZA KOJE SE PRIBAVLJAJU VODNI USLOVI**

**OSNOVNI PODACI O OBJEKTU**

**Investitor:** **“DUDA INVEST” DOO , Beograd**  
**ul. Braće Nedića 12/3 , 11000 Beograd**

**Objekat:** **Postojeća stanica za snabdevanje motornih vozila gorivom na građevinskoj parceli GP 2, koja je formirana od katastarske parcele 8689 KO Vrčin u Vrčinu – dogradnja stanice komprimovanog prirodnog gasa (CNG) i utečenog prirodnog gasa (LNG)**

**Podatak o prethodno pribavljenim vodnim aktima:** Kako je u pitanju rekonstrukcija sa dogradnjom postojećeg objekta, za njega su prethodnom periodu izdata vodna akta i to:

**-Rešenje o izdatim vodoprivrednim uslovima br. 325-05-398/03-07 od 05.08.2003. godine**

-Rešenje o izdavanju vodoprivredne saglasnosti izdato od strane Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede, Republička direkcija za vode, br. 325-04-1468/2005 -07 od 11.01.2006. godine (izdato na ime “Europen” doo Beograd)

- Mišljenje za vodoprivrednu dozvolu izdato od strane JVP “Srbijavode” VPC “Sava-Dunav” Beograd, br. 1143/2 od 31.3.2006. godine (izdato na ime “Euroluxpetrol-ELP” doo Beograd)

-Rešenje o izdavanju vodoprivredne dozvole izdato od strane Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede, Republička direkcija za vode br. 325-04-562/2006-07 od 23.05.2006. godine

**Podatak da li se objekat priključuje na javni vodovod i javnu kanalizaciju:**

Trenutno ne postoje tehnički uslovi za priključenje na javni vodovod niti kanalizaciju.

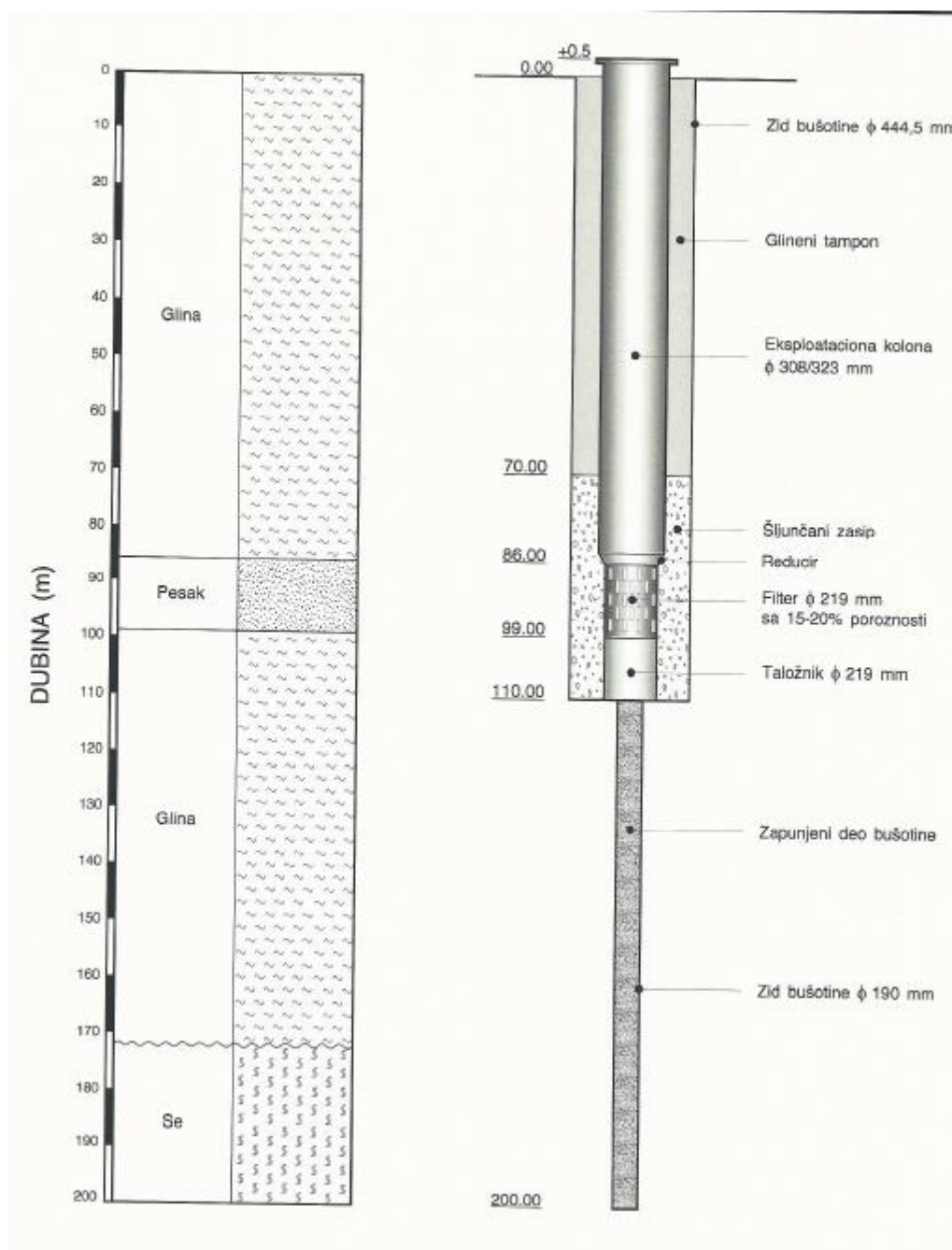
**Opis načina zahvata vode sa planiranim količinama vode, ukoliko se voda zahvata iz površinskih ili podzemnih voda:**

Objekti ne zahvataju vodu iz površinskih tokova. Za snabdevanje objekata tehničkom vodom i protivpožarne potrebe koristi se voda iz bunara, preko priključka Ø100mm. Po izlasku mreže iz bunara ugrađeno je vodomerno okno sa vodomernom. Kontrolni vodomerni se nalaze na svakom od 3 objekta. Vodovodna mreža je od polipropilenskih cevi postavljenih na dubinu od 120cm. Na parceli su izvedena 3 nadzemna protivpožarna hidranta Ø80mm i jedan unutrašnji Ø50mm.

Objekti na benzinskoj stanici nemaju sanitarnu -pijaću vodu, već se za te potrebe koristi flaširana voda. Postojeći bunar ima građevinsku dozvolu, ali upotrebna dozvola nije ishodovana. Bunar je vertikalni bušeni, kapaciteta 8 l/s. Bunar je izgrađen na osnovu “Projekta detaljnih hidrogeoloških istraživanja u cilju otvaranja izvorišta podzemne vode za potrebe putnog centra “Europetrol” u Vrčinu i za ocenu njegovih eksploatacionih rezervi” kojeg je izradio M. Milivojević kao glavni projektant. Bunar je izbušen 2005. godine i to do dubine od 190m. Eksploataciona kolona bunara se sastoji od čelične cevi prečnika 308/323 mm i ugrađena je u intervalu od +05-80,0m.

Sadržaji predviđeni za dogradnju ne koriste vodu i ne povećavaju postojeće kapacitete.





Konstrukcija bunara

**Opis planiranog načina ispuštanja otpadnih voda, ukoliko industrijski ili drugi objekat otpadne vode ispušta u površinske vode ili podzemne vode:**

Kanalizacija za kompleks benziske stanice izvedena je kao poptun separacioni sistem, tak oda se jednom mrežom kanala odvođe upotrebljene sanitarne otpadne vode, drugom mrežom atmosfenske vode i zauljen vode, a posle prolaska kroz separator.

Sanitarna otpadna voda se ispušta u vodonepropusnu septičku jamu. Na svakom od izlaza iz objekta postavljen je revizioni saht. Sanitarne vode iz kuhinje se preko separatora masti internim sistemom

kanalizacije odovode u vodonepropusnu septičku jamu. Kanalizaciona mreža je izvedena od PVC cevi. Sepatičaka jama je trokomorna, betonska.

Odvođenje atmosferske vode se vrši u okolne zelene površine sa krovnih ravni i čistih površina kompleksa, dok se sa manipulativnih i točećih mesta i betonskih površina oko tankvane preko separatora lakih ulja i naftnih derivata odvodi u recipijent-Zavojničku reku, u svemu prema izdatom Mišljenju za vodoprivrednu dozvolu izdato od strane JVP "Srbijavode" VPC "Sava-Dunav" Beograd, br. 1143/2 od 31.3.2006. godine. Približna površina sa koje se voda dovodi do separatora masti u ulja iznosi 500m<sup>2</sup>. Evakuacija atmosferskih voda vrši se preko dva glavna voda Ø300 i Ø350 (sa izlivima 2x Ø350) u postojeći tok Zavojničke (Vrčinske) reke. Na izlivima se nalaze žablji poklopci. Izlivne građevine su betonski krilni zidovi i oba izliva se nalaze, prema geodetskom snimku, na parceli vlasnika benzinske stanice.

Sa ostalih površina, takodje mrežom ukopanih kanala i slivnika, evakuacija atmosferskih voda vrši se direktno u recipijent.

Uzorkovanje kvaliteta otpadnih voda nakon separatora vrši se kvartalno od strane ovlašćene laboratorije Institut MOL doo, Stara Pazova. U toku 2022. godine vršena su 4 uzorkovanja (04.04.2022. zatim, 04.07.2022. zatim 04.10.2022. i 29.12.2022.). U Komentarima uz izveštaj o ispitivanju konstatovano je na sva četiri uzorkovanja da izmerene vrednosti koncentracija ispitivanih parametara u uzorku otpadnih voda uzetom na izlasku iz ulja i masti a pre upuštanja u prirodni recipijent, ne prelaze granične vrednosti emisije propisane Uredbom o izmenama i dopunama Uredbe o graničnim vrednostima emisije zagađujućih materija u vodi i rokovima za njihovo dostizanje za otpadne vode koje sadrže minieralana ulja.

Dograđeni sadržaji ne povećavaju slivne površine potencijalno zauzjenih voda i ne povećavaju postojeće kapacitete. Atmosferska kanalizacija i fekalna kanalizacija, kao i sanitarna voda i hidrantska mreža su postojeće i nisu planirane izmene na njima.

**Priključenje na javni put:** Ovim prilogom nije obrađeno priključenje na javni put, obzirom da se postojeći ulaz i izlaz sa autoputa na parcelu u potpunosti zadržava bez ikakvih promena u odnosu na postojeće stanje (stečena obaveza u planu) kao i bez promena u smislu novih priključaka.

## OPIS LOKACIJE I POLOŽAJ OBJEKATA

Predmetna lokacija se nalazi u okviru Zone K2 (komercijalni i gradski centri-stanica za snabdevanje gorivom) prema PDR-u za zonu komercijalnih i privrednih sadržaja duž autoputa Beograd-Niš, južno od naplatne rampe Bujanj Potok, gradske opštine Voždovac i Grocka, celina 1 („Sl. List Grada Beograda br. 75/13 i 08/14) na gradjevinskoj parceli GP“-8689 KO Vrčin.

Parcela KP 8689, KO Vrčin, čini kompleks stanice za snabdevanje motornih vozila gorivima uz koridor auto puta Beograd - Niš. Građevinska parcela je nastala preparcelacijom postojećih kat. parcela, nakon čega je formirana GP2 - KP 8689, KO Vrčin, površine 20.119,00 m<sup>2</sup>.

Lokacija novoplaniranog proširenja stanice za snabdevanje motornih vozila gorivima (proširenje asortimana sa komprimovanim prirodnim gasom) je u severnom delu kompleksa centralno.



Postojeći objekti na katastarskoj parceli broj 8689, KO Vrčin su:

- poslovni objekat sa pratećim sadržajem (prodavnicom i restoranom)
- nadstrešnica - svetlarnik
- nadstrešnice iznad točućih mesta za automobile sa 10 točućih mesta od kojih dva za TNG (jedan automat za TNG i četiri automata za tečna goriva)
- nadstrešnice iznad točućih mesta za kamione sa dva točuća mesta po jednim za dizel i benzin (dva automata za tečna goriva).
- podzemni rezervoara za TNG-a sa pumpom i pretaklištem,
- podzemni rezervoari za tečna goriva sa pretakalištem i AT ventilima
- parking mesta za automobile – 105PM
- parking mesta za kamione – 16 PM
- parking mesta za autobuse – 6 PM
- reklamna obeležja (totem, pylon, jarboli)

Postojeći poslovni objekat u okviru sebe sadrži prodavnicu opšte potrošnje i restoran, te poslovne prostorije. Planirana izgradnja stanice za CNG i LNG funkcionalno čini jednu celinu sa postojećom benzinskom stanicom.

Teren parcele 8689, KO Vrčin je u blagom nagibu od juga prema severu sa približnim i ujednačenim visinskim kotama. Visinske kote se kreću u proseku od 119,90 do 119,30 mnv. Razlika visine terena (maksimalno – minimalno) je vrlo mala ~ 60 cm, pa nagib terena spada u blage.

Glavni pristupni put, državni put broj E75 (posедуje saobraćajni značaj državnog karaktera), je skoro potpuno ravan, odnosno u vrlo blagom padu je od juga prema severu, ali je taj pad vrlo mali i kreće se od 119,39 do 119,83 mnv. u zoni stanice za snabdevanje motornih vozila gorivima.

Na predmetnoj bezinskoj stanici ugrađena su četiri podzemna rezervoara sa duplim plaštom zapremine  $4 \times 100 \text{ m}^3$ , i jedan podzemni rezervoar za TNG u betonskoj tankvani. Rezervoari su do danas isti, bez ikakvih izmena.

Predmet ovog Idejnog rešenja je dogradnja Stanice za snabdevanje motornih vozila komprimovanim prirodnim gasom i utečnjnim prirodnim gasom kao pogonskim gorivom, koja treba da se sastoji od prevoznih trejlera sa bocama na nominalnom pritisku punjenja do 200 bar, kompresorskog modula sa opremom za pražnjenje trajlera, automata za punjenje vozila, opremljenog mernom i obračunskom opremom, fleksibilnim crevima sa pištoljima za priključenje na rezervoare vozila, fiksnih cevovoda za povezivanje opreme, zaporne, merne i sigurnosne armature, kao i od druge neophodne pomoćne i protivpožarne opreme.

#### **I FAZA obuhvata dogradnju**

- Betonski plato u žičanoj ogradi za postavljanje dva trejlera komprimovanog prirodnog gasa - ukupni kapacitet  $9.300 \text{ Nm}^3$  - postojeći plato;
- Kontejner  $4,1 \times 1,85 \text{ m}$ , na betonskom temelju, za smeštaj opreme za komprimovanje; prirodnog gasa (oprema) - kompresor, elektroorman, hidraulika i hladnjak kao odvojeni objekat
- Jedan automat, dupleks, za punjenje motornih vozila komprimovanim prirodnim gasom, 2 točuća mesta NGV1;
- Objekat (kontejner) poslužioca na betonskom temelju;
- Ukidanje 14 parking mesta za automobile u zoni stanice CNGa.

- Formiranje 5 parking mesta za automobile na postojećoj internoj saobraćajnici između male nadstrešnice i objekta.

Svi novoformirani objekti i oprema su smešteni centralno na severnom delu parcele uz i na postojeći betonski plato. Na platou se montira transparentna ograda visine 200cm na mestu na kome će se parkirati trejleri sa bocama sa prirodnim gasom. Uz betonski plato na postojećoj zelenoj površini se izrađuje AB temelj dimenzija 900/900cm za montažu kontejnera sa opremom. Južno od kontejnera uz postojeću saobraćajnicu se formira AB plato dimenzija 602/522cm za montažu automata za utakanje CNGa u rezervoare motornih vozila i objekta za poslužioca.

## **II FAZA obuhvata dogradnju**

- Kontejner 6,1x2,4 m, na betonskom temelju, za smeštaj opreme za komprimovanje prirodnog gasa (oprema) - kompresor, elektroorman, hidraulika, hlađenje;
- Jedan automat, dupleks, za punjenje motornih vozila komprimovanim prirodnim gasom, 2 točeca mesta NGV2;
- Ostrvo za automate;

Na betonski plato iz I faze dimenzija 900/900cm vrši se montaža kontejnera sa opremom. Južno od kontejnera AB platoa dimenzija 602/522cm za montažu automata za utakanje CNGa u rezervoare motornih vozila i objekta za poslužioca na rastojanju od 300cm se formira ostrvo za automate. Pri izradi ovog ostrva planirano je ukidanje 14 parking mesta za automobile.

## **III FAZA obuhvata dogradnju**

- Vertikalni rezervoar za utečnjeni prirodni gas - LNG od 80m<sup>3</sup>;
- Pretakalište za utečnjeni prirodni gas – LNG;
- Jedan automat, dupleks, za punjenje motornih vozila utečnjenim prirodnim gasom, 2 točeca mesta;
- Kontrolna soba instalacije LNG-a (kontejner), sve na betonskom platou.

Iza objekta poslužioca je planirana izrada betonskog platoa dimenzija 1000/1625cm, za montažu vertikalnog rezervoara LNGa, pretakališta LNGa i kontrolne sobe za instalacije LNGa (kontejnera). Na ostrvu za automate iz II faze planirana je ugradnja automata za utakanje utečnog prirodnog gasa u rezervoare vozila.

Projektom je predviđeno da se u zoni postojećeg betonskog platoa u zatravljenom zemljištu formira novi armirano betonski plato za montažu kontejnera sa opremom CNGa. Plato je dimenzija 900x900cm i 10cm je izdignut u odnosu na okolni teren.

Na samom postojećem betonskom platou je planirano da se izradi transparentna ograda visine 200cm u površini 660x1460cm u okviru koje bi se parkirali trejleri sa bocama CNGa.

Južno od platoa uz postojeću internu saobraćajnicu planiran je AB plato dimenzija 600x525cm na kome bi se montirao automat za CNG i objekat poslužioca. Ovaj plato bi bio minimum 15cm uzdignut u odnosu na saobraćajnicu. Između ova dva platoa je planirana izgradnja još jednog platoa dimenzija 1000x1625cm izdignutog za 10cm u odnosu na okolni teren. Na platou se montira



LNG oprema.

Kolski prilaz sa pristupnog puta (E 75) na predmetne parcele je postojeći i u potpunosti se zadržava. Stanica komprimovanog prirodnog gasa (CNG) i utečjenog prirodnog gasa (LNG), se formira u okviru postojećih internih saobraćajnica na parceli.



*Положај објеката у односу на реку*

## **PLANIRANI RADOVI NA REKONSTRUKCIJI I DOGRADNJI**

Planirana intervencija je u okviru granica građenja i dozvoljenih parametara predviđenih planom za GP2, koja se nalazi u okviru Zone K2.

**Postojeći ulaz i izlaz prema autoputu se zadržava bez ikakvih promena u odnosu na postojeće stanje.**

### **Regulacija i nivelacija objekata:**

Projektom je predviđeno da se u zoni postojećeg betonskog platoa u zatravljenom zemljištu formira novi armirano betonski plato za montažu kontejnera sa opremom CNGa. Plato je dimenzija 900x900cm i 10cm je izdignut u odnosu na okolni teren.

Na samom postojećem betonskom platou je planirano da se izradi transparentna ograda visine 200cm u površini 660x1460cm u okviru koje bi se parkirali trejlari sa bocama CNGa.

Južno od platoa uz postojeću internu saobraćajnicu planiran je AB plato dimenzija 600x525cm na kome bi se montirao automat za CNG i objekat poslužioca. Ovaj plato bi bio minimum 15cm uzdignut u odnosu na saobraćajnicu. Između ova dva platoa je planirana izgradnja još jednog platoa dimenzija 1000x1625cm izdignutog za 10cm u odnosu na okolni teren. Na platou se montira LNG oprema. Ispred objekta poslužioca na udaljenju od 300cm u zoni postojeće separatne kišne kanalizacije se formira ostrvo za montažu automata za utakanje gasa u rezervoare motornih vozila.

Objekti su definisani sa po minimum četiri tačke, koje definišu pravougaoni gabarit objekata.

Položaj svih objekata i opreme definisan je veličinama zona opasnosti za predmetni deo kompleksa.

Položaj svih objekata definisani su udaljenjima u odnosu na građevinsku i regulacionu liniju, granicu parcele i ostale objekte na parceli.

### **Uređenja parcele:**

Sve saobraćajnice na parceli su postojeće, dvosmerne, i po njima se mogu kretati i najteža vozila svih vrsta u svim vremenskim uslovima. Planirana je rekonstrukcija saobraćajnice i parking mesta u zoni formiranja ostrva za automate CNGa i LNGa sa pripadajućom manipulativnom površinom, kao i za razvod instalacija od trejlara fo kompresora i od kompresora da automata za CNG i LNG. Sve rekonstruisane saobraćajnice se zadržavaju kao dvosmerne. Na većem delu postojećeg uređenja terena stanje ostaje ne promenjeno.

Sve zelene površine se u potpunosti zadržavaju osim u zonama formiranja betonskih platoa u ukupnoj površini od 270,90m<sup>2</sup>.

Sve zauljene atmosferske otpadne vode, se preko postojećeg separatora masti i ulja izlivaju u prirodni recipijent – Zavojničku reku.

Ograda oko kompleksa prema bočnim i zadnoj granici parcele je postojeća, transparentna i zadržava se u potpunosti.

Sva reklamna obeležja (totem, pylon, jarboli) se u potpunosti zadržavaju bez ikakvih planiranih intervencija na istim.

### **UTICAJ OBJEKTA NA VODOTOK ZAVOJNIČKE REKE**

Postojeća ugrađena oprema i dogradnja novih sadržaja ni na koji način ne ugrožava postojeću i planiranu regulaciju Zavojničke reke niti funkcionisanje saobraćaja u okviru parcele.

### **UTICAJ VELIKE VODE ZAVOJNIČKE REKE NA OBJEKAT**

U predviđenoj zoni dogradnje urađena je hidrološka studija velikih voda Zavojničke (Vrčinske) reke. Zavojnička (Vrčinska) reka je desna pritoka Dunava u koji se uliva neposredno nizvodno od Vinče. Najniža tačka posmatranog dela sliva je u računskom profilu na nadmorskoj visini od oko 117mm, a kota najviše tačke je 302mm.



Dobijene računске вредности карактеристика слива Завојничке (Вршинске) реке су :

|                               |                         |
|-------------------------------|-------------------------|
| - Површина слива              | $F = 61,2 \text{ km}^2$ |
| - Дужина тока                 | $L = 10,9 \text{ km}$   |
| - Дужина тока до центра слива | $L_c = 4,60 \text{ km}$ |
| - Уравнати пад тока           | $I_u = 0,62\%$          |
| - Поумљеност слива            | 40%                     |

Добijене вредности великих вода:

|                              |                                        |
|------------------------------|----------------------------------------|
| хиљадугодишња велика вода    | $Q_{0,1\%} = 208 \text{ m}^3/\text{s}$ |
| стогодишња велика вода       | $Q_{1\%} = 100 \text{ m}^3/\text{s}$   |
| педесетогодишња велика вода  | $Q_{2\%} = 76,8 \text{ m}^3/\text{s}$  |
| двадесетогодишња велика вода | $Q_{5\%} = 51,8 \text{ m}^3/\text{s}$  |
| десетогодишња велика вода    | $Q_{10\%} = 36,3 \text{ m}^3/\text{s}$ |

Завојничка (Врћинка) река је бујићног карактера, са великом стогодишњом водом ( $100 \text{ m}^3/\text{s}$ ). У зони бензинске станице је трапезног профила, неодржавана, зарасла у ниску вегетацију. Прораћун линија нивоа у зони Завојничке реке није радjen, јер је терен од обале реке до постојеће саобраћајнице ауто пута практично раван, са незначителним падом према реци. Како је кота ауто пута нивелационо димензионисана ван утицаја велике воде Завојничке (Врћинске) реке и бензинска станица ће бити ван коте велике воде Завојничке реке. (Улазни плато са ауто пута на бензинску пумпу је на коти 119.49mm док је кота бетонског платоа бензинске станице на истом профилу 119.41mm. па се може констатовати да велике воде Завојничке (Врћинске) реке неће имати утицаја на бензинску станицу.

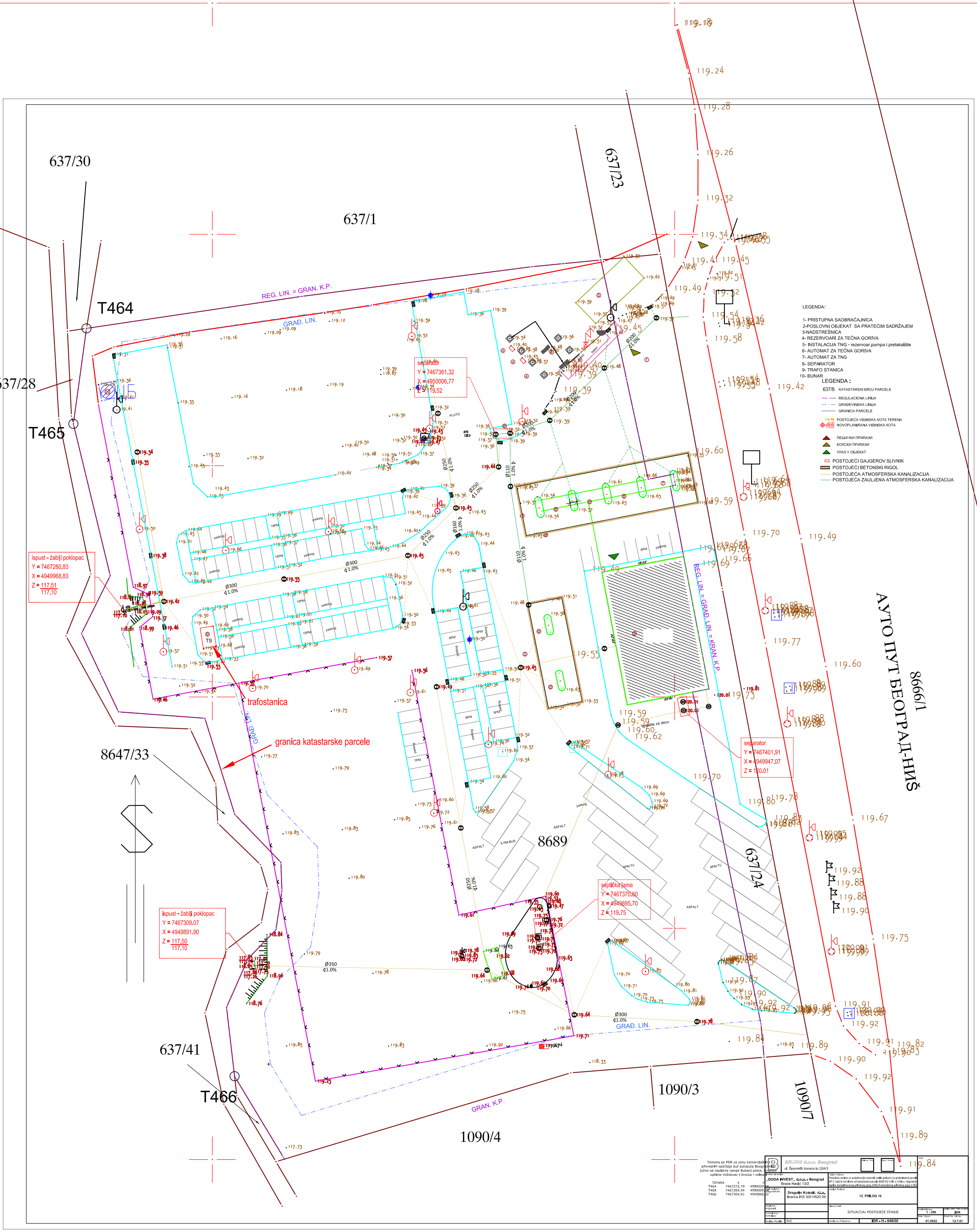
Извештај сачинио: Мирјана Милекић дипл.град.инж.

Број лиценце: 313 H648 09



## PRILOG 1: SITUACIONI PRIKAZ LOKACIJE





## PRILOG 2: REŠENJE O IZDAVANJU VODOPRIVREDNE SAGLASNOSTI





**Република Србија**  
**МИНИСТАРСТВО ПОЉОПРИВРЕДЕ**  
**ШУМАРСТВА И ВОДОПРИВРЕДЕ**

- Републичка дирекција за воде -

Број: 325-04-1468/2005-07

11. јануар. 2006. године

**Београд**

**ИМ**

Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде, Републичка дирекција за воде, решавајући по захтеву Еуропен-а д.о.о из Београда, од 21.11.2005. године, а на основу чл. 16. и чл. 17. Закона о водама ("Службени гласник РС", бр. 46/91) и чл. 192. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ", бр. 33/97), доноси

**РЕШЕЊЕ**  
**О ИЗДАВАЊУ ВОДОПРИВРЕДНЕ САГЛАСНОСТИ**

Инвеститору Друштву за унутрашњу и спољну трговину, Еуропен д.о.о. из Београда се издаје водопривредна сагласност на техничку документацију за изградњу објекта-бензинске станице "Еуролукспетрол-елп Врчин" у Врчину, на аутопуту Е-70, Београд-Ниш, на катастарској парцели број: 637/8, КО Врчин, СО Гроцка, под следећим условима:

1. Да важност ове сагласности престаје после две године од њеног издавања, уколико се са предметним радовима не отпочне у том периоду, сагласно чл. 17. Закона о водама;
2. Да се радови на изградњи предметног објекта изведу према приложеној документацији и техничким прописима за ову врсту радова и објеката;
3. Обезбедити одвођење атмосферских вода са манипулативних површина као и воде од прања и одржавања тих површина кроз таложник за механичке нечистоће и сепаратор уља и масти и лакних течности а тек потом испустити у реципијент задржавајући одређени квалитет вода Врчинске реке, II класе по категоризацији, сагласно "Службеном гласнику СРС" бр. 5/68.
4. Да се по извршеној изградњи, обављеном техничком прегледу изграђеног објекта и испуњењу услова из ове сагласности прибави водопривредна дозвола у складу са чл. 18., 19. и 21. Закона о водама и чл. 3. Правилника о садржини техничке документације која се подноси у поступку за добијање водопривредне сагласности и водопривредне дозволе ("Службени гласник СРС", бр.3/78).

**Образложење**

Еуропен д.о.о. из Београда, је поднео овом Министарству захтев за издавање водопривредне сагласности на техничку документацију за изградњу бензинске станице у Врчину, који је примљен у писарници овог Министарства 22. новембра 2005. године под бројем 325-04-1468/2005-07.

Уз захтев и допуну захтева достављена је следећа документација:

1. Решење о одобрењу за изградњу издато од стране Општине Гроцка, Одељење за урбанизам, комунално стамбене и грађевинске послове, број: 351-72/04 од 15.04.2004. године.
2. Акт о урбанистичким условима издат од стране Општине Гроцка, Одељење за урбанизам, комунално стамбене и грађевинске послове, број: 353-1483/03 од 03.12.2003. године.
3. Решење о издатим водопривредним условима бр. 325-05-398/03-07 од 05. август 2003. године.
4. Главни пројекат (архитектонско-грађевински пројекат, пројекат машинских инсталација, пројекат инсталација водова и канализације и пројекат детаљних



хидрогеолошких истраживања у циљу отварања изворишта подземне воде за потребе путног центра "Еуропетрол" у Врчину и за оцену његових експлоатационих резерви) бензинске станице у Врчину, урађен од стране Предузећа за пројектовање, инжењеринг и консалтинг Д.А. дизајн. архитектура. д.о.о. из Београда, од марта 2005. године и Рударско-Геолошког факултета, Институт за хидрогеологију, Лабораторија за пројектовање хидрогеолошких истраживања из Београда од септембра 2005. године. Извршилац техничке контроле је Предузеће за пројектовање, инжењеринг, трговину и услуге из Београда, Веле Нигринове 16 од јуна 2005. године а Пројекта детаљних хидрогеолошких истраживања у циљу отварања изворишта подземне воде за потребе путног центра "Еуропетрол" у Врчину и за оцену његових експлоатационих резерви је "Геомаг" д.о.о. из Београда, Нехруова 51 од августа 2005. године.

Из достављене документације се констатује следеће:

Инвеститор Еуропен д.о.о. из Београда намерава да у складу са добијеном урбанистичким условима изгради бензинску станицу у Врчину која ће садржати следеће садржаје: објекат бензинске станице са надстрешницом и подземним резервоарима за течна горива и једног резервоара за ТНГ, сепаратора уља и масти, септичке јаме, бунара, зелене површине и др.

Предвиђена су четири челична подземна резервоара са двоструким плаштом, запремине  $4 \times 100m^3 (2 \times 100m^3 + 2 \times (2 \times 50m^3))$  и један подземни резервоар ТНГ-а који је смештен у бетонску, водонепропусну танквану.

Снабдевање објекта водом предвиђено је из бунара којим се може експлоатисати 8l/s воде помоћу потопљене дубинске пумпе, квалитета на основу којег се она може користити за пиће и друге сврхе. Пројектована је хидрантска мрежа са три надземна противпожарна хидранта и једним унутрашњим зидним противпожарним хидрантом.

Отпадне фекалне воде као и отпадне воде из кухиње које се прво одводе кроз сепаратор масти, одводе се у водонепропусну септичку јаму, запремине  $45m^3$ , која ће се празнити на сваких 15 дана.

Евакуација атмосферских вода је предвиђена на две стране бензинске станице. Зауљене атмосферске воде се првобитно третирају кроз сепаратор а онда упуштају у атмосферску канализацију која даље иде у Врчинску реку. Квалитет вода на месту испуста у Врчинску реку мора задовољити II класу по категоризацији квалитета вода, сагласно "Службеном гласнику СРС" бр. 5/68.

На основу прегледа приложене документације, стручна служба овог Сектора је утврдила да је документација урађена у складу са претходно издатим водопривредним условима, те је предложила издавање водопривредне сагласности под условима наведеним у диспозитиву решења.

Ово решење је заведено у водну књигу за водно подручје слива реке Сава под бројем 1282.

Решење је коначно у управном поступку и на њега се не може изјавити жалба, већ се против решења може покренути управни спор код Врховног суда Србије, у року од 30 дана од дана пријема решења.

Доставити:

- Еуропен д.о.о.
- ЈВП "Србијаводе" ВПЦ "Сава-Дунав"
- СО Гроцка
- Водопривредној инспекцији
- Водној књизи
- Архиви

ДИРЕКТОР

др. Никола Марјановић, дипл. грађ. инж.



### PRILOG 3: ZAPISNIK KOMISIJE ZA TEHNIČKI PREGLED OBJEKTA

JUGOINSPEKT BEOGRAD d.d.  
Sektor Tehnokontrola  
11000 Beograd, Čika Ljubina 8/V  
Komisija za tehnički pregled  
telefon: 2631-790 ; 2631-141 ; 2631-148  
telefaks: 2634-523  
E-mail: [Tehnokontrola@Jugoinspekt.co.yu](mailto:Tehnokontrola@Jugoinspekt.co.yu)

## Z A P I S N I K br. 12.05-01/MO-151

O radu Komisije za tehnički pregled izvedenih radova na izgradnji benzinske stanice za snabdevanje tečnim gorivom, sa nadstrešnicom, pratećim sadržajima i podzemnim rezervoarom za smeštaj TNG-a, na kat. parceli br. 637/8 KO Vrčin.

Benzinska stanica ima sledeću strukturu:

Prodajni objekat (A):

Osnova prizemlja:

|                        |                        |
|------------------------|------------------------|
| - Prodajni prostor     | P=172,37m <sup>2</sup> |
| - Kafe                 | P=137,31m <sup>2</sup> |
| - Kuhinja              | P= 27,17m <sup>2</sup> |
| - Frižider 1           | P= 4,03m <sup>2</sup>  |
| - Frižider 2           | P= 3,19m <sup>2</sup>  |
| - Hodnik 1             | P= 8,06m <sup>2</sup>  |
| - Hodnik 2             | P= 22,26m <sup>2</sup> |
| - Kancelarija          | P= 10,56m <sup>2</sup> |
| - Garderoba za osoblje | P= 9,53m <sup>2</sup>  |
| - Kupatilo za osoblje  | P= 4,34m <sup>2</sup>  |
| - Toalet za osoblje    | P= 1,85m <sup>2</sup>  |
| - Magacin prodavnice   | P= 17,58m <sup>2</sup> |
| - Frižider 3           | P= 19,87m <sup>2</sup> |
| - Predprostor toaleta  | P= 6,44m <sup>2</sup>  |
| - Muški toaleti        | P= 18,06m <sup>2</sup> |
| - Ženski toaleti       | P= 16,63m <sup>2</sup> |
| - Trokadero            | P= 2,26m <sup>2</sup>  |
| - Magacin              | P= 8,84m <sup>2</sup>  |
| - Soba za tehniku      | P= 10,24m <sup>2</sup> |

---

|        |                        |
|--------|------------------------|
| Ukupno | P=500,59m <sup>2</sup> |
|--------|------------------------|

Svetlarnik (B):

|              |                        |
|--------------|------------------------|
| - Svetlarnik | P=208,34m <sup>2</sup> |
|--------------|------------------------|

---

|        |                        |
|--------|------------------------|
| Ukupno | P=208,34m <sup>2</sup> |
|--------|------------------------|



Nadstrešnica (C):

|                |                        |
|----------------|------------------------|
| – Nadstrešnica | P=387,76m <sup>2</sup> |
| Ukupno         | P=387,76m <sup>2</sup> |

Nadstrešnica (D):

|                           |                        |
|---------------------------|------------------------|
| – Nadstrešnica za kamione | P=171,00m <sup>2</sup> |
| Ukupno                    | P=171,00m <sup>2</sup> |

Ukupna neto površina prodajnog objekta iznosi P=500,59m<sup>2</sup>, svetlarnika P=208,34m<sup>2</sup>, nadstrešnice P=387,76m<sup>2</sup> i nadstrešnice za kamione P=171,00m<sup>2</sup>, pa ukupna neto površina objekta benzinske stanice iznosi P=1.267,69m<sup>2</sup>.

Primedba: Koordinator nadzora Mladen Vojinović, dipl.inž.arh. izjavom br. 39/2005 od 20.11.2005. godine potvrđuje da prilikom izgradnje benzinske stanice nije došlo do izmena u odnosu na overenu projektnu dokumentaciju, pa su sve površine (bruto i neto) identične sa projektovanim stanjem, prema JUS U.C2.100 iz 2002. godine.

## I

### OPŠTI PODACI:

Komisija za tehnički pregled obrazovana je rešenjem Odeljenja za urbanizam, komunalno–stambene i građevinske poslove opštine Grocka, br. 351–856/05 od 29.11.2005. godine, u sastavu:

1. Vladan Milić, dipl.inž.građ. – Predsednik Komisije;
2. Nebojša Savićević, dipl.inž.građ.– Član Komisije;
3. Dr Damir Pavić, dipl.inž.el. – Član Komisije;
4. Špiro Graovac, dipl.inž.maš. – Član Komisije;
5. Mileta Radosavljević, dipl.inž.građ. – Član Komisije i
6. Nataša Ilić, dipl.inž.arh. – Član Komisije.

Pregledom dokumentacije koja je stavljena na uvid Komisiji konstatovano je sledeće:

1. Investitor radova: – “Europen” D.O.O., Beograd, Trg Republike br. 3/V.
2. Izvođač radova na konstrukciji objekta, građevinskim i građevinsko–zanatskim radovima, čeličnim konstrukcijama nadstrešnica, termotehničkim i elektroinstalacijama:
  - “Domal Inženjering” d.o.o., Beograd, ul. Kneza Višeslava br. 88.
  - Rukovodilac radova: Saša Stevanović, dipl.inž.maš., licenca br.434 7944 04, po rešenju br. 343/05 od 25.11.2004. godine.
3. Izvođač mašinskih instalacija:
  - “Petrol inženjering” D.O.O., Zemun, Karadorđev trg br. 40B.
  - Rukovodioci radova: Milan Anđelić, dipl.inž.maš., licenca br. 434 1365 03, i Predrag Nikodijević, dipl.inž.maš., licenca br. 430 2781 03.
4. Izvođač radova na montaži TNG opreme i instalacija:
  - “Tempo gas”, Beograd, ul. Mirka Tomića br. 4.
  - Rukovodilac radova: Danijel Bulik, dipl.inž.maš., licenca br. 430 0203 03, po rešenju od 15.10.2005. godine.
5. Izvođač radova na unutrašnjim i spoljnim instalacijama vodovoda i kanalizacije, zemljanim radovima i svim ostalim radovima do kote 0+000 :



– GP “Ratko Mitrović–Niskogradnja” D.O.O., Beograd, ul. Savski nasip br. 1–3.

- Rukovodioci radova: Dušan Bogojević, dipl.inž.građ., licenca br. 412 7460 04 i Nikola Milović, građ.tehn., ovlašćenje br. 152–741/80, a po rešenju br. 1307 od 10.11.2005. godine.

#### 6. Nadzorni organi:

- Mladen Vojinović, dipl.inž.arh., licenca br. 300 0170 03;
- Vukomir Ignjatović, dipl.inž.el., licenca br. 350 0991 03 i
- Stevan Šamšalović, dipl.inž.maš., licenca br. 430 7631 04, (svi po rešenju br. br. 38 od 29.07.2005. godine)

Komisija je počela rad na objektu 17.11.2005. godine.

## II

### PREDMET TEHNIČKOG PREGLEDA:

Predmet tehničkog pregleda su građevinski i građevinsko–zanatski radovi, radovi na konstrukciji objekta, radovi na instalacijama vodovoda i kanalizacije, radovi na elektrotehničkim instalacijama jake i slabe struje, i radovi na mašinskim i termotehničkim instalacijama.

Tehnički pregled obuhvatio je:

- Poslovni objekat, visine P+0;
- Nadstrešnice putničkog i teretnog terminala, sa ukupno 14 nosećih stubova;
- Dve grupe rezervoara: 6 rezervoara za tečno gorivo ( $2 \times 100\text{m}^3$  i  $4 \times 50\text{m}^3$ ) i 1 rezervoar za TNG ( $1 \times 30\text{m}^3$ ) i
- Spoljne priključke instalacija vodovoda i kanalizacije, elektroinstalacija, instalacija PTT i toplotnih instalacija.

## III

### INVESTICIONO–TEHNIČKA DOKUMENTACIJA:

Predstavnik Investitora stavio je Komisiji na uvid sledeću dokumentaciju:

1. a) Rešenje o odobrenju za izgradnju br. 351–72/04 od 15.04.2004. godine Odeljenja za urbanizam, komunalno–stambene i građevinske poslove opštine Grocka, kojim se Investitoru preduzeću “Europen–Europetrol”, Beograd, Trg Republike br. 3/V, odobrava izvođenje radova na izgradnji benzinske stanice za snabdevanje tečnim gorivom, sa nadstrešnicom i pratećim sadržajima, na kat. parceli br. 637/8 KO Vrčin.
- b) Potvrda br. 351–290/05 od 27.07.2005. godine Odeljenja za urbanizam, komunalno–stambene i građevinske poslove opštine Grocka, kojom se Investitoru preduzeću “Europen”, Beograd, Trg Republike br. 3/V, potvrđuje prijem dokumentacije za izvođenje radova na izgradnji benzinske stanice za snabdevanje tečnim gorivom, sa nadstrešnicom i pratećim sadržajima na kat. parceli br. 637/8 KO Vrčin.
- c) Rešenje o odobrenju za izgradnju br. 351–277/05 od 08.09.2005. godine Odeljenja za urbanizam, komunalno–stambene i građevinske poslove opštine Grocka, kojom se Investitoru preduzeću “Europen–Europetrol”, Beograd, Trg Republike br. 3/V, odobrava izvođenje radova na izgradnji podzemnog rezervoara za smeštaj TNG–a za benzinsku stanicu sa autobazom “Europetrol–Vrčin”, na kat. parceli br. 637/8 KO Vrčin.
- d) Potvrda br. 351–290/05/02 od 09.09.2005. godine Odeljenja za urbanizam, komunalno–stambene i građevinske poslove opštine Grocka, kojim se Investitoru preduzeću “Europen”, Beograd, Trg Republike br. 3/V, potvrđuje prijem dokumentacije za izvođenje radova na izgradnji benzinske stanice za snabdevanje tečnim gorivom, sa nadstrešnicom i pratećim



sadržajima i na izgradnju podzemnog rezervoara za smeštaj TNG-a za benzinsku stanicu, na kat. parceli br. 637/8 KO Vrčin.

2. a) Glavni arhitektonsko-građevinski projekat sa statičkim proračunom izradilo je preduzeće "Dizajn-Arhitektura", Beograd, ul. Gandijeva br. 169.

Odgovorni projektanti:

- Jugoslav Janjić, dipl.inž.arh., licenca br. 300 0287 03.
- Nebojša Komad, dipl.inž.građ., licenca br. 310 7100 03.

- b) Glavni projekat instalacija vodovoda i kanalizacije izradilo je preduzeće "Dizajn-Arhitektura", Beograd, ul. Gandijeva br. 169.

Odgovorni projektant:

- Goranka Trivanović, dipl.inž.arh., licenca br. 300 4080 03.

- c) Glavni projekat elektroinstalacija jake struje izradilo je preduzeće "Dizajn-Arhitektura", Beograd, ul. Gandijeva br. 169.

Odgovorni projektant:

- Momir Šestović, dipl.inž.el., licenca br. 350 1058 03.

- d) Glavni projekat elektroinstalacija slabe struje izradilo je preduzeće "Dizajn-Arhitektura", Beograd, ul. Gandijeva br. 169.

Odgovorni projektant:

- Nebojša Rajić, dipl.inž.el., licenca br. 350 8276 04.

- e) Glavni projekat mašinskih instalacija (vazdušno i radijatorsko grejanje, odsisna ventilacija) izradilo je preduzeće "Dizajn-Arhitektura", Beograd, ul. Gandijeva br. 169.

Odgovorni projektant:

- Predrag Nikodijević, dipl.inž.maš., licenca br. 330 6054 03.

- f) Glavni projekat mašinskih instalacija i opreme za uskladištenje i izdavanje goriva (rezervoarski prostor i merni uređaji za istakanje goriva) izradilo je preduzeće "Dizajn-Arhitektura", Beograd, ul. Gandijeva br. 169.

Odgovorni projektant:

- Predrag Nikodijević, dipl.inž.maš., licenca br. 330 6054 03.

- g) Elaborat protivpožarne zaštite izradilo je preduzeće "Copring" d.o.o., Beograd, ul. Vele Nigrinove br. 16.

Odgovorni projektant:

- Rade Tatalović, dipl.inž.maš., uverenje o položenom stručnom ispitu MUP RS, Uprave za protivpožarnu i preventivno-tehničku zaštitu od 12.05.1996. godine.

- h) Studija o proceni uticaja na životnu sredinu izradilo je preduzeće "RDE" d.o.o., Beograd, ul. Koste Nađa br. 66/III.

Odgovorni projektant:

- Mr Milan Veljković, dipl.inž.građ., licenca br. 315 7488 04.

*Napomena:*

– *Idejni projekat pomoćnog objekta-bunarska kućica za benzinsku stanicu izradilo je preduzeće "Dizajn-Arhitektura", Beograd, ul. Gandijeva br. 169.*

*Odgovorni projektanti:*

- Jugoslav Janjić, dipl.inž.arh., licenca br. 300 0287 03.
- Nebojša Komad, dipl.inž.građ., licenca br. 310 7100 03.



– Potvrda br. 351–868/05 od 29.11.2005. godine Odeljenja za urbanizam, komunalno–stambene i građevinske poslove opštine Grocka, kojom se Investitoru preduzeću “Europen”, Beograd, Trg Republike br. 3/V, potvrđuje prijem dokumentacije za pomoćni objekat–bunarsku kućicu, sa zaključkom da za isti nije potrebno izdavanje posebnog odobrenja za izgradnju.

3. a) Tehničku kontrolu tehničke dokumentacije (arhitektonsko–građevinski projekat, projekat instalacija vodovoda i kanalizacije, projekat elektrotehničkih instalacija i projekti termotehničkih i mašinskih instalacija) obavilo je preduzeće “Coprington” d.o.o., Beograd, ul. Vele Nigrinove br. 16. (Potvrda i Izveštaj od aprila 2005. godine).

Vršioци tehničke kontrole:

- Mirjana Vujović, dipl.inž.arh., licenca br. 300 2600 03,
- Aleksandar Forcan, dipl.inž.građ., licenca br. 310 0943 03,
- Zoran Arsić, dipl.inž.el., licenca br. 350 0758 03 i
- Miodrag Vučević, dipl.inž. maš., licenca br. 330 0920 03.

b) Elaborat o izvršenoj tehničkoj kontroli u pogledu primenjenih mera zaštite na radu obavilo je preduzeće “Coprington” d.o.o., Beograd, ul. Vele Nigrinove br. 16. (Potvrda i Izveštaj od juna 2005. godine).

Vršioци tehničke kontrole:

- Mirjana Vujović, dipl.inž.arh., licenca br. 300 2600 03,
- Zoran Arsić, dipl.inž.el., licenca br. 350 0758 03 i
- Miodrag Vučević, dipl.inž. maš., licenca br. 330 0920 03.

4. Saglasnosti i rešenja priloženi uz projektnu dokumentaciju:

– Saglasnost MUP–a RS, Uprava protivpožarne policije Sekretarijata unutrašnjih poslova u Beogradu, br. 217.2–26/2005–06 od 25.04.2005. godine, kojom se odobrava mesto za izgradnju stanice.

Ovim rešenjem stavlja se van snage rešenje br. 217.24/05–06 od 29.03.2004. godine.

– Saglasnost MUP–a RS, Uprava protivpožarne policije Sekretarijata unutrašnjih poslova u Beogradu, br. 217.3–713/05–06 od 21.07.2005. godine, na investiciono–tehničku dokumentaciju.

– Elektroenergetska saglasnost JP “Elektro distribucija–Beograd” br. 10/79, 3340/05 od 14.06.2005. godine.

– Saglasnosti JP “Elektroistok” br. 665/2/C 11047 od 24.04.2002. godine i br. 1143/1/C 11045 od 17.10.2002. godine.

– Saglasnost br. 344–05–441/B/2004 od 19.05.2004. godine Republičke direkcije za puteve za izgradnju benzinske stanice.

– Saglasnosti JKP “Beogradski vodovod i kanalizacija” br. M/1783 i R/1467.

– Načelna saglasnost br. 429–2 od 30.05.2003. godine Ministarstva odbrane Srbija i Crna Gora, Sektor za građevinsko–urbanističku delatnost, za izgradnju benzinske stanice.

– Saglasnost br. 353–02–0782/2003–02 od 29.09.2003. godine Ministarstva za zaštitu prirodnih bogatstava i životne sredine na prethodnu analizu uticaja benzinske stanice na životnu sredinu.

– Saglasnost br. 350–12/05 od 22.08.2005. godine Odeljenja za urbanizam, komunalno–stambene i građevinske poslove opštine Grocka na studiju o proceni uticaja na životnu sredinu benzinske stanice i gasne stanice.

– Izveštaj br. 2988 od 18.11.2005. godine Rudarsko–geološkog fakulteta Univerziteta u Beogradu o rezultatima izrade istražno–eksploatacionog hidrogeološkog bunara EUP–1 u Vrčinu za potrebe benzinske stanice. Izveštaj urađen od strane Prof. Mihaila Milojevića.



- Mišljenje Republičkog hidrometeorološkog zavoda br. 92-1-1-183/2003 od 01.08.2003. godine o postupku pribavljanja vodoprivrednih uslova za benzinsku stanicu.
- Mišljenje Javnog vodoprivrednog preduzeća "Srbijavode", Vodoprivredni centar "Sava-Dunav", br. 2098/2 od 07.07.2003. godine o postupku pribavljanja vodoprivrednih uslova za benzinsku stanicu.
- Rešenje br. 325-05-398/03-07 od 05.08.2003. godine Ministarstva poljoprivrede i vodoprivrede, Republička direkcija za vode, o izdavanju vodoprivrednih uslova.
- Zahtev Ministarstvu poljoprivrede i vodoprivrede RS, Republičke direkcije za vode, za izdavanje vodoprivredne saglasnosti na tehničku dokumentaciju za benzinsku stanicu, zaveden pod br. 352-04-1468/2005-07 dana 21.12.2005. godine.

#### 5. Ugovori:

- a) Ugovor o izvođenju građevinskih, građevinsko-zanatskih radova i instalaterskih radova (konstrukcija objekta i svi građevinsko-zanatski radovi, radovi unutar objekta, čelične konstrukcije nadstrešnica, instalacije vodovoda i kanalizacije, elektrotehničke instalacije i termotehničke instalacije) zaključen između Investitora "Europen" D.O.O., Beograd, Trg Republike 3/V, i preduzeća "Domal Inženjering" D.O.O., Beograd, ul. Kneza Višeslava br. 88. (Zaveden kod "Europen" pod br. 3296, a kod "Domal Inženjering" dana 08.07.2005. godine).
- b) Ugovor o montaži i isporuci mašinskih instalacija zaključen između Investitora "Europen" D.O.O., Beograd, Trg Republike 3/V i preduzeća "Petrol inženjering" D.O.O., Zemun, Karađorđev trg br. 40B. (Zaveden kod "Europen" pod br. 3388 dana 29.07.2005. godine a kod "Petrol inženjering" pod br. 208 dana 20.07.2005. godine).
- c) Ugovor o prodaji i montaži opreme za TNG zaključen između Investitora "Europen" D.O.O., Beograd, Trg Republike 3/V i preduzeća "Tempo gas", Beograd, ul. Mirka Tomića br. 4. (Zaveden kod "Europen" pod br. 3594 dana 29.09.2005. godine).
- d) Ugovor (I Aneks po tenderu br. 275/2 od 24.05.2005. godine) o izvođenju radova na unutrašnjim i spoljnim instalacijama vodovoda i kanalizacije zaključen između Investitora "Europen" D.O.O., Beograd, Trg Republike 3/V, i GP "Ratko Mitrović-Niskogradnja" D.O.O., Beograd, ul. Savski nasip br. 1-3. (Zaveden kod "Europen" pod br. 3300 dana 11.07.2005. godine).
- e) Ugovor o izvođenju istražnog bunara i izradi istražno-eksploatacionog hidrogeološkog bunara dubine 110m zaključen između Investitora "Europen" D.O.O., Beograd, Trg Republike 3/V i preduzeća "Geomag" D.O.O., Beograd, ul. Mirka Tomića br. 4. (Zaveden kod "Europen" pod br. 62/2005 dana 05.08.2005. godine).
- f) Ugovor o vršenju stručnog nadzora zaključen između Investitora "Europen" D.O.O., Beograd, Trg Republike 3/V i preduzeća "Arhitekt M" iz Mladenovca, ul. Sestara Marjanović br. 60. (Zaveden kod "Europen" pod br. 3390 dana 02.08.2005. godine)

### IV

#### IZVOĐAČKA DOKUMENTACIJA:

Investitor i Izvođači radova stavili su Komisiji na uvid sledeću dokumentaciju:

##### 1. Dokumentacija gradilišta:

Građevinski dnevници uredno su vođeni i potpisivani od strane Nadzornih organa i Izvođača radova.

Dnevnik "Domal Inženjering" D.O.O. (1 sveska):

- Početak radova na objektu: 05.09.2005. godine.

- Završetak radova na objektu: 25.10.2005. godine.

Dnevnik "Petrol inženjering" D.O.O. (1 sveska):

- Početak radova na objektu: 29.09.2005. godine.



- Završetak radova na objektu: 07.12.2005. godine.
- Dnevnik "Tempo gas" (1 sveska):
- Početak radova na objektu: 07.11.2005. godine.
- Završetak radova na objektu: 05.12.2005. godine.
- Dnevnik GP "Ratko Mitrović–Niskogradnja" D.O.O. (5 svezaka):
- Početak radova na objektu: 24.08.2004. godine.
- Završetak radova na objektu: 01.12.2005. godine.
- Knjiga građevinske inspekcije uredno je otvorena i vođena za vreme gradnje.
- Knjiga inspekcije rada uredno je otvorena, bez ikakvih upisa.
- Građevinska knjiga vođena je po jedinici mere, uredno potpisivana od strane Izvođača i Nadzornih organa.
- 2. Potvrda ovlašćene geodetske agencije "Panta Premier" iz Mladenovca, ul. Milosava Vlajića br. 55, da se benzinska stanica nalazi na građevinskoj liniji, odnosno unutar nje, na parceli br. 637/8 KO Grocka.
- 3. Saglasnost na izvedeno stanje izdata od MUP RS Uprava protivpožarne policije, broj 217.4–380/05–06 od 06.12.2005. godine.
- 4. Atestna i dokumentacija izvedenog stanja:
  - Atestna dokumentacija čelične konstrukcije dostavljena od strane DP "Beograd–IMK", Beograd, ul. Francuska br. 52. (Atesti osnovnih materijala, atesti zavarivača, dnevnik zavarivača, atesti elektroda, atesti vijačne robe i atest farbe).
  - Izveštaj preduzeća "Nissal" AD, Niš, Bul. Svetog cara Konstantina bb, o ispitivanju mehaničkih osobina AL profila koji su korišćeni.
  - Zapisnik o ispitivanju vodovodne mreže u kompleksu benzinske stanice od 21.10.2005. godine, na pritisak od 10 bara u trajanju od 24h, potpisan od strane Nadzornog organa i Izvođača radova.
  - Izveštaj o izvršenom ispitivanju kanalizacione mreže na vodonepropusnost u kompleksu benzinske stanice od 13.09.2005. godine, u trajanju od 12h, potpisan od strane Nadzornog organa i Izvođača radova.
  - Zapisnici preduzeća "Petrol inženjering" D.O.O., Zemun, Karađorđev trg br. 40B, o sledećim ispitivanjima mašinskih instalacija:
    - Zapisnik od 30.09.2005. godine o hladnoj probi primarnih rezervoara R1–R6 na benzinskoj stanici nakon ugradnje. (Proba je izvršena u periodu 25.09.–26.09.2005. godine vodom pod pritiskom od 2 bara u toku 24h, i pod pritiskom od 1 bara narednih 24h).
    - Zapisnik od 30.09.2005. godine o hladnoj probi mašinske instalacije na benzinskoj stanici nakon ugradnje. (Proba je izvršena u periodu 27.09.–28.09.2005. godine vazduhom pod pritiskom od 0,2 bara u trajanju od 3h).
    - Zapisnik od 20.11.2005. godine o hladnoj probi mašinske instalacije na benzinskoj stanici nakon ugradnje. (Proba je izvršena vodom u periodu 25.10.2005. godine do 12.11.2005. godine. Pritisak je podignut na 6 bara, i nakon 10 minuta smanjen na 4 bara i ostavljen da traje 24h).
  - Uverenje od 20.07.2005. godine preduzeća "MIP–procesna oprema", Čuprija, ul. Industrijska bb, o kvalitetu rezervoara za gorivo sa duplim plaštom rezervoara zapremine  $V=100\text{m}^3$ . (Uverenje br. 8430 za fabrički broj 20500110, uverenje br. 8431 za fabrički broj 20500111, uverenje br. 8432 za fabrički broj 20500112 i uverenje br. 8433 za fabrički broj 20500113).



- Uverenje preduzeća "MIP-procesna oprema", Čuprija, ul. Industrijska bb, o kvalitetu podzemnog rezervoara za TNG zapremine  $V=30\text{m}^3$ , fabrički broj 20500370.
- Izveštaj "Goša Institut", Smederevska palanka, ul. I srpskog ustanka br. 202, o ispitivanju kontrolnog uzorka rezervoara za TNG zapremine  $V=30\text{m}^3$ , fabrički broj 20500370 za klasu II posuda pod pritiskom.
- Izveštaj preduzeća "MIP-procesna oprema", Čuprija, ul. Industrijska bb, br. 93/05 od 20.09.2005. godine o ispitivanju rezervoara za TNG zapremine  $V=30\text{m}^3$  tečnim penetratima, fabrički broj 20500370.
- Izveštaj preduzeća "MIP-procesna oprema", Čuprija, ul. Industrijska bb, br. 179/05 od 20.09.2005. godine o ispitivanju rezervoara za TNG zapremine  $V=30\text{m}^3$  ultrazvučnom metodom, fabrički broj 20500370.
- Zapisnik preduzeća "MIP-procesna oprema", Čuprija, ul. Industrijska bb, br. 117/05 od 22.09.2005. godine o prvom ispitivanju rezervoara za TNG zapremine  $V=30\text{m}^3$  hladnim vodenim pritiskom, fabrički broj 20500370.
- Uverenje preduzeća "MIP-procesna oprema", Čuprija, ul. Industrijska bb, od 21.09.2005. godine, o kvalitetu ugrađenih priрубnica.
- Uverenje Zavoda za zavarivanje AD, Beograd, ul. Grčića Milenka br. 67, o stručnoj osposobljenosti zavarivača. (Uverenja br. 6/05 od 25.07.2005. godine, br. 86/05 od 03.09.2005. godine, br. 0842 od 23.07.2005. godine i br. 10046 od 27.08.2004. godine).
- Izveštaj br. 459/EX/05 od 22.09.2005. godine "Goša Institut", Smederevska Palanka, ul. I srpskog ustanka br. 202, o pregledu radiograma i reviziji izveštaja radiografske kontrole "MIP-procesna oprema" br. 97764/05.
- Ispitni protokoli od 11.11.2005. godine preduzeća "Produkt", Metaloplastičarsko-livačka radnja, Nova Pazova, Industrijska zona bb, o izvršenim ispitivanjima odušnih ventila 2", brojevi 011, 012, 013, 014, 015 i 016.
- Izveštaj br. 330 od 01.12.2005. godine preduzeća "Savski venac" d.o.o., Beograd, o merenju pritiska i protoka vode u hidrantskoj mreži za gašenje požara na benzinskoj pumpi.
- Rešenje br. 361-1261 od 05.12.2005. godine Sekretarijata za inspekcijske poslove gradske uprave grada Beograda, Sektor inspekcijskog nadzora za zaštitu životne sredine kojim se utvrđuje da su u poslovnim prostorijama benzinske pumpe u Vrčinu ispunjeni propisani uslovi u pogledu zaštite životne sredine.
- Rešenje br. 165-00-1233/2005-04 Ministarstva rada, zapošljavanja i socijalne politike, Sektor inspekcije rada, Odeljenje inspekcije rada u gradu Beogradu kojim se utvrđuje da su u poslovnim prostorijama benzinske pumpe u Vrčinu ispunjeni propisani uslovi zaštite na radu.
- Potvrda br. 284/05 od 05.12.2005. godine preduzeća "RaCom 92" Beograd, ul. Pilota Mihajla Petrovića br. 7, o izvršenoj dezinfekciji vodovodnih instalacija benzinske pumpe, i mišljenje Instituta za zaštitu zdravlja Srbije "Dr Milan Jovanović-Batut", broj 8042 od 01.12.2005. godine o sanitarnohigijenskoj ispravnosti vode.
- Elaborat o kontrolnom ispitivanju betona za benzinsku stanicu u Vrčinu urađen od strane AD "Ratko Mitrović".
- Elaborat br. 12 od 2004-2005. godine o kontrolnom geomehaničkom ispitivanju za benzinsku stanicu u Vrčinu urađen od strane AD "Ratko Mitrović".
- Stručni nalaz br. 394-10/05 od 03.12.2005. godine ovlašćenog preduzeća "Trafoelektronic" D.O.O., Zemun, ul. Prvomajska br. 35A, o izvršenom stručnom ispitivanju električnih instalacija niskog napona izvedenih u benzinskoj stanici. (Neprekidnost zaštitnog provodnika, otpori izolacije provodnika, zaštita od napona dodira, dopunsko izjednačavanje potencijala i funkcionalnost električnih instalacija)



- Stručni nalaz br. 395-20/05 od 02.12.2005. godine ovlašćenog preduzeća "Trafoelektronic" D.O.O., Zemun, ul. Prvomajska br. 35A, o izvršenom stručnom ispitivanju gromobranskih instalacija izvedenih u benzinskoj stanici.

## V

### PREGLED IZVEDENIH RADOVA:

Tehnički pregled obuhvatio je građevinske i građevinsko-zanatske radove, radove na konstrukciji objekta, radove na instalacijama vodovoda i kanalizacije, radove na elektrotehničkim instalacijama jake i slabe struje, radove na mašinskim instalacijama i radove na termotehničkim instalacijama, izvedene na izgradnji benzinske stanice za snabdevanje tečnim gorivom, sa nadstrešnicom, pratećim sadržajima i podzemnim rezervoarom za smeštaj TNG-a, na kat. parceli br. 637/8 KO Vrčin:

Tehnički pregled obuhvatio je:

- Poslovni objekat, visine P+0;
- Nadstrešnice putničkog i teretnog terminala, sa ukupno 14 nosećih stubova;
- Dve grupe rezervoara: 6 rezervoara za tečno gorivo ( $2 \times 100\text{m}^3$  i  $4 \times 50\text{m}^3$ ) i 1 rezervoar za TNG ( $1 \times 30\text{m}^3$ ) i
- Spoljne priključke instalacija vodovoda i kanalizacije, elektroinstalacija, instalacija PTT i toplotnih instalacija.

Pregledom izvedenih radova na izgradnji benzinske stanice Komisija za tehnički pregled je utvrdila sledeće nedostatke koji ne utiču na podobnost objekta za upotrebu:

- nakon dobijanja vodoprivredne saglasnosti od Ministarstvu poljoprivrede i vodoprivrede RS, Republičke direkcije za vode, potrebno je istu dostaviti nadležnom organu u opštini Grocka koji je izdao rešenje o formiranju Komisije za tehnički pregled;
- nije postavljena celokupna keramika poslovnog prostora
- u toku je završetak dečjeg igrališta i
- nije izvršeno završno čišćenje svih prostorija objekta poslovnog prostora.

Komisija je konstatovala da su radovi izvedeni kvalitetno i prema investiciono-tehničkoj dokumentaciji na osnovu koje je izdato odobrenje za gradnju.

## VI

Na osnovu pregleda investiciono-tehničke dokumentacije, atesta i druge dokumentacije, kao i radova izvedenih na izgradnji predmetnog objekta, daje se sledeći

## N A L A Z

Benzinska stanica za snabdevanje tečnim gorivom, sa nadstrešnicom, pratećim sadržajima i podzemnim rezervoarom za smeštaj TNG-a, na kat. parceli br. 637/8 KO Vrčin, **podobna je za upotrebu** jer je:

1. Izgrađena u skladu sa odobrenjem za izgradnju i tehničkom dokumentacijom na osnovu koje se objekat gradi;
2. Obezbeđen dokaz o kvalitetu izvedenih radova, odnosno ugrađenog materijala, instalacija i opreme, izdat od strane ovlašćenih organizacija;
3. Izvršeno geodetsko snimanje objekta i jer su
4. ispunjeni drugi propisani uslovi.

Komisija za tehnički pregled nije utvrdila nedostatke na objektima koji utiču na njihovu podobnost za upotrebu.



Na osnovu navedenih podataka, Komisija za tehnički pregled

## PREDLAŽE

da Odeljenje za urbanizam, komunalno-stambene i građevinske poslove opštine Grocka, *doneše rešenje o upotrebi* benzinske stanice za snabdevanje tečnim gorivom, sa nadstrešnicom, pratećim sadržajima i podzemnim rezervoarom za smeštaj TNG-a, na kat. parceli br. 637/8 KO Vrčin.

## VII

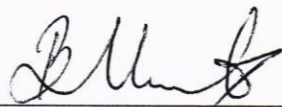
U toku rada na pregledu objekta konstatovani su nedostaci kod izvedenih radova, dati u poglavlju V zapisnika, koji ne utiču na podobnost objekta za upotrebu i članovi Komisije su

## MIŠLJENJA

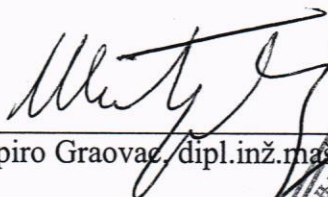
Da utvrđene nedostatke investitor i izvođač mogu otkloniti u roku od petnaest (15) dana.

Komisija je završila sa radom dana 06.12.2005. godine.

### ČLANOVI KOMISIJE



Vladan Milić, dipl.inž.građ.



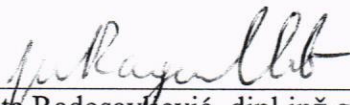
Špiro Graovac, dipl.inž.mas.



Nebojša Savićević, dipl.inž.građ.



Dr Damir Pavić, dipl.inž.el.



Mileta Radosavljević, dipl.inž.građ.



Nataša Ilić, dipl.inž.građ.



## PRILOG 4: DOZVOLE I SAGLASNOSTI



Министарство унутрашњих послова Републике Србије, Секретаријат у Београду, Управа противпожарне полиције, на основу чл. 192. ст. 1. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ" бр. 33/97) и чл. 28. ст. 2. тач.1. Закона о експлозивним материјама, запаљивим течностима и гасовима ("Сл. гласник СРС" бр. 44/77, 45/85, 18/89 и "Сл. гласник РС" бр. 48/94), решавајући по захтеву **ПРЕДУЗЕЋА ЗА УНУТРАШЊУ И СПОЉНУ ТРГОВИНУ "ЕУРОПЕН"**, из Београда, Ул. Трг републике бр.3/5, доноси

## РЕШЕЊЕ

**ОДОБРАВА СЕ** место за изградњу станице за снабдевање горивом моторних возила која би се састојала од 4 резервоара и то: Р1 од 130 м3 за складиштење дизела, Р2 од 120 м3 за складиштење еуро дизела, Р3 двокоморни од 50м3 за складиштење МБ 95 и 30м3 за складиштење МБ 98, Р4 двокоморни - 40 м3 за складиштење БМБ 95 и 30м3 за складиштење БМБ 98, у укупној количини од 400 м3 запаљивих течности као и 5 аутомата за истакање горива типа мултиплекс и 2 типа дуплекс.

Место за изградњу предметне станице, налази сена кат парцели 637/8 КО Врчин, уз аутопут Е-75 на деоници пута Београд-Ниш, стационача 601-500 2, према ситуационом плану који чини саставни део овог решења.

## Образложење

Захтевом бр.2040 од 19.03.2004 подносилац захтева **ПРЕДУЗЕЋА ЗА УНУТРАШЊУ И СПОЉНУ ТРГОВИНУ "ЕУРОПЕН"**, из Београда, Ул. Трг републике бр.3/5, тражи одобрење за изградњу станице за снабдевање горивом моторних возила, на наведеној адреси. Уз захтев приложена је потребна документација из чл.29. Закона о експлозивним материјама, запаљивим течностима и гавома.

МУПРС, Секретаријат у Београду, преко Управе противпожарне полиције, извршио је преглед захтева, прилога поднетих уз захтев и увиђај предложеног места, дана 25.03.2004. год, па је утврдио:

- Удаљеност аутомата М1 до аутопута износи 22,73 метара,
- Међусобна растојања између аутомата означених са М1 до М6 износи 7,5м,
- Удаљеност аутомата М5 до објекта означеног у ситуацији са "МАРКЕТ" износи 31,52м,
- Удаљеност аутомата означених у ситуацији са А1 И А2 до објекта бензинске станице износи 17,95м,
- Удаљеност аутомата означених у ситуацији са А1 И А2 до објекта мотела(П+2) износи 38,99 метара,
- Удаљеност резервоара Р6 до границе са суседом износи 5,03 м.
- Удаљеност од утакачког шахта резервоара Р4 до границе са суседом износи 13,67 м,
- Удаљеност од утакачког шахта резервоара Р4 до аутопута износи 38,17 м,

Приложена је сагласност Министарства одбране Србије и Црне Горе Инт бр. 429/2 од 30.03.2004. год..

Изнад места за изградњу станице у моменту прегледа, нису прелазилили надземни електроенергетски водови, који би у случају кидања могли да угрозе предметни објекат.

Место испуњава услове из чл.3.1.2.; 3.1.9.; 3.1.4.; и 3.4.4. Правилника о изградњи станица за снабдевање горивом мот. возила и ускладиштавању и претакању запаљивих течности ("Сл.лист СФРЈ" бр. 27/71),из чл. 4.3.3.8.; 4.3.3.13. Пртавилника о изградњи постројења за запаљиве течности и ускладиштењу и претакању запаљивих течности("Сл.лист СФРЈ" бр. 20/71 и 23/71) из чл. 31 Правилника о техн.норм.за изградњу ниско напонских надземних водова ("Сл.лист СРЈ" бр. 6/92)., и ч

На основу изложеног, решено је као у диспозитиву.

Против овог решење може се изјавити жалба Министарству унутрашњих послова Републике Србије, у року од 15 дана од дана пријема решења. Жалба се подноси преко ове Управе, ул. Мије Ковачевића бр. 2-4, таксирана са 100,00 динара административне таксе.

Такса у износу од 12.300,00 динара наплаћена је сходно тарифном броју 105 Закона о административним таксама ("Сл. гласник РС" бр. 43/03).

Решено у МУП-у Републике Србије, Секретаријат у Београду, Управа противпожарне полиције, под бр. 217. 2 - 24/2004 - 06 дана 29.03.2004. године.

КО/НР Доставити:

1. Наслову
- 2.Писарници Управе

НАЧЕЛНИК УПРАВЕ  
пуковник  
Миодраг Исаиловић



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД БЕОГРАД  
Општина Гроцка  
Одељење за урбанизам, комунално  
стамбене и грађевинске послове  
Број: 351-148/04  
Дана: 19.04.2004.године  
Гроцка

ОВАЈ ОТПРАВАК  
ЈЕ ПРАВОСНАЖАН



Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и грађевинске послове општине Гроцка, у управној ствари **Предузећа за унутрашњу и спољну трговину «ЕУРОПЕН-ЕУРОПЕТРОЛ»** из Београда Ул. Трг Републике бр.3/V, за издавање одобрења за изградњу хотела са пратећом инфраструктуром «Врчин 1», на основу чл.91.,88. и 89. став 3. и чл.94. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС»,бр.47/2003) и чл.192. ЗУП-а («Сл.листСРЈ»,бр.33/97), доноси

### РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗГРАДЊУ

**ОДОБРАВА СЕ** инвеститору **Предузећу за унутрашњу и спољну трговину «ЕУРОПЕН-ЕУРОПЕТРОЛ»** из Београда, Ул.Трг Републике бр.3/V, изградња хотела са пратећом инфраструктуром «Врчин 1», на кат.парц.бр. 637/8 К.О. Врчин.

Саставни део овог решења је идејни пројекат бр.351-148/04 од 14.04.2004.године израђен од стране Института за архитектуру и урбанизам Србије из Београда Ул. Булевар Револуције бр.73 и акт о урбанистичким условима бр. 353-1483/03 од 03.12.2003.године издат од стране овог Одељења.

Инвеститор је пружио доказ о праву власништва и то власнички лист ЗКУЛ бр.8156 К.О.Врчин и копију плана парцеле бр. 953-2-2590/03 од 27.11.2003.године.

Инвеститор је дужан да у року од 8 дана, пре почетка грађења објекта пријави овом Одељењу, почетак извођења радова са прописаном техничком документацијом, назив извођача радова и рок завршетка радова.

Уз пријаву, инвеститор подноси главни пројекат са потврдом и извештајем о изверешној техничкој контроли у четири примерка, писмену изјаву о почетку грађења, односно извођењу радова и року завршетка изградње, доказ о уређивању односа у погледу плаћања накнаде за уређење грађевинског земљишта, оверени уговор о грађењу и доказ о уплати административне таксе.

Одобрење за градњу престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта односно извођењем радова у року од 2 године од дана правоснажности Одобрења за изградњу, а изграђени објекат се може користити по предходно прибављеној употребној дозволи.

### Образложење

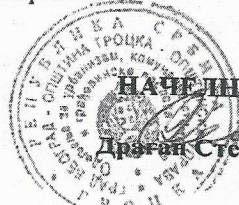
**Предузеће за унутрашњу и спољну трговину «ЕУРОПЕН-ЕУРОПЕТРОЛ»** из Београда Ул. Трг Републике бр.3/V поднело је дана 30.03.2004.год.захтев овом Одељењу под бројем 351-148/04 којим је тражило да му се изда решење о одобрењу за изградњу хотела са пратећом инфраструктуром «Врчин 1», на кат.парц бр. 637/8 К.О.Врчин.

Уз захтев је приложена потребна документација и то: идејни пројекат у 3 примерка, акт о урбанистичким условима бр.353-1483/03 од 03.12.2003. год., власнички лист ЗКУЛ. 8156 К.О.Врчин, копија плана парцеле бр. 953-2-2590/03 од 27.11.2003.године, као и остале Законом прописане таксе.

На основу свега напред изложеног утврђено је да су испуњени услови прописани чланом 94., а у вези са чланом 88. и 91. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС»,бр.47/2003),па је решено као у диспозитиву овог решења.

Против овог решења може се изјавити жалба, Градском секретаријату за имовинско правне и грађевинске послове, у року од 15 дана, од дана пријема истог, а преко овог Одељења, таксирана са 250,00 динара административне таксе.

Доставити: именованом, Грађ.инспекцији, РУЛП и архиви.



НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Драган Стефановић, инг.геод.



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД БЕОГРАД  
ОПШТИНА ГРОЦКА  
Одељење за урбанизам комунално  
стамбене и грађевинске послове  
Број: Сл.  
1.06.2004.године  
Г р о ц к а

Одељење за урбанизам комунално стамбене и грађевинске послове општине Гроцка,  
на основу чл. 161. Закона о општем управном поступку («Сл.лист СРЈ»,бр.33/97), издаје

### П О Т В Р Д У

ПОТВРЂУЈЕ СЕ да је Предузећу за унутрашњу и спољну трговину «Еуропен – Еуропетрол» из Београда Ул. Трг републике бр. 3/5 издато решење о одобрењу за изградњу бензинске станице за снабдевање течним горивом са надстрешницом и пратећим садржајем на кат.парц.бр. 637/8 К.О. Врчин под бр. 351-72/04 од 15.04.2004.године и решење о одобрењу за изградњу хотела са пратећом инфраструктуром «Врчин 1» на кат.парц.бр. 637/8 К.О. Врчин, под бр. 351-148/04 од 19.04.2004.године.

Потврђује се да ће напред наведено предузеће по пријави почетка извођења радова у I фази градити бензинску станицу за снабдевање течним горивом са надстрешницом и пратећим садржајем а у II фази хотел са пратећом инфраструктуром.



НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Драган Стефановић, инг.геод.



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
МИНИСТАРСТВО ЗА КАПИТАЛНЕ  
ИНВЕСТИЦИЈЕ**

Број: 351-03-00508/2004-05

Датум: 30.06.2004. године

БЕОГРАД, Немањина 22-26

БЈ/СА



Министарство за капиталне инвестиције, решавајући по захтеву Предузећа за унутрашњу и спољну трговину «ЕУРОПЕН» д.о.о. из Београда, Трг Републике бр. 3/5, број 351-03-00508/2004-05 од 16.06.2004. године за издавање одобрења за изградњу, на основу члана 10. став 2. Закона о Министарствима ("Службени гласник РС", број 19/2004), члана 89. став 4. тачка 13. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 47/2003) и члана 192. Закона о општем управном поступку, доноси:

**РЕШЕЊЕ  
О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗГРАДЊУ**

Издаје се инвеститору Предузећу за унутрашњу и спољну трговину «ЕУРОПЕН» д.о.о. из Београда, одобрење за изградњу саобраћајног прикључка, локације за изградњу станице за снабдевање течним горивом (бензинске станице «Врчин 1») са пратећим садржајем, са једносмерним саобраћајним режимом са непосредним изливом и уливом, са односно на магистрални пут – аутопут Е-75, деоница Београд – Ниш, а поред тог магистралног пута бр. 1, деоница број 0008/1171 од чвора број 1058 Траншпед код км 596+909 – до чвора број 0106 Врчин код км 601+301 (деоница, путна стационача чворова и локације према Референтном систему Републичке дирекције за путеве) на локацији код км 598+593, са десне стране из наведеног смера а на делу кат. парцела бр. 637/5, 637/7, 637/8, 1091/1 и 1092/1 и делу кат. парцеле бр. 8666 земљишног (путног) појаса и другог земљишта које припада предметном магистралном путу а чији је корисник Републичка дирекција за путеве, а све у К.О. Врчин, на територији општине Гроцка града Београда.

Идејни пројекат и Акт о урбанистичким условима на основу којих се издаје ово одобрење за изградњу, саставни су део овог решења.

Идејни пројекат саобраћајног прикључка и саобраћајних површина израдило је Предузеће за пројектовање, инжењеринг и трговину «Центроинжењеринг» д.о.о. из Београда, ул. Дубровачка бр. 35.

Одговорни пројектант: Арсић Зоран, дипл.инж.грађ. лиценца број 315 0663 03 од 11.09.2003. године.

На основу овог одобрења за изградњу не може се приступити грађењу објекта, односно извођењу радова али се може израдити главни пројекат на основу кога се врши грађење објекта.

Инвеститор је дужан да у року од осам дана пре почетка грађења објекта поднесе пријаву почетка грађења, односно извођења радова органу надлежном за издавање одобрења за изградњу.



Уз пријаву почетка извођења радова инвеститор подноси: Главни пројекат (четири примерка) са потврдом и извештајем о извршеној техничкој контроли, Решење о одобрењу за изградњу, доказ о уређењу односа у погледу плаћања накнаде за уређење грађевинског земљишта и доказ о уплати административне таксе.

О почетку извођења радова инвеститор је дужан да обавести и општински орган надлежан за инспекцијске послове на територији на којој се објекат гради.

Ово решење о одобрењу за изградњу престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова, у року од две године од дана правоснажности решења.

#### Образложење:

Предузеће за унутрашњу и спољну трговину «ЕУРОПЕН» д.о.о. из Београда, Трг Републике бр. 3/5, поднело је захтев под бројем од .2004. године за издавање одобрења за изградњу ближе описану у диспозитиву овог решења.

Уз захтев за издавање одобрења за изградњу, у складу са чланом 91. Закона о изградњи, инвеститор је приложио:

- Акт о урбанистичким условима за изградњу саобраћајног прикључка, локације бензинске станице са пратећим садржајима, на магистрални пут број 1 (аутопут Е-75), број 350-01-01100/2003-10 од 28.06.2004. године;
- Идејни пројекат усклађен са Актом о урбанистичким условима;
- Доказ о праву коришћења дела кат. парцеле бр. 8666 К.О. Врчин - земљишни (путни) појас и друго земљиште које припада предметном путу: Уговор закључен са Републичком дирекцијом за путеве, број 344-05-441/1/6/2004 од 19.05.2004. године и кат. парцела бр. 637/5, 637/7, 637/8, 1091/1 и 1092/1 К.О. Врчин: извод из земљишних књига ЗК. УЛ. бр. 8156 К.О. Врчин;
- Извештај Републичке ревизионе комисије за стручну контролу техничке документације о извршеној стручној контроли студије оправданости и идејног пројекта, број : 350-01-00006/2004-10 од 02.04.2004. године;
- Решење Министарства за заштиту природних богатстава и животне средине, на «Претходну анализу утицаја бензинске станице са пратећим садржајима «Еуропетрол» у Врчину на животну средину», бр. 353-02-0782/2003-02 од 29.09.2003. године.

Како је инвеститор уз захтев за издавање одобрења за изградњу поднео сву потребну документацију из члана 91. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 47/2003 ), то је решено као у диспозитиву овог решења.

**Упутство о правном средству:** Ово решење је коначно у управном поступку и против њега се не може уложити жалба, али се може покренути Управни спор, тужбом код Врховног суда Србије, у року од 30 дана од дана пријема.

**ЗАМЕНИК МИНИСТРА**

Проф. др Радко КОРИЦА, дипл. инж. арх.

Решење доставити:

- наслову
- надлежној инспекцији
- архиви



Министарство унутрашњих послова Републике Србије, Секретаријат у Београду, Управа противпожарне полиције, на основу чл. 192. ст. 1. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ" бр. 33/97) и чл. 28. ст. 2. тач.1. Закона о експлозивним материјама, запаљивим течностима и гасовима ("Сл. гласник СРС" бр. 44/77, 45/85, 18/89 и "Сл. гласник РС" бр. 48/94), решавајући по захтеву **ПРЕДУЗЕЋА ЗА СПОЉНУ И УНУТРАШЊУ ТРГОВИНУ "ЕУРОПЕН" Д.О.О** из Београда, Трг Републике бр. 3/5, доноси

### РЕШЕЊЕ

**ОДОБРАВА СЕ** место за изградњу станице за снабдевање горивом моторних возила "Врчин 1" која се састоји из резервоара:

- Р1 100(м3), двокоморни, Р1, 50(м3), Д2 и Р2, 50(м3), БМБ98
- Р11 100(м3), двокоморни, Р3, 50(м3), БМБ95 и Р4, 50(м3), БМБ98
- Р5, 100 (м3), еуро дизел
- Р6, 100 (м3), Д2
- Р7, 30(м3), ТНГ

Укупно би било:

- 150 (м3) запаљивих течности прве групе,
- 30 (м3) ТНГ-а и
- 250 (м3) запаљивих течности друге групе запаљивости,

**што укупно чини 430м3 (400м3 запаљивих течности + 30м3 ТНГ).**

- 7 аутомата и то 6 аутомата за течна горива и један аутомат за ТНГ

Место за изградњу станице за снабдевање горивом моторних возила налази се, на кат.парц. бр. 637/82 К.О Врчин уз аутопут Е-75 на деоници пута Београд-Ниш.стационажа 601-500,према ситуационом плану коју чини саставни део овог решења.

Овим решењем ставља се ван снаге решење бр.217.2-24/05-06 од 29.03.2004.год.

### Образложење

Захтевом бр.2864 од 07.03.2005.год. подносилац захтева **ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА СПОЉНУ И УНУТРАШЊУ ТРГОВИНУ "ЕУРОПЕН"** из Београда, Трг Републике бр. 3/5, тражи одобрење за проширење постојеће станице за снабдевање горивом моторних возила изградњом укопаног резервоара за течни нафтни гас од 30м3.Уз захтев приложена је потербна документација из чл.29. Заона о експлозивним материјама, запаљивим течностима и гасовима.

МУПРС, Секретаријат у Београду, преко Управе противпожарне полиције, извршио је преглед захтева, прилога поднетих уз захтев и увиђај предложеног места, дана 04.04.2005. год, у присуству Групије Обрадина,па је утврдио:

- Ситуациони план у размери 1: 250 је верно приказао стање на терену и чини саставни део овог решења.
- Подносилац захтева поседује решење којим је одобрена изградња станице за снабдевање горивом моторних возила која се састоји од: резервоара:Р1. 130(м3), дизел, Р2. 120 (м3), еуро дизел, Р3. 80 (м3), двокоморни, Р31, 50(м3), БМБ95 и Р32, 30(м3), БМБ98; Р4, 708м3), двокоморни, Р41, 40(м3), БМБ95 и Р42, 30(м3), БМБ98.Укупно је било одобрено 400(м3)запаљивих течности,од те количине 150(м3) спада у 1 групу запаљивости(резервоари Р3 и Р4). Аутомата: 5 мултиплекса и 2 дуплекса,приступне саобраћајнице,пословног објекта,паркиралишта.

Новим захтевом се тражи одобрење места за проширење капацитета станице које би се састојало у следећем:

1. Лоцирањем аутомата за ТНГ који је у ситуацији означен са ТНГ а које би се поставио на место аутомата које је било предвиђено првобитном локацијом за запаљиве течности,
2. Лоцирањем претакалишта,
3. Лоцирањем пумпе за претакање ТНГ-а из ауто цистерне у резервоар
4. Изменом врсте и количине запаљивих течности у односу на одобрену локацију 217.-2-24/04-06 од 29.03.2004.године,тако да је новом локацијом предвиђена изградња резервоара, и то:



- P1, 100(м3), двокоморни, P1, 50(м3), D2 и P2, 50(м3), МБ98
- PII 100(м3), двокоморни, P3, 50(м3), БМБ95 и P4, 50(м3), БМБ98
- P5, 100 (м3), еуро дизел
- P6, 100 (м3), D2
- P7, 30(м3), ТНГ

Укупно би било:

- 150 (м3) запаљивих течности прве групе,
- 30 (м3) ТНГ-а и
- 250 (м3) запаљивих течности друге групе запаљивости

Укупно 450 (м3), (400,3 запаљивих течности + 30(м3) ТНГ-а),

- Број аутомата би био исти као у локацији 217.2-24/04-06- укупно 7 аутомата и то: 6 аутомата за течна горива а 1 аутомат за ТНГ.

На граници са суседном парцелом би се изградио зид потребне ватроотпорности и висине 2метра, што је у складу са чл. 3.1.2. Правилника о изградњи станица за снабдевање горивом моторних возила и о ускладиштавању и претакању горива ("Сл.лист СФРЈ" бр. 27/81) и депешом 161-307/03 од 20.08.2003.год.

Растојања би била:

- од резервоара за течна горива 3,54 метара
- од претакалишта за ТНГ до резервоара за складиштење ТНГ-а 1,67м
- од габарита резервоара за ТНГ до границе са суседом 2м
- од шахта резервоара за ТНГ до границе са суседом 4,5м
- од аутомата за ТНГ до објекта за запослено особље 15 метара
- од аутомата за ТНГ до аутомата за течна горива 7,5м
- од претакачког места за ТНГ до резервоара за ТНГ 1,67м
- од габарита резервоара за ТНГ до аутомата 34,04 м

Изнад места за изградњу станице у моменту прегледа нису прелазили надземни електропроводови.

Прилози су израђени од стране: "ЕУРОПЕТРОЛА".

Место **ИСПУЊАВА** испуњава услове из чл.28. и 29. Закона о експлозивним материјама, запаљивим течностима и гасовима ("Сл.гласник РС" бр. 44/77), чл 31. Правилника о техничким нормативима за изградњу нисконапонских надземних водова ("Сл.лист СФРЈ" бр. 6/92) и чл. 111 Правилника о техничким нормативима за изградњу високонапонских надземних водова 1-400 кВ ("Сл.лист СФРЈ" бр. 65/78 и 18/82), депешом бр. 161-307/03 од 20.08.2003.г., чл. 3.1.4, 3.1.2, 3.1.5, 3.1.9, 3.2.11, 3.4.1, 3.4.5 Правилника о изградњи станица за снабдевање горивом моторних возила и о ускладиштавању и претакању горива ("Сл.лист СФРЈ" бр. 27/71).

На основу изложеног, решено је као у диспозитиву.

Против овог решење може се изјавити жалба Министарству унутрашњих послова Републике Србије, у року од 15 дана од дана пријема решења. Жалба се подноси преко ове Управе, ул. Мије Ковачевића бр. 2-4, таксирана са 110,00 динара административне таксе.

Такса у износу од 13.450.00 динара наплаћена је сходно тарифном броју 105 Закона о административним таксама ("Сл. гласник РС" бр. 43/03).

Решено у МУП-у Републике Србије, Секретаријат у Београду, Управа противпожарне полиције, под бр. 217. 2 - 26/2005 - 06 дана 25.04.2005. године.

КО/НР

Доставити:

1. Наслову и
2. Писарници Управе

НАЧЕЛНИК УПРАВЕ  
пуковник  
Др. Драган Млађан





РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД БЕОГРАД  
ОПШТИНА ГРОЦКА  
Одељење за урбанизам комунално  
Стамбене и грађевинске послове  
Број: 351-290/05  
27.07.2005.године  
Гроцка  
МЗ/ММ

Одељење за урбанизам комунално стамбене и грађевинске послове општине  
Гроцка, поступајући по пријави почетка извођења радова **Предузећа за унутрашњу и спољну  
трговину "ЕУРОПЕН" д.о.о.** из Београда Ул. Трг републике бр.3/5, на основу чл. 114. Закона  
о планирању и изградњи («Сл.гласник РС»,бр. 47/03)и чл. 161. Закона о општем управном поступку  
(«Сл.лист СРЈ»,бр. 33/97), издаје

### ПОТВРДУ

**ПОТВРЂУЈЕ СЕ** да је Предузеће за унутрашњу и спољну трговину "ЕУРОПЕН" д.о.о.  
из Београда Ул.Трг републике бр.3/5, дана 12.05.2005.године под бр. 351-290/05 пријавило  
изградњу бензинске станице за снабдевање течним горивом са надстрешницом и пратећим  
садржајима, на кат.парц.бр.637/8 К.О.Врчин, а за који је издато решење о одобрењу за градњу  
бр. 351-72/04 од 15.04.2004.године.

Уз пријаву поднету дана 12.05.2005.године инвеститор је приложио главни пројекат  
у 4 примерка, решење о одобрењу за изградњу бр. 351-72/04 од 15.04.2004.године, изјаву о  
почетку и завршетку радова на предметном објекту бр. 28/05 од 20.06.2005.године, уговор са  
извођачем радова бр. 722 од 6.08.2004.године, уговор о уређењу грађевинског земљишта бр.  
178 од 9.09.2004.године и доказ о уплати накнаде за исто, сагласност на техничку  
документацију у погледу мера заштите од пожара издату од стране МУП РС Управа  
противпожарне полиције бр. 217.713/05-06 од 21.07.2005.године, мишљење за водопривредне  
услове од ЈВП "Србијаводе" Београд бр. 2098/2 од 7.07.2003.године, електроенергетска  
сагласност бр.5230 СА 10/79, 3340/05 од 14.06.2005.године, сагласност Министарства за  
заштиту природних богатстава и животне средине бр. 353-02-0782/03-02 од 29.09.2003.године,  
услови за прикључење објекта на ГТ мрежу бр. 03/14634 и доказ о уплати Законом прописаних  
такси.

Ово Одељење је извршило увид у приложену техничку документацију, и списе  
из ст.2. ове потврде и на главном пројекту овером истог потврдило пријем наведене  
документације.

Ова потврда издаје се сагласно важећим законским прописима тј. чл. 114.  
Закона о планирању и изградњи. («Сл.гласник РС»,бр. 47/03).

Доставити: Именованом, грађ.инспекцији и архиви.



**НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА**

*Драган Стефановић*  
**Драган Стефановић, инж.геод.**



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД БЕОГРАД  
Општина Гроцка  
Одељење за урбанизам, комунално  
стамбене и грађевинске послове  
Број: 351-277/05  
Дана: 8.09.2005. године  
Гроцка  
МЗ/ММ

ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ  
И КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ И  
ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ

14.9.2005.

Др. Зечељ

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и грађевинске послове општине Гроцка, у управној ствари Предузећа за унутрашњу и спољну трговину "ЕУРОПЕН-ЕУРОПЕТРОЛ" из Београда Ул. Трг републике бр.3/5, на основу чл.91.,88. и 89. став 3. и чл.94. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС»,бр.47/2003) и чл.206. ЗУП-а («Сл.листСРЈ»,бр.33/97), донело је

### ДОПУНСКО РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗГРАДЊУ

**РЕШЕЊЕ** о одобрењу за изградњу Одељења за урбанизам, комунално стамбене и грађевинске послове општине Гроцка бр. 351-72/04 од 15.04.2004.године којим је одобрена изградња бензинске станице за снабдевање течним горивом са надстрешницом и пратећим садржајима допуњује се како следи:

**ОДОБРАВА СЕ** инвеститору Предузећу за унутрашњу и спољну трговину "ЕУРОПЕН - ЕУРОПЕТРОЛ" из Београда Ул. Трг републике бр.3/5, изградња подземног резервоара за смештај ТНГ-а за бензинску станицу са аутобазом "ЕУРОПЕТРОЛ-Врчин", на кат.парц.бр. 637/8 К.О.Врчин.

Саставни део овог решења је идејни пројекат бр.351-277/05 од 8.09.2005.године израђен од стране Предузећа за пројектовање, консалтинг и инжењеринг "Дизајн архитектура" из Н. Београда Ул.Гандијева бр.169 и акт о урбанистичким условима бр. 353-1483/03 од 3.12.2003.године издат од стране овог Одељења.

Инвеститор је пружио доказ о праву власништва и то власнички лист ЗКУЛ бр.8156 К.О. Врчин, копију плана парцеле бр. 953-2-2590/03 од 27.11.2003.године.

Инвеститор је дужан да у року од 8 дана, пре почетка грађења објекта пријави овом Одељењу, почетак извођења радова са прописаном техничком документацијом, назив извођача радова и рок завршетка радова.

Уз пријаву, инвеститор подноси главни пројекат са потврдом и извештајем о извршеној техничкој контроли у четири примерка, писмену изјаву о почетку грађења, односно извођењу радова и року завршетка изградње, доказ о уређивању односа у погледу плаћања накнаде за уређење грађевинског земљишта, оверени уговор о грађењу и доказ о уплати административне таксе.

Одобрење за градњу престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта односно извођењем радова у року од 2 године од дана правоснажности Одобрења за изградњу, а изграђени објекат се може користити по предходно прибављеној употребној дозволи.

### Образложење

У управној ствари Предузеће за унутрашњу и спољну трговину "ЕУРОПЕН-ЕУРОПЕТРОЛ" из Београда Ул. Трг републике бр. 3/5 Одељење за урбанизам комунално стамбене и грађевинске послове општине Гроцка донело је решење о одобрењу за изградњу бр. 351-72/04 од 15.04.2004.године. Наведеним решењем није решено питање одобрења изградње подземног резервоара за смештај ТНГ-а за бензинску станицу са аутобазом "ЕУРОПЕТРОЛ-Врчин", а које је било предмет поступка у овој управној ствари, а све то из разлога што инвеститор није доставио потребне сагласности: одобрење МУП-а РС- Управе противпожарне полиције бр. 217.2-26/2005-06 од 25.04.2005.године, за проширење постојеће станице изградњом укопаног резервоара за ТНГ и сагласност на студију о процени утицаја на животну средину бензинске и гасне станице "ЕУРОПЕТРОЛ" бр. 350-12/05 од 22.08.2005.године.

Како је инвеститор отклонио недостатке из претходног става то је ово Одељење на основу чл. 206. ЗУП-а, а по захтеву инвеститора накнадно размотрило и ово питање и решило као у диспозитиву допунског решења.

Против овог решења може се изјавити жалба, Градском секретаријату за имовинско правне и грађевинске послове, у року од 15 дана, од дана пријема истог, а преко овог Одељења, таксирана са 250,00 динара административне таксе.

Доставити: именованом, Грађ.инспекцији, РУЈП и архиви.



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД БЕОГРАД  
ОПШТИНА ГРОЦКА  
Одељење за урбанизам комунално  
стамбене и грађевинске послове  
Број: 351-290/05/2  
Дана: 9.09.2005.године  
Г р о ц к а  
МЗ/ММ

Одељење за урбанизам комунално стамбене и грађевинске послове општине Гроцка, поступајући по пријави почетка извођења радова **Предузећа за унутрашњу и спољну трговину "ЕУРОПЕН" Д.О.О.** из Београда Ул.Трг републике бр.3/5, на основу чл. 114. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС»,бр. 47/03)и чл. 161. Закона о општем управном поступку («Сл.лист СРЈ»,бр. 33/97), издаје

### П О Т В Р Д У

**ПОТВРЂУЈЕ СЕ** да је Предузеће за унутрашњу и спољну трговину "ЕУРОПЕН" д.о.о.из Београда Ул.Трг републике бр.3/5, дана 12.05.2005.године под бр. 351-290/05/2 пријавило изградњу бензинске станице за снабдевање течним горивом са надстрешницом и пратећим садржајима и изградњу подземног резервоара за смештај ТНГ-а за бензинску станицу, на кат.парц.бр.637/8 К.О. Врчин, а за коју је издато решење о одобрењу за градњу бр. 351-72/04 од 15.04.2004.године.

**ПОТВРЂУЈЕ СЕ** да је по поднетој пријави издата потврда за изградњу бензинске станице са надстрешницом и пратећим објектима за коју је издато решење о одобрењу за градњу бр. 351-72/04 од 15.04.2004.године, а за изградњу подземног резервоара за смештај ТНГ-а за бензинску станицу због недостатка потребних сагласности није било решено питање одобрења истог. Како инвеститор у међувремену доставио потребне сагласности и то: одобрење МУП-а РС Управе противпожарне полиције и сагласност на студију о процени утицаја на животну средину бензинске и гасне станице "Еуропетрол" то је ово Одељење издало допунско решење о одобрењу за изградњу бр. 351-277/05 од 8.09.2005.године. Инвеститор је након издавања решења приложио главни пројекат, напред наведено допунско решење, све потребне сагласности предвиђене законом као и доказ о уплати законом прописних такси, па је ово Одељење увидом у приложену техничку документацију и списе из ст.2. ове потврде на главном пројекту овером од стране овог Одељења под бр. 351-277/05 потврдило пријем наведене документације.

Ова потврда издаје се сагласно важећим законским прописима тј. чл. 114. Закона о планирању и изградњи, («Сл.гласник РС»,бр. 47/03).

Доставити: Именованом, грађ.инспекцији и архиви.

**НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА**

*Драган Стефановић*  
**Драган Стефановић, инг.геод.**



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД БЕОГРАД  
ОПШТИНА ГРОЦКА  
Одељење за урбанизам комунално  
стамбене и грађевинске послове  
Број: 351-475/05  
21.09.2005.године  
Г р о ц к а  
МЗ/ММ

Одељење за урбанизам комунално стамбене и грађевинске послове општине Гроцка, поступајући по захтеву Предузећа за унутрашњу и спољну трговину "ЕУРОПЕН" из Београда Ул.Трг Републике бр.3/5, за изградњу монтажно бетонске ТС 10/0,4, 160 КВА, на основу чл. 97. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС», бр. 47/03) и чл. 161. Закона о општем управном поступку («Сл. лист СРЈ», бр.33/97), издаје

### ПОТВРДУ

**ПОТВРЂУЈЕ СЕ** да за изградњу монтажне бетонске ТС 10/0,4 КВ-160 КВА за потребе напајања бензинске станице у Врчину, на кат.парц.бр. 637/8 К.О. Врчин, а на основу пријаве поднете под бр. 351-475/05 од 13.07.2005.године, од стране Предузећа за унутрашњу и спољну трговину "ЕУРОПЕН" из Београда Ул.Трг Републике бр.3/5, није потребно посебно одобрење за градњу.

Уз пријаву поднету дана 13.07.2005.године, инвеститор је приложио: главни пројекат у 4 примерка оверен под бр. 351- 475/05 од 19.09.2005.године, копију плана парцеле бр.953-2-883/05 од 20.07.2005.г., власнички лист ЗКУЛ бр.8156 К.О.Врчин, електроенергетску сагласност бр.5230 СА 10/79,3340/05, сагласност Републички дирекције за путеве бр. 344-05-441/Б/2004 од 19.05.2004.године, сагласност ЈП за дистрибуцију електричне енергије "Електродистрибуције Београд" на локацију ТС, решење о одобрењу за изградњу бензинске станице бр. 351-72/04 од 15.04.2004.године.

Ова потврда издаје се на захтев именованог, а саставни део исте чини главни пројекат урађен од стране Предузећа за маркетинг, развој, производњу инжењеринг "ПРИМАР КО" из Београда Ул.Сењачка бр.44а.

Наведени радови се морају извести сагласно важећим законским прописима, нормативима и стандардима чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.

Инвеститори су дужни да трајно чувају техничку документацију на основу које је издата ова потврда.

Такса за ову потврду наплаћена је у износу од 130,00 дин. по тар.бр.1. + 130,00 дин. по тар.бр. 118. Закона о Републичким административним таксама ("Сл.гласник РС", бр. 43/03, 51/03 и 42/05) и у износу од 75,00 дин. по тар.бр.1. тачка 1. + 150,00 дин. по тар.бр. 12. тачка 14. + 1.000,00 дин. по тар.бр. 6.15а. Одлуке о општинским административним таксама ("Сл.лист града Београда", бр. 7/01, 9/01, 26/01 и 42/05).

Доставити: Именованом, грађ.инспекцији и архиви.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

  
Драган Стефановић, инг.геод.



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД БЕОГРАД  
Општина Гроцка  
Одељење за урбанизам, комунално  
стамбене и грађевинске послове  
Број: 351-1052/06  
14.12.2006. године  
Гроцка  
МЗ/ММ



Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и грађевинске послове општине Гроцка,  
у управној ствари Предузећа за унутрашњу и спољну трговину "ЕУРОПЕН" д.о.о. из Београда Ул.Трг  
републике бр.3/V, за издавање одобрења за изградњу хотела са пратећом инфраструктуром "Врчин  
1", на основу чл.91.,88. и 89. став 3. и чл.94. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС»,бр.  
47/03 и 34/06) и чл. 192. ЗУП-а («Сл.лист СРЈ»,бр.33/97 и 31/01), доноси

### РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗГРАДЊУ

**ОДОБРАВА СЕ** инвеститору Предузећу за унутрашњу и спољну трговину "ЕУРОПЕН" д.о.о.  
из Београда Ул. Трг Републике бр.3/V, изградња хотела са пратећом инфраструктуром "Врчин 1",  
на кат.парц.бр.637/8 К.О.Врчин.

Саставни део овог решења је идејни пројекат бр.351-1052 од 14.12.2006.године израђен од стране  
Института за архитектуру и урбанизам Србије из Београда Ул.Бул. револуције бр.73 и акт о  
урбанистичким условима бр. 353-1482/06 од 14.12.2006.године издат од стране овог Одељења.

Инвеститор је пружио доказ о праву власништва и то власнички лист ЗКУЛ бр.8156 К.О.Врчин,  
копију плана парцеле бр. 953-2-2590/03 од 27.11.2003.године.

Инвеститор је дужан да у року од 8 дана, пре почетка грађења објекта пријави овом Одељењу,  
почетак извођења радова са прописаном техничком документацијом, назив извођача радова и рок  
завршетка радова.

Уз пријаву, инвеститор подноси главни пројекат са потврдом и извештајем о извршеној техничкој  
контроли у четири примерка, писмену изјаву о почетку грађења, односно извођењу радова и року  
завршетка изградње, доказ о уређивању односа у погледу плаћања накнаде за уређење грађевинског  
земљишта, оверени уговор о грађењу и доказ о уплати административне таксе.

Одобрење за градњу престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта односно извођењем  
радова у року од 2 године од дана правоснажности Одобрења за изградњу, а изграђени објекат се може  
користити по предходно прибављеној употребној дозволи.

### Образложење

Предузеће за унутрашњу и спољну трговину "ЕУРОПЕН" д.о.о.из Београда Ул. Трг републике  
бр.3/V, поднело је дана 5.12.2006.год. захтев овом Одељењу под бројем 351-1052/06 којим је тражило  
да му се изда решење о одобрењу за изградњу хотела са пратећом инфраструктуром "Врчин 1" на  
кат.парц.бр. 637/8 К.О.Врчин.

Уз захтев је приложена потребна документација и то: идејни пројекат у 3 примерка, акт о  
урбанистичким условима бр.353-1482/06 од 14.12.2006. год., власнички лист ЗКУЛ. бр.8156  
К.О.Врчин, копија плана парцеле бр. 953-2-2590/03 од 27.11.2003.године и доказ о уплати Законом  
предвиђени такси.

На основу свега напред изложеног утврђено је да су испуњени услови прописани чланом 94., а у  
вези са чланом 88. и 91. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС»,бр.47/2003),па је решено  
као у диспозитиву овог решења.

Такса за ово решење наплаћена је у износу од 590,00 дин. по Закону о Републичким  
административним таксама ("Сл.гласник РС",бр. 43/03, 41/03 и 42/05).

Против овог решења може се изјавити жалба, Градском секретаријату за имовинско правне и  
грађевинске послове, у року од 15 дана, од дана пријема истог, а преко овог Одељења, таксирана са  
250,00 динара административне таксе.

Доставити: именованом, Грађ.инспекцији, РУЛП и архиви.



НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА





**11 - IDEJNO REŠENJE ZA BEZBEDNO POSTAVLJANJE**  
**STANICE KOMPRIMOVANOG PRIRODNOG GASA (CNG)**  
**I UTEČNJENOG PRIRODNOG GASA (LNG)**

Investitor: "DUDA INVEST" DOO , Beograd  
Braće Nedića 12/3 , 11000 Beograd

Objekat: Postojeća stanica za snabdevanje motornih vozila gorivom  
na građevinskoj parceli GP 2, koja je formirana od  
katastarske parcele 8689 KO Vrčin u Vrčinu – dogradnja  
stanice komprimovanog prirodnog gasa (CNG) i  
utečenjenog prirodnog gasa (LNG)

Vrsta tehničke dokumentacije: IDR – Idejno rešenje

Za građenje/izvođenje: Rekonsrukcija i dogradnja

Izrađivač Elaborata: „BELING“ DOO Beograd

Odgovorno lice: Blagoje LJ. Stojković

Pečat: Potpis:



Ovlašćeno lice koje je izradilo Blagoje Stojković, dipl.ing.el.

Broj licence: 350 3810 03

Lični pečat: Potpis:



Broj tehničke dokumentacije: **IDR-LOK-049/20**

Mesto i datum: Beograd, Januar 2022. godine



## **A. S A D R Ž A J**

### **TEKSTUALNI PRILOZI**

- A. Sadržaj
- B. Pregled primenjenih propisa, standarda i normativa
- C. Tehnički opis terena prikazanog na situacionog planu
- D. Tehnički opis opreme i instalacija CNG i LNG
- E. Fizičko hemijske osobine prirodnog gasa
- F. Mere bezbednosti i protivpožarna zaštita
- G. Količina uskladištenog prirodnog gasa
- H. Pristupna saobraćajnica

### **GRAFIČKA DOKUMENTACIJA**

- Situacija sa bezbednosnim rastojanjem , buduće stanje ..... crt.br.1

## B. PREGLED PRIMENJENIH PROPISA, STANDARDA I NORMATIVA

1. Zakon o planiranju i izgradnji ("Sl. glasnik RS", br. 72/2009, 81/2009 - ispr., 64/2010 - odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - odluka US, 50/2013 - odluka US, 98/2013 - odluka US, 132/2014, 145/2014, 83/2018. 31/19, 37/19-drugi zakon 09/20 i 52/21);
2. Zakon o zaštiti od požara „Službeni glasnik RS“, broj 111 od 29. decembra 2009, 20 od 24. februara 2015, 87 od 13. novembra 2018, 87 od 13. novembra 2018 - dr. zakoni.
3. Zakon o zapaljivim i gorivim tečnostima i zapaljivim gasovima ("Sl. glasnik RS", broj 54/15).
4. Zakon o bezbednosti i zdravlju na radu ("Sl. glasnik RS", br. 101/2005, 91/2015 i 113/2017 - dr. zakon)
5. Pravilnika o sadržini, načinu i postupku izrade i način vršenja kontrole tehničke dokumentacije prema klasi i nameni objekata ("Službeni glasnik RS", br. 23/15 i 77/15).
6. Pravilnik o tehničkim normativima za bezbednost od požara i eksplozija stanica za snabdevanje gorivom prevoznih sredstava u drumskom saobraćaju, manjih plovila, manjih privrednih i sportskih vazduhoplova ("Službeni list SFRJ", broj 54/2017 ,34/19 i 92/21).
7. Pravilnik o izgradnji postrojenja za tečni naftni gas i o uskladištavanju i pretakanju tečnog naftnog gasa ("Službeni list SFRJ", broj 24/71,26/71,87/2011 i 24/2012).
8. Pravilnik o tehničkim normativima za bezbednost od požara i eksplozija objekata maloprodaje boca sa tečnim naftnim gasom ("Službeni list RS", broj 6/16).
9. Standard ONORM M7379/1995.
10. Pravilnik o tehničkim normativima za pokretne zatvorene sudove komprimovane, tečne i pod pritiskom rastvorene gasove ("Sl. list SFRJ", br. 25/80 i 9/86, "Sl. list SRJ", br. 21/94, 56/95 i 1/2003 i "Sl. glasnik RS", br. 21/2010)
11. Pravilnik o tehničkim normativima za bezbednost od požara i eksplozija postrojenja i objekata za zapaljive i gorive tečnosti i o uskladištavanju i pretakanju zapaljivih i gorivih tečnosti („Službeni glasnik RS“, br. 114/17).
12. Pravilnik o tehničkim normativima za pristupne puteve, okretnice i uređene platoe za vatrogasna vozila u blizini objekta povećanog rizika od požara ("Službeni list SFRJ", broj 8/95).
13. Pravilnik o tehničkim i drugim zahtevima za tečni naftni gas ("Službeni glasnik RS", broj 97/10, 123/12 i 63/13).
14. Pravilnik o tehničkim normativima za električne instalacije niskog napona ("Sl. list SFRJ", br. 53/88 i 54/88 i "Sl. list SRJ" br. 28/95).
15. Pravilnik o tehničkim normativima za zaštitu od statičkog elektriciteta ("Sl. list SFRJ", br. 62/73).
16. Pravilnik o tehničkim normativima za zaštitu objekata od atmosferskog pražnjenja  
a. ("Sl. list SRJ", br. 11/96).
17. SRPS EN 60079-11/2009 - Električni uređaji za eksplozivno gasovite atmosfere - Deo 11 - Oprema zaštićena svojstvenom bezbednošću „i“.
18. SRPS EN 60079-14/2009 - Eksplozivne atmosfere - Deo 14 – Projektovanje, izbor i postavljanje električnih instalacija.
19. Standard IGEM /UP/5 2. EDICIJA - INSTITUT ZA GASNI INŽENJERING I UPRAVLJANJE
20. Tehničko pravilo DVGW, G 651 CNG Fuel Stations Standards
21. ISO 16923 Stanice za punjenje vozila prirodnim gasom – CNG stanice za punjenje vozila
22. ISO 16924 Stanice za punjenje vozila prirodnim gasom – LNG stanice za punjenje vozila

i drugih važećih propisa i standarda koji se odnose na objekte i instalacije koje sadrži Stanica CNG i LNG.



## C. TEHNIČKI OPIS TERENA PRIKAZANOG NA SITUACIONOM PLANU

### Uvod

Predmet ovog Bezbednosnog postavljanja je odobrenje lokacije za Stanicu za snabdevanje motornih vozila komprimovanim(CNG) i utečjenim(LNG) prirodnim gasom kao pogonskim gorivom, koja treba da se sastoji od prevoznih trejlera sa bocama na nominalnom pritisku punjenja do 200 bar, kompresorskih modula sa opremom za pražnjenje trajlera, vertikalnog rezervoara za LNG, pretakališta za LNG, automata za punjenje vozila CNG-om i LNG-om, opremljenog mernom i obračunskom opremom, fleksibilnim crevima sa pištoljima za priključenje na rezervoare vozila, fiksni cevovodi za povezivanje opreme, zaporne, merne i sigurnosne armature, kao i od druge neophodne pomoćne i protivpožarne opreme.

#### Ovim elaboratom traži se odobrenje lokacije za sledeću opremu i objekte:

1. Dva trejlera komprimovanog prirodnog gasa - ukupni kapacitet 9.216 Nm<sup>3</sup>
2. Kontejner 4,1x1,85 m, na betonskom temelju, za smeštaj opreme za komprimovanje prirodnog gasa - kompresor , elektroorman, hidraulika i hladnjak kao odvojeni objekat
3. Jedan automat, dupleks, za punjenje motornih vozila komprimovanim prirodnim gasom, 2 točeća mesta NGV1
4. Kontejner 6,1x2,4 m, na betonskom temelju, za smeštaj opreme za komprimovanje prirodnog gasa - kompresor , elektroorman, hidraulika, hlađenje
5. Jedan automat, dupleks, za punjenje motornih vozila komprimovanim prirodnim gasom, 2 točeća mesta NGV2
6. Vertikalni rezervoar za utečjeni prirodni gas - LNG od 80m<sup>3</sup>
7. Pretakalište za utečjeni prirodni gas – LNG
8. Jedan automat, dupleks, za punjenje motornih vozila utečjenim prirodnim gasom, 2 točeća mesta

U službi gore navedenih objekata nalazi će se objekat opslužioca, kontrolna soba za potrebe LNG instalacije kao i ostrvo za automate, kako je prikazano na crtežu Situacije ovog Idejnog rešenja.

Predviđena je fazna izgradnja objekata po sledećem redosledu:

#### I FAZA obuhvata izgradnju

- Dva trejlera komprimovanog prirodnog gasa - ukupni kapacitet 9.300 Nm<sup>3</sup>
- Kontejner 4,1x1,85 m, na betonskom temelju, za smeštaj opreme za komprimovanje prirodnog gasa - kompresor , elektroorman, hidraulika i hladnjak kao odvojeni objekat
- Jedan automat, dupleks, za punjenje motornih vozila komprimovanim prirodnim gasom, 2 točeća mesta NGV1
- Objekat opslužioca

## **II FAZA obuhvata izgradnju**

- Kontejner 6,1x2,4 m, na betonskom temelju, za smeštaj opreme za komprimovanje prirodnog gasa - kompresor , elektroorman, hidraulika,hlađenje
- Jedan automat, dupleks, za punjenje motornih vozila komprimovanim prirodnim gasom, 2 točeca mesta NGV2
- Ostrvo za automate

## **III FAZA obuhvata izgradnju**

- Vertikalni rezervoar za utečnjeni prirodni gas - LNG od 80m<sup>3</sup>
- Pretakalište za utečnjeni prirodni gas – LNG
- Jedan automat, dupleks, za punjenje motornih vozila utečnjenim prirodnim gasom, 2 točeca mesta
- Kontrolna soba instalacije LNG-a

Isporuka komprimovanog prirodnog gasa(CNG) u bocama visokog pritiska kao i utečnjenog prirodnog gasa(LNG) u skladišnim rezervoarima vrši se kada nema mogućnosti za priključenje na neki gasovod u blizini.

Princip rada je isti kao i kod direktnog priključenja na gasovod, s tim što ovde kompresor praktično pretače gas iz trejlara, odnosno pumpa iz rezervoara LNG-a u boce koje se nalaze u vozilima.

Kompresori sa pripadajućom opremom se smeštaju u odgovarajuće objekte-kontejnere, koji moraju biti izgrađeni u skladu sa važećim propisima.

Instalacija utečnjenog prirodnog gasa-LNG (pretakalište,vertikalni rezervoar sa pompom) se nalaze na betonskoj ploči i ograđena je žičanom ogradom, kako je prikazano na crtežu Situacije.

Za merenje i obračun količine gasa koristi se dupleks automati (dispenseri) za istakanje, sa fleksibilnim crevima i priključcima visokog pritiska za punjenje vozila.

Pri izradi elaborata korišeni su sledeći standardi:

**IGEM**

STANICE ZA SNABDEVANJE KOMPRIMIRANIM  
PRIRODNIM GASOM

**ISO 16924**

ISO 16924 Stanice za punjenje vozila prirodnim gasom – LNG  
stanice za punjenje vozila



## **Prostorna lokacija objekata**

Dogradnja Stanice za snabdevanje vozila komprimovanim i utečnjenim prirodnim gasom je predviđena na lokaciji postojeće stanice "MOL" za snabdevanje vozila tečnim gorivima i tečnim naftnim gasom (Rešenje MUP-a, br.217.4-380/05-06 od 06.12.2005.god.) u Vrčinu-Beograd, pored auto-puta Beograd-Niš na kat. parc. br. 8689 K.O. Vrčin.

Postojeći objekti na katastarskoj parceli broj 8689 su:

- poslovnog objekta sa pratećim sadržajem
- nadstrešnice
- jedan automat za TNG
- šest automata za tečna goriva
- podzemnog rezervoara za TNG-a sa pumpom i pretaklištem,
- podzemni rezervoari za tečna goriva sa pretakalištem i AT ventilima

Raspored objekata na lokaciji je takav da su zadovoljeni važeći propisi o minimalnim rastojanjima između istih, okolnih objekata, ograde i javnih puteva, što je prikazano na situacionom planu.

Posebno se vodilo računa o saobraćajnicama koje omogućavaju normalno kretanje motornih vozila.

Pristup trajlera za transport komprimovanog prirodnog gasa kao i cisterne za istakanje utečnjenog prirodnog gasa vrši se sa auto puta Beograd - Niš korišćenjem izgrađenih internih saobraćajnica u okviru postojeće stanice za snabdevanje gorivom.

Iznad lokacije ne prolaze nisko i visokonaponski električni vodovi.

## D. TEHNIČKI OPIS OBJEKATA STANICE ZA KOMPRIMOVANI I UTEČNJENI PRIRODNI GAS

### Mesto za postavljanje trejlera – poluprikolica

Za postavljanje trejlera - poluprikolica predviđen je postojeći asfaltni plato dimenzija cca 15x7m, zaštićen od neovlašćenog pristupa žičanom ogradom sa glavnom kapijom za ulaz trejlera i kapijom za prilaz priključcima i armaturi.

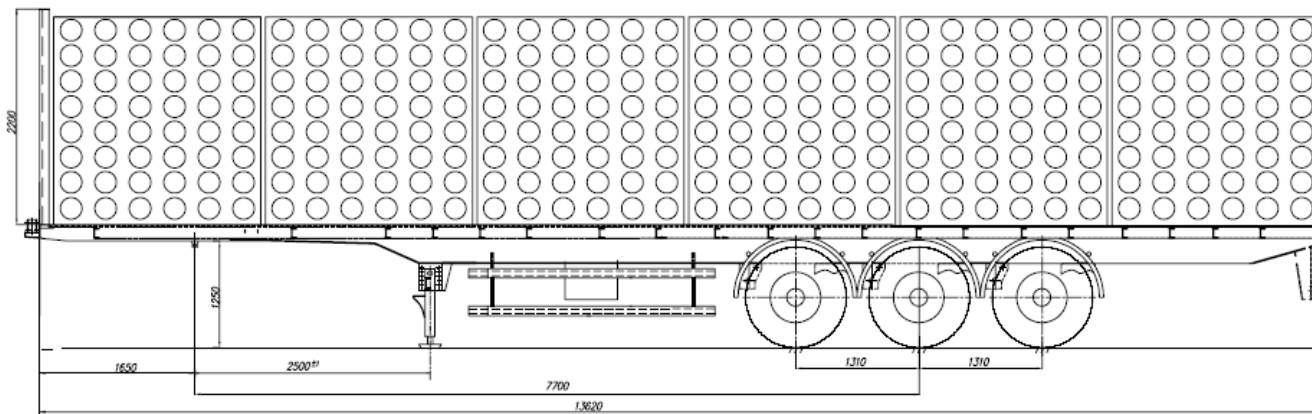
Predviđeno je odgovarajuće osvetljenje platoa sa trejlerima, u cilju rukovanja, kontrole ili bilo kakve intervencije u noćnim uslovima.

Jedan trejler je priključen za potrošnju, dok je drugi ispražnjen i čeka odvoženje na ponovno punjenje, ili je takođe pun trejler.

### Trejleri za prevoz komprimovanog prirodnog gasa

Isporuka komprimovanog prirodnog gasa do stanice za snabdevanje gorivom vrši se trejlerima - poluprikolicama sa montiranim bocama visokog pritiska. Trejler sa punim bocama se ostavlja na lokaciji, a ispražnjeni trejler se odvozi na ponovno punjenje.

Boce su podeljene u sekcije, međusobno odvojene zapornim ventilima radi lakšeg održavanja i mogućnosti sekcijskog punjenja i pražnjenja. Sve sekcije se spajaju u jednu cev za potrošnju, odnosno punjenje. Sekcija koja se puni ili prazni, odnosno sve sekcije istovremeno, vrši se ručno, otvaranjem ili zatvaranjem zapornih ventila.



Trejleri su izrađeni u skladu sa ADR propisima za drumski transport opasnog tereta.

Trejleri su sledećih dimenzija:

|                      |           |
|----------------------|-----------|
| - ukupna dužina      | 13.260 mm |
| - ukupna širina      | 2.550 mm  |
| - ukupna visina      | 3.600 mm  |
| - ukupna masa je 35t |           |

Na svakom trejleru je montirano 6 baterija po 48 boca zapremine 80 lit na nominalnom pritisku punjenja od 200 bar, što daje raspoloživu količinu gasa Nna dva trejlera od 9.216 Nm<sup>3</sup>.

Električna instalacija poluprikolice je napona 24 V.



### **Kontejner 4,1x1,85 m, na betonskom temelju, za smeštaj opreme za komprimovanje prirodnog gasa – radni kompresorski modul**

Predviđen je metalni kontejner, sa 2 prostorije(A i B) koje imaju pristup direktno iz spoljnog prostora.

Objekat se postavlja na betonski plato dimenzija cca 9x9m, kako je prikazano na crtežu situacije za bezbednosno postavljanje.

U prostoriji "A" smeša se oprema kroz koju prolazi gas (gasni deo instalacije) i koja je u protiveksplozivnoj zaštiti (filteri gasa, ventili, cilindri za komprimovanje, gasni cevovodi, izmenjivači toplote).

U prostoriji "B" smešta se oprema koja nije u dodiru sa gasom i koja nije protiveksplozivno zaštićena, komandni orman kompresorskog modula, mali kompresor za instrumentalni vazduh, itd. Cela prostorija se proglašava neugroženim prostorom.

Između prostorija "A" i "B" postavlja se pregrada bez otvora.

Ventilacija prostorija je u osnovi prirodna sa ulaznim žaluzinama u vratima i odvodnim na suprotnim zidovima. Po potrebi može se dodati ventilator za postizanje nadpritiska u prostoriji "A" u kojoj je smešten elektromotor . Vazduh koji se ubacuje služi i za hlađenje elektromotora.

U kontejneru je predviđen hidraulički kompresor, gde se pogon cilindra vrši uljem pod pritiskom koje se dobija iz uljne pumpe pogonjene elektromotorom.

Hlađenje ulja i gasa posle svakog stepena komprimovanja vrši se u izmenjivačima toplote, gde je rashladno sredstvo glikol koji kruži u zatvorenom ciklusu.Hladnjak se nalazi van kontejnera na rastojanju od 1,55m.

Kapacitet kompresora zavisi od pritiska gasa u trejlerskim bocama, odnosno, zavisi od ispražnjenosti trejlara. Kako se trejler prazni, tako opada kapacitet kompresora. Prilikom punjenja vozila prvo se pušta gas direktno iz trejlara u vozilo, zaobilazeći kompresor, sve dok se pritisci ne izjednače. Kada se pritisci izjednače, startuje kompresor i dopunjuje boce u vozilu do 200 bar.

| <u>Pritisak u trejleru</u> | <u>Kapacitet kompresora</u> |
|----------------------------|-----------------------------|
| 5 bar                      | 37 Nm <sup>3</sup> /h       |
| 100 bar                    | 465 Nm <sup>3</sup> /h      |
| 200 bar                    | 1.370 Nm <sup>3</sup> /h    |

### **Kontejner 6,1x2,4 m, na betonskom temelju, za smeštaj opreme za komprimovanje prirodnog gasa – rezervni kompresorski modul**

Predviđen je takođe metalni kontejner, sa 2 prostorije(A i B) koje imaju pristup direktno iz spoljnog prostora.

Objekat se postavlja na betonski plato pored prethodno opisanog kontejnera na rastojanju od 1,2m, kako je prikazano na crtežu situacije za bezbednosno postavljanje.

U prostoriji "A" smeša se oprema kroz koju prolazi gas (gasni deo instalacije) i koja je u protiveksplozivnoj zaštiti (filteri gasa, ventili, cilindri za komprimovanje, gasni cevovodi, izmenjivači toplote).

U prostoriji "B" smešta se oprema koja nije u dodiru sa gasom i koja nije protiveksplozivno zaštićena, komandni orman kompresorskog modula, mali kompresor za instrumentalni vazduh, itd. Cela prostorija se proglašava neugroženim prostorom.

Između prostorija "A" i "B" postavlja se pregrada bez otvora.

Ventilacija prostorija je u osnovi prirodna sa ulaznim žaluzinama u vratima i odvodnim na suprotnim zidovima. Po potrebi može se dodati ventilator za postizanje nadpritiska u prostoriji "A" u kojoj je smešten elektromotor . Vazduh koji se ubacuje služi i za hlađenje elektromotora.

U kontejneru je predviđen hidraulički kompresor, gde se pogon cilindara vrši uljem pod pritiskom koje se dobija iz uljne pumpe pogonjene elektromotorom.

Hlađenje ulja i gasa posle svakog stepena komprimovanja vrši se u izmenjivačima toplote, gde je rashladno sredstvo glikol koji kruži u zatvorenom ciklusu.

Kapacitet ovog kompresora je 750m<sup>3</sup> i ovaj kompresor će služiti za dopremanje gasa iz trejlara do radnog kompresora kada pritisak u trejlerima padne ispod cca 100bar, a sve u cilju bržeg punjenja automobilskih rezervoara na automatima.

### **Automati za punjenje vozila komprimovanim prirodnim gasom - CNG**

Predviđena su dva dupleks automata (A1 i A2) za punjenje vozila komprimovanim prirodnim gasom (CNG), 2 točeca mesta, sledećih karakteristika:

|                                   |                                    |
|-----------------------------------|------------------------------------|
| □ Kapacitet A1                    | 0,3 / 40 kg/min – priključak NGV1  |
| □ Kapacitet A2                    | 0,3 / 100 kg/min – priključak NGV2 |
| □ Pritisak punjenja u boce vozila | 200 bar                            |
| □ Maksimalni radni pritisak       | 300 bar                            |
| □ Napajanje                       | 380 V, 50 Hz                       |
| □ Ex - zaštita                    | min. II A T3                       |

Automat A1 se postavlja u I fazi izgradnje na ivičnjaku pored objekta za opslužioce kako je prikazano na crtežu Situacije.

Automat A2 se postavlja u II fazi izgradnje na zaštitnom ostrvu, tako da je omogućeno istovremeno punjenje 2 vozila.

### **INSTALACIJA UTEČNJENOG PRIRODNOG GASA – LNG**

#### **Rezervoarski prostor za skladištenje utečnjelog prirodnog gasa sa pumpnim postrojenjem**

Vertikalni rezervoar sledećih karakteristika:

- zapremina: V= 80 m<sup>3</sup>
- visina rezervoara: 17490 mm u komplet sa armaturom
- prečnik rezervoara: 3000 mm
- radni pritisak: 6 bar(max dozvoljeni 17bar)
- težina praznog rezervoara: cca 32000 kg
- priključak za punjenje rezervoara: DN50 PN40
- priključak za potrošnju gasa : DN40 PN40



Rezervoar je sačinjen kao dvoplaštni. Unutrašnja posuda je napravljena od nerđajućeg čelika, dok je spoljašnji plašt sačinjen od ugljeničnog čelika.

Ispuna između dva plašta ima izolaciono svojstvo a sastoji se od perlita u vakuumu.

U sklopu rezervoara je i kriogena pumpa koja doprema LNG do automata.

Rezervoar je sa pumpnim agregatom povezan nadzemnim cevovodom od nerđajućeg čelika DN50. Veza sa atmosferskim isparivačima je takođe od nerđajućeg čelika dimenzije DN40.

### **Pretakalište LNG**

Zapadno od rezervoara za LNG postavlja se pretakalište za pretovar utečnjelog prirodnog gasa iz auto cisterne u nadzemni vertikalni rezervoar.

Pretakalište se sastoji od:

- priključka za LNG prikolicu
- lokalnog upravljačkog panel sa ESD pritiskom i Dead man taster
- uređaja za otkrivanje propuštanja LNG-a (predajnik Pt100)
- detektora gasa

**Napomena:** Rezervoar sa pompom i pretakalište su ograđeni i predstavljaju tehnološku celinu

### **Automati za punjenje vozila utečnjelim prirodnim gasom - LNG**

LNG dispenser koji će služiti za utakanje teških motornih vozila sadrži dve dizne - pištolja za hladni proizvod (LNG).

Automat ima mogućnost punjenja bilo kojeg vozila na LNG i protok po crevu do 80kg /min.

Instalacija utečnjelog prirodnog gasa će se izvoditi u **III fazi** gradnje.

## E. FIZIČKO - HEMIJSKE OSOBINE GORIVA

### Osnovne karakteristike prirodnog gasa

a.) Prosečan volumetrijski sastav gasa je:

|                |         |
|----------------|---------|
| metan          | 95,00 % |
| etan           | 1,53 %  |
| propan         | 0,56 %  |
| izobutan       | 0,02 %  |
| n-butan        | 0,019 % |
| izopentan      | 0,012 % |
| n-pentan       | 0,09 %  |
| azot           | 1,10 %  |
| ugljen-dioksid | 0,98 %  |

b.) Fizičke karakteristike gasa:

|                                                                                     |                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| donja kalorična moć:                                                                | $H_d = 33.340 \text{ kJ/Nm}^3$             |
| gustina gasa na standardnim uslovima ( $t=15^\circ\text{C}$ ; $p=1,0 \text{ bar}$ ) | $\rho = 0,72 \text{ kg/m}^3$               |
| relativna gustina prema vazduhu:                                                    | 0,64                                       |
| vrednost granice zapaljivosti u vazduhu (zapreminski %):                            | $4 \div 16 \%$                             |
| maksimalna brzina paljenja:                                                         | 0,35 m/s                                   |
| temperatura paljenja u vazduhu:                                                     | $T = 943 \text{ K } (670^\circ\text{C})$   |
| temperatura sagorevanja kod faktora viška vazduha $\lambda = 1$ :                   | $T = 2273 \text{ K } (2000^\circ\text{C})$ |
| molarna masa prirodnog gasa:                                                        | $M = 16,6 \text{ kg/mol}$                  |
| koeficijent adijabate                                                               | $k = 1,30$                                 |

Volumetrijski sastav gasa koji će se transportovati, može se razlikovati od navedenog sastava, ali ne u meri koja može znatno da utiče na promenu osnovnih parametara. Prema SRPS N. S8.003 i SRPS N.S8.007, osnovne eksplozione karakteristika prirodnog gasa su:

1. grupa gasova: II A
2. temperaturni razred: T1

U zonama opasnosti koje može da formira prirodni gas, dozvoljeno je koristiti električne uređaje sa zahtevom u pogledu protiveksplozivne zaštite najmanje Ex II A T1.



## F. MERE BEZBEDNOSTI I PROTIVPOŽARNA ZAŠTITA

Mere bezbednosti i sistem protivpožarne zaštite koji će se predvideti Glavnim projektima i Projektom protivpožarne zaštite uslovljeni su osobinama i opasnostima koje prete pri skladištenju, pretakanju i radu sa CNG-om i LNG-om koji se nalaze na ovoj lokaciji.

Osnovne mere bezbednosti i zaštite ljudi, objekata, postrojenja i instalacija daće se kroz ispravna tehnička rešenja, izbor opreme, izbor materijala, tehničke proračune, propisana rastojanja od puteva unutar postrojenja i drugih objekata, uslove i uputstva koji se daju u Glavnim projektima prema kojima će se graditi objekti i instalacije na ovoj lokaciji.

Na objektima će biti istaknute natpisne table sa nazivima objekata, nazivom vrste goriva kao i table upozorenja i zabrana. Raspored natpisnih tabli biće dat u Projektu protivpožarne zaštite.

Protivpožarna zaštita Stanice za snabdevanje motornih vozila CNG i LNG se obezbeđuje mobilnom protivpožarnom opremom, prevoznim i prenosnim protivpožarnim aparatima. Broj, veličina i raspored mobilne protivpožarne opreme daće se prema važećim pravilnicima i požarnom opterećenju u Projektu protivpožarne zaštite.

## G. VRSTA I KOLIČINA ZAPALJIVIH I GORIVIH TEČNOSTI, ZAPALJIVIH GASOVA I EKSPLOZIVNIH MATERIJIA

Komprimovani prirodni gas (Metan - CNG - gustina  $\rho = 0,71 \text{ kg/Nm}^3$ )

Skladište komprimovanog prirodnog gasa čine 2 trejlera (poluprikolice) sa bocama visokog pritiska.

Na svakom trejleru je montirano 6 baterija po 48 boca zapremine 80 lit na 200 bar

Ukupna količina uskladištenog komprimovanog prirodnog gasa iznosi:

$$2 \text{ trejlera} \times (6 \text{ baterija} \times 48 \text{ boca}) \times 0,08 \text{ m}^3 \times 200 \text{ bar} = 9.216 \text{ Nm}^3.$$

Utečnjeni prirodni gas (LNG – 1lit =  $0,6 \text{ Nm}^3$ )

Ukupna količina uskladištenog utečnenog prirodnog gasa iznosi:

$$80.000 \text{ lit} \times 0,85 \times 0,6 = 40.800 \text{ Nm}^3.$$

## H. PRISTUPNA SAOBRAĆAJNICA ZA MOTORNA VOZILA

Pristup trejlerima, pretakalištu LNG i automatima za punjenje motornih vozila CNG-om i LNG-om omogućen je , internom saobraćajnicom u krugu postojeće benzinske stanice, sa auto puta Beograd - Niš .



LEGENDA:

POSTOJEĆI OBJEKTI

- 1- PRISTUPNA SAOBRAĆAJNICA
- 2-POSLOVNI OBJEKAT SA PRATEĆIM SADRŽAJEM
- 3-NADSTREŠNICA
- 4- REZERVOARI ZA TEČNA GORIVA
- 5- INSTALACIJA TNG - rezervoar.pumpa i pretakalište
- 6- AUTOMAT ZA TEČNA GORIVA
- 7- AUTOMAT ZA TNG
- 8- SEPARATOR
- 9- TRAFOSTANICA
- 10- BUNAR

OBJEKTI FAZE I

- 11 - Trepljeni komprimovanog prirodnog gasa, ukupni kapacitet 9.216 Nm³ - I FAZA
- 12 - Kontejner 4.1x1.85 m za smeštaj opreme za prirodni gas, kompresor, elektroorman, hidraulika - I FAZA
- 13 - Hladnjak - I FAZA
- 14 - Automat, dupleks, za punjenje motornih vozila komprimovanim prirodnim gasom, 2 ločeca mesta NGV1 - I FAZA
- 15 - Objekat opslužioca - I FAZA

OBJEKTI FAZE II

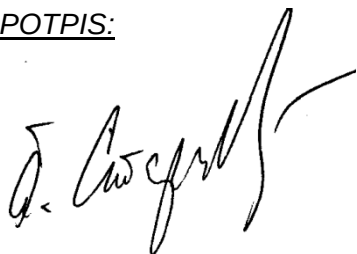
- 16 - Kontejner 6.1x2.4 m za smeštaj opreme za prirodni gas, kompresor, elektroorman, hidraulika - II FAZA
- 17 - Automat, dupleks, za punjenje motornih vozila komprimovanim prirodnim gasom, 2 ločeca mesta NGV2 - II FAZA
- 18 - Ostrovo za automate - II FAZA

OBJEKTI FAZE III

- 19 - Vertikalni rezervoar za LNG, 80m³ - III FAZA
- 20 - Pretakalište za LNG - III FAZA
- 21 - Kontrolna soba instalacije za LNG - III FAZA
- 22 - Automat, dupleks, za punjenje motornih vozila utečnjnim prirodnim gasom - LNG - III FAZA

AUTO PUT BEOGRAD - NIŠ



**1.1. NASLOVNA STRANA****1. PROJEKAT ARHITEKTURE**INVESTITOR:**“DUDA INVEST” DOO , Beograd  
Braće Nedića 12/3 , 11000 Beograd**OBJEKAT:**Postojeća stanica za snabdevanje motornih vozila gorivom  
na građevinskoj parceli GP 2, koja je formirana od  
katastarske parcele 8689 KO Vrčin u Vrčinu – dogradnja  
stanice komprimovanog prirodnog gasa (CNG) i  
utečenjenog prirodnog gasa (LNG)**VRSTA TEHNIČKE  
DOKUMENTACIJE:**IDR – Idejno rešenje**NAZIV I OZNAKA  
DELA PROJEKTA:**1 – PROJEKAT ARHITEKTURE**ZA GRAĐENJE/  
IZVOĐENJE RADOVA:**Rekonsrukcija i dogradnja**PROJEKTANT:  
ODGOVORNO LICE:**„BELING“ d.o.o., Beograd, ul. Španskih boraca br. 32A/3  
Blagoje Stojković**POTPIS:ODGOVORNI PROJEKTANT:  
BROJ LICENCE:**Dragutin Kulezić dipl.inž.arh.  
300 H520 09**POTPIS:BROJ DELA PROJEKTA:  
MESTO I DATUM:**IDR-A-049/20  
Beograd / Januar 2022.**

## 1.2. SADRŽAJ PROJEKTA ARHITEKTURE

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.1. | Naslovna strana projekta arhitekture                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 1.2. | Sadržaj projekta arhitekture                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 1.3. | Rešenje o određivanju odgovornog projektanta projekta arhitekture                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 1.4. | Izjava odgovornog projektanta projekta arhitekture                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 1.5. | Tekstualna dokumentacija<br>1.5.1 – Tehnički opis<br>1.5.2 – Komunalni kapaciteti                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 1.6. | Numerička dokumentacija<br>1.6.1 – Tabelarni pregled površina – bilans površina                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 1.7. | Grafička dokumentacija<br><br>Izvod iz Arhivskog projekta<br><br>1.7.01 – Situacija – postojeće stanje<br>1.7.02 – Situacija – novoprojektovano rešenje – parter – faza I<br>1.7.03 – Situacija – novoprojektovano rešenje – krov – faza I<br>1.7.04 – Situacija – novoprojektovano rešenje – parter – faza II<br>1.7.05 – Situacija – novoprojektovano rešenje – krov – faza II<br>1.7.06 – Situacija – novoprojektovano rešenje – parter – faza III<br>1.7.07 – Situacija – novoprojektovano rešenje – krov – faza III<br>1.7.08 – Plato za montažu opreme CNGa – I faza<br>1.7.09 – Objekat poslužioca – osnove – I faza<br>1.7.10 – Objekat poslužioca – preseci i izgledi – I faza<br>1.7.11 – Kontejner opreme CNGa – II faza<br>1.7.12 – Ostrvo za automate CNGa i LNGa – II i III faza<br>1.7.13 – LNG oprema plato i kontejner – osnove – III faza<br>1.7.14 – LNG oprema plato i kontejner – preseci i izgledi – III faza |



### 1.3. REŠENJE O ODREĐIVANJU ODGOVORNOG PROJEKTANTA

Na osnovu člana 128. Zakona o planiranju i izgradnji ("Službeni glasnik RS", br. 72/09, 81/09-ispravka, 64/10 odluka US, 24/11 i 121/12, 42/13–odluka US, 50/2013–odluka US, 98/2013–odluka US, 132/14,145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 09/20 i 52/21) i odredbi Pravilnika o sadržini, načinu i postupku izrade i načinu vršenja kontrole tehničke dokumentacije prema klasi i nameni objekta ("Službeni glasnik RS", br. 73/2019.) kao:

#### ODGOVORNI PROJEKTANT

za izradu Projekta Arhitekture koji je deo IDR – Idejnog rešenja za izvođenje radova na rekonstrukciji i dogradnji – Postojeće stanice za snabdevanje motornih vozila gorivom na građevinskoj parceli GP 2, koja je formirana od katastarske parcele 8689 KO Vrčin u Vrčinu – dogradnja stanice komprimovanog prirodnog gasa (CNG) i utečenjenog prirodnog gasa (LNG), određuje se

**Dragutin Kulezić dipl. inž. arh. .... 300 H520 09**

**PROJEKTANT:**

„BELING“doo, 11070 Beograd ,  
ul. Španskih boraca br. 32A/3

**ODGOVORNI LICE**  
**ZASTUPNIK:**

Blagoje Stojković

Potpis:



**BROJ TEHNIČKE DOKUMENTACIJE:**  
**MESTO I DATUM:**

IDR-A-049/20  
Beograd/ Januar 2022.

## 1.4. IZJAVA ODGOVORNOG PROJEKTANTA PROJEKTA ARHITEKTURE

Odgovorni projektant Projekta Arhitekture koji je deo IDR – Idejnog rešenja za izvođenje radova na rekonstrukciji i dogradnji – Postojeće stanice za snabdevanje motornih vozila gorivom na građevinskoj parceli GP 2, koja je formirana od katastarske parcele 8689 KO Vrčin u Vrčinu – dogradnja stanice komprimovanog prirodnog gasa (CNG) i utečenjenog prirodnog gasa (LNG)

**Dragutin Kulezić dipl. inž. arh.**

### I Z J A V L J U J E M

1. da je projekat izrađen u skladu sa Zakonom o planiranju i izgradnji, propisima, standardima i normativima iz oblasti izgradnje objekata i pravilima struke;
2. da su pri izradi projekta poštovane sve propisane i utvrđene mere i preporuke za ispunjenje osnovnih zahteva za objekat i da je projekat izrađen u skladu sa merama i preporukama kojima se dokazuje ispunjenost osnovnih zahteva.

Odgovorni projektant IDR:  
Broj licence:

**Dragutin Kulezić dipl. inž. arh.**  
**300 H520 09**

Potpis:



**BROJ TEHNIČKE DOKUMENTACIJE:**  
**MESTO I DATUM:**

IDR-A-049/20  
Beograd/ Januar 2022.



## **1.5. TEKSTUALNA DOKUMENTACIJA**

## 1.5.1 TEHNIČKI OPIS

### OSNOVNI PODACI O LOKACIJI:

Parcela KP 8689, KO Vrčin, čini kompleks stanice za snabdevanje motornih vozila gorivima uz koridor auto puta Beograd Niš. Stanica poseduje upotrebnu dozvolu.

Lokacija novoplaniranog proširenja stanice za snabdevanje motornih vozila gorivima (proširenje asortimana sa komprimovanim prirodnim gasom) je u severnom delu kompleksa centralno.

### POSTOJEĆE STANJE NA PARCELI:

Na osnovu izvoda iz Katastra nepokretnosti Grocka za KO Vrčin, katastarske parcela broj 8689, K.O. Vrčin, predstavlja ostalo, delimično izgrađeno građevinsko zemljište. Na parceli 8689 postoji zemljište pod zgradom 875 m<sup>2</sup>, 12 m<sup>2</sup> i 13 m<sup>2</sup> i zemljište uz zgradu 19219 m<sup>2</sup>. Predmetna parcela ima nepravilan mnogougao oblik. Neposredno okruženje stanice za snabdevanje motornih vozila gorivima je potpuno neopremljeno uglavnom svim infrastrukturnim sistemima. Svojina nad parcelama je privatna.

Parcela broj 8666/1 K.O. Vrčin, je koridor državnog puta br. E75, IA reda. Koridor puta je javno građevinsko zemljište, javna svojina kojom upravlja Republika Srbija.

Teren parcele 8689, KO Vrčin je u blagom nagibu od juga prema severu sa približnim i ujednačenim visinskim kotama. Visinske kote se kreću u proseku od 119,90 do 119,30 mnv. Razlika visine terena (maksimalno – minimalno) je vrlo mala ~ 60 cm, pa nagib terena spada u blage.

Glavni pristupni put, državni put broj E75 (poseduje saobraćajni značaj državnog karaktera), je skoro potpuno ravan, odnosno u vrlo blagom padu je od juga prema severu, ali je taj pad vrlo mali i kreće se od 119,39 do 119,83 mnv. u zoni stanice za snabdevanje motornih vozila gorivima.

Postojeći objekti na katastarskoj parceli broj 8689, KO Vrčin su:

- poslovni objekat sa pratećim sadržajem (prodavnicom i restoranom)
- nadstrešnica - svetlarnik
- nadstrešnice iznad točjećih mesta za automobile sa 10 točjećih mesta od kojih dva za TNG (jedan automat za TNG i četiri automata za tečna goriva)
- nadstrešnice iznad točjećih mesta za kamione sa dva točćea mesta po jednim za dizel i benzin (dva automata za tečna goriva).
- podzemnog rezervoara za TNG-a sa pumpom i pretakalištem,
- podzemni rezervoari za tečna goriva sa pretakalištem i AT ventilima
- parking mesta za automobile – 105PM
- parking mesta za kamione – 7 PM
- parking mesta za autobuse – 4 PM

### URBANISTIČKI PARAMETRI – POSTOJEĆE - ZAVRŠNO STANJE

|                     | Postojeće                      |                   | Planirano nakon III faze          |                  |
|---------------------|--------------------------------|-------------------|-----------------------------------|------------------|
| Površina parcela    | 20119 m <sup>2</sup>           |                   | 20119 m <sup>2</sup>              |                  |
| Indeks izgrađenosti | 0.044                          |                   | 0.046                             |                  |
| BRGP                | 888.00 m <sup>2</sup>          |                   | 888+45.24 = 933.24 m <sup>2</sup> |                  |
| NETO                |                                |                   | Postojeće + 27.37 m <sup>2</sup>  |                  |
| Stepen zauzetosti   | 4.41%                          |                   | 4.64 %                            |                  |
| Spratnost objekta   | P                              |                   | P                                 |                  |
| Zelenilo            | 9740.18 m <sup>2</sup> =48.41% |                   | 9361.28 m <sup>2</sup> =46.53%    |                  |
| Parkiranje          | Postojeće                      | Automobili 105 PM | Postojeće                         | Automobili 91 PM |
|                     |                                | Kamioni 7 PM      |                                   | Kamioni 7 PM     |
|                     |                                | Autobusi 4 PM     |                                   | Autobusi 4 PM    |

Postojeći poslovni objekat u okviru sebe sadrži prodavnicu opšte potrošnje i restoran, te poslovne prostorije. Planirana dogradnja stanice za CNG i LNG funkcionalno čini jednu celinu sa postojećom benzinskom stanicom.

U budućim radovima koji nisu predmet ovog IDRa, sukcesivno će se dopunjavati obavezujući sadržaji predviđeni planom (parkinzi za autobuse i teretna vozila, česma i sl...), obzirom da je planom dozvoljena faznost (prema potrebi i dinamici finansiranja, s tim da svaka faza predstavlja zaokruženu funkcionalnu celinu).



Planirana intervencija je u okviru granica građenja i dozvoljenih parametara predviđenih planom za GP2, koja se nalazi u okviru Zone K2. U skladu sa PDR za zonu komercijalnih i privrednih sadržaja duž auto puta Beograd-Niš, južno od naplatne rampe Bujanj Potok, gradske opštine Voždovac i Grocka, Celina 1 ("Sl. List grada Beograda" br. 75/13 i 08/14) izrađen je projekat Parcelacije koji je potvrđen od strane Uprave gradske opštine Grocka, zavodni broj III-22 broj 350-511/2022 dana 15.07.2022. godine. Građevinska parcela je nastala preparcelacijom postojećih kat. parcela, nakon čega je formirana GP2 - KP 8689, KO Vrčin, površine 20.119,00 m<sup>2</sup>.

**Postojeći ulaz i izlaz prema autoputu se zadržava bez ikakvih promena u odnosu na postojeće stanje. Da ugrađena oprema i dogradnja novih sadržaja kao i rekonstrukcija postojećih platoa i internih saobraćajnica ni na koji način ne ugrožava postojeću i planiranu regulaciju Zavojničke reke niti funkcionisanje saobraćaja u okviru parcele.**

**Postojeći objekat se snabdeva vodom iz sopstvenog bunara na parceli. Dograđeni sadržaji ne koriste vodu i ne povećavaju postojeće kapacitete.**

**Atmosferska kanalizacija potencijalno zauljenih voda je postojeća. Ista se preko postojećih slivnih rešetki i gajgerovih slivnika i postojećeg separatora ispušta u prirodni recipijent – Zavojničku reku. Dograđeni sadržaji ne povećavaju slivne površine potencijalno zauljenih voda i ne povećavaju postojeće kapacitete.**

#### **ARHITEKTONSKO - FUNKCIONALNI KONCEPT:**

Novoprojektovani sadržaji stanice komprimovanog prirodnog gasa (CNG) i utečnjelog prirodnog gasa (LNG), planirani su da se realizuju fazno na sledeći način.

Kolski prilaz sa pristupnog puta (E 75) na predmetne parcele je postojeći i u potpunosti se zadržava. Stanica komprimovanog prirodnog gasa CNG) i utečnjelog prirodnog gasa (LNG), se formira u okviru postojećih internih saobraćajnica na parceli.

U okviru parcele je obezbeđen potreban broj parking mesta za putnička i teretna vozila prema planiranoj nameni.

Predmet ovog Idejnog rešenja je dogradnja Stanice za snabdevanje motornih vozila komprimovanim prirodnim gasom i utečnjelim prirodnim gasom kao pogonskim gorivom, koja treba da se sastoji od prevoznih trejlara sa bocama na nominalnom pritisku punjenja do 200 bar, kompresorskog modula sa opremom za pražnjenje trajlera, automata za punjenje vozila, opremljenog mernom i obračunskom opremom, fleksibilnim crevima sa pištoljima za priključenje na rezervoare vozila, fiksnih cevovoda za povezivanje opreme, zaporne, merne i sigurnosne armature, kao i od druge neophodne pomoćne i protivpožarne opreme.

**Ovim Idejnim rešenjem traže se lokacijski uslovi za sledeće faze, opremu i objekte:**

#### **I FAZA obuhvata dogradnju**

- Betonski plato u žičanoj ogradi za postavljanje dva trejlara komprimovanog prirodnog gasa - ukupni kapacitet 9.300 Nm<sup>3</sup> - postojeći plato;
- Kontejner 4,1x1,85 m, na betonskom temelju, za smeštaj opreme za komprimovanje; prirodnog gasa (oprema) - kompresor, elektroorman, hidraulika i hladnjak kao odvojeni objekat
- Jedan automat, dupleks, za punjenje motornih vozila komprimovanim prirodnim gasom, 2 točeća mesta NGV1;
- Objekat (kontejner) poslužioca na betonskom temelju;
- Ukidanje 14 parking mesta za automobile u zoni stanice CNGa.

Svi novoformirani objekti i oprema su smešteni centralno na severnom delu parcele uz i na postojeći betonski plato. Na platou se montira transparentna ograda visine 200cm na mestu na kome će se parkirati trejlari sa bocama sa prirodnim gasom. Uz betonski plato na postojećoj zelenoj površini se izrađuje AB temelj dimenzija 900/900cm za montažu kontejnera sa opremom. Južno od kontejnera uz postojeću saobraćajnicu se formira AB plato dimenzija 602/522cm za montažu automata za utakanje CNGa u rezervoare motornih vozila i objekta za poslužioca.

#### **II FAZA obuhvata dogradnju**

- Kontejner 6,1x2,4 m, na betonskom temelju, za smeštaj opreme za komprimovanje prirodnog gasa (oprema) - kompresor, elektroorman, hidraulika, hlađenje;
- Jedan automat, dupleks, za punjenje motornih vozila komprimovanim prirodnim gasom, 2 točeća mesta NGV2;

- Ostrvo za automate;

Na betonski plato iz I faze dimenzija 900/900cm vrši se montaža kontejnera sa opremom. Južno od kontejnera AB platoa dimenzija 602/522cm za montažu automata za utakanje CNGa u rezervoare motornih vozila i objekta za poslužioaca na rastojanju od 300cm se formira ostrvo za automate. Pri izradi ovog ostrva planirano je ukidanje 14 parking mesta za automobile.

### **III FAZA obuhvata dogradnju**

- Vertikalni rezervoar za utečnjeni prirodni gas - LNG od 80m<sup>3</sup>;
- Pretakalište za utečnjeni prirodni gas – LNG;
- Jedan automat, dupleks, za punjenje motornih vozila utečnjenim prirodnim gasom, 2 točeca mesta;
- Kontrolna soba instalacije LNG-a (kontejner), sve na betonskom platou.

Iza objekta poslužioaca je planirana izrada betonskog platoa dimenzija 1000/1625cm, za montažu vertikalnog rezervoara LNGa, pretakališta LNGa i kontrolne sobe za instalacije LNGa (kontejnera). Na ostrvu za automate iz II faze planirana je ugradnja automata za utakanje utečnjenog prirodnog gasa u rezervoare vozila.

Isporuka komprimovanog prirodnog gasa u bocama visokog pritiska, kao i utečnjenog prirodnog gasa vrši se kada nema mogućnosti za priključenje na neki gasovod u blizini. Princip rada je isti kao i kod direktnog priključenja na gasovod, s tim što ovde kompresor praktično pretače gas iz trejlera u boce na vozilu.

Kompresori sa pripadajućom opremom se smeštaju u odgovarajućei objekte-kontejnere, koji moraju biti izgrađeni u skladu sa važećim propisima.

Raspored objekata na lokaciji je takav da su zadovoljeni važeći propisi o minimalnim rastojanjima između istih, okolnih objekata, ograde i javnih puteva, što je prikazano na situacionom planu.

Posebno se vodilo računa o saobraćajnicama koje omogućavaju normalno kretanje motornih vozila.

Pristup trajlera za transport komprimovanog prirodnog gasa vrši se sa auto puta Beograd - Niš korišćenjem izgrađenih internih saobraćajnica u okviru postojeće stanice za snabdevanje gorivom.

### **TEHNIČKI OPIS OBJEKATA STANICE ZA KOMPRIMOVANI PRIRODNI GAS (CNG) – I i II faza**

#### **Mesto za postavljanje trejlera – poluprikolica – I faza**

Za postavljanje trejlera - poluprikolica predviđa se plato (asfaltni ili betonski) dimenzija cca 15x7m, zaštićen od neovlašćenog pristupa žičanom ogradom sa glavnom kapijom za ulaz trejlera i kapijom za prilaz priključcima i armaturi.

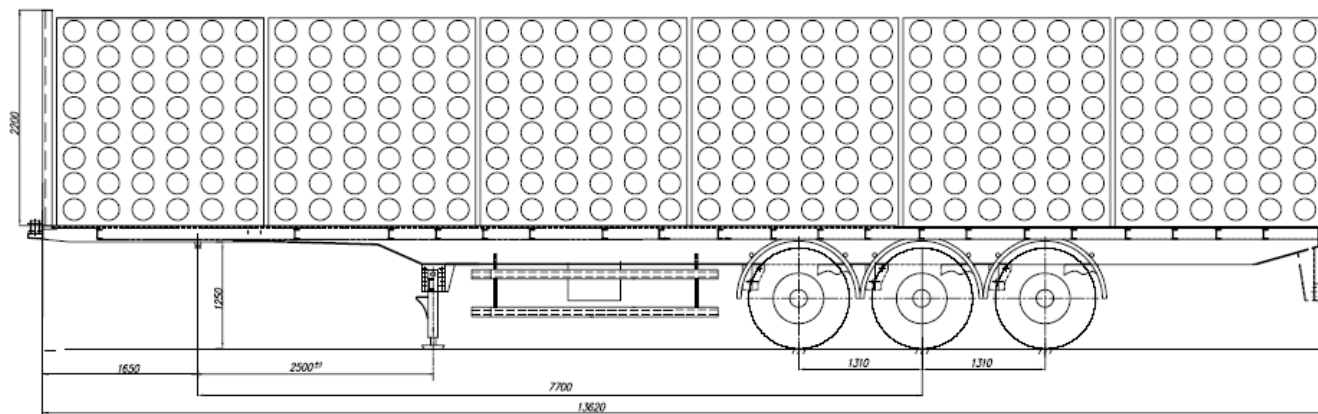
Predviđeno je odgovarajuće osvetljenje platoa sa trejlerima, u cilju rukovanja, kontrole ili bilo kakve intervencije u noćnim uslovima.

Jedan trejler je priključen za potrošnju, dok je drugi ispražnjen i čeka odvoženje na ponovno punjenje, ili je takođe pun trejler.

#### **Trejleri za prevoz komprimovanog prirodnog gasa – I faza**

Isporuka komprimovanog prirodnog gasa do stanice za snabdevanje gorivom vrši se trejlerima - poluprikolicama sa montiranim bocama visokog pritiska. Trejler sa punim bocama se ostavlja na lokaciji, a ispražnjeni trejler se odvozi na ponovno punjenje.

Boce su podeljene u sekcije, međusobno odvojene zapornim ventilima radi lakšeg održavanja i mogućnosti sekciskog punjenja i pražnjenja. Sve sekcije se spajaju u jednu cev za potrošnju, odnosno punjenje. Sekcija koja se puni ili prazni, odnosno sve sekcije istovremeno, vrši se ručno, otvaranjem ili zatvaranjem zapornih ventila.





Trejlari su izrađeni u skladu sa ADR propisima za drumski transport opasnog tereta.

Trejlari su sledećih dimenzija:

|                      |           |
|----------------------|-----------|
| - ukupna dužina      | 13.260 mm |
| - ukupna širina      | 2.550 mm  |
| - ukupna visina      | 3.600 mm  |
| - ukupna masa je 35t |           |

Na svakom trejleru je montirano 6 baterija po 48 boca zapremine 80 lit na nominalnom pritisku punjenja od 200 bar, što daje raspoloživu količinu gasa od 9.216 Nm<sup>3</sup>.

Električna instalacija poluprikolice je napona 24 V.

### **Objekat za smeštaj opreme za komprimovanje prirodnog gasa – oprema – I faza**

Predviđen je montažni objekat od čvrstog materijala (kontejner), sa dva odeljka koji imaju pristup direktno iz spoljnog prostora. Kontejner je dimenzija 410/185cm.

Oprema se postavlja na betonski plato dimenzija cca 9x9m, kako je prikazano na crtežu situacije.

U odeljku "A" smešta se oprema kroz koju prolazi gas (gasni deo instalacije) i koja je u protiveksplozivnoj zaštiti (filteri gasa, ventili, cilindri za komprimovanje, gasni cevovodi, izmenjivači toplote).

U odeljku "B" smešta se oprema koja nije u dodiru sa gasom i koja nije protiveksplozivno zaštićena, komandni orman kompresorskog modula, mali kompresor za instrumentalni vazduh, itd. Cela prostorija se proglašava neugroženim prostorom.

Između odeljaka "A" i "B" postavlja se pregrada bez otvora.

Ventilacija je u osnovi prirodna sa ulaznim žaluzinama u vratima i odvodnim na suprotnim zidovima. Po potrebi može se dodati ventilator za postizanje nadpritiska u odeljku "A" u kome je smešten elektromotor. Vazduh koji se ubacuje služi i za hlađenje elektromotora.

### **Objekat za smeštaj poslužioca – I faza**

Predviđen je montažni objekat od čvrstog materijala (kontejner), sa jednom prostorijom. Kontejner je dimenzija 325/225cm.

Objekat se postavlja na betonski plato dimenzija cca 6,02x5,22m, kako je prikazano na crtežu situacije.

### **Automati za punjenje vozila – I i II faza**

Predviđena su dva dupleks automata (A1 i A2) za punjenje vozila komprimovanim prirodnim gasom (CNG), 2 točeca mesta, sledećih karakteristika:

|                                                          |                                    |
|----------------------------------------------------------|------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Kapacitet A1                    | 0,3 / 40 kg/min – priključak NGV1  |
| <input type="checkbox"/> Kapacitet A2                    | 0,3 / 100 kg/min – priključak NGV2 |
| <input type="checkbox"/> Pritisak punjenja u boce vozila | 200 bar                            |
| <input type="checkbox"/> Maksimalni radni pritisak       | 300 bar                            |
| <input type="checkbox"/> Napajanje                       | 380 V, 50 Hz                       |
| <input type="checkbox"/> Ex - zaštita                    | min. II A T3                       |

Automat A1 se postavlja na ivičnjak naspram kompresora, uz objekat poslužioca i omogućen je pristup istovremeno punjenje 2 vozila.

Automat A2 se postavlja na zaštitnom ostrvu kako je prikazano na crtežu Situacije. Zaštitno ostrvo se formira u zoni postojeće saobraćajnice i parking mesta sa ukidanjem 14 postojećih PM.

### **Cevovodi – I i II faza**

Gasovod je od fino vučenih čeličnih pocinkovanih bešavnih cevi materijala E235+N, za visoke pritiske i položen u betonske kanale na odgovarajuće nosače i pričvršćeni za iste specijalnim plastičnim obujmicama. Spajanje cevi se vrši specijalnim fitingom JIC 37. Zajedno sa ovim gasovodima vodiće se i cev odzračnog sistema. Ventilacija kanala je prirodna i obavljaće se kroz procepe između poklopnih ploča kanala.

Do automata se dovode 3 cevi, jedna za direktno napajanje iz trajlera do izjednačenja pritiska u vozilu, jedna za rasterećenje priključka za punjenje u atmosferu i jedna sa potisa kompresora.

### **Kontejner 6,1x2,4 m, na betonskom temelju, za smeštaj opreme za komprimovanje prirodnog gasa – rezervni kompresorski modul - oprema – II faza**

Predviđen je takođe metalni kontejner, sa dva odeljka (A i B) koje imaju pristup direktno iz spoljnog prostora.

Oprema se postavlja na betonski plato pored prethodno opisanog kontejnera na rastojanju od 1,2m, kako je prikazano na crtežu situacije.

U odeljku "A" smešta se oprema kroz koju prolazi gas (gasni deo instalacije) i koja je u protiveksplozivnoj zaštiti (filteri gasa, ventili, cilindri za komprimovanje, gasni cevovodi, izmenjivači toplote).

U odeljku "B" smešta se oprema koja nije u dodiru sa gasom i koja nije protiveksplozivno zaštićena, komandni orman kompresorskog modula, mali kompresor za instrumentalni vazduh, itd. Cela prostorija se proglašava neugroženim prostorom.

Između odeljaka "A" i "B" postavlja se pregrada bez otvora.

Ventilacija je u osnovi prirodna sa ulaznim žaluzinama u vratima i odvodnim na suprotnim zidovima.

Po potrebi može se dodati ventilator za postizanje nadpritiska u odeljku "A" u kome je smešten elektromotor. Vazduh koji se ubacuje služi i za hlađenje elektromotora.

U kontejneru je predviđen hidraulički kompresor, gde se pogon cilindra vrši uljem pod pritiskom koje se dobija iz uljne pumpe pogonjene elektromotorom.

### **INSTALACIJA UTEČNJENOG PRIRODNOG GASA – LNG – III faza**

#### **Rezervoarski prostor za skladištenje utečnjelog prirodnog gasa sa pumpnim postrojenjem**

Vertikalni rezervoar sledećih karakteristika:

- zapremina:  $V = 80 \text{ m}^3$
- visina rezervoara: 17490 mm u komplet sa armaturom
- prečnik rezervoara: 3000 mm
- radni pritisak: 6 bar (max dozvoljeni 17bar)
- težina praznog rezervoara: cca 32000 kg
- priključak za punjenje rezervoara: DN50 PN40
- priključak za potrošnju gasa : DN40 PN40

Rezervoar je sačinjen kao dvoplaštni. Unutrašnja posuda je napravljena od nerđajućeg čelika, dok je spoljašnji plašt sačinjen od ugljeničnog čelika.

Ispuna između dva plašta ima izolaciono svojstvo a sastoji se od perlita u vakuumu.

U sklopu rezervoara je i kriogena pumpa koja doprema LNG do automata.

Rezervoar je sa pumpnim agregatom povezan nadzemnim cevovodom od nerđajućeg čelika DN50.

Veza sa atmosferskim isparivačima je takođe od nerđajućeg čelika dimenzije DN40.

#### **Objekat za smeštaj opreme – kontrolna soba za LNG**

Predviđen je montažni objekat od čvrstog materijala (kontejner), sa jednom prostorijom. Kontejner je dimenzija 360/240cm.

Objekat se postavlja na betonski plato dimenzija cca 10x16,25m, kako je prikazano na crtežu situacije.

#### **Pretakalište LNG**

Zapadno od rezervoara za LNG postavlja se pretakalište za pretovar utečnjelog prirodnog gasa iz auto cisterne u nadzemni vertikalni rezervoar.

Pretakalište se sastoji od:

- priključka za LNG prikolicu
- lokalnog upravljačkog panel sa ESD pritiskom i Dead man taster
- uređaja za otkrivanje propuštanja LNG-a (predajnik Pt100)
- detektora gasa

**Napomena:** Rezervoar sa pumpom i pretakalište su ograđeni i predstavljaju tehnološku celinu

#### **Automati za punjenje vozila utečnjelim prirodnim gasom - LNG**

LNG dispenser koji će služi za utakanje teških motornih vozila sadrži dve dizne - pištolja za hladni proizvod (LNG).



Automat ima mogućnost punjenja bilo kojeg vozila na LNG i protok po crevu do 80kg /min. Prilikom izrade II faze i formiranja ostrva za automate izvešće se i cevni razvod za naknadno provlačenje instalacije LNGa.

Instalacija utečenog prirodnog gasa će se izvoditi u **III fazi** gradnje.

#### **Regulacija i nivelacija objekata:**

Projektom je predviđeno da se u zoni postojećeg betonskog platoa u zatavljenom zemljištu formira novi armirano betonski plato za montažu kontejnera sa opremom CNGa. Plato je dimenzija 900x900cm i 10cm je izdignut u odnosu na okolni teren.

Na samom postojećem betonskom platou je planirano da se izradi transparentna ograda visine 200cm u površini 660x1460cm u okviru koje bi se parkirali trejleri sa bocama CNGa.

Južno od platoa uz postojeću internu saobraćajnicu planiran je AB plato dimenzija 600x525cm na kome bi se montirao automat za CNG i objekat poslužioca. Ovaj plato bi bio minimum 15cm uzdignut u odnosu na saobraćajnicu. Između ova dva platoa je planirana izgradnja još jednog platoa dimenzija 1000x1625cm izdignutog za 10cm u odnosu na okolni teren. Na platou se montira LNG oprema. Ispred objekta poslužioca na udaljenju od 300cm u zoni postojeće separatne kišne kanalizacije se formira ostrvo za montažu automata za utakanje gasa u rezervoare motornih vozila. Objekti su definisani sa po minimum četiri tačke, koje definišu pravougaoni gabarit objekata. Položaj svih objekata i opreme definisan je veličinama zona opasnosti za predmetni deo kompleksa. Položaj svih objekata definisani su udaljenjima u odnosu na građevinsku i regulacionu liniju, granicu parcele i ostale objekte na parceli.

#### **Uređenja parcele:**

Sve saobraćajnice na parceli su postojeće, dvosmerne, i po njima se mogu kretati i najteža vozila svih vrsta u svim vremenskim uslovima. Planirana je rekonstrukcija saobraćajnice i parking mesta u zoni formiranja ostrva za automate CNGa i LNGa sa pripadajućom manipulativnom površinom, kao i za razvod instalacija od trejlara do kompresora i od kompresora do automata za CNG i LNG. Sve rekonstruisane saobraćajnice se zadržavaju kao dvosmerne. Na većem delu postojećeg uređenja terena stanje ostaje ne promenjeno.

Sve zelene površine se u potpunosti zadržavaju osim u zonama formiranja betonskih platoa u ukupnoj površini od 270,90m<sup>2</sup>.

Sve zauljene atmosferske otpadne vode, se preko postojećeg separatora masti i ulja izlivaju u prirodni recipijent – Zavojničku reku.

Ograda oko kompleksa prema bočnim i zadnoj granici parcele je postojeća, transparentna i zadržava se u potpunosti.

Sva reklamna obeležja (totem, pilon, jarboli) se u potpunosti zadržavaju bez ikakvih planiranih intervencija na istim.

#### **Evakuacija smeća**

Za potrebe kompleksa postoji dovoljan broj kontejnera. Pražnjenje kontejnera je u cikličnom periodu, a u zavisnosti od potreba korisnika i mogućnosti komunalne službe

#### **Spratnost, arhitektonsko oblikovanje i materijalizacija objekta**

U arhitektonskom i estetskom oblikovanju novoplaniranih objekata odlučujuću ulogu ima namena objekata, odnosno funkcionalna organizacija.

Objekat za smeštaj opreme CNGa je montažni objekat - oprema, dimenzija u osnovi 4,1x1,85m, maksimalne spratnosti P, postavljen centralno na lokaciji u severnom delu. Ovaj objekat biće podeljen na dva odeljka: gasni i ne gasni deo. Oprema se montira na AB plato dimenzija 900/900cm odignut od okolnog terena za 10cm.

Objekat za smeštaj opreme CNGa (rezervni kompresorski modul) je montažni objekat - oprema, dimenzija u osnovi 6,1x2,4m, maksimalne spratnosti P, postavljen centralno na lokaciji u severnom delu. Ovaj objekat biće podeljen na dva odeljka: gasni i ne gasni deo. Oprema se montira na AB plato dimenzija 900/900cm odignut od okolnog terena za 10cm.

Objekat za smeštaj poslužioca je montažni građevinski kontejner, dimenzija u osnovi 3,25x2,25m, maksimalne spratnosti P, postavljen centralno na lokaciji u severnom delu. Objekat se montira na AB plato dimenzija 600/525cm odignut od interne saobraćajnice za minimum 15cm.

Objekat za smeštaj opreme – kontrolna soba LNGa je montažni građevinski kontejner, dimenzija u osnovi 3,6x2,4m, maksimalne spratnosti P, postavljen centralno na lokaciji u severnom delu.

Objekat se montira na AB plato dimenzija 1000/1625cm odignut od okolnog terena za 10cm.

**Spoljašnji fasadni zidovi**

Fasadni zidovi objekata se oblažu limenim fasadnim termo panelima.

**Podovi**

Objekti su u celoj svojoj površini obloženi podom od antistatik PE.

**Unutrašnji pregradni zidovi**

Izvode se od limenih termoizolacionih panela

**Plafoni**

- Plafoni su od termoizolacionih limenih panela.

**Toplotna i zvučna izolacija objekta**

Toplotna i zvučna zaštita objekata predviđena je termoizolacionim limenim panelima. Obzirom da nije predviđeno grejanje objekata i na malu površinu istih nije planirana izrada elaborata energetske efikasnosti.

**Ventilacija objekta**

Predviđena je prirodna ventilacija objekata.

**Prozori i vrata**

Fasadne pregrade i ventilacione rešetke su od aluminijumskih plastificiranih profila ojačanih pocinkovanim čeličnim profilima, sa ispunom od stakla odnosno od inoks rešetke.

Ulazna vrata su od aluminijumskih profila sa termoprekidom, sa ispunom od kompozitnog termoizolacionog panela.

**Krov i oluci**

Krovovi objekata su jednovodni, pokriveni termoizolacionim panelima i PVC membranom. Horizontalni i vertikalni oluci i sva opšivanja u krovu rade se plastificiranim pocinkovanim limom i vidni su na zadnjem delu objekta.

**Parkiranje na parceli**

Postojeći kompleks benzinske stanice sadrži 105PM za automobile, 7 PM za teretna vozila i 4 PM za autobuse. Planiranom igradnjom stanice za CNG i LNG došlo bi do smanjenja broja automobilskih parking mesta u zoni u kojoj se izvodi ostrvo za CNG i LNG sa manipulativnim površinama. Novoprojektovani broj automobilskih parking mesta je 91 što je i dalje više od planom planiranih minimum 40 PM.

U narednim fazama izgradnje koje nisu predmet ovog IDR izvršiće se formiranje još 9PM za teretna vozila radi usklađivanja sa planom planiranih 16PM i delimična rekonstrukcija automobilskih parking mesta radi ostvarivanja minimum 5% PM za invalidna lica.

Januar 2022. godine

Odgovorni projektant

Dragutin Kulezić dia.

Licenca br. 300 H520 09



## 1.5.2. KOMUNALNI KAPACITETI

### **HIDROTEHNIČKE INSTALACIJE**

**Nisu planirani radovi na ovim instalacijama.**

Atmosferska kanalizacija i hidrantska mreža su postojeće i nisu planirane izmene na istim.

Atmosferska kanalizacija se preko postojećeg separatora masti i ulja odvodi u prirodni recipijent (Zavojnička reka). Ova instalacija se u potpunosti zadržava, bez povećanja kapaciteta.

Nisu planirani nikakvi radovi ni na fekalnoj kanalizaciji.

### **ELEKTROENERGETSKE INSTALACIJE**

Planirano je da se novi objekti i oprema priključe na postojeću energetska mrežu postojećeg poslovnog objekta stanice. U samom objektu postoji dovoljno rezerve za novoplanirane potrošače tako da nema povećanja kapaciteta postojećih elektroenergetskih instalacija.

Instalisana snaga novih potrošača  $P_i = 230,00\text{kW}$

Jednovremena snaga novih potrošača  $P_{jm} = 200,00\text{kW}$

### **TELEKOMUNIKACIONE INSTALACIJE**

– Idejnim rešenjem nisu planirani radovi na ovim instalacijama.

### **GASNE INSTALACIJE**

– Idejnim rešenjem nije planiran priključak na gasovodnu mrežu. Planirane su interne gasne instalacije: trejleri – kompresori – automat CNG i rezervoar LNG – pumpa LNG – automat LNG.

Januar 2022. godine

Odgovorni projektant

Dragutin Kulezić dia.

Licenca br. 300 H520 09



## **1.6. NUMERIČKA DOKUMENTACIJA**



## 1.6.1 BILANS POVRŠINA

### I faza

| CNG STANICA                    | NETO POVRŠINA             | BRUTO POVRŠINA             |
|--------------------------------|---------------------------|----------------------------|
| Kompresor za CNG               | 0,00 m <sup>2</sup>       | 7,58 m <sup>2</sup>        |
| Objekat poslužioca - Kontejner | 6,46 m <sup>2</sup>       | 7,31 m <sup>2</sup>        |
| <b>UKUPNO</b>                  | <b>6,46 m<sup>2</sup></b> | <b>14,89 m<sup>2</sup></b> |

### II faza

| CNG STANICA               | NETO POVRŠINA              | BRUTO POVRŠINA             |
|---------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Kontejner - Oprema za CNG | 13,20 m <sup>2</sup>       | 14,64 m <sup>2</sup>       |
| <b>UKUPNO</b>             | <b>13,20 m<sup>2</sup></b> | <b>14,64 m<sup>2</sup></b> |

### III faza

| LNG STANICA                                 | NETO POVRŠINA             | BRUTO POVRŠINA             |
|---------------------------------------------|---------------------------|----------------------------|
| Kontejner - Kontrolna soba instalacija LNGa | 7,71 m <sup>2</sup>       | 8,64 m <sup>2</sup>        |
| Rezervoar LNGa – 80 m <sup>3</sup>          | 0,00 m <sup>2</sup>       | 7,07 m <sup>2</sup>        |
| <b>UKUPNO</b>                               | <b>7,71 m<sup>2</sup></b> | <b>15,71 m<sup>2</sup></b> |

### Ukupno CNG i LNG stanica I+II+III faza

| LNG STANICA   | NETO POVRŠINA              | BRUTO POVRŠINA             |
|---------------|----------------------------|----------------------------|
| <b>UKUPNO</b> | <b>27,37 m<sup>2</sup></b> | <b>45,24 m<sup>2</sup></b> |

### Površine koje prema SRPSu ne uaze u obračun površina:

#### I faza

Betonski plato za kontejner 900x900cm = 81.00 m<sup>2</sup>

Betonski plato za automat i objekat poslužioca 522x602cm = 31.42 m<sup>2</sup>

#### II faza

Ostrvo za automate 600x150cm = 8.52 m<sup>2</sup>

#### III faza

Betonski plato za opremu LNGa 1000x1625cm = 158.68 m<sup>2</sup>

Novoprojektovana stanica za snabdevanje motornih vozila CNGom i LNGom čini jedinstvenu celinu sa postojećom stanicom za snabdevanje motornih vozila gorivima.

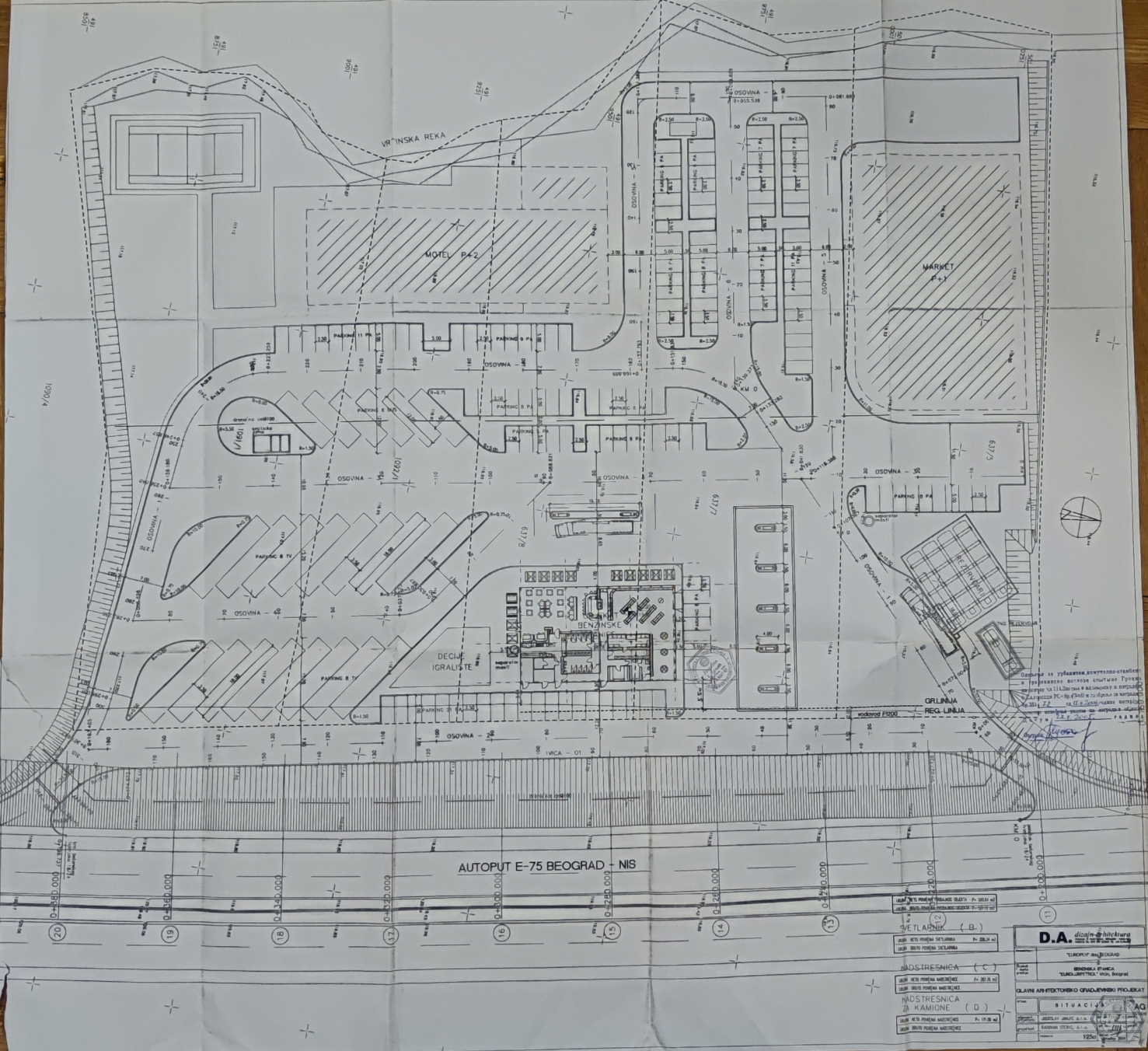
Beograd, Januar 2022 god.

Odgovorni projektant  
Dragutin Kulezić dia.  
Licenca br. 300 H520 09



## **1.7. GRAFIČKA DOKUMENTACIJA**















LEGENDA:

- 1- PRISTUPNA SAOBRAĆAJNICA
- 2-POSLOVNI OBJEKT SA PRATEĆIM SADRŽAJEM
- 3-NADSTREŠNICA
- 4- REZERVOARI ZA TEČNA GORIVA
- 5- INSTALACIJA TNG - rezervoar,pumpa i pretakalište
- 6- AUTOMAT ZA TEČNA GORIVA
- 7- AUTOMAT ZA TNG
- 8- SEPARATOR
- 9- TRAFIO STANICA
- 10- BUNAR

LEGENDA :

- 637/8 KATASTARSKI BROJ PARCELE
- REGULACIONA LINIJA
- GRADEVINSKA LINIJA
- GRANICA PARCELE
- POSTOJEĆA VISINSKA KOTA TERENA
- NOVOPLANIRANA VISINSKA KOTA
- PEŠAČKI PRILAZI
- KOLIKSI PRILAZI
- ULAZ U OBJEKT

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |                         |  |                             |  |       |  |     |  |          |  |        |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------|--|-----------------------------|--|-------|--|-----|--|----------|--|--------|--|
| B<br>POSLOVNI D.O.O. Beograd<br>ul. Španski borac br.324/3                                                                                                                                                                                                            |  | Osnovni podaci<br>"DUDA INVEST, d.o.o. - Beograd<br>Braće Nedić 13/2<br>Dragutin Kulezić, d.l.a.<br>Licenca IKS 300 H520 09                                                                                                                                           |  | Osnovni podaci<br>Osnovni objekat<br>Postrojenja stanica za snabdevanje motornih vozila gorivom na gradivnoj parceli<br>(P2) koja je formirana od katastarske parcele BR303/03 u Vršcu - opština<br>staro kompletno priložno gasa (CH4) i udobnog priložno gasa (LNG) |  | 1. PROJEKAT ARHITEKTURE |  | SITUACIJA- POSTOJEĆE STANJE |  | 1:250 |  | IDR |  | 01.2022. |  | 1.7.01 |  |
| Oznaka<br>T464 7467272.79 4950029.68<br>T465 7467269.94 4950009.04<br>T466 7467304.81 4949868.02                                                                                                                                                                      |  | Osnovni podaci<br>Osnovni objekat<br>Postrojenja stanica za snabdevanje motornih vozila gorivom na gradivnoj parceli<br>(P2) koja je formirana od katastarske parcele BR303/03 u Vršcu - opština<br>staro kompletno priložno gasa (CH4) i udobnog priložno gasa (LNG) |  | Osnovni podaci<br>Osnovni objekat<br>Postrojenja stanica za snabdevanje motornih vozila gorivom na gradivnoj parceli<br>(P2) koja je formirana od katastarske parcele BR303/03 u Vršcu - opština<br>staro kompletno priložno gasa (CH4) i udobnog priložno gasa (LNG) |  | 1. PROJEKAT ARHITEKTURE |  | SITUACIJA- POSTOJEĆE STANJE |  | 1:250 |  | IDR |  | 01.2022. |  | 1.7.01 |  |
| Osnovni podaci<br>Osnovni objekat<br>Postrojenja stanica za snabdevanje motornih vozila gorivom na gradivnoj parceli<br>(P2) koja je formirana od katastarske parcele BR303/03 u Vršcu - opština<br>staro kompletno priložno gasa (CH4) i udobnog priložno gasa (LNG) |  | Osnovni podaci<br>Osnovni objekat<br>Postrojenja stanica za snabdevanje motornih vozila gorivom na gradivnoj parceli<br>(P2) koja je formirana od katastarske parcele BR303/03 u Vršcu - opština<br>staro kompletno priložno gasa (CH4) i udobnog priložno gasa (LNG) |  | Osnovni podaci<br>Osnovni objekat<br>Postrojenja stanica za snabdevanje motornih vozila gorivom na gradivnoj parceli<br>(P2) koja je formirana od katastarske parcele BR303/03 u Vršcu - opština<br>staro kompletno priložno gasa (CH4) i udobnog priložno gasa (LNG) |  | 1. PROJEKAT ARHITEKTURE |  | SITUACIJA- POSTOJEĆE STANJE |  | 1:250 |  | IDR |  | 01.2022. |  | 1.7.01 |  |

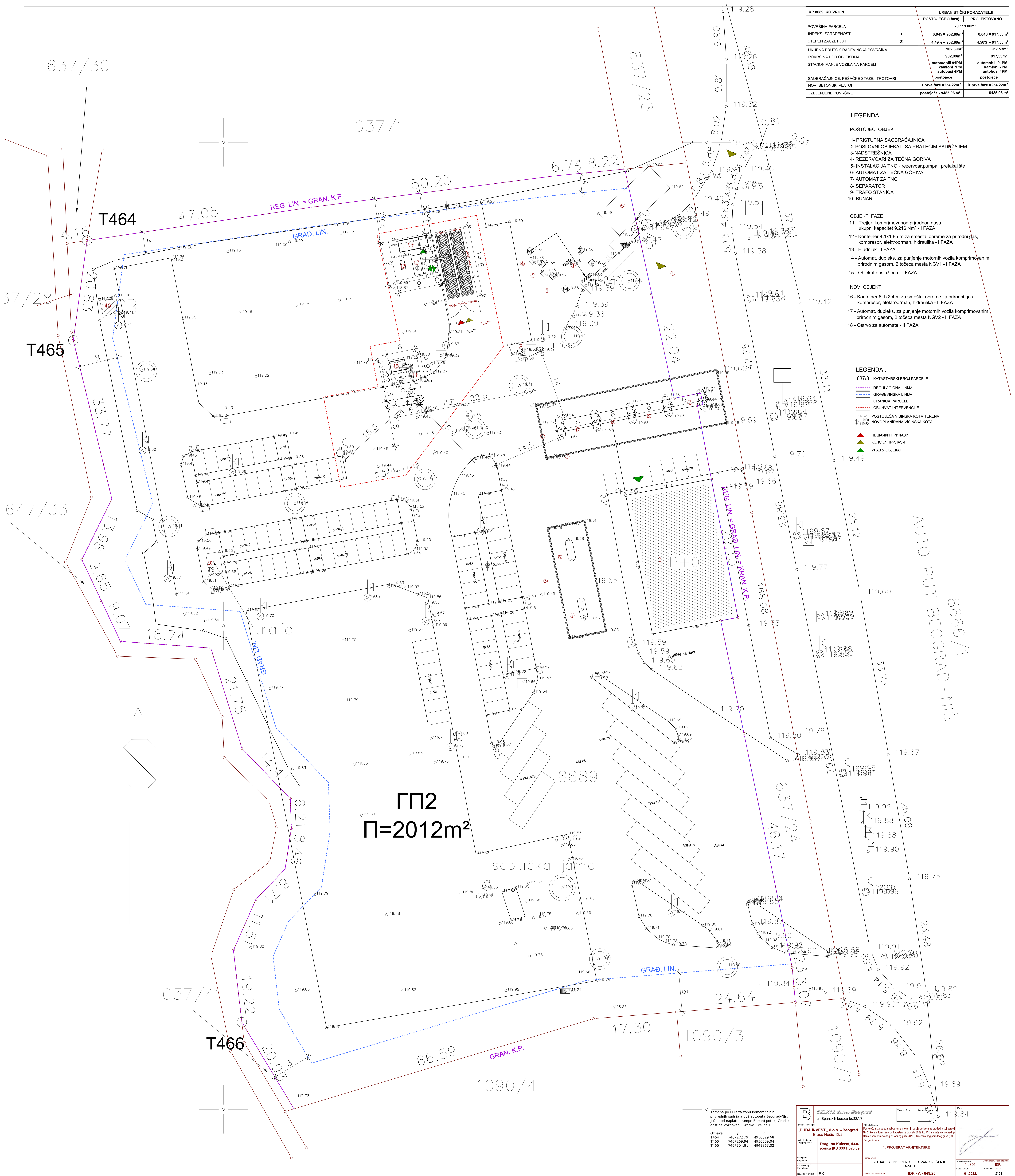






[illegible]





| KP 8689, KO VRČIN                      | URBANISTIČKI POKAZATELJI                        |                                                 |
|----------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
|                                        | POSTOJEĆE (I faza)                              | PROJEKTOVANO                                    |
| POVRŠINA PARCELA                       | 20 119.00m <sup>2</sup>                         |                                                 |
| INDEKS IZGRADENOSTI                    | I                                               | 0,046 = 902,89m <sup>2</sup>                    |
| STEPEN ZAUGRAĐENOSTI                   | Z                                               | 4,49% = 902,89m <sup>2</sup>                    |
| UKUPNA BRUTO GRADEVINSKA POVRŠINA      |                                                 | 902,89m <sup>2</sup>                            |
| POVRŠINA POD OBJEKTIMA                 |                                                 | 902,89m <sup>2</sup>                            |
| STACIONIRANJE VOZILA NA PARCELI        | automobilni 91PM<br>kamioni 7PM<br>autobusi 4PM | automobilni 91PM<br>kamioni 7PM<br>autobusi 4PM |
| SAOBRAĆAJNICE, PEŠAČKE STAZE, TROTOARI | postojeće                                       | postojeće                                       |
| NOVI BETONSKI PLATONI                  | Iz prve faze #254,22m <sup>2</sup>              | Iz prve faze #254,22m <sup>2</sup>              |
| OZELENEJENE POVRŠINE                   | postojeće - 9485,96 m <sup>2</sup>              | 9485,96 m <sup>2</sup>                          |

LEGENDA:

POSTOJEĆI OBJEKTI

- 1- PRISTUPNA SAOBRAĆAJNICA
- 2- POSLOVNI OBJEKT SA PRATEĆIM SADRŽAJEM
- 3- NADSTREŠNICA
- 4- REZERVOARI ZA TEČNA GORIVA
- 5- INSTALACIJA TNG - rezervoar, pumpa i pretakalište
- 6- AUTOMAT ZA TEČNA GORIVA
- 7- AUTOMAT ZA TNG
- 8- SEPARATOR
- 9- TRAFIO STANICA
- 10- BUNAR

OBJEKTI FAZE I

- 11 - Trejleri komprimovanog prirodnog gasa, ukupni kapacitet 9.216 Nm<sup>3</sup> - I FAZA
- 12 - Kontejner 4.1x1.85 m za smeštaj opreme za prirodni gas, kompresor, elektroormaan, hidraulika - I FAZA
- 13 - Hladnjak - I FAZA
- 14 - Automat, dupleks, za punjenje motornih vozila komprimovanim prirodnim gasom, 2 točeca mesta NGV1 - I FAZA
- 15 - Objekat opslužioaca - I FAZA

NOVI OBJEKTI

- 16 - Kontejner 6,1x2,4 m za smeštaj opreme za prirodni gas, kompresor, elektroormaan, hidraulika - II FAZA
- 17 - Automat, dupleks, za punjenje motornih vozila komprimovanim prirodnim gasom, 2 točeca mesta NGV2 - II FAZA
- 18 - Ostrvo za automate - II FAZA

LEGENDA :

637/8 KATASTARSKI BROJ PARCELE

REGULACIONA LINIJA

GRADEVINSKA LINIJA

GRANICA PARCELE

OBIMAT INTERVENCIJE

POSTOJEĆA VIŠINSKA KOTA TERENA

NOVOIZMIRNANA VIŠINSKA KOTA

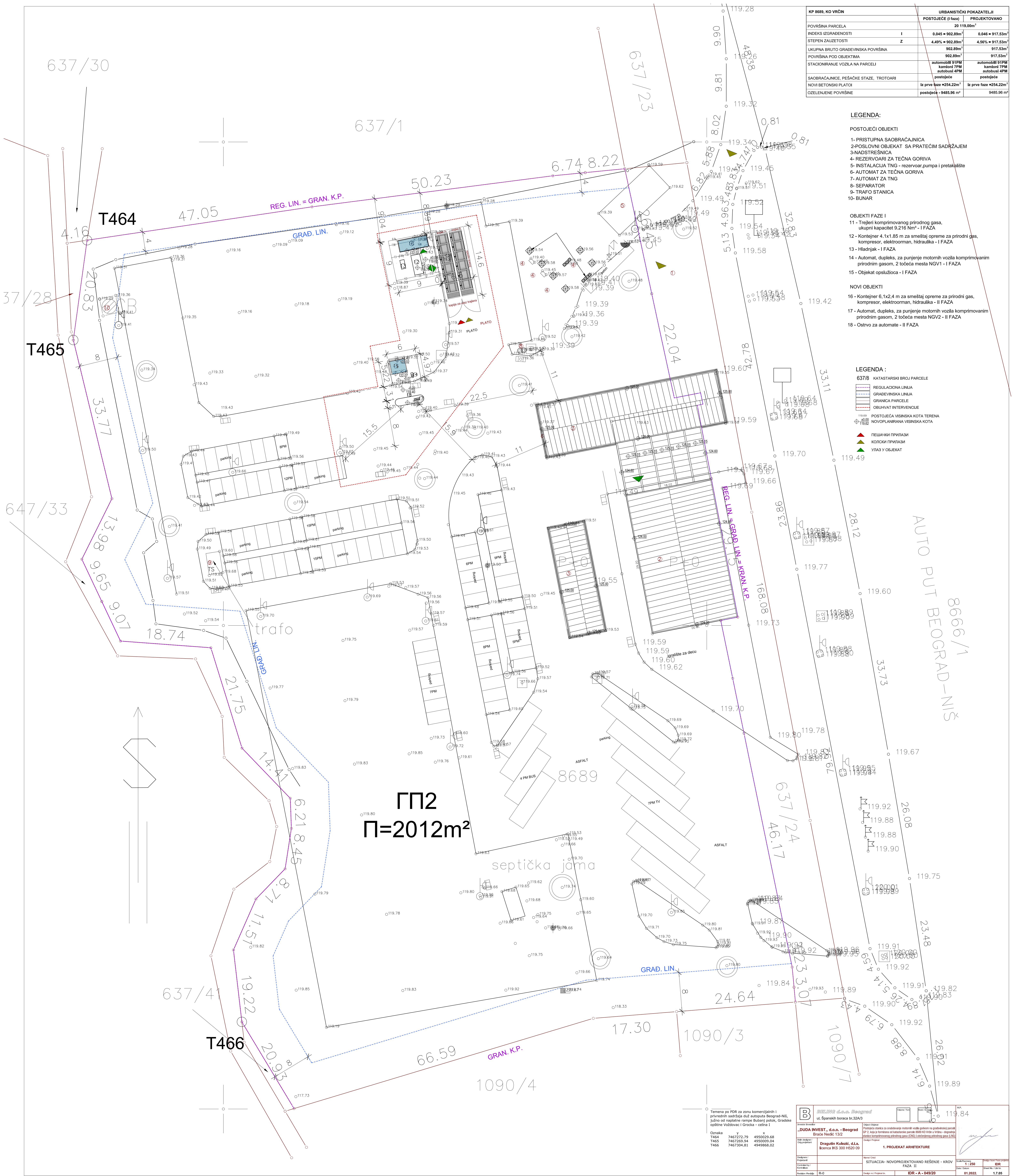
PEŠAČNIKI PRILAZI

KOLIKSI PRILAZI

ULAZ U OBJEKT

|                                                          |  |                                                 |  |
|----------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------------|--|
| BEOGRAD d.o.o. - Beograd<br>ul. Španskih boraca br.32A/3 |  | KUP                                             |  |
| „DUDA INVEST“, d.o.o. - Beograd<br>Braće Nedić 13/2      |  | 1. PROJEKAT ARHITEKTURE                         |  |
| Dragutin Kulezić, d.l.a.<br>Licenca IKS 300 H520 09      |  | SITUACIJA - NOVOPROJEKTOVANO REŠENJE<br>FAZA II |  |
| DR - D                                                   |  | IDR - A - 049/20                                |  |
| 1:250                                                    |  | IDR                                             |  |
| 01.2022.                                                 |  | 1.7.04                                          |  |





| KP 8689, KO VRČIN                      | URBANISTIČKI POKAZATELJI                        |                                                 |
|----------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
|                                        | POSTOJEĆE (I faza)                              | PROJEKTOVANO                                    |
| POVRŠINA PARCELA                       | 20 119.00m <sup>2</sup>                         |                                                 |
| INDEKS IZGRADENOSTI                    | I                                               | 0,045 = 902,89m <sup>2</sup>                    |
| STEPEN ZAUZETOSTI                      | Z                                               | 4,49% = 902,89m <sup>2</sup>                    |
| UKUPNA BRUTO GRADEVINSKA POVRŠINA      |                                                 | 902,89m <sup>2</sup>                            |
| POVRŠINA POD OBJEKTIMA                 |                                                 | 902,89m <sup>2</sup>                            |
| STACIONIRANJE VOZILA NA PARCELI        | automobilni 51PM<br>kamioni 7PM<br>autobusi 4PM | automobilni 51PM<br>kamioni 7PM<br>autobusi 4PM |
| SAOBRAĆAJNICE, PEŠAČKE STAZE, TROTOARI | postojeće                                       |                                                 |
| NOVI BETONSKI PLATOI                   | iz prve faze =254,22m <sup>2</sup>              | iz prve faze =254,22m <sup>2</sup>              |
| OZELENEJENE POVRŠINE                   | postojeće - 9485,96 m <sup>2</sup>              | 9485,96 m <sup>2</sup>                          |

LEGENDA:

POSTOJEĆI OBJEKTI

- 1-PRISTUPNA SAOBRAĆAJNICA
- 2-POSLOVNI OBJEKAT SA PRATEĆIM SADRŽAJEM
- 3-NADSTREŠNICA
- 4- REZERVOARI ZA TEČNA GORIVA
- 5- INSTALACIJA TNG - rezervoar,pumpa i pretakalište
- 6- AUTOMAT ZA TEČNA GORIVA
- 7- AUTOMAT ZA TNG
- 8- SEPARATOR
- 9- TRAFIO STANICA
- 10- BUNAR

OBJEKTI FAZE I

- 11 - Trejerli komprimovanog prirodnog gasa, ukupni kapacitet 9.216 Nm<sup>3</sup> - I FAZA
- 12 - Kontejner 4.1x1.85 m za smeštaj opreme za prirodni gas, kompresor, elektroorman, hidraulika - I FAZA
- 13 - Hladnjak - I FAZA
- 14 - Automat, dupleks, za punjenje motornih vozila komprimovanim prirodnim gasom, 2 točeca mesta NGV1 - I FAZA
- 15 - Objekat opslužioaca - I FAZA

NOVI OBJEKTI

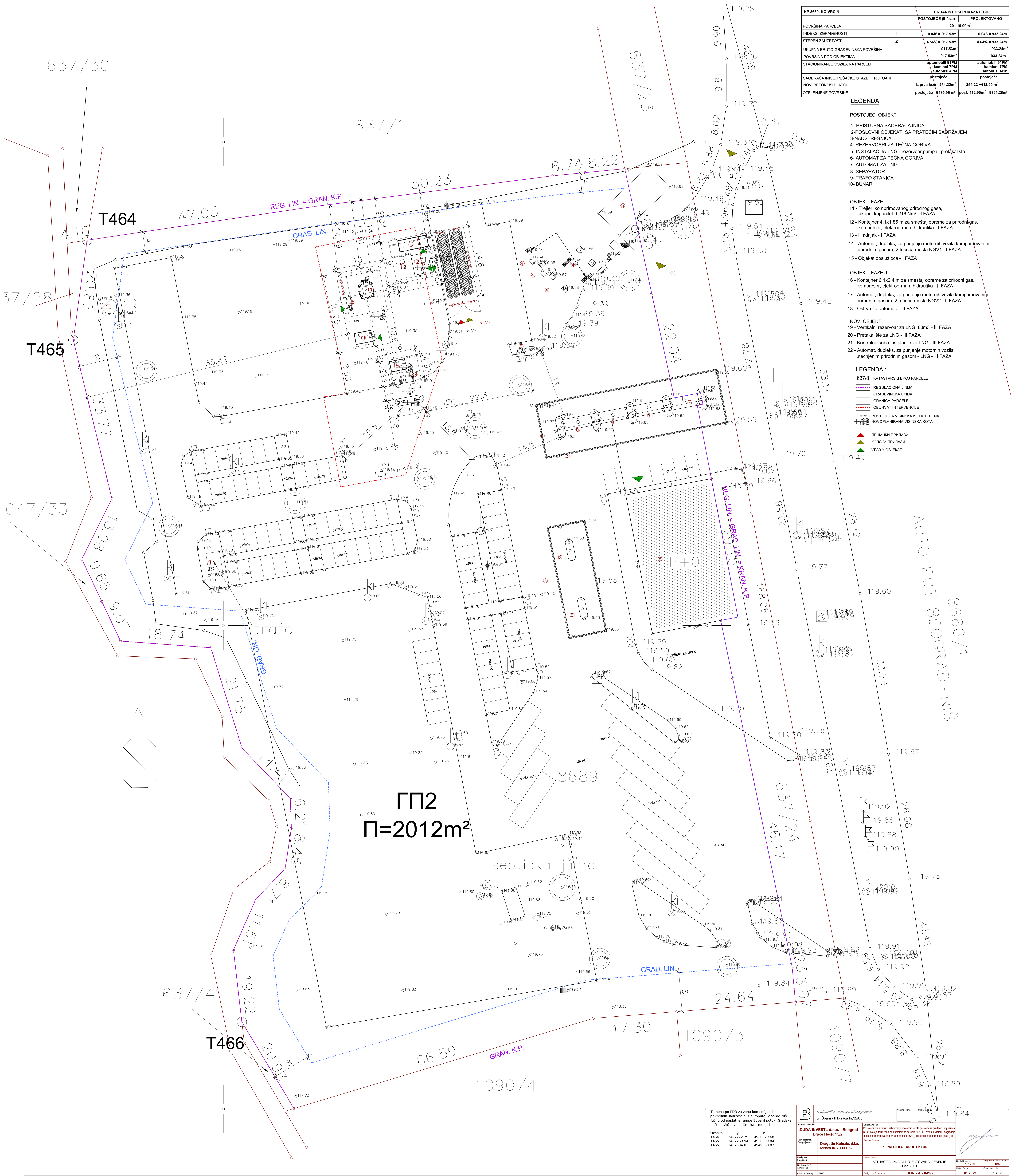
- 16 - Kontejner 6,1x2,4 m za smeštaj opreme za prirodni gas, kompresor, elektroorman, hidraulika - II FAZA
- 17 - Automat, dupleks, za punjenje motornih vozila komprimovanim prirodnim gasom, 2 točeca mesta NGV2 - II FAZA
- 18 - Ostrvo za automate - II FAZA

LEGENDA :

- 637/8 KATASTARSKI BROJ PARCELE
- REGULACIONA LINIJA
- GRADEVINSKA LINIJA
- GRANICA PARCELE
- OBUHVAT INTERVENCIJE
- 119.99 POSTOJEĆA VISINSKA KOTA TERENA
- 119.00 NOVOPLANIRANA VISINSKA KOTA
- PEŠAČNIKI PRILAZI
- KOLIKSI PRILAZI
- ULAZ U OBJEKAT

|                                                                                                  |                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                        |                                                         |          |       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|----------|-------|
| BEOGRAD d.o.o. Beograd<br>ul. Španski borac br.324/3                                             | Obratnik<br>„DUDA INVEST“, d.o.o. - Beograd<br>Braće Nedek 13/2 | Obratnik<br>Postrojenja stanica za snabdevanje motornih vozila gasom na gradivnoj parceli (P-2) koja je formirana od katastarske parcele 8689 KO Vrčin u Vrčinu - opština Staro Kompanjevo prirodnog gasa (NGV) i prirodnog gasa (NGV) | 1. PROJEKAT ARHITEKTURE                                 | 1:250    | IDR   |
|                                                                                                  |                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                        |                                                         |          |       |
| Oznaka<br>T464 7467272.79 4950029.68<br>T465 7467269.94 4950009.04<br>T466 7467304.81 4949868.02 | Dragutin Kulezic, d.o.o.<br>licenca IKS 300 H520 09             | Novi Grad                                                                                                                                                                                                                              | SITUACIJA - NOVOPROJEKTOVANJE REŠENJE - KROV<br>FAZA II | 01.2022. | 1.785 |





| KP 8689, KO VRGIN                      |  | URBANISTIČKI POKAZATELJI                        |                                                   |
|----------------------------------------|--|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
|                                        |  | POSTOJEĆE (II faza)                             | PROJEKTOVANO                                      |
| POVRŠINA PARCELA                       |  | 20 119.00m <sup>2</sup>                         |                                                   |
| INDEKS IZGRADENOSTI                    |  | 0.046 = 917.53m <sup>2</sup>                    | 0.046 = 933.24m <sup>2</sup>                      |
| STEPEN ZAUZETOSTI                      |  | 4.56% = 917.53m <sup>2</sup>                    | 4.64% = 933.24m <sup>2</sup>                      |
| UKUPNA BRUTO GRADEVINSKA POVRŠINA      |  | 917.53m <sup>2</sup>                            | 933.24m <sup>2</sup>                              |
| POVRŠINA POD OBJEKTIMA                 |  | automobilni 91PM<br>kamioni 7PM<br>autobusi 4PM | automobilni 91PM<br>kamioni 7PM<br>autobusi 4PM   |
| STACIONIRANJE VOZILA NA PARCELI        |  | postojeće                                       | postojeće                                         |
| SAOBRAĆAJNICE, PEŠAČKE STAZE, TROTOARI |  | iz prve faze = 254.22m <sup>2</sup>             | 254.22 = 412.90 m <sup>2</sup>                    |
| NOVI BETONSKI PLATOI                   |  |                                                 |                                                   |
| OZELENJENE POVRŠINE                    |  | postojeće = 1485.96 m <sup>2</sup>              | post=412.90m <sup>2</sup> = 9361.28m <sup>2</sup> |

LEGENDA:

POSTOJEĆI OBJEKTI

- 1- PRISTUPNA SAOBRAĆAJNICA
- 2-POSLOVNI OBJEKAT SA PRATEĆIM SADRŽAJEM
- 3-NADSTREŠNICA
- 4- REZERVOARI ZA TEČNA GORIVA
- 5- INSTALACIJA TNG - rezervoar,pumpa i pretakalište
- 6- AUTOMAT ZA TEČNA GORIVA
- 7- AUTOMAT ZA TNG
- 8- SEPARATOR
- 9- TRAFIO STANICA
- 10- BUNAR

OBJEKTI FAZE I

- 11 - Trejleri komprimovanog prirodnog gasa, ukupni kapacitet 9.216 Nm<sup>3</sup> - I FAZA
- 12 - Kontejner 4.1x1.85 m za smeštaj opreme za prirodni gas, kompresor, elektrooorm, hidraulika - I FAZA
- 13 - Hladnjak - I FAZA
- 14 - Automat, dupleks, za punjenje motornih vozila komprimovanim prirodnim gasom, 2 točeca mesta NGV1 - I FAZA
- 15 - Objekat opslužiloca - I FAZA

OBJEKTI FAZE II

- 16 - Kontejner 6.1x2.4 m za smeštaj opreme za prirodni gas, kompresor, elektrooorm, hidraulika - II FAZA
- 17 - Automat, dupleks, za punjenje motornih vozila komprimovanim prirodnim gasom, 2 točeca mesta NGV2 - II FAZA
- 18 - Ostrovo za automate - II FAZA

NOVI OBJEKTI

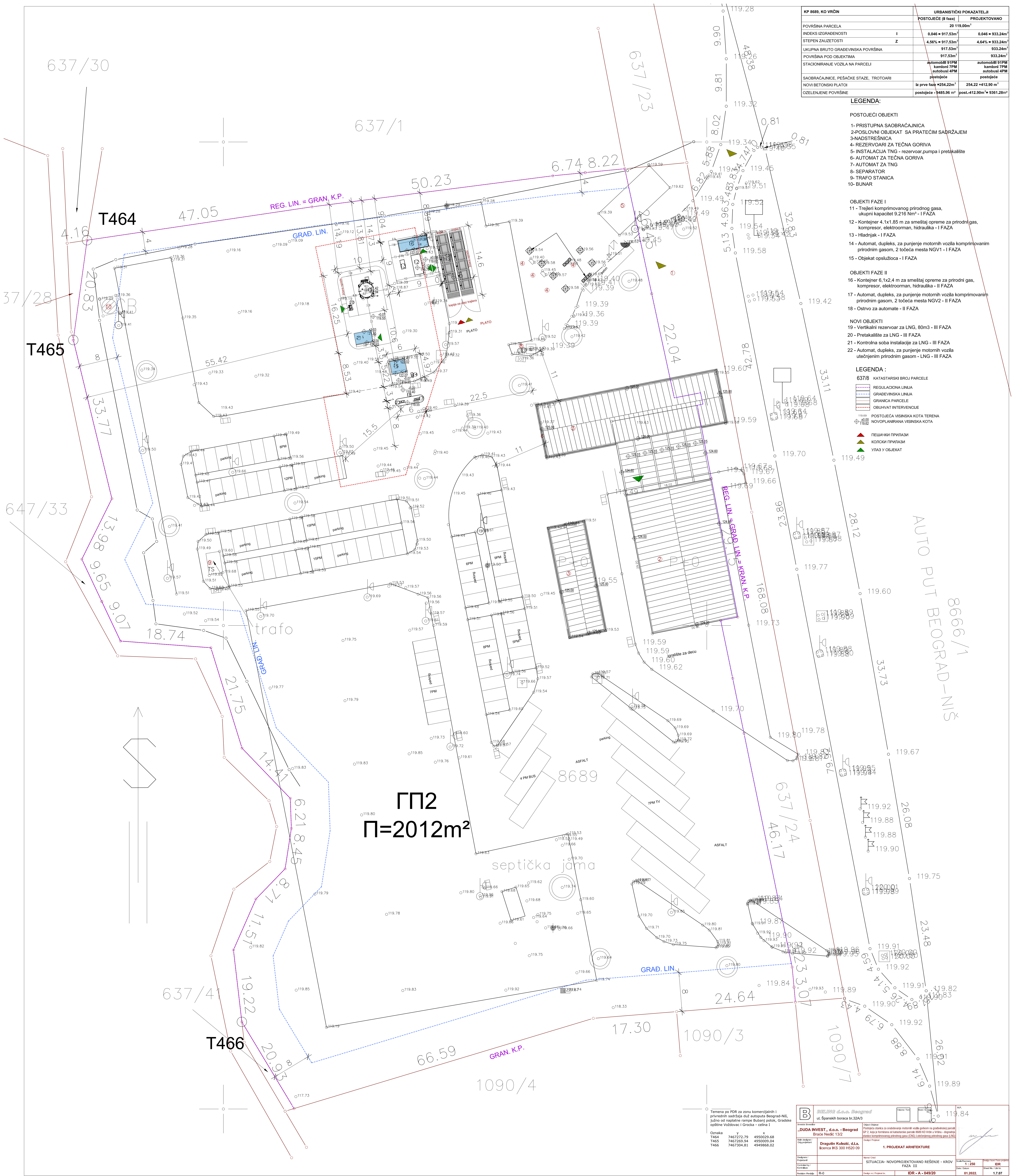
- 19 - Vertikalni rezervoar za LNG, 80m<sup>3</sup> - III FAZA
- 20 - Pretakalište za LNG - III FAZA
- 21 - Kontrolna soba instalacije za LNG - III FAZA
- 22 - Automat, dupleks, za punjenje motornih vozila utečnjanim prirodnim gasom - LNG - III FAZA

LEGENDA :

- 637/8 KATASTARSKI BROJ PARCELE
- REGULACIONA LINIJA
  - GRADEVINSKA LINIJA
  - GRANICA PARCELE
  - OBUHVAĆ INTERVENCIJE
  - POSTOJEĆA VISINSKA KOTA TERENA
  - NOVOPLANIRANA VISINSKA KOTA
  - PEŠAČNI PRILAZI
  - KOLIKSI PRILAZI
  - ULAZI U OBJEKAT

|                                                        |  |                                                  |  |
|--------------------------------------------------------|--|--------------------------------------------------|--|
| BEOGRAD d.o.o. Beograd<br>ul. Španskih boraca br.32A/3 |  | Projekat: 1. PROJEKAT ARHITEKTURE                |  |
| DUDAR INVEST, d.o.o. - Beograd<br>Braće Nedić 13/2     |  | SITUACIJA - NOVOPROJEKTOVANO REŠENJE<br>FAZA III |  |
| Dragutin Kulezić, d.l.a.<br>licenca IRK 300 H520 09    |  | IDR - A - 049/20                                 |  |
| 1:250                                                  |  | IDR                                              |  |
| 01.2022.                                               |  | 1.7.06                                           |  |





| KP 8689, KO VROČ                       |   | URBANISTIČKI POKAZATELJI                        |                                                   |
|----------------------------------------|---|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
|                                        |   | POSTOJEĆE (II faza)                             | PROJEKTOVANO                                      |
| POVRŠINA PARCELA                       |   | 20 119.00m <sup>2</sup>                         |                                                   |
| INDEKS IZGRADNOSTI                     | I | 0.046 = 917.53m <sup>2</sup>                    | 0.046 = 933.24m <sup>2</sup>                      |
| STEPEN ZAÚZETOSTI                      | Z | 4.56% = 917.53m <sup>2</sup>                    | 4.64% = 933.24m <sup>2</sup>                      |
| UKUPNA BRUTO GRADEVINSKA POVRŠINA      |   | 917.53m <sup>2</sup>                            | 933.24m <sup>2</sup>                              |
| POVRŠINA POD OBJEKTIMA                 |   | 917.53m <sup>2</sup>                            | 933.24m <sup>2</sup>                              |
| STACIONIRANJE VOZILA NA PARCELI        |   | automobilni 91PM<br>kamioni 7PM<br>autobusi 4PM | automobilni 91PM<br>kamioni 7PM<br>autobusi 4PM   |
| SAOBRAĆAJNICE, PEŠAČKE STAZE, TROTOARI |   | postojeće                                       | postojeće                                         |
| NOVI BETONSKI PLATOI                   |   | iz prve faze = 254.22m <sup>2</sup>             | 254.22 + 412.90 m <sup>2</sup>                    |
| OZELENEJENE POVRŠINE                   |   | postojeće = 1485.96 m <sup>2</sup>              | post=412.90m <sup>2</sup> = 9361.28m <sup>2</sup> |

LEGENDA:

POSTOJEĆI OBJEKTI

- 1- PRISTUPNA SAOBRAĆAJNICA
- 2- POSLOVNI OBJEKAT SA PRATEĆIM SADRŽAJEM
- 3- NADSTREŠNICA
- 4- REZERVOARI ZA TEČNA GORIVA
- 5- INSTALACIJA TNG - rezervoar, pumpa i pretakalište
- 6- AUTOMAT ZA TEČNA GORIVA
- 7- AUTOMAT ZA TNG
- 8- SEPARATOR
- 9- TRAFOSTANICA
- 10- BUNAR

OBJEKTI FAZE I

- 11 - Trejleri komprimovanog prirodnog gasa, ukupni kapacitet 9.216 Nm<sup>3</sup> - I FAZA
- 12 - Kontejner 4.1x1.85 m za smeštaj opreme za prirodni gas, kompresor, elektrooorman, hidraulika - I FAZA
- 13 - Hladnjak - I FAZA
- 14 - Automat, dupleks, za punjenje motornih vozila komprimovanim prirodnim gasom, 2 točea mesta NGV1 - I FAZA
- 15 - Objekat opslužiloca - I FAZA

OBJEKTI FAZE II

- 16 - Kontejner 6.1x2.4 m za smeštaj opreme za prirodni gas, kompresor, elektrooorman, hidraulika - II FAZA
- 17 - Automat, dupleks, za punjenje motornih vozila komprimovanim prirodnim gasom, 2 točea mesta NGV2 - II FAZA
- 18 - Ostrovo za automate - II FAZA

NOVI OBJEKTI

- 19 - Vertikalni rezervoar za LNG, 80m3 - III FAZA
- 20 - Pretakalište za LNG - III FAZA
- 21 - Kontrolna soba instalacije za LNG - III FAZA
- 22 - Automat, dupleks, za punjenje motornih vozila utečnjanim prirodnim gasom - LNG - III FAZA

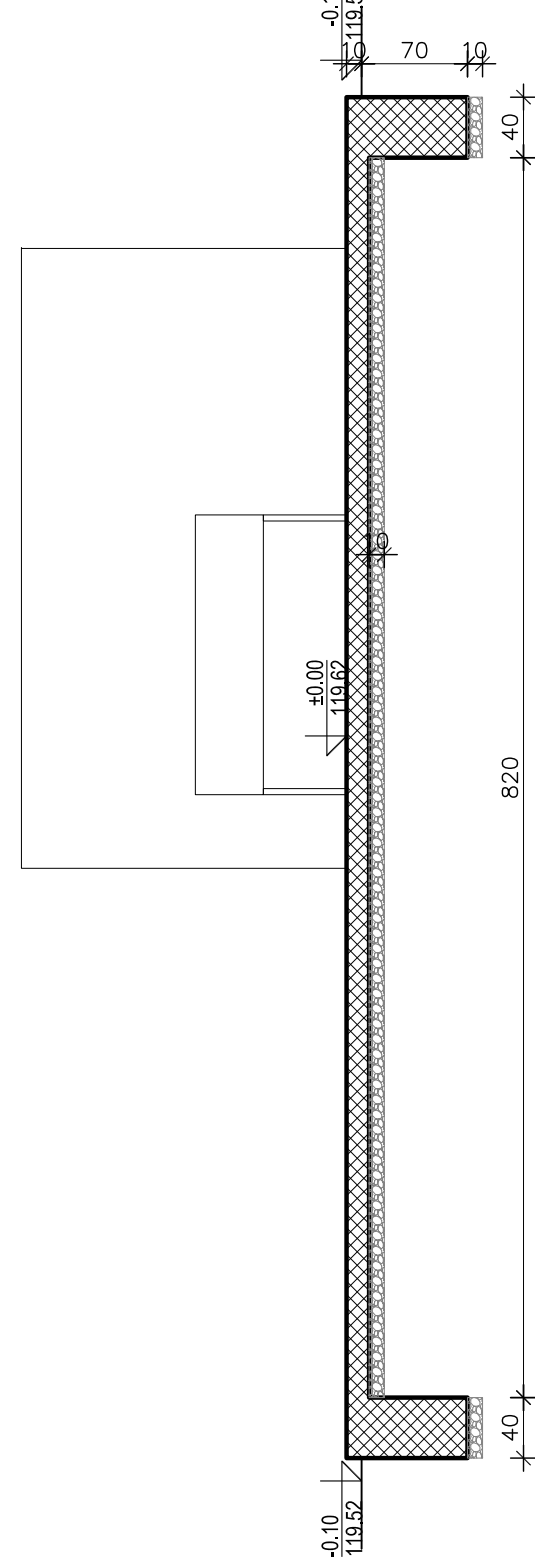
LEGENDA :

- 637/8 KATASTARSKI BROJ PARCELE
- REGULACIONA LINIJA
  - GRADEVINSKA LINIJA
  - GRANICA PARCELE
  - OBHUVAT INTERVENCIJE
  - POSTOJEĆA VISINSKA KOTA TERENA
  - NOVOPLANIRANA VISINSKA KOTA
  - PEŠAČNI PRILAZI
  - KOLIKI PRILAZI
  - ULAZI OBJEKAT

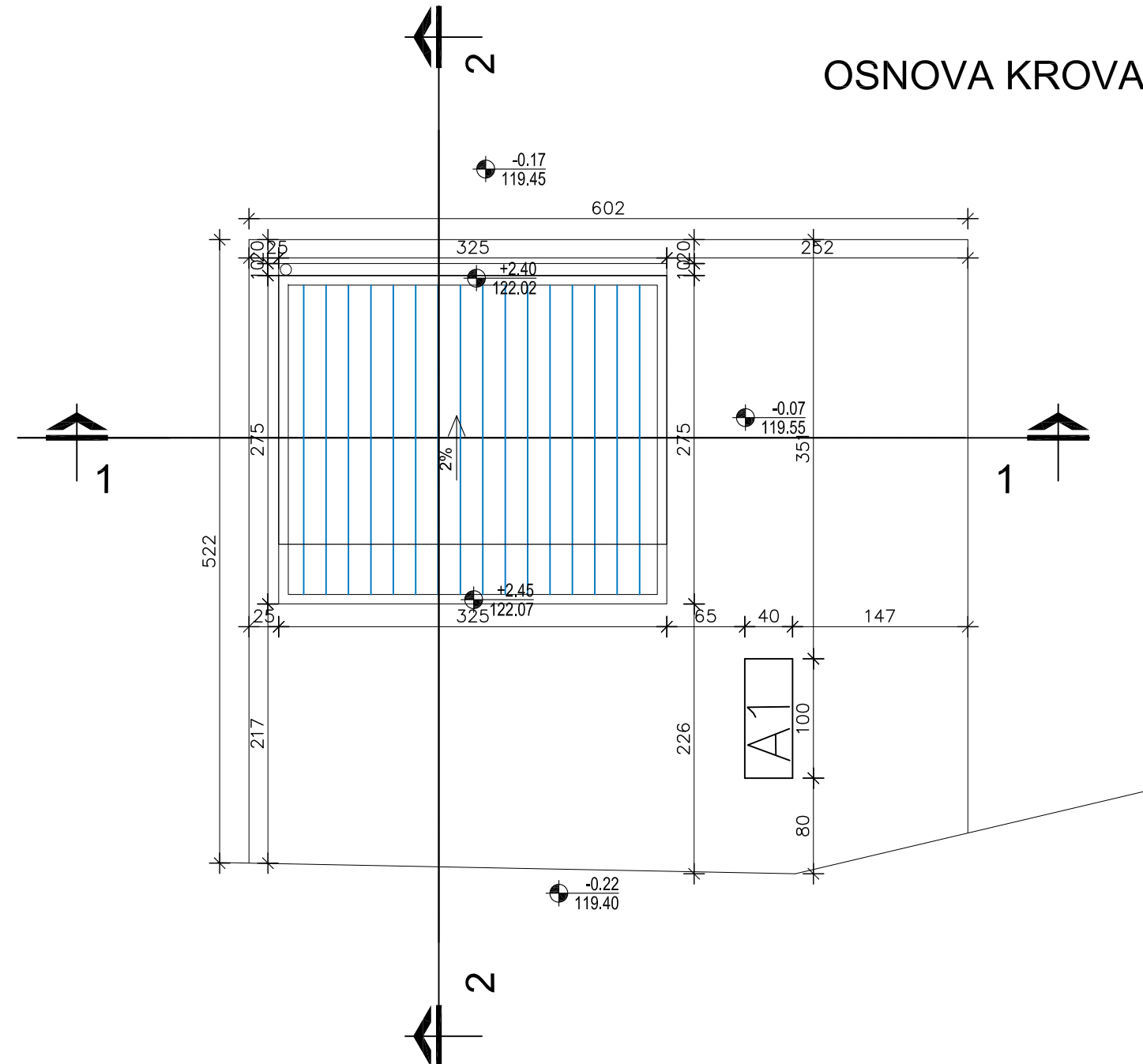
|                          |  |                          |  |                          |  |
|--------------------------|--|--------------------------|--|--------------------------|--|
| B                        |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  |
| KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  |
| KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  |
| KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  |
| KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  |
| KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  |
| KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  |
| KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  |
| KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  |
| KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  |
| KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  |
| KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  |
| KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  |
| KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  |
| KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  |
| KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  |
| KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  |
| KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  |
| KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  |
| KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  |
| KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  |
| KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  |
| KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  |
| KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  |
| KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  |
| KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  |
| KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  |
| KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  |
| KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  |
| KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  |
| KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  |
| KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  |
| KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  |
| KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  |
| KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  |
| KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  |
| KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  |
| KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  |
| KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  |
| KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  |
| KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  |
| KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  |
| KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  |
| KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  |
| KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  |
| KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  |
| KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  |
| KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  |
| KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  |
| KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  |
| KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  |
| KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  |
| KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  |
| KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  |
| KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  |
| KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  |
| KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  |
| KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  |
| KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  |
| KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  |
| KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  |
| KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  |
| KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  |
| KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  |
| KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  |
| KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  |
| KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  |
| KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  |
| KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  |
| KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  |
| KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  |
| KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  |
| KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  |
| KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  |
| KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  |
| KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  |
| KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  |
| KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  |
| KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  |
| KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  |
| KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  |
| KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  |
| KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  |
| KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  |
| KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCELE |  |
| KATASTARSKI BROJ PARCELE |  | KATASTARSKI BROJ PARCE   |  |                          |  |



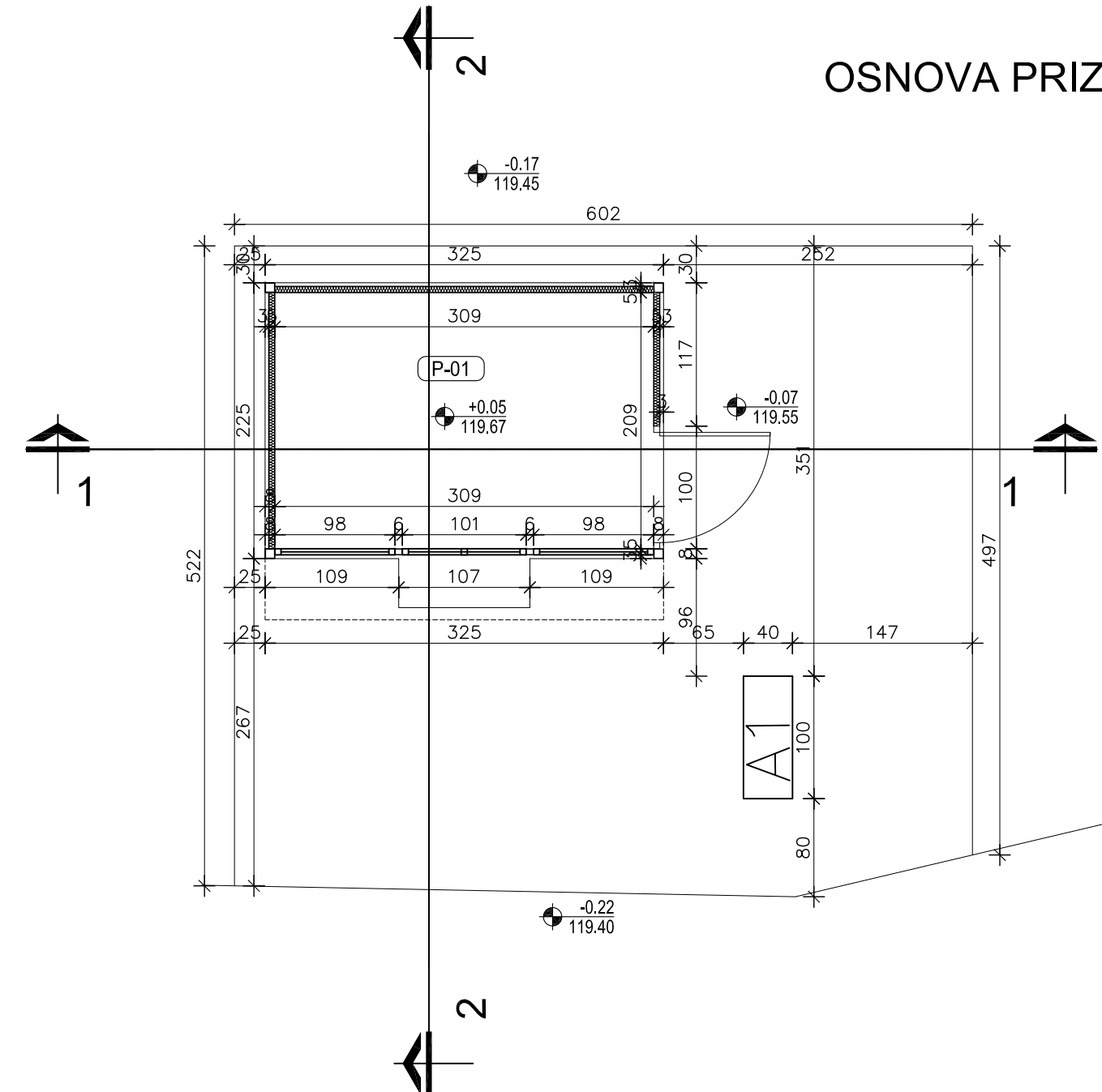
←



|                                                                                                           |                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                      |                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <div><div>B</div><div><div>BELING d.o.o. Beograd</div><div>ul. Španskih boraca br.32A/3</div></div></div> |                                                                       | <div>Volume / Tom</div> <div></div>                                                                                                                                                                                                                                                    | <div>Book / Sveska</div> <div></div>                 | <div>M.P.</div> <div></div> |
| <div>Investor /Investitor</div> <div>„DUDA INVEST,, d.o.o. - Beograd</div> <div>Braće Nedić 13/2</div>    |                                                                       | <div>Object /Objekat</div> <div>Postojeća stanica za snabdevanje motornih vozila gorivom na građevinskoj parceli GP 2, koja je formirana od katastarske parcele 8689 KO Vrčin u Vrčinu - dogradnja stanice komprimovanog prirodnog gasa (CNG) i utečenjenog prirodnog gasa (LNG)</div> |                                                      |                                                                                                                  |
| <div>Main designer /<br/>Odg.projektant</div>                                                             | <div>Dragutin Kulezić d.i.a.</div> <div>licenca IKS 300 H520 09</div> | <div>Design/ Projekat</div> <div>1. PROJEKAT ARHITEKTURE</div>                                                                                                                                                                                                                         |                                                      |                                                                                                                  |
| <div>Designers /<br/>Projektanti</div>                                                                    |                                                                       | <div>Name/ Crtež</div> <div>PLATO ZA MONTAŽU OPREME CNGa</div>                                                                                                                                                                                                                         |                                                      |                                                                                                                  |
| <div>Controlled by /<br/>Kontrolisao</div>                                                                |                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                      |                                                                                                                  |
| <div>Revision /Revizija</div> <div>R-0</div>                                                              | <div>Design nr./ Projekt br.</div> <div>IDR - A - 049/20</div>        | <div>Scale/Razmera</div> <div>1 : 50</div>                                                                                                                                                                                                                                             | <div>Design faze/ Faza projekta</div> <div>IDR</div> |                                                                                                                  |
|                                                                                                           |                                                                       | <div>Date / Datum</div>                                                                                                                                                                                                                                                                | <div>Sheet No. / List br.</div>                      |                                                                                                                  |
|                                                                                                           |                                                                       | <div>01.2022</div>                                                                                                                                                                                                                                                                     | <div>1.7.08</div>                                    |                                                                                                                  |



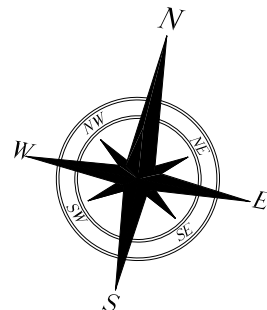
OSNOVA KROVA



OSNOVA PRIZEMLJA

| OZN PR.                        | NAZIV PROSTORIJE | P(m²) | O(m') | OBRADA        |             |             |
|--------------------------------|------------------|-------|-------|---------------|-------------|-------------|
|                                |                  |       |       | pod           | zid         | plafon      |
| OBJEKAT POSLUŽIOCA - KONTEJNER |                  |       |       |               |             |             |
| PRIZEMLJE                      |                  |       |       |               |             |             |
| P-01                           | PERSONAL         | 6.46  | 10.36 | antistatik PE | termo panel | termo panel |

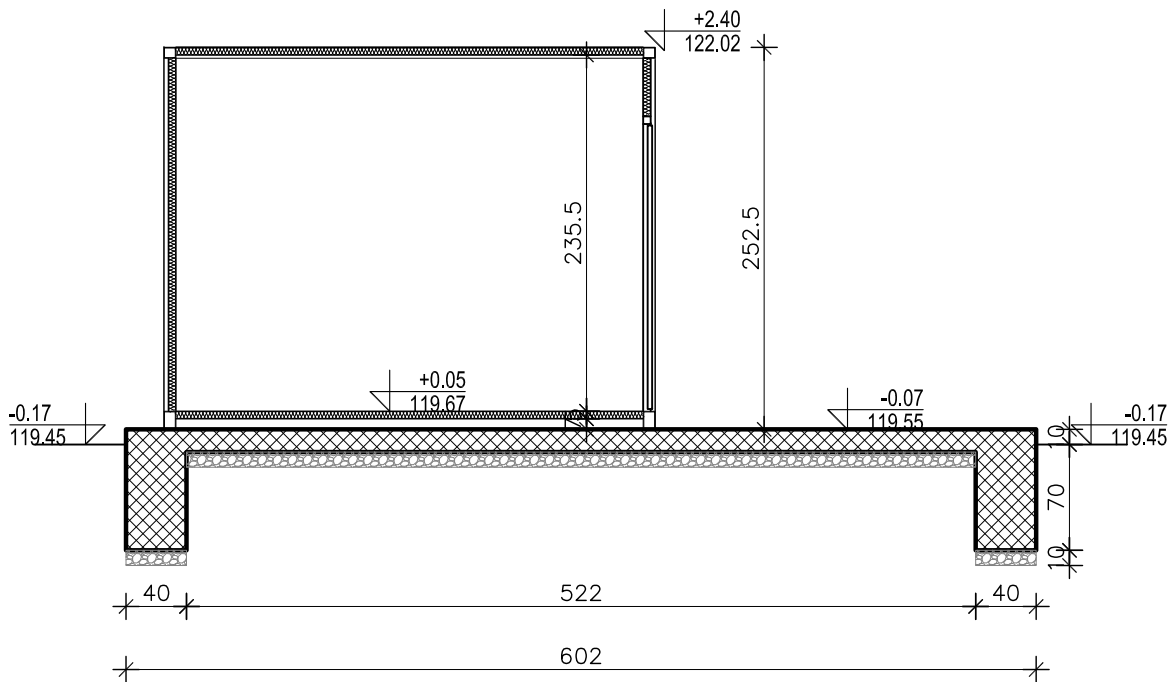
|                |      |
|----------------|------|
| UKUPNO NETO :  | 6.46 |
| UKUPNO BRUTO : | 7.31 |



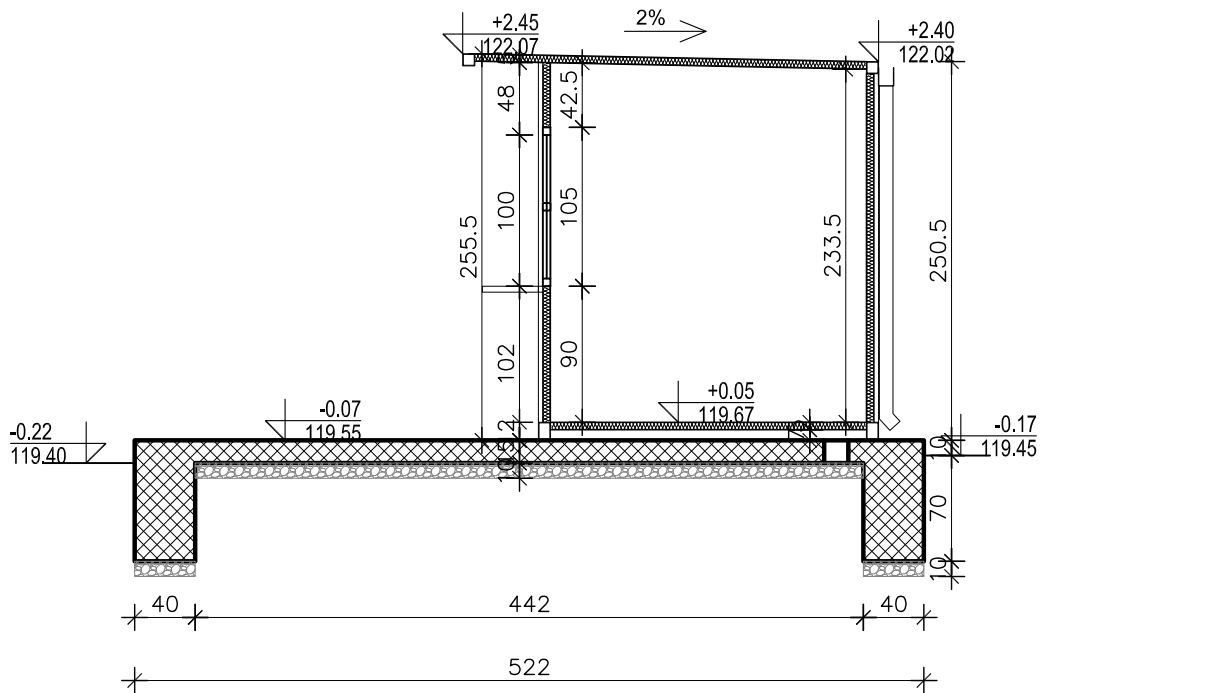
|                                |                                                     |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                  |                            |               |  |                             |
|--------------------------------|-----------------------------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|---------------|--|-----------------------------|
| <div>B</div>                   | BELING d.o.o. Beograd                               |                                          | Volume / Tom                                                                                                                                                                                                                                     |                            | Book / Sveska |  | <div>M.P.</div> <div></div> |
|                                | ul. Španskih boraca br.32A/3                        |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                  |                            |               |  |                             |
|                                | Investor /Investitor                                |                                          | Object /Objekat                                                                                                                                                                                                                                  |                            |               |  |                             |
|                                | „DUDA INVEST“, d.o.o. - Beograd<br>Braće Nedić 13/2 |                                          | Postojeća stanica za snabdevanje motornih vozila gorivom na građevinskoj parceli GP 2, koja je formirana od katastarske parcele 8689 KO Vrčin u Vrčinu - dogradnja stanice komprimovanog prirodnog gasa (CNG) i utečenjenog prirodnog gasa (LNG) |                            |               |  |                             |
|                                | Main designer /<br>Odg.projektant                   |                                          | Design/ Projekat                                                                                                                                                                                                                                 |                            |               |  |                             |
|                                | Dragutin Kulezić d.i.a.<br>licenca IKS 300 H520 09  |                                          | 1. PROJEKAT ARHITEKTURE                                                                                                                                                                                                                          |                            |               |  |                             |
|                                | Designers /<br>Projektanti                          |                                          | Name/ Crtež                                                                                                                                                                                                                                      |                            | Scale/Razmera |  |                             |
|                                |                                                     | OBJEKAT POSLUŽIOCA - KONTEJNER<br>OSNOVE |                                                                                                                                                                                                                                                  | 1 : 50                     |               |  |                             |
| Controlled by /<br>Kontrolisao |                                                     |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                  | Design faze/ Faza projekta |               |  |                             |
|                                |                                                     |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                  | IDR                        |               |  |                             |
| Revision /Revizija             |                                                     | Design nr./ Projekat br.                 |                                                                                                                                                                                                                                                  | Date / Datum               |               |  |                             |
| R-0                            |                                                     | IDR - A - 049/20                         |                                                                                                                                                                                                                                                  | 01.2022                    |               |  |                             |
|                                |                                                     |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                  | Sheet No. / List br.       |               |  |                             |
|                                |                                                     |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.7.09                     |               |  |                             |



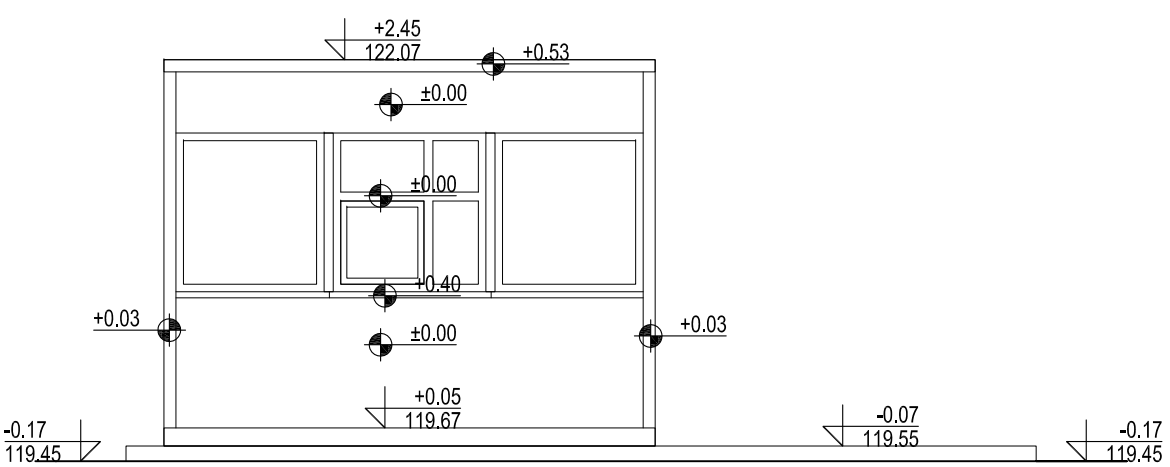
PRESEK 1-1



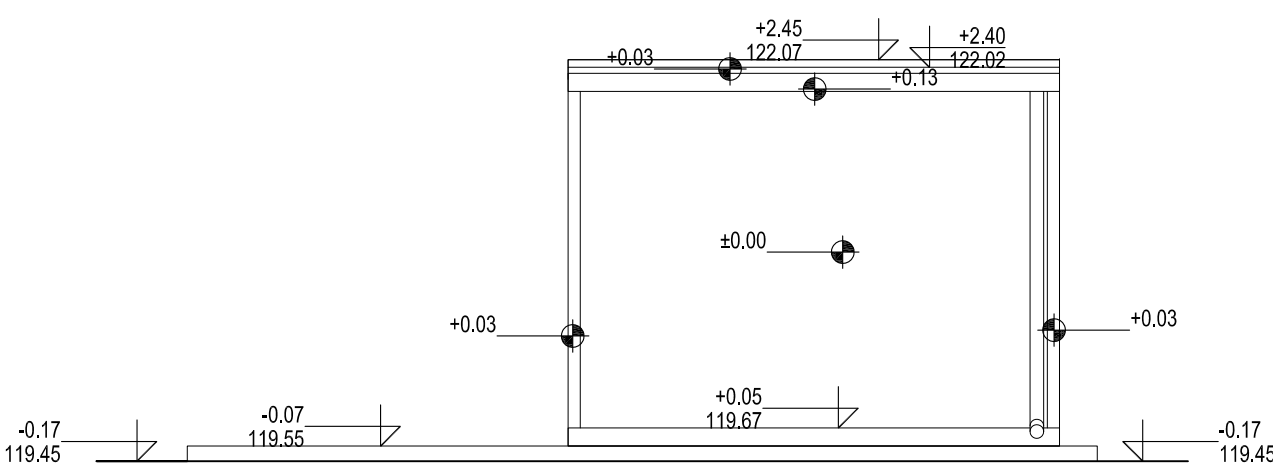
PRESEK 2-2



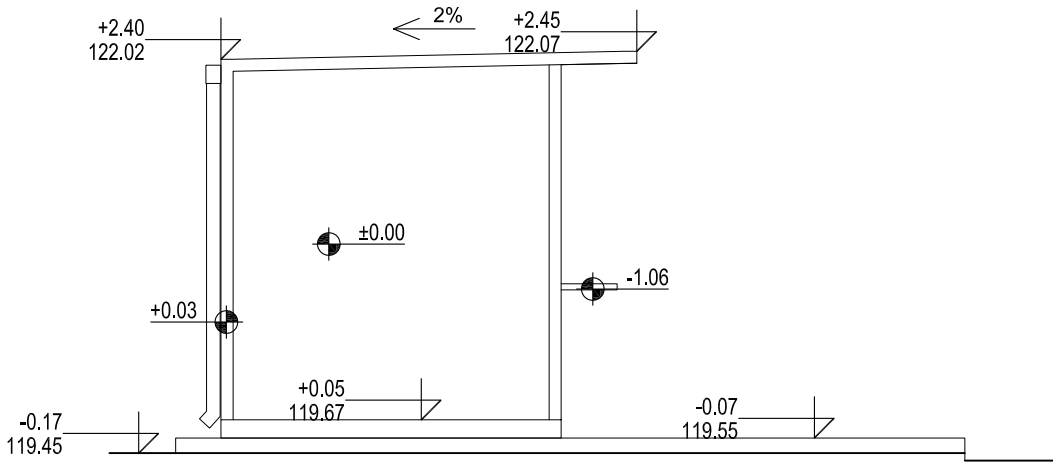
IZGLED SA JUGA



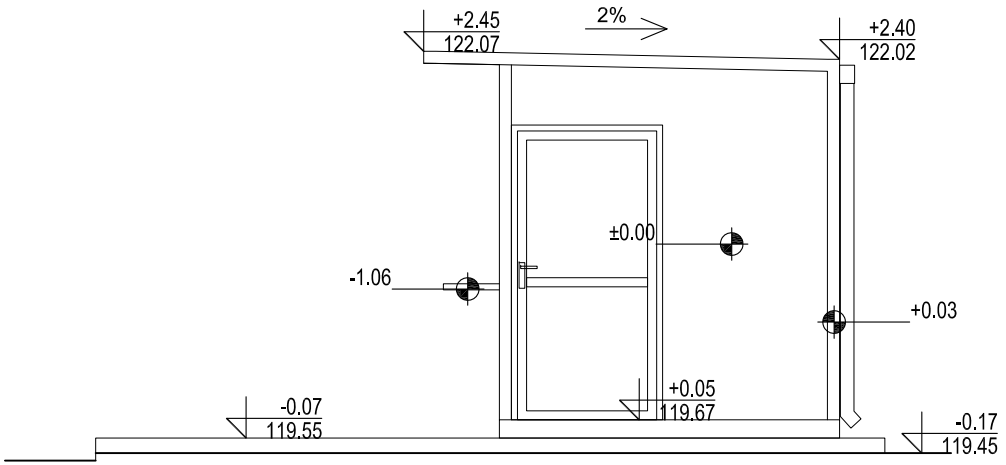
IZGLED SA SEVERA



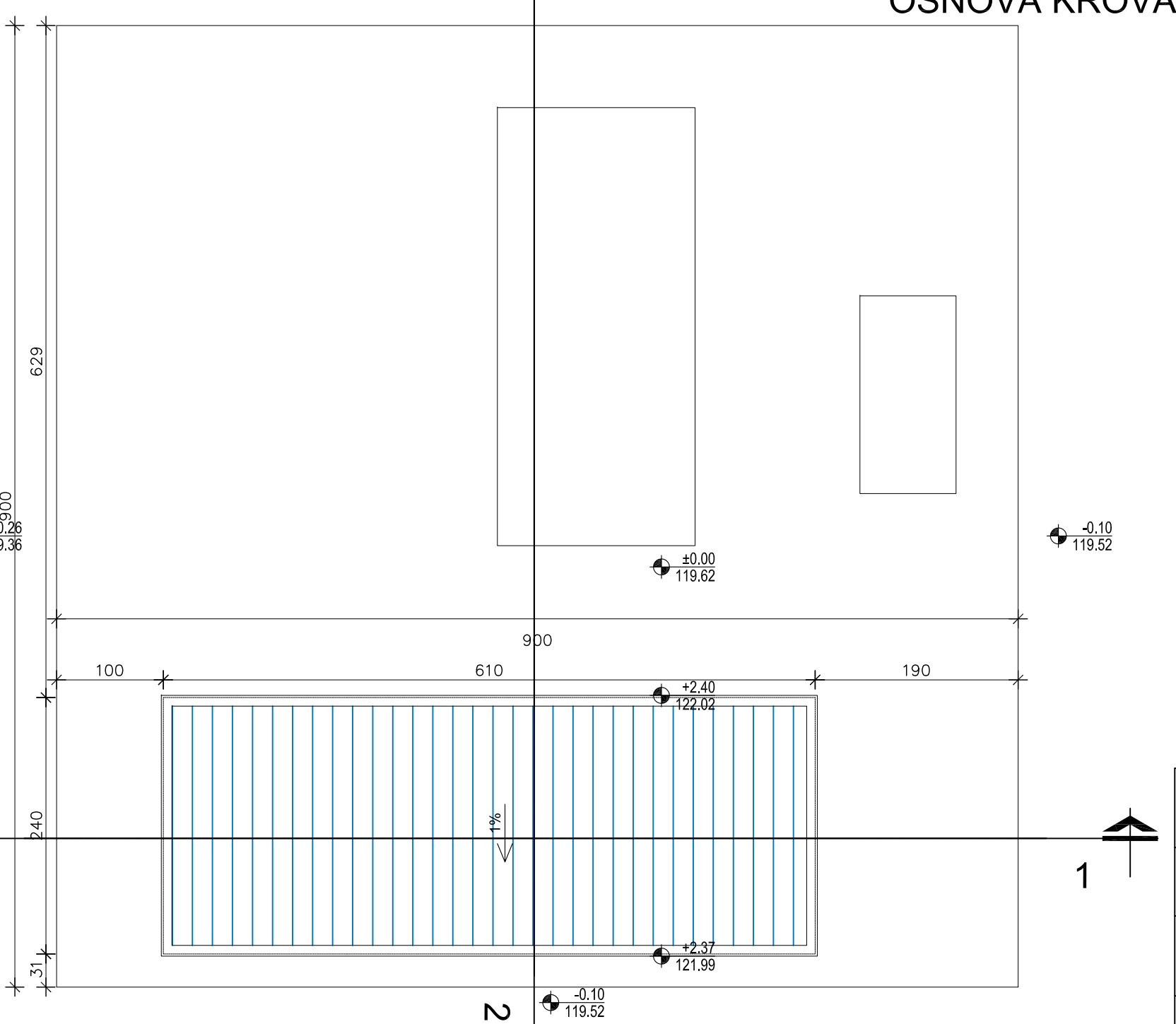
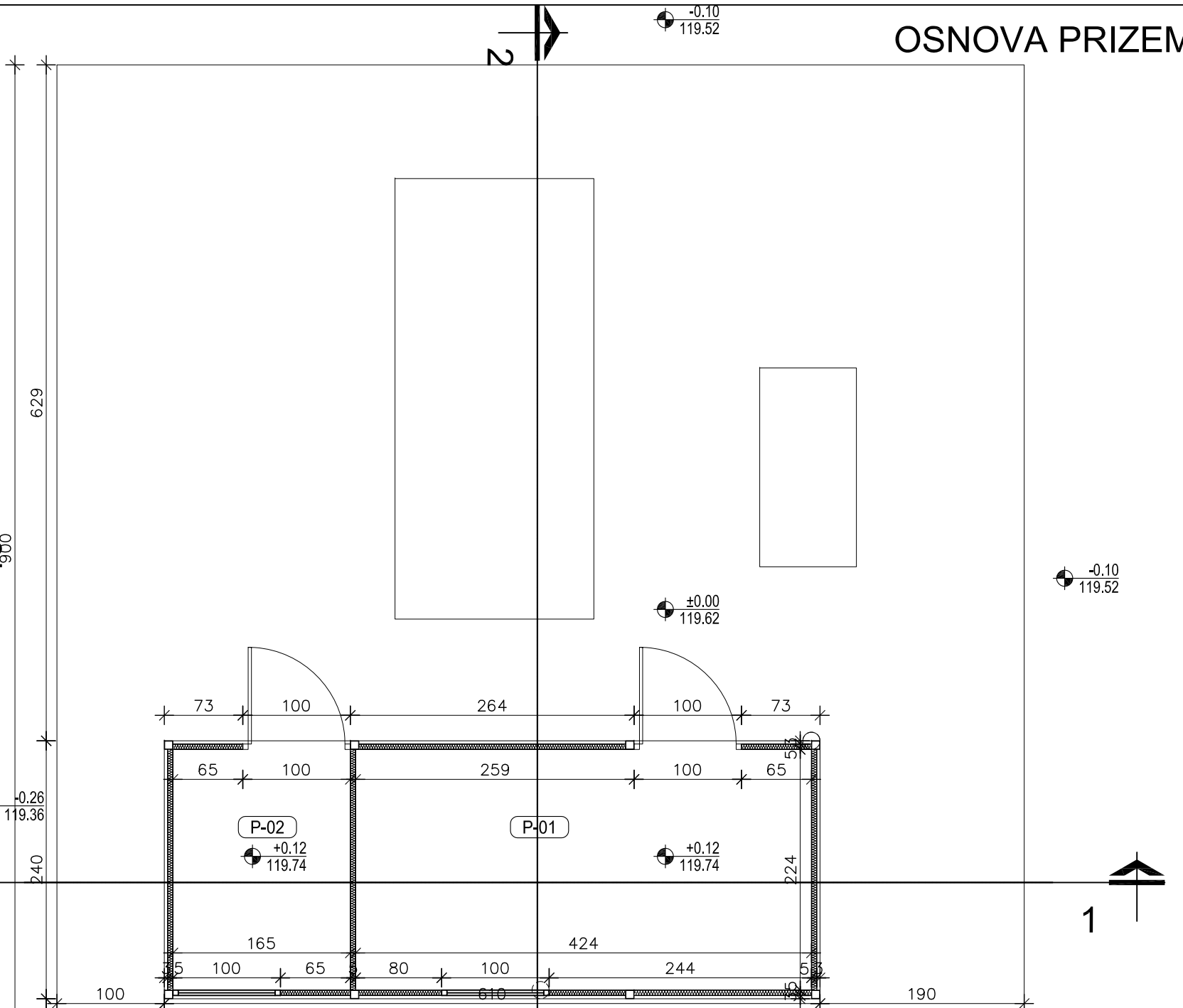
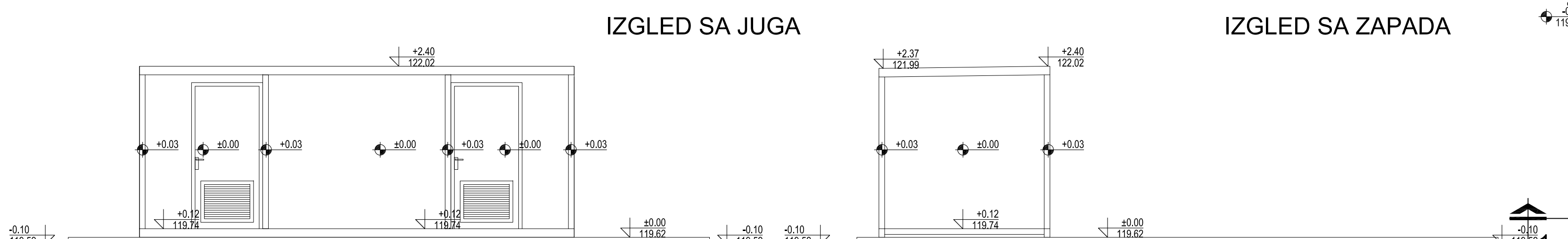
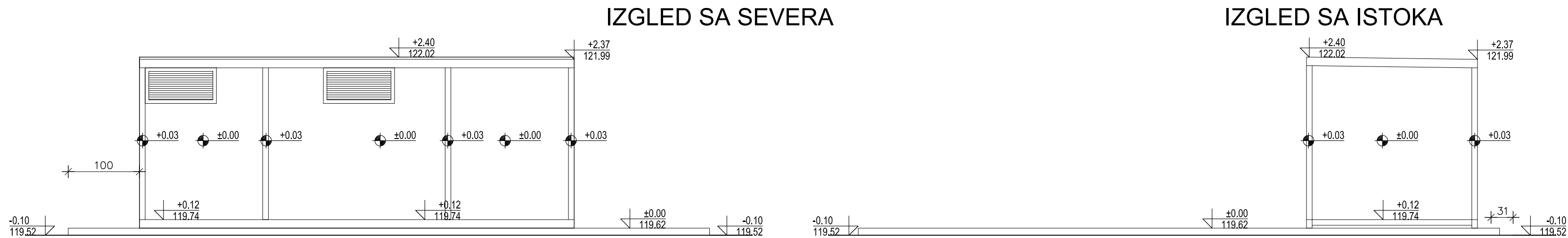
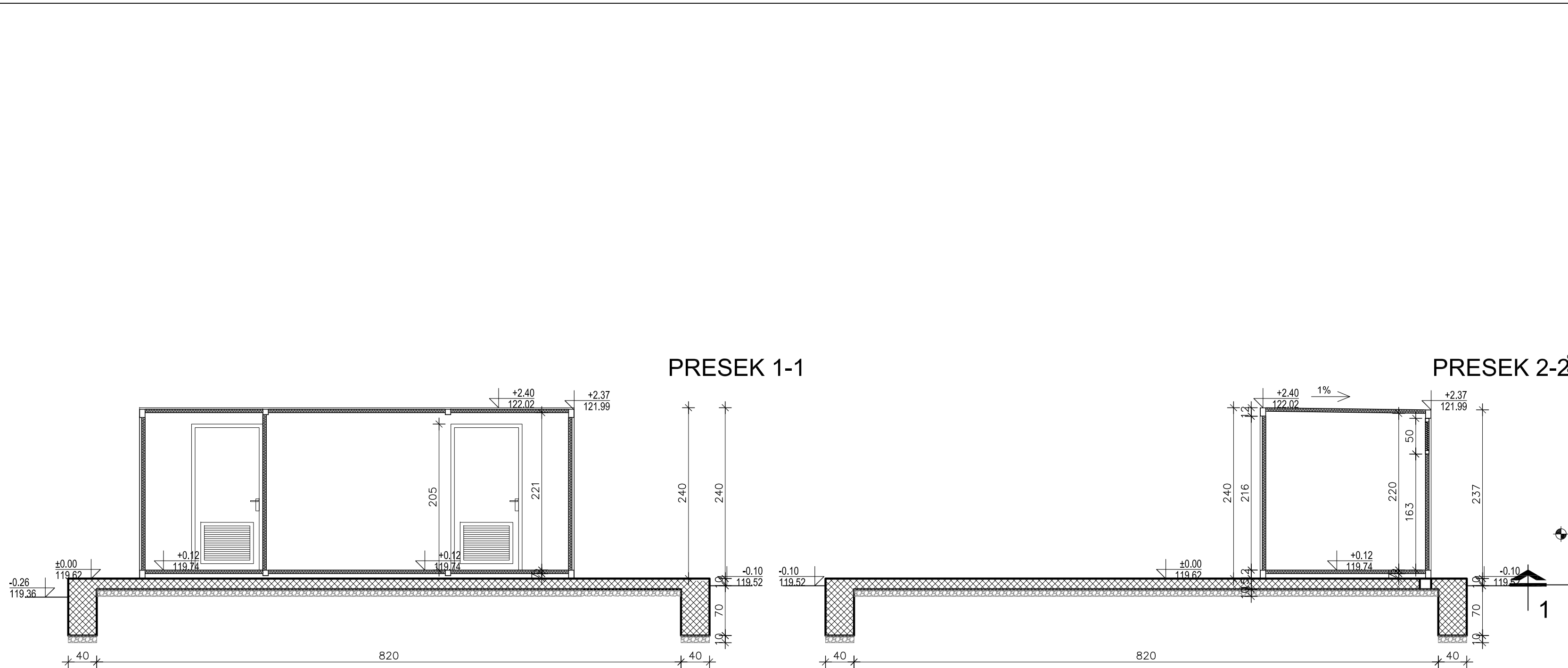
IZGLED SA ZAPADA



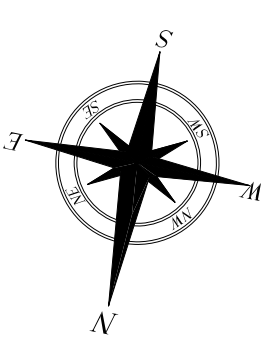
IZGLED SA ISTOKA



|                                                                                                           |                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                             |                                                                                                  |                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| <div><div>B</div><div><div>BELING d.o.o. Beograd</div><div>ul. Španskih boraca br.32A/3</div></div></div> |                                                                       | <div>Volume / Tom</div>                                                                                                                                                                                                                                                                | <div>Book / Sveska</div>    | <div>M.P.</div>                                                                                  |                                                      |
| <div>Investor /Investitor</div> <div>„DUDA INVEST,, d.o.o. - Beograd</div> <div>Braće Nedić 13/2</div>    |                                                                       | <div>Object /Objekat</div> <div>Postojeća stanica za snabdevanje motornih vozila gorivom na građevinskoj parceli GP 2, koja je formirana od katastarske parcele 8689 KO Vrčin u Vrčinu - dogradnja stanice komprimovanog prirodnog gasa (CNG) i utečenjenog prirodnog gasa (LNG)</div> |                             | <div></div> |                                                      |
| <div>Main designer / Odg.projektant</div>                                                                 | <div>Dragutin Kulezić d.i.a.</div> <div>licenca IKS 300 H520 09</div> | <div>Design/ Projekat</div> <div>1. PROJEKAT ARHITEKTURE</div>                                                                                                                                                                                                                         |                             |                                                                                                  |                                                      |
| <div>Designers / Projektanti</div>                                                                        |                                                                       | <div>Name/ Crtež</div> <div>OBJEKAT POSLUŽIOCA - KONTEJNER</div> <div>PRESECI I IZGLEDI</div>                                                                                                                                                                                          |                             | <div>Scale/Razmera</div> <div>1 : 50</div>                                                       | <div>Design faze/ Faza projekta</div> <div>IDR</div> |
| <div>Controlled by / Kontrolisao</div>                                                                    |                                                                       | <div>Date / Datum</div> <div>01.2022</div>                                                                                                                                                                                                                                             |                             | <div>Sheet No. / List br.</div> <div>1.7.10</div>                                                |                                                      |
| <div>Revision /Revizija</div>                                                                             | <div>R-0</div>                                                        | <div>Design nr./ Projektat br.</div>                                                                                                                                                                                                                                                   | <div>IDR - A - 049/20</div> |                                                                                                  |                                                      |



| OZN PR.                  | NAZIV PROSTORIJE | P(m <sup>2</sup> ) | O(m') | OBRADA        |             |             |
|--------------------------|------------------|--------------------|-------|---------------|-------------|-------------|
|                          |                  |                    |       | pod           | zid         | plafon      |
| KONTEJNER ZA OPREMU CNGa |                  |                    |       |               |             |             |
| PRIZEMLJE                |                  |                    |       |               |             |             |
| P-01                     | GASNI DEO        | 9.50               | 12.96 | antistatik PE | termo panel | termo panel |
| P-02                     | NEGASNI DEO      | 3.70               | 7.78  | antistatik PE | termo panel | termo panel |
| UKUPNO NETO :            |                  |                    |       | 13.20         |             |             |
| UKUPNO BRUTO :           |                  |                    |       | 14.64         |             |             |



B

BELING d.o.o. Beograd

Investitor / Investitor

„DUDA INVEST“, d.o.o. - Beograd

Mapir / Projekat

Dragutin Kulezić d.l.a.

Disajnir / Projekat

1. PROJEKAT ARHITEKTURE

Disajnir / Projekat

1. PROJEKAT ARHITEKTURE

Disajnir / Projekat

1. PROJEKAT ARHITEKTURE

Disajnir / Projekat

1. PROJEKAT ARHITEKTURE

Objekat / Objekt

Postojeća stanica za snabdevanje motornih vozila gorivom na građevinskoj parceli GP 2, koja je formirana od katastarske parcele 8689 KO Vrčin u Vrčinu - dogradnja stanice komprimovanog prirodnog gasa (CNG) i utečenjenog prirodnog gasa (LNG)

Ime / Ime

KONTEJNER OPREME CNGa

Scale / Razmera

1 : 50

Date / Datum

01.2022

Design / Projekt

DR - A - 049/20

Design / Projekt

DR - A - 049/20

Design / Projekt

DR - A - 049/20

Design / Projekt

DR - A - 049/20

Volume / Tom

Book / Sveska

M.P.

Scale / Razmera

1 : 50

Date / Datum

01.2022

Design / Projekt

DR - A - 049/20

Design / Projekt

DR - A - 049/20

Design / Projekt

DR - A - 049/20

Design / Projekt

DR - A - 049/20



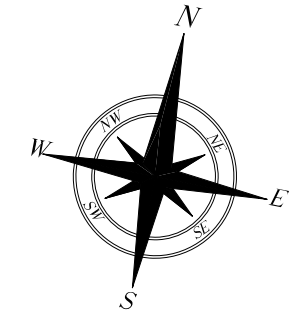
**PRESEK 1-1**

ankry B/20cm

beton MB 20,  
armiran mrazom  
Q221 (MAG 500/560)obostreno

SEK 1-1

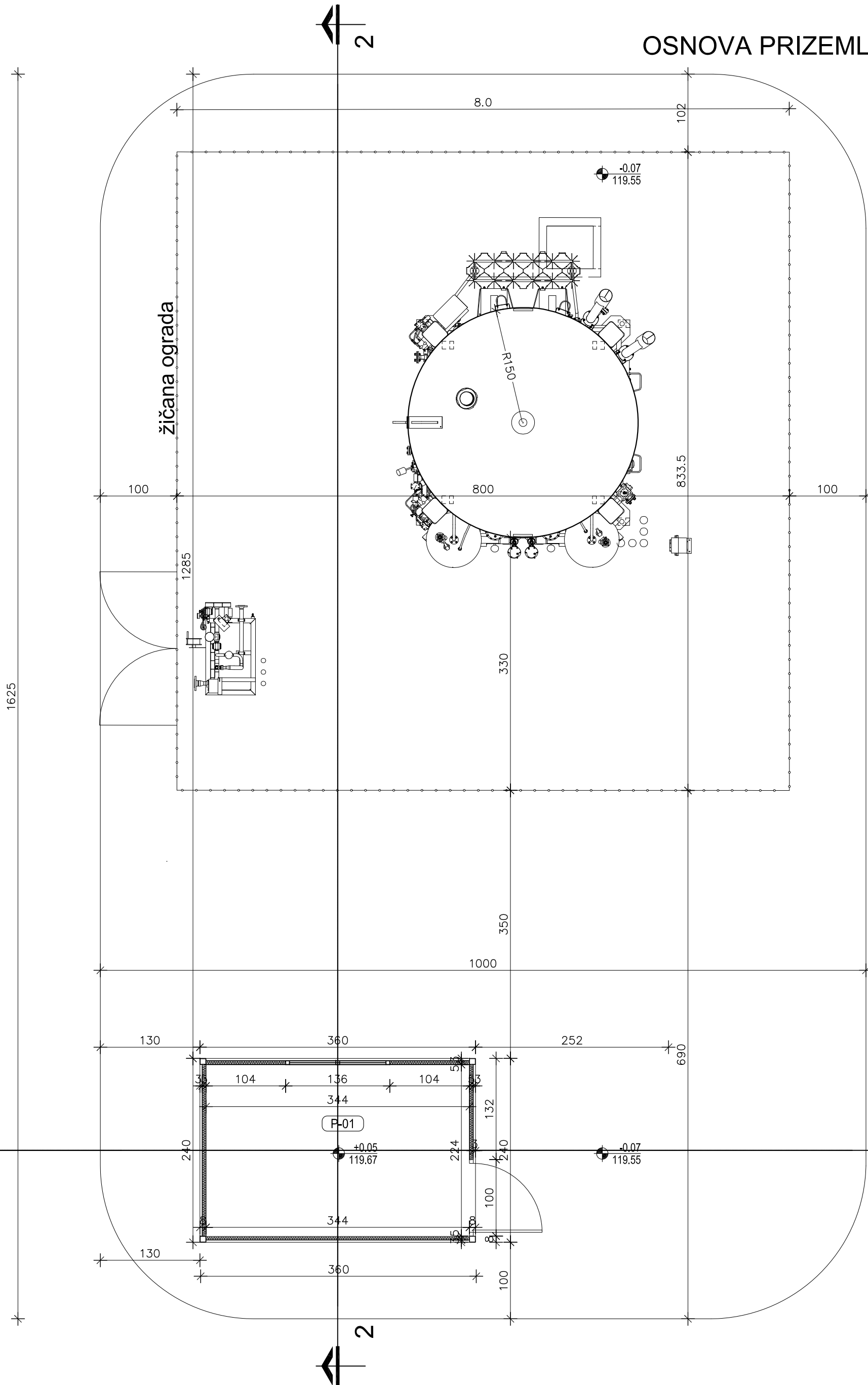
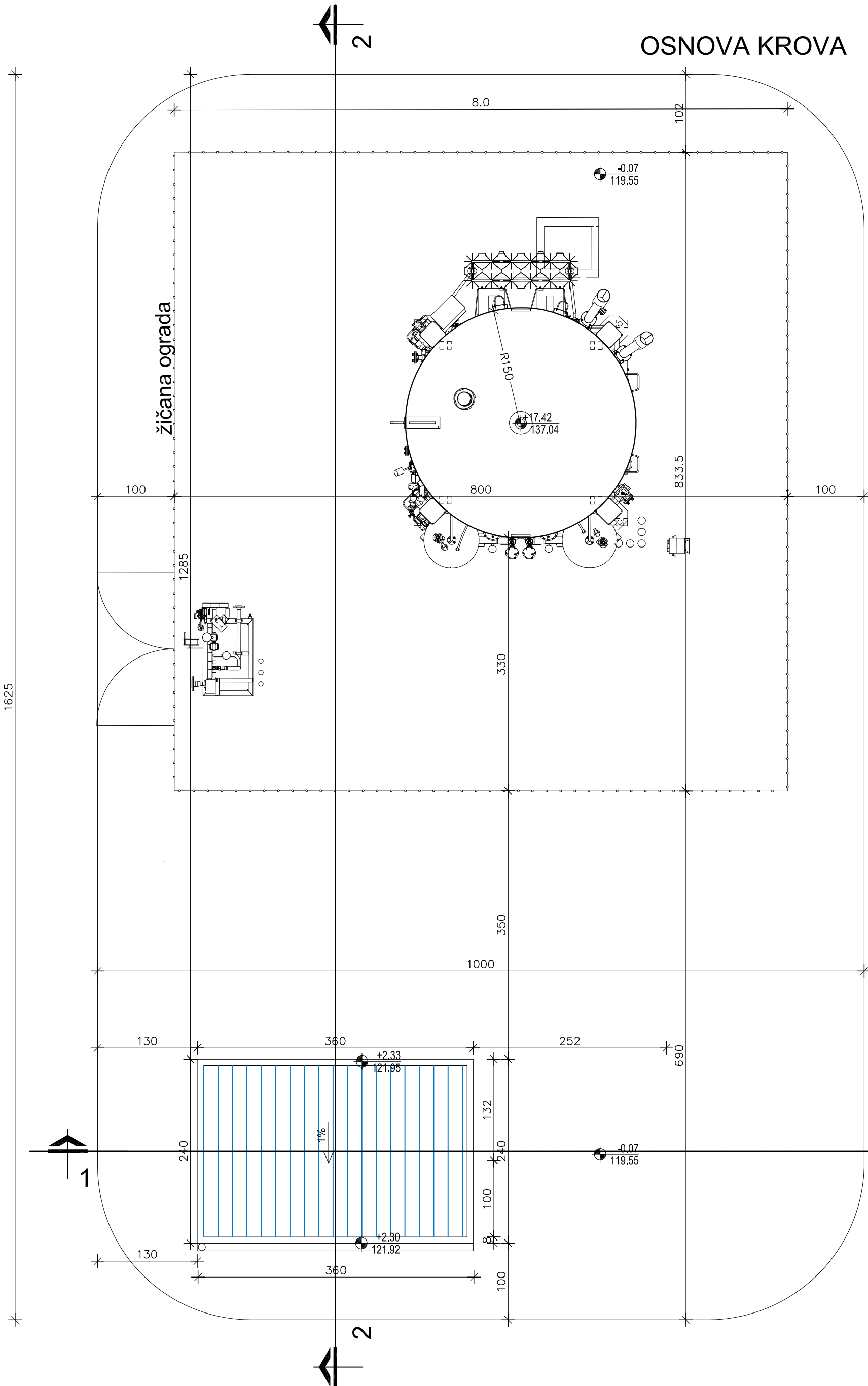
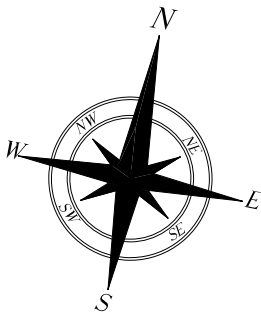
beton MB 20,  
armatura mrezka  
Q221 (MAG 500/560)obojstrano

[illegible]

|                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <div style="font-size: 48px; text-align: center; margin-bottom: 10px;">B</div> <div style="text-align: center;"> <b>BELING d.o.o. Beograd</b><br/>             ul. Španskih boraca br.32A/3         </div> | <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;">Volume / Tom</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;">Book / Sveska</div> </div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  | <div style="text-align: center; margin-top: 20px;"> </div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                            | <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 30%;">                 Investor / Investitor<br/> <b>„DUDA INVEST“, d.o.o. - Beograd</b><br/>                 Braće Nedić 13/2             </div> <div style="width: 65%;">                 Object / Objekat<br/>                 Postojeća stanica za snabdevanje motornih vozila gorivom na građevinskoj parceli GP 2, koja je formirana od katastarske parcele 8689 KO Vrčin u Vrčinu - dogradnja stanice komprimovanog prirodnog gasa (CNG) i utečenjenog prirodnog gasa (LNG)             </div> </div> |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Main designer /<br>Odg.projektant<br><div style="text-align: center; margin-top: 20px;"> <b>Dragutin Kulezić d.i.a.</b><br/>                     licenca IKS 300 H520 09                 </div>            | Design/ Projekat<br><div style="text-align: center; margin-top: 20px;"> <b>1. PROJEKAT ARHITEKTURE</b> </div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  | <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;">                 Scale/Razmera<br/> <b>1 : 50</b> </div> <div style="width: 45%;">                 Design faze/ Faza projekta<br/> <b>IDR</b> </div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 10px;"> <div style="width: 45%;">                 Date / Datum<br/> <b>01.2022</b> </div> <div style="width: 45%;">                 Sheet No. / List br.<br/> <b>1.7.12</b> </div> </div> |
| Designers /<br>Projektanti                                                                                                                                                                                 | Name/ Crtež<br><div style="text-align: center; margin-top: 20px;"> <b>OSTRVO ZA AUTOMATE CNGa I LNGa</b> </div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Controlled by /<br>Kontrolisao                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Revision /Revizija<br><b>R-0</b>                                                                                                                                                                           | Design nr./ Projekat br.<br><div style="text-align: center; margin-top: 20px;"> <b>IDR - A - 049/20</b> </div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

| OZN<br>PR.                                  | NAZIV PROSTORIJE | P(m²) | O(m') | OBRADA        |             |             |
|---------------------------------------------|------------------|-------|-------|---------------|-------------|-------------|
|                                             |                  |       |       | pod           | zid         | plafon      |
| KONTROLNA SOBA INSTALACIJA LNGa - KONTEJNER |                  |       |       |               |             |             |
| PRIZEMLJE                                   |                  |       |       |               |             |             |
| P-01                                        | PERSONAL         | 7.71  | 11.36 | antistatik PE | termo panel | termo panel |
| P-02                                        | REZERVOAR LNGa   | 0.00  | 0.00  | antistatik PE | termo panel | termo panel |

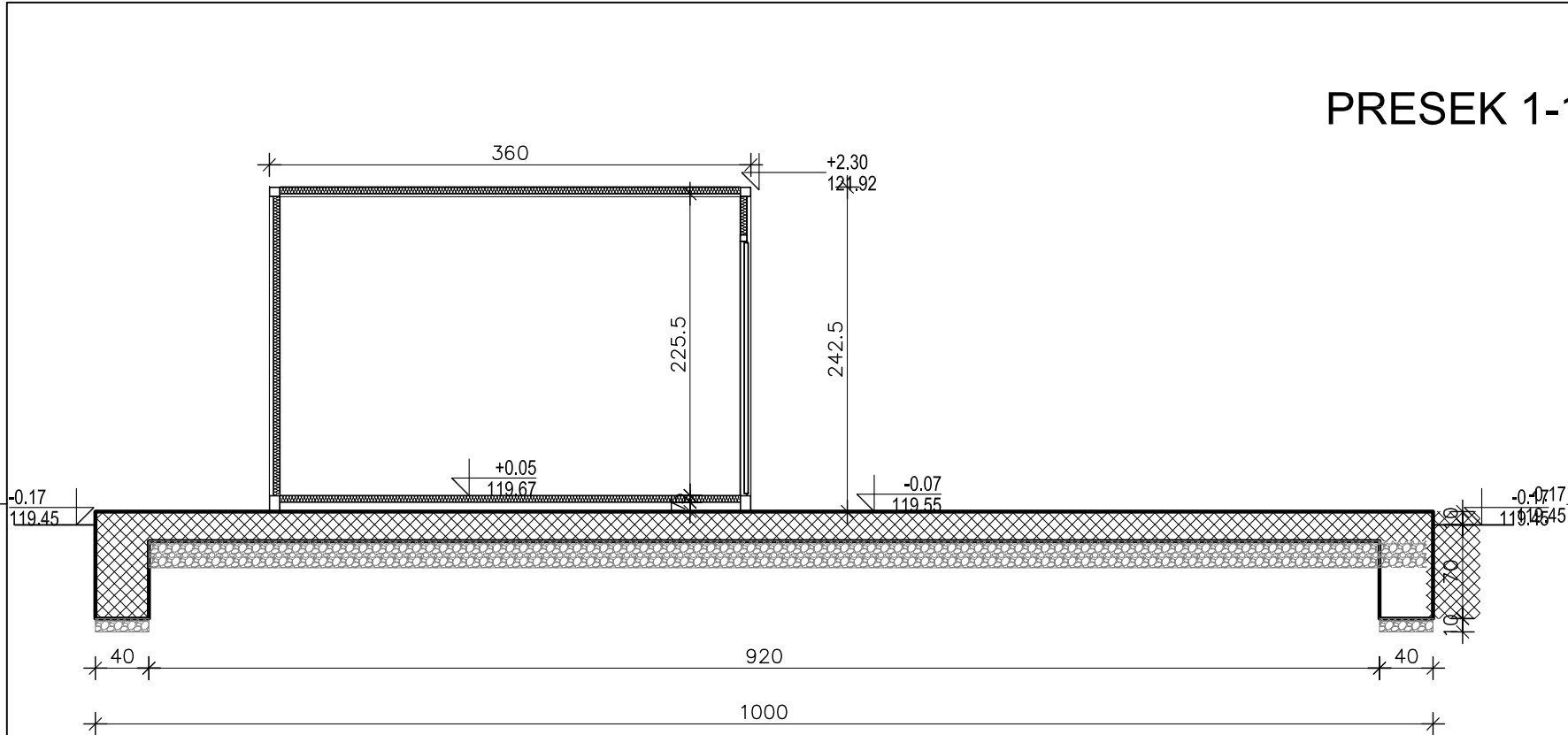
|                |       |
|----------------|-------|
| UKUPNO NETO :  | 7.71  |
| UKUPNO BRUTO : | 15.71 |



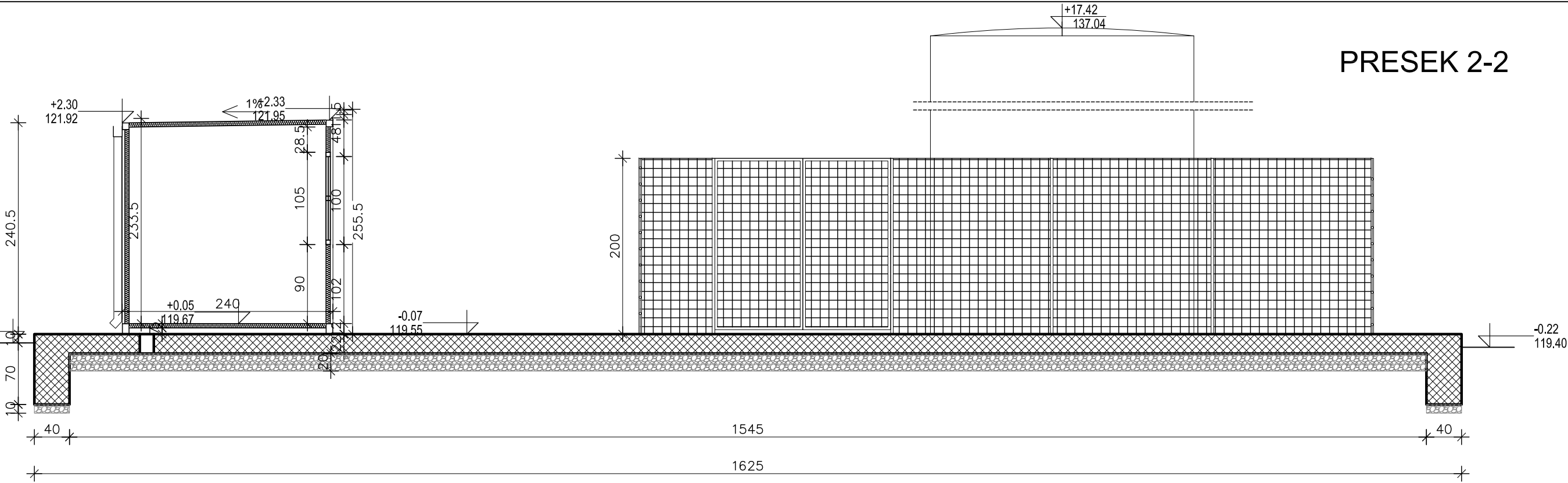
|                                   |  |                                                    |  |                                                                                                                                                            |  |                                       |  |                            |  |
|-----------------------------------|--|----------------------------------------------------|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------|--|----------------------------|--|
| <div><div>B</div></div>           |  | BELING d.o.o. Beograd                              |  | <div>Volume / Tom</div> <div></div>                                                                                                                        |  | <div>Book / Sveska</div> <div></div>  |  | M.P.                       |  |
| ul. Španskih boraca br.32A/3      |  |                                                    |  |                                                                                                                                                            |  |                                       |  |                            |  |
| Investor / Investitor             |  |                                                    |  | Object / Objekt                                                                                                                                            |  |                                       |  |                            |  |
| „DUDA INVEST“, d.o.o. - Beograd   |  |                                                    |  | Postojeća stanica za snabdevanje motornih vozila gorivom na građevinskoj parceli GP 2,                                                                     |  |                                       |  |                            |  |
| Braće Nedić 13/2                  |  |                                                    |  | koja je formirana od katastarske parcele 8689 KO Vičini u Vičini - dogradnja stanice komprimovanog prirodnog gasa (CNG) i utečenjenog prirodnog gasa (LNG) |  |                                       |  |                            |  |
| Main designer /<br>Odg.projektant |  | Dragutin Kulezić d.i.a.<br>licenca IKS 300 H520 09 |  | Design/ Projekat                                                                                                                                           |  | 1. PROJEKAT ARHITEKTURE               |  |                            |  |
| Designers /<br>Projektanti        |  |                                                    |  | Name/ Crtaj                                                                                                                                                |  | LNG OPREMA - PLATO I KONTEJNER OSNOVE |  |                            |  |
| Controlled by /<br>Kontrolisao    |  |                                                    |  |                                                                                                                                                            |  | Scale/Razmera                         |  | Design faze/ Faza projekta |  |
|                                   |  |                                                    |  |                                                                                                                                                            |  | 1 : 50                                |  | IDR                        |  |
| Revision /Revizija                |  | R-0                                                |  | Design nr./ Projekat br.                                                                                                                                   |  | IDR - A - 049/20                      |  | Date / Datum               |  |
|                                   |  |                                                    |  |                                                                                                                                                            |  |                                       |  | 01.2022                    |  |
|                                   |  |                                                    |  |                                                                                                                                                            |  |                                       |  | Sheet No. / List br.       |  |
|                                   |  |                                                    |  |                                                                                                                                                            |  |                                       |  | 1.7.13                     |  |



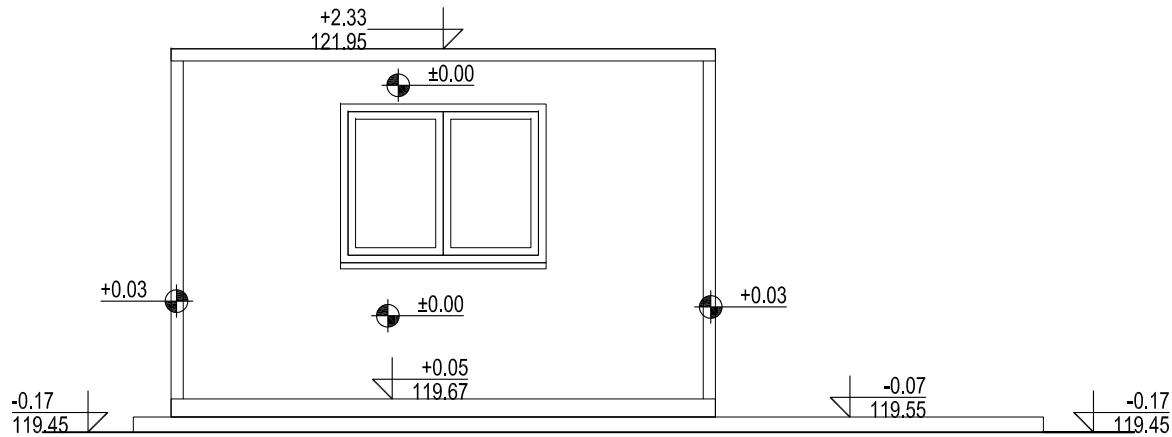
PRESEK 1-1



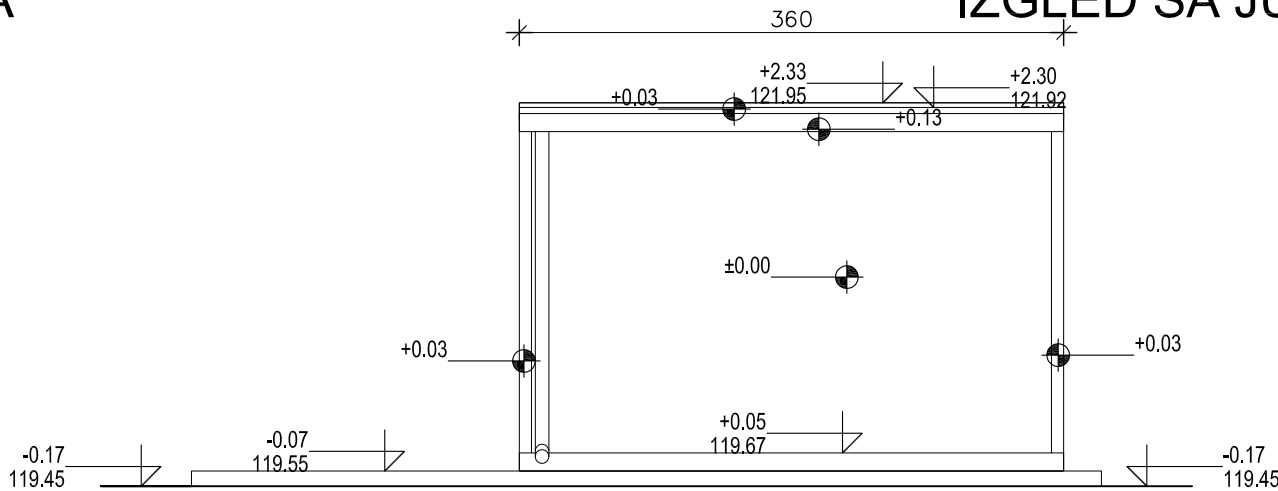
PRESEK 2-2



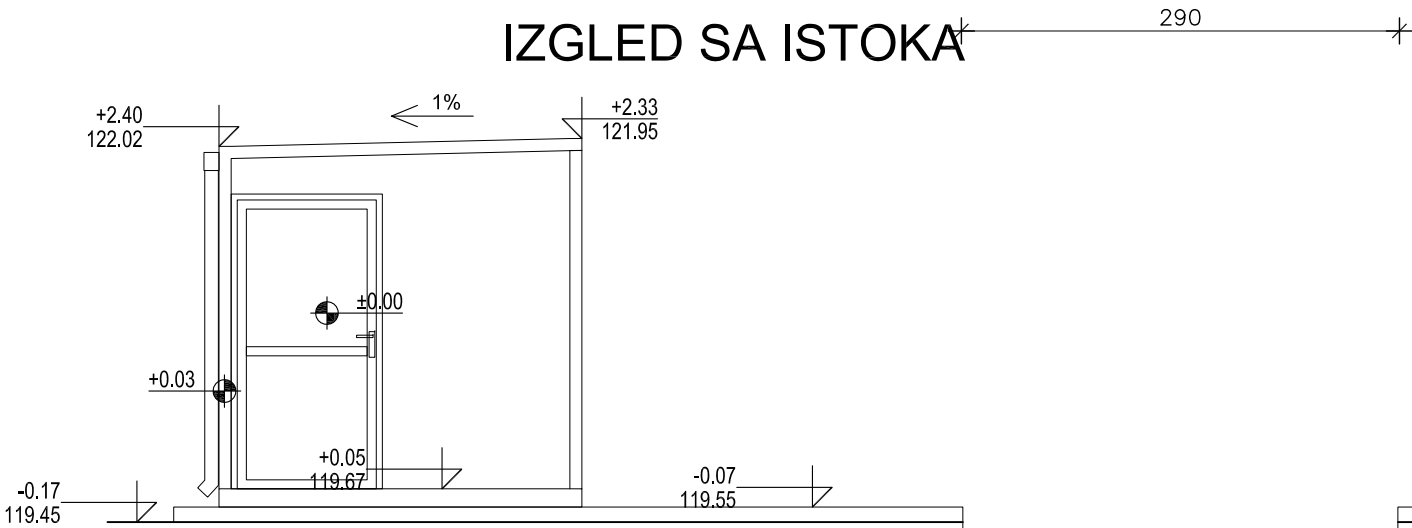
IZGLED SA SEVERA



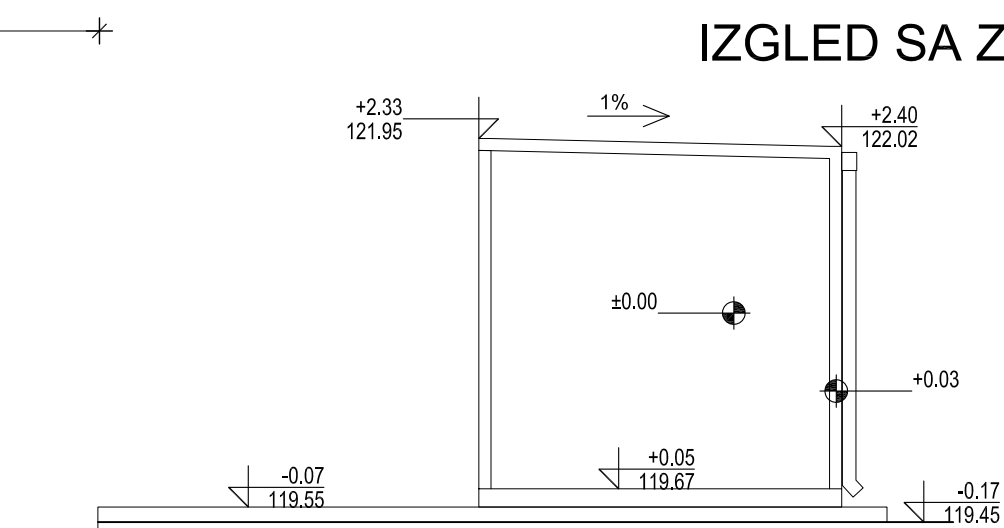
IZGLED SA JUGA



IZGLED SA ISTOKA



IZGLED SA ZAPADA



|              |                                                                                                         |                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                            |                                                                                                                  |
|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <div>B</div> | <div>BELING d.o.o. Beograd</div>                                                                        |                                                                       | <div>Volume / Tom</div>                                                                                                                                                                                                                                                                | <div>Book / Sveska</div>                   | <div>M.P.</div> <div></div> |
|              | ul. Španskih boraca br.32A/3                                                                            |                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                            |                                                                                                                  |
|              | <div>Investor / Investitor</div> <div>„DUDA INVEST,, d.o.o. - Beograd</div> <div>Braće Nedić 13/2</div> |                                                                       | <div>Object /Objekat</div> <div>Postojeća stanica za snabdevanje motornih vozila gorivom na građevinskoj parceli GP 2, koja je formirana od katastarske parcele 8689 KO Vrčin u Vrčinu - dogradnja stanice komprimovanog prirodnog gasa (CNG) i utečenjenog prirodnog gasa (LNG)</div> |                                            |                                                                                                                  |
|              | <div>Main designer / Odg.projektant</div>                                                               | <div>Dragutin Kulezić d.i.a.</div> <div>licenca IKS 300 H520 09</div> | <div>Design/ Projekat</div> <div>1. PROJEKAT ARHITEKTURE</div>                                                                                                                                                                                                                         |                                            |                                                                                                                  |
|              | <div>Designers / Projektanti</div>                                                                      |                                                                       | <div>Name/ Crtež</div> <div>LNG OPREMA - PLATO I KONTEJNER</div> <div>PRESECI I IZGLEDI</div>                                                                                                                                                                                          |                                            |                                                                                                                  |
|              | <div>Controlled by / Kontrolisao</div>                                                                  |                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                            |                                                                                                                  |
|              | <div>Revision /Revizija</div> <div>R-0</div>                                                            | <div>Design nr./ Projekat br.</div> <div>IDR - A - 049/20</div>       |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                            |                                                                                                                  |
|              |                                                                                                         |                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                            |                                                                                                                  |
|              |                                                                                                         |                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <div>Date / Datum</div> <div>01.2022</div> | <div>Sheet No. / List br.</div> <div>1.7.14</div>                                                                |

**11 - IDEJNO REŠENJE ZA BEZBEDNO POSTAVLJANJE**  
**STANICE KOMPRIMOVANOG PRIRODNOG GASA (CNG)**  
**I UTEČNJENOG PRIRODNOG GASA (LNG)**

Investitor: "DUDA INVEST" DOO , Beograd  
Braće Nedića 12/3 , 11000 Beograd

Objekat: Postojeća stanica za snabdevanje motornih vozila gorivom  
na građevinskoj parceli GP 2, koja je formirana od  
katastarske parcele 8689 KO Vrčin u Vrčinu – dogradnja  
stanice komprimovanog prirodnog gasa (CNG) i  
utečenjenog prirodnog gasa (LNG)

Vrsta tehničke dokumentacije: IDR – Idejno rešenje

Za građenje/izvođenje: Rekonsrukcija i dogradnja

Izrađivač Elaborata: „BELING“ DOO Beograd

Odgovorno lice: Blagoje LJ. Stojković

Pečat: Potpis:



Ovlašćeno lice koje je izradilo Blagoje Stojković, dipl.ing.el.

Broj licence: 350 3810 03

Lični pečat: Potpis:



Broj tehničke dokumentacije: **IDR-LOK-049/20**

Mesto i datum: Beograd, Januar 2022. godine



## **A. S A D R Ž A J**

### **TEKSTUALNI PRILOZI**

- A. Sadržaj
- B. Pregled primenjenih propisa, standarda i normativa
- C. Tehnički opis terena prikazanog na situacionog planu
- D. Tehnički opis opreme i instalacija CNG i LNG
- E. Fizičko hemijske osobine prirodnog gasa
- F. Mere bezbednosti i protivpožarna zaštita
- G. Količina uskladištenog prirodnog gasa
- H. Pristupna saobraćajnica

### **GRAFIČKA DOKUMENTACIJA**

- Situacija sa bezbednosnim rastojanjem , buduće stanje ..... crt.br.1

## B. PREGLED PRIMENJENIH PROPISA, STANDARDA I NORMATIVA

1. Zakon o planiranju i izgradnji ("Sl. glasnik RS", br. 72/2009, 81/2009 - ispr., 64/2010 - odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - odluka US, 50/2013 - odluka US, 98/2013 - odluka US, 132/2014, 145/2014, 83/2018. 31/19, 37/19-drugi zakon 09/20 i 52/21);
2. Zakon o zaštiti od požara „Službeni glasnik RS“, broj 111 od 29. decembra 2009, 20 od 24. februara 2015, 87 od 13. novembra 2018, 87 od 13. novembra 2018 - dr. zakoni.
3. Zakon o zapaljivim i gorivim tečnostima i zapaljivim gasovima ("Sl. glasnik RS", broj 54/15).
4. Zakon o bezbednosti i zdravlju na radu ("Sl. glasnik RS", br. 101/2005, 91/2015 i 113/2017 - dr. zakon)
5. Pravilnika o sadržini, načinu i postupku izrade i način vršenja kontrole tehničke dokumentacije prema klasi i nameni objekata ("Službeni glasnik RS", br. 23/15 i 77/15).
6. Pravilnik o tehničkim normativima za bezbednost od požara i eksplozija stanica za snabdevanje gorivom prevoznih sredstava u drumskom saobraćaju, manjih plovila, manjih privrednih i sportskih vazduhoplova ("Službeni list SFRJ", broj 54/2017 ,34/19 i 92/21).
7. Pravilnik o izgradnji postrojenja za tečni naftni gas i o uskladištavanju i pretakanju tečnog naftnog gasa ("Službeni list SFRJ", broj 24/71,26/71,87/2011 i 24/2012).
8. Pravilnik o tehničkim normativima za bezbednost od požara i eksplozija objekata maloprodaje boca sa tečnim naftnim gasom ("Službeni list RS", broj 6/16).
9. Standard ONORM M7379/1995.
10. Pravilnik o tehničkim normativima za pokretne zatvorene sudove komprimovane, tečne i pod pritiskom rastvorene gasove ("Sl. list SFRJ", br. 25/80 i 9/86, "Sl. list SRJ", br. 21/94, 56/95 i 1/2003 i "Sl. glasnik RS", br. 21/2010)
11. Pravilnik o tehničkim normativima za bezbednost od požara i eksplozija postrojenja i objekata za zapaljive i gorive tečnosti i o uskladištavanju i pretakanju zapaljivih i gorivih tečnosti („Službeni glasnik RS“, br. 114/17).
12. Pravilnik o tehničkim normativima za pristupne puteve, okretnice i uređene platoe za vatrogasna vozila u blizini objekta povećanog rizika od požara ("Službeni list SFRJ", broj 8/95).
13. Pravilnik o tehničkim i drugim zahtevima za tečni naftni gas ("Službeni glasnik RS", broj 97/10, 123/12 i 63/13).
14. Pravilnik o tehničkim normativima za električne instalacije niskog napona ("Sl. list SFRJ", br. 53/88 i 54/88 i "Sl. list SRJ" br. 28/95).
15. Pravilnik o tehničkim normativima za zaštitu od statičkog elektriciteta ("Sl. list SFRJ", br. 62/73).
16. Pravilnik o tehničkim normativima za zaštitu objekata od atmosferskog pražnjenja  
a. ("Sl. list SRJ", br. 11/96).
17. SRPS EN 60079-11/2009 - Električni uređaji za eksplozivno gasovite atmosfere - Deo 11 - Oprema zaštićena svojstvenom bezbednošću „i“.
18. SRPS EN 60079-14/2009 - Eksplozivne atmosfere - Deo 14 – Projektovanje, izbor i postavljanje električnih instalacija.
19. Standard IGEM /UP/5 2. EDICIJA - INSTITUT ZA GASNI INŽENJERING I UPRAVLJANJE
20. Tehničko pravilo DVGW, G 651 CNG Fuel Stations Standards
21. ISO 16923 Stanice za punjenje vozila prirodnim gasom – CNG stanice za punjenje vozila
22. ISO 16924 Stanice za punjenje vozila prirodnim gasom – LNG stanice za punjenje vozila

i drugih važećih propisa i standarda koji se odnose na objekte i instalacije koje sadrži Stanica CNG i LNG.



## C. TEHNIČKI OPIS TERENA PRIKAZANOG NA SITUACIONOM PLANU

### Uvod

Predmet ovog Bezbednosnog postavljanja je odobrenje lokacije za Stanicu za snabdevanje motornih vozila komprimovanim(CNG) i utečjenim(LNG) prirodnim gasom kao pogonskim gorivom, koja treba da se sastoji od prevoznih trejlera sa bocama na nominalnom pritisku punjenja do 200 bar, kompresorskih modula sa opremom za pražnjenje trajlera, vertikalnog rezervoara za LNG, pretakališta za LNG, automata za punjenje vozila CNG-om i LNG-om, opremljenog mernom i obračunskom opremom, fleksibilnim crevima sa pištoljima za priključenje na rezervoare vozila, fiksni cevovodi za povezivanje opreme, zaporne, merne i sigurnosne armature, kao i od druge neophodne pomoćne i protivpožarne opreme.

#### Ovim elaboratom traži se odobrenje lokacije za sledeću opremu i objekte:

1. Dva trejlera komprimovanog prirodnog gasa - ukupni kapacitet 9.216 Nm<sup>3</sup>
2. Kontejner 4,1x1,85 m, na betonskom temelju, za smeštaj opreme za komprimovanje prirodnog gasa - kompresor , elektroorman, hidraulika i hladnjak kao odvojeni objekat
3. Jedan automat, dupleks, za punjenje motornih vozila komprimovanim prirodnim gasom, 2 točeća mesta NGV1
4. Kontejner 6,1x2,4 m, na betonskom temelju, za smeštaj opreme za komprimovanje prirodnog gasa - kompresor , elektroorman, hidraulika, hlađenje
5. Jedan automat, dupleks, za punjenje motornih vozila komprimovanim prirodnim gasom, 2 točeća mesta NGV2
6. Vertikalni rezervoar za utečjeni prirodni gas - LNG od 80m<sup>3</sup>
7. Pretakalište za utečjeni prirodni gas – LNG
8. Jedan automat, dupleks, za punjenje motornih vozila utečjenim prirodnim gasom, 2 točeća mesta

U službi gore navedenih objekata nalazi će se objekat opslužioca, kontrolna soba za potrebe LNG instalacije kao i ostrvo za automate, kako je prikazano na crtežu Situacije ovog Idejnog rešenja.

Predviđena je fazna izgradnja objekata po sledećem redosledu:

#### I FAZA obuhvata izgradnju

- Dva trejlera komprimovanog prirodnog gasa - ukupni kapacitet 9.300 Nm<sup>3</sup>
- Kontejner 4,1x1,85 m, na betonskom temelju, za smeštaj opreme za komprimovanje prirodnog gasa - kompresor , elektroorman, hidraulika i hladnjak kao odvojeni objekat
- Jedan automat, dupleks, za punjenje motornih vozila komprimovanim prirodnim gasom, 2 točeća mesta NGV1
- Objekat opslužioca

## **II FAZA obuhvata izgradnju**

- Kontejner 6,1x2,4 m, na betonskom temelju, za smeštaj opreme za komprimovanje prirodnog gasa - kompresor , elektroorman, hidraulika,hlađenje
- Jedan automat, dupleks, za punjenje motornih vozila komprimovanim prirodnim gasom, 2 točeca mesta NGV2
- Ostrvo za automate

## **III FAZA obuhvata izgradnju**

- Vertikalni rezervoar za utečnjeni prirodni gas - LNG od 80m<sup>3</sup>
- Pretakalište za utečnjeni prirodni gas – LNG
- Jedan automat, dupleks, za punjenje motornih vozila utečnjenim prirodnim gasom, 2 točeca mesta
- Kontrolna soba instalacije LNG-a

Isporuka komprimovanog prirodnog gasa(CNG) u bocama visokog pritiska kao i utečnjenog prirodnog gasa(LNG) u skladišnim rezervoarima vrši se kada nema mogućnosti za priključenje na neki gasovod u blizini.

Princip rada je isti kao i kod direktnog priključenja na gasovod, s tim što ovde kompresor praktično pretače gas iz trejlara, odnosno pumpa iz rezervoara LNG-a u boce koje se nalaze u vozilima.

Kompresori sa pripadajućom opremom se smeštaju u odgovarajuće objekte-kontejnere, koji moraju biti izgrađeni u skladu sa važećim propisima.

Instalacija utečnjenog prirodnog gasa-LNG (pretakalište,vertikalni rezervoar sa pompom) se nalaze na betonskoj ploči i ograđena je žičanom ogradom, kako je prikazano na crtežu Situacije.

Za merenje i obračun količine gasa koristi se dupleks automati (dispenseri) za istakanje, sa fleksibilnim crevima i priključcima visokog pritiska za punjenje vozila.

Pri izradi elaborata korišeni su sledeći standardi:

**IGEM**

STANICE ZA SNABDEVANJE KOMPRIMIRANIM  
PRIRODNIM GASOM

**ISO 16924**

ISO 16924 Stanice za punjenje vozila prirodnim gasom – LNG  
stanice za punjenje vozila



## **Prostorna lokacija objekata**

Dogradnja Stanice za snabdevanje vozila komprimovanim i utečnjenim prirodnim gasom je predviđena na lokaciji postojeće stanice "MOL" za snabdevanje vozila tečnim gorivima i tečnim naftnim gasom (Rešenje MUP-a, br.217.4-380/05-06 od 06.12.2005.god.) u Vrčinu-Beograd, pored auto-puta Beograd-Niš na kat. parc. br. 8689 K.O. Vrčin.

Postojeći objekti na katastarskoj parceli broj 8689 su:

- poslovnog objekta sa pratećim sadržajem
- nadstrešnice
- jedan automat za TNG
- šest automata za tečna goriva
- podzemnog rezervoara za TNG-a sa pumpom i pretaklištem,
- podzemni rezervoari za tečna goriva sa pretakalištem i AT ventilima

Raspored objekata na lokaciji je takav da su zadovoljeni važeći propisi o minimalnim rastojanjima između istih, okolnih objekata, ograde i javnih puteva, što je prikazano na situacionom planu.

Posebno se vodilo računa o saobraćajnicama koje omogućavaju normalno kretanje motornih vozila.

Pristup trajlera za transport komprimovanog prirodnog gasa kao i cisterne za istakanje utečnjenog prirodnog gasa vrši se sa auto puta Beograd - Niš korišćenjem izgrađenih internih saobraćajnica u okviru postojeće stanice za snabdevanje gorivom.

Iznad lokacije ne prolaze nisko i visokonaponski električni vodovi.

## D. TEHNIČKI OPIS OBJEKATA STANICE ZA KOMPRIMOVANI I UTEČNJENI PRIRODNI GAS

### Mesto za postavljanje trejlera – poluprikolica

Za postavljanje trejlera - poluprikolica predviđen je postojeći asfaltni plato dimenzija cca 15x7m, zaštićen od neovlašćenog pristupa žičanom ogradom sa glavnom kapijom za ulaz trejlera i kapijom za prilaz priključcima i armaturi.

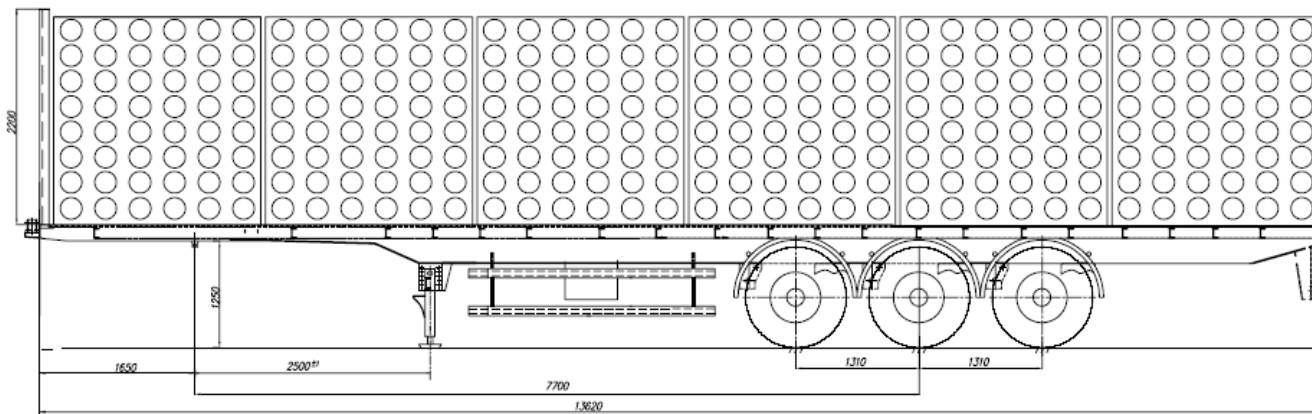
Predviđeno je odgovarajuće osvetljenje platoa sa trejlerima, u cilju rukovanja, kontrole ili bilo kakve intervencije u noćnim uslovima.

Jedan trejler je priključen za potrošnju, dok je drugi ispražnjen i čeka odvoženje na ponovno punjenje, ili je takođe pun trejler.

### Trejleri za prevoz komprimovanog prirodnog gasa

Isporuka komprimovanog prirodnog gasa do stanice za snabdevanje gorivom vrši se trejlerima - poluprikolicama sa montiranim bocama visokog pritiska. Trejler sa punim bocama se ostavlja na lokaciji, a ispražnjeni trejler se odvozi na ponovno punjenje.

Boce su podeljene u sekcije, međusobno odvojene zapornim ventilima radi lakšeg održavanja i mogućnosti sekcijskog punjenja i pražnjenja. Sve sekcije se spajaju u jednu cev za potrošnju, odnosno punjenje. Sekcija koja se puni ili prazni, odnosno sve sekcije istovremeno, vrši se ručno, otvaranjem ili zatvaranjem zapornih ventila.



Trejleri su izrađeni u skladu sa ADR propisima za drumski transport opasnog tereta.

Trejleri su sledećih dimenzija:

|                      |           |
|----------------------|-----------|
| - ukupna dužina      | 13.260 mm |
| - ukupna širina      | 2.550 mm  |
| - ukupna visina      | 3.600 mm  |
| - ukupna masa je 35t |           |

Na svakom trejleru je montirano 6 baterija po 48 boca zapremine 80 lit na nominalnom pritisku punjenja od 200 bar, što daje raspoloživu količinu gasa Nna dva trejlera od 9.216 Nm<sup>3</sup>.

Električna instalacija poluprikolice je napona 24 V.



### **Kontejner 4,1x1,85 m, na betonskom temelju, za smeštaj opreme za komprimovanje prirodnog gasa – radni kompresorski modul**

Predviđen je metalni kontejner, sa 2 prostorije(A i B) koje imaju pristup direktno iz spoljnog prostora.

Objekat se postavlja na betonski plato dimenzija cca 9x9m, kako je prikazano na crtežu situacije za bezbednosno postavljanje.

U prostoriji "A" smeša se oprema kroz koju prolazi gas (gasni deo instalacije) i koja je u protiveksplozivnoj zaštiti (filteri gasa, ventili, cilindri za komprimovanje, gasni cevovodi, izmenjivači toplote).

U prostoriji "B" smešta se oprema koja nije u dodiru sa gasom i koja nije protiveksplozivno zaštićena, komandni orman kompresorskog modula, mali kompresor za instrumentalni vazduh, itd. Cela prostorija se proglašava neugroženim prostorom.

Između prostorija "A" i "B" postavlja se pregrada bez otvora.

Ventilacija prostorija je u osnovi prirodna sa ulaznim žaluzinama u vratima i odvodnim na suprotnim zidovima. Po potrebi može se dodati ventilator za postizanje nadpritiska u prostoriji "A" u kojoj je smešten elektromotor . Vazduh koji se ubacuje služi i za hlađenje elektromotora.

U kontejneru je predviđen hidraulički kompresor, gde se pogon cilindara vrši uljem pod pritiskom koje se dobija iz uljne pumpe pogonjene elektromotorom.

Hlađenje ulja i gasa posle svakog stepena komprimovanja vrši se u izmenjivačima toplote, gde je rashladno sredstvo glikol koji kruži u zatvorenom ciklusu.Hladnjak se nalazi van kontejnera na rastojanju od 1,55m.

Kapacitet kompresora zavisi od pritiska gasa u trejlerskim bocama, odnosno, zavisi od ispražnjenosti trejlera. Kako se trejler prazni, tako opada kapacitet kompresora. Prilikom punjenja vozila prvo se pušta gas direktno iz trejlera u vozilo, zaobilazeći kompresor, sve dok se pritisci ne izjednače. Kada se pritisci izjednače, startuje kompresor i dopunjuje boce u vozilu do 200 bar.

| <u>Pritisak u trejleru</u> | <u>Kapacitet kompresora</u> |
|----------------------------|-----------------------------|
| 5 bar                      | 37 Nm <sup>3</sup> /h       |
| 100 bar                    | 465 Nm <sup>3</sup> /h      |
| 200 bar                    | 1.370 Nm <sup>3</sup> /h    |

### **Kontejner 6,1x2,4 m, na betonskom temelju, za smeštaj opreme za komprimovanje prirodnog gasa – rezervni kompresorski modul**

Predviđen je takođe metalni kontejner, sa 2 prostorije(A i B) koje imaju pristup direktno iz spoljnog prostora.

Objekat se postavlja na betonski plato pored prethodno opisanog kontejnera na rastojanju od 1,2m, kako je prikazano na crtežu situacije za bezbednosno postavljanje.

U prostoriji "A" smeša se oprema kroz koju prolazi gas (gasni deo instalacije) i koja je u protiveksplozivnoj zaštiti (filteri gasa, ventili, cilindri za komprimovanje, gasni cevovodi, izmenjivači toplote).

U prostoriji "B" smešta se oprema koja nije u dodiru sa gasom i koja nije protiveksplozivno zaštićena, komandni orman kompresorskog modula, mali kompresor za instrumentalni vazduh, itd. Cela prostorija se proglašava neugroženim prostorom.

Između prostorija "A" i "B" postavlja se pregrada bez otvora.

Ventilacija prostorija je u osnovi prirodna sa ulaznim žaluzinama u vratima i odvodnim na suprotnim zidovima. Po potrebi može se dodati ventilator za postizanje nadpritiska u prostoriji "A" u kojoj je smešten elektromotor . Vazduh koji se ubacuje služi i za hlađenje elektromotora.

U kontejneru je predviđen hidraulički kompresor, gde se pogon cilindara vrši uljem pod pritiskom koje se dobija iz uljne pumpe pogonjene elektromotorom.

Hlađenje ulja i gasa posle svakog stepena komprimovanja vrši se u izmenjivačima toplote, gde je rashladno sredstvo glikol koji kruži u zatvorenom ciklusu.

Kapacitet ovog kompresora je 750m<sup>3</sup> i ovaj kompresor će služiti za dopremanje gasa iz trejlara do radnog kompresora kada pritisak u trejlerima padne ispod cca 100bar, a sve u cilju bržeg punjenja automobilskih rezervoara na automatima.

### **Automati za punjenje vozila komprimovanim prirodnim gasom - CNG**

Predviđena su dva dupleks automata (A1 i A2) za punjenje vozila komprimovanim prirodnim gasom (CNG), 2 točeca mesta, sledećih karakteristika:

|                                   |                                    |
|-----------------------------------|------------------------------------|
| □ Kapacitet A1                    | 0,3 / 40 kg/min – priključak NGV1  |
| □ Kapacitet A2                    | 0,3 / 100 kg/min – priključak NGV2 |
| □ Pritisak punjenja u boce vozila | 200 bar                            |
| □ Maksimalni radni pritisak       | 300 bar                            |
| □ Napajanje                       | 380 V, 50 Hz                       |
| □ Ex - zaštita                    | min. II A T3                       |

Automat A1 se postavlja u I fazi izgradnje na ivičnjaku pored objekta za opslužioce kako je prikazano na crtežu Situacije.

Automat A2 se postavlja u II fazi izgradnje na zaštitnom ostrvu, tako da je omogućeno istovremeno punjenje 2 vozila.

### **INSTALACIJA UTEČNJENOG PRIRODNOG GASA – LNG**

#### **Rezervoarski prostor za skladištenje utečnjelog prirodnog gasa sa pumpnim postrojenjem**

Vertikalni rezervoar sledećih karakteristika:

- zapremina: V= 80 m<sup>3</sup>
- visina rezervoara: 17490 mm u komplet sa armaturom
- prečnik rezervoara: 3000 mm
- radni pritisak: 6 bar(max dozvoljeni 17bar)
- težina praznog rezervoara: cca 32000 kg
- priključak za punjenje rezervoara: DN50 PN40
- priključak za potrošnju gasa : DN40 PN40



Rezervoar je sačinjen kao dvoplaštni. Unutrašnja posuda je napravljena od nerđajućeg čelika, dok je spoljašnji plašt sačinjen od ugljeničnog čelika.

Ispuna između dva plašta ima izolaciono svojstvo a sastoji se od perlita u vakuumu.

U sklopu rezervoara je i kriogena pumpa koja doprema LNG do automata.

Rezervoar je sa pumpnim agregatom povezan nadzemnim cevovodom od nerđajućeg čelika DN50. Veza sa atmosferskim isparivačima je takođe od nerđajućeg čelika dimenzije DN40.

### **Pretakalište LNG**

Zapadno od rezervoara za LNG postavlja se pretakalište za pretovar utečnjelog prirodnog gasa iz auto cisterne u nadzemni vertikalni rezervoar.

Pretakalište se sastoji od:

- priključka za LNG prikolicu
- lokalnog upravljačkog panel sa ESD pritiskom i Dead man taster
- uređaja za otkrivanje propuštanja LNG-a (predajnik Pt100)
- detektora gasa

**Napomena:** Rezervoar sa pompom i pretakalište su ograđeni i predstavljaju tehnološku celinu

### **Automati za punjenje vozila utečnjelim prirodnim gasom - LNG**

LNG dispenser koji će služiti za utakanje teških motornih vozila sadrži dve dizne - pištolja za hladni proizvod (LNG).

Automat ima mogućnost punjenja bilo kojeg vozila na LNG i protok po crevu do 80kg /min.

Instalacija utečnjelog prirodnog gasa će se izvoditi u **III fazi** gradnje.

## E. FIZIČKO - HEMIJSKE OSOBINE GORIVA

### Osnovne karakteristike prirodnog gasa

a.) Prosečan volumetrijski sastav gasa je:

|                |         |
|----------------|---------|
| metan          | 95,00 % |
| etan           | 1,53 %  |
| propan         | 0,56 %  |
| izobutan       | 0,02 %  |
| n-butan        | 0,019 % |
| izopentan      | 0,012 % |
| n-pentan       | 0,09 %  |
| azot           | 1,10 %  |
| ugljen-dioksid | 0,98 %  |

b.) Fizičke karakteristike gasa:

|                                                                                     |                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| donja kalorična moć:                                                                | $H_d = 33.340 \text{ kJ/Nm}^3$             |
| gustina gasa na standardnim uslovima ( $t=15^\circ\text{C}$ ; $p=1,0 \text{ bar}$ ) | $\rho = 0,72 \text{ kg/m}^3$               |
| relativna gustina prema vazduhu:                                                    | 0,64                                       |
| vrednost granice zapaljivosti u vazduhu (zapreminski %):                            | $4 \div 16 \%$                             |
| maksimalna brzina paljenja:                                                         | 0,35 m/s                                   |
| temperatura paljenja u vazduhu:                                                     | $T = 943 \text{ K } (670^\circ\text{C})$   |
| temperatura sagorevanja kod faktora viška vazduha $\lambda = 1$ :                   | $T = 2273 \text{ K } (2000^\circ\text{C})$ |
| molarna masa prirodnog gasa:                                                        | $M = 16,6 \text{ kg/mol}$                  |
| koeficijent adijabate                                                               | $k = 1,30$                                 |

Volumetrijski sastav gasa koji će se transportovati, može se razlikovati od navedenog sastava, ali ne u meri koja može znatno da utiče na promenu osnovnih parametara. Prema SRPS N. S8.003 i SRPS N.S8.007, osnovne eksplozione karakteristika prirodnog gasa su:

1. grupa gasova: II A
2. temperaturni razred: T1

U zonama opasnosti koje može da formira prirodni gas, dozvoljeno je koristiti električne uređaje sa zahtevom u pogledu protiveksplozivne zaštite najmanje Ex II A T1.



## F. MERE BEZBEDNOSTI I PROTIVPOŽARNA ZAŠTITA

Mere bezbednosti i sistem protivpožarne zaštite koji će se predvideti Glavnim projektima i Projektom protivpožarne zaštite uslovljeni su osobinama i opasnostima koje prete pri skladištenju, pretakanju i radu sa CNG-om i LNG-om koji se nalaze na ovoj lokaciji.

Osnovne mere bezbednosti i zaštite ljudi, objekata, postrojenja i instalacija daće se kroz ispravna tehnička rešenja, izbor opreme, izbor materijala, tehničke proračune, propisana rastojanja od puteva unutar postrojenja i drugih objekata, uslove i uputstva koji se daju u Glavnim projektima prema kojima će se graditi objekti i instalacije na ovoj lokaciji.

Na objektima će biti istaknute natpisne table sa nazivima objekata, nazivom vrste goriva kao i table upozorenja i zabrana. Raspored natpisnih tabli biće dat u Projektu protivpožarne zaštite.

Protivpožarna zaštita Stanice za snabdevanje motornih vozila CNG i LNG se obezbeđuje mobilnom protivpožarnom opremom, prevoznim i prenosnim protivpožarnim aparatima. Broj, veličina i raspored mobilne protivpožarne opreme daće se prema važećim pravilnicima i požarnom opterećenju u Projektu protivpožarne zaštite.

## G. VRSTA I KOLIČINA ZAPALJIVIH I GORIVIH TEČNOSTI, ZAPALJIVIH GASOVA I EKSPLOZIVNIH MATERIJALA

Komprimovani prirodni gas (Metan - CNG - gustina  $\rho = 0,71 \text{ kg/Nm}^3$ )

Skladište komprimovanog prirodnog gasa čine 2 trejlera (poluprikolice) sa bocama visokog pritiska.

Na svakom trejleru je montirano 6 baterija po 48 boca zapremine 80 lit na 200 bar

Ukupna količina uskladištenog komprimovanog prirodnog gasa iznosi:

$$2 \text{ trejlera} \times (6 \text{ baterija} \times 48 \text{ boca}) \times 0,08 \text{ m}^3 \times 200 \text{ bar} = 9.216 \text{ Nm}^3.$$

Utečnjeni prirodni gas (LNG – 1lit =  $0,6 \text{ Nm}^3$ )

Ukupna količina uskladištenog utečnenog prirodnog gasa iznosi:

$$80.000 \text{ lit} \times 0,85 \times 0,6 = 40.800 \text{ Nm}^3.$$

## H. PRISTUPNA SAOBRAĆAJNICA ZA MOTORNA VOZILA

Pristup trejlerima, pretakalištu LNG i automatima za punjenje motornih vozila CNG-om i LNG-om omogućen je , internom saobraćajnicom u krugu postojeće benzinske stanice, sa auto puta Beograd - Niš .



LEGENDA:

POSTOJEĆI OBJEKTI

- 1- PRISTUPNA SAOBRAĆAJNICA
- 2-POSLOVNI OBJEKT SA PRATEĆIM SADRŽAJEM
- 3-NADSTREŠNICA
- 4- REZERVOARI ZA TEČNA GORIVA
- 5- INSTALACIJA TNG - rezervoar,pumpa i pretakalište
- 6- AUTOMAT ZA TEČNA GORIVA
- 7- AUTOMAT ZA TNG
- 8- SEPARATOR
- 9- TRAFOSTANICA
- 10- BUNAR

OBJEKTI FAZE I

- 11 - Trejleri komprimovanog prirodnog gasa, ukupni kapacitet 9 216 Nm³ - I FAZA
- 12 - Kontejner 4,1x1.85 m za smeštaj opreme za prirodni gas, kompresor, elektroorman, hidraulika - I FAZA
- 13 - Hladnjak - I FAZA
- 14 - Automat, dupleks, za punjenje motornih vozila komprimovanim prirodnim gasom, 2 točeca mesta NGV1 - I FAZA
- 15 - Objekat opslužioca - I FAZA

OBJEKTI FAZE II

- 16 - Kontejner 6,1x2,4 m za smeštaj opreme za prirodni gas, kompresor, elektroorman, hidraulika - II FAZA
- 17 - Automat, dupleks, za punjenje motornih vozila komprimovanim prirodnim gasom, 2 točeca mesta NGV2 - II FAZA
- 18 - Ostrovo za automate - II FAZA

OBJEKTI FAZE III

- 19 - Vertikalni rezervoar za LNG, 80m3 - III FAZA
- 20 - Pretakalište za LNG - III FAZA
- 21 - Kontrolna soba instalacije za LNG - III FAZA
- 22 - Automat, dupleks, za punjenje motornih vozila utečnjnim prirodnim gasom - LNG - III FAZA

AUTO PUT BEOGRAD - NIŠ

|                                                                                 |                                                        |                                                                                                                                                            |                                                               |      |
|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|------|
|                                                                                 | BEOGRAD d.o.o. Beograd<br>ul. Španskih boraca br.32A/3 |                                                                                                                                                            | Datum: 01.12.2022<br>Dokumenti: 1: 290<br>Dokumenti: 01.2022. | M.P. |
|                                                                                 | DUDA INVEST, d.o.o. - Beograd<br>Braće Nedić 13/2      |                                                                                                                                                            |                                                               |      |
| Stojković Blagoje, d.i.e.<br>licenca IKS 350 3810 03<br>licenca MUP-a 152-32613 |                                                        | Izdati: 01.12.2022<br>Sadržaj: Stanica komprimovanog prirodnog gasa (CNG) i utečnjnog prirodnog gasa (LNG), na k.p. broj 8689 K.O.Vrtić u Vrtiću - Beograd |                                                               |      |
| SITUACIJA - BEZBEDNOSNA RASTOJANJA                                              |                                                        | IDR - LOK - 049/20                                                                                                                                         |                                                               |      |



DOBIJENI USLOVI IMAOCA JAVNIH OVLAŠĆENJA

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА БЕОГРАДА  
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ И  
ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ**

**Сектор за издавање локацијских услова  
и грађевинске послове за објекте**

**јавне намене и велике инвестиције**

**ROP-BGDU-10705-LOCH-8/2023**

**Инт.бр.ІХ- 20 бр. 350-1455/2023**

**14.11.2023. године**

**Београд**

**Краљице Марије 1**

Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове Градске управе града Београда – Сектор за издавање локацијских услова и грађевинске послове за објекте јавне намене и велике инвестиције у поступку обједињене процедуре, поступајући по усаглашеном захтеву „Дуда Инвест“ д.о.о. ул. Браће Недића 12, Београд, поднет преко пуномоћника Стојковић Благоја из Београда, ул. Жарка Вуковића Пуцара бр. 38, на основу чл. 53а и 8ђ Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-У, 24/10, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 31/19, 37/19- др. Закон 9/20 и 52/21), чл. 88 став 1 Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 62/23), чл. 13. Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“ бр. 87/23), чл. 41. Одлуке о градској управи града Београда („Сл. лист града Београда“ бр. бр. 126/16...26/19, 60/19, 85/19 и 101/19) и Плана детаљне регулације за зону комерцијалних и привредних садржаја дуж ауто пута Београд-Ниш, јужно од наплатне рампе Бубањ Поток, градске општине Вождовац и Гроцка, целина 1 („Сл. Лист града Београда“ бр.75/13 и 08/14), и з д а ј е

**ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ**

за доградњу и реконструкцију зграде бензинске станице за снабдевањем течним горивом са надстрешницом и пратећим садржајима уз коридор аутопута Београд-Ниш, на катастарској парцели 8689 КО Врчин, у Гроцкој, спратности Пр, чија реализација се одвија у 3 фазе:

Прва фаза обухвата доградњу бетонског платоа за постављање два трејлера компримованог природног гаса укупног капацитета  $9.216\text{Nm}^3$ , поставку контејнера на бетонском темељу за смештај опреме за компримовање природног гаса – компресор, електроорман, хидраулика и хладијак као одвојени објекат, спратности П, укупне БРГП  $7.58\text{m}^2$ , поставку једног аутомата дуплекс, за пуњење моторних возила компримованим природним гасом са два точећа места NGV1, доградњу објекта (контејнер) послужиноца на бетонском темељу, спратности П, укупне БРГП  $7.31\text{m}^2$ , укидање 14 паркинг места за аутомобиле у зони станице CNG-а и формирање 5 паркинг места за аутомобиле, категорије објеката В и Г, класификационе ознаке 125 221, 125 212, 122 011, 222 100 и 124 210.

Друга фаза обухвата доградњу контејнера на бетонском темељу за смештај опреме за компримовање природног гаса – компресор, електроорман, хидраулика, хлађење, спратности П, укупне БРГП  $14.64\text{m}^2$ , поставку једног аутомата дуплекс, за пуњење моторних возила компримованим природним гасом са два точећа места NGV2, доградњу острва за аутоматизацију CNG-а, категорије објеката В и Г, класификационе ознаке 125 221, 222 100 и 124 210.

Трећа фаза обухвата доградњу вертикалног резервоара за утечњени природни гас – LNG од  $80\text{m}^3$ , спратности П, укупне БРГП  $7.07\text{m}^2$ , претаклиште за утечњени природни гас – LNG, поставку једног аутомата дуплекс, за пуњење моторних возила утечњеним природним гасом са два точећа



**места, контролну соба инсталације LNG-а -контејнер на бетонском платоу, спратности П, укупне БРГП 8.64м<sup>2</sup>, категорије објеката В и Г, класификационе ознаке 125 221, 125 212 и 222 100.**

Катастарска парцела КО 8689 КО Врчин, према Плану детаљне регулације за зону комерцијалних и привредних садржаја дуж ауто пута Београд-Ниш, јужно од наплатне рампе Бубањ Поток, градске општине Вождовац и Гроцка, целина 1 („Сл. Лист града Београда“ бр.75/13 и 08/14), представља грађевинску парцелу ГП2 површине 20.119м<sup>2</sup>, која се налази у површинама остале намене – комерцијална зона и градски центри - станица за снабдевање горивом.

Пристап парцели је постојећи са државног пута Е75.

## **ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА ИЗ ПЛАНА:**

**Намена површина:** Доминантна функција предметне зоне је станица за снабдевање горивом због смањења могућности угрожавања саобраћаја и некомпатибилности услуга које пружају поједини пратећи садржаји у коридору аутопута Е-75, али то не значи да на бензинској станици не може бити мањи ресторан, трговина и др.

Постојећа станица за снабдевање горивом, изграђена као пратећи садржај за потребе корисника у саобраћају у коридору аутопута Е-75 Београд-Ниш, се овим планом задржава, може се развијати до планираних капацитета реконструкцијом и увођењем нових пратећих садржаја.

На основу пратећих садржаја који су планирани у оквиру комплекса станице за снабдевање горивом "Врчин 1" и у складу са Просторним планом подручја инфраструктурног коридора аутопута Е-75, деоница Београд-Ниш ("Сл. гласник РС", бр.69/03), дефинисан је тип станице - I – бензинско-путничка станица, са следећим обавезним садржајима:

- Пумпна станица са оријентационо 9 точећих места (7 за путничка возила – од тога 3 за бензин, 2 за дизел, 1 за течни нафтни гас (ТНГ), 1 за компримовани природни гас (КПГ) и 2 за теретна возила – од тога по једно за бензин и дизел), са продајом осталих потрошних материјала и ситних резервних делова за аутомобиле, по могућности на излазу са станице, са простором за чекање возила у реду, местима за промену уља, прање стакала и др.,
- Паркинг за 40 путничких возила, 16 теретних возила и 4 аутобуса, са потребним пролазним тракама (за минимум 224 једновремена корисника),
- Већа јавна чесма и јавни мокри чвор, по правилу у оквиру бензинске станице (мушки и женски, мин.30м<sup>2</sup> бруто) и привремено сабиралиште смећа са станице (мин.30м<sup>2</sup> бруто),
- Табла са називом и планом бензинске станице на улазу у станицу,
- Информативно-туристички пункт на излазу из станице (са јавним и службеним телефоном и информацијама о непосредном окружењу и његовим мотивима, о главним саобраћајним скретањима према градовима, бањама, туристичким дестинацијама, природним и културним добрима и др.), површине од мин.30м<sup>2</sup> бруто,
- Служба прве помоћи са лекаром и помоћним медицинским особљем, укључујући неопходни службени смештај (мин.80м<sup>2</sup> бруто),
- Етно-ресторан са 50 места у затвореном простору и 70 места на тераси, са кухињом капацитета од 500 obroka дневно и мокрим чвором за 100 корисника (мин.250м<sup>2</sup> бруто + 100м<sup>2</sup> терасе),
- Продавница опште потрошње: пиће, храна, цигарете, штампа, парфимерија, бижутерија и др. (мин.100м<sup>2</sup>) и
- Службени смештај особља ресторана и пумпне станице (по правилу за 1/2 особља смене), свратиште инспекције, полиције и др., нужан смештај са оставом материјала, алата и др. (мин.100м<sup>2</sup> бруто).

Поред ових обавезних, могући су и следећи пратећи садржаји станице за снабдевање горивом: кафе, мотел, аутосалон - showroom, трговина на мало и сл. Пратеће садржаје станице за снабдевање горивом организовати у једном или више независних објеката на ГП.2, изван зона заштите прописаних противожарним условљеностима. За пратеће садржаје станице за снабдевање горивом примењују се следећи нормативи:

- за трговину: 1 ПМ на 66m<sup>2</sup> БРГП,
- за пословање: 1 ПМ на 80m<sup>2</sup> БРГП,
- за магацински простор, производни погон и сл.: 1ПМ на 100m<sup>2</sup> БРГП или 1ПМ на 3 запослена

радника,

- за угоститељство: 1 ПМ на два стола са по четири столице.

Не постоји могућност пренамене станице за снабдевање горивом у неку другу комерцијалну или компатибилну намену.

Грађевинска линија се поклапа са регулационом линијом државног пута Е75, на удаљењу је од 4,0м од регулационе линије јавне зелене површине ЈЗ.5 на катастарској парцели 637/1 КО Врчин и на удаљењу од 8,0м од регулационе линије јавне водне површине – Завојничка река и јавних зелених површина ЈЗ.16 и ЈЗ.17.

Подземне грађевинске линије се поклапају са надземним грађевинским линијама.

Објекти се планирају са следећим параметрима:

- "З"= макс. 20%
- "И"= макс. 0,31
- Максимална висина:
  - За објект станице за снабдевање горивом – макс.8,0м
  - За пратеће садржаје (када су независни објекти) – макс.16м
- Под уређеним незастртим зеленим површинама минимално 35%.

У обрачун индекса заузетости парцеле ("З") не улазе надстрешница, подземна изградња и саобраћајне површине у комплексу станице за снабдевање горивом.

У обрачун индекса изграђености парцеле ("И") не улазе подземне етажне, резервоарски простор, подземне гараже као и простор испод надстрешнице над точионим местима.

Дозвољено је постављање рекламних обележја до висине од макс. 10м, уз услов да не угрожавају функционисање станице за снабдевање горивом и непосредног окружења (одвијање саобраћаја, сагледавање и сл.).

Дозвољено је оградавање комплекса транспарентном оградом висине до 2,0м (жичана, метална, делимично зидана – до висине од 0,9м; зелена и др. ограда и/или њихова комбинација), осим према Аутопуту.

У оквиру парцеле се планирају уређене озелењене површине и површине покривене чврстим забором (саобраћајне и манипулативне површине, паркинг просторе, површине за кретање и задржавање људи, заштитно и украсно зеленило и др.). У склопу уређења парцеле могуће је организовати дечија игралишта и/или мање спортске терене (одбојка, бадмингтон и сл.). Уређење парцеле треба да је у функцији намене уз остварење висококвалитетног простора.

**Саобраћајно решење:** Задржавају се постојећи колски приступи предметној катастарској парцели и унутрашња саобраћајна организација, односно доградња нових садржаја као и реконструкција постојећих платоа и интерних саобраћајница не нарушава функционисање саобраћаја у оквиру парцеле. Секретаријат за јавни превоз планира да задржи постојеће трасе приградских линија ЈЛП-а које се пружају предметном деоницом државног пута бр. IА-1 реда. Техничку документацију израдити у свему према условима Секретаријата за саобраћај, Сектора за планирање саобраћаја и урбану мобилност, Одељења за планирање саобраћаја IV-05 број 344.5-579/2023 од 18.10.2022. године, ЈП „Путеви Београда“ бр. III бр. 350-533/22 од 13.10.2022. године, ЈП „Путеви Србије“ број ДБ-БГДУ-10705-У/2022 од 25.10.2022. године и Секретаријата за јавни превоз XXXIV-03 бр. 346.9-105/2022 од 12.10.2022. године.

**УСЛОВИ ПРИКЉУЧЕЊА НА КОМУНАЛНУ ИНФРАСТРУКТУРУ:**



**Водоводна мрежа:** На предметној локацији, испред предметне катастарске парцеле 8689, КО Врчин не постоји дистрибутивна водоводна мрежа која је део градске мреже и део одржавања ЈКП БВК, тако да тренутно не постоје услови за прикључење предметног објекта. На локацији постоји магистрални цевовод Ø1200mm Макиш-Младеновац, који није евидентиран у подацима РГЗ-а.

За прикључење на градску водоводну мрежу, за покретање иницијативе за пројектовање и извођење нове водоводне мреже према саобраћајном и хидротехничком решењу у складу са потребама објекта и против пожарним прописима, потребно је обратити се Дирекцији за грађевинско земљиште и изградњу Београда, која ће одредити обухват будућег пројекта. Максимални пречник прикључка са мреже Ø150mm је Ø100mm, са мреже Ø200mm је Ø150mm. У том случају, пројектну документацију водовода објекта усагласити са будућом пројектном документацијом уличне мреже у функцији предметног објекта и стандардима и прописима наведеним у наставку услова.

Реализација прикључка са нове мреже биће могућа када се водоводна мрежа пројектује, изведе и пројекат изведеног стања достави ЈКП БВК.

**Приликом пројектовања и посебно приликом извођења свих планираних радова, посебну пажњу обратити на магистрални цевовод ДЛØ1200mm ради обезбеђивања његове функционалности, стабилности и несметаног приступа за одржавање,** а све према условима ЈКП „Београдски водовод и канализација“ број В-1246/2022 од 22.10.2022.године.

Постојећи објекат се снабдева водом из сопственог бунара на парцели. Дограђени садржаји не користе воду и не повећавају постојеће капацитете.

**Канализациона мрежа:** Тренутно не постоје техничке могућности за прикључење планираног објекта на канализацију, јер на предметној и широј локацији нема изграђене градске канализационе мреже.

Предметна локација је обухваћена Планом детаљне регулације за зону комерцијалних и привредних садржаја дуж аутопута Београд-Ниш, јужно од наплатне рампе Бубањ поток, градске општине Вождовац и Гроцка, Целина 1 („Службени лист града Београда”, бр. 75/13), којим је у Улици У1 планирана канализациона мрежа фекална minØ500mm и кишна minØ300mm канализација.

За прикључење комплекса на градску канализациону мрежу, потребно је у Дирекцији за грађевинско земљиште и изградњу Београда покренути иницијативу за пројектовање и извођење уличне канализационе мреже у складу са саобраћајним и хидротехничким решењем из Плана, која ће која ће одредити обухват пројекта у функцији предметног комплекса до адекватних рецепијената. Пројектну документацију канализације објекта усагласити са будућом пројектном документацијом уличне мреже и стандардима и прописима наведеним у наставку предметних услова.

Реализација прикључака ће бити могућа када се улична канализација пројектује, изведе и Пројекат изведеног објекта канализационе мреже достави ЈКП "Београдски водовод и канализација". Вишак вода ретензирати на парцели.

Квалитет отпадних вода које се испуштају у градски канализациони систем мора да одговара Уредби о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање, III Комуналне отпадне воде ("Сл.гласник РС", бр.67/11 и 48/12). Није могуће упуштање кишних вода у фекалну канализацију и обрнуто.

**Одвођење вода ван градског канализационог система је ван надлежности ЈКП БВК. Предвиђено упуштање вода у отворене водотоке радити према условима надлежног водопривредног предузећа,** а све према условима ЈКП „Београдски водовод и канализација“ број К-870/2022 од 22.10.2022.године.

Идејним решењем планирано је да се задржавају постојећа атмосферска канализација и хидрантска мрежа и нису планиране измене на истим. Атмосферска канализација се преко постојећег сепаратора масти и уља одводи у природни реципијент (Завојничка река). Ова инсталација се у потпуности задржава, без повећања капацитета. Нису планирани никакви радови ни на фекалној канализацији.

**Електро мрежа:** Прикључење објекта на електродистрибутивну мрежу испоручиоца биће на страни напона 1kV у ТС 10/0,4 kV рег.бр. V-1905, табле у ТС 10/0,4 kV „Врчин, Аутопут за Ниш бб“ (рег.бр. V-1905), до предметног објекта.

Техничку документацију израдити а прикључење објеката извршити у свему према условима за пројектовање и прикључење "Електродистрибуција Србије" д.о.о., Огранак Електродистрибуција Баново брдо, број 81110, НР, Е-5371/22 од 21.10.2022. године. Уз услове кроз систем обједињене процедуре је достављен и **Уговор о пружању услуге за прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије са "ЕПС дистрибуција Београд" број : 81110, НР, Е-5371/22 од 21.10.2022. године, а у складу са наведеним условима "ЕПС дистрибуција Београд".**

**Гасоводна мрежа:** На предметној парцели не постоји изграђена гасоводна мрежа или објекти, те стога нема посебних услова за заштиту постојећих гасовода који би требало да буду садржани у техничкој документацији, а све према условима ЈП Србијагас, под бројем 06-07-11/3233 од 19.10.2022.године.

## **МЕРЕ ЗАШТИТЕ:**

**Заштита од пожара:** У погледу мера заштите од пожара, у фази пројектовања и изградње предметних објеката са свим припадајућим инсталацијама, опремом и уређајима потребно применити опште и посебне мере заштите од пожара и експлозија утврђене Законом о заштити од пожара ("Службени гласник РС", број 111/2009, 20/2015 и 87/2018 - др. закон) и Законом о експлозивним материјама, запаљивим течностима и гасовима ("Службени гласник РС", број 44/77, 45/85 и 18/89 и "Службени гласник РС" број 53/93, 67/93, 48/94, 101/2005 - др. закон и 54/2015 - др. закон), техничким прописима, стандардима и другим актима којима је уређена област заштите од пожара.

Посебне мере заштите од пожара објеката који се планирају за реконструкцију и доградњу предметног објекта у фази пројектовања, обезбеђивање приступа објектима, мере за безбедну и сигурну евакуацију, мере заштите од пожара објеката и др. предвидети у складу са одредбама правилника и стандарда који ближе регулишу изградњу објекта, уколико не постоји пропис може се прихватити доказивање испуњености захтева заштите од пожара и према страним прописима и стандардима као и према признатим методама прорачуна и моделима уколико су тим прописима предвиђени.

Сходно чл. 123 Закона о планирању и изградњи, а у складу са одредбама Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/15, 96/16 и 117/2017) и чл. 33 Закона о заштити од пожара („Сл. гласник РС“, бр. 111/09, 20/15 и 87/2018) потребно је, пре отпочињања поступка за утврђивање подобности објеката за употребу, доставити на сагласност пројекте за извођење објеката, чији је саставни део и Главни пројекат заштите од пожара.

Пројекат урадити у складу са условима у погледу мера заштите од пожара Министарства унутрашњих послова, Сектор за ванредне ситуације, Управа за ванредне ситуације у Београду, под 09.7.2.1 број 217-596/2022 од 24.10.2022. године.

Министарства унутрашњих послова, Сектор за ванредне ситуације, Управа за ванредне ситуације у Београду издало је под 09.7.2.1. број 217.2-115/22 дана 24.10.2022. године Услове за безбедно постављање у погледу мера заштите од пожара и експлозија са овереном ситуационим планом за реконструкцију и доградњу постојеће станице за снабдевање горивом моторних возила - изградњу станице за снабдевање горивом моторних возила компримованим и утечњеним природним гасом, КП 8689 КО Врчин, Београд, према идејном решењу и ситуационом плану Р 1:250, који је саставни део услова. Услови су издати у складу са одредбама чл. 6, 7, Закон о запаљивим и горивим течностима и запаљивим гасовима ("Сл. Гласник РС", бр. 54/15), чл. 6.2.1 стандард ИСО 16924 (ЛНГ), чл. 7.1.1, 7.1.2, 7.1.3, 7.1.5 ИГЕМ/УП/5, Инструкције и депеше МУП, стандарди и страни прописи и задовољавају одредбе наведених прописа.

**Заштита од потреса:** Планирани објекат мора бити реализован у складу са одредбама Правилника о техничким нормативима за изградњу објеката високоградње у сеизмичком подручју.

**Цивилна заштита:** Објекат реализовати у складу са Законом о ванредним ситуацијама ("Сл. Гласник РС" бр. 111/09, 92/11 и 93/12).

**Одбрана:** Министарство одбране нема посебних услова и захтева за прилагођавање потребама одбране земље, као што је наведено у условима Министарства одбране, Београд, бр. 18168-2 од 12.10.202.године.

**Заштита животне средине:** На предметној локацији није дозвољено:

- контролисано/неконтролисано испуштање гаса у околни простор,



- упуштање отпадних вода (зауљених отпадних вода са реконструисаних саобраћајних и новопланираних манипулативних површина), у Завојничку реку, без претходног пречишћавања,
- смањење процентуалног учешћа зелених површина доградњом планираних садржаја, а које је износи минимално 35%.

У току извођења радова на доградњи постојећег комплекса станице за снабдевање горивом, извођач радова је у обавези да обезбеди примену мера заштите за превенцију и отклањање последица у случају удесних ситуација у току извођења радова, (опрема за гашење пожара, адсорбенти за сакупљање изливених и просутих материја и др).

Мере и услови заштите животне средине у циљу спречавања, односно смањења утицаја планираних објеката на чиниоце животне средине, којих се у току пројектовања, изградње и коришћења учесници морају придржавати, садржане су у Решењу о утврђивању мера и услова заштите животне средине Секретаријата за заштиту животне средине V-04 број: 501.2-333/2022 од 25.10.2022. године.

**Водни услови:** Водни услови се издају за изградњу нових објеката, реконструкцију постојећих објеката, доградњу постојећих објеката, извођење других радова који могу утицати на промене у водном режиму. Водни услови су евидентирани у Уписник водних услова за водно подручје Дунав, под редним бројем 745 од 15.09.2023. године.

**Водоснабдевање у оквиру предметног комплекса, техничком водом за одржавање и прање уређених површина и противпожарну заштиту, решити прикључивањем на постојећи систем, односно на сопствени бунар, изграђен на к.п.бр. 8689 КО Врчин.** За постојећи бунар је неопходно у будућем периоду извести хидрогеолошка истраживања, урадити Елаборат и прибавити решење министарства надлежног за послове геолошких истраживања о утврђеним и разврстаним резервама подземних вода, у складу са одредбама Закона о водама („Сл. гласник РС“, број 30/10, 93/12, 101/16, 95/18 и 95/18-др.закон) и Закона о рударству и геолошким истраживањима („Сл. гласник РС“, број 101/15, 95/18-др.закон и 40/21).

Надлежни орган који издаје грађевинску дозволу, у обавези је да је заједно са пројектом за грађевинску дозволу достави Јавном водопривредном предузећу, ради утврђивања усклађености техничке документације са издатим водним условима. По завршетку изградње објеката и техничког прегледа објеката, инвеститор је у обавези да се обрати Јавном водопривредном предузећу, са захтевом за издавање водне дозволе.

Техничку документацију урадити у складу са условима ЈВП ”Србијаводе”, ВПЦ Сава – Дунав, Београд, број 9148/1 од 15.09.2023. године.

## **ОГРАНИЧАВАЈУЋИ УСЛОВИ:**

Како у моменту издавања локацијских услова нема фактичких услова за изградњу објекта у складу са поднетим захтевом, то закључење Уговора о изградњи недостајуће инфраструктуре са одговарајућим имаоцима јавних овлашћења представља претходни услов за издавање решења о грађевинској дозволи, сходно чл. 3. ст. 7. Уредбе о локацијским условима (“Сл. гласник РС” бр. 115/2020).

С тим у вези, уз захтев за издавање решења о грађевинској дозволи, инвеститор доставља:

1. Обавезује се инвеститор да, пре подношења захтева за издавање грађевинске дозволе, прибави одлуку надлежног органа за заштиту животне средине о потреби израде студије о процени утицаја на животну средину, у складу са одредбама Закона о процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/04 и 36/09), а према условима Секретаријата за заштиту животне средине V-04 број: 501.2-333/2022 од 25.10.2022. године;
2. Уговор са Дирекцијом за грађевинско земљиште и изградњу Београда за изградњу уличне канализационе мреже у складу са саобраћајним и хидротехничким решењем из Плана, која ће одредити обухват пројекта у функцији предметног комплекса до адекватних рецепијената, а према условима ЈКП „Београдски водовод и канализација“ број К-870/2022 од 22.10.2022.године и Плану детаљне регулације за зону комерцијалних и привредних садржаја дуж аутопута Београд-Ниш, јужно од наплатне рампе Бубањ поток, градске општине Вождовац и Гроцка, Целина 1 („Службени лист града Београда”, бр. 75/13);

3. Уколико је планирано прикључење објекта на градску водоводну мрежу, инвеститор доставља Уговор са Дирекцијом за грађевинско земљиште и изградњу Београда за изградњу нове водоводне мреже према саобраћајном и хидротехничком решењу у складу са потребама објекта и противпожарним прописима којим ће се одредити обухват будућег пројекта, а према условима ЈКП "Београдски водовод и канализација" бр. В-1246/2022 од 22.10.2022.године и Плану детаљне регулације за зону комерцијалних и привредних садржаја дуж аутопута Београд-Ниш, јужно од наплатне рампе Бубањ поток, градске општине Вождовац и Гроцка, Целина 1 („Службени лист града Београда”, бр. 75/13);

## **ПОСЕБНИ УСЛОВИ:**

**Инжењерско-геолошки услови:** У даљој фази пројектовања за новопланиране садржаје извести детаљна геолошка истраживања а све у складу са Законом о рударству и геолошким истраживањима ("Службени гласник РС", број 101/2015 и 95/2018).

**Услови за приступачност простора:** У даљем спровођењу, при решавању саобраћајних површина, прилаза објектима и других елемената уређења и изградње простора и објеката применити одредбе Правилника о техничким стандардима планирања, пројектовања и изградње објеката којима се осигурава несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама ("Службени гласник РС", бр.22/15).

Саставни део ових локацијских услова чини Идејно решење са прилогом 10 и прилогом 11, број IDR-049/20 и IDR-A-049/20 из јануара 2022. године, урађен од стране предузећа „BELING“ доо из Чачка, ул. Пета бр. 16/1, оверено квалификованим електронским потписом одговорног лица пројектанта Благоја Стојковића, главног пројектанта Драгутина Кулезића дипл.инж.арх. бр. лиценце 300 Н520 09; као и услови за пројектовање и прикључење прибављени од ималаца јавних овлашћења и то:

- Секретаријат за саобраћај, Сектора за планирање саобраћаја и урбану мобилност, Одељења за планирање саобраћаја IV-05 број 344.5-579/2023 од 18.10.2022. године;
- ЈП „Путеви Београда“ бр. III бр. 350-533/22 од 13.10.2022. године;
- ЈП „Путеви Србије“ број ДБ-БГДУ-10705-У/2022 од 25.10.2022. године;
- Секретаријата за јавни превоз XXXIV-03 бр. 346.9-105/2022 од 12.10.2022. године;
- ЈКП „Зеленило-Београд“, обавештење бр. 49/262 од 17.10.2022. године;
- ЈКП „Београдски водовод и канализација“ – водовод, број В-1246/2022 од 22.10.2022.године;
- ЈКП „Београдски водовод и канализација“ – канализација, број К-870/2022 од 22.10.2022.године;
- "Електродистрибуција Србије" д.о.о., Огранак Електродистрибуција Баново брдо, број 81110, НР, Е-5371/22 од 21.10.2022. године;
- ЈКП „Градска чистоћа“, обавештење број 14051 од 11.10.2022. године;
- ЈП Србијасгаз, под бројем 06-07-11/3233 од 19.10.2022.године;
- Министарства унутрашњих послова, Управе за ванредне ситуације – услови за пројектовање под: 09.7.2.1 број 217-596/2022 од 24.10.2022. године;
- Министарства унутрашњих послова, Управе за ванредне ситуације – услови за безбедно постављање под 09.7.2.1. број 217.2-115/22 дана 24.10.2022. године;
- Министарство одбране РС, Београд, бр. 18168-2 од 12.10.202.године;
- Секретаријат за заштиту животне средине V-04 број: 501.2-333/2022 од 25.10.2022. године;
- ЈВП „Србијаводе“, ВПЦ Сава – Дунав, Београд, бр. 9148/1 од 15.09.2023. године.

Одговорни пројектант дужан је да пројекат за грађевинску дозволу уради у складу са овим локацијским условима и важећим нормативима и правилницима у складу са Законом.

Локацијски услови важе две године од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.



На издате локацијске услове може се поднети приговор Градском већу преко овог Секретаријата у року од три дана, од дана достављања локацијских услова уплатом 571,00 динара градске административне таксе, прималац Градска управа Града Београда, на рачун 840-742241843-03, бр. модела 97 3650105.

Локацијске услове доставити: подносиоцу захтева и имаоцима јавних овлашћења, електронским путем.

В.Д. ЗАМЕНИКА НАЧЕЛНИКА ГРАДСКЕ УПРАВЕ  
Секретар секретаријата за урбанизам и  
грађевинске послове

**Марко Кулић дипл. правник**



**Јавно водопривредно предузеће „Србијаводе“ Београд  
Водопривредни центар „Сава - Дунав“**

11070 Нови Београд, Бродарска 3; [www.srbijavode.rs](http://www.srbijavode.rs), [vpcsavadunav@srbijavode.rs](mailto:vpcsavadunav@srbijavode.rs);  
Текући рачун: 200-2402180101045-97; ПИБ: 100283824; Матични број: 17117106;  
Наменски рачун трезора: 840-78723-57; ЈБКЈС: 81448; Телефон: 011/201-81-00, 311-43-25;  
Факс: 011/311-29-27

Број: 9148/1

Датум: 15.09.2023. године

НМ

На основу члана 115, 117 и 118. Закона о водама („Сл. гласник РС“, број 30/10, 93/12, 101/16, 95/18 и 95/18-др.закон), Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, број 72/09, 81/09-исправка, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/23-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 68/19), Правилника о садржини и обрасцу захтева за издавање водних аката, садржини мишљења у поступку издавања водних услова и садржини извештаја у поступку издавања водне дозволе („Сл. гласник РС“ број 72/17, 44/18-др.закон и 12/22) и Упутства о начину поступања надлежних органа и ималаца јавних овлашћења који спроводе обједињену процедуру у погледу водних аката у поступцима остваривања права на градњу, решавајући по захтеву Градске управе града Београда, Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове (број: ROP-BGDU-10705-LOCH-8/2023 од 01.08.2023. године, наш број: 9148 од 08.09.2023. године) у име инвеститора Привредног друштва „Дуда инвест“ д.о.о. Београд-Врачар, Браће Недића 12 (МБ: 20856980, ПИБ: 107709485), за издавање водних услова за израду техничке документације, ЈВП „Србијаводе“ - ВПЦ „Сава-Дунав“, издаје

### **ВОДНЕ УСЛОВЕ**

1. Одређују се технички и други захтеви који морају да се испуне у поступку припреме и израде техничке документације за реконструкцију и доградњу станице за снабдевање моторних возила горивом на грађевинској парцели ГП2, која је формирана од катастарске парцеле број 8689 КО Врчин, на територији општине Гроцка.

2. Водни услови се издају за изградњу нових објеката, реконструкцију постојећих објеката (осим за реконструкцију државног пута I и II реда, пропуста и мостова на њима, категорије железничких пруга, пропуста и мостова на њима), доградњу постојећих објеката, извођење других радова и израду планских докумената, који могу утицати на промене у водном режиму.

3. Водни услови су евидентирани у Уписник водних услова за водно подручје Дунав, под редним бројем 745 од 15.09.2023. године.

4. Техничку документацију израдити у складу са прописима који уређују израду пројеката и усвојити техничко-технолошка решења уз испуњење следећих услова:

4.1. Да техничка документација буде урађена у складу са важећим прописима и нормативима за ову врсту објеката односно радова, с тим да предузеће које се бави израдом пројектне документације мора имати потврду о референцама и лиценцама за пројектанте.

4.2. На пројекат прибавити техничку контролу, према важећим законским прописима.

4.3. Техничку документацију ускладити са важећом планском документацијом.

4.4. Инвеститор је у обавези да реши имовинско-правне односе, на предметним катастарским парцелама у зони изградње и коришћења на водном земљишту.

4.5. При планирању и изградњи обезбедити заштиту објекта од подземних и атмосферских вода, као и од великих вода Завојничке реке.

4.6. Водоснабдевање у оквиру предметног комплекса, техничком водом за одржавање и прање уређених површина и противпожарну заштиту, решити прикључивањем на постојећи систем, односно на сопствени бунар, изграђен на к.п.бр. 8689 КО Врчин.

За постојећи бунар је неопходно у будућем периоду извести хидрогеолошка истраживања, урадити Елаборат и прибавити решење министарства надлежног за послове геолошких истраживања о утврђеним и разврстаним резервама подземних вода, у складу са одредбама Закона о водама („Сл. гласник РС“, број 30/10, 93/12, 101/16, 95/18 и 95/18-др.закон) и Закона о рударству и геолошким истраживањима („Сл. гласник РС“, број 101/15, 95/18-др.закон и 40/21).

4.7. Предвидети да се вода мора користити рационално и економично, на начин којим се не ускраћује право коришћења вода другим лицима и не угрожавају циљеви животне средине.

4.8. Извршити индентификацију (биланс) свих отпадних вода и материја, које ће се додатно појавити предметном доградњом, по очекиваним количинама и квалитету за одређено временско трајање.



4.9. Све будуће радове на доградњи и реконструкцији уклопити у постојеће (затечене) објекте, а по потреби предвидети техничка решења која ће бити боља од постојећих.

4.10. Уколико се укаже потреба, пројектом предвидети да се обезбеди заштита парцеле и објекта од утицаја меродавних великих вода Завојничке реке вероватноће појаве  $Q_{1\%}$  (стодишње воде).

4.11. Дефинисати технологију извођења земљаних радова, при чему се мора дефинисати место одлагања материјала. Одлагање овог материјала у стара корита, на обале и у водотокове није дозвољено. Такође дефинисати простор за одлагање отпадних материјала тако да се не угрозе површинске и подземне воде на локацији.

4.12. За све објекте водовода и канализације, таложнике и сепараторе, извршити потребне хидруличке прорачуне и извршити њихово димензионисање.

4.13. Предвидети сепарациони систем канализације за санитарно-фекалне, условно чисте и потенцијално зауљене атмосферске воде (сходно постојећем стању на локацији станице).

4.14. Атмосферске воде са условно чистих површина (кров, надстрешнице и друге некомуникационе површине) одговарајућим нивелационим решењима усмерити према околним зеленим површинама или у Завојничку реку, тако да се не ремети режим вода ни у погледу квалитета ни у погледу квантитета.

4.15. С обзиром да се отпадне воде упуштају у Завојничку реку, техничком документацијом је неопходно јасно дефинисати место излива у реципијент, са пратећим графичким прилозима. Неопходно је да се уливање (уколико није изведено постојећим стањем), изведе на следећи начин:

- код пројектовања испуста водити рачуна да се формира под углом у односу на водоток ради бољег уливања,
- изливну главу уклопити у косину профила,
- наведени излив треба предвидети у нивоу средње воде,
- улив извести тако да не дође до негативног утицаја на водни режим ни у погледу квалитета ни квантитета на предметној локацији,
- изливна глава не сме угрозити стабилност обале, ни корита реципијент односно не сме се дозволити да дође до ерозивних процеса приликом њене изградње,
- радове на уливу у реципијент обавезно изводити уз присуство представника водопривреде.

4.16. Саобраћајне и манипулативне површине, платои, простори између објеката и паркинзи треба да буду нивелисани са одговарајућим подужним и попречним падом, са адекватним нагибом према ободним риголама/каналетама за прихватање свих загађених вода које се затим спроводе до таложника-сепаратора, али таквим да ефлуент буде у складу са Уредбом о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање („Сл. гласник РС“ број 67/11, 48/12 и 1/16). Ове површине треба да буду адекватно изведене од водонепропусног армираног бетона и асфалтиране или покривене неким другим материјалом непропусним за нафту и нафтне деривате.

4.17. Техничком документацијом предвидети израду осматрачких објеката (најмање два пијезометра) за редовно праћење режима подземних вода, као и места за њихову уградњу. Предвидети израду програма мониторинга подземних вода на предметном комплексу и упутство за спречавање инфилтрације нафтних деривата у површинске и подземне воде.

4.18. Резервоари за складиштење горива и адитива треба да буду од челика са двоструким омотачем, антикорозионо заштићени изнутра и отпорни на спољашње утицаје, израђени у складу са важећим стандардима и прописима. Унутар двослојног омотача предвидети контролну сигнализацију на евентуални пробој унутрашњег зида са изводом на контролној табли.

4.19. Сви резервоари треба да имају атесте произвођача и да буду хидраулички испитани на непропусност, након уградње, а касније периодично или након акцидента у складу са прописима.

4.20. Систем за претакање и развод горива и систем за точење горива треба да буду изведени у складу са важећим прописима и стандардима, са одговарајућим атестима произвођача опреме и да буду хидраулички испитани на непропусност. Морају да се налазе на водонепропусним острвима у оквиру саобраћајних површина, са високим заштитним прагом-ивичњаком. Сва цевна инсталација треба да буде изведена од отпорног, квалитетног, атестираног материјала у антикорозионој заштити, уз обезбеђење непропусности спојева.

4.21. Сходно члану 99. ЗОВ-а, правно лице које испушта или одлаже материје које могу загадити воду, дужно је да постави уређаје за мерење и континуирано мери количине отпадних вода, да испитује параметре квалитета отпадних вода и њихов утицај на реципијент, да извештаје о извршеним мерењима чува најмање пет година и да исте доставља јавном водопривредном предузећу, министарству надлежном за послове заштите животне средине и Агенцији за животну средину једном годишње.

Корисник који има уређаје, објекте за пречишћавање отпадних вода, дужно је да мери количине и испитује квалитет отпадних вода пре и после пречишћавања, да обезбеди редовно функционисање уређаја, објеката, односно, постројења за пречишћавање отпадних вода и да води дневник њиховог рада.

4.22. Предвидети решења за привремено одлагање материја које настају у процесу пречишћавања (отпаци, уља, муљеве и др.) и даљег поступања у складу са прописима. Предвидети мере и процедуре управљања отпадом које ће бити спроведене у циљу заштите од евентуалног загађења подземних и површинских вода.

4.23. Смештај и одлагање опасних и штетних материја, муља, талога и другог отпада (од сепаратора уља и масти и сл.) вршити на прописан начин у складу са техничком документацијом и у складу са Уредбом о граничним вредностима загађујућих материја у површинским и подземним водама и седименту и роковима за њихово достизање („Сл. гласник РС“ број 50/12) и Уредбом о граничним вредностима приоритетних и приоритетних хазардних супстанци које загађују површинске воде и роковима за њихово достизање („Сл. гласник РС“ број 24/14). Такође неопходно је документацијом предвидети да се за потребе чишћење садржаја из сепаратора масти и уља, прибави уговор са овлашћеним правним лицем.

4.24. Техничком документацијом предвидети да се мониторинг отпадних вода врши у складу са Правилником о начину и условима за мерење количине и испитивање квалитета отпадних вода и садржини извештаја о извршеним мерењима („Сл. гласник РС“ број 33/16).

4.25. Техничком документацијом дефинисати елементе функционисања објекта у условима високих подземних вода, тј. дефинисати актуелну коту подземних вода и за очекиване утицаје извршити одговарајуће прорачуне стабилности планираних објеката.

4.26. Технологија извођења радова мора бити тако одабрана да се елиминише могућност оштећења водних објеката у току извођења радова. Трошкове евентуалних оштећења која настану приликом изградње морају се отклонити о трошку инвеститора.

4.27. За све планиране активности током изградње, мора се предвидети адекватно техничко решење у циљу спречавања негативних утицаја на водни режим.

5. Надлежни орган који издаје грађевинску дозволу, у обавези је да је заједно са пројектом за грађевинску дозволу достави Јавном водопривредном предузећу, ради утврђивања усклађености техничке документације са издатим водним условима.

6. По завршетку изградње објеката и техничког прегледа објеката, инвеститор је у обавези да се обрати Јавном водопривредном предузећу, са захтевом за издавање водне дозволе.

## Образложење

Градска управа града Београда, у име инвеститора Привредног друштва „Дуда инвест“ д.о.о. Београд-Врачар, Браће Недића 12 (МБ: 20856980, ПИБ: 107709485), поднела је захтев у поступку обједињене процедуре за локацијске услове, под бројем ROP-BGDU-10705-LOCH-8/2023 од 01.08.2023. године, ради добијања водних услова за израду техничке документације за реконструкцију и доградњу станице за снабдевање моторних возила горивом на грађевинској парцели ГП2, која је формирана од катастарске парцеле број 8689 КО Врчин, на територији општине Гроцка.

Уз захтев је, кроз систем обједињене процедуре, преузета следећа документација у електронском облику:

- Информација о локацији број 350-02-02215/2022-07 од 22.11.2022. године, издата од стране Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре;
- Идејно решење број ИДР-049/20, доградња станице компримованог природног гаса (CNG) и утечењеног природног гаса (LNG), на к.п.бр. 8689 КО Врчин: 0-главна свеска, 1-пројекат архитектуре, Прилог 10, Прилог 11, урађено од стране „Белинг“ д.о.о. Чачак, јун 2023. године;
- Решење о издавању водне дозволе број 325-04-562/2006-07 од 23.05.2006. године, издато од стране Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде;
- Решење о употребној дозволи број 351-856/05 од 07.12.2005. године, дато од стране општине Гроцка, за бензинску станицу за снабдевање течним горивом са надстрешницом и пратећим садржајима, на катастарској парцели број 637/8 КО Врчин, изграђену на основу решења о одобрењу за изградњу број 351-72/04 од 15.04.2004. године и допунском решењу број 351-277/05 од 08.09.2005. године;
- Овлашћење за Благоја Стојковића дипл.ел.инж. од 25.10.2021. године, дато од стране Дуње Мићић директорке „Дуда инвест“ д.о.о. Београд-Врачар;
- Копија катастарског плана водова број 956-301-17303/2022 у размери Р=1:2500, урађен од стране РГЗ – сектора за катастар непокретности одељења за катастар водова Београд;



- Копија катастарског плана број 952-04-073-20627/2022 од 05.10.2022. године, за к.п.бр. 8689 КО Врчин у размери 1:1000, издата од стране РГЗ - службе за катастар непокретности Гроцка.

На основу преузете и наше расположиве техничке документације констатовано је следеће:

Најближи водоток је Завојничка река, уз саму западну страну парцеле предметне станице (водоток II реда, сходно Одлуци о утврђивању Пописа вода првог реда „Сл. гласник РС“, број 83/10), десна притока Болечице, слив реке Дунав, водно подручје Дунав. На основу члана 117. Закона о водама, предметни објекат припада типу објеката број 29) подземна и надземна складишта за нафту и њене деривате и друге хазардне и приоритетне супстанце, капацитета мањег од 500 тона, а према члану 43. истог закона, предметни радови се могу сврстати у делатност 3) заштита вода од загађивања.

Низводно од предметне локације је за потребе Плана детаљне регулације за зону комерцијалних и привредних садржаја дуж аутопута Београд – Ниш јужно од наплатне рампе Бубањ поток, Градске општине Вождовац и Гроцка, Целина 1 („Сл. лист града Београда“, број 75/13), урађена је техничка документација регулације Завојничке реке и Глађевачког потока, а коју је финансирала Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу града Београда.

На предметној парцели је комплекс станице за снабдевање моторних возила горивима уз коридор ауто пута Београд-Ниш. Станица поседује употребну дозволу.

Локација новопланираног проширења станице за снабдевање моторних возила горивима (проширење асортимана са компримованим природним гасом) је у северном делу комплекса.

Предмет овог Идејног решења је доградња Станице за снабдевање моторних возила компримованим природним гасом и утечењим природним гасом као погонским горивом, која треба да се састоји од превозних трејлера са боцама на номиналном притиску пуњења до 200 бар, компресорског модула са опремом за пражњење трајлера, аутомата за пуњење возила, опремљеног мерном и обрачунском опремом, флексибилним цревима са пиштољима за прикључење на резервоаре возила, фиксних цевовода за повезивање опреме, запорне, мерне и сигурносне арматуре, као и од друге неопходне помоћне и противпожарне опреме.

Постојећи објекти на катастарској парцели број 8689 КО Врчин су:

- пословни објекат са пратећим садржајем (продавницом и рестораном);
- надстрешница – светларник;
- надстрешнице изнад точећих места за аутомобиле са 10 точећих места од којих два за ТНГ (један аутомат за ТНГ и четири аутомата за течна горива);
- надстрешнице изнад точећих места за камионе са два точећа места по једним за дизел и бензин (два аутомата за течна горива);
- подземни резервоар за ТНГ-а са пумпом и претаклиштем;
- подземни резервоари за течна горива са претакалиштем и АТ вентилима;
- паркинг места за аутомобиле – 105ПМ;
- паркинг места за камионе – 16 ПМ;
- паркинг места за аутобусе – 6 ПМ;
- рекламна обележја (тотем, пилон, јарболи).

Постојећи пословни објекат у оквиру себе садржи продавницу опште потрошње и ресторан, те пословне просторије. Планирана изградња станице за ЦНГ и ЛНГ функционално чини једну целину са постојећом бензинском станицом.

Постојећи улаз и излаз према аутопуту се задржава без икаквих промена у односу на постојеће стање. Да уграђена опрема и доградња нових садржаја као и реконструкција постојећих платоа и интерних саобраћајница ни на који начин не угрожава постојећу и планирану регулацију Завојничке реке нити функционисање саобраћаја у оквиру парцеле.

Постојећи објекат се снабдева водом из сопственог бунара на парцели. Дограђени садржаји не користе воду и не повећавају постојеће капацитете. Постојећи бунар има грађевинску дозволу али није исходована употребна дозвола.

Атмосферска канализација потенцијално зауљених вода је постојећа. Иста се преко постојећих сливних решетки и гајгерових сливника и постојећег сепаратора испушта у природни реципијент – Завојничку реку. Дограђени садржаји не повећавају сливне површине потенцијално зауљених вода и не повећавају постојеће капацитете.

Атмосферска канализација и фекална канализација, као и санитарна вода и хидрантска мрежа су постојеће и нису планиране измене на истим.

Атмосферска канализација се преко постојећег сепаратора масти и уља одводи у природни реципијент (Завојничку реку). Ова инсталација се у потпуности задржава. Постојећи сливови потенцијално зауљених вода се не мењају овим Идејним решењем.

Нису планирани радови на фекалној канализацији.

Хидрантска мрежа и мрежа санитарне воде се у потпуности задржавају, обзиром да новопроектовани објекти не користе санитарну воду и немају потребе за повећањем броја хидраната.

Санитарно-фекалне воде се одводе у водонепропусну септичку јаму, а отпадне воде из кухиње се одводе кроз сепаратор, па тек онда у јаму.

Корисник станице је за коришћење и испуштање пречишћених отпадних вода, са постојећег комплекса станице у водоток, од стране ЈВП „Србијаводе“ Београд, исхоловао водну дозволу, са роком важности до маја 2011. године.

У складу са чланом 118. став 7. Закона о водама („Сл. гласник РС“, број 30/10, 93/12, 101/16, 95/18 и 95/18-др.закон), по службеној дужности, у претходном поступку, затражено је Мишљење Министарства заштите животне средине „Агенција за заштиту животне средине“ и Републичког хидрометеоролошког завода Србије.

У Мишљењу „Агенције за заштиту животне средине“ број 325-00-00001/269/2023-02 од 28.07.2023. године закључено је да се пројектном документацијом предвиде све мере које ће обезбедити да планирани радови буду у складу са Уредбом о граничним вредностима загађујућих материја у површинским и подземним водама и седименту и роковима за њихово достизање („Сл.гласник РС“, број 50/12) и Уредбом о граничним вредностима приоритетних и хазардних супстанци које загађују површинске воде и роковима за њихово достизање („Сл. гласник РС“ број 24/14).

У обавештењу РХМЗ-а, број 922-1-140/2023 од 01.08.2023. године, напомиње се да планирани радови немају утицај на водни режим у погледу надлежности РХМЗ-а, да је пројектну документацију потребно ускладити са водним актима и техничком документацијом за постојеће и планиране хидротехничке објекте и хидротехничко уређење на предметном подручју, па на основу приложеног, РХМЗ нема основе за решавање по предметном захтеву.

Сходно условима из диспозитива Водних услова: 4.1.-4.27. Техничка документација треба да буде на нивоу пројекта за грађевинску дозволу у складу са одредбама Закона о водама („Сл. гласник РС“, број 30/10, 93/12, 101/16, 95/18 и 95/18-др.закон), Стратегијом управљања водама на територији Републике Србије до 2034. године („Сл. гласник РС“, број 3/17), односно смерницама из Водопривредне основе РС (Уредба, „Сл. гласник РС“, број 11/02), Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, број 72/09, 81/09 - испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), уз обавезне прилоге:

- доказ да је предузеће уписано у регистар за израду техничке документације са приложеним важећим и одговарајућим лиценцама одговорних пројектаната,
- технички извештај и графичка документација,
- техничка контрола пројекта.

Услов број 5. дат је у складу са чланом 118а. Закона о водама („Сл. гласник РС“, број 30/10, 93/12, 101/16, 95/18 и 95/18-др.закон).

Услов број 6. дат је у складу са чланом 122. Закона о водама („Сл. гласник РС“, број 30/10, 93/12, 101/16, 95/18 и 95/18-др.закон).

На основу Правилника о садржини, начину и обрасцу водне књиге („Сл. гласник РС“, број 86/10), водни услови су евидентирани у Уписник водних услова што је дато у услову број 3.

Накнада за израду водних услова износи 26.400,00. Износ треба уплатити на текући рачун број 160-0000000015716-70 Банка „Intesa“ а.д. Београд, са позивом на број 6 001 00215 230039.

## **РУКОВОДИЛАЦ** **ВПЦ „Сава - Дунав“**

**Александар Николић, дипл.грађ.инж.**

Доставити:

- Подносиоцу захтева;
- Одељ. за водно добро, водни режим и водна акта (х2);
- Реп. дирекц. за воде, Немањина 22-26 (електронски - аналитика и инспекција);
- Одељ. за водну инспекцију града Београда 27. марта 43-45 (електронски);
- А р х и в и.



Република Србија  
Град Београд  
Градска управа града Београда  
Секретаријат за саобраћај  
Сектор за планирање саобраћаја и  
урбану мобилност  
Одељење за планирање саобраћаја  
IV – 05 Бр. 344.5-579/2022  
18.10.2022. године



27. марта 43  
11000 Београд  
тел. (011) 2754-458, факс 2754-636  
e-mail: info.saobracaj@beograd.gov.rs

Република Србија  
Градска управа града Београда  
Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове  
**Сектор за издавање локацијских услова и грађевинске  
послове за објекте јавне намене и велике инвестиције  
у поступку обједињене процедуре**  
ул. Краљице Марије бр.1  
Београд

**ROP-BGDU-10705-LOC-4/2022**  
**Инт.бр. IX-20 бр. 350-1745/2022**

У вези са вашим захтевом за издавање услова за пројектовање и прикључење, у процедури издавања локацијских услова за реконструкцију и доградњу постојеће станице за снабдевање моторних возила горивом, на грађевинској парцели ГП2 која се формира од катастарске парцеле бр. 8689 КО Врчин, у Београду, а у складу са чланом 54. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 - др. Закон, 9/20 и 52/21) и члановима 21. и 29. Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“, бр. 115/20), Секретаријат за саобраћај вам доставља следеће услове:

1. Регулациону линију преузети из Плана детаљне регулације за зону комерцијалних и привредних садржаја дуж ауто-пута Београд-Ниш, јужно од наплатне рампе Бубањ поток, градске општине Вождовац и Гроцка - целина 1 (Сл. лист Града Београда бр. 75/13).
2. На основу достављене документације задржани су постојећи колски приступи предметној кат. парцели и унутрашња саобраћајна организација, односно доградња нових садржаја као и реконструкција постојећих платоа и интерних саобраћајница не нарушава функционисање саобраћаја у оквиру парцеле.
3. У складу са постојећим капацитетима и планираном доградњом/реконструкцијом, све површине које су предмет реконструкције и доградње, намењене кретању возила, морају задовољавати услове проходности (ширине саобраћајних трака, радијусе кривина, подужне нагибе, слободне висине и сл.) за усвојено меродавно возило (путничко и теретно возило), према планираној шеми кретања возила на парцели, тако да све буде уклопљено у постојеће саобраћајно решење.

Простор на парцели, намењен кретању возила дуж парцеле и маневрисању возила приликом уласка/изласка на паркинг места, мора бити изграђен од подлоге прилагођене кретању возила и димензионисан према очекиваном саобраћајном оптерећењу (асфалт/бетон).

Планираном доградњом/реконструкцијом омогућити безбедно и неометано кретање пешака. Пешачке комуникације пројектовати у складу са Правилником о техничким стандардима планирања, пројектовања и изградње објеката, којима се осигурава несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама („Службени гласник РС“, бр.22/2015).

4. У складу са Планом, потребно је остварити мин. 40 паркинг места (ПМ) за путничка возила, 16 ПМ за теретна возила и 4 ПМ за аутобусе, са потребним пролазним тракама (за минимум 224 једновремена корисника).
5. Од укупног броја потребних паркинг места обезбедити минимално 5% паркинг места за инвалиде (минимално једно ПМ) прописаних димензија (за управна ПМ - 3,7m x 4,8m). У оквиру

паркинг места за инвалиде не пројектовати никакве препреке. Паркинг места за инвалиде не пројектовати са растер елементима.

6. Димензије нових паркинг места пројектовати са следећим димензијама:

Подужна паркинг места (0°), пројектовати са димензијама не мањим од 2,0m x 5,5m и простором за маневрисање минималне ширине 3,5m.

При пројектовању подужних паркинг места, имати у виду да су иста димензионисана за паркирање у правцу кретања возила и да је неопходно пројектовати маневарски простор довољних димензија да возило може да се окрене за 180°, тако да возило изађе са парцеле ходом унапред. Код подужних паркинг места нарочито водити рачуна да на прво/последње паркинг место у низу возило може да уђе/изађе са паркинг места (паркирање ходом уназад).

7. При пројектовању нових паркинг места водити рачуна да се простор за маневрисање не преплиће са површином намењеном за заустављање возила (код точионих места).

8. Када се планира фазност изградње, одговарајући број паркинг места (у складу са планираним наменама) мора бити пројектован за сваку појединачну фазу.

9. Унутар комплекса ССГ кориснике водити одговарајућом саобраћајном сигнализацијом. Саобраћајну сигнализацију унутар комплекса ССГ пројектовати у складу са Правилником о саобраћајној сигнализацији („Сл.гласник РС“, бр. 85/2017 и 14/2021 ) и важећим стандардима.

10. Места за смештај контејнере за евакуацију смећа пројектовати ван јавних саобраћајних површина, према Одлуци о одржавању чистоће („Сл. лист Београда“ бр.27/02, 11/05, 6/10-др.одлука, 2/11, 10/11-др.одлука, 42/12, 60/12, 31/13, 44/14, 79/15 и 19/2017). Уколико се места пројектују у зони колских приступа, обавезно обезбедити прегледност приликом прикључења на улицу.

Обрадила: Јелена Црногорац, маст.инж.саобр.

заменик начелника Градске управе града Београда -  
секретар Секретаријата за саобраћај

Никола Татовић







ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ  
**ГРАДСКА ЧИСТОЋА**

Република Србија  
Градска управа града Београда  
**Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове**  
Сектор за издавање локацијских услова и грађевинске послове  
за објекте јавне намене и велике инвестиције  
у поступку обједињене процедуре  
11000 Београд  
ул. Краљице Марије бр.1

наш број: 14051  
ваш број: ROP-BGDU-10705-LOC-4-HPAP-8/2022  
датум: 11.10.2022.год.

**ПРЕДМЕТ: Услови за пројектовање и прикључење**

Поводом захтева број ROP-BGDU-10705-LOC-4-HPAP-8/2022 од 07.10.2022.год., којим вам се фирма „ДУДА ИНВЕСТ“ д.о.о. из Београда, ул. Браће Недића бр.12/3, обратила за издавање локацијских услова за реконструкцију и доградњу постојеће станице за снабдевање моторних возила горивом, на грађевинској парцели ГП2, која се формира од КП 8689 КО Врачин, у ГО Гроцка, обавештавамо вас да ЈКП „Градска чистоћа“ не обавља комуналне делатности на предметном простору. Стога, услови за израду пројектне документације и извођење наведених радова није у надлежности овог Предузећа.

За сва обавештења и потребну документацију, потребно је обратити се комуналном одељењу у општини Гроцка.

***Инвеститор није у обавези да ЈКП „Градска чистоћа“ плати новчану накнаду за добијање овог обавештења.***

Обрадила:  
Александра Милески

Република Србија  
Град Београд  
Градска управа града Београда  
Секретаријат за јавни превоз  
Ул. 27. марта 43-45  
11000 Београд  
XXXIV – 03 Бр. 346.9-105/2022  
12.10.2022.

ROP-BGDU-10705-LOC-4/2022



тел: 011/330-9711  
е-mail:  
darijana.miladinovic@beograd.gov.rs

**СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ**  
**Сектор за издавање локацијских услова и грађевинске послове**  
**за објекте јавне намене и велике инвестиције у поступку обједињене процедуре**

Поштовани,

На основу захтева „Дуда Инвест“, Браће Недића 12/3, 11000 Београд, за достављањем саобраћајно-техничких услова у циљу издавања локацијских услова (предмет у електронској обједињеној процедури: **ROP- BGDU-10705-LOCN-4/2022**), за реконструкцију и доградњу постојеће станице за снабдевање моторних возила горивом, на грађевинској парцели ГП2 која се формира од КП 8689 КО Врчин у Гроцкој, обавештавамо Вас о следећем: Државним путем бр. IА-1, саобраћају следеће аутобуске линије приградског превоза бр. 493а, 493, 493А, 499, 464, 352, 353, 354, 354А, 354В, 362, 366, 366А, 460А, 461, 464, 465, 465А, 493В и 494А. На деоници пута бр. IА-1 не налазе се стајалишта ни инфраструктурни објекти у функцији јавног градског превоза.

**Секретаријат за јавни превоз издаје следеће посебне саобраћајно-техничке услове за реконструкцију и доградњу постојеће станице за набдевање моторних возила горивом, на грађевинској парцели ГП2 која се формира од КП 8689 КО Врчин у Гроцкој, на подручју града Београда:**

- Секретаријат за јавни превоз планира да задржи постојеће трасе приградских линија ЈЛП-а које се пружају предметном деоницом државног пута бр. IА-1 реда;
- Секретаријат за јавни превоз оставља могућност реорганизације мреже линија ЈЛП-а дуж државног пута бр. IА-1 реда у складу са развојем саобраћајног система, повећањем превозних капацитета на постојећим линијама, успостављањем нових и реорганизацијом мреже постојећих линија;
- Возила која би користила планиран објект, не смеју ни у ком случају да ометају функционисање јавног линијског превоза и осталог саобраћаја на предметној деоници државног пута IА-1 реда, како са аспекта проточности тако и са аспекта безбедности саобраћаја;
- Задржава се постојећи улив и излив за приступ катастарској парцели 8689 и не успостављати нове колске улазе;
- Пре почетка извођења радова на саобраћајној површини или непосредно поред саобраћајне површине којом саобраћају возила Јавног превоза, инвеститор или извођач радова је дужан да Секретаријату за јавни превоз доставити ПРОЈЕКАТ ПРИВРЕМЕНОГ РЕЖИМА САОБРАЋАЈА И БЕЗБЕДНОГ ОДВИЈАЊА ЈАВНОГ ГРАДСКОГ ПРЕВОЗА током извођења радова у складу са законском регулативом, у циљу добијања Сагласности на посебну организацију саобраћаја и измену режима јавног превоза на територији града Београда.

С поштовањем,  
Доставити:

- Наслову
- а/а

**Заменик начелника Градске управе града Београда**  
**Секретар Секретаријата за јавни превоз**

**Предраг Лукић**





ЈКП „Београдски водовод и канализација“

Кнеза Милоша 27

11000 Београд, Србија

ПИБ: 100346317, Матични број: 07018762

Контакт центар: 3 606 606

e-mail: [info@bvk.rs](mailto:info@bvk.rs)

Датум: 22.10.2022.



Служба техничке документације

Кнеза Милоша 27, 11000 Београд

Тел: 2065 018

Факс: 3612 896

e-mail: [std@bvk.rs](mailto:std@bvk.rs)

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА БЕОГРАДА  
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ  
И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ  
Сектор за издавање локацијских услова  
и грађевинске послове у поступку  
обједињене процедуре  
Београд, Ул. краљице Марије бр. 1

К-870/2022

ROP-BGDU-10705-LOC-4/2022

**ПРЕДМЕТ:** Услови канализације за израду локацијских услова за реконструкцију и доградњу постојеће станице за снабдевање моторних возила горивом, на грађевинској парцели ГП2 која се формира од катастарске парцеле 8689 КО Врчин, у Београду

На Ваш захтев, бр. 350-1745/2022 од 07.10.2022.године, „Дуда Инвест“ д.о.о. поднео је овом Секретаријату, преко Благоја Стојковића из Београда, заведеног у Служби техничке документације ЈКП "Београдски водовод и канализација" под бр. **К-870/2022**, од 10.10.2022. године, којим тражите услове канализације за израду локацијских услова за **реконструкцију и доградњу постојеће станице за снабдевање моторних возила горивом, на грађевинској парцели ГП2 која се формира од катастарске парцеле 8689 КО Врчин, у Гроцкој, у складу са Одлуком о одвођењу и пречишћавању атмосферских и отпадних вода на територији града Београда** ("Сл.лист града Београда", бр. 6/10, 29/14 и 29/15, 19/2017 и 85/2019), издају се:

## У С Л О В И

**Подаци о објекту из достављеног идејног решења:** Предмет овог безбедносног постављања је одобрење локације за Станицу за снабдевање моторних возила компримованим (CNG) и утечњеним (LNG) природним гасом као погонским горивом, која треба да се састоји од превозних трејлера са боцама на номиналном притиску пуњења до 200 bar, компресорских модула са опремом за пражњење трајлера, вертикалног резервоара за LNG, претакалишта за LNG, аутомата за пуњење возила CNG-ом и LNG-ом, опремљеног мерном и обрачунском опремом, флексибилним цревима са пиштољима за прикључење на резервоаре возила, фиксних цевовода за повезивање опреме, запорне, мерне и сигурносне арматуре, као и од друге неопходне помоћне и противпожарне опреме.

Слободностојећи објекат, постојећи, "Г,В,Б" категорије, класификационе ознаке 12 30 02, 12 20 12, 12 11 13, 12 74 20, 22 21 00, 12 42 10,

у **I фази** планира се изградња слободностојећег објекта бр.12 –Контејнер за смештај опреме и објекат бр.15- Опслужуиоца, нова градња, Г и Б категорија објекта, класификационе ознаке 12 52 21, 12 52 12, 12 20 11, 22 21 00, 12 42 10, спратности П+0, укупне дограђене површине БРГП=14,89m<sup>2</sup>;

у **II фази** планира се изградња слободностојећег објекта бр.16-Контејнер за смештај опреме за компримовање природног гаса, нова градња, Г и Б категорија објекта, класификационе ознаке 12 52 21, 22 21 00, 12 42 10, спратности П+0, укупне дограђене површине БРГП=14,64m<sup>2</sup>;

**ЗА 40103000 001/08**

У **III фази** планира се изградња слободностојећег објекта бр.19-Вертикални резервоар за LNG, 80m<sup>3</sup> и објекат бр.21- Контролна соба инсталације за LNG, нова градња, Г и Б категорија објекта, класификационе ознаке 12 52 21, 22 21 00, 22 10 00, спратности П+0, укупне дограђене површине БРГП=15,71m<sup>2</sup>;

укупна постојећа површина објекта је БРГП=875,00m<sup>2</sup>, са 1 бензинском пумпом и 105 паркинг места за аутомобиле, 16 паркинг места за теретна возила и 6 паркинг места за аутобусе.

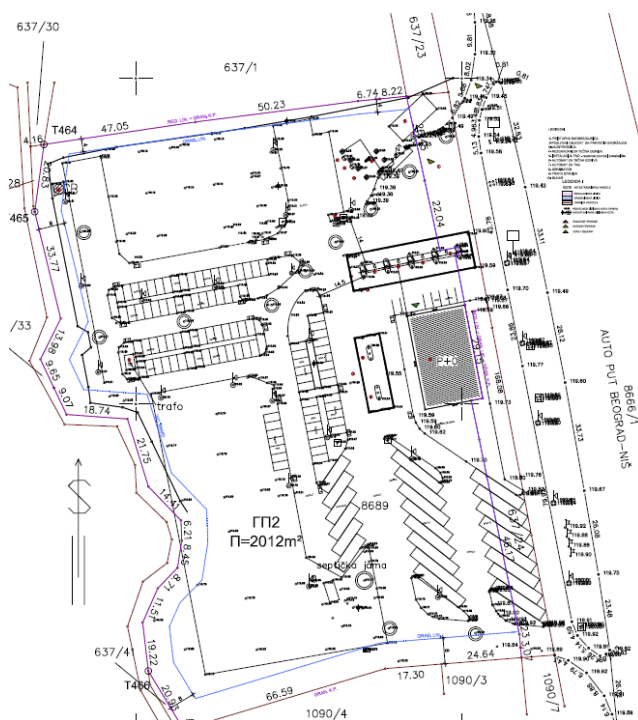
Кота приземља је 72,50mm, а апсолутна кота је 72,30mm.

Идејним решењем предвиђено је:

Атмосферска канализација и хидрантска мрежа су постојеће и нису планиране измене на истим.

Атмосферска канализација се преко постојећег сепаратора масти и уља одводи у природни реципијент (Завојничка река). Ова инсталација се у потпуности задржава, без повећања капацитета.

Нису планирани никакви радови ни на фекалној канализацији. Није достављена планирана количина кишних и фекалних вода.



извод из ИДР-ња



ДКП

### Постојеће стање:

Тренутно **не постоје** техничке могућности за прикључење планираног објекта на канализацију, јер на предметној и широј локацији нема изграђене градске канализационе мреже.

### Пројектовано и планирано стање:

Предметна локација је обухваћена:

- Планом детаљне регулације за зону комерцијалних и привредних садржаја дуж аутопута Београд-Ниш, јужно од наплатне рампе Бубањ поток, градске општине Вождовац и Гроцка, Целина 1 („Службени лист града Београда”, бр. 75/13), којим је у Улици У1 планирана канализациона мрежа фекална minØ500mm и кишна minØ300mm канализација.

За прикључење комплекса на градску канализациону мрежу, потребно је у Дирекцији за грађевинско земљиште и изградњу Београда покренути иницијативу за пројектовање и извођење уличне канализационе мреже у складу са саобраћајним и хидротехничким решењем из Плана, која ће која ће одредити обухват пројекта у функцији предметног комплекса до адекватних реципијената.

Пројектну документацију канализације објекта усагласити са будућом пројектном документацијом уличне мреже и стандардима и прописима наведеним у наставку предметних услова.

**ЗА 40103000 001/08**



Реализација прикључака ће бити могућа када се улична канализација пројектује, изведе и Пројекат изведеног објекта канализационе мреже достави ЈКП "Београдски водовод и канализација".

Потребан број прикључака на нову канализациону мрежу првенствено за сваку корисничку целину и у складу са капацитетом будућих уличних канала, димензионисати на основу хидрауличног прорачуна. Вишак вода ретензирати на парцели.

За граничне ревизионе силазе до на 1,5m од линије регулације са прописном заштитном каскадом (минимална вредност заштитне каскаде је 60cm, а максимална 300cm), Пројектом обезбедити несметан приступ за одржавање, ван колског приступа и места за паркирање.

Уколико није могуће гравитационо одвођење вода из објекта или дела објекта, предвидети њихово препумпавање, тако да се пројектује шахт за умирење у парцели пре ГРС.

Приључење гаража, паркинга, интерних саобраћајница и других објеката и површина, које испуштају воде са садржајем уља, масти, бензина итд., пројектовати преко таложника и сепаратора (одвајача) масти и уља, пре ГРС. Прикључење дренажних вода предвидети преко таложнице за контролу и одржавање пре граничног ревизионог силаза на кишну канализацију.

Квалитет отпадних вода које се испуштају у градски канализациони систем мора да одговара Уредби о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање, III Комуналне отпадне воде ("Сл.гласник РС", бр.67/11 и 48/12).

Пројектом приказати усаглашавање постојећег и новопланираног стања, интерну кишну и фекалну канализацију и канализационе прикључке, до уличне мреже (на ситуацији и подужном профилу са уписаним апсолутним котама дна цеви и етажа које се прикључују) са детаљима укрштања будућих прикључака са свим инсталацијама.

Није могуће упуштање кишних вода у фекалну канализацију и обрнуто.

Канализација узводно од граничног ревизионог силаза, као и објекти на њој (сабирни шахтови за препумпавање, пумпе, таложници, сепаратори масти и уља, расхладна јама, ретензија...), нису део надлежности ЈКП "Београдски водовод и канализација".

Одвођење вода ван градског канализационог система је ван надлежности ЈКП БВК. Предвиђено упуштање вода у отворене водотоке радити према условима надлежног водопривредног предузећа.

Обезбеђивање имовинско правног основа за све радове на извођењу хидротехничких нсталација према будућој пројектној документацији је у надлежности органа који издаје грађевинску и употребну дозволу.

### **Општи стандарди и прописи ЈКП "Београдски водовод и канализација" за пројектовање инсталација канализације:**

-Приликом пројектовања канализационог прикључка придржавати се постојећих стандарда.

Пречник канализационог прикључка одређивати на основу хидрауличног прорачуна, с тим да пречник цеви не може бити мањи од 150mm;

-Са аспекта одржавања, максимална дужина пројектованог прикључка је до 15,0m, с тим да је гранични ревизиони силаз у припадајућој парцели. Веће дужине прикључка пројектовати само уз консултације са ЈКП "Београдски водовод и канализација";

-Гранични ревизиони силаз (GRС) извести у припадајућој парцели на 1,5m од регулационе линије и у њему извршити каскадирање са обавезном хоризонталном ревизијом (минимална вредност заштитне каскаде је 60cm, а максимална 300cm). ГРС са једном везом и каскадом је пречника 1,0m, а са две 1,2m. На увек приступачној локацији ГРС не може се предвидети паркирање. У случају поклапања регулационе и грађевинске линије објекта, ГРС пројектовати у објекту уз обезбеђивање приступа за несметано одржавање.

Прикључак од ревизионог силаза до канализационе мреже пројектовати и извести са падом од 2% до 6% управно на улични канал искључиво у правој линији без хоризонталних и вертикалних ломова. Прикључак обавезно пројектовати тако да не деградира стабилност и функцију уличног канала и то:

- а) у улични ревизиони силаз-у бочну банкину уз обраду (жљеб) до уласка у кинету
- б) у тело колектора-на 0,5-0,6 m од дна код мањих колектора
- в) у тело колектора-на 0,8-1,0 m од дна код већих колектора
- г) преко типизираних фазонских комада(рачви)на цевни улични канал-постојећи прикључак.

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ  
„БЕОГРАДСКИ ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА“

-Уколико није могуће гравитационо одвођење вода из објекта или дела објекта, предвидети њихово препумпавање, тако да се пројектује прекидна комора/шахт за умирење за прелазак на течење са слободном површином, у парцели пре ГРС;

-Квалитет отпадних вода које се испуштају у градски канализациони систем мора да одговара Уредби о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање, III Комуналне отпадне воде ("Сл.гласник РС", бр.67/11 и 48/12). Посебно важи за воде из подземља, из сопствених бунара које се упуштају у канализацију после термотехничког третмана;

-Приључење гаража, сервиса, паркинга и других објеката, који испуштају воде са садржајем уља, масти, бензина итд., вршити преко таложника и сепаратора (одвајача) масти и уља, пре ГРС.

-Температура воде која се испушта у канализациону мрежу не сме прећи 40°C. За отпадне воде из топлотне подстанице пројектовати расхладну јаму;

-Прикључење дренажних вода одобјекта извршити преко таложнице за контролу и одржавање пре граничног ревизионог силаза;

-на територији Новог Београда најниже уливно место на унутрашњим инсталација у објекту не сме бити на коти нижој од 74mm;

-Прикључак се не сме изводити без надзора Сектора канализационе мреже односно стручног лица ЈКП БВК које се одређује пошто инвеститор преда захтев за прикључак. Уз обавезан надзор, све до тада постојеће прикључке на парцели, уколико постоје, прописно ставити ван функције и блиндирати;

-Трошкове у поступку прикључка канализационих инсталација објеката са градском канализационом мрежом сноси подносилац захтева односно инвеститор по цени накнаде коју утврђује орган управљања ЈКП „Београдски водовод и канализација“;

-Саставни део услова је типска ситуација са диспозицијом улична мрежа, регулациона линија парцеле, објекат на парцели, прикључак и детаљ граничног ревизионог силаза, првог силаза у парцели са заштитном каскадом;

-за прикључење објекта за потребе грађења – привремени градилишни прикључак – процедура за канализацију се спроводи паралелно са градилишним водоводским прикључком: у случају постојећих прикључака за водовод и канализацију на парцели-првенствено предвидети коришћење постојећег прикључка на парцели (уз добијену пријаву радова, у Сектору продаје и наплате, Данијелова 32, извршити промену корисника за водовод, јер су воде за евакуацију финансијски (не и рачунски) приказане као део измерене воде на градилишном водомеру). Уколико не постоји прикључак канализације на парцели, усагласити динамику пројектовања инсталација канализације објекта тако да се одмах по добијању пријаве радова, преко надлежног органа преда захтев за прикључење будућег објекта, тако да се један од прикључака у Сектору продаје и наплате пререгиструје преко водоводског прикључка, привремено, и у току грађења користи као градилишни прикључак (на Инвеститора или на извођача уз сагласност инвеститора). Ако се нису испунили услови за коначно прикључење објекта, постоји могућност предаје захтева за прикључење преко надлежног органа по добијању пријаве радова само за потребе грађењ објекта, са садржајем према упутству ЈКП "Београдски водовод и канализација"; уз услове канализације за потребе израде локацијских услова или са сајта [www.bvk.rs](http://www.bvk.rs) (потребни подаци за формирање документације споја – текстуални и графички прилози које је неопходно доставити уз захтев за прикључење надлежном органу) или покретање процедуре само у ЈКП "Београдски водовод и канализација"; подношењем захтева за издавање услова;

-Обезбеђивање имовинско правног основа за све радове на извођењу хидротехничких инсталација према будућој пројектној документацији је у надлежности органа који издаје грађевинску и употребну дозволу;

-Сва локална алтернативна техничка решења су ван градског канализационог система и самим тим ван надлежности ЈКП "Београдски водовод и канализација";. Са санитарног аспекта, неопходно је евидентирање таквог привременог решења у циљу контроле, ради усклађивања коришћења и мониторинга будућег објекта у експлоатацији са законском регулативом из предметне области. По изградњи уличне фекалне канализације, инвеститор и/или власници као крајњи корисници зависно од динамике њене изградње, остају у обавези да прикључе објекат на градску канализациону мрежу о свом трошку.



ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ  
„БЕОГРАДСКИ ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА“

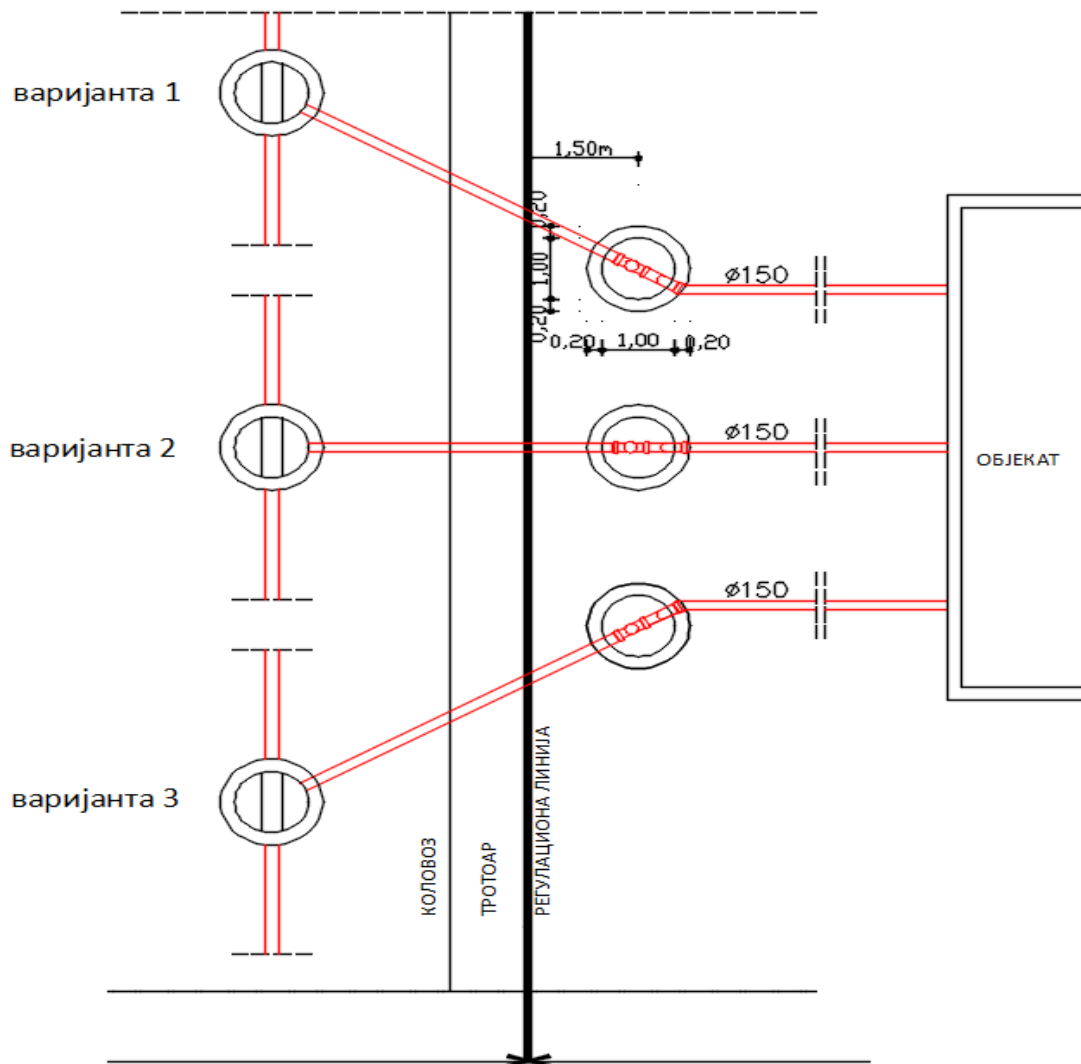
**Накнада за прикључење:**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                 | шифра према<br>важећем<br>ценовнику ЈКП<br>"БВК" | износ накнаде<br>[динара] | напомене:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------------------------|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| накнада за један прикључак на канализациону мрежу                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                 | 11025                                            | 60977,50                  | Укупан износ трошкова прикључења зависиће од броја пројектованих канализационих прикључака.<br>Уколико се пројектном документацијом предвиди коришћење постојећег канализационог прикључка, за податке (пречник, материјал, пад, улични силаз/рачва, ГРС...) и техничку исправност постојећег прикључка приказане пројектом, гарантује инвеститор/пројектант.<br>Све интервенције на постојећем канализационом прикључку у циљу његовог довођења у функционално и хидраулички исправно стање или у циљу усклађивања са прописима и стандардима ЈКП "Београдски водовод и канализација" учествују у цени прикључења.<br>Цена трошкова је оквирна, сагласно обиму и нивоу података из достављеног идејног решења уз захтев, не обухвата цену пројектовања и извођења уличне канализационе мреже. Цена недостајуће спољне канализационе мреже биће саставни део уговора са Дирекцијом за грађевинско земљиште и изградњу Београда, ЈП.<br>Цене су из важећег ценовника ЈКП "Београдски водовод и канализација" на дан издавања услова. |
| коришћење постојећег канализационог прикључка за нов објекат и/или реконструкцију граничног ревизионог силаза                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                 |                                                  |                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| стварно остварена површина и намена објекта БРГП [m²]                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                 |                                                  |                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| укупна                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 920,24                          |                                                  |                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| надземна                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 920,24                          |                                                  |                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| подземна                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                 |                                                  |                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| стамбени део                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                 |                                                  |                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| пословни део                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | доградња 45,24<br>укупна 920,00 | 14201<br>14205                                   | 121141,25<br>81848,76     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| укупно:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                 |                                                  |                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| износи накнада у табели су на нивоу такси према спецификацији површина објекта и броју прикључака и не подразумева трошкове свих припремних и грађевинских радова на терену на извођењу прикључка у надлежности подносиоца захтева, а уз надзор ЈКП "Београдски водовод и канализација" (сви радови на прикључењу ће бити дефинисани пројектом, а обезбеђивање имовинско правног основа за њихово извођење је ван надлежности ЈКП "Београдски водовод и канализација"). Накнада за прикључак не обухвата ископ, изградњу ревизионог силаза са заштитном каскадом и хоризонталном ревизијом и набавку цевног материјала. Такође, не обухвата трошкове геодетског снимања изведеног прикључка, који се доставља и ЈКП "Београдски водовод и канализација" по његовом извођењу и преузимању на одржавање издавањем потврде да је објекат прикључен на градску мрежу канализације.<br>ЈКП "Београдски водовод и канализација" у поступку прикључења објекта у обједињеној процедури кроз ЦИС доставља предрачун/профактуру на основу поднетог захтева за прикључење (у складу са достављеним хидротехничким решењем према упутству уз услове (и са сајта ЈКП "Београдски водовод и канализација": <a href="http://www.bvk.rs">www.bvk.rs</a> ) – за усвојено хидротехничко решење и исправан рад унутрашњих инсталација канализације објекта гарантује пројектант/инвеститор) и података о уплатиоцу уз захтев. |                                 |                                                  |                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

**ЗА 40103000 001/08**

ПРИКЉУЧАК НА КАНАЛИЗАЦИОНУ МРЕЖУ

СИТУАЦИЈА



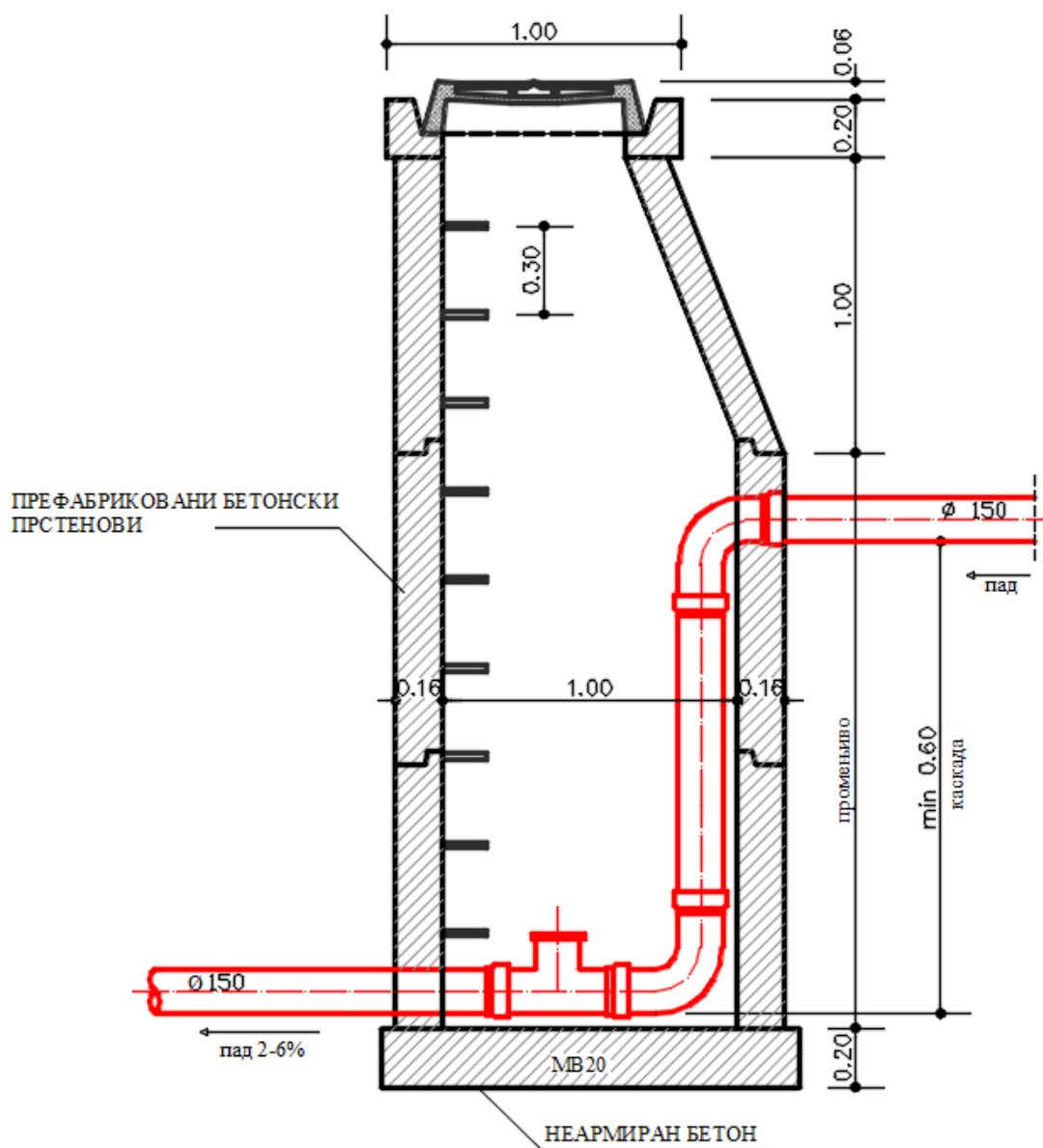
ПОДУЖНИ ПРОФИЛ



ЗА 40103000 001/08



ДЕТАЉ ГРАНИЧНОГ РЕВИЗИОНОГ СИЛАЗА



НАПОМЕНА - МЕРЕ СУ У МЕТРИМА

ЗА 40103000 001/08

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ  
„БЕОГРАДСКИ ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА“

**напомене:**

- услови се издају без графичког прилога;
- податке о планираним инсталацијама преузети из важеће планске документације;
- **податке за формирање документације споја**—текстуални и графички прилози које је неопходно доставити уз захтев за прикључење надлежном органу, преузети са сајта ЈКП "Београдски водовод и канализација": [www.bvk.rs](http://www.bvk.rs)

**Рок важности услова број К-870/2022 је две године од дана издавања.**

обрадила :

Мирјана Јанковић, дипл.инж.маш.

РУКОВОДИЛАЦ СЛУЖБЕ ТЕХНИЧКЕ  
ДОКУМЕНТАЦИЈЕ:

Милица Радовановић, дипл.инж.грађ.

**ЗА 40103000 001/08**



Delovodni broj:

**REPUBLIKA SRBIJA, GRADSKA UPRAVA GRADA  
BEOGRADA, SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I  
GRAĐEVINSKE POSLOVE**  
BEOGRAD, KRALJICE Marije 1/VIII-X

CEOP br: ROP-BGDU-10705-LOC-4-HPAP-5/2022

Broj: 81110 , NP , E-5371 / 22

Datum: 21.10.2022

### Uslovi za projektovanje i priključenje

(član 85 i 54. Zakona o planiranju i izgradnji "Sl. glasnik RS", br. 72/2009, 81/2009 - ispr., 64/2010 - odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - odluka US, 50/2013 - odluka US, 98/2013 - odluka US, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - dr. zakon i 9/2020)

U vezi Vašeg zahteva br. IX-15 BROJ 350-1745/2022 , naš br. 81110 , NP , E-5371 / 22 od 10.10.2022

za izdavanje Uslova za projektovanje i priključenje u postupku izdavanja lokacijskih uslova, kojim je traženo

REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA POSTOJEĆE STANICE ZA SNABDEVANJE MOTORNIH VOZILA GORIVOM, UZ POVEĆANJE ANGAŽOVANE SNAGE PO EDB BROJU 99053005

investitora "DUDA INVEST" D.O.O.

sa adrese BRAĆE NEDIĆA 12 11111 BEOGRAD-VRAČAR 125810

obaveštavamo Vas da je objekat

na adresi VRČIN, AUTOPUT ZA NIŠ BB KO-Vrčin kp-8689

moгуće priključiti na distributivni elektroenergetski sistem Elektrodistribucije Srbije d.o.o. Beograd pod sledećim uslovima:

#### 1. ENERGETSKI PODACI O OBJEKTU:

- 1.1. Planirana instalisana snaga objekta: 300,00 kW  
1.2. Planirana jednovremena vršna snaga objekta: 200,00 kW  
1.3. Faktor snage (cosφ) ne sme biti ispod: 0,95  
1.4. Podaci o objektu:

| Sadržaj objekta  | Broj jedinica | Merni uređaj | Pinst (kW) | Pj (kW) | N.N.prekidači/os.osnove (A) |
|------------------|---------------|--------------|------------|---------|-----------------------------|
| Poslovni prostor | 1             | MG 300/5     | 300        | 200     |                             |

Način grejanja objekta: MEŠOVITO

#### 2. TEHNIČKI USLOVI:

##### 2.1. Mesto priključenja:

Priključenje objekta na elektrodistributivnu mrežu isporučioca biće na strani napona 1 kV.

U TS 10/0,4 kV REG.BR. V-1905, VRČIN, AUTOPUT ZA NIŠ BB NA TABLI N.N. - (Izvorna TS 10/0,4 kV REG.BR.: V-1905, VRČIN, AUTOPUT ZA NIŠ BB)

##### 2.2. Način priključenja:

2.2.1. Za priključenje objekta (objekata) na distributivni elektroenergetski sistem potrebno je izgraditi/rekonstruisati priključak

PREKO POSTOJEĆEG PRIKLJUČKA ZA OBJEKAT, UZ PRETHODNU IZGRADNJU MINIMALNO DVA MERENA 1 kV KABLOVSKA VODA, OD N.N. TABLE U TS 10/0,4 kV "VRČIN, AUTOPUT ZA NIŠ BB" (REG. BR. V-1905), DO PREDMETNOG OBJEKTA. IZGRADNJA MERENIH VODOVA JE OBAVEZA INVESTITORA.

##### 2.3. Mesto i način merenja isporučene električne energije:

2.3.1. Merenje potrošnje električne energije vršiće se na strani napona 1 kV.

U TS 10/0,4 kV

na sledeći način:

PREKO POSTOJEĆE KOMPLETNE MERNE GRUPE ZA NISKI NAPON BR. 20243, EDB BROJ 99053005. POSTOJEĆE STRUJNE MERNE TRANSFORMATORE PRENOSNOG ODNOSA 200/5 A/A, ZAMENITI NOVIM STRUJNIM MERNIM TRANSFORMATORIMA PRENOSNOG ODNOSA 300/5 A/A.

Merenje potrošnje električne energije vršiće se mernim uređajima čije su funkcionalne i tehničke karakteristike usklađene sa zahtevima Stručnog saveta JP EPS usvojenim 07.02.2019. god. za primenu u AM/MDM sistemima (pripremljenim za sistem daljinskog očitavanja i upravljanja potrošnjom sa DLMS protokolom).

2.3.2. Mesto merenja locirati u skladu sa Internim standardima Elektrodistribucije Srbije d.o.o. Beograd i Tehničkim preporukama ED Srbije TP13

Unutrašnji priključak izvesti u skladu sa Internim standardima Elektrodistribucije Srbije d.o.o. Beograd.

2.3.3. Za adaptaciju postojećih objekata potrebno je izvršiti sledeće radove na rekonstrukciji /ukoliko se vrši/ mesta merenja:

U privatnoj transformatorskoj stanici reg. br. V-1905, na N.N. tabli, demontirati postojeće SMT i montirati nove prenosnog odnosa 300/5 A/A, tako da se omogući merenje potrebnog broja izvoda.

Pj = 200 kW.

Sekundarne veze, od novih SMT, do postojećeg MO, položiti kroz zaštitno crevo.

Sve radove izvesti prema Internim standardima Elektrodistribucije Srbije.

2.4. Način zaštite od prenapona, napona koraka i dodira:

Postaviti temeljne uzemljivace kod svih novih objekata i izgraditi unutrašnju elektricnu instalaciju objekta (objekata) prema odobrenom maksimalnom opterećenju. Zaštita od napona koraka i dodira i zaštitna mera od elektricnog udara treba da bude usaglašena sa važećim propisima i preporukama iz ove oblasti i Internim standardima Elektrodistribucije Srbije d.o.o. Beograd.

2.5. Snaga kratkog spoja iznosi  $S_k = 250 \text{ MVA}$ , računata na 10 kV sabirnicama u napojnoj transformatorskoj stanici.

### 3. TROŠKOVI PRIKLJUČENJA:

3.1. Visina troškova priključenja (tip priključka - INDIVIDUALNI) Investitora, uključujući merno mesto, obračunata na dan 21.10.2022, po Cenovniku koji se primenjuje od 23.05.2016.god. i koji je urađen u svemu prema Zakonu o energetici i Metodologiji o kriterijumima i načinu određivanja troškova priključenja na sistem za prenos i distribuciju električne energije, iznosi 182.425,17 dinara.

Navedeni troškovi obuhvataju:

|                                                           |                |
|-----------------------------------------------------------|----------------|
| - troškove priključka                                     | 82.774,00 din. |
| - deo troškova sistema nastalih zbog priključenja objekta | 99.651,17 din. |

Ukupno: 182.425,17 din.

Troškove definisane ovom tačkom uvećane za iznos PDV-a snosi Investitor.

3.2. Investitor se obavezuje da iznos troškova iz tačke 3.1. prema Obaveštenju o načinima izmirenja troškova priključka, koje mu je uručeno uz Uslove za projektovanje i priključenje, uplati u celosti na tekući račun Elektrodistribucije Srbije d.o.o. Beograd, broj 160-705-95 koji se vodi kod BANCA INTESA

ili na blagajni Elektrodistribucije Srbije d.o.o. Beograd, Beograd, Gospodar Jevremova 26-28, u roku od 15 dana od dana donošenja građevinske dozvole za izgradnju objekta. Elektrodistribucija Srbije d.o.o. Beograd će Investitoru izdati Potvrdu o izvršenoj uplati troškova priključka, koja će biti sastavni deo ovih Uslova za projektovanje i priključenje.

3.3. Konačni obračun troškova za priključenje na elektrodistributivni sistem biće utvrđen Rešenjem (odobrenjem za priključenje) objekta.

Troškove definisane prethodnom tačkom, uvećane za iznos PDV, snosi podnosilac zahteva.

### 4. OSTALI USLOVI:

4.1. Ovi Uslovi za projektovanje i priključenje važe godinu dana od dana izdavanja ukoliko se u tom periodu ne ishoduju lokacijski uslovi. U suprotnom, važe za vreme važenja lokacijskih uslova, odnosno do isteka važenja građevinske dozvole.

4.2. Elektrodistribucija Srbije d.o.o. Beograd će pristupiti pripremnim radovima za priključenje objekta nakon uplate troškova iz tačke 3.1.

Dostaviti:

- podnosiocu zahteva

- arhivi

Prilog:

- obaveštenje o načinu izmirenja troškova obrade zahteva

- obaveštenje o načinu izmirenja troškova priključenja

Elektrodistribucija Srbije d.o.o. Beograd

---

Zoran Timotijević, dipl. men.





Београд, Булевар краља Александра 282

[www.putevi-srbije.rs](http://www.putevi-srbije.rs)

ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА БЕОГРАДА  
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ

Сектор за издавање локацијских услова и грађевинске послове за објекте јавне намене и велике инвестиције у поступку обједињене процедуре

На основу вашег захтева број ROP-BGDU-10705-LOC-4-HPAP-15/2022 од 10.10.2022. године, базираном на захтеву инвеститора предузећа „Дуда Инвест“ д.о.о. за издавање услова за **реконструкцију и доградњу постојеће станице за снабдевање моторних возила горивом на грађевинској парцели ГП 2, која је формирана од катастарске парцеле 8689 КО Врчин у Врчину – доградња станице компримованог природног гаса (ЦНГ) и утечењеног природног гаса (ЛНГ)** и достављеног кроз систем обједињене процедуре електронским путем, а у складу са Законом о планирању и изградњи („Сл. гл. РС“, број 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон, 9/20. и 52/21), Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гл. РС“ бр. 68/19), Уредбом о локацијским условима („Сл. гл. РС“ бр. 115/2020) и Законом о путевима („Сл. гл. РС“, бр. 41/18. и 95/18-др.закон), ималац јавних овлашћења ЈП „Путеви Србије“ на основу достављене документације из прилога кроз систем за електронско подношење пријава, као и друге расположиве документације, констатује следеће:

Плански основ:

- План детаљне регулације за зону комерцијалних и привредних садржаја дуж аутопута Београд-Ниш, јужно од наплатне рампе Бубањ Поток, градске општине Вождовац и Гроцка, Целина 1 („Сл. лист града Београда“, број 75/13).

Објекти који су предмет захтева су категорије: у свему према идејном решењу;

Катастарска општина: КО Врчин;

Обухваћене катастарске парцеле: 8689.

Државни пут IА реда број А1, ИД деонице:1059 Д од поч. чв. број 129 петља Транспед до зав. чв. број 130 петља Врчин.

Достављена документација кроз систем електронским путем:

- Идејно решење број IDR-049/20, јануар 2022. године, пројектант: „БЕЛИНГ“ д.о.о. Чачак;
- Остала документација достављена-приложена кроз систем обједињене процедуре.

*Идејно решење за прибављање локацијских услова садржи главну свеску, пројекат архитектуре, прилог 10. за водне услове и прилог 11.*

*ИДР-ом је предвиђена фазна доградња и реконструкција постојећег комплекса.*

*Саобраћајни прикључак на државни пут је постојећи и није неопходна реконструкција истог.*

*Није приложена Информација о локацији.*

На основу извода из Катастра непокретности Гроцка за КО Врчин, к.п. број 8689 КО Врчин, представља остало, делимично изграђено грађевинско земљиште. На парцели 8689 постоји земљиште под зградом 875m<sup>2</sup>, 12m<sup>2</sup> и 13m<sup>2</sup> и земљиште уз зграду 19219 m<sup>2</sup>. Објекат станице од 875m<sup>2</sup> има употребну дозволу, објекат бунара за воду од 13m<sup>2</sup> има грађевинску дозволу без исходоване употребне дозволе, а објекат трафо станице од 12m<sup>2</sup> је објекат без дозволе. Предметна парцела има неправилан многоугаони облик. Непосредно окружење станице за снабдевање моторних возила горивима је потпуно неопремљено углавном свим инфраструктурним системима. Својина над парцелама је приватна.

Парцела број 8666/1 КО Врчин је коридор државног пута број А1, јавно грађевинско земљиште, јавна својина којом управља Република Србија.

Услови за пројектовање:

- Пројектно решење не сме угрожавати путни профил државног пута, безбедно одвијање саобраћаја на делу државног пута у непосредној близини, будуће редовно одржавање и не сме проузроковати потешкоће и додатне трошкове одржавања и експлоатисања.
- Подземне и надземне објекте и инсталације у оквиру комплекса (пословне и помоћне зграде, бунари, резервоари, септичке јаме, инсталације и сл.) поставити на растојању дефинисаном чланом 33. и 34. Закона о путевима, односно у складу са правилима грађења планског документа.



- Организација објеката на парцели треба у свему да буде пројектована у складу са Правилником о техничким нормативима за безбедност од пожара и експлозија станица за снабдевање горивом превозних средстава у друмском саобраћају, мањих пловила, мањих привредних и спортских ваздухоплова ("Сл. гл. РС", бр. 54/17, 34/19, 92/21).
- Комплекс мора бити адекватно ограђен - обавезно је постављање заштитне ограде око комплекса и на граници путног земљишта аутопута од почетка саобраћајних трака за искључење до краја саобраћајних трака за укључење, како би се онемогућио улаз/излаз на аутопут без контроле.
- Према члану 37. Закона о путевима, ограде и дрвеће поред јавних путева подижу се тако да не ометају прегледност јавних путева и не угрожавају безбедност саобраћаја.
- Прихватање и одводњавање површинских вода планираног објекта ускладити са одводњавањем предметног државног пута и дати Идејним решењем.
- Утврдити дефинитивне и тачне локације постојећих инсталација у заштитном појасу, заштиту истих, као и евентуалне планиране трасе нових инсталација са дефинисаним стациоณาма у односу на државни пут, на почетку и крају паралелног вођења, на месту лома, на месту подбушивања пута и на месту уласка и изласка инсталација из катастарских парцела које припадају државном путу.

*Услови за паралелно вођење инсталација:*

- Инсталације у заштитном појасу државног пута пројектовати на прописаној удаљености (минимум 3m) од крајње тачке попречног профила пута – ножице насипа трупa државног пута, или спољне ивице канала за одводњавање, **искључиво изван заштитне ограде**.
- Усвојити постојеће ширине, подужне и попречне падове коловоза у зони постављања инсталација.
- Не дозвољава се вођење инсталација по банкини, по косинама насипа државног пута, кроз јаркове и кроз локације које могу иницирати отварање клизишта или угрозити косине насипа државног пута, а посебно оне које могу директно или индиректно угрозити елементе путног профила државног пута.

*Услови за укрштање инсталација у зони државног пута:*

- Да се укрштање са државним путем предвиди искључиво механичким подбушивањем испод трупa државног пута, управно на државни пут у прописаној заштитној цеви.
- Заштитна цев за сваку инсталацију (вод) мора бити постављена на целој дужини између крајњих тачака попречног профила државног пута, увећана за по 3m са сваке стране.
- Минимална дубина инсталација и заштитних цеви од најниже горње коте коловоза до горње коте заштитне цеви износи 1,50m и више у зависности од конфигурације терена.
- Минимална дубина инсталација и заштитних цеви испод путног канала државног пута за одводњавање (планираног или постојећег), од коте дна канала до горње коте заштитне цеви износи 1,20m.
- При изради техничке документације у делу инсталација у заштитном појасу државног пута неопходно је учртати попречне профиле са апсолутним котама, назначеним стациоณาма пута, димензијама и положајем заштитних цеви и инсталација:
  - на почетку и крају паралелног вођења,
  - на месту лома инсталација,
  - на месту подбушивања трупa коловоза,
  - на месту уласка и изласка инсталација из кат. парцела које припадају државном путу.
- Техничка документација у складу са важећом законском регулативом мора бити потписана и оверена од стране одговорног пројектанта са приложеном лиценцом.
- Техничка документација мора поседовати решење о фирми и решење о одређивању одговорног пројектанта и лиценце.
- Техничка документација мора бити усклађена са предметним условима, Законом о планирању и изградњи, Законом о путевима, Правилником о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута („Сл. гласник РС“, бр. 50/2011) и осталим важећим законима, прописима, правилницима и стандардима који важе за ову врсту посла.

Извршни директор  
Сектора за стратегију, пројектовање и развој  
Миодраг Поледица, маст. инж. саобр.





**РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
МИНИСТАРСТВО ОДБРАНЕ  
СЕКТОР ЗА МАТЕРИЈАЛНЕ РЕСУРСЕ  
УПРАВА ЗА ИНФРАСТРУКТУРУ**

Број 18168-2

12.10.2022. године  
Б Е О Г Р А Д

Чувати до 2027. године  
Функција 34 ред. бр. 42  
Датум: 12.10.2022. год.  
Обрађивач: вс Б.Васовић

Обавештење у вези са изработом техничке документације за реконструкцију и доградњу постојеће станице за снабдевање моторних возила горивом у КО Врчин у Гроцкој, доставља.

**ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА БЕОГРАДА  
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ  
И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ**

Веза: Захтев Градске управе Града Београда, Сектора за издавање локацијских услова и грађевинске послове за објекте јавне намене и велике инвестиције у поступку обједињене процедуре, IX-20 бр. 350-1745/2022 од 07.10.2022. г., под ROP-BGDU-10705-LOC-4/2022.

На основу вашег захтева за инвеститора „Дуда Инвест“ д.о.о. - Београд, ул. Браће Недића бр. 12/3, у складу са тачком 2. и 6. Одлуке о врстама инвестиционих објеката и просторних и урбанистичких планова од значаја за одбрану ("Службени гласник РС", број 85/15), обавештавамо вас да за израду техничке документације за реконструкцију и доградњу постојеће станице за снабдевање моторних возила горивом, на грађевинској парцели ГП2 која се формира од катастарске парцеле бр. 8689 КО Врчин у Гроцкој, за доградњу станице компримованог природног гаса (CNG) и утечењеног природног гаса (LNG), нема посебних услова и захтева за прилагођавање потребама одбране земље.

Инвеститор је у обавези да у процесу изградње примени све нормативе, критеријуме и стандарде у складу са Законом о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др. закон, 9/2020 и 52/2021), као и другим подзаконским актима која регулишу предметну материју.

БВ

**ПО ОВЛАШЋЕЊУ  
МИНИСТРА ОДБРАНЕ  
пуковник  
доц. др Миодраг Костић**

Израђено у 1 (једном) примерку и достављено:  
— Градској управи Града Београда (ЦЕОП системом),  
— обрађивачу, и  
— а/а (актом).



III бр. 350-533/22  
13.10.2022.год.

Л.П.В.

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА БЕОГРАДА**  
**СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ**  
**И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ**  
**Сектор за издавање локацијских услова**  
**и грађевинске послове за објекте јавне**  
**намене и велике инвестиције**  
**у поступку обједињене процедуре**

**Предмет:** Одговор у вези захтева за издавање услова за пројектовање и прикључење за реконструкцију и доградњу постојеће станице за снабдевање моторних возила горивом, на грађевинској парцели ГП2 која се формира од КП 8689 КО Врчин, у Гроцкој

**Веза:** ROP-BGDU-10705-LOC-4/2022  
IX-20 број 350-1745/2022  
07.10.2022.год.

У складу са вашим захтевом за издавање услова за пројектовање и прикључење за реконструкцију и доградњу постојеће станице за снабдевање моторних возила горивом, на грађевинској парцели ГП2 која се формира од КП 8689 КО Врчин, у Гроцкој, предмет ROP-BGDU-10705-LOC-4/2022, IX-20 бр. 350-1745/2022 од 07.10.2022.год., и у складу са приложеном документацијом уз исти, констатујемо следеће:

- У надлежности ЈП „Путеви Београда“ је издавање услова за пројектовање који се односе на радове у обухвату јавних саобраћајних површина у смислу јавног пута из надлежности Града Београда (појам јавног пута сагласно Закону о путевима („Сл. гласник РС“ бр. 41/2018, 95/2018 – други закон)) као и за контактну зону са истим.
- У надлежности ЈП „Путеви Београда“ није управљање државним путевима.
- Увидом у документацију која је приложена уз предметни захтев и увидом у *План детаљне регулације за зону комерцијалних и привредних садржаја дуж ауто пута Београд-Ниш, јужно од наплатне рампе Бубањ поток, градске општине Вождовац и Гроцка, целина 1* ("Сл. лист града Београда", бр. 75/13 и 08/14) у складу са којим се спроводи предметна локација, констатује се да су предметни радови нису предвиђени у оквиру јавних саобраћајних површина у смислу јавног пута из надлежности Града Београда (појам јавног пута сагласно напред цитираном Закону о путевима) којима управља односно које одржава и штити ЈП „Путеви Београда“. Такође, констатује се да предметним радовима није обухваћена ни контактна зона са јавним саобраћајним површинама у смислу јавног пута из надлежности Града Београда (појам јавног пута сагласно напред цитираном Закону о путевима).



- У складу са Одлуком о категоризацији општинских путева и улица на територији града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 139/2020) и увидом у Референтни систем мреже општинских путева и улица на територији града Београда, усвојеног Решењем Градоначелника града Београда, Број: 34-733/21-Г - 5. фебруара 2021. године, предметна локација се налази на делу путне мреже која није у надлежности и систему управљања и одржавања ЈП „Путеви Београда“, нити у контактної зони са истом.
- Сугерише се да се обави сарадња са ЈП „Путеви Србије“ у вези са потребом прибављања услова из њихове надлежности, обзиром да су планирани радови предвиђени у непосредној зони државног пута IА реда – А1.

Сходно напред наведеном ЈП „Путеви Београда“ није надлежно за издавање услова за пројектовање за реконструкцију и доградњу постојеће станице за снабдевање моторних возила горивом, на грађевинској парцели ГП2 која се формира од КП 8689 КО Врчин, у Гроцкој.

НАПОМЕНЕ:

- Уколико се кроз даљу пројектну разраду, а по добијању услова осталих имаоца јавних овлашћења, испостави да је потребно изградити/реконструисати инсталације/прикључке/објекте у обухвату јавних саобраћајних површина у смислу јавног пута из надлежности Града Београда (појам јавног пута сагласно Закону о путевима („Сл. гласник РС" бр. 41/2018, 95/18 – други закон)) односно у контактної зони са истим, исти треба да су обухваћени одговарајућим захтевом за издавање услова.

В.Д. ДИРЕКТОРА  
Александар Милентијевић, дипл.инж.грађ.



Република Србија

Градска управа града Београда

Секретаријат за урбанизам и  
грађевинске послове

Сектор за издавање локацијских услова  
и грађевинске послове за објекте јавне  
намене и велике инвестиције у  
поступку обједињене процедуре

Ваш број: \_\_\_\_\_

Наш број: 06-07-11/3233

Датум: 19. 10. 2022

**РН 747/22 ОП 1346/22**

**Предмет: Услови за израду техничке документације и одобрење са условима за извођење радова у заштитном појасу гасовода, у циљу издавања локацијских услова за реконструкцију и доградњу постојеће станице за снабдевање моторних возила горивом, на грађевинској парцели ГП2 која се формира од КП 8689 КО Врчин, у Гроцкој**

Поштовани,

Поводом Вашег захтева ROP-BGDU-10705-LOC-4/2022 за издавање услова за израду техничке документације и одобрења са условима за извођење радова у заштитном појасу гасовода, у циљу издавања локацијских услова за реконструкцију и доградњу постојеће станице за снабдевање моторних возила горивом, на грађевинској парцели ГП2 која се формира од КП 8689 КО Врчин, у Гроцкој, обавештавамо Вас да у обухвату планираних радова, у надлежности ЈП "Србијагас" не постоји изграђена гасоводна мрежа или објекти, сходно томе ЈП „Србијагас“ нема посебних услова са становишта прописане заштите изграђене гасоводне мреже.

Рок важности овог документа је две године од дана издавања.

С поштовањем,

**Копије:**

- Сектору за развој
- Архиви

**СЕКТОР ЗА РАЗВОЈ  
ДИРЕКТОР**

   
Владимир Ликић, дипл.инж.маш.



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
МИНИСТАРСТВО УНУТРАШЊИХ ПОСЛОВА  
СЕКТОР ЗА ВАНРЕДНЕ СИТУАЦИЈЕ  
Управа за ванредне ситуације у Београду  
Под 09.7.2.1 број 217- 596/ 2022 од 10/11/2022. године  
Дана 24.10.2022. године, Београд  
Ул. Мије Ковачевића бр.2-4  
Београд

Министарство унутрашњих послова Републике Србије, Сектор за ванредне ситуације, Управа за ванредне ситуације у Београду, на основу чл. 54 Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19- др. закон 9/2020 и 52/2021), чл. 20 став 2 Уредбе о локацијским условима ("Сл. гласник РС", 32/15, 114/15, 117/17 и 115/2020) и Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. Гласник РС", бр. 68/2019), решавајући по захтеву СЕКРЕТАРИЈАТА ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ КРАЉИЦЕ МАРИЈЕ БР.1, БЕОГРАД инт. бр. IX-20 број 350-1745/2022 од 07.10.2022. године, достављеном у име „Дуда Инвест“ д.о.о. поднео је овом Секретаријату, преко пуномоћника Благоја Стојковића из Београда у поступку издавања локацијских услова у оквиру обједињене процедуре електронским путем ROP-BGDU-10705-LOC-4/2022, од 11.10.2022. године, издаје:

### **УСЛОВЕ У ПОГЛЕДУ МЕРА ЗАШТИТЕ ОД ПОЖАРА И ЕКСПЛОЗИЈА**

за реконструкцију и доградњу постојеће станице за снабдевање моторних возила горивом, на грађевинској парцели ГП2 која се формира од КП 8689 КО Врчин, у Гроцкој, Београд, према достављеном Идејном решењу са Главном свеском израђеном од стране „БЕЛИНГ“ д.о.о., Београд, ул. Шпанских бораца бр. 32А/3.

У вези издавања ових услова, обавештавамо вас да је у погледу мера заштите од пожара, у фази пројектовања и изградње предметних објеката са свим припадајућим инсталацијама, опремом и уређајима потребно применити опште и посебне мере заштите од пожара и експлозија утврђене Законом о заштити од пожара ("Службени гласник РС", број 111/2009, 20/2015 и 87/2018 - др. закон) и Законом о експлозивним материјама, запаљивим течностима и гасовима ("Службени гласник РС", број 44/77, 45/85 и 18/89 и "Службени гласник РС" број 53/93, 67/93, 48/94, 101/2005 - др. закон и 54/2015 - др. закон), техничким прописима, стандардима и другим актима којима је уређена област заштите од пожара.

Посебне мере заштите од пожара објеката који се планирају за реконструкцију и доградњу предметног објекта у фази пројектовања, обезбеђивање приступа објектима, мере за безбедну и сигурну евакуацију, мере заштите од пожара објеката и др. предвидети у складу са одредбама правилника и стандарда који ближе регулишу изградњу објекта, уколико не постоји пропис може се прихватити доказивање испуњености захтева заштите од пожара и према страним прописима и стандардима као и према признатим методама прорачуна и моделима уколико су тим прописима предвиђени.

Прибављени услови за безбедно постављање и за реконструкцију и доградњу постојеће станице за снабдевање моторних возила горивом, на грађевинској парцели ГП2 која се формира од КП 8689 КО Врчин, у Гроцкој, Београд, чији је саставни део ситуација у размери 1:250, под бројем 217.2-115/2022 од 24.10.2022. године.

Издати услови у погледу мера заштите од пожара су саставни део локацијских услова, на основу којих се издаје решење о грађевинској дозволи, које је потребно доставити овом органу у складу са чл. 138 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. Закон, 9/2020 и 50/21).

Сходно чл. 123 Закона о планирању и изградњи, а у складу са одредбама Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/15, 96/16 и 117/2017) и чл. 33 Закона о заштити од пожара („Сл. гласник РС“, бр. 111/09, 20/15 и 87/2018) потребно је, пре отпочињања поступка за утврђивање подобности објекта за употребу, доставити на сагласност пројекте за извођење објекта, чији је саставни део и Главни пројекат заштите од пожара.

Такса у износу од 17.860,00 динара утврђена је сходно тарифном броју 2 Закона о административним таксама („Сл. Гласник РС“ бр. 43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/2005-др.закон, 5/2009, 54/2011, 70/11-усклађени дин.изн., 55/2012-усклађени дин.изн., 93/2012, 47/2013-усклађени дин.изн., 65/2013-др.закон, 57/2014-усклађени дин.изн., 45/2015-усклађени дин.изн. 83/2015, 112/2015, 50/2016-усклађени дин.изн., 61/2017-усклађени дин.изн., 113/2017, 3/2018-испр., 50/2018- усклађени дин.изн., 95/2018, 38/2019-усклађени дин.изн., 86/2019, 90/2019-испр. и 98/2020- усклађени дин.изн.).

СМ

АКТ ДОСТАВИТИ:

1. Подносиоцу захтева
2. Писарници управе

НАЧЕЛНИК УПРАВЕ  
пуковник полиције

Милан Васовић



Република Србија  
ГРАД БЕОГРАД  
**ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА БЕОГРАДА**  
**СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ЗАШТИТУ**  
**ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ**  
V-04 број: 501.2-333/2022  
25. 10. 2022. године  
Београд  
Карађорђева 71

Секретаријат за заштиту животне средине Градске управе града Београда, на основу члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење), члана 54. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-Уставни суд, 24/11, 121/12, 42/13-Уставни суд, 50/13-Уставни суд, 98/13-Уставни суд, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21) и чл. 26, 27. и 47. Одлуке о Градској управи града Београда („Службени лист града Београда“, бр. 126/16, 2/17, 36/17, 92/18, 103/18, 109/18, 119/18, 26/19, 60/19, 85/19, 101/19, 71/21, 94/21, 111/21 и 83/22), у поступку утврђивања мера и услова заштите животне средине за потребе издавања Локацијских услова за реконструкцију и доградњу постојеће станице за снабдевање моторних возила горивом, на грађевинској парцели ГП2 која се формира од КП 8689 КО Врчин, у Гроцкој, спроведеном на захтев Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове Градске управе града Београда, Краљице Марије 1, број ROP-BGDU-10705-LOC-4/2022 (IX–20 број 350-1745/2022) од 10.10.2022. године, а поднетом у име Предузећа „Дуда Инвест“ д.о.о. из Београда, Улица браће Недића 12, преко Благоја Стојковића из Београда, доноси

**РЕШЕЊЕ**  
**О УТВРЂИВАЊУ МЕРА И УСЛОВА**  
**ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ**

За потребе издавања Локацијских услова за реконструкцију и доградњу постојеће станице за снабдевање моторних возила горивом, на грађевинској парцели ГП2 која се формира од КП 8689 КО Врчин, у Гроцкој, утврђују се мере и услови заштите животне средине:

1. пројектовање и изградњу планиране станице компримованог природног гаса (ЦНГ) и утечјеног природног гаса (ЛНГ) извршити у складу са:
  - Законом о енергетици („Службени гласник РС“, бр. 145/14, 95/18-др. закон и 40/21) и подзаконским актима донетим на основу овог закона и
  - важећим техничким нормативима и стандардима прописаним за ту врсту објеката;
2. у циљу смањења ризика од удеса посебно испоштовати:
  - све опште и посебне мере и услове прописане Законом о запаљивим и горивим течностима и запаљивим гасовима („Службени гласник РС“, број 54/15) и подзаконским актима донетим на основу овог закона,
  - одредбе Уредбе о покретној опреми под притиском („Службени гласник РС“, број 120/17);
3. у циљу спречавања, односно смањења утицаја планираних садржаја на чиниоце животне средине, предвидети/обезбедити:
  - реконструкцију постојећих саобраћајних, изградњу нових манипулативних површина, као и површина за претакање, тј. смештај компресора и издавање гаса

од водонепропусних материјала, са ивичњацима којима се спречава одливање воде са истих на околно земљиште и системом канала са решеткама којима се обезбеђује потпун и контролисан прихват зауљене атмосферске воде, односно вода насталих праћем наведених површина и њихово одвођење до постојећих сепаратора масти и уља,

- квалитет отпадних вода који се, након третмана у сепараторима масти и уља, контролисано упушта у одабрани рецепијент-Завојничку реку, мора да задовољава критеријуме прописане одредбама Уредбе о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање („Службени гласник РС“, бр. 67/11, 48/12 и 1/16),
  - уградњу припадајуће мернорегулационе, сигурносне и друге опреме,
  - уградњу стабилне инсталације за детекцију гаса,
  - размотрити коришћење рециклираног асфалта за изградњу/реконструкцију и одржавање (рехабилитација и поправка) саобраћајних и манипулативних површина, а у циљу очувања ограничених природних ресурса, уштеде енергије, очувања животне средине и др,
  - размотрити могућност прикупљања условно чистих вода (кишнице) са слободних површина, платоа и пешачких комуникација, ради формирања мањих акумулационих базена/резервоара, а у циљу одржавања растиња и уштеде воде;
4. онемогућити неовлашћени приступ објекту/контејнеру са опремом ЦНГ и ЛНГ постројења изградњом оgrade одговарајуће висине и постављањем, на видном месту, одговарајућих табли упозорења о опасностима и забрани приступа неовлашћеним лицима;
5. корисник постојећег комплекса станице за снабдевање горивом је у обавези да допуни правилник о раду истог, односно план заштите од удеса, уз разматрање утицаја планираних садржаја на процену ризика од удеса, дефинише мере превенције, одговора на удес и отклањање последица удеса, као и да утврди начин обуке и поступања, одговорности и задужења запослених у редовним условима и у случају удеса;
6. на предметној локацији није дозвољено:
- контролисано/неконтролирано испуштање гаса у околни простор,
  - упуштање отпадних вода (зауљених отпадних вода са реконструисаних саобраћајних и новопланираних манипулативних површина), у Завојничку реку, без претходног пречишћавања,
  - смањење процентуалног учешћа зелених површина доградњом планираних садржаја, а које је износи минимално 35%;
7. након изградње планираних садржаја, са аспекта техничке безбедности и повећања еколошке сигурности, обезбедити:
- спровођење програма ефикасног мониторинга и сталне контроле процеса функционисања ЦНГ и ЛНГ станица, опреме и инсталација,
  - управљање отпадом,
- а кроз интегрални систем мониторинга и управљања отпадом целог комплекса станице за снабдевање горивом;
8. у току извођења радова на доградњи постојећег комплекса станице за снабдевање горивом, извођач радова је у обавези да:
- 8.1. одговарајући начин управљања/поступања са насталим отпадом у складу са законом и прописима<sup>1</sup> донетим на основу закона којима се уређује поступање

---

<sup>1</sup>Правилник о условима и начину сакупљања, транспорта, складиштења и третмана отпада који се користи као секундарна сировина или за добијање енергије („Службени гласник РС“, број 2/6



- са секундарним сировинама, опасним и другим отпадом, посебним токовима отпада,
- 8.2. грађевински и остали отпадни материјал, који настане у току извођења радова, сакупи, разврста и привремено складишти у складу са извршеном класификацијом на одговарајућим одвојеним местима предвиђеним за ову намену, искључиво у оквиру градилишта; спроведе поступке за смањење количине отпада за одлагање (посебни услови складиштења отпада - спречавање мешања различитих врста отпада, расипања и мешања отпада са водом и сл) и примену начела хијерархије управљања отпадом (превенција и смањење, припрема за поновну употребу, рециклажа и остале операције поновног искоришћења, одлагање отпада), односно одваја отпад чије се искоришћење може вршити у оквиру градилишта или у постројењима за управљање отпадом,
- 8.3. извештај о испитивању насталог неопасног и опасног отпада којим се на градилишту управља, у складу са Законом о управљању отпадом („Службени гласник РС“, бр. 36/09, 88/10, 14/16 и 95/18 – др. закон) и Правилником о категоријама, испитивању и класификацији отпада („Службени гласник РС“, бр. 56/10, 93/19 и 39/21),
- 8.4. води евиденцију о:
- врсти, класификацији и количини грађевинског отпада који настаје на градилишту,
  - издвајању, поступању и предаји грађевинског отпада (неопасног, инертног, опасног отпада, посебних токова отпада),
- 8.5. преузимање и даље управљање отпадом који се уклања, обавља искључиво преко лица које има дозволу да врши његово сакупљање и/или транспорт до одређеног одредишта, односно до постројења које има дозволу за управљање овом врстом отпада (третман, односно складиштење, поновно искоришћење, одлагање),
- 8.6. попуњавање документа о кретању отпада за сваку предају отпада правном лицу, у складу са Правилником о обрасцу Документа о кретању отпада и упутству за његово попуњавање („Службени гласник РС“, број 114/13) и Правилником о обрасцу Документа о кретању опасног отпада, обрасцу претходног обавештења, начину његовог достављања и упутству за њихово попуњавање („Службени гласник РС“, број 17/17); комплетно попуњен Документ о кретању неопасног отпада чува најмање две године, а трајно чува Документ о кретању опасног отпада, у складу са законом,
- 8.7. снабдевање машина нафтом и нафтним дериватима обавља на посебно опремљеним местима, а у случају да дође до изливања уља и горива у

---

98/2010); Правилник о начину и поступку управљања отпадним гумама („Службени гласник РС“, бр. 104/09 и 81/10); Правилник о условима, начину и поступку управљања отпадним уљима („Службени гласник РС“, број 71/10); Правилник о поступку управљања истрошеним батеријама и акумулаторима („Службени гласник РС“, број 86/10); Правилник о начину складиштења, паковања и обележавања опасног отпада („Службени гласник РС“, бр. 92/10 и 77/21); Правилник о начину и поступку за управљању отпадним флуоресцентним цевима које садрже живу („Службени гласник РС“, број 97/10); Правилник о листи електричних и електронских производа, мерама забране и ограничења коришћења електричне и електронске опреме која садржи опасне материје, начину и поступку управљања отпадом од електричних и електронских производа („Службени гласник РС“, број 99/10); Правилник о поступању са уређајима и отпадом који садржи ПЦБ („Службени гласник РС“, број 37/11); Правилник о листи ПОПс материја, начину и поступку за управљање ПОПс отпадом и граничним вредностима концентрација ПОПс материја које се односе на одлагање отпада који садржи или је контаминиран ПОПс материјама („Службени гласник РС“, бр. 65/11 и 17/17); Правилник о поступању са отпадом који садржи азбест („Службени гласник РС“, број 75/10)

- земљиште одмах прекине радове и изврши санацију, односно ремедијацију загађене површине,
- 8.8. примену мера заштите за превенцију и отклањање последица у случају удесних ситуација у току извођења радова, (опрема за гашење пожара, адсорбенти за сакупљање изливених и просутих материја и др);
9. инвеститор је дужан да, пре подношења захтева за издавање грађевинске дозволе за доградњу постојеће станице за снабдевање моторних возила горивом, прибави одлуку надлежног органа за заштиту животне средине о потреби израде студије о процени утицаја на животну средину, у складу са одредбама Закона о процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/04 и 36/09).

### **О б р а з л о ж е њ е**

Секретаријату за заштиту животне средине Градске управе града Београда достављен је захтев Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове Градске управе града Београда, Краљице Марије 1, број ROP-BGDU-10705-LOC-4/2022 (IX–20 број 350-1745/2022) од 10.10.2022. године, а поднет у име Предузећа „Дуда Инвест“ д.о.о. из Београда, Улица браће Недића 12, преко Благоја Стојковића из Београда, за давање услова заштите животне средине за потребе издавања Локацијских услова за реконструкцију и доградњу постојеће станице за снабдевање моторних возила горивом, на грађевинској парцели ГП2 која се формира од КП 8689 КО Врчин, у Гроцкој. Предметни захтев достављен је у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем. Уз захтев су достављени и: Копија катастарског плана (број 952-04-073-13921/2022 од 11.07.2022. године) и Копија катастарског плана водова (број 956-301-23059/2022 од 06.10.2022. године), које је израдио Републички геодетски завод и ИДР Идејно решење, из јануара 2022. године: 0-Главна свеска (број техничке документације IDR-049/20), 1-Пројекат архитектуре (број дела пројекта: IDR-A-049/20), Прилог 10 - Посебни садржаји идејног решења за објекте за које се прибављају водни услови (број дела пројекта IDR-H-049/20) и 11-Идејно решење за безбедно постављање станице компримованог природног гаса (ЦНГ) и утечњеног природног гаса (ЛНГ) (број техничке документације IDR-LOK-049/20) које је израдило предузеће „BELING“ д.о.о. из Новог Београда, Улица Шпанских бораца 32 А.

Према Плану детаљне регулације за зону комерцијалних и привредних садржаја дуж аутопута Београд-Ниш, јужно од наплатне рампе Бубањ поток, Градске општине Вождовац и Гроцка - целина 1 („Службени лист града Београда“, број 75/13) предметна катастарска парцела налази се у површинама осталих намена – комерцијалне зоне и градски центри (станица за снабдевање горивом К2).

На предметној катастарској парцели, површине 20,119 m<sup>2</sup>, у оквиру постојећег комплекса станице за снабдевање моторних возила горивом, планирана је доградња станице компримованог природног гаса (ЦНГ) и утечњеног природног гаса (ЛНГ).

Предметна станица за снабдевање моторних возила компримованим природним гасом и утечњеним природним гасом као погонским горивом, ће се састојати од превозних трејлера са боцама на номиналном притиску пуњења до 200bar-а, компресорског модула са опремом за пражњење трејлера, аутомата за пуњење возила, опремљеног мерном и обрачунском опремом, флексибилним цревима са пиштољима за прикључење на резервоаре возила, фиксних цевовода за повезивање опреме, запорне, мерне и сигурносне арматуре, као и од друге неопходне помоћне и противпожарне опреме.

Новопроектовани садржаји постојеће станице планирани су да се реализују фазно на следећи начин: фаза I обухвата доградњу: (1) бетонских платоа у жичаној огради за постављање два трејлера компримованог природног гаса – укупни капацитет 9,300Nm<sup>3</sup> -



постојећи плато, (2) контејнера 4,1x1,85m, на бетонском темељу за смештај опреме за компримовање природног гаса (опреме) – компресор, електроорман, хидраулика и хладњак као одвојени објекат, (3) један аутомат, дуплекс за пуњење моторних возила компримованим природним гасом, 2 точећа места NGV1, (4) објекат (контејнер) послужиоца на бетонском темељу, (5) укидање 14 паркинг места за аутомобиле у зони станице ЦНГ-а и (6) формирање 5 паркинг места за аутомобиле на постојећој интерној саобраћајници између мале надстрешнице и објекта. На платоу се монтира транспарентна ограда висине 200 cm на месту на коме ће се паркирати трејлери са боцама са природним гасом. Уз бетонски плато на постојећој зеленој површини се израђује АБ темељ димензија 900/900cm за монтажу контејнера са опремом. Јужно од контејнера уз постојећу саобраћајницу се формира АБ плато димензија 602/522cm за монтажу аутомата за утакање ЦНГ-а у резервоаре моторних возила и објекта за послужиоца; фаза II обухвата доградњу: (1) контејнера 6,1x2,4m на бетонском темељу за смештај опреме за компримовање природног гаса (опрема) – компресор, електроорман, хидраулика, хлађење, (2) један аутомат, дуплекс, за пуњење моторних возила компримованим природним гасом, 2 точећа места NGV2 и (3) острво за аутомате. На бетонски плато из I фазе, димензија 900/900cm врши се монтажа контејнера са опремом. Јужно од контејнера АБ платоа димензија 602/522cm за монтажу аутомата за утакање ЦНГ-а у резервоаре моторних возила и објекта за послужиоца на растојању од 300 cm се формира острво за аутомате. При изради овог острва планирано је укидање 14 паркинг места за аутомобиле у I фази, и фаза III обухвата доградњу: (1) вертикалног резервоара за утечњени природни гас (двоплашни) – ЛНГ од 80 m<sup>3</sup> (карактеристика: висина резервоара 17,490 mm, пречник 3,000 mm, радни притисак 6 bar-a) (2) преткалиште за утечњени природни гас – ЛНГ, (резервоар и преткалиште су ограђени и представљају технолошку целину), (3) један аутомат, дуплекс за пуњење моторних возила утечњеним природним гасом, 2 точећа места и (4) контролна соба инсталације ЛНГ-а (контејнер), све на бетонском платоу. Иза објекта послужиоца планирана је изградња бетонског платоа, димензија 1000/1625cm, за монтажу вертикалног резервоара ЛНГ-а, преткалишта ЛНГ-а и контролне собе за инсталације ЛНГ-а (контејнера). На острву за аутомате из III фазе планирана је уградња аутомата за утакање утечњеног природног гаса у резервоаре возила.

Испорука компримованог природног гаса у боцама високог притиска, као и утечњеног природног гаса врши се када нема могућности за прикључење на неки гасовод у близини. Принцип рада је исти као и код директног прикључења на гасовод, с тим што овде компресор практично претаче гас из трејлера у боцу на возило. Компресори се припадајућом опремом смештају у одговарајуће објекте – контејнере.

Идејним решењем планирана је и реконструкција саобраћајнице и паркинг места у зони формирања острва за аутомате ЦНГ-а и ЛНГ-а са припадајућом манипулативном површином, као и за развод инсталација од трејлера до компресора и од компресора до аутомата за ЦНГ и ЛНГ. Све реконструисане саобраћајнице се задржавају као двосмерне. Све зелене површине се у потпуности задржавају осим у зонама формирања бетонских платоа у укупној површини од 270,90 m<sup>2</sup>. Атмосферска канализација и хидрантска мрежа су постојеће и нису планиране измене на истим, а све зауљене атмосферске отпадне воде се преко постојећег сепаратора масти и уља изливају у природни реципијент – Завојничку реку. Ова инсталација се у потпуности задржава, без повећања капацитета. Постојећи објекат се снабдева водом из сопственог бунара на парцели, али дограђени садржаји не користе воду и не повећавају постојеће капацитете. Ограда око комплекса према бочним и задњом граници парцеле је постојећа, транспарентна и задржава се у потпуности. Није планирано грејање објеката, а предвиђена је природна вентилација.

Постојећи комплекс станице за снабдевање горивом садржи 105 ПМ за аутомобиле, 16 ПМ за теретна возила и 6 ПМ за аутобусе. Планираном изградњом станице за ЦНГ и ЛНГ дошло би до смањења само броја аутомобилских паркинг места у зони у којој се изводе

острва за ЦНГ и ЛНГ са манипулативним површинама, док ће број ПМ за теретна возила и аутобусе остати исти. Новопроектовани број аутомобилских паркинг места биће 96.

Доградња постојеће станице за снабдевање моторних возила горивом налази се на Листи II Уредбе о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, број 114/08), под редним бројем 14. Остали објекти – тачка 13) објекти за снабдевање моторних возила горивом (бензинске пумпе), за које се у складу са чланом 4. Закона о процени утицаја на животну средину, одлучује о потреби процене утицаја пројекта.

Имајући у виду наведено, Секретаријат за заштиту животне средине Градске управе града Београда, у поступку утврђивања мера и услова заштите животне средине за потребе издавања Локацијских услова за реконструкцију и доградњу постојеће станице за снабдевање моторних возила горивом, на грађевинској парцели ГП2 која се формира од КП 8689 КО Врчин, у Гроцкој, а применом одредаба члана 54. Закона о планирању и изградњи – одлучио је као у диспозитиву овог решења.

*Упутство о правном средству:* Против овог решења допуштен је приговор у року од 3 дана од дана достављања локацијских услова за чије потребе су утврђене предметне мере и услови заштите животне средине. Приговор се изјављује Градском већу града Београда, а подноси се преко Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове Градске управе града Београда.

Решено у Секретаријату за заштиту животне средине Градске управе града Београда, под V-04 број: 501.2-333/2022, дана 25. октобра 2022. године.

Доставити:

- Подносиоцу захтева,
- Архиви.

ПОДСЕКРЕТАР СЕКРЕТАРИЈАТА

Проф. др Јасмина Маџгаљ





JKP „Зеленило-Београд“

Београд

Адреса: Мали Калемегдан 8, 11000 Београд

Телефон/Факс: +381 11 66 76 776; 26 30 506

Матични број: 07066597

ПИБ: 101511244

e-mail: [info@zelenilo.rs](mailto:info@zelenilo.rs)

web: [www.zelenilo.rs](http://www.zelenilo.rs)

Број: 49/262

Датум: 17.10.2022.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА БЕОГРАДА  
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ  
И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ

Сектор за издавање локацијских услова  
и грађевинске послове за објекте јавне  
намене и велике инвестиције

у поступку обједињене процедуре

ROP-BGDU-10705-LOC-4/2022

IX-20 број 350-1745/2022

07.10.2022. године

Београд

Краљице Марије 1

Одговор на захтев за издавање Локацијских услова за реконструкцију и доградњу постојеће станице за снабдевање моторних возила горивом, на грађевинској парцели ГП2 која се формира од КП 8689 КО Врчин, у Гроцкој.

Поштовани,

Обавештавамо Вас у вези наведеног предмета који је пристигао путем Система обједињене процедуре - издавање Локацијских услова за потребе реконструкције и доградње постојеће станице за снабдевање моторних возила горивом, на грађевинској парцели ГП2 која се формира од КП 8689 КО Врчин, у Гроцкој, да нисмо надлежни за површине које припадају општини Гроцка.

Решењем о организовању радне организације „Зеленило-Београд“ као јавног комуналног предузећа („Службени лист града Београда“, број 25/89) прописано је да „Зеленило - Београд“, Београд, своју основну делатност обавља на територији општина Вождовац, Врачар, Звездара, Земун, Нови Београд, Палилула, Раковица, Савски венац, Стари град и Чукарица.

Одлукама о измени Оснивачког акта, које доноси Скупштина града Београда, а на основу којих се доноси Статут Предузећа, измењена је горе наведена форумалција и сада гласи: „Предузеће обавља комуналну делатност на подручју градских општина одређених актима града“.



Сходно горе наведеном, нисмо надлежни да дајемо услове за општине на којима не вршимо делатност.

Стручни сарадник

Радмила Павловић, дипл.инж.пејз.арх.

РУКОВОДИЛАЦ  
РЈ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ

Мирјана Штулић, дипл.инж.пејз.арх.

ДИРЕКТОР СЕКТОРА  
ЗА РАЗВОЈ, ПЛАНИРАЊЕ  
И ПРОЈЕКТОВАЊЕ





Република Србија  
МИНИСТАРСТВО ПОЉОПРИВРЕДЕ,  
ШУМАРСТВА И ВОДОПРИВРЕДЕ

-Републичка дирекција за воде-

Број: 325-04-562/2006-07

Дана: 23.05.2006. год.

Београд  
ИМ

ЈАВНО ВОДОПРИВРЕДНО ПРЕДУЗЕЋЕ  
"СРБИЈА" БЕОГРАД  
ВОДОПРИВРЕДНИ ЦЕНТРАЛНИ БИРО БЕОГРАД

|                       |      |
|-----------------------|------|
| ПРИМЉЕНО: 01 JUN 2006 |      |
| Орг. јед.             | Број |
| 06/3827               | 184  |

Т.А.

Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде, Републичка дирекција за воде, решавајући по захтеву Друштва за унутрашњу и спољну трговину Еуропен д.о.о. из Београда, без броја, од 04.04.2006. године, на основу чл. 18 и 19 Закона о водама ("Сл.гласник РС" бр.46/91) и чл.192 Закона о општем управном поступку ("Сл.лист СРЈ" бр.33/97), доноси:

РЕШЕЊЕ  
О ИЗДАВАЊУ ВОДОПРИВРЕДНЕ ДОЗВОЛЕ

Издаје се водопривредна дозвола инвеститору Еуропен д.о.о. из Београда, за захват, коришћење и испуштање отпадних вода бензинске станице са пратећим садржајем, "Euroluxpetrol-ELP", као и за складиштење нафте и нафтних деривата, на к.п. бр. 637/8, КО Врчин, СО Гроцка, под следећим условима:

1. Да важност ове дозволе буде до 23.05.2011. године сагласно чл. 19 Закона о водама;
2. Да се сви изграђени објекти користе у свему према постојећој техничкој документацији;
3. Да се водоводна и канализациона мрежа, као и таложник и сепаратор зауљених материја, одржавају у функционалном стању и редовно осматрају, како би се обезбедио поуздан рад и заштита површинских и подземних вода од евентуалног загађења;
4. Да се септичка јама редовно празни, уз евиденцију путем овлашћене установе за ту врсту радова;
5. Да се у циљу заштите подземних вода, обезбеде сагласно одговарајућим прописима редовна испитивања и контрола непропусности, баждарења и чишћење резервоара ради утврђивања евентуалног процуривања горива из резервоара;
6. Да се зауљене атмосферске воде за платоа бензинске станице, одводе искључиво преко таложника сепаратора масних материја;
7. Да се отпадне воде из кухиње одводе искључиво преко сепаратора масних материја, па тек онда упуштају у водонепропусну септичку јаму;
8. Да се таложник и сепаратор масних материја преко кога се одводе зауљене воде, и сепаратор преко кога се одводе воде из кухиње, редовно чисте и одржавају, и обезбеде пројектовани ефекти пречишћавања, а отпадно уље и талог одстрањују на прописан начин и уз евиденцију путем овлашћене установе за ту врсту радова;
9. У случају да дође до негативних последица по површинске и подземне воде због нестручног руковања објектом и уређајима или услед хаварије, инвеститор је



обавезан да обустави рад, предузме хитне мере и санира све настале штете о свом трошку;

10. Да се поставе уређаји и редовно мере количине захваћених и испуштених вода, сагласно чл. 49. и 59. Закона о водама;
11. Да се редовно врши контрола и испитивање квалитета вода које се упуштају у реципијент, преко овлашћених организација и уколико квалитет вода Врчинске реке не задовољава II класу квалитета по категоризацији водотока, неопходно је применити додатни третман како би се квалитет испуштених вода довео на задовољавајући степен;
12. Да се у случају измењене природе и квалитета испуштених вода, као и промене врсте пријемника, прибави нова водопривредна дозвола;
13. Да се у року важности ове водопривредне дозволе уради Правилник о обавезама радника који опслужују пумпну станицу у случају изливања горива приликом претакања и исцуривања танкова;
14. Да се благовремено покрене процедура прибављања нове водопривредне дозволе (уз доказ да су испуњени сви услови из ове водопривредне дозволе), са новим роком, како би престанком важности ове, ступила на снагу нова, у складу са чл. 18, 19 и 20. Закона о водама и чл. 3 Правилника о садржини Техничке документације која се подноси у поступку за добијање водопривредне сагласности и дозволе ("Сл. гласник СРС" бр.3/78).

### О б р а з л о ж е њ е

Еуропен д.о.о. из Београда, поднео је захтев за добијање водопривредне дозволе за захват, коришћење и испуштање отпадних вода бензинске станице, као и за складиштење нафте и нафтних деривата, на к.п. бр. 637/8, КО Врчин, СО Гроцка, у нашем Министарству заведеног под бр. 325-04-562/2006-07 од 05.04.2006. год.

Уз захтев је достављена следећа документација:

- Мишљење за водопривредну дозволу издато од стране ЈВП "Србијаводе" ВПЦ "Сава-Дунав", Нови Београд, од 31.03.2006. године;
- Записник републичког водопривредног инспектора о испуњењу услова из водопривредне сагласности, од 21.03.2006. године;
- Решење о издавању водопривредне сагласности број: 325-04-1468/2005-07 од 11.01.2006. године;
- Потврду издату од стране Општине Гроцка, Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и грађевинске послове, број: 351-868/05 од 29.11.2005. године;
- Услове за израду Урбанистичког пројекта за изградњу бензинске пумпе поред магистралног пута бр. 1 (ауто-пута Е-75) у Врчину, издати од стране Београдског водовода и канализације, Београд од 04.06.2003. године;
- Технички опис уз главни пројекат унутрашњих инсталација водовода и канализације за бензинску станицу Врчин;
- Извештај и резултати о испитивању, урађен од стране Института за заштиту здравља Србије, "Др. Милан Јовановић Батут" п.о. из Београда од 05.12.2005. године;
- Потврда издата од стране Предузећа за превентивну санитарну заштиту, унутрашњу и спољну трговину, туризам и услуге "Рацом '92" д.о.о. из Београда, од 05.12.2005. године;



- Записник о техничком прегледу изведених радова урађен од стране Југоинспект Београд д.д., Сектор Техноконтрола из Београда од 06.12.2005. године;
- Ситуација Р 1:250.

На основу приложене документације констатовано је следеће:

На к.п. бр. 637/8, КО Врчин, СО Гроцка, Еуропен д.о.о. из Београда, користи бензинску станицу која је изграђена у складу са техничком документацијом.

Снабдевање санитарном водом је из сопственог бунара са мерним уређајем.

Санитарно-фекалне воде се одводе у водонепропусну септичку јаму а отпадне воде из кухиње се одводе кроз сепаратор па тек онда у водонепропусну септичку јаму.

Атмосферске и зауљене воде се каналишу и спроводе кроз сепаратор масти и уља а онда у Врчинску реку. Условно чисте атмосферске воде се директно упуштају у Врчинску реку.

На предметној бензинској станици уграђена су четири подземна резервоара са дуплим плаштом, запремине  $4 \times 100 m^3$  и један подземни резервоар за ТНГ (течни нафтни гас) у бетонској танквани.

Записнички и увидом на лицу места, републички инспектор предлаже издавање водопривредне дозволе.

Мишљење ЈВП "Србијаводе" ВПЦ "Сава-Дунав", Нови Београд, је позитивно.

Решавајући по предметном захтеву, на основу увида у приложену документацију, узимајући у обзир мишљења у прилогу, стручна служба овог Министарства предложила је издавање водопривредне дозволе под условима који су дати у диспозитиву решења.

Решење је уведено у водну књигу овог Министарства за слив Сава под редним бројем 664.

Ово решење је коначно у управном поступку и против њега се не може изјавити жалба, већ се може покренути управни спор код Врховног суда Србије, у року од 30 дана од дана пријема решења.

Доставити:

- Еуропен д.о.о., Београд
- ЈВП "Србијаводе" ВПЦ "Сава-Дунав"
- СО Гроцка
- водопривредној инспекцији
- водној књизи
- одељењу накнада
- архиви

ДИРЕКТОР  
др Никола Марјановић, дипл.инж.







РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
МИНИСТАРСТВО УНУТРАШЊИХ ПОСЛОВА  
СЕКТОР ЗА ВАНРЕДНЕ СИТУАЦИЈЕ  
Управа за ванредне ситуације у Београду  
Под 09.7.2.1 број 217- 596/ 2022 од 10/11/2022. године  
Дана 24.10.2022. године, Београд  
Ул. Мије Ковачевића бр.2-4  
Београд

Министарство унутрашњих послова Републике Србије, Сектор за ванредне ситуације, Управа за ванредне ситуације у Београду, на основу чл. 54 Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19- др. закон 9/2020 и 52/2021), чл. 20 став 2 Уредбе о локацијским условима ("Сл. гласник РС", 32/15, 114/15, 117/17 и 115/2020) и Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. Гласник РС", бр. 68/2019), решавајући по захтеву СЕКРЕТАРИЈАТА ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ КРАЉИЦЕ МАРИЈЕ БР.1, БЕОГРАД инт. бр. IX-20 број 350-1745/2022 од 07.10.2022. године, достављеном у име „Дуда Инвест“ д.о.о. поднео је овом Секретаријату, преко пуномоћника Благоја Стојковића из Београда у поступку издавања локацијских услова у оквиру обједињене процедуре електронским путем ROP-BGDU-10705-LOC-4/2022, од 11.10.2022. године, издаје:

### **УСЛОВЕ У ПОГЛЕДУ МЕРА ЗАШТИТЕ ОД ПОЖАРА И ЕКСПЛОЗИЈА**

за реконструкцију и доградњу постојеће станице за снабдевање моторних возила горивом, на грађевинској парцели ГП2 која се формира од КП 8689 КО Врчин, у Гроцкој, Београд, према достављеном Идејном решењу са Главном свеском израђеном од стране „БЕЛИНГ“ д.о.о., Београд, ул. Шпанских бораца бр. 32А/3.

У вези издавања ових услова, обавештавамо вас да је у погледу мера заштите од пожара, у фази пројектовања и изградње предметних објеката са свим припадајућим инсталацијама, опремом и уређајима потребно применити опште и посебне мере заштите од пожара и експлозија утврђене Законом о заштити од пожара ("Службени гласник РС", број 111/2009, 20/2015 и 87/2018 - др. закон) и Законом о експлозивним материјама, запаљивим течностима и гасовима ("Службени гласник РС", број 44/77, 45/85 и 18/89 и "Службени гласник РС" број 53/93, 67/93, 48/94, 101/2005 - др. закон и 54/2015 - др. закон), техничким прописима, стандардима и другим актима којима је уређена област заштите од пожара.

Посебне мере заштите од пожара објеката који се планирају за реконструкцију и доградњу предметног објекта у фази пројектовања, обезбеђивање приступа објектима, мере за безбедну и сигурну евакуацију, мере заштите од пожара објеката и др. предвидети у складу са одредбама правилника и стандарда који ближе регулишу изградњу објекта, уколико не постоји пропис може се прихватити доказивање испуњености захтева заштите од пожара и према страним прописима и стандардима као и према признатим методама прорачуна и моделима уколико су тим прописима предвиђени.

Прибављени услови за безбедно постављање и за реконструкцију и доградњу постојеће станице за снабдевање моторних возила горивом, на грађевинској парцели ГП2 која се формира од КП 8689 КО Врчин, у Гроцкој, Београд, чији је саставни део ситуација у размери 1:250, под бројем 217.2-115/2022 од 24.10.2022. године.

Издати услови у погледу мера заштите од пожара су саставни део локацијских услова, на основу којих се издаје решење о грађевинској дозволи, које је потребно доставити овом органу у складу са чл. 138 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. Закон, 9/2020 и 50/21).

Сходно чл. 123 Закона о планирању и изградњи, а у складу са одредбама Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/15, 96/16 и 117/2017) и чл. 33 Закона о заштити од пожара („Сл. гласник РС“, бр. 111/09, 20/15 и 87/2018) потребно је, пре отпочињања поступка за утврђивање подобности објекта за употребу, доставити на сагласност пројекте за извођење објекта, чији је саставни део и Главни пројекат заштите од пожара.

Такса у износу од 17.860,00 динара утврђена је сходно тарифном броју 2 Закона о административним таксама („Сл. Гласник РС“ бр. 43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/2005-др.закон, 5/2009, 54/2011, 70/11-усклађени дин.изн., 55/2012-усклађени дин.изн., 93/2012, 47/2013-усклађени дин.изн., 65/2013-др.закон, 57/2014-усклађени дин.изн., 45/2015-усклађени дин.изн. 83/2015, 112/2015, 50/2016-усклађени дин.изн., 61/2017-усклађени дин.изн., 113/2017, 3/2018-испр., 50/2018- усклађени дин.изн., 95/2018, 38/2019-усклађени дин.изн., 86/2019, 90/2019-испр. и 98/2020- усклађени дин.изн.).

СМ

АКТ ДОСТАВИТИ:

1. Подносиоцу захтева
2. Писарници управе

НАЧЕЛНИК УПРАВЕ  
пуковник полиције

Милан Васовић



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
МИНИСТАРСТВО УНУТРАШЊИХ ПОСЛОВА  
СЕКТОР ЗА ВАНРЕДНЕ СИТУАЦИЈЕ  
Управа за ванредне ситуације у Београду  
09.7.2.1. број 217.2-115/22 од 11.10.2022. године.  
ROP-BGDU-10705-LOC-4/2022  
Дана 24.10.2022.. године, Београд  
Ул. Мије Ковачевића бр.2-4  
Београд

Министарство унутрашњих послова Републике Србије, Сектор за ванредне ситуације, Управа за ванредне ситуације у Београду, по овлашћењу Министра унутрашњих послова Републике Србије 01 број 6487/16-2 од 08.08.2016. године, на основу чл. 54 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон и 9/2020 и 52/2021), чл. 20 став 1 и 34 Уредбе о локацијским условима ("Сл. гласник РС", 115/2020) и Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС", бр. 113/15, 96/16 и 120/2017), а у вези чл. 6 Закона о запаљивим и горивим течностима и запаљивим гасовима ("Сл. Гласник РС", бр. 54/15), поступајући по захтеву СЕКРЕТАРИЈАТА ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ, КРАЉИЦЕ МАРИЈЕ БР.1, БЕОГРАД, број ROP-BGDU-10705-LOC-4/2022, од 11.10.2022. године, примљеног дана 11.10.2022 године у поступку спровођења обједињене процедуре за „ДУДА ИНВЕСТ" Д.О.О., преко Благоја Стојковића, ИЗ БЕОГРАДА, издаје

**У С Л О В Е ЗА БЕЗБЕДНО ПОСТАВЉАЊЕ У ПОГЛЕДУ МЕРА ЗАШТИТЕ ОД ПОЖАРА И ЕКСПЛОЗИЈА  
СА ОВЕРЕНИМ СИТУАЦИОНИМ ПЛАНОМ**

за реконструкцију и доградњу постојеће станице за снабдевање горивом моторних возила - изградњу станице за снабдевање горивом моторних возила компримованим и утечњеним природним гасом, КП 8689 КО Врчин, Београд, према идејном решењу и ситуационом плану Р 1:250, који је саставни део услова.

Услови су издати у складу са одредбама чл. 6, 7, Закон о запаљивим и горивим течностима и запаљивим гасовима ("Сл. Гласник РС", бр. 54/15), чл. 6.2.1 стандард ИСО 16924 (ЛНГ), чл. 7.1.1, 7.1.2, 7.1.3, 7.1.5 ИГЕМ/УП/5, Инструкције и депеше МУП, стандарди и страни прописи и **задовољавају одредбе наведених прописа.**

**О б р а з л о ж е њ е**

Подносиоц захтева затражио је услове за место на којој је планирана изградња објеката:

1. Два трејлера компримованог природног гаса - укупни капацитет 9.216Nm<sup>3</sup>
2. Контејнер 4,1x1,85 м за смештај опреме за компримовање природног гаса - компресор , електроорман, хидраулика и хладњак као одвојени објекат
3. Један аутомат, дуплекс, за пуњење моторних возила компримованим природним гасом, 2 точећа места NGV1
4. Контејнер 6,1x2,4 м, на бетонском темељу, за смештај опреме за компримовање природног гаса - компресор, електроорман, хидраулика, хлађење
5. Један аутомат, дуплекс, за пуњење моторних возила компримованим природним гасом, 2 точећа места NGV2
6. Вертикални резервоар за утечњени природни гас - LNG од 80м3
7. Претакалиште за утечњени природни гас – LNG
8. Један аутомат, дуплекс, за пуњење моторних возила утечњеним природним гасом, 2 точећа места
9. Објекат обслуђиоца
10. Контролна соба инсталације за LNG

Укупна количина експлозивних материја, запаљивих течности и гасова предвиђена на месту:

1. компримовани природни гас (CNG), 9216Nm<sup>3</sup>
2. утечњени природни гас (LNG), 80м3

Опис места и карактеристична растојања између објеката:

Предмет ових услова за безбедно постављање у погледу мера заштите од пожара и експлозија је одобрење локације за Станицу за снабдевање моторних возила компримованим(CNG) и утечњеним(LNG) природним гасом као погонским горивом, која треба да се састоји од превозних трејлера са боцама на номиналном притиску пуњења до 200 бар, компресорских модула са опремом за пражњење трајлера, вертикалног резервоара за LNG, претакалишта за LNG, аутомата за пуњење возила CNG-ом и LNG-ом, опремљеног мерном и обрачунском опремом, флексибилним цревима са пиштољима за прикључење на резервоаре возила, фиксних цевовода за повезивање опреме, запорне, мерне и сигурносне арматуре, као и од друге неопходне помоћне и противпожарне опреме.

Министарство унутрашњих послова Републике Србије је, преко овлашћених радника Сектора за ванредне ситуације, Управа за ванредне ситуације у Београду извршила преглед достављене документације и места дана 18.10.2022. године. Прегледу присуствовао: Верош Станковић, представник инвеститора.

Станица за снабдевање горивом моторних возила је постојећа и одобрена решењем МУП-а под бројем 217.2-26/2005 од 25.04.2005. године и 217.2-155/2005 од 21.11.2005. године..

Такса у износу од 34.470,00 динара је утврђена сходно тарифном броју 46а Закона о републичким административним таксама ("Сл. Гласник РС" бр. 43/03, 51/03, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05-др.закон, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 47/13, 57/14, 45/15, 83/15, 112/15, 50/16, 61/17, 113/17, 3/18, 50/18, 95/18, 38/19, 86/19, 90/19, 98/20, 144/20 и 62/21).

ММ/МГ

ДОСТАВЉЕНО:

1. Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове
2. Управа ВС Београд - Одељењу за спровођење превентивних мера при коришћењу објеката
3. Архиви

НАЧЕЛНИК УПРАВЕ  
пуковник полиције

Милан Васовић





LEGENDA:

POSTOJEĆI OBJEKTI

- 1- PRISTUPNA SADRŽAJNICA
- 2- POSLOVNI OBJEKAT SA PRATEĆIM SADRŽAJEM
- 3- JAVNA STANISNICA
- 4- REZERVORI ZA TEČNA GORIVA
- 5- INSTALACIJA TNG - rezervoar pumpe i pretakalnice
- 6- AUTOMAT ZA TEČNA GORIVA
- 7- AUTOMAT ZA TNG
- 8- SEPARATOR
- 9- TRIFO STANICA
- 10- BUNAR

OBJEKTI FAZE I

- 11- Trenutni kompromisni projekat gasa, ukupni kapacitet 9.210 Nm³ - I FAZA
- 12- Kontejner 4,1x1,85 m za smeštaj opreme za prirodni gas, kompenzacioni i isključivači - I FAZA
- 13- Isključivači - I FAZA
- 14- Aluminij, dužina 23, punjenje metodom ispuštanja komprimovanog prirodnog gasom, 2 toboča mesta NGV1 - I FAZA
- 15- Objekat opšteizdaja - I FAZA

OBJEKTI FAZE II

- 16- Kontejner 6,1x2,4 m za smeštaj opreme za prirodni gas, kompenzacioni i isključivači - II FAZA
- 17- Aluminij, dužina 23, punjenje metodom ispuštanja komprimovanog prirodnog gasom, 2 toboča mesta NGV1 - II FAZA
- 18- Osmo za automobile - II FAZA

OBJEKTI FAZE III

- 19- Vertikalni rezervoar za LNG, 30m³ - III FAZA
- 20- Pretakalnice za LNG - III FAZA
- 21- Kompenzacioni isključivači za LNG - III FAZA
- 22- Automati, dužina 23, punjenje metodom ispuštanja komprimovanog prirodnog gasom - LNG - III FAZA

AUTO PUT BEOGRAD - NIŠ

8666/1

|                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                              |                |                                                                                                                                                              |                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| <b>B</b>                                                                                                                                                     | BEOGRAD, ulica "Borovik" 18<br>Sveučilište Beograd<br>BEOGRAD, ulica "Borovik" 18<br>BEOGRAD, ulica "Borovik" 18<br>BEOGRAD, ulica "Borovik" 18 | Datum: 15.12.2023<br>Mesto: BEOGRAD                                                                                                                          | Mesto: BEOGRAD | Mesto: BEOGRAD                                                                                                                                               | Mesto: BEOGRAD |
|                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                              |                |                                                                                                                                                              |                |
| POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI<br>POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI<br>POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI<br>POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI |                                                                                                                                                 | POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI<br>POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI<br>POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI<br>POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI |                | POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI<br>POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI<br>POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI<br>POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI |                |
| POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI<br>POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI<br>POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI<br>POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI |                                                                                                                                                 | POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI<br>POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI<br>POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI<br>POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI |                | POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI<br>POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI<br>POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI<br>POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI |                |
| POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI<br>POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI<br>POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI<br>POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI |                                                                                                                                                 | POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI<br>POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI<br>POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI<br>POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI |                | POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI<br>POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI<br>POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI<br>POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI |                |

## ANALIZA KVALITETA OTPADNE VODE





# INSTITUT MOL d.o.o.

Privredno društvo za hemiju, biotehnologiju i konsalting  
Nikole Tesle 15, 22300 Stara Pazova tel/faks: (022) 2100-325,  
(022) 317-652 e-mail: mol@mol.rs http://www.mol.rs



## IZVEŠTAJ O ISPITIVANJU I 273/23 OD 06.04.2023. GODINE

Stara Pazova, april 2023. godine



Neophodni podaci o laboratoriji, naručiocu, uzorku, ispitivanju, rezultatima, metodama i ostalo su predstavljeni u celinama od 1-11.

### 1. Podaci o laboratoriji

|                      |                               |
|----------------------|-------------------------------|
| Naziv:               | Institut MOL d.o.o.           |
| Adresa:              | Stara Pazova, Nikole Tesle 15 |
| Broj telefona/faksa: | 022/21-00-325, 317-652        |
| e-mail:              | mol@mol.rs                    |
| Lice za kontakt:     | Vuk Damjanović                |

### 2. Podaci o korisniku (operateru)

|                           |                                                           |                     |
|---------------------------|-----------------------------------------------------------|---------------------|
| Naziv podnosioca zahteva: | DUDA INVEST d.o.o.                                        |                     |
| Adresa sedišta:           | Beograd, Braće Nedića 12/3                                |                     |
| Matični broj:             | 20856980                                                  |                     |
| Broj telefona:            | 011/242-31-86                                             |                     |
| Broj faksa:               | -                                                         |                     |
| e-mail:                   | -                                                         |                     |
| Lice za kontakt:          | Ime i prezime:                                            | Marko Milošević     |
|                           | Broj telefona:                                            | 065/97-88-010       |
|                           | e-mail:                                                   | vrcin@dudainvest.rs |
| Adresa postrojenja:       | BS Vrčin (MOL)<br>Autoput E-75 Beograd-Niš, Beograd-Vrčin |                     |
| Zahtev korisnika/datum:   | Zahtev od 20.03.2023. godine                              |                     |

### 3. Opšti podaci o postrojenju

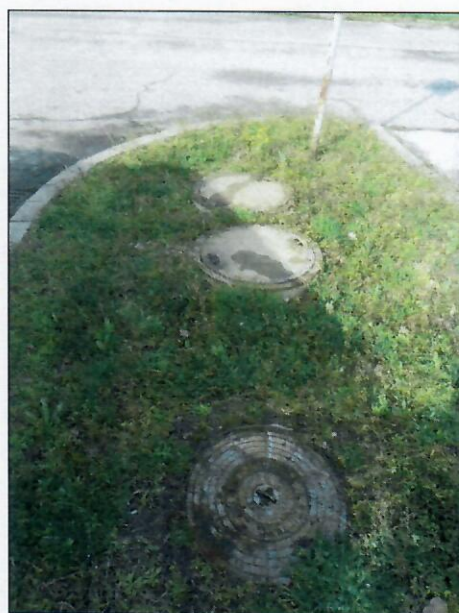
|                                                                                                 |                                                                                                      |   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| Osnovana delatnost:                                                                             | Osnovna delatnost kompanije DUDA INVEST d.o.o. je trgovina na malo motornim gorivima.                |   |
| Kratak opis tehnološkog procesa:                                                                | -                                                                                                    |   |
| Proizvodni pogoni:                                                                              | -                                                                                                    |   |
| Kapacitet proizvodnje u toku 24h:                                                               | -                                                                                                    |   |
| Opis nastanka tehnoloških, rashladnih otpadnih voda i otpadnih voda iz recirkulacionog sistema: | U separatoru masti i ulja prečišćavaju se otpadne vode sa manipulativnih površina benzinske stanice. |   |
| Izvori vodosnabdevanja:                                                                         | Bunar                                                                                                |   |
| Broj smena u toku 24h:                                                                          | -                                                                                                    |   |
| Režim rada:                                                                                     | Kontinualan                                                                                          |   |
| Dnevna potrošnja vode (m <sup>3</sup> ):                                                        | Maksimalna                                                                                           | - |
|                                                                                                 | Srednja                                                                                              | - |
|                                                                                                 | Minimalna                                                                                            | - |



| 4. Podaci o sistemu za prečišćavanje otpadnih voda                  |                                                                                                      |      |
|---------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| Opis postrojenja i vrsta tretmana:                                  | U separatoru masti i ulja prečišćavaju se otpadne vode sa manipulativnih površina benzinske stanice. |      |
| Površina sa koje se sakuplja atmosferska voda (m <sup>2</sup> ):    | približno 500 m <sup>2</sup>                                                                         |      |
| Zapremina eventualno uskladištenih otpadnih voda (m <sup>3</sup> ): | oko 2                                                                                                |      |
| Dinamika ispuštanja otpadnih voda:                                  | Diskontinualno                                                                                       |      |
| Generisane opasne supstance:                                        | -                                                                                                    |      |
| Generisane hazardne supstance:                                      | -                                                                                                    |      |
| Količina ispuštenih otpadnih voda (m <sup>3</sup> /dan):            | maksimalna                                                                                           | -    |
|                                                                     | srednja                                                                                              | 0.90 |
|                                                                     | minimalna                                                                                            | -    |

| 5. Podaci o mestu uzorkovanja otpadnih voda                                |                                                       |  |
|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|--|
| Mesto uzorkovanja:                                                         | Ulaz i izlaz otpadnih voda iz separatora masti i ulja |  |
| Koordinate mesta uzorkovanja:                                              | N 44°41'37.98"                                        |  |
|                                                                            | E 20°34'57.94"                                        |  |
| Merno mesto ispunjava uslove propisane Prilogom 2 Pravilnika <sup>2)</sup> | Da                                                    |  |
| Eventualni nedostaci mernog mesta:                                         | Nema                                                  |  |

Napomena 1: Pravilnik<sup>2)</sup> – Pravilnik o načinu i uslovima za merenje količine i ispitivanje kvaliteta otpadnih voda i sadržini izveštaja o izvršenim merenjima (Sl. glasnik RS br. 33/2016)



Slika 1. Mesto uzorkovanja: Separator za otpadne vode/ulaz i izlaz



| 6. Metode merenja i ispitivanja                                                                                            |                                          |                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-----------------------------|
| Parametar                                                                                                                  | Metoda                                   | Tehnika određivanja         |
| Temperatura vode                                                                                                           | SRPS H.Z1.106:1970                       | fizička                     |
| Temperatura vazduha                                                                                                        | SRPS H.Z1.106:1970*                      | fizička                     |
| Boja vode (opisno)                                                                                                         | Interna metoda*                          | vizuelna                    |
| Miris                                                                                                                      | P-IV-2:90*                               | organoleptička              |
| Plivajuće materije (opisno)                                                                                                | Interna metoda*                          | vizuelna                    |
| pH                                                                                                                         | SRPS H.Z1.111:1987                       | potencijometrija            |
| Mutnoća                                                                                                                    | Priručnik <sup>1)</sup> met. 2130 B:1998 | turbidimetrija              |
| Specifična provodljivost                                                                                                   | ASTM D 1125-14                           | konduktometrija             |
| Rastvoreni kiseonik                                                                                                        | ASTM D 888-18                            | elektrohemijska             |
| Ukupni ostatak posle isparavanja                                                                                           | Priručnik <sup>1)</sup> met. 2540 B:1998 | gravimetrija                |
| Suspendovane materije                                                                                                      | Priručnik <sup>1)</sup> met. 2540 D:1998 | gravimetrija                |
| Sedimentne materije                                                                                                        | VM 068                                   | taloženje                   |
| Hemijska potrošnja kiseonika (HPK)                                                                                         | EPA M 410.2:1978                         | volumetrija                 |
| Biohemijska potrošnja kiseonika (BPK <sub>5</sub> )                                                                        | SRPS EN ISO 5815-1:2020                  | volumetrija                 |
| Potrošnja kalijum permanganata                                                                                             | VM 069                                   | volumetrija                 |
| Amonijum jon                                                                                                               | SRPS H.Z1.184:1974                       | spektrofotometrija          |
| Nitriti                                                                                                                    | VM 057-2                                 | jonska hromatografija       |
| Nitrati                                                                                                                    | VM 057-2                                 | jonska hromatografija       |
| Hloridi                                                                                                                    | VM 057-2                                 | jonska hromatografija       |
| Sulfati                                                                                                                    | VM 057-2                                 | jonska hromatografija       |
| Fosfati                                                                                                                    | VM 057-2                                 | jonska hromatografija       |
| Gvožđe                                                                                                                     | VM 090                                   | ICP-OES                     |
| Olovo                                                                                                                      | VM 090                                   | ICP-OES                     |
| Hrom ukupni                                                                                                                | VM 090                                   | ICP-OES                     |
| Bakar                                                                                                                      | VM 090                                   | ICP-OES                     |
| Kadmijum                                                                                                                   | VM 090                                   | ICP-OES                     |
| Nikl                                                                                                                       | VM 090                                   | ICP-OES                     |
| Cink                                                                                                                       | VM 090                                   | ICP-OES                     |
| Fenoli                                                                                                                     | SRPS ISO 6439 B:1997                     | spektrofotometrija          |
| Deterdženti                                                                                                                | SRPS EN 903:2009                         | spektrofotometrija          |
| Ulja i masti                                                                                                               | VM 010                                   | gravimetrija                |
| Mineralna ulja C <sub>10</sub> -C <sub>40</sub>                                                                            | VM 056-2                                 | gasna hromatografija-GC/FID |
| Ukupan neorganski azot (NH <sub>4</sub> <sup>+</sup> -N, NO <sub>2</sub> <sup>-</sup> -N, NO <sub>3</sub> <sup>-</sup> -N) | Računski*                                | Računski*                   |

Napomena 2:

\*Laboratorijska metoda usvojena od strane MOL-Laboratorije za ispitivanje koja nije u obimu akreditacije

VM – validovana metoda

Priručnik<sup>1)</sup> – Standard Methods for Examination of water and wastewater, 20th Edition 1998, United Book Press, Inc., Baltimore, Maryland (AWWA, APHA, WEF)



| 7. Merna oprema      |                            |                    |
|----------------------|----------------------------|--------------------|
| Naziv                | Proizvođač                 | Model              |
| Termometar           | HANNA Instruments, USA     | HI 93510           |
| pH metar             | ADWA Instruments, Mađarska | AD 132             |
| Konduktometar        | ADWA Instruments, Mađarska | AD 330             |
| Oksimetar            | HANNA Instruments, USA     | HI 9142            |
| Turbidimetar         | HANNA Instruments, USA     | HI 93703           |
| Analitička vaga      | RADWAG, Poljska            | PS 220/C/2         |
| Sušnica              | Sutjeska                   |                    |
| Spektrofotometar     | Unicam/Philips             | PU 8620 UV/VIS/NIR |
| Jonski hromatograf   | Dionex, USA                | AS 3000            |
| Spektrometar ICP-OES | SPECTRO, Nemačka           | FMX 26/76004562    |
| Gasni hromatograf    | VARIAN Chrompack           | CP-3380            |

| 8. Podaci o uzorkovanju                                                    |                                               |                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| Mesto uzorkovanja:                                                         | Ulaz otpadnih voda u separator masti i ulja   | Izlaz prečišćenih otpadnih voda iz separatora masti i ulja |
| Oznaka uzorka:                                                             | VRČ/ulaz                                      | VRČ /izlaz                                                 |
| Identifikacija uzorka:                                                     | I.b. 1021                                     | I.b. 1022                                                  |
| Datum uzorkovanja:                                                         | 28.03.2023. godine                            |                                                            |
| Vreme uzorkovanja:                                                         | 08.30-09.10 h                                 |                                                            |
| Uzorkovanje izvršio:                                                       | Nenad Marunić                                 |                                                            |
| Datum prijema uzorka:                                                      | 28.03.2023. godine                            |                                                            |
| Atmosferski uslovi pri uzorkovanju (preuzeto sa sajta synop.meteos.co.rs)* |                                               |                                                            |
| Temperatura (°C):                                                          | 4.0                                           |                                                            |
| Atmosferski pritisak (kPa):                                                | 100.6                                         |                                                            |
| Relativna vlažnost (%):                                                    | 59                                            |                                                            |
| Brzina i smer vetra (m/s):                                                 | Severozapadni, 10.0                           |                                                            |
| Padavine (ima/nema):                                                       | Nema                                          |                                                            |
| Vrsta uzorka (trenutni/kompozitni):                                        | trenutni                                      |                                                            |
| Opis uzorka*                                                               |                                               |                                                            |
| Boja (opisno):                                                             | svetlo siva                                   | svetlo siva                                                |
| Miris:                                                                     | bez                                           | bez                                                        |
| Plivajuće materije (opisno):                                               | bez                                           | bez                                                        |
| Protok tokom uzorkovanja* (l/s):                                           | Procenjen: -                                  |                                                            |
| Odstupanja tokom uzorkovanja:                                              | Nije bilo                                     |                                                            |
| Na mestu uzorkovanja postoji uređaj za merenje količine ispuštene vode:    | Ne                                            |                                                            |
| Način transporta:                                                          | U ručnom frižideru na temperaturi 5 ± 3°C     |                                                            |
| Planiranje uzorkovanja:                                                    | SRPS EN ISO 5667-1:2008                       |                                                            |
| Konzerviranje uzoraka:                                                     | SRPS EN ISO 5667-3:2018                       |                                                            |
| Metoda uzorkovanja:                                                        | SRPS EN ISO 5667-10:2007 (izuzev tačke 4.2.2) |                                                            |
| Recipijent otpadnih voda:                                                  | Potok pored pumpe                             |                                                            |



| 9. Rezultati ispitivanja                                                                                                   |                           |                      |                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|----------------------|-----------------------|
| 9.1. Otpadne vode na ulazu u separator masti i ulja                                                                        |                           |                      |                       |
| Uzorak:                                                                                                                    | VRČ/ulaz, l.b. 1021       |                      |                       |
| Datum ispitivanja:                                                                                                         | 28.03-05.04.2023 godine   |                      |                       |
| Datum prethodnog ispitivanja:                                                                                              | 20.12.-27.12.2022. godine |                      |                       |
| Parametar                                                                                                                  | Merna jedinica            | Rezultat ispitivanja | (±) Merna nesigurnost |
| Rezultati terenskih merenja                                                                                                |                           |                      |                       |
| Temperatura vode                                                                                                           | °C                        | 9.5                  | 0.1                   |
| Mutnoća                                                                                                                    | NTU                       | 16.78                | 0.60                  |
| Specifična provodljivost                                                                                                   | µS/cm                     | 147                  | 7                     |
| Rastvoreni kiseonik                                                                                                        | mg/l                      | 1.2                  | 0.2                   |
| pH                                                                                                                         |                           | 8.45                 | 0.12                  |
| Rezultati laboratorijskih fizičko-hemijskih ispitivanja                                                                    |                           |                      |                       |
| Ukupni ostatak posle isparavanja                                                                                           | mg/l                      | 64.0                 | 9.0                   |
| Suspendovane materije                                                                                                      | mg/l                      | <15.0                |                       |
| Sedimentne materije                                                                                                        | ml/l                      | <0.1                 |                       |
| Hemijska potrošnja kiseonika (HPK)                                                                                         | mg O <sub>2</sub> /l      | 25.90                | 2.85                  |
| Petodnevna biohemijska potrošnja kiseonika (BPK <sub>5</sub> )                                                             | mg O <sub>2</sub> /l      | 8.0                  | 1.0                   |
| Potrošnja kalijum-permanganata                                                                                             | mg/l                      | 17.70                | 2.30                  |
| Hloridi                                                                                                                    | mg/l                      | 13.10                | 2.10                  |
| Sulfati                                                                                                                    | mg/l                      | 7.70                 | 1.54                  |
| Fosfati                                                                                                                    | mg P/l                    | <0.1                 |                       |
| Nitrati                                                                                                                    | mg N/l                    | 0.50                 | 0.06                  |
| Nitriti                                                                                                                    | mg N/l                    | <0.1                 |                       |
| Amonijum jon                                                                                                               | mg N/l                    | 7.57                 | 1.59                  |
| Ukupan neorganski azot (NH <sub>4</sub> <sup>+</sup> -N, NO <sub>2</sub> <sup>-</sup> -N, NO <sub>3</sub> <sup>-</sup> -N) | mg N/l                    | 14.45                | 3.90                  |
| Ulja i masti                                                                                                               | mg/l                      | <1.4                 |                       |
| Fenoli                                                                                                                     | mg/l                      | <0.002               |                       |
| Mineralna ulja C <sub>10</sub> -C <sub>40</sub>                                                                            | mg/l                      | <0.05                |                       |
| Deterdženti                                                                                                                | mg/l                      | <0.1                 |                       |
| Gvožđe                                                                                                                     | mg/l                      | 0.30                 | 0.06                  |
| Hrom ukupni                                                                                                                | mg/l                      | <0.007               |                       |
| Cink                                                                                                                       | mg/l                      | 0.05                 | 0.01                  |
| Bakar                                                                                                                      | mg/l                      | 0.016                | 0.002                 |
| Nikl                                                                                                                       | mg/l                      | <0.008               |                       |
| Olovo                                                                                                                      | mg/l                      | <0.005               |                       |
| Kadmijum                                                                                                                   | mg/l                      | <0.003               |                       |



| 9.2. Otpadne vode na izlazu iz separatora masti i ulja                                                                     |                           |                      |                       |                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|----------------------|-----------------------|-------------------|
| Uzorak:                                                                                                                    | VRČ/izlaz, l.b. 1022      |                      |                       |                   |
| Datum ispitivanja:                                                                                                         | 28.03-05.04.2023 godine   |                      |                       |                   |
| Datum prethodnog ispitivanja:                                                                                              | 20.12.-27.12.2022. godine |                      |                       |                   |
| Parametar                                                                                                                  | Merna jedinica            | Rezultat ispitivanja | (±) Merna nesigurnost | GVE <sup>3)</sup> |
| <b>Rezultati terenskih merenja</b>                                                                                         |                           |                      |                       |                   |
| Temperatura vode                                                                                                           | °C                        | 9.5                  | 0.1                   | 30                |
| Mutnoća                                                                                                                    | NTU                       | 16.66                | 0.60                  |                   |
| Specifična provodljivost                                                                                                   | µS/cm                     | 148                  | 7                     |                   |
| Rastvoreni kiseonik                                                                                                        | mg/l                      | 1.3                  | 0.2                   |                   |
| pH                                                                                                                         |                           | 8.43                 | 0.12                  | 6.5-9.0           |
| <b>Rezultati laboratorijskih fizičko-hemijskih ispitivanja</b>                                                             |                           |                      |                       |                   |
| Ukupni ostatak posle isparavanja                                                                                           | mg/l                      | 54.0                 | 7.6                   |                   |
| Suspendovane materije                                                                                                      | mg/l                      | <15.0                |                       |                   |
| Sedimentne materije                                                                                                        | ml/l                      | <0.1                 |                       |                   |
| Hemijska potrošnja kiseonika (HPK)                                                                                         | mg O <sub>2</sub> /l      | 23.90                | 2.63                  | 150               |
| Petodnevna biohemijska potrošnja kiseonika (BPK <sub>5</sub> )                                                             | mg O <sub>2</sub> /l      | 7.5                  | 0.9                   | 40                |
| Potrošnja kalijum-permanganata                                                                                             | mg/l                      | 16.44                | 2.14                  |                   |
| Hloridi                                                                                                                    | mg/l                      | 10.90                | 1.74                  |                   |
| Sulfati                                                                                                                    | mg/l                      | 7.40                 | 1.48                  |                   |
| Fosfati                                                                                                                    | mg P/l                    | <0.1                 |                       |                   |
| Nitrati                                                                                                                    | mg N/l                    | 0.30                 | 0.04                  |                   |
| Nitriti                                                                                                                    | mg N/l                    | <0.1                 |                       |                   |
| Amonijum jon                                                                                                               | mg N/l                    | 6.38                 | 1.34                  |                   |
| Ukupan neorganski azot (NH <sub>4</sub> <sup>+</sup> -N, NO <sub>2</sub> <sup>-</sup> -N, NO <sub>3</sub> <sup>-</sup> -N) | mg N/l                    | 6.68                 | 1.80                  |                   |
| Ulja i masti                                                                                                               | mg/l                      | <1.4                 |                       |                   |
| Fenoli                                                                                                                     | mg/l                      | <0.002               |                       |                   |
| Mineralna ulja C <sub>10</sub> -C <sub>40</sub>                                                                            | mg/l                      | <0.05                |                       | 10                |
| Deterdženti                                                                                                                | mg/l                      | <0.1                 |                       |                   |
| Gvožđe                                                                                                                     | mg/l                      | 0.26                 | 0.05                  |                   |
| Hrom ukupni                                                                                                                | mg/l                      | <0.007               |                       |                   |
| Cink                                                                                                                       | mg/l                      | 0.04                 | 0.007                 |                   |
| Bakar                                                                                                                      | mg/l                      | 0.013                | 0.002                 |                   |
| Nikl                                                                                                                       | mg/l                      | <0.008               |                       |                   |
| Olovo                                                                                                                      | mg/l                      | <0.005               |                       |                   |
| Kadmijum                                                                                                                   | mg/l                      | <0.003               |                       |                   |

Normativ: <sup>3)</sup>Uredba o izmenama i dopunama Uredbe o graničnim vrednostima emisije zagađujućih materija u vode i rokovima za njihovo dostizanje (Sl. glasnik RS br. 1/2016) - Granične vrednosti emisije otpadnih voda koje sadrže mineralna ulja na mestu ispuštanja u površinske vode (Prilog 2. tačka II. tabela 4.1)



**10. Napomene**

1. Rezultati ispitivanja dati u ovom izveštaju se odnose samo na uzorke koji su uzorkovani od strane terenske ekipe MOL-a po standardnoj akreditovanoj metodi uzorkovanja. na navedenoj lokaciji i u naznačenom vremenu uzorkovanja.
2. Ispitivanju se pristupa pod uslovima koje je korisnik naveo kao istinite i ne preuzima se odgovornost za njihovu verodostojnost.
3. Ukoliko u roku od 15 dana od dana dostavljanja izveštaja ne dobijemo tehnički prigovor. ispitivanje ćemo smatrati okončanim.

**11. Prilozi**

1. Rešenje za uzorkovanje i fizičko-hemijska ispitivanja otpadnih voda broj 325-00-562/2019-07 od 30.04.2019. godine izdato od Ministarstva poljoprivrede i zaštite životne sredine
2. Sertifikat o Akreditaciji laboratorije za ispitivanje broj 01-172 Akreditacionog tela Srbije sa Obimom akreditacije za predmet ispitivanja - Otpadne vode

Mesto i datum početka ispitivanja:  
Stara Pazova, 28.03.2023.

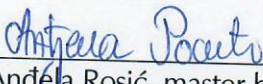
Mesto i datum završetka ispitivanja:  
Stara Pazova, 05.04.2023.

Ispitivanja izvršili:

1. Anđela Rosić, master biohem./analitičar
2. Zlatko Nikolovski, master hem./analitičar
3. Nikolina Jokić, master fiz.-hem./analitičar
4. Gordana Fijala, mast. analitičar zaš.živ.sred/  
analitičar
5. Snežana Arsić, tehničar
6. Jelica Miljević, tehničar

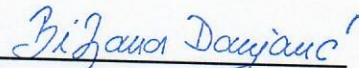
Mesto i datum izrade Izveštaja:  
Stara Pazova, 06.04.2023. godine

Izveštaj kontrolisao i verifikovao:  
Rukovodilac laboratorije

  
/Anđela Rosić, master biohemičar/

Izveštaj odobrio:  
Direktor



  
/Biljana Damjanić, dipl. ekon./

Kraj izveštaja o ispitivanju





## Komentar uz Izveštaj o ispitivanju I 273/23

Izmerene vrednosti koncentracija ispitivanih parametara u uzorku otpadnih voda uzetom na izlazu iz separatora masti i ulja na BS Vrčin (MOL). Autoput E-75 Beograd-Niš. Beograd-Vrčin. dana 28.03.2023. godine. a pre upuštanja u prirodni recipijent – potok pored pumpe, **NE PRELAZE** granične vrednosti emisije propisane Uredbom o izmenama i dopunama Uredbe o graničnim vrednostima emisije zagađujućih materija u vode i rokovima za njihovo dostizanje (Sl. glasnik RS br. 1/2016) za otpadne vode koje sadrže mineralna ulja (Prilog 2. tačka II. tabela 4.1).

U periodu uzorkovanja separator masti i ulja obavljao je funkciju prečišćavanja..

U Tabeli 1 i 2 dato je godišnje opterećenje i efikasnost prečišćavanja na osnovu uzetog uzorka, a prema navedenoj metodologiji.

**Tabela 1.** Godišnje opterećenje dato u skladu sa Pravilnikom o načinu i uslovima za merenje količine i ispitivanje kvaliteta otpadnih voda i sadržini izveštaja o izvršenim merenjima (Sl. glasnik RS br. 33/2016, član 21)

| Izračunate vrednosti                                                                 |                      |                             |                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------------|-------------------------------|
| Godišnje opterećenje                                                                 |                      |                             |                               |
| Dnevni protok :                                                                      | Procenjen            |                             |                               |
| Broj dana ispuštanja otpadnih voda:                                                  | 365                  |                             |                               |
| Parametar                                                                            | Koncentracija (mg/l) | Dnevno opterećenje (kg/dan) | Godišnje opterećenje (kg/god) |
| Ukupni ostatak posle isparavanja                                                     | 54.0                 | 0.05                        | 17.74                         |
| Suspendovane materije                                                                | <15.0                | -                           | -                             |
| Hemijska potrošnja kiseonika (HPK), mg O <sub>2</sub> /l                             | 23.90                | 0.02                        | 7.85                          |
| Petodnevna biohemijska potrošnja kiseonika (BPK <sub>5</sub> ), mg O <sub>2</sub> /l | 7.5                  | 0.01                        | 2.5                           |
| Amonijum jon (NH <sub>4</sub> <sup>+</sup> -N)                                       | 6.38                 | 0.01                        | 2.10                          |
| Hloridi                                                                              | 10.90                | 0.01                        | 3.58                          |
| Sulfati                                                                              | 7.40                 | 0.01                        | 2.43                          |
| Nitrati (NO <sub>3</sub> <sup>-</sup> -N)                                            | 0.30                 | 2.70E-04                    | 0.10                          |
| Gvožđe                                                                               | 0.26                 | 2.34E-04                    | 0.09                          |
| Ulja i masti                                                                         | <1.4                 | -                           | -                             |
| Mineralna ulja C <sub>10</sub> -C <sub>40</sub>                                      | <0.05                | -                           | -                             |

Ovaj izveštaj je poverljiv dokument i ne sme se menjati ni objavljivati bez odobrenja INSTITUTA MOL d.o.o.  
Izveštaj se može reprodukovati i umnožavati isključivo u celini uz saglasnost INSTITUTA MOL d.o.o.





## KOMENTAR

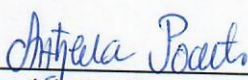
Strana: 2 od 2

**Tabela 2.** Efikasnost prečišćavanja dato u skladu sa Pravilnikom o načinu i uslovima za merenje količine i ispitivanje kvaliteta otpadnih voda i sadržini izveštaja o izvršenim merenjima (Sl. glasnik RS br. 33/2016, član 21)

| Efikasnost prečišćavanja                                          |                            |                               |                           |
|-------------------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------|---------------------------|
| Parametar                                                         | Vrednost na ulazu u uređaj | Vrednost na izlazu iz uređaja | Stepen prečišćavanja* (%) |
| Suspendovane materije (mg/l)                                      | <15.0                      | <15.0                         | -                         |
| Hemijska potrošnja kiseonika (mg O <sub>2</sub> /l)               | 25.90                      | 23.90                         | -7.72                     |
| Petodnevna biohemijska potrošnja kiseonika (mg O <sub>2</sub> /l) | 8.0                        | 7.5                           | -6.3                      |
| Masti i ulja (mg/l)                                               | <1.4                       | <1.4                          | -                         |
| Mineralna ulja C <sub>10</sub> -C <sub>40</sub> (mg/l)            | <0.05                      | <0.05                         | -                         |

\* Stepenn prečišćavanja je obračunat kao % smanjenja (negativan predznak) ili povećanja (pozitivan predznak) sadržaja ispitivanog parametra u odnosu na ulazne koncentracije

Izradio:  
Rukovodilac laboratorije

  
/Anđela Rosić, master biohemičar/

*Ovaj izveštaj je poverljiv dokument i ne sme se menjati ni objavljivati bez odobrenja INSTITUTA MOL d.o.o.  
Izveštaj se može reprodukovati i umnožavati isključivo u celini uz saglasnost INSTITUTA MOL d.o.o.*







Република Србија  
МИНИСТАРСТВО ПОЉОПРИВРЕДЕ,  
ШУМАРСТВА И ВОДОПРИВРЕДЕ

- Републичка дирекција за воде -

Број: 325-00-562/2019-07

Датум: 30. април 2019. године

Београд

На основу члана 105. став 3. Закона о водама („Службени гласник РС”, бр. 30/10, 93/12, 101/16 и 95/18), члана 192. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС”, број 18/16) и Решења министра пољопривреде, шумарства и водопривреде број 119-01-5/9/2017-09 од 30. јуна 2017. године, решавајући по захтеву Института Мол д.о.о. привредног друштва за хемију, биотехнологију и консалтинг, Стара Пазова, број Д - 1015/19 од 17. априла 2019. године у управној ствари издавања овлашћења за испитивање квалитета површинских, подземних и отпадних вода, вршилац дужности директора Републичке дирекције за воде Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде доноси

### РЕШЕЊЕ

1. Овлашћује се Институт Мол д.о.о. привредно друштво за хемију, биотехнологију и консалтинг, Николе Тесле бр.15, Стара Пазова, за испитивање квалитета вода у границама Сертификата о акредитацији број 01-172 од 14. априла 2019. године Акредитационог тела Србије, а по Обиму акредитације од 14. априла 2019. године, и то за:

- физичка и хемијска испитивања површинске воде;
- физичка и хемијска испитивања подземне воде
- физичка и хемијска испитивања отпадне воде;
- узорковање површинске воде;
- узорковање подземне воде;
- узорковање отпадне воде.

2. Важност овог решења истиче 13. априла 2023. године.

### Образложење

Подносилац захтева, Институт Мол д.о.о. привредно друштво за хемију, биотехнологију и консалтинг, Николе Тесле бр.15, Стара Пазова, обратио се овом министарству захтевом број Д - 1015/19 од 17. априла 2019. године за добијање овлашћења за испитивање квалитета површинских, подземних и отпадних вода који је примљен у писарници Управе за заједничке послове републичких органа под бројем 325-00-562/2019-07 од 17. априла 2019. године.





**Акредитационо тело Србије**

Accreditation Body of Serbia

**Београд**

Belgrade

**додељује**

awards

**01788**

# **СЕРТИФИКАТ О АКРЕДИТАЦИЈИ**

Accreditation Certificate

**којим се потврђује да тело за оцењивање усаглашености**  
confirming that Conformity Assessment Body

**ИНСТИТУТ МОЛ ДОО**  
**Стара Пазова**

**акредитациони број**

accreditation number

**01-172**

**задовољава захтеве стандарда**

fulfils the requirements of  
**SRPS ISO/IEC 17025:2017**

**(ISO/IEC 17025:2017)**

**те је компетентно за обављање послова испитивања**  
and is competent to perform testing activities

**који су специфицирани у важећем издању Обима акредитације**

as specified in the valid Scope of Accreditation

Важеће издање Обима акредитације доступно је на интернет адреси: [www.ats.rs](http://www.ats.rs)

Valid Scope of Accreditation can be found at: [www.ats.rs](http://www.ats.rs)

**Акредитација додељена**

Date of issue

**13.03.2020.**

**Акредитација важи до**

Date of expiry

**13.04.2023.**



Акредитационо тело Србије је потписник Мултилатералног споразума о признавању еквивалентности система акредитације Европске организације за акредитацију (EA MLA) и ILAC MRA споразума у овој области. / ATS is a signatory of the EA MLA and ILAC MRA in this field.

Уз захтев је достављена следећа документација:

1. сертификат о акредитацији број 01-172 од 14. априла 2019. године Акредитационог тела Србије, чија важност истиче 13. априла 2023. године;
2. обим акредитације од 14. априла 2019. године, као прилог уз Сертификат о акредитацији број 01-172;
3. референц листа за анализу површинских, подземних и отпадних вода;
4. извод о регистрацији привредног субјекта;
5. решење о овлашћивању за испитивање квалитета површинских, подземних и отпадних вода број 325-00-511/2015-07 од 24. априла 2015. године.

Прегледом достављене документације закључено је да су испуњени услови за издавање Решења о овлашћењу за испитивање квалитета површинских подземних и отпадних вода из члана 105. став 3. Закона о водама („Службени гласник РС”, бр. 30/10, 93/12, 101/16 и 95/18), како је наведено у тачки 1. диспозитива Решења.

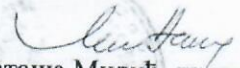
Рок важности овог решења је ограничен датумом истека важности Сертификата о акредитацији, те је одлучено као у тачки 2. диспозитива решења, и важи само уз Сертификат.

**Правна поука:** Ово решење је коначно у управном поступку и на исто се не може изјавити жалба, већ се против Решења може покренути управни спор код Управног суда Србије у року од 30 дана од дана пријема Решења.

Доставити:

- подносиоцу захтева;
- архиви.

**В.Д. ДИРЕКТОРА**

  
Наташа Милић, дипл. инж. шум.





## ОБИМ АКРЕДИТАЦИЈЕ

### *Scope of Accreditation*

Акредитовано тело за оцењивање усаглашености/*Accredited conformity assessment body*

ИНСТИТУТ МОЛ ДОО  
Стара Пазова, Николе Тесле 15

Стандард / *Standard:*

**SRPS ISO/IEC 17025:2017**

*(ISO/IEC 17025:2017)*

### Скраћени обим акредитације / *Short description of the scope*

- Физичка и хемијска испитивања вода (вода за пиће, површинске воде, подземне воде, отпадне воде) / *physical and chemical water analysis (drinking water, surface water, underground water, waste water);*
- Физичка и хемијска испитивања ваздуха (амбијентални ваздух и ваздух радне средине) / *physical and chemical air analysis (ambient air and working environment air);*
- Физичка и хемијска испитивања земљишта, седимента и муља / *physical and chemical soil, sediment and sludge analysis;*
- Физичка и хемијска испитивања отпадних материјала / *physical and chemical waste material analysis;*
- Физичка и хемијска испитивања хране (вино) / *physical and chemical food analysis (wine);*
- Хемијска испитивања реагенаса за флотацију (ксантати) / *flotation reagents chemical analysis (xanthates);*
- Физичка и хемијска испитивања руда и рудних концентрата (гвожђа) / *physical and chemical analysis of ore and ore concentrates;*
- Узорковање вода, земљишта и отпадних материјала у сврху физичко-хемијских испитивања / *sampling of water, soil and waste material for the purpose of physicochemical testing.*





**Детаљан обим акредитације / Detailed description of the scope**
**Место испитивања:** Лабораторија (Стара Пазова, Николе Тесле 15)

**Физичка и хемијска испитивања** воде, ваздуха, земљишта, седимената, муља, отпадног материјала, хране, руда и рудних концентрата

**Хемијска испитивања** реагенаса за флотацију

| Р. Б. | Предмет испитивања материјал / производ               | Врста испитивања и /или карактеристика која се мери (техника испитивања)                | Опсег мерења / лимит детекције / лимит квантификације (где је примењиво) | Референтни документ                             |
|-------|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| 1.    | Вода<br>Површинске воде, подземне воде и отпадне воде | Одређивање садржаја суспендованих материја (гравиметрија)                               | > 15,0 mg/l                                                              | Приручник <sup>1)</sup> метода 2540 D стр. 2-57 |
|       |                                                       | Одређивање електролитичке проводљивости (кондуктометрија)                               | (10-200000) $\mu$ S/cm                                                   | ASTM D 1125:2014                                |
|       |                                                       | Одређивање садржаја укупног остатка после испаравања (гравиметрија)                     | (25-10000) mg/l                                                          | Приручник <sup>1)</sup> метода 2540 В стр. 2-55 |
|       |                                                       | Одређивање садржаја остатка после испаравања филтрираног узорка на 180°C (гравиметрија) | (25-10000) mg/l                                                          | Приручник <sup>1)</sup> метода 2540 С стр. 2-56 |
|       |                                                       | Одређивање садржаја седиментних материја после два сата (левак по Имхофу (Imhoff))      | (0,1-1000) ml/l                                                          | VM 068                                          |
|       |                                                       | Одређивање хемијске потрошње кисеоника-НПК (волуметрија)                                | (50-800) mgO <sub>2</sub> /l<br>(5-50) mgO <sub>2</sub> /l               | EPA M 410.1:1978<br>EPA M 410.2:1978            |
|       |                                                       | Одређивање перманганатног индекса (волуметрија)                                         | (0,5 – 50) mgO <sub>2</sub> /l                                           | VM 069                                          |
|       |                                                       | Одређивање садржаја амонијака (спектрофотометрија)                                      | (0,02-5) mgN /l                                                          | SRPS H.Z1.184:1974                              |
|       |                                                       | Одређивање садржаја укупног азота по Kjeldahl-у (спектрофотометрија)                    | (0,3-10) mg/l                                                            | ASTM D 3590A:2017                               |
|       |                                                       | Одређивање садржаја слободног (резидуалног) хлора (волуметрија)                         | (0,1-2) mg/l                                                             | EPA M 330.3:1978                                |



Место испитивања: Лабораторија (Стара Пазова, Николе Тесле 15)  
Физичка и хемијска испитивања воде, ваздуха, земљишта, седимената, муља, отпадног материјала, хране, руда и рудних концентрата  
Хемијска испитивања реагенаса за флотацију

| Р. Б. | Предмет испитивања материјал / производ                           | Врста испитивања и /или карактеристика која се мери (техника испитивања)                                                                                    | Опсег мерења/ лимит детекције/ лимит квантификације (где је примењиво)                                                                                                                                          | Референтни документ                                   |
|-------|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| 1.    | Вода<br>Површинске воде, подземне воде и отпадне воде<br>наставак | Одређивање садржаја аниона: флуорида, хлорида, бромида, нитрита, нитрата, фосфата и сулфата (јонска хроматографија)                                         | флуориди:<br>(0,1-100) mg/l<br>хлориди:<br>(0,1-150) mg/l<br>бромиди:<br>(0,1-100) mg/l<br>нитрити:<br>(0,1-100) mg/l<br>нитрати:<br>(0,1-150) mg/l<br>фосфати:<br>(0,1-100) mg/l<br>сулфати:<br>(0,1-150) mg/l | VM 057-2                                              |
|       |                                                                   | Одређивање садржаја калцијума и магнезијума (волуметрија)                                                                                                   | Ca: (0,4-500) mg/l<br>Mg: (0,24-100) mg/l                                                                                                                                                                       | SRPS H.Z1.181:1985<br>повучен                         |
|       |                                                                   | Одређивање укупне тврдоће, као mg/l CaCO <sub>3</sub> (волуметрија)                                                                                         | (2 -500)<br>mgCaCO <sub>3</sub> /l                                                                                                                                                                              | EPA M 130.2:1982                                      |
|       |                                                                   | Одређивање биохемијске потрошње кисеоника после n дана (БРК <sub>n</sub> ) - Део 1: Метода разблаживања и засејавања са додавањем aliltiouree (волуметрија) | (3-6000) mgO <sub>2</sub> /l                                                                                                                                                                                    | SRPS EN ISO 5815-1:2020                               |
|       |                                                                   | Одређивање анионских површинских активних материја у води мерењем индекса метилен-плавог MBAS (спектрофотометрија)                                          | (0,1-5) mg/l                                                                                                                                                                                                    | SRPS EN 903:2009                                      |
|       |                                                                   | Одређивање садржаја трихалометана и хлорованих органских једињења (chloroform, 1,2-dihloretan, trihloretilen, tetrahloretilen) (методом GC/ECD)             | (0,1-200) µg/l                                                                                                                                                                                                  | Приручник <sup>1)</sup><br>метода 6232 В<br>стр. 6-36 |
|       |                                                                   | Одређивање садржаја минералних уља, C <sub>10</sub> -C <sub>40</sub> (методом GC/FID)                                                                       | (0,05-30) mg/l                                                                                                                                                                                                  | VM 056-2                                              |
|       |                                                                   | Одређивање садржаја масти и уља (гравиметрија)                                                                                                              | (1,4-5,0) mg/l<br>(5,0-1000) mg/l                                                                                                                                                                               | VM 010                                                |



**Место испитивања:** Лабораторија (Стара Пазова, Николе Тесле 15)  
**Физичка и хемијска испитивања** воде, ваздуха, земљишта, седимената, муља, отпадног материјала, хране, руда и рудних концентрата  
**Хемијска испитивања** реагенса за флотацију

| Р. Б. | Предмет испитивања материјал / производ                                  | Врста испитивања и /или карактеристика која се мери (техника испитивања)                                                                                     | Опсег мерења/ лимит детекције/ лимит квантификације (где је примењиво)                                                                                                                                          | Референтни документ                                   |
|-------|--------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| 1.    | Вода<br>Површинске воде, подземне воде и отпадне воде<br><i>наставак</i> | Одређивање садржаја анјона: флуорида, хлорида, бромиди, нитрита, нитрата, фосфата и сулфата (јонска хроматографија)                                          | флуориди:<br>(0,1-100) mg/l<br>хлориди:<br>(0,1-150) mg/l<br>бромиди:<br>(0,1-100) mg/l<br>нитрити:<br>(0,1-100) mg/l<br>нитрати:<br>(0,1-150) mg/l<br>фосфати:<br>(0,1-100) mg/l<br>сулфати:<br>(0,1-150) mg/l | VM 057-2                                              |
|       |                                                                          | Одређивање садржаја калцијума и магнезијума (волуметрија)                                                                                                    | Ca: (0,4-500) mg/l<br>Mg: (0,24-100) mg/l                                                                                                                                                                       | SRPS H.Z1.181:1985<br><i>повучен</i>                  |
|       |                                                                          | Одређивање укупне тврдоће, као mg/l CaCO <sub>3</sub> (волуметрија)                                                                                          | (2 -500)<br>mgCaCO <sub>3</sub> /l                                                                                                                                                                              | EPA M 130.2:1982                                      |
|       |                                                                          | Одређивање биохемијске потрошње кисеоника после n дана (BPK <sub>n</sub> ) - Део 1: Метода разблаживања и засејавања са додавањем aliltiourgee (волуметрија) | (3-6000) mgO <sub>2</sub> /l                                                                                                                                                                                    | SRPS EN ISO 5815-1:2020                               |
|       |                                                                          | Одређивање анјонских површинских активних материја у води мерењем индекса метилен-плавог MBAS (спектрофотометрија)                                           | (0,1-5) mg/l                                                                                                                                                                                                    | SRPS EN 903:2009                                      |
|       |                                                                          | Одређивање садржаја трихалометана и хлорованих органских једињења (hloroform, 1,2-dihloretan, trihloretilen, tetrahloretilen) (методом GC/ECD)               | (0,1-200) µg/l                                                                                                                                                                                                  | Приручник <sup>1)</sup><br>метода 6232 В<br>стр. 6-36 |
|       |                                                                          | Одређивање садржаја минералних уља, C <sub>10</sub> -C <sub>40</sub> (методом GC/FID)                                                                        | (0,05-30) mg/l                                                                                                                                                                                                  | VM 056-2                                              |
|       |                                                                          | Одређивање садржаја масти и уља (гравиметрија)                                                                                                               | (1,4-5,0) mg/l<br>(5,0-1000) mg/l                                                                                                                                                                               | VM 010                                                |



| <b>Место испитивања:</b> Лабораторија (Стара Пазова, Николе Тесле 15)<br><b>Физичка и хемијска испитивања</b> воде, ваздуха, земљишта, седимената, муља, отпадног материјала, хране, руда и рудних концентрата<br><b>Хемијска испитивања</b> реагенаса за флотацију |                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                         |                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| Р. Б.                                                                                                                                                                                                                                                               | Предмет испитивања материјал / производ                                             | Врста испитивања и /или карактеристика која се мери (техника испитивања)                                                                                                                                                    | Опсег мерења/ лимит детекције/ лимит квантификације (где је примењиво)                                                                  | Референтни документ   |
| 1.                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>Вода</b><br><br>Површинске воде, подземне воде и отпадне воде<br><i>наставак</i> | Одређивање садржаја мангана (методом GFAAS)                                                                                                                                                                                 | (0,7-30) µg/l                                                                                                                           | EPA M 243.2:1978      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                     | Одређивање садржаја хрома (методом GFAAS)                                                                                                                                                                                   | (0,003-0,02) mg/l                                                                                                                       | EPA M 218.2:1978      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                     | Одређивање садржаја гвожђа (методом GFAAS)                                                                                                                                                                                  | (3-100) µg/l                                                                                                                            | EPA M 236.2:1978      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                     | Одређивање садржаја живе (методом CVAAS)                                                                                                                                                                                    | (0,0007-0,01) mg/l                                                                                                                      | EPA M 245.1:1994      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                     | Одређивање садржаја полихлорованих бифенила (PCB), као Aroclor 1260 (методом GC/ECD)                                                                                                                                        | (0,054-0,90) µg/l                                                                                                                       | VM 006                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                     | Одређивање садржаја органохлорних пестицида (aldrin, 4,4'-DDD, 4,4'-DDE, dieldrin, endosulfan-sulfate, endrin, alpha-HCH, beta-HCH, delta-HCH, gamma-HCH, heptachlor, heptachlorepoxyde, 4,4-methoxychlor) (методом GC/ECD) | (0,01-1,0) µg/l                                                                                                                         | VM 011                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                     | Одређивање садржаја бензена, толуена, етилбензена и ксилена (BTEX) (методом GC/FID)                                                                                                                                         | (1 -10) µg/l                                                                                                                            | VM 013                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                     | Одређивање садржаја растворног литијум, натријум, амонијум, калијум, калцијум и магнезијумјона (јонска хроматографија)                                                                                                      | Ca: (0,5-50) mg/l<br>Mg: (0,5-50) mg/l<br>Li: (0,01-1) mg/l<br>Na: (0,1-10) mg/l<br>K: (0,1-10) mg/l<br>NH <sub>3</sub> : (0,1-10) mg/l | ISO 14911:1998        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                     | Одређивање садржаја укупног фосфора (спектрофотометрија)                                                                                                                                                                    | (0,005-0,8) mg/l                                                                                                                        | SRPS EN ISO 6878:2008 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                     | Одређивање садржаја сулфида, (спектрофотометрија)                                                                                                                                                                           | (0,1-2,0) mg/l                                                                                                                          | EPA M 376.2:1978      |



| <b>Место испитивања:</b> Лабораторија (Стара Пазова, Николе Тесле 15)<br><b>Физичка и хемијска испитивања</b> воде, ваздуха, земљишта, седимената, муља, отпадног материјала, хране, руда и рудних концентрата<br><b>Хемијска испитивања</b> реагенаса за флотацију |                                                                          |                                                                                                                 |                                                                        |                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| Р. Б.                                                                                                                                                                                                                                                               | Предмет испитивања материјал / производ                                  | Врста испитивања и /или карактеристика која се мери (техника испитивања)                                        | Опсег мерења/ лимит детекције/ лимит квантификације (где је примењиво) | Референтни документ     |
| 1.                                                                                                                                                                                                                                                                  | Вода<br>Површинске воде, подземне воде и отпадне воде<br><i>наставак</i> | Одређивање садржаја силиката, (спектрофотометрија)                                                              | (0,1-1) mg/l<br>(2-25) mg/l                                            | EPA M 370.1:1978        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                          | Одређивање садржаја антимона (Sb) (методом GFAAS)                                                               | (0,009-0,07) mg/l                                                      | EPA M 204.2:1978        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                          | Одређивање садржаја молибдена (Mo) (методом GFAAS)                                                              | (0,003-0,06) mg/l                                                      | EPA M 246.2:1978        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                          | Одређивање садржаја селена (Se) (методом GFAAS)                                                                 | (0,006-0,10) mg/l                                                      | EPA M 270.2:1978        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                          | Одређивање садржаја ванадијума (V) (методом GFAAS)                                                              | (0,013-0,20) mg/l                                                      | EPA M 286.2:1978        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                          | Одређивање садржаја калаја (Sn) (методом GFAAS)                                                                 | (0,016-0,10) mg/l                                                      | EPA M 282.2:1978        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                          | Одређивање садржаја алуминијума (Al) (методом GFAAS)                                                            | (0,009-0,05) mg/l                                                      | EPA M 202.2:1978        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                          | Одређивање биохемијске потошње кисеоника после п дана (BPKп) –део2: метода за неразблажене узорке (волуметрија) | (0,5-6) mg O <sub>2</sub> /l                                           | SRPS EN 1899-2:2009     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                          | Одређивање алкалитета-део 1: Одређивање укупног и композитног алкалитета (волуметрија)                          | (0,4-20) mmol/l                                                        | SRPS EN ISO 9963-1:2007 |





ATC

Акредитациони број/  
Accreditation No 01-172

Важи од / Valid from: 12.04.2022.

Замањује Обим од / Replaces Scope dated: 11.05.2021.

| Место испитивања: Лабораторија (Стара Пазова, Николе Тесле 15)<br>Физичка и хемијска испитивања воде, ваздуха, земљишта, седимената, муља, отпадног материјала, хране, руда и рудних концентрата<br>Хемијска испитивања реагенаса за флотацију |                                                                   |                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Р. Б.                                                                                                                                                                                                                                          | Предмет испитивања материјал / производ                           | Врста испитивања и /или карактеристика која се мери (техника испитивања)                                                | Опсег мерења/ лимит детекције/ лимит квантификације (где је примењиво)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Референтни документ |
| 1.                                                                                                                                                                                                                                             | Вода<br>Површинске воде, подземне воде и отпадне воде<br>наставак | Одређивање садржаја елемената индуктивно спрегнутом плазмом-атомско емисионе спектрометрије (ICP-OES)                   | As (0,005-20) mg/l<br>Ba (0,005-20) mg/l<br>B (0,01-20) mg/l<br>Cd (0,003-20) mg/l<br>Ca (0,01-200) mg/l<br>K (0,12-50) mg/l<br>Cu (0,006-20) mg/l<br>Cr (0,007-20) mg/l<br>Fe (0,01-200) mg/l<br>Pb (0,005-20) mg/l<br>Mg (0,01-50) mg/l<br>Mn (0,006-20) mg/l<br>Mo (0,008-20) mg/l<br>Na (0,02-200) mg/l<br>Ni (0,008-20) mg/l<br>Se (0,01-20) mg/l<br>Sr (0,005-20) mg/l<br>Tl (0,015-20) mg/l<br>V (0,012-20) mg/l<br>Zn (0,006-20) mg/l | VM 090              |
|                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                   | Одређивање укупног органског угљеника (TOC) и раствореног органског угљеника (DOC) (NDIR детекција)                     | TOC (2-100) mg/l<br>DOC (2-100) mg/l                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | VM 093              |
|                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                   | Одређивање садржаја полихлорованих бифенила - PCB (PCB-28, PCB-52, PCB-101, PCB-118, PCB 138, PCB 153, PCB-180) (GC-MS) | (0,005-5) µg/l                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | VM 099              |





**Место испитивања:** Лабораторија (Стара Пазова, Николе Тесле 15)

**Физичка и хемијска испитивања** воде, ваздуха, земљишта, седимената, муља, отпадног материјала, хране, руда и рудних концентрата

**Хемијска испитивања** реагенаса за флотацију

| Р. Б. | Предмет испитивања материјал / производ                                         | Врста испитивања и /или карактеристика која се мери (техника испитивања)                                                                                                                                                                                                                                                            | Опсег мерења/ лимит детекције/ лимит квантификације (где је примењиво)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Референтни документ |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| 1.    | <b>Вода</b><br>Површинске воде, подземне воде и отпадне воде<br><i>наставак</i> | Одређивање садржаја полицикличних ароматичних угљоводоника /Naftalen, Acenaftilen, Acenaften, Fluoren, Fenantren, Antracen, Fluoranten, Piren, Benzo(a)antracen, Krizen, Benzo(b)fluoranten, Benzo(k)fluoranten, Benzo(a)piren, Indeno(1,2,3-cd)piren, Dibenz(a,h)antracen, Benzo(g,h,i)perilen/ (метода течне хроматографије-HPLC) | Naftalen:<br>(0,4-10) µg/l<br>Acenaftilen:<br>(0,4-10) µg/l<br>Acenaften:<br>(0,4-10) µg/l<br>Fluoren:<br>(0,4-10) µg/l<br>Fenantren:<br>(0,4-10) µg/l<br>Antracen:<br>(0,4-10) µg/l<br>Fluoranten:<br>(0,4-10) µg/l<br>Piren: (0,4-10) µg/l<br>Benzo(a)antracen:<br>(0,4-10) µg/l<br>Krizen:<br>(0,4-10) µg/l<br>Benzo(b)fluoranten:<br>(0,4-10) µg/l<br>Benzo(k)fluoranten:<br>(0,4-10) µg/l<br>Benzo(a)piren:<br>(0,4-10) µg/l<br>Indeno(1,2,3-cd)piren:<br>(0,4-10) µg/l<br>Dibenz(a,h)antracen:<br>(0,4-10) µg/l<br>Benzo(g,h,i)perilen:<br>(0,4-10) µg/l | VM 008              |
|       |                                                                                 | Одређивање садржаја угљоводоника C <sub>6</sub> -C <sub>10</sub> пореклом из бензина (GRO) (метода гасне хроматографије)                                                                                                                                                                                                            | (0,01-0,50) mg/l                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | VM 107              |
|       | Отпадне воде                                                                    | Одређивање садржаја олова (методом FAAS)                                                                                                                                                                                                                                                                                            | (0,3-20) mg/l                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | EPA M 239.1:1978    |
|       |                                                                                 | Одређивање остатка након жарења и губитка жарењем на 550°C (гравиметрија)                                                                                                                                                                                                                                                           | (1-100)%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | VM 108              |
|       |                                                                                 | Одређивање садржаја хрома (VI) и хрома (III) (спектрофотометрија)                                                                                                                                                                                                                                                                   | (0,05-1) mg/l                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | SRPS H.Z1.104:1984  |
|       |                                                                                 | Одређивање садржаја цијанида (спектрофотометрија)                                                                                                                                                                                                                                                                                   | (0,01-1,0) mg/l                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | SRPS H.Z1.139:1984  |



| <b>Место испитивања:</b> Лабораторија (Стара Пазова, Николе Тесле 15)<br><b>Физичка и хемијска испитивања</b> воде, ваздуха, земљишта, седимената, муља, отпадног материјала, хране, руда и рудних концентрата<br><b>Хемијска испитивања</b> реагенаса за флотацију |                                         |                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                 |                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| Р. Б.                                                                                                                                                                                                                                                               | Предмет испитивања материјал / производ | Врста испитивања и /или карактеристика која се мери (техника испитивања)                                            | Опсег мерења/ лимит детекције/ лимит квантификације (где је примењиво)                                                                                                                                          | Референтни документ                                             |
| 1.                                                                                                                                                                                                                                                                  | Вода                                    | Одређивање концентрације водоникових јона – рН (потенциометрија)                                                    | 1-10                                                                                                                                                                                                            | SRPS H.Z1.111:1987                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | Површинске воде и подземне воде         | Одређивање садржаја угљен-диоксида (волуметрија)                                                                    | (2,2-300) mg/l                                                                                                                                                                                                  | Приручник <sup>1)</sup> метода 4500-CO <sub>2</sub> C стр. 4-26 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                         | Одређивање концентрације водоникових јона – рН (потенциометрија)                                                    | 3-10                                                                                                                                                                                                            | VM 065                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | Вода за пиће                            | Одређивање електролитичке проводљивости (кондуктометрија)                                                           | (10-200000) µS/cm                                                                                                                                                                                               | ASTM D 1125-2014                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                         | Одређивање садржаја анјона: флуорида, хлорида, бромиди, нитрита, нитрата, фосфата и сулфата (јонска хроматографија) | флуориди:<br>(0,1-100) mg/l<br>хлориди:<br>(0,1-150) mg/l<br>бромиди:<br>(0,1-100) mg/l<br>нитрити:<br>(0,1-100) mg/l<br>нитрати:<br>(0,1-150) mg/l<br>фосфати:<br>(0,1-100) mg/l<br>сулфати:<br>(0,1-150) mg/l | VM 057-3                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                         | Одређивање садржаја амонијака (спектрофотометрија)                                                                  | (0,02-5) mgN/l                                                                                                                                                                                                  | SRPS H.Z1.184:1974                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                         | Одређивање садржаја гвожђа (методом FAAS)                                                                           | (0,09-20) mg/l                                                                                                                                                                                                  | EPA M 236.1:1978                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                         | Одређивање садржаја мангана (методом GFAAS)                                                                         | (0,0006-0,01) mg/l                                                                                                                                                                                              | EPA M 243.2:1978                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                         | Одређивање садржаја олова (методом GFAAS)                                                                           | (0,003-0,02) mg/l                                                                                                                                                                                               | EPA M 239.2:1978                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                         | Одређивање садржаја калцијума и магнезијума (волуметрија)                                                           | Ca: (0,4-500) mg/l<br>Mg: (0,24-100) mg/l                                                                                                                                                                       | SRPS H.Z1.181:1985<br>„повучен“                                 |





ATC

Акредитациони број/  
Accreditation No **01-172**

Важи од/Valid from: 12.04.2022.

Замењује Обим од / Replaces Scope dated: 11.05.2021.

| <b>Место испитивања:</b> Лабораторија (Стара Пазова, Николе Тесле 15)<br><b>Физичка и хемијска испитивања</b> воде, ваздуха, земљишта, седимената, муља, отпадног материјала, хране, руда и рудних концентрата<br><b>Хемијска испитивања</b> реагенаса за флотацију |                                         |                                                                          |                                                                        |                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Р. Б.                                                                                                                                                                                                                                                               | Предмет испитивања материјал / производ | Врста испитивања и /или карактеристика која се мери (техника испитивања) | Опсег мерења/ лимит детекције/ лимит квантификације (где је примењиво) | Референтни документ |
| 7.                                                                                                                                                                                                                                                                  | Руде и рудни концентрати – руде гвожђа  | Одређивање садржаја сребра (Ag) (методом GFAAS)                          | >0,03 mg/kg                                                            | VM 062-1            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                         | Одређивање садржаја злата (Au) (методом GFAAS)                           | >0,16 mg/kg                                                            | VM 007-1            |

| <b>Место испитивања:</b> на терену<br><b>Физичка и хемијска испитивања</b> воде |                                                                     |                                                                          |                                                                        |                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| Р. Б.                                                                           | Предмет испитивања материјал / производ                             | Врста испитивања и /или карактеристика која се мери (техника испитивања) | Опсег мерења/ лимит детекције/ лимит квантификације (где је примењиво) | Референтни документ                                 |
| 1.                                                                              | Вода<br>Вода за пиће, површинске воде, подземне воде и отпадне воде | Одређивање температуре (физичка)                                         | (0-100) °C                                                             | SRPS H.Z1.106:1970                                  |
|                                                                                 |                                                                     | Одређивање електролитичке проводљивости (кондуктометријски)              | (10-200000) µS/cm                                                      | ASTMD 1125-2014                                     |
|                                                                                 |                                                                     | Одређивање мутноће (турбидиметријски)                                    | (0,05-100) NTU                                                         | Приручник <sup>1)</sup><br>Метода 2130 В<br>стр.2-9 |
|                                                                                 |                                                                     | Одређивање садржаја растворног кисеоника (електрохемијски)               | (0,05–20) mg/l/<br>(0,7-100)%                                          | ASTM D 888-2018                                     |
|                                                                                 | Отпадне воде                                                        | Одређивање pH-вредности (потенциометрија)                                | 1-10                                                                   | SRPS H.Z1.111:1987                                  |
|                                                                                 | Подземне воде, површинске воде                                      | Одређивање pH-вредности (потенциометрија)                                | 3-10                                                                   | VM 065                                              |







ATC

Акредитациони број/  
Accreditation No 01-172

Важи од/Valid from: 12.04.2022.

Замењује Обим од / Replaces Scope dated: 11.05.2021.

| Узорковање |                                            |                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|------------|--------------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Р. Б.      | Предмет узорковања<br>материјал / производ | Врста узорковања                               | Референтни документ                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 1.         | Вода                                       | Узимање узорака за физичко-хемијска испитивања | SRPS EN ISO 5667-1:2008<br>SRPS EN ISO 5667-3:2018<br>SRPS ISO 5667-5:2008                                                                                                                                                                                          |
|            | Вода за пиће                               |                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|            | Површинске воде                            | Узимање узорака за физичко-хемијска испитивања | SRPS EN ISO 5667-1:2008<br>SRPS EN ISO 5667-3: 2018<br>SRPS ISO 5667-4:2019<br>SRPS EN ISO 5667-6:2017                                                                                                                                                              |
|            | Подземне воде                              | Узимање узорака за физичко-хемијска испитивања | SRPS EN ISO 5667-1:2008<br>SRPS EN ISO 5667-3: 2018<br>SRPS ISO 5667-11:2019                                                                                                                                                                                        |
|            | Отпадне воде                               | Узимање узорака за физичко-хемијска испитивања | SRPS EN ISO 5667-1:2008<br>SRPS EN ISO 5667-3: 2018<br>SRPS ISO 5667-10:2007<br>изузев тачке 4.2.2                                                                                                                                                                  |
| 2.         | Земљиште                                   | Узимање узорака за физичко-хемијска испитивања | SRPS ISO 18400-101:2019<br>SRPS ISO 18400-102:2020<br>SRPS ISO 18400-103:2020<br>SRPS ISO 18400-104: 2019<br>SRPS ISO 18400-202: 2019<br>SRPS ISO 18400-203:2020<br>SRPS ISO 18400-105:2020<br>SRPS ISO 18400-106:2020<br>SRPS ISO 18400-107:2019<br>ISO 18512:2007 |
| 3.         | Отпадни материјали                         | Узимање узорака за физичко-хемијска испитивања | ASTM D 6051:2015<br>SRPS CEN/TR 15310-1:2009<br>SRPS CEN/TR 15310-2:2009<br>SRPS CEN/TR 15310-3:2009<br>SRPS CEN/TR 15310-4:2009<br>SRPS CEN/TR 15310-5:2009                                                                                                        |

Легенда:

| Референтни документ     | Референца / назив методе испитивања                                                                                                                                                                                                                        |
|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Приручник <sup>1)</sup> | Standard Methods for Examination of Water and Wastewater, 20 <sup>th</sup> Edition 1998, United Book Press, Inc., Baltimore, Maryland (AWWA, APHA, WEF)                                                                                                    |
| Приручник <sup>2)</sup> | Compendium of International Methods of Wine and Must Analysis, International Organisation of Vine and Wine- Recueil des Methodes Internationales d'Analyse des Vins et des Mouts, Section 3.2.2.-Cations, Edition 2014, Volume 2                           |
| VM 001                  | Метода базирана на методи: M.A.Rodríguez-Delgado, G.González, J.P.Pérez-Trujillo, F.J.García-Montelongo (2002). Trans-resveratrol in wines from the Canary Islands (Spain). Analysis by high performance liquid chromatography. Food chemistry 76, 371-375 |



| Референтни документ | Референца / назив методе испитивања                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| VM 001              | Метода базирана на методи: M.A.Rodríguez-Delgado,G.Gonzáles, J.P.Pérez-Trujillo,F.J.García-Montelongo(2002).Trans-resveratrolinwinesfromtheCanaryIslands (Spain).Analysisby high performance liquid chromatography.Food chemistry 76, 371-375 |
| VM 006              | Метода базирана на методи: EPA M8082A:1996                                                                                                                                                                                                    |
| VM 007/VM 007-1     | Метода базирана на методи: Geological Survey of India,Standard Operating Procedure, Document: SOP/TM,Section: ChemicalDivision, IssueNo1-Determination of gold in steam sediment samples by AAs- GTA                                          |
| VM 008              | Метода базирана на методи: EPA 550.1:1990, припремаза отпадне воде: EPA M 610:2000                                                                                                                                                            |
| VM 009/VM 009-1     | Метода базирана на методама: EPA M 550.1:1990; припрема: EPA M 3550B:1996                                                                                                                                                                     |
| VM 010              | Метода базирана на методи: EPA M 1664 B:2010                                                                                                                                                                                                  |
| VM 011              | Метода базирана на методи: EPA M 8081B:2000                                                                                                                                                                                                   |
| VM 013              | Метода базирана на методи: ISO 11423 -2:1997                                                                                                                                                                                                  |
| VM 014              | Метода базирана на методама: EPA M 220.1:1978; припрема: EPA M IO- 3.1                                                                                                                                                                        |
| VM 015              | Метода базирана на методама: EPA M 289.1:1974; припрема: EPA M IO -3.1                                                                                                                                                                        |
| VM 016              | Метода базирана на методама: EPA M 243.1:1978; припрема: EPA M IO -3.1                                                                                                                                                                        |
| VM 017              | Метода базирана на методама: EPA M 218.1:1978; припрема: EPA M IO -3.1                                                                                                                                                                        |
| VM 018              | Метода базирана на методама: EPA M 236.1:1978; припрема: EPA M IO -3.1                                                                                                                                                                        |
| VM 021              | Метода базирана на методама: EPA M 239.2:1978; припрема: EPA M IO -3.1                                                                                                                                                                        |
| VM 022              | Метода базирана на методама: EPA M 213.2:1978; припрема: EPA M IO -3.1                                                                                                                                                                        |
| VM 023              | Метода базирана на методама: EPA M 206.2:1978; припрема: EPA M IO -3.1                                                                                                                                                                        |
| VM 024              | Метода базирана на методама: EPA M 220.2:1978; припрема: EPA M IO -3.1                                                                                                                                                                        |
| VM 025              | Метода базирана на методама: EPA M 249.2:1978; припрема: EPA M IO -3.1                                                                                                                                                                        |
| VM 026              | Метода базирана на методама: EPA M 219.2:1978; припрема: EPA M IO -3.1                                                                                                                                                                        |
| VM 027              | Метода базирана на методама: EPA M 243.2:1978; припрема: EPA M IO -3.1                                                                                                                                                                        |
| VM 028              | Метода базирана на методама: EPA M 218.2:1978; припрема: EPA M IO -3.1                                                                                                                                                                        |
| VM 029              | Метода базирана на методама: EPA M 236.2:1978; припрема: EPA M IO -3.1                                                                                                                                                                        |
| VM 030-1            | Метода базирана на методама: EPA M 239.1:1978; припрема: EPA M 3050B/EPA M 3051A                                                                                                                                                              |
| VM 031-1            | Метода базирана на методама: EPA M 213.1:1974; припрема: EPA M 3050B/EPA M 3051A                                                                                                                                                              |





ATC

Акредитациони број/  
Accreditation No 01-172

Важи од/Valid from: 12.04.2022.

Замењује Обим од / Replaces Scope dated: 11.05.2021.

| Референтни документ | Референца / назив методе испитивања                                                                                                                                          |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| VM 032-1            | Метода базирана на методама: EPA M 220.1:1978; припрема: EPA M 3050B/EPA M 3051A                                                                                             |
| VM 033-1            | Метода базирана на методама: EPA M 249.1:1978; припрема: EPA M 3050/EPA M 3051A                                                                                              |
| VM 034-1            | Метода базирана на методама: EPA M 219.1:1978; припрема: EPA M 3050B/EPA M 3051A                                                                                             |
| VM 035-1            | Метода базирана на методама: EPA M 289.1:1974; припрема: EPA M 3050B/EPA M 3051A                                                                                             |
| VM 036-1            | Метода базирана на методама: EPA M 243.1:1978; припрема: EPA M 3050B/EPA M 3051A                                                                                             |
| VM 037-1            | Метода базирана на методама: EPA M 218.1:1978; припрема: EPA M 3050B/EPA M 3051A                                                                                             |
| VM 038/VM 038-1     | Метода базирана на методама: EPA M 236.1:1978; припрема: EPA M 3050B/EPA M 3051A                                                                                             |
| VM 039/VM 039-1     | Метода базирана на методама: EPA M 273.1:1974; припрема: EPA M 3050B/EPA M 3051A                                                                                             |
| VM 040/VM 040-1     | Метода базирана на методама: EPA M 258.1:1974; припрема: EPA M 3050B/EPA M 3051A                                                                                             |
| VM 041              | Метода базирана на методама: EPA M 239.2:1978; припрема: EPA M 3050B/EPA M 3051A                                                                                             |
| VM 042              | Метода базирана на методама: EPA M 213.2:1978; припрема: EPA M 3050B/EPA M 3051A                                                                                             |
| VM 043/VM 043-1     | Метода базирана на методама: EPA M 206.2:1978; припрема: EPA M 3050B/EPA M 3051A                                                                                             |
| VM 044              | Метода базирана на методама: EPA M 220.2:1978; припрема: EPA M 3050B/EPA M 3051A                                                                                             |
| VM 045              | Метода базирана на методама: EPA M 249.2:1978; припрема: EPA M 3050B/EPA M 3051A                                                                                             |
| VM 046              | Метода базирана на методама: EPA M 219.2:1978; припрема: EPA M 3050B/EPA M 3051A                                                                                             |
| VM 047              | Метода базирана на методама: EPA M 289.2:1978; припрема: EPA M 3050B/EPA M 3051A                                                                                             |
| VM 048              | Метода базирана на методама: EPA M 243.2:1978; припрема: EPA M 3050B/EPA M 3051A                                                                                             |
| VM 049              | Метода базирана на методама: EPA M 218.2:1978; припрема: EPA M 3050B/EPA M 3051A                                                                                             |
| VM 051/VM 051-1     | Метода базирана на методама: EPA M 245.1:1994; припрема: EPA M 7471B                                                                                                         |
| VM 052/VM 052-1     | Метода базирана на методама: EPA M 8082A:1996, припрема: EPA M 3550B                                                                                                         |
| VM 053/VM 053-1     | Метода базирана на методама: EPA M 8081B:2000, припрема: EPA M 3550B                                                                                                         |
| VM 055/VM 055-1     | Метода базирана на методама: ISO 11423-2:1997, припрема: EPA M 3550B                                                                                                         |
| VM 056-2            | Метода базирана на методи: British Columbia Ministry of Environment, Lands and Parks (BCMELP), Extractable Petroleum Hydrocarbons in Water by GC/FID, Version 2.1, July 1999 |



| Референтни документ | Референца / назив методе испитивања                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| VM 056/VM 056-1     | Метода базирана на методама: British Columbia Ministry of Environment, Lands and Parks (BCMELP), Extractable Petroleum Hydrocarbons in Water by GC/FID, Version 2.1, July 1999., припрема: EPA M 3550B                                                                        |
| VM 057/VM 057-1     | Метода базирана на методама: Standard Methods for Examination of Water and Wastewater, metoda 4110 B, стр. 4-2, 20 <sup>th</sup> Edition 1998, United Book Press, Inc., Baltimore, Maryland (AWWA, APHA, WEF), припрема: EPA M 300.0                                          |
| VM 057-2/VM 057-3   | Метода базирана на методи: Standard Methods for Examination of Water and Wastewater, metoda 4110 B, стр. 4-2, 20 <sup>th</sup> Edition 1998, United Book Press, Inc., Baltimore, Maryland (AWWA, APHA, WEF)                                                                   |
| VM 058/VM 058-1     | Метода базирана на методама: EPA M 204.2:1978, припрема EPA M 3050 B/EPA M 3051A                                                                                                                                                                                              |
| VM 059/VM 059-1     | Метода базирана на методама: EPA 286.2:1978, припрема: EPA M 3050B/EPA M 3051A                                                                                                                                                                                                |
| VM 060/VM 060-1     | Метода базирана на методама: EPA 282.2:1978, припрема: EPA M 3050B/EPA M 3051A                                                                                                                                                                                                |
| VM 061/VM 061-1     | Метода базирана на методама: EPA 202.1:1978, припрема: EPA M 3050B/EPA M 3051A                                                                                                                                                                                                |
| VM 062/VM 062-1     | Метода базирана на методама: EPA 272.2:1978, припрема: EPA M 3050B/EPA M 3051A                                                                                                                                                                                                |
| VM 063              | Метода базирана на: "General Regulation and Rules for the Chemical Analysis Method Standard of Metallurgical Product"-The Lead-acetate Titration Method for Determination of Xantate Purity, GB 1467-78 (volumetric method)                                                   |
| VM 064              | Метода базирана на методи: SRPS EN12879:2007                                                                                                                                                                                                                                  |
| VM 065              | Метода базирана на методи: SRPS H.Z1.111:1987                                                                                                                                                                                                                                 |
| VM 066              | Метода базирана на: Compendium of International Methods of Wine and Must Analysis, International Organisation of Vine and Wine- Recueildes Methodes Internationales d'Analyse des Vinsetdes Mouts, Section3.2.2.-Cations, метода MA-E-AS322-11-plombEdition 2006, VolumeletII |
| VM 067              | Метода базирана на: Knjiga: „Analiza загађивача vazduha i vode“, Vladimir Rekalić, Tehnološko-metalurški fakultet Beograd, 1989., стр. 111-113; ASTM D1739-98 - Standard Method for Collection and Measurement of Dustfall (Settlable Particulate Matter).                    |
| VM 068              | Вода за пиће - Стандардне методе за испитивање хигијенске исправности, Савезни завод за здравствену заштиту, НИП „Привредни преглед“, Београд, 1990., метода P-IV-8, стр. 132                                                                                                 |
| VM 069              | Метода базирана на методи: SRPS EN ISO 8467:2007                                                                                                                                                                                                                              |
| VM 090              | Метода базирана на методи: EPA M 200.7:2001                                                                                                                                                                                                                                   |
| VM 090-1            | Метода базирана на методама: EPA M 200.7:2001; припрема SRPS EN 12457-4:2008                                                                                                                                                                                                  |
| VM 091              | Метода базирана на методама: EPA M 200.7:2001; припрема EPA M 29                                                                                                                                                                                                              |



| Референтни документ | Референца / назив методе испитивања                                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| VM 092/VM 092-1     | Метода базирана на методама: EPA M 200.7:2001; припрема EPA M 3050B:1996                                                                                                                                                                                                       |
| VM 093              | Метода базирана на методи: SRPS ISO 8245:2007                                                                                                                                                                                                                                  |
| VM 093-1            | Метода базирана на методама: SRPS ISO 8245:2007; припрема SRPS EN 12457-4:2008                                                                                                                                                                                                 |
| VM 099              | Метода базирана на методама: EPA M 8270E:2017; припрема EPA M 3535A:2007                                                                                                                                                                                                       |
| VM 099-1/VM 099-2   | Метода базирана на методама: EPA M 8270E:2017; припрема EPA M 3550B:1996                                                                                                                                                                                                       |
| VM 010-2            | Метода базирана на методи: SRPS EN 14345:2008                                                                                                                                                                                                                                  |
| VM 094-1            | Метода базирана на методи: SRPS EN ISO 2719:2017                                                                                                                                                                                                                               |
| VM 103              | Метода базирана на методама: EPA M 1311:1992/EPA M 200.7:2001                                                                                                                                                                                                                  |
| VM 104              | Метода базирана на методи: Methods of Soil, Plant and Water Analysis: a MANUAL FOR THE West Asia and North Africa region, ICARDA (International Center for Agricultural Research in the Dry Areas), metoda 4.4, Third Edition, George Estefan, Rolf Sommer and John Ryan, 2013 |
| VM 105              | Метода базирана на методи: Methods of Soil, Plant and Water Analysis: a MANUAL FOR THE West Asia and North Africa region, ICARDA (International Center for Agricultural Research in the Dry Areas), metoda 4.4, Third Edition, George Estefan, Rolf Sommer and John Ryan, 2013 |
| VM 106              | Метода базирана на методи: ASTM D2974-2014                                                                                                                                                                                                                                     |
| VM 107/VM 107-1     | Метода базирана на методама: EPA M 8015D:2003/ EPA M 5021A:2014                                                                                                                                                                                                                |
| VM 108              | Метода базирана на методи: Standard Methods for Examination of Water and Wastewater, 20 <sup>th</sup> Edition 1998, United Book Press, Inc., Baltimore, Maryland (AWWA, APHA, WEF), метода 2540E, стр. 2-58                                                                    |
| VM 109              | Метода базирана на методи: SRPS ISO 6439:1997/SRPS EN 12457-4:2008                                                                                                                                                                                                             |
| VM 122-2            | Метода базирана на методи: SRPS H.Z1.104:1984;                                                                                                                                                                                                                                 |
| VM 075-1            | Метода базирана на методама: Standard Methods for Examination of Water and Wastewater, metoda 4110 B, стр. 4-2, 20 <sup>th</sup> Edition 1998, United Book Press, Inc., Baltimore, Maryland (AWWA, APHA, WEF); припрема SRPS EN 14582:2017;                                    |
| VM 133              | Метода базирана на методи: SRPS CEN/TS 16023:2014;                                                                                                                                                                                                                             |
| VM 084-1            | Метода базирана на методама: EPA 9014:2014; припрема EPA 9010C;                                                                                                                                                                                                                |
| VM 129              | Метода базирана на методама: SRPS CEN/TR 15018:2010;                                                                                                                                                                                                                           |





ATC

Акредитациони број/  
Accreditation No 01-172

Важи од/Valid from: 12.04.2022.

Заменаје Обим од / Replaces Scope dated: 11.05.2021.

|                                                                                                           |                                                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Напомена 1. Каталог отпада                                                                                |                                                                                                                                                                             |
| Отпад, величине честица испод 10mm, разврстан према Каталогу отпада, Сл. гласник РС 56/10, 93/19 и 39/21) |                                                                                                                                                                             |
| 01                                                                                                        | Отпад који настају у истраживањима, ископавања из рудника или каменолома и физичког и хемијског третмана минерала                                                           |
| 02                                                                                                        | Отпад из пољопривреде, хортикултуре, аквакултуре, шумарства, лова и риболова, припреме и прераде хране                                                                      |
| 03                                                                                                        | Отпади од прераде дрвета и производње папира, картона, пулпе, панела и намештаја                                                                                            |
| 04                                                                                                        | Отпади из кожне, крзнарске и текстилне индустрије                                                                                                                           |
| 05                                                                                                        | Отпади од рафинисања нафте, пречишћавања природног гаса и пиролитичког третмана угља                                                                                        |
| 06                                                                                                        | Отпади од неорганске хемијске прераде                                                                                                                                       |
| 07                                                                                                        | Отпади од органске хемијске прераде                                                                                                                                         |
| 08                                                                                                        | Отпади од производње, формулације, снабдевања и употребе премаза (боје, лакови и стаклене глазуре), лепкови, заптивачи и штампарске боје                                    |
| 09                                                                                                        | Отпади из фотографске индустрије                                                                                                                                            |
| 10                                                                                                        | Отпади из термичких процеса                                                                                                                                                 |
| 11                                                                                                        | Отпади од хемијског третмана површине и заштите метала и других материјала, хидриметалургије обојених метала                                                                |
| 12                                                                                                        | Отпади од обликовања и физичке и механичке површинске обраде метала и пластике                                                                                              |
| 13                                                                                                        | Отпади од уља и остатка течних горива (осим јестивих уља и оних у поглављима 05, 12 и 19)                                                                                   |
| 14                                                                                                        | Отпадни органски растварачи, средства за хлађење и потисни гасови (осим 07 и 08)                                                                                            |
| 15                                                                                                        | Отпади од амбалаже, апсорбената, крпе за брисање, филтерски материјали и заштитне тканине, ако није другачије специфицирано                                                 |
| 16                                                                                                        | Отпади који нису другачије специфицирани у каталогу                                                                                                                         |
| 17                                                                                                        | Грађевински отпад и отпад од рушења (укључујући ископану земљу са контаминираних локација)                                                                                  |
| 18                                                                                                        | Отпади од здравствене заштите људи и животиња и/или са том повезаног истраживања (искључујући отпад из кухиња и ресторана који не долази од непосредне здравствене заштите) |
| 19                                                                                                        | Отпади из постојења за обраду отпада, погона за третман отпадних вода ван места настајања и припрему воде за људску потрошњу и коришћење у индустрији                       |
| 20                                                                                                        | Комунални отпади (кућни отпад и слични комерцијални и индустријски отпади), укључујући одвојено сакупљене фракције.                                                         |

Овај Обим акредитације важи само уз Сертификат о акредитацији број 01-172

*This Scope of accreditation is valid only with Accreditation Certificate No 01-172*

Акредитација важи до: 13.04.2023.

Accreditation expiry date: 13.04.2023.



В.Д. ДИРЕКТОРА

проф. др Ацо Јанићијевић